

Parte 1 - Visão Geral

Avaliando a qualidade da gestão do Fii

Quanto tempo demorou a resposta?

Foram cordiais?

Sim

Não

Houve transparência?

Sim

Não

A gestora possui histórico de emissão de cotas? Se sim, são eficazes na alocação dos recursos levantados?

Sim

Não

Sim

Não

Quais as perspectivas futuras do Fii, de acordo com o que se tem de informação hoje, por parte da gestora?

Os gestores possuem algum perfil no LinkedIn?

Sim

Não

Os gestores possuem alguma formação em Real Estate?

Sim

Não

Os gestores já trabalharam em incorporadora, construtora ou gestora de recursos de Real Estate?

Sim

Não

Quanto tempo de experiência em Real Estate os gestores possuem?

Qual o histórico de valorização total ou TIR (dividendos + oscilação da cota) do Fii com esta gestora?