

# §1. 利息的度量.

积累函数  $a(t)$ . 金额函数  $A(t) = k \cdot a(t)$ .  
 $\uparrow$  原始投资为 1       $\uparrow$  原始投资为  $k$ .

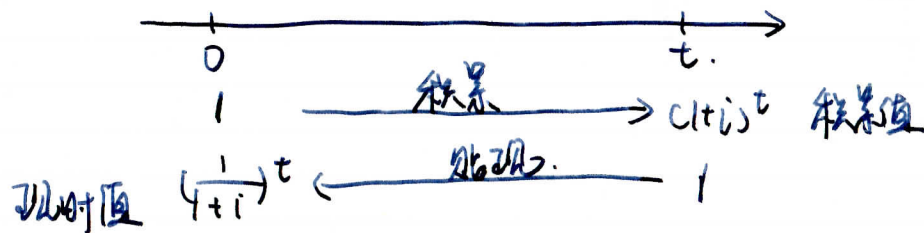
利息金额:  $I_n = A(n) - A(n-1)$ .

$\uparrow$  第  $n$  个时期所得到的.

实质利率:  $i$  某一时期投资 1, 该时期内利息.

• 单利:  $a(t) = 1 + it$   
 $a(t+s) = a(t) + a(s) - 1$ .

• 复利:  $a(t) = (1+i)^t$   
 $a(t+s) = a(t) \cdot a(s)$ .



积累因子:  $C(1+i)$  贴现因子:  $\frac{1}{1+i} = v$ .

单利贴现:  $\frac{1}{1+it}$  复利贴现:  $\frac{1}{(1+i)^t} = v^t$

实质贴现率:  $d = \frac{A(n) - A(n-1)}{A(n)}$

等价:  $i = \frac{d}{1-d}$   $d = \frac{i}{1+i} = iv$ .  $v = 1-d = \frac{1}{1+i}$

利息  
理论

名义利率:  $i^{(m)}$ : 每年分  $m$  期支付一次

每一时期  $i^{(m)}$  的名义利率  $\Rightarrow$  每年分  $m$  期  $\frac{i^{(m)}}{m}$  的实质。

例: 一个季度转换的 8% 名义利率  $\Rightarrow$  每季利率 2%。

$$1+i = \left[1 + \frac{i^{(m)}}{m}\right]^m, \quad 1-d = \left[1 - \frac{d^{(m)}}{m}\right]^m.$$

利息效力:  $S(t) = \frac{A'(t)}{A(t)} = \frac{a'(t)}{a(t)}.$

表示利息在  $t$  时刻强度的度量。

$$\left[1 + \frac{i^{(m)}}{m}\right]^m = 1+i = v^{-1} = (1-d)^{-1} = \left[1 - \frac{d^{(m)}}{m}\right]^{-m} = e^{\delta}.$$

§ 利息问题求解。

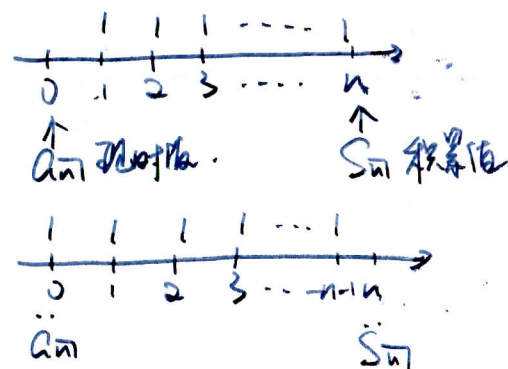
时期的确定: 严格单利: 365 天为一年, 取整有剩。

(360 天). 常规单利:  $360(Y_0 - Y_1) + 30(M_2 - M_1) + D_2 - D_1$ .

银行家规定: 360 天为一年, 取整有剩。

§ 基本年金。

延期年金:  
期初年金:



$$A_n = \frac{1-v^n}{i}$$

$$\ddot{A}_n = \frac{1-v^n}{d}.$$

$$S_n = \frac{(1+i)^n - 1}{i}$$

$$\ddot{S}_n = \frac{(1+i)^n - 1}{d}.$$

$$S_n = A_n(1+i)^n$$

$$\ddot{S}_n = \ddot{A}_n(1+i)^n.$$

$$\frac{1}{A_n} = \frac{1}{S_n} + i$$

$$\frac{1}{\ddot{A}_n} = \frac{1}{\ddot{S}_n} + d.$$

$$\ddot{A}_n = A_n(1+i) = 1 + A_{n-1}$$

$$\ddot{S}_n = S_n(1+i) = S_{n+1} - 1$$

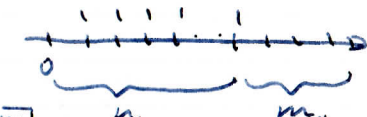
任意时间的年金值:

(1). 第一次付款前多于一个时期:



推迟  $m$  个时期: 现时值:  $v^m a_n = a_{m+n} - a_m$

(2). 最后一次付款后多于一个时期:



积累值:  $S_n (1+i)^m = S_{m+n} - S_m$

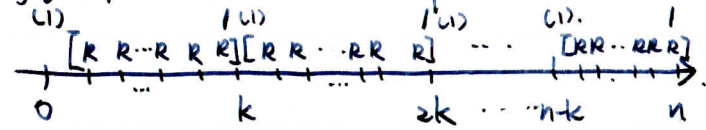
永久年金:  $a_{\infty} = \frac{1}{i}$   $\ddot{a}_{\infty} = \frac{1}{d}$

$k$  个时期延付, 最后在  $n+k$  付款  $\frac{(1+i)^k - 1}{i}$ :

$$a_{n+k} = a_n + v^{n+k} \left[ \frac{(1+i)^k - 1}{i} \right]$$

§ 一般年金.

支付频率小于利息转换频率:



$k$ : 一个支付  
时期内利  
息转换个  
 $n$ : 利息时期  
数.

延付年金: 现时值 =  $v^k + v^{2k} + \dots + v^{\frac{n}{k}k}$

$$= \frac{a_n}{S_k}$$

$$\text{积累值} = \frac{S_n}{S_k}$$

初付年金: 现时值 =  $1 + v^k + \dots + v^{\frac{n}{k}k} = \frac{a_n}{a_k}$

$$\text{积累值} = \frac{S_n}{a_k}$$

永久年金: 现时值 =  $\frac{1}{i \cdot S_k}$  (延付),  $\frac{1}{i \cdot a_k}$  (初付).

支付频率大于利息转换频率:

$m$ : 一个利息时期的支付次数.

$$a_n^{(m)} = \frac{1 - v^n}{i^{(m)}}$$

$$\ddot{a}_n^{(m)} = \frac{1 - v^n}{d^{(m)}}$$

$$S_n^{(m)} = \frac{(1+i)^n - 1}{i^{(m)}}$$

$$\bar{S}_n^{(m)} = \frac{(1+i)^n - 1}{d^{(m)}}$$

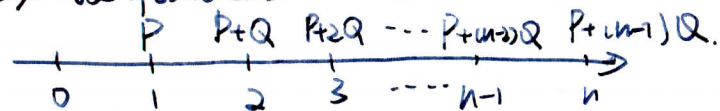
支付频率趋于无穷: 连续年金.

$$\bar{a}_n = \frac{1 - v^n}{\delta}$$

$$\bar{S}_n = \frac{(1+i)^n - 1}{\delta}$$



付款金额按等数级数变化:



现时值:  $P \cdot a_{\overline{n}|i} + Q \frac{a_{\overline{n}|i} - n v^n}{i}$

积累值:  $P \cdot s_{\overline{n}|i} + Q \frac{s_{\overline{n}|i} - n}{i}$

①. 递增年金:  $P=1$   $Q=1$

现时值:  $(Ia)_{\overline{n}|i} = \frac{a_{\overline{n}|i} - n v^n}{i}$

积累值:  $(Is)_{\overline{n}|i} = \frac{s_{\overline{n}|i} - n}{i} = \frac{s_{\overline{n+1}|i} - (n+1)v}{i}$

②. 递减年金:  $P=n$   $Q=-1$  永久:  $\frac{P}{i} + \frac{Q}{i^2}$

$(Da)_{\overline{n}|i} = \frac{n - a_{\overline{n}|i}}{i}$

$(Ds)_{\overline{n}|i} = \frac{n(1+i)^n - s_{\overline{n}|i}}{i}$

★ 将  $i$  换为  $d$  即为期初年金.

•  $F_n = v^n$  在  $n$  时期末付款 1 的现时值.

•  $G_n = \frac{v^n}{d}$  一项 1, 1, 1, ..., 1, ... 的永久金的现时值.  
第一次支付在第一个时期末

•  $H_n = \frac{v^n}{d^2}$  一项 1, 2, 3, ... 的永久年金的现时值.

几何级数: 现时值:  $\frac{1 - [\frac{1+k}{1+i}]^n}{i-k}$ ,  $n$  个时期,  $i \neq 1+k$ .

$k=i$ . 现时值  $n \rightarrow \infty$ .

§ 收益率 (内部回报率)

$P(i) = \sum_{t=0}^n v^t R_t = 0$ .  $i$  为收益率.

$i$ : 按此利率投资项目的现时值 = 投入的现时值.

收益率法: ①. 一笔支出中净负数只改变一次符号.  
②. 未动用投资余额始终为正.

基金的利息度量:

$A$ : 基金期初金额

$B$ : 基金期末金额

$B = A + C + I$

$I$ : 时期中赚得利息金额.

$G_t / C$ : 时刻  $t$  / 时期的投入金额.

$I = iA + \sum_{t=1}^n G_t \cdot (1+i)^{n-t}$ .  $a_{\overline{n}|i}$ : 时刻  $t$  投资 1, 随后  $n$  时期赚的  $i$ .

均匀假设,  $i = \frac{2I}{A+B-I}$ .  $\delta_t = \frac{i}{1+(1-t)i}$

时间加权利率:  $\left( \frac{I}{A + \sum_{t=1}^n G_t (1+i)^{n-t}} \right)$

$i = (1+j_1)(1+j_2) \dots (1+j_n) - 1$

# 分期偿还表和偿债基金

将来法: 未偿还的 = 余下付款的现时值

过去法: 未偿还的 = 原始贷款积累值 - 已还积累值

分期偿还表  $R = \frac{\text{贷款}}{a_{\overline{n}|i} \text{ 利率}}$

偿债基金年度付款 =  $\frac{\text{贷款}}{a_{\overline{n}|i} \& j} = \text{贷款} \cdot i + \frac{\text{贷款}}{s_{\overline{n}|j}}$

$$\left[1 + \frac{j(m)}{m}\right]^m = 1 + i = v^{-1} = (1-d)^{-1} = \left[1 - \frac{d(1-p)}{p}\right]^{-p} = e^{\delta}$$

$$a(t) = e^{\int_0^t \delta(r) dr}$$

$$a_{\overline{n}|} = \frac{1-v^n}{i} \quad s_{\overline{n}|} = \frac{(1+i)^n - 1}{i} \quad \frac{1}{a_{\overline{n}|}} = \frac{1}{s_{\overline{n}|}} + i$$

$$a_{\infty} = \frac{1}{i}$$

支付  $f >$  利息  $f$ :  $a = \frac{a_{\overline{n}|}}{s_{\overline{n}|}} \quad s = \frac{s_{\overline{n}|}}{s_{\overline{n}|}}$

偿债:  $R = \text{贷} \cdot i + \frac{\text{贷}}{s_{\overline{n}|j}}$   $\ddot{a} = \frac{a_{\overline{n}|}}{a_{\overline{n}|}} \quad \ddot{s} = \frac{s_{\overline{n}|}}{a_{\overline{n}|}}$

$a_{\overline{n}|i \& j} \quad a_{\infty} = \frac{1}{i \cdot s_{\overline{n}|}} \quad \ddot{a}_{\infty} = \frac{1}{i a_{\overline{n}|}}$

$$a = P \cdot a_{\overline{n}|} + Q \frac{a_{\overline{n}|} - n v^n}{i} \quad s = P \cdot s_{\overline{n}|} + Q \frac{s_{\overline{n}|} - n}{i}$$

$$[Ja]_{\overline{n}|} = \frac{\ddot{a}_{\overline{n}|} - n v^n}{i} \quad [Js]_{\overline{n}|} = \frac{\ddot{s}_{\overline{n}|} - n}{i}$$

$$[Dd]_{\overline{n}|} = \frac{n - a_{\overline{n}|}}{i} \quad [Ds]_{\overline{n}|} = \frac{n(1+i)^n - s_{\overline{n}|}}{i}$$

$$[Ja]_{\infty} = \frac{P}{i} + \frac{Q}{i^2} \quad +i_0 = it \rightarrow \delta_t = \frac{i}{1+i} \quad +i_1 = (1-t)i \rightarrow \delta_t = \frac{i}{1+i-t}$$

$$T_n = v^n \quad a_n = \frac{v^n}{d} \quad H_n = \frac{v^n}{d^2} \quad a_{\overline{n}|k} = \frac{1 - \left[\frac{1+k}{1+i}\right]^n}{i-k}$$

$$i = \frac{1}{A + \sum (C_t(1-t))} - \frac{>1}{A+B-1} = (1+j_1) \cdots (1+j_n) - 1$$