

15/03/2016
ה' אדר ב תשע"ו
שעה: 12:37

תאריך

92531

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 12479 חלקה: 3

הנכס נוצר ע"י שטר:	24619/2001	מיום:	07/08/2001	סוג שטר:	הסדר משיטה ישנה
--------------------	------------	-------	------------	----------	-----------------

תיאור הנכס

רשויות	שטח במ"ר		
עיריית חיפה	2,266.00		

יישוב

חיפה

הערות רשם המקרקעין

חליטה

המספרים הישנים של החלקה

גוש שומה 10872 חלקה 171

בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
11692/2011/1	28/02/2011	מכר	מגמה (א.ב.י) 2006 בע"מ	חברה	513775031
				החלק בנכס	
				1 / 2	

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
11692/2011/1	28/02/2011	מכר	אדני הארץ ייזום והשקעות בע"מ	חברה	514487909
				החלק בנכס	
				1 / 2	

הערות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הערות:
12193/2002/1	21/04/2002	הערה על הפקעה סעיפים 5 ו-7	ראה ילקוט פרסומים מס' 5065 עמ' 1968 מיום 9/4/02

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47942/2012/1	25/10/2012	הערת אזהרה סעיף 126	איי או אס אליר בע"מ	חברה	513979115
			יוסף ואחיו נכסים והשקעות בע"מ	חברה	513849422



לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 12479 חלקה: 3

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			אלימי יובל	ת.ז.	014451389
			יעקובי ארנון	ת.ז.	053899977
			לריסה לואי	ת.ז.	306333857
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			גלית רובין	ת.ז.	028524023
			פאבלו רובין	ת.ז.	011250560
			סימנה סימה	ת.ז.	056168644
			מאיה זיו	חברה	032171373
			דורית גבאי	ת.ז.	022667687
			צבי רוי גרשוני	ת.ז.	013220991
			שלמה לוי	ת.ז.	514752716
			בדני עמנואל	ת.ז.	054278742
			בדני גרוסמן לאורה	ת.ז.	053592754
			יוליאנה ויינשטיין	ת.ז.	15872013
			סרג'יו ויינשטיין	ת.ז.	15872005
			חג' יחיא גריר	ת.ז.	036351500
			יוסי ממן	ת.ז.	027880798
			מלכה מלי ממן	ת.ז.	028687432
			פופר רינת	ת.ז.	057221095
			פופר מיכה	ת.ז.	030244354
			גיא רועי דניאל	ת.ז.	200125813
			מאיר אוריה לי	ת.ז.	024558801
			מאיר זיו	ת.ז.	023989890
			יובל בוכנר	ת.ז.	028096386
			אפרת בוכנר גרנות	ת.ז.	028042646



לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 12479 חלקה: 3

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			אברהמי רות	ת.ז.	059656165
			אברהמי מוריס	ת.ז.	068532282
			אייל רון	ת.ז.	038358305
			אלכסנדר דסקל	ת.ז.	011371119
			בוקק ציונה	ת.ז.	041783713
			תומר גורש	ת.ז.	035740406
			יובל פרידן (פרידנריך)	ת.ז.	056827199
			אילן בהרל	ת.ז.	054011283
			דניאל יהודה אגמון	ת.ז.	301678413
			DAHAN SARAH BERTHE	דרכון	09PE00690
			ששון יוסף	ת.ז.	046865531
			רעיה יוסף	ת.ז.	069855617
			מרים בירן	ת.ז.	006073449
			שי לביא	ת.ז.	038389003
			זיוה בר	ת.ז.	058507229
			טובה קליין	ת.ז.	028901155
			רוני קליין	ת.ז.	017738436
			רועי פרלמוטר	ת.ז.	033538729
			דפנה נאור	ת.ז.	006843676
			הלר אורי	ת.ז.	000462473
			לירית אחזקות וניהול בע"מ	חברה	514023423
			גיא פירסט	ת.ז.	066710138
			גלית עזרא	ת.ז.	024409526
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			שימשי גיורא	ת.ז.	027880632
			ויקטור שריקר	ת.ז.	026932152
			חגית שריקר	ת.ז.	056534712
			איתן סגל	ת.ז.	055496244
			ישראלי אברהם אבישי	ת.ז.	058027053
			איתן סגל	ת.ז.	055496244
			איתן סגל	ת.ז.	055496244
			חן חן לבנין בע"מ	ת.ז.	513834044
			מוסטפא שואהנה	ת.ז.	059901611

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 12479 חלקה: 3

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
			פרשוב דריו דרכון בלגי	דרכון	EH411443
			פרשוב דריו דרכון בלגי	דרכון	EH411443
			פרשוב מלני	ת.ז.	323370825
			פרשוב מלני	ת.ז.	323370825
			פרשוב אורור	ת.ז.	332740265
			פרשוב אורור	ת.ז.	332740265
			יוסף סינוב	ת.ז.	011268034
			יוסף סינוב	ת.ז.	011268034
			יוסף סינוב	ת.ז.	011268034
			יוסף סינוב	ת.ז.	011268034
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			שבט מנשה בע"מ	חברה	514752716
			רון סיונוב	חברה	039171244
			זבורובה נינה	ת.ז.	011268000
			חיים סיונוב	ת.ז.	011267994
			רן סיונוב	ת.ז.	306152133
			אורית סיונוב	ת.ז.	011268026
			רן סיונוב	ת.ז.	306152133
			אורית סיונוב	ת.ז.	011268026
			יוסף סינוב	ת.ז.	011268034
			יוסף סינוב	ת.ז.	011268034
			יוסף סינוב	ת.ז.	011268034
			יוסף סינוב	ת.ז.	011268034
<p>הערות: תאור המקרקעין: קרקע חלק במקרקעין: 5588/6500 שם המתחייב: מגמה (א.ב.י.) 2006 בע"מ אדני הארץ יזום והשקעות בע"מ</p>					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
54580/2012/1	28/11/2012	הערת אזהרה סעיף 126	כהן אפרת	ת.ז.	029335502
			כהן יחזקאל	ת.ז.	028539187
<p>הערות: תאור הנכס: 3-F קבוצת רכישה, החלק במקרקעין: 5588/6500 שם המתחייב: שבט מנשה בע"מ, התחייבות מיום 19/11/12</p>					



לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 12479 חלקה: 3

על כל הבעלים					
--------------	--	--	--	--	--

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
54580/2012/2	28/11/2012	הערת אזהרה סעיף 126	אמסלם אסף	ת.ז.	23574833
הערות: תאור הנכס: יחידה 2-F (קבוצת רכישה), החלק במקרקעין: 5588/6500 שם המתחייב: שבט מנשה בע"מ, התחייבות מיום 19/11/12					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
58149/2012/1	17/12/2012	הערת אזהרה סעיף 126	בנימין ענבר	ת.ז.	027974807
הערות: יחידה E2					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
4535/2013/1	27/01/2013	הערת אזהרה סעיף 126	פרזברג הניה	ת.ז.	051918100
הערות: תאור הנכס: יחידה 3B (קבוצת רכישה), החלק במקרקעין: 5588/6500 שם המתחייב: שבט מנשה בע"מ, הסכם מכר מיום 6/1/13					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
4568/2013/1	27/01/2013	הערת אזהרה סעיף 126	בקסיס עמרם	ת.ז.	028406551
הערות: תאור הנכס: יחידה 9D (קבוצת רכישה), החלק במקרקעין: 5588/6500 שם המתחייב: שבט מנשה בע"מ, התחייבות מיום 24.12.12					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
7573/2013/1	11/02/2013	הערת אזהרה סעיף 126	בן יקר יעקב	ת.ז.	033676818
			בן יקר דרכי אדווה	ת.ז.	043364827
הערות: יחידה 3-A					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
8413/2013/1	14/02/2013	הערת אזהרה סעיף 126	חנה אתל קלאס	ת.ז.	013796198
הערות: תאור הנכס: יחידה C-3. חלק במקרקעין: 5588/6500 שם המתחייב: שבט מנשה בע"מ.					
על כל הבעלים					



לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 12479 חלקה: 3

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
5839/2014/1	09/02/2014	תיקון הערת אזהרה סעיף 126	מגמה (א.ב.) 2006 בע"מ	חברה	513775031
			אדני הארץ יזום והשקעות בע"מ	חברה	514487909
			מהות פעולה מקורית	בתנאי שטר מקורי	
			הערת אזהרה סעיף 126	4578/2014/1	
הערות: תאור הנכס: קרקע, קומה: קומת מסחר 168/6500					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
39413/2014/1	10/09/2014	הערת אזהרה סעיף 126	פנק דור	ת.ז.	025716812
			פנק קרן	ת.ז.	036075752
הערות: תאור הנכס: דירה יחידה מס': E, קומה: 3 שם המתחייב: שבט מנשה בע"מ, מהות ההתחייבות: מיום 25/7/14					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
39421/2014/1	10/09/2014	הערת אזהרה סעיף 126	אניס אבו זהאי	ת.ז.	308528025
הערות: תאור הנכס: דירה יחידה מס': A, קומה: 2 שם המתחייב: שבט מנשה בע"מ, מהות ההתחייבות: מיום 24/7/14					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
43941/2014/1	07/10/2014	הערת אזהרה סעיף 126	בן בסט בהרל נטע	ת.ז.	057400780
הערות: תאור הנכס: מחצית הדירה, התחייבות מיום 9.7.14 יחידה מס': B32, קומה: 6 שם המתחייב: אילן בהרל					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
43941/2014/2	07/10/2014	הערת אזהרה סעיף 126	הרוש שמעון	ת.ז.	052052289
הערות: תאור הנכס: דירה בשלמות, התחייבות מיום 10.9.14 יחידה מס': E, קומה: 4 שם המתחייב: לוי שלמה					
על כל הבעלים					



לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 12479 חלקה: 3

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
6059/2015/1	03/02/2015	הערת אזהרה סעיף 126	ויקטוריה מאיר	ת.ז.	027300326
			ניב מאיר	ת.ז.	031876519
הערות: תאור הנכס: דירה יחידה מס': D, קומה: 10 שם המתחייב: איתן סגל, מהות ההתחייבות: הסכם מיום 4.11.12					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
9637/2015/1	25/02/2015	הערת אזהרה סעיף 126	אנגלו מרדכי פיאטלי	ת.ז.	310053590
הערות: תאור הנכס: דירה יחידה מס': 4, קומה: E שם המתחייב: שמעון הרוש, מהות ההתחייבות: הסכם מיום 24.2.15					
על כל הבעלים					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב	סוג זיהוי	מס' זיהוי
27637/2015/1	14/06/2015	הערת אזהרה סעיף 126	גורש בר יוחאי	ת.ז.	050266147
פרטי המתחייב: תומר גורש					
הערות: תיאור הנכס: דירה יחידה מס': F קומה: 6					
על כל הבעלים					

סוף נתונים

נסח מקוון זה, החתום בחתימה אלקטרונית מאושרת, לא יראו פלט נייר שלו כהעתק נאמן של הנסח

שולמה אגרה