

عقد اسكان الحجاج

البيانات الاساسية:

رقم العقد الموحد: 1094166	نوع المسكن: عمائر		
المدينة: المدينة المنورة	تاريخ العقد: 23/06/2019	14401020	تاريخ بداية العقد: 28/07/2019
رقم المسكن: 1036518	تاريخ نهاية العقد: 06/08/2019	14401205	رقم الهوية: 1006787822
الطرف الاول المؤجر: امين كردي	بعد المسكن عن الحرم:	الجنسية: المملكة العربية السعودية	نوع الهوية: هوية وطنية
ويمثله في الموقع:	رقمها:	تاريخ الهوية:	ويمثله في الموقع:
الطرف الثاني المستأجر: 3874	نوع المنظم: منظم	الدنيا للسفريات والسياحة	دولة المنظم: باكستان
ويمثله في الموقع: جعفر حسين	الجنسية: باكستان	نوع الهوية: جواز سفر	رقم الهوية: ay6899934
قيمة العقد: 28,800.00	تاريخ الهوية:	48	قيمة العقد: 28,800.00
تفاصيل الغرف:	تفاصيل الحجاج: دفعة واحدة (كامل المبلغ)	العدد	نوع الغرفة
		12	رباعية

القرارات

- يقر (الطرفان) بأنهما أطلعا ووافقا وهما بكامل أهليتهما الشرعية على كامل البنود الواردة في ملحق عقد الإسكان الموحد (١) وأنه جزء لا يتجزأ من هذا العقد.
- لا يكون هذا العقد نافذاً إلا بعد أن يتم (توقيعه وتوقيع ملحقه المكون من ثلاث صفحات) من (الطرف الأول) و(الطرف الثاني) وبعد التصديق عليه من قبل مؤسسة الطوافة وبعد توثيقها الكترونيا من فرع الوزارة بمكة المكرمة.
- يلتزم (الطرف الثاني) بدفع قيمة العقد كاملة أو وفق الدفعات المتفق عليها للطرف الأول دون أي تأخير أو ماطلة أو تسويق، وعدم مغادرة المملكة إلا بعد إنهاء كافة التزاماته المالية تجاه (الطرف الأول).
- يلتزم (الطرف الأول) بتأمين الخدمات الموضحة أدناه للطرف الثاني، علما بأن قيمة هذه الخدمات وضعت في الاعتبار عند الاتفاق على قيمة الإيجار للدار وهي

الاعتمادات الالكترونية

م	الجهة	يمثله	التوقيع	تاريخ ووقت الاعتماد
1	فندق اريس الجوار	امين كردي	معتمد آلياً	23/06/2019
2	الدنيا للسفريات والسياحة	جعفر حسين	معتمد آلياً	23/06/2019

(الطرف الاول) المؤجر	
الاسم	فندق اريس الجوار
التوقيع	
(الطرف الثاني) المستأجر	
الاسم	الدنيا للسفريات والسياحة
التوقيع	

ملاحظة: لا يكون هذا العقد نافذاً الا بوجود الرقم الموحد الخاص بهذا العقد وعلى هذه الصفحة. والله ولي التوفيق,,

ملحق عقد الاسكان الموحد (1)

رقم العقد الموحد: 1094166	قيمة العقد: 28,800.00	عدد الحجاج: 48
البيانات التفصيلية لعنوان السكن		
رقم المسكن: 1036518	اسم المسكن: فندق اريس الجوار	نوع المسكن: عمائر
هاتف المسكن:	فاكس المسكن:	رقم عداد الكهرباء:
رقم تصريح لجنة الكشف على المساكن/ رقم السجل التجاري: 1740	تاريخه: 02/12/2018	

البيانات التفصيلية لعنوان المؤجر		
الطرف الاول (المؤجر): فندق اريس الجوار		
ويمثله في التوقيع: امين كردي		
الجوال: 540831695	الفاكس: 0148285035	الرمز البريدي: 42382
عنوان سكنه الدائم: المنطقة المركزية الغربية فندق اريس المدينة	البريد الالكتروني: areessales@outlook.sa	

البيانات التفصيلية لعنوان المستأجر		
الطرف الثاني (المستأجر): 3874		
ويمثله في التوقيع: جعفر حسين		
الجوال: 503506153	الفاكس:	الرمز البريدي: null
عنوانه:	البريد الالكتروني: worldtours.pvt@hotmail.com	

بيانات التأمين والدفعات					
التأمين / الدفعة	النسبة	المبلغ	رقم الشيك / المستند	تاريخه	البنك او الملاحظات
الضمانات البنكية	100 %	4,320.00	null	14401021	الضمانات البنكية

الطرف الثاني

الطرف الاول

الدنيا للسفريات والسياحة

فندق اريس الجوار

جعفر حسين

امين كردي