



- Asrama Mahasiswa Islam
  - Sunan Gunung Jati (ASGJ), 1952
  - Sunan Giri (ASG), 1962
  - Wali Songo (AWS), 2014
- Play Group Sakinah
- TK Islam Al-Azhar 13
- SD Islam Al-Azhar 13
- SMP Islam Al-Azhar 12
- Kerjasama Pembinaan Asrama Pendidikan/Pesantren Lainnya

## **SURAT PERINTAH KERJA (SPK)**

No : 201/YAPI/03/SPK/XII/2025

**PENGADAAN MATERIAL PENAMBAHAN BESI 8,10,19**

**ZONA 4**

**SMAIA 33 JATIMAKMUR**

Pada hari ini **Jum'at** tanggal **Dua Belas** bulan **Desember** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima**, kami yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : **H. Kunrat Wirasubrata, MBA**

Jabatan : **Ketua Umum BPH YAPI**

Alamat : **Jl. Sunan Giri No 1 Rawamangun, Pulo Gadung Jakarta Timur**

Nama : **Drs. H. Kusnandar, M.Pd**

Jabatan : **Sekretaris BPH YAPI**

Alamat : **Jl. Sunan Giri No 1 Rawamangun, Pulo Gadung Jakarta Timur**

Yang dalam hal ini bertindak dalam jabatan tersebut secara sah mewakili untuk dan atas nama **YAYASAN ASRAMA PELAJAR ISLAM (YAPI)** untuk selanjutnya disebut sebagai **“PEMBERI TUGAS”**.

Nama : **Mowoko Sukinata**

Jabatan : **Direktur**

Alamat : **Jl. Jendral. Gatot Subroto Kav.54 Jakarta Indonesia 12950**

Yang dalam hal ini bertindak dalam jabatan tersebut mewakili sah untuk dan atas nama **PT CAYACO ANUGRAH MARGANA** untuk selanjutnya disebut sebagai **“PENERIMA TUGAS”**.

Berdasarkan:

1. Surat penawaran dari PT Cayaco Anugrah Margana pada tanggal 08 Mei 2025 tentang penawaran harga baja tulangan marking “KS”, yang ditunjukan kepada Yayasan Asrama Pelajar Islam (YAPI).



# YAYASAN ASRAMA PELAJAR ISLAM (YAPI)

## Menyelenggarakan :

- Asrama Mahasiswa Islam
  - Sunan Gunung Jati (ASGJ), 1952
  - Sunan Giri (ASG), 1962
  - Wali songo (AWS), 2014
- Kerjasama Pembinaan Asrama Pendidikan/Pesantren Lainnya
- Play Group Sakinah
- TK Islam Al-Azhar 13
- SD Islam Al-Azhar 13
- SMP Islam Al-Azhar 12

Berdasarkan ketentuan tersebut diatas, memerintahkan kepada:

Nama Perusahaan : PT Cayaco Anugrah Margana

Alamat : JL.P. JAYAKARTA NO.42 JAKARTA – 10730

Untuk segera melaksanakan : Pengadaan bahan material besi dengan spesifikasi sebagai berikut:

PT.CAYACO ANUGRAH MARGANA			
Jl. P. Jayakarta No. 42 Jakarta 10730			
Telp. 6395065 - 6492587			
Fax. 6394686			
FAKTUR INVOICE			
KEPADA YTH / TO :			
YAY. ASRAMA PELAJAR ISLAM			
JL. SUNAN GIRI NO.1 RAWAMANGUN-PULOGADUNG-JAKARTA TIMUR DKI JAKARTA 13220			
No		: <i>[Handwritten Signature]</i>	
DO No		:	
PO No		:	
Proyek		:	
NAMA BARANG DESCRIPTION OF GOOD	BANYAKNYA QUANTITY	HARGA SATUAN UNIT PRICE	JUMLAH Rp. AMOUNT Rp.
BETON POLOS 0 8 MM X 12 M	40 BTG	38,739.00	1,549,560.00
BETON ULIR D - 10 MM X 12 M	110 BTG	113,910.00	12,530,100.00
BETON ULIR D - 19 MM X 12 M	135 BTG	243,243.00	32,837,805.00
TRANSPORT	1 -	1,351,351.00	1,351,351.00
Catatan:		Total : 48,268,816.00	
Pembayaran : Hari		Uang Muka : 0.00	
Transfer : Bank Victoria Cab. Hang Tuah		DPP : 48,268,816.00	
A/C. No. 0480012780, An. PT. CAYACO ANUGRAH MARGANA		PPN 11.00 % : 5,309,570.00	
HARAP KONFIRMASI SETELAH PEMBAYARAN		Material : 10,000.00	
		Pembulatan : 0.00	
TERBILANG : ( LIMA PULUH TIGA JUTA LIMA RATUS DELAPAN PULUH DELAPAN RIBU TIGA SAY : RATUS DELAPAN PULUH ENAM RUPIAH )		JUMLAH Rp. TOTAL AMOUNT Rp. : 53,588,386.00	
CATATAN / NOTES		Jakarta , 15 DESEMBER 2025	
1. Faktur asli harus merupakan bukti asli pembayaran yang sah Original invoice is a legal payment voucher		S.E & O	
2. Pembayaran dengan Cheque/Giro dianggap sah setelah selesai clearing Payment with Cheque/Giro Bilyet is valid after clearing			



# YAYASAN ASRAMA PELAJAR ISLAM (YAPI)

## Menyelenggarakan :

- Asrama Mahasiswa Islam
  - Sunan Gunung Jati (ASGJ), 1952
  - Sunan Giri (ASG), 1962
  - Wali Songo (AWS), 2014
- Play Group Sakinah
- TK Islam Al-Azhar 13
- SD Islam Al-Azhar 13
- SMP Islam Al-Azhar 12
- Kerjasama Pembinaan Asrama Pendidikan/Pesantren Lainnya

Alamat Pekerjaan : Jatimakmur, Bekasi

Nilai Kontrak : **Rp53.588.386,-** (Lima Puluh Tiga Juta Lima Ratus Delapan Puluh Delapan Ribu Tiga Ratus Delapan Puluh Enam Rupiah).

Waktu Pelaksanaan : Pengiriman selama 1 hari kalender.

Dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Tanggal dikeluarkannya Surat Perintah Keja (SPK) ini merupakan awal dari pelaksanaan pekerjaan tersebut diatas dengan jangka waktu pelaksanaan yang sudah ditentukan.
2. Pengadaan bahan material besi harus dilaksanakan dengan baik dan sesuai ketentuan yang tercantum pada penawaran pengadaan besi tulangan marking “KOS”. Sebagaimana terlampir.
3. Cara dan syarat pembayaran: Pembayaran akan dilakukan oleh Yayasan Asrama Pelajar Islam (YAPI) kepada PT Cayaco Anugrah Margana, dengan cara melengkapi dokumen sebagai berikut:
  - a. Surat permohonan pembayaran
  - b. Invoice/kwitansi
  - c. Faktur Pajak
  - d. Progres pengiriman yang telah disetujui oleh PIHAK PERTAMA
  - e. Berita acara serah terima bilamana selesai
  - f. Copy Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)
  - g. Copy Pengusaha Kena Pajak (PKP)
  - h. Copy SSP + SPT masa bulanan PPN (sebelum tanggal invoice)
4. Lain-lain  
Hal-hal yang belum diatur dalam SPK ini akan diatur lebih lanjut oleh kedua belah pihak melalui kesepakatan tersendiri secara tertulis, yang akan menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari perjanjian ini.
5. Lampiran
  - a. Bill of Quantity



# YAYASAN ASRAMA PELAJAR ISLAM (YAPI)

## Menyelenggarakan :

- Asrama Mahasiswa Islam
  - Sunan Gunung Jati (ASGJ), 1952
  - Sunan Giri (ASG), 1962
  - Wali songo (AWS), 2014
- Play Group Sakinah
- TK Islam Al-Azhar 13
- SD Islam Al-Azhar 13
- SMP Islam Al-Azhar 12
- Kerjasama Pembinaan Asrama Pendidikan/Pesantren Lainnya

Demikian Surat Perintah Kerja ini dibuat dan ditandatangani bersama dalam rangkap 2 (dua) terdiri dari 2 (dua) asli bermaterai dan mempunyai kekuatan Hukum yang sama.

**PEMBERI TUGAS**  
**YAYASAN ASRAMA PELAJAR ISLAM**

**H.Kunrat Wirasubrata, MBA**

Ketua Umum YAPI

**PENERIMA TUGAS**

**Mowoko Sukinata**

Manager

**Drs. H. Kusnandar, M.Pd**

Sekretaris YAPI