

## شركة طيبة لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الراية شارع الفتح

رقم العقد : 23-1-90-5002-1000229

الرقم الموحد : 92005002100

رقم السجل التجاري : 4005002100

تاريخ العقد : 5/15/2023

رقم التواصل : 92005002100

رقم السجل الضريبي : 8005002100

الموافق :

رقم التصريح : 10015002100

الفرع الرئيسي :

حالته : جديد

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الراية شارع الفتح

## أولاً : بيانات السيارة

تويوتا - كورولا - بني - 2021 - وض ذ 1406

4 3 4 5

نهاية رخصة السير : 2/15/2024

الرقم التسلسلي : 1023911127

نهايته : 5/25/2024

قراءة العداد عند الخروج : 47550 كم

نهايته : 4/25/2024

رقم التأمين : BK10/36W/2021/143466

نهاية الصيانة الدورية : 2/15/2024

رقم بطاقة التشغيل :

تاريخه : 2/15/2024

نهاية الفحص الدوري :

تاريخه : 2/15/2024

عداد تغيير الزيت : 52550

عداد تغيير الإطارات : 97550

## ثانياً : بيانات المستأجر

حصه عبدالقوي ماجد الأحمرى

رقم السجل الضريبي :

رقم الهوية : 1005554335

العضوية : مشترك

العنوان :

البريد الإلكتروني : ABC-1-2170@.Gamil.Com

ملاحظات :

## ثالثاً : بيانات السائق

حصه عبدالقوي ماجد الأحمرى

تاريخ الميلاد : 7/23/1986

رقم الهوية : 1005554335

الجنس : أنثى

الجنسية : سعودي

العضوية :

المهنة :

نهايتها : 2022-03-28

نوع رخصة القيادة :

جهة العمل :

العنوان :

البريد الإلكتروني : ABC-1-2170@.Gamil.Com

ملاحظات :

## رابعاً : بيانات السائق الإضافي

تاريخ الميلاد :

رقم الهوية :

الجنس :

الجنسية :

العضوية :

المهنة :

نهايتها :

نوع رخصة القيادة :

جهة العمل :

العنوان :

البريد الإلكتروني :

ملاحظات :

المستأجر

الموظف

مدير الفرع

مدير الشركة

الختم

وليد فهد الشيرمي

خالد عبدالله الجهني

خالد عبدالله الجهني



## شركة طيبة لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الراية شارع الفتح

رقم العقد : 23-1-90-5002-1000229

الرقم الموحد : 92005002100

رقم السجل التجاري : 4005002100

تاريخ العقد : 5/15/2023

رقم التواصل : 92005002100

رقم السجل الضريبي : 8005002100

الموافق :

رقم التصريح : 10015002100

الفرع الرئيسي

حاليته : جديد

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الراية شارع الفتح

## خامساً : بيانات التأجير

عدد أيام التأجير (المتوقعه) : 10	قيمة الإجار اليومي : 230
سعر الكيلو الإضافي : 0.35	الكيلوات المجانية باليوم : 250
قيمة تحمل الحادث : ريال	عدد الساعات المجانية : 1
قيمة تحمل السرقة : ريال	عدد الساعات الإضافية : 1
قيمة تحمل الغرق : ريال	قيمة الساعة الاضافية : 45
قيمة تحمل الحريق : ريال	نسبة الضريبة : 15.00%
نهايته : 6/14/2023 11:01:2	نوع التفويض : داخلي
فرع التسليم :	فرع الاستلام : الفرع الرئيسي
تاريخ و وقت نهاية العقد (المتوقع) : 5/25/2023 11:01:26	تاريخ و وقت بداية العقد : 5/15/2023 11:01:26

## سادساً : بيانات الدفع

رقم السند : 23-1-60-5002-1000022	الرصيد سابق : 0
قيمة الإجار (المتوقع) : 2300.00	قيمة السائق الإضافي : 0.00
قيمة الإضافات (المتوقعه) : 95	قيمة التفويض : 5
قيمة الخصم (المتوقع) : 195	نسبة الخصم : 5%s
إجمالي العقد (المتوقع) : 3705	قيمة العقد قبل الخصم (المتوقع) : 3900
صافي العقد (المتوقع) : 4260.75	قيمة الضريبة (المتوقع) : 555.75
المبلغ المدفوع	المبلغ المطلوب (المتوقع) : 4260.75
نقطة البيع	طريقة الدفع : مدى
إسم الحساب	رقم نقطة البيع : SalesPoint-5002-05
اسم البنك	رقم الحساب : SA850500203000001201
	ملاحظات

## سابعاً : بيانات تفاصيل الخيارات و الإضافات

الخيارات	السعر
فتح العداد	15.00
	0.00
	0.00
	0.00
	0.00

الإضافات	السعر
استلام السيارة	95.00
	0.00
	0.00
	0.00
	0.00

المستأجر

الموظف

وليد فهد الشيرمي

مدير الفرع

خالد عبدالله الجهني

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم



# شركة طيبة لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الرايه شارع الفتح

رقم السجل التجاري : 4005002100

رقم السجل الضريبي : 8005002100

فرع : الفرع الرئيسي

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الرايه شارع الفتح

رقم العقد : 23-1-90-5002-1000229

تاريخ العقد : 5/15/2023

الموافق :

حاليته : جديد

الرقم الموحد : 92005002100

رقم التواصل : 92005002100

رقم التصريح : 10015002100

## الفحص الظاهري

البند	الفحص	الملاحظات
الإطارات	<input checked="" type="checkbox"/>	
الانوار	<input checked="" type="checkbox"/>	
التكييف	<input checked="" type="checkbox"/>	
الأمن و السلامة	<input checked="" type="checkbox"/>	
المساحات	<input checked="" type="checkbox"/>	
الإشارات	<input checked="" type="checkbox"/>	
النظافة	<input checked="" type="checkbox"/>	
الفرامل الأمامية	<input checked="" type="checkbox"/>	
الفرامل الخلفية	<input checked="" type="checkbox"/>	
الفرامل اليدوية	<input checked="" type="checkbox"/>	



المستأجر

الموظف

وليد فهد الشيرمي

مدير الفرع

خالد عبدالله الجهني

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم



صدر هذا العقد من نظام بنان و التحقق من صحته من خلال موقع بنان الرسمي



المستأجر

الموظف

وليد فهد الشيرمي

مدير الفرع

خالد عبدالله الجهني

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم



رقم العقد : 23-1-90-5002-1000229

تاريخ العقد : 5/15/2023

الموافق :

حالته : جديد

الرقم الموحد : 92005002100

رقم التواصل : 92005002100

رقم التصريح : 10015002100



المستأجر

الموظف

وليد فهد الشيرمي

مدير الفرع

خالد عبدالله الجهني

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم



**أولاً : أساس التاجير**

١. الحد الأدنى لتأجير هو يوم واحد أربع وعشرون ساعة
٢. مدة العقد قابلة للتتمديد بموافقة المؤجر والمستأجر على أن يحدد في العقد الإجراءات اللازمة لذلك
٣. في حالة عدم طلب تمديد العقد من قبل المستأجر، أو عدم موافقة المؤجر على التمديد فإن المستأجر يتحمل تكاليف إضافية عن فترة المزايدة وحتى إعادة السيارة إلى المؤجر أو استرجاعها من قبله وبما يعادل ٥٠٪ من قيمة الإيجار اليومي إذا تجاوز التأخير ثماني ولترعين ساعة. إضافة لتكاليف التأجير المتفق عليه بالعقد، بما في ذلك تغطية تكاليف الجوارح وفق الأسس الواردة في العقد
٤. لا يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين

**ثانياً : التزامات المؤجر**

١. صلاحية و سلامة السيارة للاستعمال .
٢. في حالة ظهور أي خلل في السيارة ليس بسبب بالتقصير أو إهمال من قبل المستأجر فيتم استبدالها بسيارة من ذات الفئة . وفي حالة عدم توفرها يتم استبدالها بسيارة من فئة أعلى مع عدم تحميل المستأجر تكاليف إضافية والا فيتم استبدالها بسيارة من فئة أقل وفقاً للتعرفة المعلنة
٣. لا استلام السيارة التي يقع عليها حادث فور الإبلاغ به . مع اعتبار تاريخ وقت الإبلاغ بالحادث هو نهاية عقد التاجير يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين .
٤. الاكتفاء بصورية رخصة القيادة سارية المفعول للمواطن السعودي لاشتغالها على كافة اللياليات . أو الإقامة ورخصة قيادة سيارة المفعول والبطاقة الائتمانية بالتسوية للأجانب .
٥. تحمل كامل المسؤولية التقديرية على عدم التحقق من الآتي :
  - أ- هوية المستأجر ومن يفوضهم بقيادة السيارة . والحصول على نسخة منها .
  - ب- رخصة قيادة سارية المفعول سواء كان مستأجر أو من يفوضهم بموجب العقد بقيادة السيارة والحصول على نسخة منها .

**ثالثاً : التزامات المستأجر**

١. يقر وتتعهد المستأجر بالالتزام بالآتي :
  - أ- أن السيارة كاملة وبشكله من إطارات، ومحرك، وأدوات، وتجهيزات، و وثائق تعود للمؤجر ويجب إعادتها كاملة .
  - ب- أن السيارة قد تم تأجيرها له لاستخدامها لثقلاته الشخصية .
٢. المستأجر مسؤول مسؤولية تامة عن السيارة وانفاذ شروط العقد في حال تسليمها لسائق إضافي .
٣. لا يحق للمستأجر إجراء أي تعديلات على السيارة وتجهيزاتها، بما في ذلك العبث بعدد احتساب المسافات وفي حالة العبث بعدد الكيلومتر يدفع للمستأجر ٥٠٠٠ ريال في اليوم الواحد أو نزاع ملحق التعريف بالمؤجر .
٤. يلتزم المستأجر استخدام الوقود والزيت التي يحددها المؤجر في العقد أثناء تشغيل السيارة وفي حالة لعمال المستأجر غرامة ٥٠٠ ريال .
٥. غرامة التفحيط ٢٠٠٠٠ ريال عند التفحيط على السيارة .
٦. غرامة ٢٠٠ يوماً في حال تجاوز مدة العقد .
٧. إعادة السيارة في الموقع . والتاريخ والوقت المحدد في العقد وأي تمديد له . ولن تكون في نفس الحالة

المستأجر

الموظف

وليد فهد الشبرمي

مدير الفرع

خالد عبدالله الجهني

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم



### أولاً : أساس التاجير

١. الحد الأدنى لتأجير هو يوم واحد أربع وعشرون ساعة
٢. مدة العقد قابلة للتتمديد بموافقة المؤجر والمستأجر على أن يحدد في العقد الإجراءات اللازمة لذلك
٣. في حالة عدم طلب تمديد العقد من قبل المستأجر، أو عدم موافقة المؤجر على التمديد فإن المستأجر يتحمل تكاليف إضافية عن فترة المزايدة وحتى إعادة السيارة إلى المؤجر أو استرجاعها من قبله وبما يعادل ٥٠٪ من قيمة الإيجار اليومي إذا تجاوز التأخير ثماني ولترعين ساعة. إضافة لتكاليف التاجير المتفق عليه بالعقد، بما في ذلك تغطية تكاليف الحوادث وفق الأسس الواردة في العقد
٤. لا يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين

### ثانياً : التزامات المؤجر

١. صلاحية و سلامة السيارة للاستعمال .
٢. في حالة ظهور أي خلل في السيارة ليس بسبب بالتقصير أو إهمال من قبل المستأجر فيتم استبدالها بسيارة من ذات الفئة . وفي حالة عدم توفرها يتم استبدالها بسيارة من فئة أعلى مع عدم تحميل المستأجر تكاليف إضافية والا فيتم استبدالها بسيارة من فئة أقل وفقاً للتعرفة المعلنة
٣. لا استلام السيارة التي يقع عليها حادث فور الإبلاغ به . مع اعتبار تاريخ وقت الإبلاغ بالحادثة هو نهاية عقد التاجير يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين .
٤. الاكتفاء بصورية رخصة القيادة سارية المفعول للمواطن السعودي لاشتغالها على كافة اللياليات . أو الإقامة ورخصة قيادة سيارة المفعول والبطاقة الائتمانية بالتسوية للأجانب .
٥. تحمل كامل المسؤولية التقديرية على عدم التحقق من الآتي :  
أ- هوية المستأجر ومن يقوم به بقيادة السيارة . والحصول على نسخة منها .  
ب- رخصة قيادة سارية المفعول سواء كان مستأجر أو من يقوم به بموجب العقد بقيادة السيارة والحصول على نسخة منها .

### ثالثاً : التزامات المستأجر

١. يقر وتمتع المستأجر بالالتزام بالآتي :  
أ- أن السيارة كاملة ومجهزة من إطارات، ومحرك، وأدوات، وتجهيزات، و وثائق تعود للمؤجر ويجب إعادتها كاملة .  
ب- أن السيارة قد تم تأجيرها له لاستخدامها لانتقالاته الشخصية .
٢. المستأجر مسؤول مسؤولية تامة عن السيارة وانفاذ شروط العقد في حال تسليمها لسائق إضافي .
٣. لا يحق للمستأجر إجراء أي تعديلات على السيارة وتجهيزاتها، بما في ذلك العبث بعدد احتساب المسافات وفي حالة العبث بعدد الكيلومتر يدفع للمستأجر ٥٠٠٠ ريال في اليوم الواحد أو نزاع ملحق التعريف بالمؤجر .
٤. يلتزم المستأجر استخدام الوقود والزيوت التي يحددها المؤجر في العقد أثناء تشغيل السيارة وفي حالة لعمال المستأجر غرامة ٥٠٠ ريال .
٥. غرامة التفحيط ٢٠٠٠٠ ريال عند التفحيط على السيارة .
٦. غرامة ٢٠٠ يوماً في حال تجاوز مدة العقد .
٧. إعادة السيارة في الموقع . والتاريخ والوقت المحدد في العقد وأي تمديد له . ولن تكون في نفس الحالة

المستأجر

الموظف

وليد فهد الشيرمي

مدير الفرع

خالد عبدالله الجهني

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم







## شركة طيبة لتأجير السيارات

المدينة المنورة المدينة المنورة الراية الفتح 9632 7 9654

الرقم الموحد 92005002100

الرقم الضريبي 8005002100

رقم العقد 23-1-90-5002-1000229

تاريخ العقد 5/15/2023

### الفرع

إسم الفرع الفرع الرئيسي

المدينة المنورة المدينة المنورة الراية الفتح 9632 7 9654

رقم التواصل 92005002100

### المركبة

الرقم التسلسلي 1023911127

تويوتا كورولا 2021 بني اقتصادية

رقم بوليصة التأمين 2021/143466 تاريخ نهايتها 5/25/2024

تاريخ نهاية الفحص 2/25/2024

تاريخ الصيانة القادمة

### بنود التأجير

عدد الكيلومترات المجانية 250 قيمة الكيلومتر الإضافي 0.35

عدد الساعات المجانية 1

عدد الساعات الإضافية 1 قيمة الساعة الإضافية 45

### بيانات التأجير

تاريخ التمديد

وقت بداية العقد

تاريخ بداية العقد 5/15/2023

وقت نهاية العقد

تاريخ نهاية العقد 5/25/2023

قراءة العداد 47550

عدد الأيام 10

تفويض داخلي 6/14/2023 11:01:27 AM

### تفاصيل الدفع

قيمة العقد السابق

طريقة الدفع

قيمة العقد 3900

رقم نقطة البيع

قيمة الخصم 195

رقم العملية

إجمالي العقد 3705

المدفوع

قيمة الضريبة 555.75

رقم السند

رصيد سابق

صافي العقد 4260.75

توقيع المستأجر

توقيع الموظف

توقيع مدير الفرع

توقيع مدير الشركة

