



مشروع : عقد تنفيذ وتشطيب عدد 40 عمارة مجموعة 88
وعدد 44 عمارة مجموعة 89 منطقة B8
مستخلص جاري رقم 2 من بداية العمل حتى شهر نوفمبر 2024

SHAKER
CONSULTANCY GROUP



مدينة
الشركة العربية للمشروعات والتطوير العمراني
المجموعة الإستشارية شاكر
شركة الإسكندرية للإشاءات

مشروع
رب العمل
الإستشارى
المقاول

		١٤ نوفمبر ٢٠٢٤		عن الأعمال حتى:		تاريخ بداية الأعمال :	
		المالك		الإستشاري	المقاول		
		0.00			0	(أ) قيمة العقد :-	
						القيمة الأصلية للعقد	
						ملحق 1 حسب الحالة	
						ملحق 2 حسب الحالة	
		0.00			0.00	صافي الأوامر التغييرية بنود مستجدة	
		0.00			0.00	صافي الأوامر التغييرية بنود مثيلة	
		5,980.00			5,980.00	صافي الأوامر التغييرية إعادة قياس	
						إجمالي قيمة التضخم (إضافة)	
		5,980		0	5,980	القيمة المعدلة للعقد	
						(ب) قيمة الأعمال :-	
(1)						إجمالي الأعمال المنفذة حتي تاريخه	
(2)						ملحق 1 حسب الحالة	
(3)						ملحق 2 حسب الحالة	
(4)						إجمالي تجهيزات الموقع حتي تاريخه	
(5)						اجمالي الأوامر بنود مستجدة	
(6)					اعمال إعادة قياس	اجمالي الأوامر التغييرية بنود مثيلة	
(7)						قيمة التشوينات	
(8)						إجمالي قيمة الأعمال والشوينات	
(9)						اجمالي قيمة التضخم للأعمال المنفذة	
(10)						اجمالي قيمة التضخم للأوامر التغييرية	
(11)						اجمالي قيمة التضخم للتشوينات	
(12)				ملحوظة قيمة التضخم بالحد الاقصى المذكور بالعقد		(إضافة)	إجمالي قيمة التضخم
(13)							إجمالي الاعمال والتضخم
						(ج) الخصومات والتعليقات :-	
(14)				ملحوظة قيمة الدفعة المقدمة بحد اقصى القيمة الاصلية من العقد		خصم مقابل الدفعة المقدمة	
(15)						خصم مقابل محجوز الضمان	
(16)						خصم مقابل التأمين النهائي للأعمال	
(17)						خصومات	
(18)						(مرفق ببيان)	تعليقات متنوعة
(19)							تعليقات الاستلام مرفق ببيان
(20)							إجمالي الخصومات والتعليقات
لصافي المستحق صرفه :-							
(21)						جاري رقم (2)	إجمالي المستحق حتي مستخلص
(22)						جاري رقم (1)	إجمالي ما سبق صرفه (TMG)
(23)							صافي المستخلص
شركة الإسكندرية للإنشاءات							
المقاول		مدير الحصر والمستخلصات		مدير المكتب الفني		نائب مدير عام التنفيذ	
المجموعة الإستشارية شاكر							
الإستشاري		إدارة الحصر والمستخلصات		المهندس المقيم			
الشركة العربية للمشروعات والتطوير العمراني							
جهاز الإشراف		ممثل المالك (رئيس القطاع)		مدير إدارة العقود والمستخلصات		رئيس قطاع الشئون الفنية وإدارة العقود	
		م/		م/ خالد الدردير		م/ أسامة الصديق	
الإدارة الفنية		مساعد نائب الرئيس		نائب الرئيس التنفيذي			
		م/ خالد الديك		م/ وائل الديب			
		مساعد نائب الرئيس		نائب الرئيس للشئون الفنية			
		م/ أمجد حسين		م/ محمد عاطف			