

عقد اسكان الحجاج

البيانات الاساسية:

رقم العقد الموحد: 1129508

المدينة: مكة المكرمة

تاريخ بداية العقد: 14401015

رقم المسكن: 1020708

الطرف الاول المؤجر: جمال يحيى لمفون

نوع الهوية: هوية وطنية

ويمثله في الموقع:

الطرف الثاني المستأجر: 3874

دولة المنظم: باكستان

ويمثله في الموقع: جعفر حسين

نوع الهوية: جواز سفر

قيمة العقد: 44,500.00

تفاصيل الغرف:

نوع المسكن: عمائر

تاريخ العقد: 14401107

تاريخ نهاية العقد: 14410115

بعد المسكن عن الحرم: 0

الجنسية: المملكة العربية السعودية

تاريخ الهوية:

رقمها:

نوع المنظم: منظم

الجنسية: باكستان

تاريخ الهوية:

رقم الهوية: 1010232633

رقم الهوية: ay6899934

دفعه واحدة (كامل المبلغ): 37

نوع الغرفة: ثلاثية

نوع الغرفة: رباعية

نوع الغرفة: جناح

القرارات

1. يقر (الطرفان) بأنهما أطلعا ووافقا وهما بكامل أهليتهما الشرعية على كامل البنود الواردة في ملحق عقد الإسكان الموحد (١) وأنه جزء لا يتجزأ من هذا العقد.

2. لا يكون هذا العقد نافذاً إلا بعد أن يتم (توقيعه وتوقيع ملحقه المكون من ثلاث صفحات) من (الطرف الأول) و(الطرف الثاني) وبعد التصديق عليه من قبل مؤسسة الطوافة وبعد توثيقه الكترونيا من فرع الوزارة بمكة المكرمة.

3. يلتزم (الطرف الثاني) بدفع قيمة العقد كاملة أو وفق الدفعات المتفق عليها للطرف الأول دون أي تأخير أو ماطلة أو تسويق، وعدم مغادرة المملكة إلا بعد إنهاء كافة التزاماته المالية تجاه (الطرف الأول).

4. يلتزم (الطرف الأول) بتأمين الخدمات الموضحة أدناه للطرف الثاني، علما بأن قيمة هذه الخدمات وضعت في الإعتبار عند الاتفاق على قيمة الإيجار للدار وهي

الاعتمادات الالكترونية

م	الجهة	يمثله	التوقيع	تاريخ ووقت الاعتماد
1	ابراهيم عبدالرحمن الجوهري الجاوى	جمال يحيى لمفون	معتمد آلياً	10/07/2019
2	الدنيا للسفريات والسياحة	جعفر حسين	معتمد آلياً	10/07/2019

	(الطرف الاول) المؤجر
	الاسم ابراهيم عبدالرحمن الجوهري الجاوى
	(الطرف الثاني) المستأجر
	الاسم الدنيا للسفريات والسياحة
	التوقيع

ملاحظة: لا يكون هذا العقد نافذاً الا بوجود الرقم الموحد الخاص بهذا العقد وعلى هذه الصفحة. والله ولي التوفيق,,

ملحق عقد الاسكان الموحد (1)

رقم العقد الموحد: 1129508	قيمة العقد: 44,500.00	عدد الحجاج: 37
البيانات التفصيلية لعنوان السكن		
رقم المسكن: 1020708	اسم المسكن: ابراهيم عبدالرحمن الجوهري	نوع المسكن: عمائر
هاتف المسكن: 0	فاكس المسكن: 0	رقم عداد الكهرباء: 01/01/2019
رقم تصريح لجنة الكشف على المساكن/ رقم السجل التجاري: 13608 تاريخه:		

البيانات التفصيلية لعنوان المؤجر		
الطرف الاول (المؤجر): ابراهيم عبدالرحمن الجوهري ويمثله في التوقيع: جمال يحيى لمفون		
الجوال: 551806542	الفاكس: null	الرمز البريدي: null
عنوان سكنه الدائم: البريد الالكتروني: azhari.khaldi@hotmail.com		

البيانات التفصيلية لعنوان المستأجر		
الطرف الثاني (المستأجر): 3874 الدنيا للسفريات والسياحة ويمثله في التوقيع: جعفر حسين		
الجوال: 503506153	الفاكس: null	الرمز البريدي: null
عنوانه: البريد الالكتروني: worldtours.pvt@hotmail.com		

بيانات التأمين والدفعات					
التأمين / الدفعة	النسبة	المبلغ	رقم الشيك / المستند	تاريخه	البنك او الملاحظات
الضمانات البنكية	100 %	6,675.00	null	14401108	الضمانات البنكية

الطرف الاول	الطرف الثاني
ابراهيم عبدالرحمن الجوهري الجاوى	الدنيا للسفريات والسياحة
جمال يحيى لمفون	جعفر حسين