



## شركة طبية لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الراية شارع الفتح

رقم العقد : 23-1-90-5002-1040031

الرقم الموحد : 92005002100

رقم السجل التجاري : 4005002100

تاريخ العقد : 5/24/2023

رقم التواصل : 01450027463

رقم السجل الضريبي : 8005002100

الموافق :

رقم التصريح : 1001500210015002

الأسواق :

حالته : جديد

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الأسواق شارع الخندق

### أولاً : بيانات السيارة

4 3 4 5

تويوتا - يارس - بيج - 2021 - 5763 س ر ف

نهاية رخصة السير : 2/5/2024

الرقم التسلسلي : 1020002417

نهايته : 5/15/2024

قراءة العداد عند الخروج : 52950 كم

نهايته : 4/15/2024

رقم التأمين : GR22/27G/2020/126974

نهاية الصيانة الدورية : 2/5/2024

رقم بطاقة التشغيل :

تاريخه : 2/5/2024

نهاية الفحص الدوري :

تاريخه : 2/5/2024

عداد تغيير الزيت : 57950

عداد تغيير الإطارات : 102950

### ثانياً : بيانات المستأجر

حمد سالم جاسم الدوسري

رقم السجل الضريبي :

رقم الهوية : 1002545355

العضوية : مشترك

العنوان :

البريد الإلكتروني : ABC-1-811@.Gamil.Com

ملاحظات :

### ثالثاً : بيانات السائق

حمد سالم جاسم الدوسري

تاريخ الميلاد : 9/12/1970

رقم الهوية : 1002545355

الجنس : ذكر

الجنسية : سعودي

العضوية : 1600000006

المهنة : طبيب / ة

نهايتها : 2022-07-26

نوع رخصة القيادة :

جهة العمل : المكتب التعاوني للدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات في الفايضية

العنوان :

البريد الإلكتروني : ABC-1-811@.Gamil.Com

ملاحظات :

### رابعاً : بيانات السائق الإضافي

تاريخ الميلاد :

رقم الهوية :

الجنس :

الجنسية :

العضوية :

المهنة :

نهايتها :

نوع رخصة القيادة :

جهة العمل :

العنوان :

البريد الإلكتروني :

ملاحظات :

المستأجر

الموظف

مدير الفرع

مدير الشركة

الختم

وليد فهد الشيرمي

عبدالمجيد عبدالرحمن القرشي

خالد عبدالله الجهني

الختم





## شركة طيبة لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الراية شارع الفتح

رقم العقد : 23-1-90-5002-1040031

الرقم الموحد : 92005002100

رقم السجل التجاري : 4005002100

تاريخ العقد : 5/24/2023

رقم التواصل : 01450027463

رقم السجل الضريبي : 8005002100

الموافق :

رقم التصريح : 1001500210015002

الأسواق :

فرع

حالته : جديد

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الأسواق شارع الخندق

### خامساً : بيانات التأجير

عدد أيام التأجير (المتوقعه) : 3	قيمة الإجار اليومي : 125
سعر الكيلو الإضافي : 0.25	الكيلوات المجانية باليوم : 250
قيمة تحمل الحادث : ريال	عدد الساعات المجانية : 1
قيمة تحمل السرقة : ريال	عدد الساعات الإضافية : 1
قيمة تحمل الغرق : ريال	قيمة الساعة الاضافية : 12
قيمة تحمل الحريق : ريال	نسبة الضريبة : 15.00%
نهايته : 6/23/2023 9:34:24	نوع التفويض : داخلي
فرع التسليم :	فرع الإستلام : الأسواق
تاريخ و وقت نهاية العقد (المتوقع) : 5/27/2023 09:34:23	تاريخ و وقت بداية العقد : 5/24/2023 09:34:23

### سادساً : بيانات الدفع

رقم السند : 23-1-60-5002-1040073	الرصيد سابق : 0
قيمة الإجار (المتوقع) : 375.00	قيمة السائق الإضافي : 0.00
قيمة الإضافات (المتوقعه) : 0	قيمة التفويض : 5
قيمة الخصم (المتوقع) :	نسبة الخصم :
إجمالي العقد (المتوقع) : 380	قيمة العقد قبل الخصم (المتوقع) : 380
صافي العقد (المتوقع) : 437	قيمة الضريبة (المتوقع) : 57
المبلغ المدفوع : 444	المبلغ المطلوب (المتوقع) : 437
نقطة بيع الاسواق الجزيرة	طريقة الدفع : فيزا
فرع الخندق	رقم نقطة البيع : SalesPoint-5002-04
بنك الجزيرة	رقم الحساب : SA850500203000001234
	ملاحظات :

### سابعاً : بيانات تفاصيل الخيارات و الإضافات

الخيارات	السعر
	0.00
	0.00
	0.00
	0.00
	0.00

الإضافات	السعر
	0.00
	0.00
	0.00
	0.00
	0.00

المستأجر

الموظف

مدير الفرع

مدير الشركة

الختم

وليد فهد الشيرمي

عبدالمجيد عبدالرحمن القرشي

خالد عبدالله الجهني





## شركة طيبة لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الراية شارع الفتح

رقم السجل التجاري : 4005002100

رقم السجل الضريبي : 8005002100

فرع : الأسواف

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الأسواف شارع الخندق

رقم العقد : 23-1-90-5002-1040031

تاريخ العقد : 5/24/2023

الموافق :

حالته : جديد

الرقم الموحد : 92005002100

رقم التواصل : 01450027463

رقم التصريح : 1001500210015002

### الفحص الظاهري

البند	الفحص	الملاحظات
الإطارات	<input checked="" type="checkbox"/>	
الانوار	<input checked="" type="checkbox"/>	
التكييف	<input checked="" type="checkbox"/>	
الأمن و السلامة	<input checked="" type="checkbox"/>	
المساحات	<input checked="" type="checkbox"/>	
الإشارات	<input checked="" type="checkbox"/>	
النظافة	<input checked="" type="checkbox"/>	
الفرامل الأمامية	<input checked="" type="checkbox"/>	
الفرامل الخلفية	<input checked="" type="checkbox"/>	
الفرامل اليدوية	<input checked="" type="checkbox"/>	



المستأجر

الموظف

وليد فهد الشيرمي

مدير الفرع

عبدالمجيد عبدالرحمن القرشي

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم



صدر هذا العقد من نظام بنان و التحقق من صحته من خلال موقع بنان الرسمي



شركة طيبة لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الراية شارع الفتح

رقم السجل التجاري : 4005002100

رقم السجل الضريبي : 8005002100

فرع : الأسواف

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الأسواف شارع الخندق

رقم العقد : 23-1-90-5002-1040031

تاريخ العقد : 5/24/2023

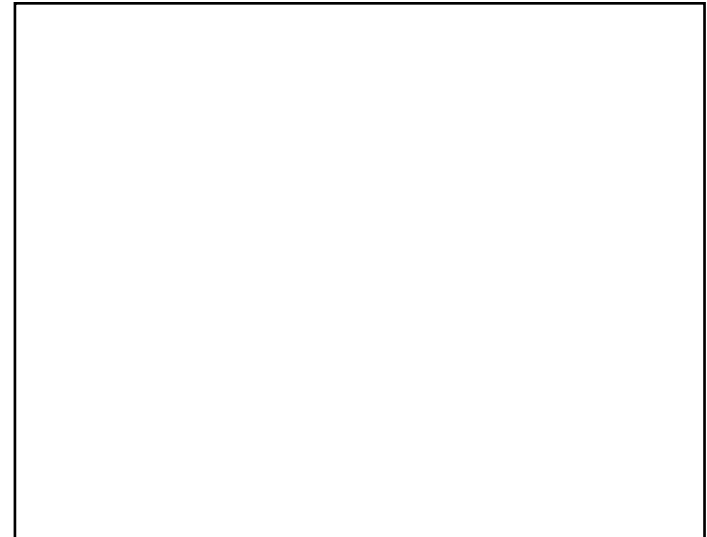
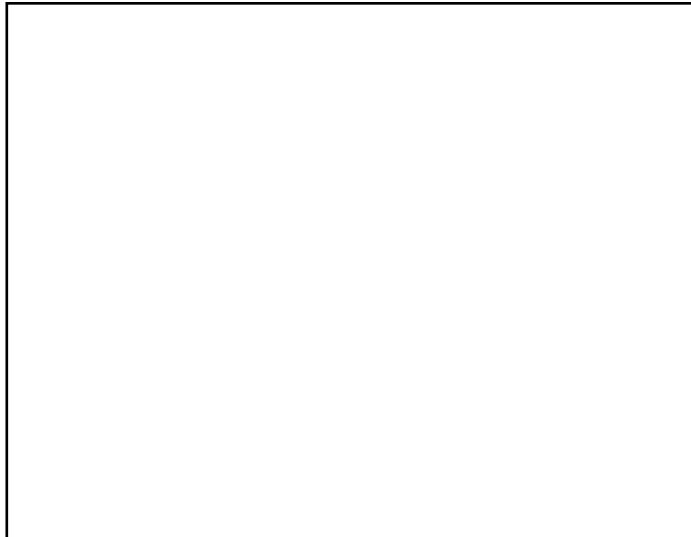
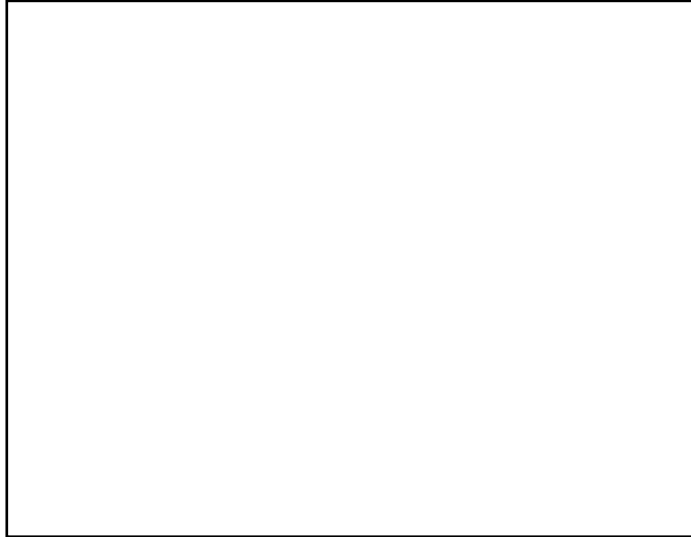
الموافق :

حالته : جديد

الرقم الموحد : 92005002100

رقم التواصل : 01450027463

رقم التصريح : 1001500210015002



المستأجر

الموظف

وليد فهد الشيرمي

مدير الفرع

عبدالمجيد عبدالرحمن القرشي

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم



صدر هذا العقد من نظام بنان و التحقق من صحته من خلال موقع بنان الرسمي



شركة طبية لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الراية شارع الفتح

رقم السجل التجاري : 4005002100

رقم السجل الضريبي : 8005002100

فرع : الأسواف

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الأسواف شارع الخندق

رقم العقد : 23-1-90-5002-1040031

تاريخ العقد : 5/24/2023

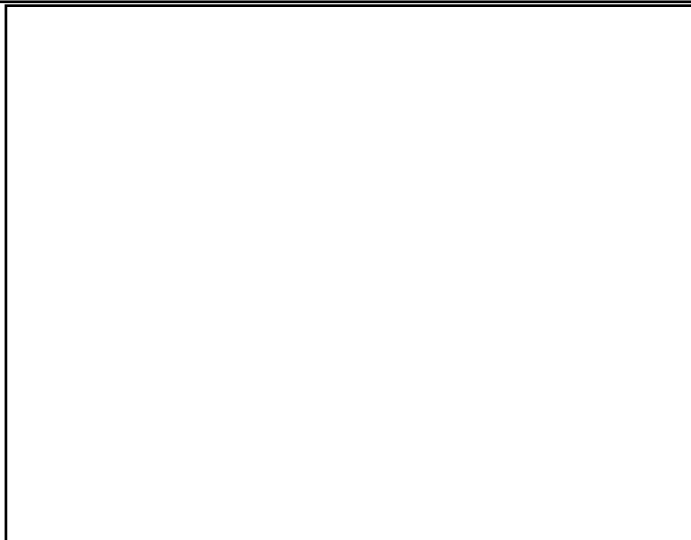
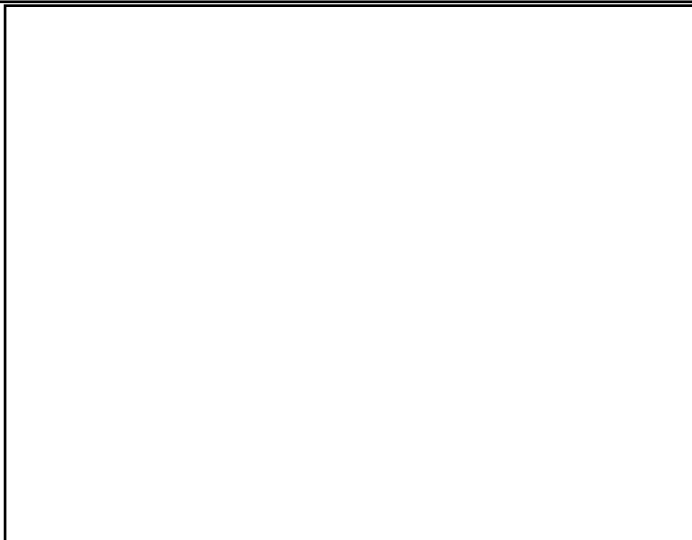
الموافق :

حالته : جديد

الرقم الموحد : 92005002100

رقم التواصل : 01450027463

رقم التصريح : 1001500210015002



المستأجر

الموظف

وليد فهد الشيرمي

مدير الفرع

عبدالمجيد عبدالرحمن القرشي

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم





# شركة طبية لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الراية شارع الفتح

رقم العقد : 23-1-90-5002-1040031

الرقم الموحد : 92005002100

رقم السجل التجاري : 4005002100

تاريخ العقد : 5/24/2023

رقم التواصل : 01450027463

رقم السجل الضريبي : 8005002100

الموافق :

رقم التصريح : 1001500210015002

الأسواق :

حالته : جديد

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الأسواق شارع الخندق

## أولاً : أساس التاجير

١. الحد الأدنى لتأجير هو يوم واحد أربع وعشرون ساعة
٢. مدة العقد قابلة للتمديد بموافقة المؤجر والمستأجر على أن يحدد في العقد الإجراءات اللازمة لذلك
٣. في حالة عدم طلب تمديد العقد من قبل المستأجر، أو عدم موافقة المؤجر على التمديد فإن المستأجر يتحمل تكاليف إضافية عن فترة المزايدة وحتى إعادة السيارة إلى المؤجر أو استرجاعها من قبله وبما يعادل ٥٠٪ من قيمة الإيجار اليومي إذا تجاوز التأخير ثماني ولربعين ساعة. إضافة لتكاليف التأجير المتفق عليه بالعقد، بما في ذلك تغطية تكاليف الحوادث وفق الأسس الواردة في العقد
٤. لا يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين

## ثانياً : التزامات المؤجر

١. صلاحية و سلامة السيارة للاستعمال .
٢. في حالة ظهور أي خلل في السيارة ليس بسبب بالتقصير أو إهمال من قبل المستأجر فيتم استبدالها بسيارة من ذات الفئة . وفي حالة عدم توفرها يتم استبدالها بسيارة من فئة أعلى مع عدم تحميل المستأجر تكاليف إضافية والا فيتم استبدالها بسيارة من فئة أقل وفقاً للتعرفة المعلنة
٣. لا استلام السيارة التي يقع عليها حادث فور الإبلاغ به . مع اعتبار تاريخ وقت الإبلاغ بالحادث هو نهاية عقد التاجير يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين .
٤. الاكتفاء بصورية رخصة القيادة سارية المفعول للمواطن السعودي لاشتغالها على كافة اللياليات . أو الإقامة ورخصة قيادة سيارة المفعول والبطاقة الائتمانية بالتسوية للأجانب .
٥. تحمل كامل المسؤولية التقديرية على عدم التحقق من الآتي :  
أ- هوية المستأجر ومن يقوم به بقيادة السيارة . والحصول على نسخة منها .  
ب- رخصة قيادة سارية المفعول سواء كان مستأجر أو من يقوم به بموجب العقد بقيادة السيارة والحصول على نسخة منها .

## ثالثاً : التزامات المستأجر

١. يقر وتتعهد المستأجر بالالتزام بالآتي :  
أ- أن السيارة كاملة وبشكله من إطارات، ومحرك، وأدوات، وتجهيزات، و وثائق تعود للمؤجر ويجب إعادتها كاملة .  
ب- أن السيارة قد تم تأجيرها له لاستخدامها لثقلاته الشخصية .
٢. المستأجر مسؤول مسؤولية تامة عن السيارة وانفاذ شروط العقد في حال تسليمها لسائق إضافي .
٣. لا يحق للمستأجر إجراء أي تعديلات على السيارة وتجهيزاتها، بما في ذلك العبث بعدد احتساب المسافات وفي حالة العبث بعدد الكيلومتر يدفع للمستأجر ٥٠٠٠ ريال في اليوم الواحد أو نزاع ملحق التعريف بالمؤجر .
٤. يلتزم المستأجر استخدام الوقود والزيوت التي يحددها المؤجر في العقد أثناء تشغيل السيارة وفي حالة لعمال المستأجر غرامة ٥٠٠ ريال .
٥. غرامة التفحيط ٢٠٠٠٠ ريال عند التفحيط على السيارة .
٦. غرامة ٢٠٠ يوماً في حال تجاوز مدة العقد .
٧. إعادة السيارة في الموقع . والتاريخ والوقت المحدد في العقد وأي تمديد له . ولن تكون في نفس الحالة

المستأجر

الموظف

مدير الفرع

مدير الشركة

الختم

وليد فهد الشريمي

عبدالمجيد عبدالرحمن القرشي

خالد عبدالله الجهني





# شركة طيبة لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الراية شارع الفتح

رقم السجل التجاري : 4005002100

رقم السجل الضريبي : 8005002100

فرع : الأسواف

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الأسواف شارع الخندق

رقم العقد : 23-1-90-5002-1040031

تاريخ العقد : 5/24/2023

الموافق :

حالته : جديد

الرقم الموحد : 92005002100

رقم التواصل : 01450027463

رقم التصريح : 1001500210015002

## أولاً : أساس التأجير

١. الحد الأدنى للتأجير هو يوم واحد أربع وعشرون ساعة
٢. مدة العقد قابلة للتمديد بموافقة المؤجر والمستأجر على أن يحدد في العقد الإجراءات اللازمة لذلك
٣. في حالة عدم طلب تمديد العقد من قبل المستأجر، أو عدم موافقة المؤجر على التمديد فإن المستأجر يتحمل تكاليف إضافية عن المدة الزائدة وحتى إعادة السيارة إلى المؤجر أو استرجاعها من قبله وبما يعادل ٥٠٪ من قيمة الإيجار اليومي إذا تجاوز التأخير ثماني وأربعين ساعة. إضافة لتكاليف التأجير المتفق عليه بالعقد، بما في ذلك تغطية تكاليف الحوادث وفق الأسس الواردة في العقد
٤. لا يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين

## ثانياً : التزامات المؤجر

١. صلاحية و سلامة السيارة للاستعمال .
٢. في حالة ظهور أي خلل في السيارة ليس بسبب بالتقصير أو إهمال من قبل المستأجر فيتم استبدالها بسيارة من ذات الفئة ، وفي حالة عدم توفرها يتم استبدالها بسيارة من فئة أعلى مع عدم تحميل المستأجر تكاليف إضافية ولا فيتم استبدالها بسيارة من فئة أقل وفقاً للتعرفة المعلنة
٣. لا تستلام السيارة التي يقع عليها حادث فور الإبلاغ به . مع اعتبار تاريخ وقت الإبلاغ بالحادث هو نهاية عقد التأجير يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين .
٤. الاكتفاء بصورة رخصة القيادة سارية المفعول للمواطن السعودي لاشتغالها على كافة اللياليات . أو الإقامة ورخصة قيادة سيارة المفعول والبطاقة الائتمانية بالقسيمة للأجانب .
٥. تحمل كابل المسؤولية المترتبة على عدم التحقق من الآتي :  
أ- هوية المستأجر ومن يفوضهم بقيادة السيارة . والحصول على نسخة منها .  
ب- رخصة قيادة سوية للسائق سواء كان مستأجر أو من يفوضهم بموجب العقد بقيادة السيارة والحصول على نسخة منها .

## ثالثاً : التزامات المستأجر

١. يقر ويتعهد المستأجر بالالتزام بالآتي :  
أ- أن السيارة كاملة ومشملة من إطارات، ومحرك، وأبواب، وتجهيزات، و وثائق تعود للمؤجر ويجب إعادتها كاملة .  
ب- أن السيارة قد تم تأجيرها له لاستخدامها لاحتياجاته الشخصية .
٢. المستأجر مسؤول مسؤولية تامة عن السيارة وانفاذ شروط العقد في حال تسليمها لسائق إضافي .
٣. لا يحق للمستأجر إجراء أي تعديلات على السيارة وتجهيزاتها، بما في ذلك العبث بعدد احتساب المسافات وفي حالة العبث بعدد الكيلومتر يدفع المستأجر ٥٠٠٠ ريال في اليوم الواحد أو موزع طبق التعريف بالمؤجر .
٤. يلتزم المستأجر استخدام الوقود والزيوت التي يحددها المؤجر في العقد أثناء تشغيل السيارة وفي حالة إهمال المستأجر غرامة ٥٠٠ ريال .
٥. غرامة التفحيط ٢٠٠٠٠ ريال عند التفحيط على السيارة .
٦. غرامة ٢٠٠ يومياً في حال تجاوز مدة العقد .
٧. إعادة السيارة في الموقع ، والتاريخ والوقت المحدد في العقد وأي تمديد له . وأن تكون في نفس الحالة

المستأجر

الموظف

وليد فهد الشريمي

مدير الفرع

عبدالمجيد عبدالرحمن القرشي

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم





## شركة طيبة لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة المدينة المنورة الراية الفتح 9632 7 9654

رقم العقد : 23-1-90-5002-1040031

الرقم الموحد : 92005002100

رقم السجل التجاري : 4005002100

تاريخ العقد : 2023/05/24

رقم التواصل : 01450027463

رقم السجل الضريبي : 8005002100

الموافق :

رقم التصريح : 4005002100

الأسواف :

فرع

حالته : تمديد عقد

المدينة المنورة المدينة المنورة الأسواف الخندق 9537 5 8526

## أولاً : بيانات السيارة

## تويوتا يارس 2021 بيع اقتصادية



نهاية رخصة السير : 2024/02/05

الرقم التسلسلي : 1020002417

قراءة العداد عند الخروج : 52950.00

نهايته : 2024/05/15

رقم التأمين : GR22/27G/2020/126974

نهايته : 2024/04/15

رقم بطاقة التشغيل : 1080002417

نهاية الصيانة الدورية :

نهاية الفحص الدوري : 2024/02/15

## خامساً : بيانات التأجير

عدد أيام التأجير (المتوقع) : 3

قيمة الإجار اليومي : 125.00

سعر الكيلو الإضافي : 0.25

الكيلوات المجانية باليوم : 250

قيمة تحمل الحادث :

عدد الساعات المجانية : 1

قيمة تحمل السرقة :

عدد الساعات الإضافية : 1

قيمة تحمل الغرق :

قيمة الساعة الاضافية : 12.00

قيمة تحمل الحريق :

نسبة الضريبة : 15.00

نهايته : 2023/06/23

نوع التفويض : تفويض داخلي

فرع التسليم :

فرع الإستلام : الأسواف

تاريخ و وقت نهاية العقد (المتوقع) : 2023/05/27 09:34:23

تاريخ و وقت بداية العقد : 2023/05/24 09:34:23

## سادساً : بيانات الدفع

رقم السند : 23-1-60-5002-1040084

الرصيد سابق : -944

قيمة الخيارات (المتوقعه) :

قيمة الإجار (المتوقع) : 375.00

قيمة الإضافات (المتوقعه) :

قيمة السائق الإضافي : 15.00

قيمة الخصم (المتوقع) :

قيمة التفويض : 5.00

إجمالي العقد (المتوقع) : 380.00

نسبة الخصم :

صافي العقد (المتوقع) : 437.00

قيمة العقد قبل الخصم (المتوقع) : 380.00

المبلغ المدفوع : 424.25

قيمة الضريبة (المتوقع) : 57.00

نقطة البيع : صندوق فرع الأسواف

المبلغ المطلوب (المتوقع) : 500

إسم الحساب : الصندوق

طريقة الدفع : نقداً

إسم البنك : الصندوق

رقم نقطة البيع : 50020000

إسم البنك : الصندوق

رقم الحساب :

ملاحظات :

المستأجر

الموظف

مدير الفرع

مدير الشركة

الختم

وليد فهد الشيرمي

عبدالمجيد عبدالرحمن القرشي

خالد عبدالله الجهني

