



- Asrama Mahasiswa Islam
- Sunan Gunung Jati (ASGJ), 1952
- Sunan Giri (ASG), 1962
- Wali Songo (AWS), 2014
- Play Group Sakinah
- TK Islam Al-Azhar 13
- SD Islam Al-Azhar 13
- SMP Islam Al-Azhar 12
- Kerjasama Pembinaan Asrama Pendidikan/Pesantren Lainnya

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

No : 201/YAPI/03/SPK/XII/2025

PENGADAAN MATERIAL PENAMBAHAN BESI 8,10,19

ZONA 4

SMAIA 33 JATIMAKMUR

Pada hari ini **Jum'at** tanggal **Dua Belas** bulan **Desember** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima**, kami yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : **H. Kunrat Wirasubrata, MBA**
Jabatan : Ketua Umum BPH YAPI
Alamat : Jl. Sunan Giri No 1 Rawamangun, Pulo Gadung Jakarta Timur
Nama : **Drs. H. Kusnandar, M.Pd**
Jabatan : Sekretaris BPH YAPI
Alamat : Jl. Sunan Giri No 1 Rawamangun, Pulo Gadung Jakarta Timur

Yang dalam hal ini bertindak dalam jabatan tersebut secara sah mewakili untuk dan atas nama **YAYASAN ASRAMA PELAJAR ISLAM (YAPI)** untuk selanjutnya disebut sebagai **“PEMBERI TUGAS”**.

Nama : Mowoko Sukinata
Jabatan : Direktur
Alamat : Jl. Jendral. Gatot Subroto Kav.54 Jakarta Indonesia 12950

Yang dalam hal ini bertindak dalam jabatan tersebut mewakili sah untuk dan atas nama **PT CAYACO ANUGRAH MARGANA** untuk selanjutnya disebut sebagai **“PENERIMA TUGAS”**.

Berdasarkan:

1. Surat penawaran dari PT Cayaco Anugrah Margana pada tanggal 08 Mei 2025 tentang penawaran harga baja tulangan marking “KS”, yang ditunjukan kepada Yayasan Asrama Pelajar Islam (YAPI).



YAYASAN ASRAMA PELAJAR ISLAM (YAPI)

Menyelenggarakan :

- Asrama Mahasiswa Islam
 - Sunan Gunung Jati (ASGJ), 1952
 - Sunan Giri (ASG), 1962
 - Wali songo (AWS), 2014
- Play Group Sakinah
- TK Islam Al-Azhar 13
- SD Islam Al-Azhar 13
- SMP Islam Al-Azhar 12
- Kerjasama Pembinaan Asrama Pendidikan/Pesantren Lainnya

Berdasarkan ketentuan tersebut diatas, memerintahkan kepada:

Nama Perusahaan : PT Cayaco Anugrah Margana

Alamat : JL.P. JAYAKARTA NO.42 JAKARTA – 10730

Untuk segera melaksanakan : Pengadaan bahan material besi dengan spesifikasi sebagai berikut:

PT.CAYACO ANUGRAH MARGANA

Jl. P. Jayakarta No. 42 Jakarta 10730
Telp. 6395065 - 6492587
Fax. 6394686

FAKTUR INVOICE

KEPADA YTH / TO :

YAY. ASRAMA PELAJAR ISLAM

JL. SUNAN GIRI NO.1 RAWAMANGUN-PULOGADUNG-JAKARTA TIMUR DKI JAKARTA
13220

No : *YAY-2020-001*
DO No :
PO No :
Proyek :

NAMA BARANG DESCRIPTION OF GOOD	BANYAKNYA QUANTITY	HARGA SATUAN UNIT PRICE	JUMLAH Rp. AMOUNT Rp.
BETON POLOS 0.8 MM X 12 M	40 BTG	38,739.00	1,549,560.00
BETON ULIR D - 10 MM X 12 M	110 BTG	113,910.00	12,530,100.00
BETON ULIR D - 19 MM X 12 M	135 BTG	243,243.00	32,837,805.00
TRANSPORT	1 -	1,351,351.00	1,351,351.00

Catatan :

Pembayaran : Hari	Total : 48,268,816.00
Transfer : Bank Victoria Cab. Hang Tuah	Uang Muka : 0.00
A/C. No. 0480012780, An. PT. CAYACO ANUGRAH MARGANA	DPP : 48,268,816.00
HARAP KONFIRMASI SETELAH PEMBAYARAN	PPN 11.00 % : 5,309,570.00
	Materai : 10,000.00
	Pembulatan : 0.00
TERBILANG : (LIMA PULUH TIGA JUTA LIMA RATUS DELAPAN PULUH DELAPAN RIBU TIGA SAY RATUS DELAPAN PULUH ENAM RUPIAH)	JUMLAH Rp. : 53,588,386.00
	TOTAL AMOUNT Rp. : 53,588,386.00

CATATAN / NOTES

1. Faktur asli harus merupakan bukti asli pembayaran yang sah
Original invoice is a legal payment voucher
2. Pembayaran dengan Cheque/Giro dianggap sah setelah selesai clearing
Payment with Cheque/Giro Bilyet is valid after clearing

Jakarta , 15 DESEMBER 2025

S.E & O



YAYASAN ASRAMA PELAJAR ISLAM (YAPI)

Menyelenggarakan :

- Asrama Mahasiswa Islam
 - Sunan Gunung Jati (ASGJ), 1952
 - Sunan Giri (ASG), 1962
 - Wali Songo (AWS), 2014
- Play Group Sakinah
- TK Islam Al-Azhar 13
- SD Islam Al-Azhar 13
- SMP Islam Al-Azhar 12
- Kerjasama Pembinaan Asrama Pendidikan/Pesantren Lainnya

Alamat Pekerjaan : Jatimakmur, Bekasi

Nilai Kontrak : **Rp53.588.386,-** (Lima Puluh Tiga Juta Lima Ratus Delapan Puluh Delapan Ribu Tiga Ratus Delapan Puluh Enam Rupiah).

Waktu Pelaksanaan : Pengiriman selama 1 hari kalender.

Dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Tanggal dikeluarkannya Surat Perintah Keja (SPK) ini merupakan awal dari pelaksanaan pekerjaan tersebut diatas dengan jangka waktu pelaksanaan yang sudah ditentukan.
2. Pengadaan bahan material besi harus dilaksanakan dengan baik dan sesuai ketentuan yang tercantum pada penawaran pengadaan besi tulangan marking "KOS". Sebagaimana terlampir.
3. Cara dan syarat pembayaran: Pembayaran akan dilakukan oleh Yayasan Asrama Pelajar Islam (YAPI) kepada PT Cayaco Anugrah Margana, dengan cara melengkapi dokumen sebagai berikut:
 - a. Surat permohonan pembayaran
 - b. Invoice/kwitansi
 - c. Faktur Pajak
 - d. Progres pengiriman yang telah disetujui oleh PIHAK PERTAMA
 - e. Berita acara serah terima bilamana selesai
 - f. Copy Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)
 - g. Copy Pengusaha Kena Pajak (PKP)
 - h. Copy SSP + SPT masa bulanan PPN (sebelum tanggal invoice)
4. Lain-lain
Hal-hal yang belum diatur dalam SPK ini akan diatur lebih lanjut oleh kedua belah pihak melalui kesepakatan tersendiri secara tertulis, yang akan menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari perjanjian ini.
5. Lampiran
 - a. Bill of Quantity



YAYASAN ASRAMA PELAJAR ISLAM (YAPI)

Menyelenggarakan :

- Asrama Mahasiswa Islam
- Sunan Gunung Jati (ASGJ), 1952
- Sunan Giri (ASG), 1962
- Wali Songo (AWS), 2014
- Play Group Sakinah
- TK Islam Al-Azhar 13
- SD Islam Al-Azhar 13
- SMP Islam Al-Azhar 12
- Kerjasama Pembinaan Asrama Pendidikan/Pesantren Lainnya

Demikian Surat Perintah Kerja ini dibuat dan ditandatangani bersama dalam rangkap 2 (dua) terdiri dari 2 (dua) asli bermaterai dan mempunyai kekuatan Hukum yang sama.

PEMBERI TUGAS
YAYASAN ASRAMA PELAJAR ISLAM

H.Kunrat Wirasubrata, MBA

Ketua Umum YAPI

PENERIMA TUGAS

Mowoko Sukinata

Manager

Drs. H. Kusnandar, M.Pd

Sekretaris YAPI