

عقد اسكان الحجاج

البيانات الاساسية:

رقم العقد الموحد: 1114997	نوع المسكن: فنادق	تاريخ العقد: 14401101	04/07/2019
المدينة: مكة المكرمة	تاريخ بداية العقد: 14401101	04/07/2019	تاريخ نهاية العقد: 14401125
رقم المسكن: 1015860	فندق دار الايمان جراند	بندر بن عبد العزيز بن مهدي	نوع الهوية: هوية وطنية
ويمثله في الموقع:	رقم الهوية: 1034026375	تاريخ الهوية:	رقمها:
الطرف الثاني المستأجر: 3874	الدنيا للسفريات والسياحة	نوع المنظم: باكستان	ويمثله في الموقع: جعفر حسين
نوع الهوية: جواز سفر	رقم الهوية: ay6899934	تاريخ الهوية:	قيمة العقد: 24,000.00
تفاصيل الغرف:	نوع الغرفة: رباعية	العدد: 12	تفاصيل الحجاج: دفعة واحدة (كامل المبلغ) 48

القرارات

- يقر (الطرفان) بأنهما أطلعا ووافقا وهما بكامل أهليتهما الشرعية على كامل البنود الواردة في ملحق عقد الإسكان الموحد (١) وأنه جزء لا يتجزأ من هذا العقد.
- لا يكون هذا العقد نافذاً إلا بعد أن يتم (توقيعه وتوقيع ملحقه المكون من ثلاث صفحات) من (الطرف الأول) و(الطرف الثاني) وبعد التصديق عليه من قبل مؤسسة الطوافة وبعد توثيقها الكترونيا من فرع الوزارة بمكة المكرمة.
- يلتزم (الطرف الثاني) بدفع قيمة العقد كاملة أو وفق الدفعات المتفق عليها للطرف الأول دون أي تأخير أو ماطلة أو تسويق، وعدم مغادرة المملكة إلا بعد إنهاء كافة التزاماته المالية تجاه (الطرف الأول).
- يلتزم (الطرف الأول) بتأمين الخدمات الموضحة أدناه للطرف الثاني، علما بأن قيمة هذه الخدمات وضعت في الاعتبار عند الاتفاق على قيمة الإيجار للدار وهي

الاعتمادات الالكترونية

م	الجهة	يمثله	التوقيع	تاريخ ووقت الاعتماد
1	فندق دار الايمان جراند	بندر بن عبد العزيز بن مهدي رجب	معتمد آلياً	04/07/2019
2	الدنيا للسفريات والسياحة	جعفر حسين	معتمد آلياً	04/07/2019

(الطرف الاول) المؤجر	
الاسم	فندق دار الايمان جراند
التوقيع	
(الطرف الثاني) المستأجر	
الاسم	الدنيا للسفريات والسياحة
التوقيع	

ملاحظة: لا يكون هذا العقد نافذاً الا بوجود الرقم الموحد الخاص بهذا العقد وعلى هذه الصفحة. والله ولي التوفيق,,

ملحق عقد الاسكان الموحد (1)

رقم العقد الموحد: 1114997	قيمة العقد: 24,000.00	عدد الحجاج: 48
البيانات التفصيلية لعنوان السكن		
رقم المسكن: 1015860	اسم المسكن: فندق دار الايمان جراند	نوع المسكن: فنادق
هاتف المسكن: 5604091	فاكس المسكن: 5750588	رقم عداد الكهرباء: 19/03/2017
رقم تصريح لجنة الكشف على المساكن/ رقم السجل التجاري: 41000750 تاريخه: 19/03/2017		

البيانات التفصيلية لعنوان المؤجر		
الطرف الاول (المؤجر): فندق دار الايمان جراند		
ويمثله في التوقيع: بندر بن عبد العزيز بن مهدي		
الجوال: 503347550	الفاكس:	الرمز البريدي: 21452
عنوان سكنه الدائم: احياد	البريد الالكتروني: alsamahi@daraleiman.com.sa	

البيانات التفصيلية لعنوان المستأجر		
الطرف الثاني (المستأجر): 3874		
ويمثله في التوقيع: جعفر حسين		
الجوال: 503506153	الفاكس:	الجنسية: باكستان
عنوانه:	البريد الالكتروني: worldtours.pvt@hotmail.com	الرمز البريدي: null

بيانات التأمين والدفعات					
التأمين / الدفعة	النسبة	المبلغ	رقم الشيك / المستند	تاريخه	البنك او الملاحظات
الضمانات البنكية	100 %	null	null	null	الضمانات البنكية

الطرف الاول	الطرف الثاني
فندق دار الايمان جراند	الدنيا للسفريات والسياحة
بندر بن عبد العزيز بن مهدي رجب	جعفر حسين