

Guía Formulación de Proyecto 3: “Evaluación de Proyecto”.

Unidad de Aprendizaje 4:

Evaluación de Proyectos

Evaluación Sumativa 3

Aprendizaje esperado

Determina la rentabilidad final de proyecto TI en base a la información recolectada con los estudios de factibilidad (Integrada Competencia Genérica Comunicación Oral y Escrita)

Actividades

1. Determinación del valor de desecho.
2. Determinación de las alternativas de fuentes de financiamiento.
3. Construcción de flujo de caja financiado.
4. Análisis de los indicadores financieros

Evaluación

- Evaluación formativa con pre-entregas y sumativa. Ambas con pauta de corrección 3.
- El informe tiene una ponderación del 20% y la presentación oral con una ponderación del 20% (utilizando el porcentaje de libre disposición para el docente de aula).

I. Presentación

Este documento contiene la información necesaria para realizar la tercera entrega de Preparación y Evaluación de Proyectos, en la que deberá realizar la Evaluación de Proyecto que está trabajando.

Esta segunda etapa del Proyecto estará compuesta por una pre entrega formativa la cual será retroalimentada por el docente para realizar las mejoras necesarias, y continuar avanzando en el proyecto, hasta llegar a su presentación final.

• Criterios de evaluación.

- 4.1.1 Considerando el valor de desecho en un plazo de evaluación.
- 4.1.2 Considerando los resultados de los indicadores financieros aplicados.
- 4.1.3 Considerando alternativas de financiamiento viables.
- 4.1.4 Considerando los beneficios financieros viables según análisis de costo de oportunidad alternativo.
- 4.1.5 Tomando una postura que permita la emisión de juicios fundados respecto de mensajes orales y escritos.

II. Instrucciones

1. El proyecto es de carácter grupal (3 estudiantes), desarrollándose en equipos de trabajo colaborativo.
2. Para la realización de esta parte del proyecto tendrán 10 sesiones. En la sesión 30 se debe entregar el Informe de Avance (Evaluación Formativa N°3), y en la sesión 32, deberán entregar el Informe Final N°3 (Evaluación Sumativa N°4, con un 20% de ponderación).
3. Revisar la estructura del informe y el instrumento de evaluación, ya que les permitirá tener claridad de los aspectos a evaluar y así optimizar los tiempos de ejecución de la Guía ABPro N°3. Ambos se encuentran al final de esta guía. Puedes utilizar la bibliografía de la asignatura como base para partir la revisión bibliográfica.

III. Actividades

Al evaluar un proyecto se obtiene información para tomar decisiones de inversión ya que reduce la incertidumbre en una oportunidad de negocio o en la satisfacción de una necesidad.

Por otra parte, a través de esta evaluación se puede emitir un juicio sobre la conveniencia de un proyecto ya que se debe cuantificar sus premisas y supuestos.

Etapas 1: Determinación del Valor de Desecho.

Paso 1.1: Medición de la conveniencia la inversión.

En esta etapa deberá analizar la situación de sus activos al momento final de su evaluación, considerando que va a ser de su propiedad; estableciendo una tabla donde se indique la situación de sus activos a este momento.

Paso 1.2: Calculo del valor de desecho.

Dentro de este cálculo se deberá elegir un método a utilizar de acuerdo al contexto del proyecto y justificar su uso

Paso 1.3: Registro del Valor de desecho.

En esta etapa, se debe registrar el valor de desecho en el flujo de caja acorde a la metodología elegida así como la recuperación de capital de trabajo si procede se

En esta etapa será necesario determinar la inversión necesaria para financiar su proyecto mientras no se produzcan ingresos. Deberá elegir uno de los tres métodos existentes para su cálculo de acuerdo al contexto de su proyecto y argumentar las razones de su elección.

Etapas 2: Alternativas de Fuentes de Financiamiento.

Paso 2.1: Tipos de fuentes de financiamiento.

En este paso será necesario investigar sobre las distintas fuentes de financiamiento con terceros existentes, a partir de ellos se debe realizar un análisis del costo de oportunidad para cada uno de manera de poder justificar el uso de uno de ellos.

Paso 2.2: Análisis de tasas de deudas y tasas de leasing.

En esta etapa se debe realizar un análisis de costo de oportunidad de las tasas de interés entregada por cada una de las instituciones otorgadoras de financiamiento y sus gastos operacionales.

Paso 2.3: Cuadros de Amortización.

En este paso se debe realizar un cuadro de amortización francés de manera de separar del valor de la cuota el monto correspondiente a intereses y amortizaciones.

Etapas 3: Construcción de Flujo de Caja Financiado.

Paso 3.1: Inclusión de Financiamiento.

En esta etapa se deberá considerar el flujo de caja puro confeccionado en la guía ABPro N°2 e incluir las variables relacionadas con el financiamiento con terceros del proyecto.

Etapas 4: Análisis de los Indicadores Financieros.

Paso 4.1: Tasa de descuento.

En esta etapa deberá realizar un análisis de los modelos de cálculo de tasa de descuento revisando cada uno de las variables implícitas en cada uno para determinar el modelo apropiado a su proyecto debido al contexto bajo el cual se desenvuelve.

Paso 4.2: Cálculo de tasa de descuento.

En esta etapa es necesario realizar el cálculo de la tasa de descuento para su proyecto, para ello es necesario que investigue a través de la web los datos para las variables indicadas en el modelo seleccionado.




Paso 4.3: Cálculo de indicadores.

En esta etapa, deberá calcular indicadores como VAN, TIR, ROI y Payback tanto para el flujo de caja puro como financiado.

Paso 4.4: Análisis y Conclusiones.

En esta etapa deberá realizar un análisis de los indicadores calculados en el paso anterior tanto para aquellos que representan los resultados de los flujos puros como financiados y a partir de ello poder realizar un análisis comparativo y así determinar la factibilidad económica de su proyecto.

Recursos e instrumentos de evaluación del aprendizaje

Recursos de apoyo para las actividades	Instrumento(s) de evaluación
<p>Plantilla: Informe Evaluación de Proyectos</p>  <p>TIDC23_Plantilla_Informe_UA4.DOCX</p>	<p>Pauta de Corrección 3: Informe Evaluación de Proyectos</p>  <p>TIDC23_UA4_PC3.xlsx</p> <p>Escala de Apreciación 1: Presentación Proyecto Final</p>  <p>TIDC23_UA4_EA1.xlsx</p>