

Parte 1 - Visão Geral

Mensurando a saúde operacional e financeira do Fii

Quais são os principais fundamentos do Fii?

Quais são as métricas e indicadores operacionais do Fiis que é preciso monitorar de perto?

Quais e quantas são as fontes de receitas financeiras desse fundo imobiliário?

Quais são os principais riscos que o Fii já enfrentou, enfrenta atualmente ou pode enfrentar no futuro?

Como a inflação afeta o operacional e o fluxo de caixa do Fii?

A estrutura contábil do Fii é sólida ou possui pontos críticos?

Sim, é sólida

Possui pontos críticos

O Fii segue gerando receitas de maneira sustentável ou nos últimos anos existiram resultados não recorrentes (como a venda de um imóvel, por exemplo) que impactaram o seus indicadores históricos?