

245381	List No.2	Second Registrar : D.N. Bhiwandi 1
03-06-2024		Dialogue Number : 2453/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Registration: Rain: 63m
Village Name : Amne		
(1) Form of Deed	36-A-Live Ad Licenses	
(2) Compensation	1254040	
(3) Market price (whether the tenant charges the rent or the tenant should specify it)	3949644	
(4) Land survey, subdivision and house number (if any)	1) Name of Municipality: Thane Other Description:, Other Information: Survey No. 257/2, 257/3 257/4 of Mauje Amne Taluka Bhiwandi District Thane, Building No. B10 in Space Logidrome in this area Total Area 104212.00 Sq. Sediment No. 1,2A,2B,3,4,5,6,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24A in Foot Bound , Area 47046.00 Sq.Ft Bonded (Monthly Rent 1181021/-, Deposit Amount 3949644/-, Term 60 Months)((Survey Number : 257/2, 257/3 257/4 ;))	
(5) Area	47046.00 sq.ft	
(6) When levy or levy is given.		
(7) Name of the party executing/recording the document or, if there is a decree or order of a civil court, the name and address of the defendant.	1): Name:-Balaram Dhondu Jadhav Age:-69 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: 1602, Victoria Building, VFVA CHS, Lodha Paradise, Majiwada Flyover Near, Majiwada, Thane, Road No: -, Maharashtra, Mumbai. PIN CODE:-400001 PAN NO:-AATPJ1300M 2): Name:-Manish Jamanbhai Vaishnav Age:-37 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: - , Block No: Lokhandwala Complex, L3- A/503, Oakland Park, Near Yamuna Nagar, Andheri West, Azad Nagar, Mumbai, Road No: -, Maharashtra, Mumbai. PIN CODE:-400053 PAN NO:-JRQPS7603D 3): Name:-Manish Jamanbhai Vaishnav Age:-37 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: --, Block No: Lokhandwala Complex, L3- A/503 , Auckland Park, Near Yamuna Nagar, Andheri West, Azad Nagar, Mumbai, Road No: -, Maharashtra, Mumbai. PIN CODE:-400053 PAN NO:-RNEPS7061B 4): Name:-Manish Jamanbhai Vaishnav Age:-37 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: --, Block No: Saifi Masjid, Kanera Pol, Ward No- 17, Dungarpur, Rajasthan, Road No: -, Rajasthan, Dungarpur. PIN CODE:-314001 PAN NO:-ANMPM2873L 5): Name:-Jagdev Singh Matharu Age:-50 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: --, Block No: 502/2A, Sai Sankul Annex, Khadakpada, 12th Road, Kalyan, Thane, Road No: -, Maharashtra, Thane. Pin Code:-421301 PAN NO:-AEKPM2929L 6): Name:-Neetukaur Jagdev Matharu Age:-47 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: --, Block No: 502/2A, Sai Sankul Annex, Khadakpada, 12th Road, Kalyan, Thane, Road No: -, Maharashtra, Thane. PIN CODE:-421301 PAN NO:-AZVPM1568R 7): Name:-Devayani Vinod Mange Age:-49 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: --, Block No: A/703, Green Ash, LBS Road, Vasant Garden, Mulund West , Mumbai, Road No: -, Maharashtra, Mumbai. PIN CODE:-400080 PAN NO:-AIYPM7402J 8): Name:-Vishal Vinod Mange Age:-25 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: --, Block No: A/703, Green Ash, LBS Road, Vasant Garden, Mulund West , Mumbai, Road No: -, Maharashtra, Mumbai. PIN CODE:-400080 PAN NO:-DVQPM9833R 9): Name:-Manish Jamanbhai Vaishnav to confess for Naseem Abbas Das Age:-37 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: - -, Block No: Daral Mawada, 167/173, 9 5th floor, flat no. 903, Dimtimkar Road, Nagpada, Mumbai, Road No: - , Maharashtra, Mumbai. PIN CODE:-400008 PAN NO:-AAHPD4808L 10): Name:-Manish Jamanbhai Vaishnav who will confess on behalf of Mustafa Abbas Das Age:-37 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: --, Block No: Daral Mawada, 167/173, 9 5th floor, flat no. 903, Dimtimkar Road, Nagpada, Mumbai, Road No: -, Maharashtra, Mumbai. Pin Code:-400008 PAN No:-BMHPD0233Q 11): Name:-Gopal Ramchandra Lahoti HUF Karta Gopal Ramchandra Lahoti Age:-69 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: 265, Lahoti Bungalow, Kalyan Road, Dandekar Company Opposite, Kapakneri, Lahoti Compound, Bhiwandi, Road No: -, Maharashtra, Thane. PIN CODE:-421302 PAN NO:-AA AHL1860K 12): Name:-Manish Jamanbhai Vaishnav to give confession on behalf of Mustafa Asgar Kathawala Age:-37 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: Ashok Apartment, 7th Floor, Room No- 75, 16 Hansraj Lane, Near Byculla Police Station, Byculla, Mumbai, Road No: -, Maharashtra, Mumbai. PIN CODE:-400027 PAN NO:-ASWPK3343G 13): Name:-Usha Gopal Lahoti as Ms. Gopal Ramchandra Lahoti Age:-69 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: 265, Lahoti Bungalow, Kalyan Road, Opposite Dandekar Company, Kap Kaneri, Lahoti Compound, Bhiwandi, Road No: -, Maharashtra, Thane. PIN CODE:-421302 PAN NO:-ABCPL3866A 14): Name:-Adnan Shabbir Hussain Ameer Manish Jamanbhai Vaishnav Age:-37 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: 302B , 3rd Floor, Jubilee Complex Building, Bhulamodi Pole, Danapeeth Road, Begampura, Surat, Gujarat, Road No: -, Gujarat, Surat. PIN CODE:-395003 PAN NO:-ANXPA3163A 15): Name:-Manish Jamanbhai Vaishnav Age:-37 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: Building No- 3, Flat No- 1101 , 11th Floor, Sumer Park, Seth Motisha Cross Lane, Lovelane, VJB Park, Byculla, Mumbai, Road No: -, Maharashtra, Mumbai. PIN CODE:-400027 PAN NO:-AFUPA1475N 16): Name:-Manish Jamanbhai Vaishnav to confess on behalf of Sabina Mufaddal Bhojawala Age:-37 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: Row House No. 4, Amar Nagri, Pune - Solapur Road, Near Krishna Chaya Hotel, Hadapsar, Pune, Road No: -, Maharashtra, Pune. Pin Code:-411028 PAN No:-ALDPA2125J 17): Name:-Manish Jamanbhai Vaishnav Age:-37 Address:-Plot No: -, Mala No: -, Building Name: -, Block No: Flat No- 4, 1st Floor, Honda Mansion, 332 Sir J.J. On Road Vodafone Gallery , Byculla, Mumbai, Road No: -, Maharashtra, Mumbai. PIN CODE:-400008 PAN NO:-ADGPA5720L 18): नाव:-जसमीत कौर जब्बाल वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 503, 2ए, साई संकुल अॅनेक्स, गोदरेज हिल रोड, खडकपाडा, कल्याण पश्चिम, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-ABNPM6752H 19): नाव:-मोहम्मद अफजल तैमूर पाटील तर्फे कबुली जबाब देणार मनीष जमनभाई वैष्णव वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 8/8, रेहानाबाद, स्पेन्स रोड, सेवा निकेतन जवळ, माझगाव पूल सिंगल , भायखळा, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-CKZPP3964P 20): नाव:-राजश्री मच्छिंद्र हंचते वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: सी-2/1102, पशुपतीनाथ, माधव संकल्प, गांधारे, खडकपाडा, कल्याण (पश्चिम), ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-ACEPH5043C 21): नाव:-मच्छिंद्र नारायणराव हंचाटे वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: सी-2/1102, पशुपतीनाथ, माधव संकल्प, गांधारे, खडकपाडा, कल्याण (पश्चिम), ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-ABFPH1703D 22): नाव:-फिरदौस मोहम्मद माज कुडिया तर्फे कबुली जबाब देणार आमीर हुसैन अब्दुल जब्बार शेख वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॅट नं- ए-5403, 54 वा मजला, ए-विंग, ओर्चीड एन्क्लेव्ह, प्लॉट नं- 243, जहांगीर बोमन बस मार्ग, मुंबई सेंट्रल बस डेपो समोर, मुंबई सेंट्रल, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-CMSPK1941C 23): नाव:-मुनिरा मन्सूर कुडिया तर्फे कबुली जबाब देणार आमीर हुसैन अब्दुल जब्बार शेख वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॅट नं- ए-5503, 55 वा मजला, ओर्चीड एन्क्लेव्ह, 243, बेलासिस रोड, मुंबई सेंट्रल, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-AAHPK5894P 24): नाव:-महेनूर मुजम्मिल कुडिया तर्फे कबुली जबाब देणार आमीर हुसैन अब्दुल जब्बार शेख वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं: फ्लॅट नं- ए-5402, 54 वा मजला, ओर्चीड एन्क्लेव्ह, 243, बेलासिस रोड, मुंबई सेंट्रल, मुंबई, रोड नं: - , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-AZKPK3302J 25): नाव:-साफिया मुस्तफा कुडिया तर्फे कबुली जबाब देणार आमीर हुसैन अब्दुल जब्बार शेख वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॅट नं- ए-5502/5503, 55 वा मजला, ओर्चीड एन्क्लेव्ह, जहांगीर बोमन बेहराम मार्ग, बेलासिस रोड, मुंबई , रोड नं: - , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन	

	कोड:-400008 पॅन नं:-AZKPK3301M 26): नाव:-मालदे सिन्थेटिकस एलएलपी तर्फे पार्टनर अंकित नरेंद्र मालदे वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: ए/26, कृष्णालय सोसायटी, एन.एस. माणकीकर मार्ग, चुनाभट्टी पश्चिम, मुंबई,, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-ABGFM7011E 27): नाव:-हरीश दामजी ठक्कर वय:-70 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ए/2, जयमाला सीएचएसएल, कमला नेहरू शॉपिंग सेंटर, एन. एस रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AAAPT8238P 28): नाव:-दक्षा हरीश ठक्कर वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ए/2, जयमाला सीएचएसएल, कमला नेहरू शॉपिंग सेंटर, एन. एस रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ACEPT9211C
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-बजाज इलेक्ट्रिकल्स लिमिटेड तर्फे अधिकृत स्वाक्षरी कर्ता सुनील विष्णू सुतार वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: 45/47, वीर नरिमन रोड, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAACB2484Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	13/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2453/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	193100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	500
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण द्स्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील द्स्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	Stamp Duty at 0.25 per cent on sum of rent payable for the period of agreement and the amount of non-refundable deposit and interest calculated at the rate of 10 per cent per annum on the refundable deposit will be charged throughout the state.

245381

03-06-2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1

दस्त क्रमांक : 2453/2024

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उसरोली

(1)विलेखाचा प्रकार	36-अ-लिह्व अॅड लायसन्सेस
(2)मोबदला	1254040
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3949644
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे उसरोली तालुका भिवंडी जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे नंबर 21/1/अ,या जागेतील अंतरीक्ष लॉजीड्रोम मधील बिल्डींग नंबर बी10 चे एकूण क्षेत्र 104212.00 चौ.फुट बांधीव यामधील गाळा नंबर 4,5,6,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24ए,चे क्षेत्र 30398.00 चौ.फुट बांधीव,असे एकूण क्षेत्र 77444.00 चौ.फूट बांधीव.(मासिक भाडे 1181021/-,अनामत रक्कम 3949644/-,मुदत 60 महिने)((Survey Number : 21/1/अ ;))
(5) क्षेत्रफळ	30398.00 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-बाळाराम धोंडू जाधव वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 1602, व्हिक्टोरिया बिल्डिंग, व्ही एफ व्ही ए सीएचएस, लोढा पॅराडाईज, माजिवाडा फ्लायओव्हर जवळ, माजिवाडा, ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AATPJ1300M 2): नाव:-शाजीया सय्यद तर्फे कबुली जबाब देणार मनीष जमनभाई वैष्णव वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, एल 3- ए/503, ऑकलॅन्ड पार्क, यमुना नगर जवळ, अंधेरी पश्चिम, आज्ञाद नगर, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-JRQPS7603D 3): नाव:-मन्हा सय्यद तर्फे कबुली जबाब देणार मनीष जमनभाई वैष्णव वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, एल 3- ए/503, ऑकलॅन्ड पार्क, यमुना नगर जवळ, अंधेरी पश्चिम, आज्ञाद नगर, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-RNEPS7061B 4): नाव:-तस्नीम कोटावाला तर्फे कबुली जबाब देणार मनीष जमनभाई वैष्णव वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: सैफी मशीद, कणेरा पोळ, वॉर्ड नं- 17, डुंगरपूर, राजस्थान, रोड नं: -, राजस्थान, डुंगरपुर. पिन कोड:-314001 पॅन नं:-ANMPM2873L 5): नाव:-जगदेव सिंग मथारू वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: 502/2ए, साई संकुल एनेक्स , खडकपाडा, बारावे रोड, कल्याण, ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AEKPM2929L 6): नाव:-नीतुकौर जगदेव मथारू वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: 502/2ए, साई संकुल एनेक्स , खडकपाडा, बारावे रोड, कल्याण, ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AZVPM1568R 7): नाव:-देवयानी विनोद मांगे वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: ए/703, ग्रीन एश , एलबीएस रोड, वसंत गार्डन, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AIYPM7402J 8): नाव:-विशाल विनोद मांगे वय:-25 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: ए/703, ग्रीन एश, एलबीएस रोड, वसंत गार्डन, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-DVQPM9833R 9): नाव:-नसीम अब्बास दास तर्फे कबुली जबाब देणार मनीष जमनभाई वैष्णव वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: दरल मावाडा, 167/173, 9 वा मजला, फ्लॅट क्र. 903, दिमतीमकर रोड, नागपाडा, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-AAHPD4808L 10): नाव:-मुस्तफा अब्बास दास तर्फे कबुली जबाब देणार मनीष जमनभाई वैष्णव वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: दरल मावाडा, 167/173, 9 वा मजला, फ्लॅट क्र. 903, दिमतीमकर रोड, नागपाडा, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-BMHPD0233Q 11): नाव:-गोपाळ रामचंद्र लाहोटी एचयुएफ तर्फे कर्ता गोपाळ रामचंद्र लाहोटी वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 265, लाहोटी बंगला, कल्याण रोड, दांडेकर कंपनी समोर, कापकनेरी, लाहोटी कंपाऊंड, भिवंडी, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-AAAHL1860K 12): नाव:-मुस्तफा असगर काथावाला तर्फे कबुली जबाब देणार मनीष जमनभाई वैष्णव वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: अशोक अपार्टमेंट, सातवा मजला, रूम नं-75, 16 हंसराज लेन, भायखळा पोलीस स्टेशन जवळ, भायखळा, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन

	<p>कोड:-400027 पॅन नं:-ASWPK3343G</p> <p>13): नाव:-उषा गोपाळ लाहोटी तर्फे कु.मु म्हणुन गोपाळ रामचंद्र लाहोटी वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 265, लाहोटी बंगला, कल्याण रोड, दांडेकर कंपनी समोर, काप कणेरी, लाहोटी कंपाऊंड, भिवंडी, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-ABCPL3866A</p> <p>14): नाव:-अदनान शब्बीर हुसैन आमीर तर्फे कबुली जबाब देणार मनीष जमनभाई वैष्णव वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 302 बी , 3 रा मजला, ज्युबिली कॉम्प्लेक्स बिल्डिंग, भुलामोडी पोल, दानापीठ रोड, बेगमपुरा, सुरत, गुजरात, रोड नं: -, गुजरात, सूरत. पिन कोड:-395003 पॅन नं:-ANXPA3163A</p> <p>15): नाव:-अल्ताफ जोहेर आरसीवाला तर्फे कबुली जबाब देणार मनीष जमनभाई वैष्णव वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं- 3, फ्लॅट नं- 1101, 11 वा मजला, सुमेर पार्क, सेठ मोतीशा क्रॉस लेन, लव्हलेन, व्ही जे बी उद्यान, भायखळा, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400027 पॅन नं:-AFUPA1475N</p> <p>16): नाव:-सबिना मुफद्दल भोजावाला तर्फे कबुली जबाब देणार मनीष जमनभाई वैष्णव वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रो हाउस नंबर 4, अमर नगरी, पुणे - सोलापूर रोड, कृष्णा छाया हॉटेल जवळ, हडपसर, पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411028 पॅन नं:-ALDPA2125J</p> <p>17): नाव:-शेहनाज झुल्फिकार आरसीवाला तर्फे कबुली जबाब देणार मनीष जमनभाई वैष्णव वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॅट नं- 4, पहिला मजला, होंडा मॅन्शन, 332 सर जे.जे. रोड व्होडाफोन गॅलरी वर , भायखळा, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-ADGPA5720L</p> <p>18): नाव:-जसमीत कौर जब्बाल वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 503, 2ए, साई संकुल अॅनेक्स, गोदरेज हिल रोड, खडकपाडा, कल्याण पश्चिम, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-ABNPM6752H</p> <p>19): नाव:-मोहम्मद अफजल तैमूर पाटील तर्फे कबुली जबाब देणार मनीष जमनभाई वैष्णव वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 8/8, रेहानाबाद, स्पेन्स रोड, सेवा निकेतन जवळ, माझगाव पूल सिंगल , भायखळा, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-CKZPP3964P</p> <p>20): नाव:-राजश्री मच्छिंद्र हंचते वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: सी-2/1102, पशुपतीनाथ, माधव संकल्प, गांधारे, खडकपाडा, कल्याण (पश्चिम), ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-ACEPH5043C</p> <p>21): नाव:-मच्छिंद्र नारायणराव हंचाटे वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: सी-2/1102, पशुपतीनाथ, माधव संकल्प, गांधारे, खडकपाडा, कल्याण (पश्चिम), ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-ABFPH1703D</p> <p>22): नाव:-फिरदौस मोहम्मद माज कुडिया तर्फे कबुली जबाब देणार आमीर हुसैन अब्दुल जब्बार शेख वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॅट नं- ए-5403, 54 वा मजला, ए-विंग, ओर्चीड एन्क्लेव्ह, प्लॉट नं- 243, जहांगीर बोमन बस मार्ग, मुंबई सेंट्रल बस डेपो समोर, मुंबई सेंट्रल, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-CMSPK1941C</p> <p>23): नाव:-मुनिरा मन्सूर कुडिया तर्फे कबुली जबाब देणार आमीर हुसैन अब्दुल जब्बार शेख वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॅट नं- ए-5503, 55 वा मजला, ओर्चीड एन्क्लेव्ह, 243, बेलासिस रोड, मुंबई सेंट्रल, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-AAHPK5894P</p> <p>24): नाव:-महेनूर मुजम्मिल कुडिया तर्फे कबुली जबाब देणार आमीर हुसैन अब्दुल जब्बार शेख वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॅट नं- ए-5402, 54 वा मजला, ओर्चीड एन्क्लेव्ह, 243, बेलासिस रोड, मुंबई सेंट्रल, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-AZKPK3302J</p> <p>25): नाव:-साफिया मुस्तफा कुडिया तर्फे कबुली जबाब देणार आमीर हुसैन अब्दुल जब्बार शेख वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॅट नं- ए-5502/5503, 55 वा मजला, ओर्चीड एन्क्लेव्ह, जहांगीर बोमन बेहराम मार्ग, बेलासिस रोड, मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-AZKPK3301M</p> <p>26): नाव:-मालदे सिन्थेटिकस एलएलपी तर्फे पार्टनर अंकित नरेंद्र मालदे वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: ए/26, कृष्णालय सोसायटी, एन.एस. माणकीकर मार्ग, चुनाभट्टी पश्चिम, मुंबई,, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-ABGFM7011E</p> <p>27): नाव:-हरीश दामजी ठक्कर वय:-70 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ए/2, जयमाला सीएचएसएल, कमला नेहरू शॉपिंग सेंटर, एन. एस रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AAAPT8238P</p> <p>28): नाव:-दक्षा हरीश ठक्कर वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ए/2, जयमाला सीएचएसएल, कमला नेहरू शॉपिंग सेंटर, एन. एस रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ACCEPT9211C</p>
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-बजाज इलेक्ट्रिकल्स लिमिटेड तर्फे अधिकृत स्वाक्षरी कर्ता सुनील विष्णू सुतार वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: 45/47, वीर नरिमन रोड, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAACB2484Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	13/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2453/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	193100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	500
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	Stamp Duty at 0.25 per cent on sum of rent payable for the period of agreement and the amount of non-refundable deposit and interest calculated at the rate of 10 per cent per annum on the refundable deposit will be charged throughout the state.