

ECONOMIA

Novos prédios em expansão de shopping

O Shopping Norte Sul terá um prédio residencial e um comercial. Serão 1,7 mil empregos no empreendimento

Com a expansão do Shopping Norte Sul, em Jardim Camburi, o centro comercial passará a contar com mais 53 lojas, sendo três lojas âncoras, quatro restaurantes, quatro salas de cinemas, uma torre com 120 salas comerciais e 120 vagas de garagem. Também haverá duas torres com 96 apartamentos cada uma, contando com 384 vagas de garagem.

A expectativa é de gerar 1,7 mil empregos diretos e indiretos, entre a construção e o funcionamento do empreendimento.

O diretor do shopping, José Luiz Kfuri, informou que as obras, com início no próximo mês de julho, estão previstas para durar 18 meses. As intervenções devem estar prontas no final de 2006.

Kfuri destacou, ainda, que o investimento previsto para a construção do empreendimento está em R\$ 35 milhões. Os apartamentos serão todos de três quartos

com suítes. E tanto as torres residenciais quanto as comerciais terão vagas de garagens, sendo duas para as moradias e uma para as salas.

"Durante a obra estamos na expectativa de gerar 500 empregos. Após o término da construção, a estimativa é de 600 empregos diretos e 600 indiretos em todo o empreendimento", informou Kfuri.

Ele frisou, ainda, que hoje o Shopping Norte Sul emprega 800 pessoas diretamente.

Segundo o diretor, está nos planos do centro comercial trazer para Jardim Camburi lojas grandes que atendam a demanda da comunidade.

"Já começamos a conversar com a Casa & Vídeo e as Lojas Americanas para que elas façam parte das nossas lojas âncoras. A nossa expectativa é que consigamos trazer estas duas grandes lojas para dentro de Jardim Camburi", destacou Kfuri.

Taxa de juros para empresas é de 9,75%

A expectativa de inflação nos próximos meses acima da meta para 2005 fez o Conselho Monetário Nacional (CMN) manter em 9,75% ao ano a Taxa de Juros de Longo Prazo (TJLP), que é usada como referência para os empréstimos do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES).

A taxa, fixada ontem pelo CMN, vale para o primeiro trimestre do ano que vem.

Para chegar a esse número, o conselho leva em conta a expectativa de inflação para os próximos 12 meses e prêmio do risco-país - o quanto o investidor quer ganhar para emprestar dinheiro ao País.

Envelopamento. Propagbr.
Tudo em Comunicação Visual.



Tel.: 3345-7117 | **PROPAG**
COMUNICAÇÃO VISUAL

Kfuri disse que já negociou a instalação de novas lojas no shopping de Jardim Camburi



OFERTAS PARA SEXTA, SÁBADO E DOMINGO

Natal EXTRABOM

Refrigerante Coca-Cola 1,5L **1,48**

Vinho Gallotto Garrafão 4,5L 1970

Costa Filé Kg **7,98**

Chuí de Dentro Kg **6,99**

Leigarto Kg **6,69**

Alcatra Kg **7,98**

Patinho Kg **6,99**

Chuí de Fora Kg **6,69**

Sabão em Pó Omo Multi-Ação 1Kg **4,98**

Cerveja Nova Schin Lata 350ml **0,77**

Chester Pingo Kg **5,99**

EXTRABOM SUPERMERCADO

O Preço Certo da Economia!

Ofertas válidas para os dias 17, 18 e 19/12 em pagamento durante os horários de funcionamento das lojas da Rede Extrabom. Excluídas mercadorias de caráter perecível e produtos sujeitos a controle de validade. Não acumulam com outras promoções. A validade da oferta é a seguinte: validade máxima de 30 dias após o dia 19/12 de 2004 (data de término da oferta).