



**USHOM**  
UNION SOCIALE POUR  
L'HABITAT OUTRE-MER

## Webinaire professionnel

---

# La réforme des attributions de logements sociaux

26 février 2021

## PROGRAMME

### CONTACT

Arthur PARENT

06 02 14 83 85

[a.parent@ushom.org](mailto:a.parent@ushom.org)



**USHOM**  
UNION SOCIALE POUR  
L'HABITAT OUTRE-MER

*Webinaire professionnel  
La réforme des attributions de logements sociaux  
26 février 2021*

## *Contexte & enjeux*

*Le cadre législatif et réglementaire des politiques du logement social a récemment évolué avec notamment la réforme des attributions de logements sociaux qui poursuit les objectifs de fluidifier la gestion de la demande et de faciliter la mobilité au sein du parc social, mais également de faciliter l'accès au logement pour les ménages les plus vulnérables et encourager la définition de parcours résidentiels.*

*Ce webinaire a vocation à introduire le séminaire - qui aura lieu à une date ultérieure lorsque les conditions sanitaires le permettront - pour donner des éclairages techniques sur les composantes de la réforme et à en préciser le calendrier. En effet, les nouvelles mesures denses nécessitent d'être décryptées ; parmi elles la cotation de la demande, le passage à la gestion en flux, les nouvelles missions de la CALEOL etc. Les bailleurs sociaux, en lien avec leurs partenaires locaux, intègrent ces nouvelles dispositions dans leurs process.*

*Ce webinaire se veut un temps de décryptage des enjeux pour nos territoires et un moment d'échanges entre les acteurs concernés. L'objectif de l'USHOM est donc de regrouper les EPCI, les communes, le Département, les services de l'Etat, les bailleurs sociaux et autres professionnels intéressés.*



# USHOM

UNION SOCIALE POUR  
L'HABITAT OUTRE-MER

*Webinaire professionnel*  
*La réforme des attributions de logements sociaux*  
*26 février 2021*

13h INTRODUCTION

Sabrina MATHIOT, Directrice de l'USHOM

13h05 ATELIER - Présentation des nouvelles exigences en matière d'attributions

- Rappel des dispositions des lois ALUR et LEC de 2017 (CIL, CIA, PPGDID, objectifs de mixité sociale, etc.) : Qu'en est-il de ces outils sur nos territoires ?
- Présentation des dispositions de la loi ELAN et particulièrement des impacts sur les attributions :
  - Passage à la gestion en flux ;
  - Nouvelles missions de la CALEOL.
  - Articulation avec le NPNRU
  - Cotation de la demande et nouveaux critères de priorité de la demande ;
- Calendrier de la réforme, y compris pour tous les réservataires

Francis RATHIER, Bureau d'études et de recherche sociologiques

14h05 ECHANGES AVEC LA SALLE

14h35 PAUSE

14h45 ATELIER - Quelles évolutions concrète chez les équipes techniques ?

- Comment favoriser la mobilité dans le parc social ?
- Comment passer concrètement de la gestion en stock à la gestion en flux ?
- Comment prendre en compte les nouveaux modes d'habitation ?
- Nouvelles missions de la CALEOL : comment organiser concrètement l'évaluation ?

Matthieu BARTHELEMY, Chargé de projet à la Direction générale déléguée de la Politique de la ville à l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires

Claudie DALY, Directrice Planification Aménagement Urbain et Habitat de la TCO, ou son représentant

Océane BOUNET, Directrice de l'Habitat à Cap Excellence, ou son représentant

Sophie VAN DER POORTEN, Cheffe de projet Politique d'attribution de logements à la Métropole Européenne de Lille



**USHOM**  
UNION SOCIALE POUR  
L'HABITAT OUTRE-MER

*Webinaire professionnel  
La réforme des attributions de logements sociaux  
26 février 2021*

15h45      ECHANGES AVEC LA SALLE

16h15      PAUSE

16h25      ATELIER - Mise en œuvre de la réforme

- Quels sont les outils existants ?
- Comment sensibiliser la profession sur l'utilisation de ces outils ?

Sabrina MATHIOT, Directrice de l'USHOM : Présentation des fichiers partagés

Laurent IMANACHE, Responsable projet des systèmes d'information à la SHLMR : Présentation de l'outil Hal'i

Régine BARATINY, Référente SNE à la DEAL Martinique : Présentation du SNE et de son évolution

16h55      PROPOS CONCLUSIF

17h00      LEVEE DE SEANCE