



## شركة طيبة لتأجير السيارات

المدينة المنورة المدينة المنورة الراية الفتح 9632 7 9654

الرقم الموحد 92005002100

الرقم الضريبي 8005002100

رقم العقد 23-1-90-5002-1020003

تاريخ العقد 5/9/2023

### الفرع

إسم الفرع الخالدية

المدينة المنورة المدينة المنورة الخالدية الخالدية 3625 9 8547

رقم التواصل 0145002102

### المركبة

الرقم التسلسلي 1011680194

تويوتا كورولا 2020 زيتي اقتصادية

رقم بوليصة التأمين 2021/182451 تاريخ نهايتها 8/22/2023

تاريخ نهاية الفحص 5/24/2023

تاريخ الصيانة القادمة

### بنود التأجير

عدد الكيلومترات المجانية 250 قيمة الكيلومتر الإضافي 0.45

عدد الساعات المجانية 1

عدد الساعات الإضافية 1 قيمة الساعة الإضافية 15

### بيانات التأجير

تاريخ التمديد

وقت بداية العقد

تاريخ بداية العقد 5/9/2023

وقت نهاية العقد

تاريخ نهاية العقد 5/10/2023

قراءة العداد 21600

عدد الأيام 1

6/8/2023 1:43:40 PM

تفويض داخلي

### تفاصيل الدفع

قيمة العقد السابق

طريقة الدفع

قيمة العقد 223

رقم نقطة البيع

قيمة الخصم

رقم العملية

إجمالي العقد 223

المدفوع

قيمة الضريبة 26.76

رقم السند

رصيد سابق

صافي العقد 249.76

توقيع المستأجر

توقيع الموظف

توقيع مدير الفرع

توقيع مدير الشركة



## شركة طبية لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الراية شارع الفتح

رقم العقد : 23-1-90-5002-1020003

الرقم الموحد : 92005002100

رقم السجل التجاري : 4005002100

تاريخ العقد : 5/9/2023

رقم التواصل : 0145002102

رقم السجل الضريبي : 8005002100

الموافق :

رقم التصريح : 10055002

: الخالدية

فرع

حاليته : جديد

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الخالدية شارع الخالدية

## أولاً : بيانات السيارة

تويوتا - كورولا - زيتي - 2020 - ا ق ض 6366

4 3 4 5

نهاية رخصة السير : 5/14/2023

الرقم التسلسلي : 1011680194

نهايته : 8/22/2023

قراءة العداد عند الخروج : 21600 كم

نهايته : 7/23/2023

رقم التأمين : HA15/18R/2021/182451

نهاية الصيانة الدورية : 5/14/2023

رقم بطاقة التشغيل :

تاريخه : 5/14/2023

نهاية الفحص الدوري :

تاريخه : 5/14/2023

عداد تغيير الزيت : 26600

عداد تغيير الإطارات : 71600

## ثانياً : بيانات المستأجر

سحر عاصم ناصر الرشودي

رقم السجل الضريبي :

رقم الهوية : 1007517902

العضوية : مشترك

العنوان : الشرقية / الظهران حي رقم 0738 شارع شارع رقم 0738

البريد الإلكتروني :

ملاحظات :

## ثالثاً : بيانات السائق

سحر عاصم ناصر الرشودي

تاريخ الميلاد : 2/27/1985

رقم الهوية : 1007517902

الجنس : أنثى

الجنسية : سعودي

العضوية :

المهنة : إداري / ة

نهايتها : 2024-09-29

نوع رخصة القيادة :

جهة العمل : شركة أسمنت المنطقة الشرقية

العنوان : الشرقية / الظهران حي رقم 0738 شارع شارع رقم 0738

البريد الإلكتروني :

ملاحظات :

## رابعاً : بيانات السائق الإضافي

تاريخ الميلاد :

رقم الهوية :

الجنس :

الجنسية :

العضوية :

المهنة :

نهايتها :

نوع رخصة القيادة :

جهة العمل :

العنوان :

البريد الإلكتروني :

ملاحظات :

المستأجر

الموظف

مدير الفرع

مدير الشركة

الختم

وائل عبدالعزيز

سعيد بن خالد الانصاري

خالد عبدالله الجهني



## شركة طيبة لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الراية شارع الفتح

رقم العقد : 23-1-90-5002-1020003

الرقم الموحد : 92005002100

رقم السجل التجاري : 4005002100

تاريخ العقد : 5/9/2023

رقم التواصل : 0145002102

رقم السجل الضريبي : 8005002100

الموافق :

رقم التصريح : 10055002

: الخالدية

فرع

حالته : جديد

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الخالدية شارع الخالدية

## خامساً : بيانات التأجير

|  |   |
|--|---|
| عدد أيام التأجير (المتوقعه) : 1                        | قيمة الإجار اليومي : 220:                   |
| سعر الكيلو الإضافي : 0.45                              | الكيلوات المجانية باليوم : 250 :            |
| قيمة تحمل الحادث : ريال                                | عدد الساعات المجانية : 1:                   |
| قيمة تحمل السرقة : ريال                                | عدد الساعات الإضافية : 1 :                  |
| قيمة تحمل الغرق : ريال                                 | قيمة الساعة الاضافية : 15:                  |
| قيمة تحمل الحريق : ريال                                | نسبة الضريبة : 12.00% :                     |
| نهايته : 6/8/2023 1:43:40                              | نوع التفويض : داخلي                         |
| فرع التسليم :  | فرع الإستلام : الخالدية                     |
| تاريخ و وقت نهاية العقد (المتوقع) : 5/10/2023 13:43:40 | تاريخ و وقت بداية العقد : 5/9/2023 13:43:40 |

## سادساً : بيانات الدفع

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| رقم السند : 23-1-60-5002-1020003 | الرصيد سابق : 0                        |
| قيمة الإجار (المتوقع) : 220.00   | قيمة السائق الإضافي : 0.00             |
| قيمة الإضافات (المتوقعه) : 0     | قيمة التفويض : 3                       |
| قيمة الخصم (المتوقع) :           | نسبة الخصم :                           |
| إجمالي العقد (المتوقع) : 223     | قيمة العقد قبل الخصم (المتوقع) : 223 : |
| صافي العقد (المتوقع) : 249.76    | قيمة الضريبة (المتوقع) : 26.76         |
| المبلغ المدفوع :                 | المبلغ المطلوب (المتوقع) : 249.76      |
| نقطة البيع :                     | طريقة الدفع : نقداً                    |
| إسم الحساب :                     | رقم نقطة البيع :                       |
| اسم البنك :                      | رقم الحساب :                           |
|                                  | ملاحظات :                              |

## سابعاً : بيانات تفاصيل الخيارات و الإضافات

| الخيارات | السعر |
|----------|-------|
|          | 0.00  |
|          | 0.00  |
|          | 0.00  |
|          | 0.00  |
|          | 0.00  |

| الإضافات | السعر |
|----------|-------|
|          | 0.00  |
|          | 0.00  |
|          | 0.00  |
|          | 0.00  |
|          | 0.00  |

المستأجر

الموظف

وائل عبدالعزيز

مدير الفرع

سعيد بن خالد الانصاري

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم



# شركة طيبة لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الراية شارع الفتح

رقم السجل التجاري : 4005002100

رقم السجل الضريبي : 8005002100

فرع : الخالدية

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الخالدية شارع الخالدية

رقم العقد : 23-1-90-5002-1020003

تاريخ العقد : 5/9/2023

الموافق :

حاليته : جديد

الرقم الموحد : 92005002100

رقم التواصل : 0145002102

رقم التصريح : 10055002

## الفحص الظاهري

| البند            | الفحص                               | الملاحظات |
|------------------|-------------------------------------|-----------|
| الإطارات         | <input checked="" type="checkbox"/> |           |
| الانوار          | <input checked="" type="checkbox"/> |           |
| التكييف          | <input checked="" type="checkbox"/> |           |
| الأمن و السلامة  | <input checked="" type="checkbox"/> |           |
| المساحات         | <input checked="" type="checkbox"/> |           |
| الإشارات         | <input checked="" type="checkbox"/> |           |
| النظافة          | <input checked="" type="checkbox"/> |           |
| الفرامل الأمامية | <input checked="" type="checkbox"/> |           |
| الفرامل الخلفية  | <input checked="" type="checkbox"/> |           |
| الفرامل اليدوية  | <input checked="" type="checkbox"/> |           |
|                  |                                     |           |
|                  |                                     |           |
|                  |                                     |           |
|                  |                                     |           |
|                  |                                     |           |



المستأجر

الموظف

وائل عبدالعزيز

مدير الفرع

سعيد بن خالد الانصاري

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم



صدر هذا العقد من نظام بنان و التحقق من صحته من خلال موقع بنان الرسمي

رقم العقد : 23-1-90-5002-1020003

الرقم الموحد : 92005002100

رقم السجل التجاري : 4005002100

تاريخ العقد : 5/9/2023

رقم التواصل : 0145002102

رقم السجل الضريبي : 8005002100

الموافق :

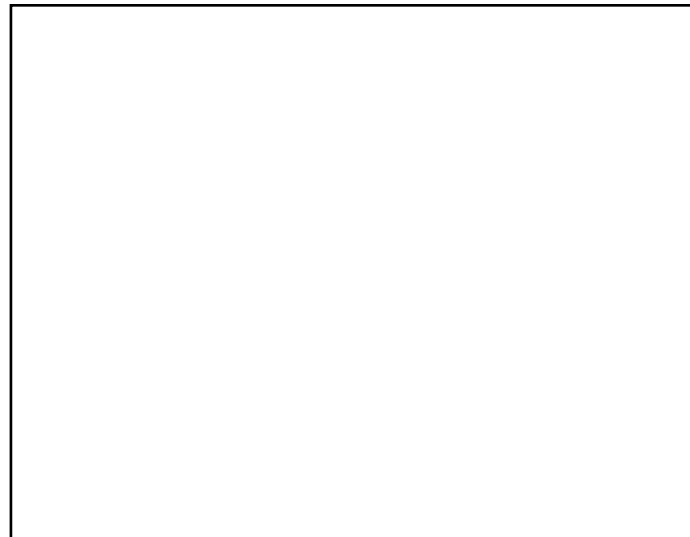
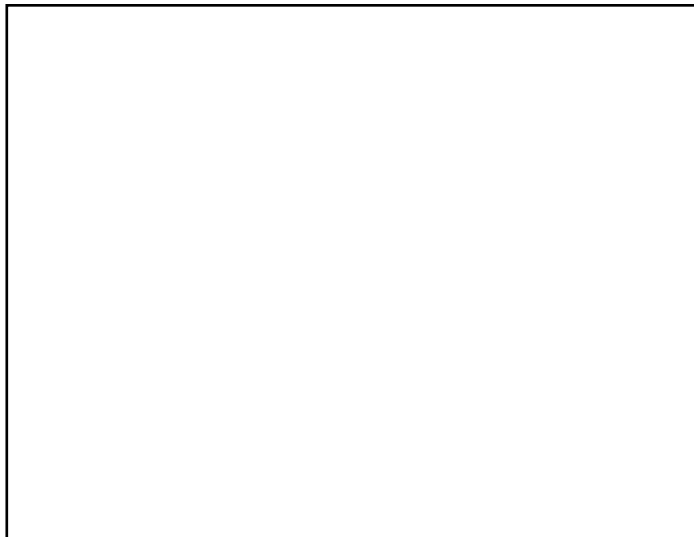
رقم التصريح : 10055002

الخالدية

فرع

حالته : جديد

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الخالدية شارع الخالدية



المستأجر

الموظف

مدير الفرع

مدير الشركة

الختم

وائل عبدالعزيز

سعيد بن خالد الانصاري

خالد عبدالله الجهني



شركة طبية لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الرايه شارع الفتح

رقم السجل التجاري : 4005002100

رقم السجل الضريبي : 8005002100

فرع : الخالدية

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الخالدية شارع الخالدية

رقم العقد : 23-1-90-5002-1020003

تاريخ العقد : 5/9/2023

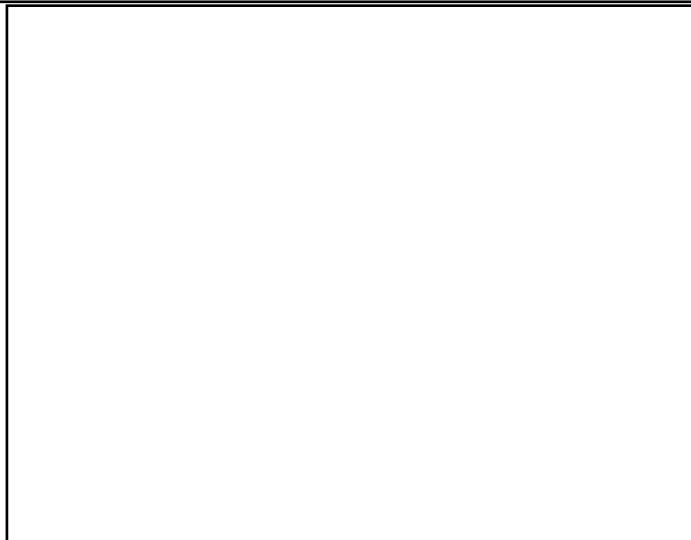
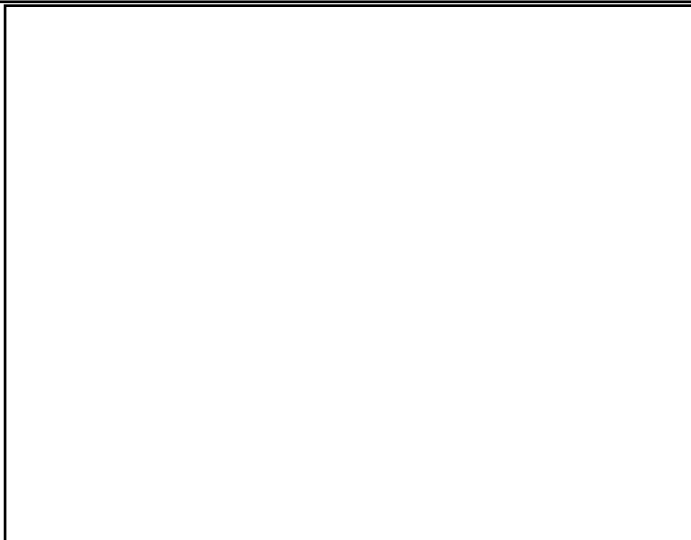
الموافق :

حاليته : جديد

الرقم الموحد : 92005002100

رقم التواصل : 0145002102

رقم التصريح : 10055002



المستأجر

الموظف

وائل عبدالعزيز

مدير الفرع

سعيد بن خالد الانصاري

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم



**أولاً : أساس التأجير**

١. الحد الأدنى لتأجير هو يوم واحد أربع وعشرون ساعة
٢. مدة العقد قابلة للتعدد بموافقة المؤجر والمستأجر على أن يحدد في العقد الإجراءات اللازمة لذلك
٣. في حالة عدم طلب تمديد العقد من قبل المستأجر، أو عدم موافقة المؤجر على التمديد فإن المستأجر يتحمل تكاليف إضافية عن فترة المزايدة وحتى إعادة السيارة إلى المؤجر أو استرجاعها من قبله وبما يعادل ٥٠٪ من قيمة الإيجار اليومي إذا تجاوز التأخير ثماني ولربعين ساعة. إضافة لتكاليف التأجير المتفق عليه بالعقد، بما في ذلك تغطية تكاليف الحوادث وفق الأسس الواردة في العقد
٤. لا يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين

**ثانياً : التزامات المؤجر**

١. صلاحية و سلامة السيارة للاستعمال .
٢. في حالة ظهور أي خلل في السيارة ليس بسبب بالتقصير أو إهمال من قبل المستأجر فيتم استبدالها بسيارة من ذات الفئة . وفي حالة عدم توفرها يتم استبدالها بسيارة من فئة أعلى مع عدم تحميل المستأجر تكاليف إضافية والا فيتم استبدالها بسيارة من فئة أقل وفقاً للتعرفة المعلنة
٣. لا استلام السيارة التي يقع عليها حادث فور الإبلاغ به . مع اعتبار تاريخ وقت الإبلاغ بالحادثة هو نهاية عقد التأجير يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين .
٤. الاكتفاء بصورية رخصة القيادة سارية المفعول للمواطن السعودي لاشتغالها على كافة اللياليات . أو الإقامة ورخصة قيادة سيارة المفعول والبطاقة الائتمانية بالتسوية للأجانب .
٥. تحمل كامل المسؤولية الجزائية على عدم التحقق من الآتي :
  - أ- هوية المستأجر ومن يقومهم بقيادة السيارة . والحصول على نسخة منها .
  - ب- رخصة قيادة سارية المفعول سواء كان مستأجر أو من يقومهم بموجب العقد بقيادة السيارة والحصول على نسخة منها .

**ثالثاً : التزامات المستأجر**

١. يقر وتتعهد المستأجر بالالتزام بالآتي :
  - أ- أن السيارة كاملة وبشكله من إطارات، ومحرك، وأدوات، وتجهيزات، و وثائق تعود للمؤجر ويجب إعادتها كاملة .
  - ب- أن السيارة قد تم تأجيرها له لاستخدامها لثقلاته الشخصية .
٢. المستأجر مسؤول مسؤولية تامة عن السيارة وانفاذ شروط العقد في حال تسليمها لسائق إضافي .
٣. لا يحق للمستأجر إجراء أي تعديلات على السيارة وتجهيزاتها، بما في ذلك العبث بعدد احتساب المسافات وفي حالة العبث بعدد الكيلومتر يدفع للمستأجر ٥٠٠٠ ريال في اليوم الواحد أو نزاع ملحق التعريف بالمؤجر .
٤. يلتزم المستأجر استخدام الوقود والزيوت التي يحددها المؤجر في العقد أثناء تشغيل السيارة وفي حالة لعمال المستأجر غرامة ٥٠٠ ريال .
٥. غرامة التفحيط ٢٠٠٠٠ ريال عند التفحيط على السيارة .
٦. غرامة ٢٠٠ يومياً في حال تجاوز مدة العقد .
٧. إعادة السيارة في الموقع . والتاريخ والوقت المحدد في العقد وأي تمديد له . ولن تكون في نفس الحالة

المستأجر

الموظف

وائل عبدالعزيز

مدير الفرع

سعيد بن خالد الانصاري

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم





**أولاً : أساس التاجير**

١. الحد الأدنى لتأجير هو يوم واحد أربع وعشرون ساعة
٢. مدة العقد قابلة للتتمديد بموافقة المؤجر والمستأجر على أن يحدد في العقد الإجراءات اللازمة لذلك
٣. في حالة عدم طلب تمديد العقد من قبل المستأجر، أو عدم موافقة المؤجر على التمديد فإن المستأجر يتحمل تكاليف إضافية عن فترة المزايدة وحتى إعادة السيارة إلى المؤجر أو استرجاعها من قبله وبما يعادل ٥٠٪ من قيمة الايجار اليومي إذا تجاوز التأخير ثماني ولربعين ساعة. إضافة لتكاليف التأجير المتفق عليه بالعقد، بما في ذلك تغطية تكاليف الحوادث وفق الأسس الواردة في العقد
٤. لا يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين

**ثانياً : التزامات المؤجر**

١. صلاحية و سلامة السيارة للاستعمال .
٢. في حالة ظهور أي خلل في السيارة ليس بسبب بالتقصير أو إهمال من قبل المستأجر فيتم استبدالها بسيارة من ذات الفئة . وفي حالة عدم توفرها يتم استبدالها بسيارة من فئة أعلى مع عدم تحميل المستأجر تكاليف إضافية والا فيتم استبدالها بسيارة من فئة أقل وفقاً للتعرفة المعلنة
٣. لا استلام السيارة التي يقع عليها حادث فور الإبلاغ به . مع اعتبار تاريخ وقت الإبلاغ بالحادثة هو نهاية عقد التاجير يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين .
٤. الاكتفاء بصورية رخصة القيادة سارية المفعول للمواطن السعودي فلتستأجرها على كافة اللياليات . أو الإقامة ورخصة قيادة سيارة المفعول والبطاقة الائتمانية بالتسوية للأجانب .
٥. تحمل كامل المسؤولية القانونية على عدم التحقق من الآتي :
  - أ- هوية المستأجر ومن يفوضهم بقيادة السيارة . والحصول على نسخة منها .
  - ب- رخصة قيادة سارية المفعول سواء كان مستأجر أو من يفوضهم بموجب العقد بقيادة السيارة والحصول على نسخة منها .

**ثالثاً : التزامات المستأجر**

١. يقر وتتعهد المستأجر بالالتزام بالآتي :
  - أ- أن السيارة كاملة وبشكله من إطارات، ومحرك، وأدوات، وتجهيزات، و وثائق تعود للمؤجر ويجب إعادتها كاملة .
  - ب- أن السيارة قد تم تأجيرها له لاستخدامها لثقلاته الشخصية .
٢. المستأجر مسؤول مسؤولية تامة عن السيارة وانفاذ شروط العقد في حال تسليمها لسائق إضافي .
٣. لا يحق للمستأجر إجراء أي تعديلات على السيارة وتجهيزاتها، بما في ذلك العبث بعدد احتساب المسافات وفي حالة العبث بعدد الكيلومتر يدفع للمستأجر ٥٠٠٠ ريال في اليوم الواحد أو نزاع ملحق التعريف بالمؤجر .
٤. يلتزم المستأجر استخدام الوقود والزيوت التي يحددها المؤجر في العقد أثناء تشغيل السيارة وفي حالة لعمال المستأجر غرامة ٥٠٠ ريال .
٥. غرامة التفحيط ٢٠٠٠٠ ريال عند التفحيط على السيارة .
٦. غرامة ٢٠٠ يومياً في حال تجاوز مدة العقد .
٧. إعادة السيارة في الموقع . والتاريخ والوقت المحدد في العقد وأي تمديد له . ولن تكون في نفس الحالة

المستأجر

الموظف

وائل عبدالعزيز

مدير الفرع

سعيد بن خالد الانصاري

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم

