

146951	<b>List No.2</b>	Second Registrar : D.N.Haveli 1
17/11/2022		Serial Number: 14695/2022
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Registration: Rain: 63m
<b>Village Name : Bopodi</b>		
(1) Form of Deed	Deed of Conveyance	
(2) Compensation	0	
(3) Market price (whether the tenant charges the rent or the tenant should specify it)	0	
(4) Land survey, subdivision and house number (if any)	1) Name of Municipality: Pune M.N.P. Other Description:, Other Information: Bopodi, Pune S.No. 47A share no. 1/1, C.S.No. 2229,2230,2231,2232 Aundh Road,Bopodi,Pune 411020 Total Area 1972.77 Sq.Mt. Out of 661.14 sq.m. A four-storied building owned and occupied by Sasna Bhise Park Co-Owned Housing Society Limited, having a total of 14 flats and a total built-up area of 659.65 Sq. m., this income. Registrar (Class 1) Collecting stamp duty by order of Collector of Stamps, Pune City (9100/- as per assessment case no. 128/2022) ( CTS Number : 2229 ; ) )	
(5) Area	50.17 Sq.Meters	
(6) When levy or levy is given.		
(7) Name of the party executing/recording the document or, if there is a decree or order of a civil court, the name and address of the defendant.	1): Name:-Joglekar Brothers Partnership Firm on behalf of partner for access to documents Ms. Mr. Competent Officer and District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Pune City Mr. N.V. Age of injury:-; Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: -, Road No: Pune, Maharashtra, Pune. Pin Code:-411020 PAN No:- 2): Name:-Joglekar Brothers Partnership Firm on behalf of Bhagidar for document access Ms. Mr. Competent Officer and District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Pune City Mr. N.V. Age of injury:-; Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: -, Road No: Pune, Maharashtra, Pune. Pin Code:-411020 PAN No:- 3): Name:-Joglekar Brothers Partnership firm on behalf of partner for document access Ms. Mr. Competent Officer and District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Pune City Mr. N.V. Age of injury:-; Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: -, Road No: Pune, Maharashtra, Pune. Pin Code:-411020 PAN No:- 4): Name:- Joglekar Brothers Partner Firm On behalf of Partner Ms. for access to documents. Mr. Competent Officer and District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Pune City Mr. N.V. Age of injury:-; Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: -, Road No: Pune, Maharashtra, Pune. Pin Code:-411020 PAN No:-	
(8) the name and address of the defendant, in case of decree or order of the party subpoenaing the document and or of the Civil Court;	1): Name:-Bhise Park Cooperative Housing Association Limited Chairman Anup Kumar Dutta Age:-; Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: -, Road No: Bhise Park, Aundh Road, Bopodi, Pune, Maharashtra, Pune. Pin Code:-411020 PAN No:- 2): Name:- Secretary Jaywant Suryakant Berge by Bhise Park Co-operative Housing Society Limited Age:-; Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: -, Road No: Bhise Park, Aundh Road, Bopodi, Pune, Maharashtra, PUNE. Pin Code:-411020 PAN No:- 3): Name:-Vishwanath Manikarao Nikam Treasurer By Bhise Park Co-operative Housing Society Limited Age:-; Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: -, Road No: Bhise Park, Aundh Road, Bopodi, Pune, Maharashtra, PUNE. Pin Code:-411020 PAN No:- 4): Name:-Bhise Park Cooperative Housing Association Limited Chairman Anup Kumar Dutta Age:-; Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: -, Road No: Bhise Park, Aundh Road, Bopodi, Pune, Maharashtra, Pune. Pin Code:-411020 PAN No:-	
(9) Date of documenting	30/06/2022	

(10) Date of registration of document	22/07/2022
(11) Serial number, volume and page	14695/2022
(12) Stamp duty as per market rate	9100
(13) Registration fee as per market rate	1300
(14) Shera	
Details considered for assessment:-:	Assessment is not required because not required by type of cause Particulars of cause Sosa Conveyance Deed
Article selected while levying stamp duty :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

146951

**List No.2**

दुय्यम निबंधक : दु.नि.हवेली 1

17/11/2022

दस्त क्रमांक : 14695/2022

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

**गावाचे नाव : बोपोडी**

(1) विलेखाचा प्रकार	कन्व्हेन्स डीड
(2) मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	0
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: .( ( C.T.S. Number : 2230 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	37.35 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	<p>1): नाव:-जोगळेकर ब्रदर्स भागिदारी फर्म तर्फे भागीदार च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. सक्षम प्रधिकारी तथा जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर श्री एन.व्ही. आघाव वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p> <p>2): नाव:-जोगळेकर ब्रदर्स भागिदारी फर्म तर्फे भागीदार च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. सक्षम प्रधिकारी तथा जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर श्री एन.व्ही. आघाव वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p> <p>3): नाव:-जोगळेकर ब्रदर्स भागिदारी फर्म तर्फे भागीदार च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. सक्षम प्रधिकारी तथा जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर श्री एन.व्ही. आघाव वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p> <p>4): नाव:-जोगळेकर ब्रदर्स भागिदारी फर्म तर्फे भागीदार च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. सक्षम प्रधिकारी तथा जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर श्री एन.व्ही. आघाव वय:-;</p>

	पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भिसे पार्क सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित तर्फे चेयरमेन अनुपकुमार दत्ता वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भिसे पार्क, औंध रोड, बोपोडी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:- 2): नाव:-भिसे पार्क सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित तर्फे सचिव जयवंत सूर्यकांत बर्गे वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भिसे पार्क, औंध रोड, बोपोडी, पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411020 पॅन नं:- 3): नाव:-भिसे पार्क सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित तर्फे खजिनदार विश्वनाथ मणिकराव निकम वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भिसे पार्क, औंध रोड, बोपोडी, पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411020 पॅन नं:- 4): नाव:-भिसे पार्क सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित तर्फे चेयरमेन अनुपकुमार दत्ता वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भिसे पार्क, औंध रोड, बोपोडी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/06/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/07/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14695/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	9100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	1300
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील सोसा कन्व्हेन्स डीड
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

146951

17/11/2022

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि.हवेली 1

दस्त क्रमांक : 14695/2022

नोंदणी :

Regn:63m

### गावाचे नाव : बोपोडी

(1)विलेखाचा प्रकार	कन्व्हेन्स डीड
(2)मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	0
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: .( ( C.T.S. Number : 2231 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	39.02 चौ.मीटर

(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	<p>1): नाव:-जोगळेकर ब्रदर्स भागिदारी फर्म तर्फे भागीदार च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. सक्षम प्रधिकारी तथा जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर श्री एन.व्ही. आघाव वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p> <p>2): नाव:-जोगळेकर ब्रदर्स भागिदारी फर्म तर्फे भागीदार च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. सक्षम प्रधिकारी तथा जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर श्री एन.व्ही. आघाव वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p> <p>3): नाव:-जोगळेकर ब्रदर्स भागिदारी फर्म तर्फे भागीदार च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. सक्षम प्रधिकारी तथा जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर श्री एन.व्ही. आघाव वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p> <p>4): नाव:-जोगळेकर ब्रदर्स भागिदारी फर्म तर्फे भागीदार च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. सक्षम प्रधिकारी तथा जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर श्री एन.व्ही. आघाव वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p>
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	<p>1): नाव:-भिसे पार्क सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित तर्फे चेयरमेन अनुपकुमार दत्ता वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भिसे पार्क, औंध रोड, बोपोडी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p> <p>2): नाव:-भिसे पार्क सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित तर्फे सचिव जयवंत सूर्यकांत बर्गे वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भिसे पार्क, औंध रोड, बोपोडी, पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p> <p>3): नाव:-भिसे पार्क सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित तर्फे खजिनदार विश्वनाथ मणिकराव निकम वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भिसे पार्क, औंध रोड, बोपोडी, पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p> <p>4): नाव:-भिसे पार्क सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित तर्फे चेयरमेन अनुपकुमार दत्ता वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भिसे पार्क, औंध रोड, बोपोडी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p>
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/06/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/07/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14695/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	9100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	1300
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील सोसा कन्व्हेन्स डीड
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

146951

17/11/2022

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि.हवेली 1

दस्त क्रमांक : 14695/2022

नोंदणी :

contact concern SRO office.

Regn:63m

## गावाचे नाव : बोपोडी

(1)विलेखाचा प्रकार	कन्व्हेन्स डीड
(2)मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	0
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: .(( C.T.S. Number : 2232 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	0 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	<p>1): नाव:-जोगळेकर ब्रदर्स भागिदारी फर्म तर्फे भागीदार च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. सक्षम प्रधिकारी तथा जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर श्री एन.व्ही. आघाव वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p> <p>2): नाव:-जोगळेकर ब्रदर्स भागिदारी फर्म तर्फे भागीदार च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. सक्षम प्रधिकारी तथा जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर श्री एन.व्ही. आघाव वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p> <p>3): नाव:-जोगळेकर ब्रदर्स भागिदारी फर्म तर्फे भागीदार च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. सक्षम प्रधिकारी तथा जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर श्री एन.व्ही. आघाव वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p> <p>4): नाव:-जोगळेकर ब्रदर्स भागिदारी फर्म तर्फे भागीदार च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. सक्षम प्रधिकारी तथा जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर श्री एन.व्ही. आघाव वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p>
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	<p>1): नाव:-भिसे पार्क सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित तर्फे चेयरमेन अनुपकुमार दत्ता वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भिसे पार्क, औंध रोड, बोपोडी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p> <p>2): नाव:-भिसे पार्क सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित तर्फे सचिव जयवंत सूर्यकांत बर्गे वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भिसे पार्क, औंध रोड, बोपोडी, पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p> <p>3): नाव:-भिसे पार्क सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित तर्फे खजिनदार विश्वनाथ मणिकराव निकम वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भिसे पार्क, औंध रोड, बोपोडी, पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p> <p>4): नाव:-भिसे पार्क सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित तर्फे चेयरमेन अनुपकुमार दत्ता वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भिसे पार्क, औंध रोड, बोपोडी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411020 पॅन नं:-</p>
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/06/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/07/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14695/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	9100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	1300
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील सोसा कन्व्हेन्स डीड
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.