

Schindler Liften B.V.

Postbus 28501, 2502 KM Den Haag
Verheeskade 4, 2521 BN Den Haag
Telefoon 070-384 37 00
Fax 070-380 30 32

VVE Karel Doormanlaan 1 t/m 67
T.a.v. mevr. J. Daas
Karel Doormanlaan 33
2024 HK HAARLEM

Société Générale 027 0206 388
IBAN NL91 SOGE 027 0206 388
BIC SOGE NL 2A
K.v.K. Den Haag 2700 2562
BTW NL 001 789 806 B01
www.schindler.nl

Den Haag, 06 maart 2006

Uw ref. : REV 1
Onze ref. : 83823 / HC15590
Betreft : Aanbieding Service - Overeenkomst

Geachte mevrouw Daas,

Hierbij ontvangt u, geheel vrijblijvend, een Service - Overeenkomst inzake het onderhoud aan de installatie(s) zoals beschreven in de bijlage.
Liften en Roltrappen dienen net zoals alle andere transportmiddelen onderhouden te worden om veilig te kunnen blijven werken. Preventief onderhoud, jaarlijks meerdere malen uitgevoerd, geeft een grotere waarborg voor de veiligheid, betrouwbaarheid en bedrijfszekerheid van installatie(s), waarbij de exploitatiekosten in gunstige zin worden beïnvloed.

Serviceverlening Schindler Liften

- Deze Service - Overeenkomst blijft gedurende 60 dagen na de offertedatum van kracht, waarna wij deze zonder kennisgeving kunnen wijzigen.
- Wijzigingen en/of aanpassingen aangebracht zonder instemming van Schindler behoren niet tot de contractuele voorwaarden.
- Indien u met de Service - Overeenkomst akkoord gaat, verzoeken wij u om bijgaande kopie van dit voorstel binnen 30 dagen ondertekend te retourneren aan ons kantoor te Den Haag. Hierna kunt u binnen 30 dagen de bevestiging van de Service - Overeenkomst tegemoet zien waarmee deze wordt bekrachtigd.

Voor nadere informatie kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met de Rayon Leider Service van uw rayon:

Dhr. P. v.d. Graaf
Tel.nr. direct : 070 - 384 36 24
Fax.nr. direct : 070 - 384 36 78
E-mail : paul.van.der.graaf@nl.schindler.com

Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd, zien wij uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,



Dhr. R.C.M. Henkes
SCHINDLER LIFTEN B.V.

Schindler

All In Service - Overeenkomst

Contractnummer : HC15590
Uw referentie : REV 1

Contractpartijen

Opdrachtgever:	Opdrachtnemer:
VVE Karel Doormanlaan 1 t/m 67 Karel Doormanlaan 33 2024 HK HAARLEM	Schindler Liften B.V. Verheeskade 4 2521 BN DEN HAAG

Prestatiespecificatie

All In Service - Overeenkomst

Serviceverlening elektrische en hydraulische liften, roltrappen en rolpaden volgens de bijgaande Algemene Voorwaarden met inachtneming van de onderstaande specificatie:

- ° Periodiek uitvoeren van preventief onderhoud conform Artikel 2 lid a tot en met lid g.
- ° Bereikbaarheid en beschikbaarheid conform Artikel 2 lid e : 7 dagen per week / 24 uur per dag
- ° Assistentie keuring conform Artikel 2 lid h : inbegrepen
- ° Verhelpen van storingen met een technische oorzaak conform Artikel 2 lid i : inbegrepen
- ° Reactietijd bij storingen : maximaal 4 uur
- ° Reactietijd bij opsluiting : maximaal 1 uur
- ° Reserveonderdelen zoals genoemd in Artikel 2 lid j : inbegrepen
- ° Uitwisselen van printplaten zoals genoemd in Artikel 2 lid k : inbegrepen
- ° Activiteiten genoemd in Artikel 2 lid L tot en met lid x : inbegrepen
- ° Werkzaamheden niet in deze overeenkomst opgenomen, worden berekend tegen de dan geldende tarieven.

Contractduur

Het contract heeft een looptijd van 5 jaar en gaat in per 01 augustus 2006.

Na het verstrijken van de looptijd wordt het contract stilzwijgend met een zelfde periode verlengd, voor het eerst per 01 augustus 2011.

Beëindiging van het contract dient schriftelijk te geschieden tenminste 90 dagen voor verlengdatum.

Contractprijs

De contractprijs bedraagt EUR 2.327,- per jaar.

De betalingsvoorraarden zijn:

- ° Binnen 30 dagen zonder aftrek.
- ° De facturatie geschiedt jaarlijks vooraf.
- ° Contractprijs is exclusief BTW.
- ° Contractprijs is gebaseerd op het loon- en prijsniveau per 1 januari 2006.

De prijsaanpassing zal ieder jaar per 1 januari geschieden conform de Algemene Schindler Index.

All In Service - Overeenkomst

Contractnummer : HC15590
Uw referentie : REV 1

Ondertekening van dit document zal resulteren in een voorlopige dekking, conform de bijgesloten Algemene Voorwaarden, gedurende 60 dagen na dagtekening. Na deze 60 dagen is dit document alleen rechtsgeldig in combinatie met de bevestiging van de Service - Overeenkomst.

De opdrachtgever verklaart zich akkoord met de bijgaande Algemene Voorwaarden.

Plaats & Datum

15 maart 2006.

Den Haag, 06 maart 2006

Naam Opdrachtgever

J. Daas.

Naam Opdrachtnemer

Schindler Liften B.V.



Bijzonderheden:

Dit contract is opgesteld op basis van:

#2 grote onderhoudsbezoeken per jaar;

#4 inspectie onderhoudsbezoeken per jaar.

All In Service - Overeenkomst

Contractnummer	:	HC15590	
Uw referentie	:	REV 1	
Installatienummer	:	15590	
Adres Installatie	:	KAREL DOORMANLN 1-67	2024 HK HAARLEM
Omschrijving Installatie	:		
° All In	EUR	2.125,-	
° Servitel	EUR	202,-	
Subtotaal 15590			EUR 2.327,-
Totale contractprijs			EUR 2.327,-

Artikel 1 - Algemene Voorwaarden

- a. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op het verrichten van serviceverlening aan elektrische en hydraulische liften, roltrappen en rolpaden.
- b. In deze Algemene Voorwaarden wordt de serviceverlener aangeduid als de Opdrachtnemer, zijnde degene die zich op deze Algemene Voorwaarden beroept, terwijl de andere partij verder wordt betiteld als de Opdrachtgever.
- c. Iedere afwijking of wijziging van deze Algemene Voorwaarden vereist de voorafgaande schriftelijke toestemming van de Opdrachtnemer.
- d. Andere algemene (inkoop-)voorwaarden gelden niet tenzij deze schriftelijk door de Opdrachtnemer zijn aanvaard.
- e. Op deze Algemene Voorwaarden en op de Service-overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

Artikel 2 - Verplichtingen van de Opdrachtnemer

- a. De serviceverlening aan de installaties, zowel aan het elektrische als aan het mechanische gedeelte, welke evenredig over het kalenderjaar zal worden verdeeld.

Het nazien en afstellen van alle technische onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere werking van de installaties.

Bijzondere aandacht zal worden besteed aan controle van:

- deurbeveiligingen
- eind- en noodschakelinrichtingen
- reminrichting
- vanginrichting
- alarminrichting
- draagkabels- en kettingen
- oliepeil en oliefilters
- afdichtingen en ventielen
- traptraden
- leuningbanden
- leuningbandcontacten
- kettingbreukcontacten
- tredebeveiliging/kamplaten
- snelheidsbegrenzer/terugloopcontact

- b. Het uitwendig reinigen van de aandrijving, motoren, kabel- en kettingschijven en alle elektrische apparaten alsmede van spannrichtingen en loopbanen. Het schoonhouden van de machine- en omkeerruimte, de schachtput en de bovenzijde van de kooi, behoudens in het geval van vervuiling door derden, in welk geval de Opdrachtgever hiervan schriftelijk in kennis wordt gesteld.
- c. Het leveren en gebruiken van alle van fabriekswege voorgeschreven of door de fabriek toegestane smeer- en reinigingsmiddelen, die voor de serviceverlening aan de installaties nodig zijn.
- d. Alle aan de installaties te verrichten werkzaamheden door vakkundig personeel te doen geschieden.
- e. Het gedurende 24 uur per dag en 7 dagen per week bereikbaar en beschikbaar zijn voor het opheffen van storingen en assistentie bij eventuele calamiteiten.
- f. De Opdrachtgever ervan in kennis stellen, indien tijdens bovengenoemde werkzaamheden blijkt, dat herstelling, verbetering of vernieuwing van één of meer onderdelen wenselijk of noodzakelijk moet worden geacht.
- g. De serviceverlening dermate vakkundig uit te voeren, dat bij voorbaat het aantal storingen tot een minimum wordt beperkt en het veilig gebruik van de installaties is gewaarborgd, met inachtneming van het bepaalde in artikel 3 en 5.

- h. Het assisteren bij de periodiek door een bevoegd keurende instantie te verrichten keuringen. De keuringskosten van deze keurende instantie zijn hierbij niet inbegrepen.
- i. Het opheffen van alle liftstoringen, die door de Opdrachtgever of diens gemachtigde ter zijner kennis zijn gebracht, waarbij de eerste twee werkuren in de Uitgebreide Service-overeenkomst zijn begrepen, met inachtneming van het bepaalde in artikel 3 en 5.
- j. Het verrichten van kleine herstelwerkzaamheden tijdens een servicebezoek en/of het opheffen van storingen waarbij in de Uitgebreide Service-overeenkomst tevens onderdelen kunnen worden geleverd en aangebracht, die bij normaal gebruik direct aan slijtage onderhevig zijn en/of regelmatig moeten worden vervangen, zoals contacten, smeltveiligheden, relaisspolen, signaallampjes, schakelaars en dergelijke, voor zover het leveren en aanbrengen van betreffende onderdelen per installatie een bedrag van EUR 170,- per bezoek niet te boven gaan. Genoemd bedrag is exclusief BTW en gebaseerd op prijspeil 2006 en zal jaarlijks worden aangepast.
- k. Het uitwisselen van printplaten tot een maximum bedrag van EUR 269,- per print per jaar, een en ander met inachtneming van lid i van dit artikel. Genoemd bedrag is exclusief BTW en gebaseerd op prijspeil 2006 en zal jaarlijks worden aangepast.
- l. Het leveren en aanbrengen van staaldraadkabels en zonodig vernieuwen van de bevestigingen.
- m. Het repareren of leveren en aanbrengen van alle onderdelen aan de liftmachine, met name lagers, worm en wormwiel, tractieschijf, remmagneet en remvoeringen.
- n. Het repareren of leveren en aanbrengen van alle onderdelen op het schakelpaneel, inclusief de inwendige bedrading.
- o. Het inkorten van staaldraadkabels of het aanpassen van de bufferhoogte onder de baan van het tegengewicht.
- p. Het repareren of leveren en aanbrengen van alle beweegbare delen aan de deursystemen, met name deurmachine, grendelsloten, contacten, beveiligingssystemen, grendelschaats, deurrollen en deurondergeleidingen.
- q. Het repareren of leveren en aanbrengen van drukknop- en signalelementen in de bedieningstableaus.
- r. Het repareren of leveren en aanbrengen van alle beweegbare delen aan de liftkooi met name beweegbare drempel, schakelaars, contacten, leidslussen/wielen en vangelementen.
- s. Het repareren of leveren en aanbrengen van de elektrische leidingen tussen de liftkooi en de machinekamer.
- t. Het inwendig reinigen van de machines, hydraulische apparatuur, motoren, vanginrichting en alle overige onderdelen, waarbij demontage nodig is. Het leveren en vervangen van de oliën.
- u. Het periodiek reinigen van de binnenzijde roltrap/pad waarbij assistentie wordt verleend door de Opdrachtgever.
- v. Het repareren of leveren en aanbrengen van alle overige onderdelen, waarvoor dit noodzakelijk is, ongeacht of de oorzaak slijtage is dan wel fabrieks- of andere fouten, waarbij artikel 2 lid J niet van toepassing is.
- w. Het opnieuw inregelen van de programmabesturing en/of het snelheidssysteem bij Ward Leonard- en geregelde draaistroominstallaties, waaronder begrepen de variabele frequentie geregelde aandrijving.
- x. De beoordeling van de noodzaak tot vervanging en/of werkzaamheden van de in artikel 2 lid J tot en met V genoemde delen berust bij de Opdrachtnemer. Vrijkomende onderdelen worden zijn eigendom.

Artikel 3 - Van de serviceverlening uitgezonderde werkzaamheden

Tenzij partijen bij schriftelijke overeenkomst uitdrukkelijk anders zijn overeengekomen, betreffen de servicewerkzaamheden niet de navolgende werkzaamheden:

- a. Het reinigen van de liftkooi en kooi- en schachtafsluitingen, het wassen van ruiten en het schoonhouden van de liftschacht alsmede alle uitwendige delen van roltrap en rolpad.
- b. Werkzaamheden, die het gevolg zijn van toevallige of moedwillige beschadiging en/of onoordeelkundig gebruik door anderen dan de Opdrachtnemer en/of diens personeel.
- c. Werkzaamheden, die een gevolg zijn van wijziging en/of uitbreiding van overheidsvoorschriften.
- d. Werkzaamheden, die voortkomen uit een overmachtsituatie, brand, explosie, waterschade, natuurrampen, bouwkundige werkzaamheden, oorlogshandelingen, oproer, atoomkernreacties of het vrijkommen of vrijmaken van atoomenergie, grondverschuiving of chemische vervuiling van de hydraulische olie.
- e. Het vernieuwen en herstellen van de kooi- en schachtafsluitingen, liftkooi, glasbalustraden, kamplaten, schilderwerk of oppervlaktebehandeling, bekledingen en decoratiewerk. Het vernieuwen en herstellen van wand-, plafond- en vloerafwerking van zowel schacht, schachtput als machineruimte. Het vernieuwen en herstellen van de in de grond geplaatste mantelbuizen voor hydraulische cilinders, lichtbuizen en armaturen zowel in de kooi, aan de buitenzijde van de schacht of roltrap/pad als in de machineruimte.
- f. De kosten van elektrische energie zullen voor rekening van de Opdrachtgever komen.

Artikel 4 - Verplichtingen van de Opdrachtgever

- a. Aan de Opdrachtnemer en/of diens personeel, desgewenst op vertoon van een bedrijfslegitimatiebewijs, ongehinderd toegang tot de installatie(s) te (doen) verschaffen.
- b. De installatie(s) te (laten) gebruiken volgens de door de overheid of andere bevoegde instanties daarvoor vastgestelde voorschriften, alsmede de oorspronkelijke gebruiksaanwijzing.
- c. Aan de Opdrachtnemer schriftelijk mededeling te doen over een eventuele wijziging in de omstandigheden en/of de aard van het gebruik van de installatie(s).
- d. De Opdrachtnemer er onmiddellijk van in kennis te stellen wanneer zich een abnormaal verschijnsel aan de installaties) voordoet en deze installatie(s) door middel van de hoofdschakelaar buiten bedrijf zetten en te (doen) houden.
- e. De temperatuur in de machinekamer te handhaven binnen de door de Opdrachtnemer gestelde grenzen.
- f. De Opdrachtgever is niet gerechtigd, zonder schriftelijke toestemming van de Opdrachtnemer, zelf dan wel door derden werkzaamheden aan de installatie(s) te (laten) verrichten.
- g. Het periodiek reinigen van de binnenzijde van roltrap- en rolpadlichaam op aanwijzing van de Opdrachtnemer.

Artikel 5 - Algemeen

- a. Alle werkzaamheden zullen worden verricht binnen de normale bij de Opdrachtnemer geldende bedrijfstijd. Zouden zich echter omstandigheden voordoen, die het noodzakelijk maken om werkzaamheden te verrichten, vallende buiten deze normale bedrijfstijd, dan zal de Opdrachtnemer gerechtigd zijn (ook) de hiervoor veroorzaakte meerdere kosten aan de Opdrachtgever in rekening te brengen.
- b. 1. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade, die door of tijdens de uitvoering van de servicewerkzaamheden aan in eigendom van de Opdrachtgever c.q. derden toebehorende zaken of aan personen worden toegebracht, behoudens in het geval dat deze schade te wijten is aan opzet of grove schuld van Opdrachtnemer, haar personeel of derden die Opdrachtnemer inschakelt bij de uitvoering van de Overeenkomst. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor de schade, die het gevolg is van fouten of verzuim van derden, die met instemming van de Opdrachtgever door Opdrachtnemer zijn belast met levering van materialen of met het verrichten van werkzaamheden dan wel voor schade veroorzaakt door opzet of grove schuld van hulppersonen.
 - 2. De Opdrachtnemer sluit uitdrukkelijk de aansprakelijkheid uit voor alle schade, daaronder begrepen alle directe en indirecte schade (waaronder bedrijfsstoring, derving van inkomsten, huurderving, verkoopderving e.d.) door welke oorzaak dan ook ontstaan. De Opdrachtgever vrijwaart de Opdrachtnemer voor alle aanspraken van derden terzake van de door Opdrachtnemer verrichte servicewerkzaamheden tenzij rechtens komt vast te staan dat deze aanspraken direct een gevolg zijn van grote nalatigheid van de kant van Opdrachtnemer en de Opdrachtgever bovendien aantoont dat hem terzake geen enkel verwijt treft.
 - 3. Indien en voor zover er op Opdrachtnemer enige aansprakelijkheid mocht rusten, uit hoofde van de Overeenkomst of anderszins, zal Opdrachtnemer nimmer aansprakelijk zijn voor een bedrag hoger dan EUR 450.000,- per schadegeval of samenhangende reeks van gevallen. Schadeclaims ten gevolge van het bovenstaande dienen binnen één maand na het ontstaan van deze schade bij Opdrachtnemer schriftelijk te zijn gemeld, bij gebreke waarvan iedere aanspraak op schadevergoeding vervalt.
- c. De Opdrachtnemer heeft een algemene aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven afgesloten, waaronder begrepen een verzekering tegen wettelijke aansprakelijkheid en productaansprakelijkheid, voor aan zijn schuld te wijten schade, ontstaan bij de uitoefening van omschreven werkzaamheden, voorzover hij daarvoor contractueel wel wettelijk aansprakelijk is, een en ander evenwel met inachtneming van het hiervoor gestelde onder b. van dit artikel.
- d. Ingeval de Opdrachtgever in gebreke blijft zijn financiële verplichtingen, voortvloeiende uit deze Overeenkomst, na te komen, dan wel bij zijn faillissement of surséance van betaling, heeft de Opdrachtnemer het recht om zonder verdere ingebrekkestelling de uitvoering van alle leveringen en werkzaamheden op te schorten totdat zijn vorderingen geheel zijn voldaan, dan wel de Overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden. De Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor eventuele schaden, die een gevolg zijn van deze opschorting dan wel deze ontbinding.
- e. Vergoeding van kosten en/of schaden, die een gevolg zijn van buiten dienst staan van de installatie(s), ongeacht de oorzaak hiervan, zal van de Opdrachtnemer niet geëist kunnen worden.
- f. De Opdrachtnemer zal zich bijveren alle hem bekende en/of door Opdrachtgever gemelde storingen zo spoedig mogelijk te verhelpen. In geval van overmacht, waaronder is te verstaan een omstandigheid waarop Opdrachtnemer geen invloed heeft en die de servicewerkzaamheden belemmt of onmogelijk maakt, waaronder een bedrijfsstoring, een storing in de energie of een werkstaking, is Opdrachtnemer ontslagen van de verplichtingen uit deze Overeenkomst. In dit geval bestaat er geen recht van de Opdrachtgever op schadevergoeding.

Algemene Voorwaarden

Artikel 1 - Definities

- a. In deze algemene voorwaarden wordt de serviceverlener aangeduid als de opdrachtnemer, zijnde degene die zich op deze algemene voorwaarden beroeft, terwijl de ander partij verder wordt betiteld als de opdrachtgever.
- b. Iedere afwijking of wijziging van deze algemene voorwaarden vereist de voorgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtnemer.
- c. Andere algemene (inkoop-)voorwaarden gelden niet tenzij deze schriftelijk door de opdrachtnemer zijn aanvaard.
- d. Op deze algemene voorwaarden en op de Servitel - overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.

Artikel 2 - Functies van het Servitel - systeem

- a. Met Servitel is het altijd mogelijk om een tweezijdige spreekverbinding tussen liftcabine en de Schindler - centrale over het openbare telefoonnet tot stand te brengen. (Telealarm)
- b. Servitel geeft alle alarmmeldingen direct door aan de Schindler - centrale.
- c. In geval van een opluiting stuurt de opdrachtnemer vanuit de Schindler - centrale zo snel mogelijk een monteur om de liftgebruikers te bevrijden.

Artikel 3 - Verplichtingen van de opdrachtnemer

- a. De Schindler - centrale wordt dag en nacht door deskundig personeel bemand. De lift wordt aangesloten op deze centrale.
- b. De opdrachtnemer zal 24 uur per dag en 7 dagen per week bereikbaar en beschikbaar zijn voor het opheffen van storingen en assistentie bij eventuele calamiteiten, voor zover deze periode in het dienstverleningscontract (service overeenkomst) is begrepen.
- c. In normale werkuren verzorgt de opdrachtnemer de service aan het Servitel-systeem door middel van regelmatige functiecontroles.

Artikel 4 - Verplichtingen van de opdrachtgever

- a. Aan de opdrachtnemer en of diens personeel, desgewenst op vertoon van een legitimatiebewijs, ongehinderd toegang tot de liftinstallatie(s) te (doen) verschaffen.
- b. De opdrachtgever is niet gerechtigd, zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtnemer, zelf dan wel door derden werkzaamheden aan de Servitel-installatie(s) te (laten) verrichten.
- c. De opdrachtgever heeft een Service - Overeenkomst voor de betreffende lift- en of roltrapinstallatie(s) bij de opdrachtnemer aangesloten.
- d. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor het aanleggen van een vaste aangesloten telefoonaansluiting in de machinekamer, waarop de Servitel unit wordt aangesloten. De aansluitkosten en de daarbij behorende abonnementskosten van de telefoonprovider zijn voor rekening van de opdrachtgever.
- e. Noodzakelijke aanpassingen dan wel vervangingen van de systeemcomponenten of de software, (o.a. door blikseminslag, brand, explosie, waterschade, natuurrampen, bouwkundige werkzaamheden) zijn voor rekening van de opdrachtgever.

Artikel 5 - Algemeen

- a. Bij voortijdige beëindiging van de overeenkomst door de opdrachtnemer, wordt de verbinding van het systeem met de Schindler-centrale verbroken en is de opdrachtnemer ontslagen van de verplichtingen uit deze overeenkomst. Dit ontslaat de opdrachtgever niet van zijn verplichtingen jegens opdrachtnemer.
- b. In geval van overmacht, waaronder is te verstaan een omstandigheid waarop de opdrachtnemer geen invloed heeft en die de werkzaamheden belemmt of onmogelijk maakt, waaronder een storing in de energievoorziening (door blikseminslag, brand, explosie, waterschade, natuurrampen, bouwkundige werkzaamheden), een storing in het telefoonnetwerk of een werkstaking, is de opdrachtnemer ontslagen van verplichtingen uit deze overeenkomst. In dit geval bestaat er geen recht van de opdrachtgever op enige vorm van schadevergoeding.
- c. In geval de opdrachtgever in gebreke blijft zijn financiële verplichtingen, voortvloeiende uit deze overeenkomst na te komen, dan wel bij zijn faillissement of surseance van betaling, heeft de opdrachtnemer het recht om zonder verdere ingebrekestelling de uitvoering van alle leveringen en werkzaamheden op te schorten totdat zijn vorderingen in zijn geheel zijn voldaan, dan wel de overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor de eventuele schaden, die een gevolg zijn van deze opschoring dan wel ontbinding.
- d. De opdrachtnemer heeft een algemene aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven afgesloten, waaronder begrepen een verzekering tegen wettelijke aansprakelijkheid en productaansprakelijkheid, voor aan zijn schuld te wijten schade, ontstaan bij uitvoering van omschreven werkzaamheden, voorzover hij daarvoor contractueel dan wel wettelijk aansprakelijkheid is.
- e. Vergoeding van kosten en/of schaden, die het gevolg zijn van buiten dienst staan van de Servitelinstallatie(s) ongeacht de oorzaak hiervan, zal van de opdrachtnemer niet kunnen worden geëist.

Artikel 6 - Rechten met betrekking tot het Servitel telemonitoringsysteem

Indien Schindler het Servitel® telemonitoringsysteem heeft geïnstalleerd wordt dit ter beschikking gesteld aan de Opdrachtgever voor de duur van het contract. Het systeem blijft eigendom van Schindler en dient tijdelijke doeleinden. Bij afloop van het contract zal Schindler het telemonitoringsysteem demonteren.

Artikel 7 Het auteursrecht van de software

Schindler heeft het recht additionele apparatuur en/of software te installeren, om de functionaliteit van de bij de installatie geïnstalleerde besturingsssoftware uit te breiden, indien van toepassing voor verbinding met Schindler's service apparatuur. Deze additionele apparatuur en/of software blijft te aller tijden eigendom van Schindler en Schindler mag deze apparatuur verwijderen bij beëindiging van het contract.

De auteurs- en andere intellectuele eigendomsrechten met betrekking tot de software blijven te allen tijden bij Schindler rusten. Opdrachtgever staat er voor in dat de software niet anders dan met schriftelijke toestemming van Schindler wordt gekopieerd, aan deren getoond, bekend gemaakt of gebruikt.

Opdrachtgever verleent Schindler het recht om elektronisch haar apparatuur te verbinden aan de installatie en verleent Schindler ook volledige toegang om data uit te lezen, te gebruiken en updates te maken van gegenereerde data van de besturingsssoftware, vooropgesteld dat deze data anoniem gemaakt is en de wet op data bescherming in acht wordt genomen.



CERTIFICAAT VAN GOEDKEURING

Afgifte ingevolge Aanwijzingsbeschikking van 15 oktober 2003 Nr. A&G/W&P/0356126
Identificatienummer Liftinstituut B.V. als Notified Body: 0400

Certificaat Nr. : 356768 Object Nr.: 2024-016-01

15590

Betreft lift in perceel : Karel Doormanlaan 1 -67
2024 HK HAARLEM

Evt. nadere aanduiding : 1000 Kg

Eigenaar / houder : VVE Spaernhoven

Adres eigenaar / houder : Karel Doormanlaan 17
2024 HK HAARLEM

Fabrikaat : Schindler

Geïnstalleerd door : Schindler Liften BV

Jaar van installatie : 2001

Datum keuring : 14 maart 2005

Liftinstituut B.V. verklaart dat de bovengenoemde lift voldoet aan de voorschriften genoemd in het Warenwetbesluit liften.

Certificaat afgegeven: : 15 maart 2005
Zie bijbehorend rapport

Is geldig tot: : 14 september 2006

LIFTINSTITUUT B.V.

directeur:

w. s. l. longui