Nama Kelompok : DEV Team

Nama Anggota :

1. Dhimas Rizaldy (20312030)
2. Aldi Anggara (20312021)
3. Adhitya Elga Nalendra (20312156)

**Dokumentasi Tugas Akhir PWEB**

Frontend-admin

1. Penjelasan Singkat

Peningkatan urbanisasi dan mobilitas penduduk telah mendorong permintaan yang tinggi untuk fasilitas perumahan sementara, seperti kost atau rumah kos. Namun, proses pencarian dan penyewaan kost masih sering kali rumit dan memakan waktu bagi penyewa dan pemilik kost. Oleh karena itu, sebuah aplikasi penyewaan kost diusulkan untuk meningkatkan efisiensi dan kemudahan dalam proses penyewaan kost.

Aplikasi ini memanfaatkan teknologi digital dan informasi yang diperbarui secara real-time untuk memfasilitasi penyewaan kost berdasarkan kriteria jenis kamar yang diinginkan oleh calon penyewa. Dengan menggunakan aplikasi ini, calon penyewa dapat memfilter pencarian mereka berdasarkan harga, fasilitas, dan ketersediaan. Selain itu, aplikasi ini juga menyediakan informasi lengkap mengenai setiap kost, termasuk deskripsi, foto, dan ulasan dari penyewa sebelumnya.

Bagi pemilik kost, aplikasi ini menyediakan platform yang mudah digunakan untuk memasarkan dan mengelola properti mereka. Pemilik dapat mengunggah informasi dan foto kost mereka, serta mengatur ketersediaan dan harga sewa. Aplikasi ini juga menyediakan fitur komunikasi yang memungkinkan pemilik dan penyewa untuk berinteraksi, melakukan negosiasi, dan mengatur jadwal kunjungan.

Keuntungan lain dari aplikasi penyewaan kost ini adalah kemampuannya untuk memfasilitasi pembayaran online yang aman dan transparan antara penyewa dan pemilik. Hal ini menghilangkan kebutuhan untuk transaksi tunai, sehingga meningkatkan keamanan dan kenyamanan bagi kedua belah pihak.

Dalam rangka mengembangkan aplikasi ini, perlu dilakukan pengembangan sistem yang andal dan aman, serta pengelolaan data yang baik untuk menjaga privasi dan keamanan pengguna. Selain itu, strategi pemasaran yang efektif juga diperlukan untuk menarik penyewa dan pemilik kost agar menggunakan aplikasi ini.

Diharapkan bahwa aplikasi penyewaan kost ini akan memberikan manfaat besar bagi calon penyewa dan pemilik kost dalam hal efisiensi, kemudahan, dan keamanan. Dengan demikian, aplikasi ini dapat menjadi solusi yang inovatif dan relevan dalam mengatasi tantangan dalam proses penyewaan kost di era digital ini.