

شركة طيبة لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الرايه شارع الفتح

رقم العقد : 23-1-90-5002-1030001

الرقم الموحد : 92005002100

رقم السجل التجاري : 4005002100

تاريخ العقد : 5/25/2023

رقم التواصل : 0145002102

رقم السجل الضريبي : 8005002100

الموافق :

رقم التصريح : 1004500210045002

الدويلة :

حالته : جديد

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي المبعوث شارع المنحدر

أولاً : بيانات السيارة

4 3 5 5

تويوتا - راف - 4 - كحلي - 2021 - ذ خ ش 0981

نهاية رخصة السير : 10/22/2023

الرقم التسلسلي : 1019168376

نهايته : 1/30/2024

قراءة العداد عند الخروج : 44676 كم

نهايته : 12/31/2023

رقم التأمين : HA54/36B/2020/146106

نهاية الصيانة الدورية : 10/22/2023

رقم بطاقة التشغيل :

تاريخه : 10/22/2023

نهاية الفحص الدوري :

تاريخه : 10/22/2023

عداد تغيير الزيت : 49676

عداد تغيير الإطارات : 94676

ثانياً : بيانات المستأجر

جاسم سلطان فيصل الهديان

رقم السجل الضريبي :

رقم الهوية : 1002109586

العضوية : مشترك

العنوان : القصيم / البكيريه حي حي رقم 0316 شارع شارع رقم 0316

البريد الإلكتروني : ABC-1-712@.Gamil.Com

ملاحظات :

ثالثاً : بيانات السائق

جاسم سلطان فيصل الهديان

تاريخ الميلاد : 1/3/2015

رقم الهوية : 1002109586

الجنس : ذكر

الجنسية : سعودي

العضوية : 1600000006

المهنة :

نهايتها : 2021-02-12

نوع رخصة القيادة :

جهة العمل :

العنوان : القصيم / البكيريه حي حي رقم 0316 شارع شارع رقم 0316

البريد الإلكتروني : ABC-1-712@.Gamil.Com

ملاحظات :

رابعاً : بيانات السائق الإضافي

عبدالله زيد عبدالواحد المديهي

تاريخ الميلاد : 4/19/1988

رقم الهوية : 1002116782

الجنس : ذكر

الجنسية : سعودي

العضوية : مشترك

المهنة : متقاعد

نهايتها : 2022-02-08

نوع رخصة القيادة :

جهة العمل : وزارة البيئة والمياه والزراعة

العنوان :

البريد الإلكتروني : ABC-1-414@.Gamil.Com

ملاحظات :

المستأجر

الموظف

مدير الفرع

مدير الشركة

الختم

وليد فهد الشبرمي

عبدالحق محمد الصيني

خالد عبدالله الجهني



شركة طيبة لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الراية شارع الفتح

رقم العقد : 23-1-90-5002-1030001

الرقم الموحد : 92005002100

رقم السجل التجاري : 4005002100

تاريخ العقد : 5/25/2023

رقم التواصل : 0145002102

رقم السجل الضريبي : 8005002100

الموافق :

رقم التصريح : 1004500210045002

الدويلة :

فرع

حاليته : جديد

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي المبعوث شارع المنحدر

خامساً : بيانات التأجير

عدد أيام التأجير (المتوقعه) : 12	قيمة الإجار اليومي : 1161
سعر الكيلو الإضافي : 1.45	الكيلوات المجانية باليوم : 300
قيمة تحمل الحادث : ريال	عدد الساعات المجانية : 1
قيمة تحمل السرقة : ريال	عدد الساعات الإضافية : 1
قيمة تحمل الغرق : ريال	قيمة الساعة الاضافية : 85
قيمة تحمل الحريق : ريال	نسبة الضريبة : 8.00%
نهايته : 6/24/2023 3:40:20	نوع التفويض : داخلي
فرع التسليم :	فرع الإستلام : الدويلة
تاريخ و وقت نهاية العقد (المتوقع) : 6/6/2023 15:40:20	تاريخ و وقت بداية العقد : 5/25/2023 15:40:20

سادساً : بيانات الدفع

رقم السند : 23-1-60-5002-1030001	الرصيد سابق : 0
قيمة الإجار (المتوقع) : 13932.00	قيمة السائق الإضافي : 170.00
قيمة الإضافات (المتوقعه) : 190	قيمة التفويض : 2
قيمة الخصم (المتوقع) : 1495.4	نسبة الخصم : 10%
إجمالي العقد (المتوقع) : 13458.6	قيمة العقد قبل الخصم (المتوقع) : 14954
صافي العقد (المتوقع) : 14535.29	قيمة الضريبة (المتوقع) : 1076.69
المبلغ المدفوع : 15000	المبلغ المطلوب (المتوقع) : 14535.29
نقطة بيع الدويلة البلاد : فرع جبل علي	طريقة الدفع : امريكن اكسبرس
اسم الحساب : بنك البلاد	رقم نقطة البيع : SalesPoint-5002-07
اسم البنك :	رقم الحساب : SA850500203000001202
	ملاحظات :

سابعاً : بيانات تفاصيل الخيارات و الاضافات

الخيارات	السعر
فتح العداد	25.00
تأمين شامل	30.00
	0.00
	0.00
	0.00

الإضافات	السعر
تسليم بفرع اخر	125.00
كرسي اطفال	30.00
كرسي رضيع	35.00
	0.00
	0.00

المستأجر

الموظف

مدير الفرع

مدير الشركة

الختم

وليد فهد الشيرمي

عبدالحق محمد الصيني

خالد عبدالله الجهني



Teba Company

رقم السجل التجاري : 4005002100

رقم السجل الضريبي : 8005002100

فرع : الدويخة

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي المبعوث شارع المنحدر

رقم العقد : 23-1-90-5002-1030001

تاريخ العقد : 5/25/2023

الموافق :

حالتہ : جدید

الرقم الموحد : 92005002100

رقم التواصل : 0145002102

رقم التصريح : 1004500210045002

الملاحظات	البند
	الإطارات
	الأنوار
	التكييف
	الأمن و السلامة
	المساحات
	الإشارات
	النظافة
	الفرامل الأمامية
	الفرامل الخلفية
	الفرامل اليدوية



المستأجر

الموظف

وليد فهد الشبرمي

مدير الفرع

عبدالحق محمد الصيني

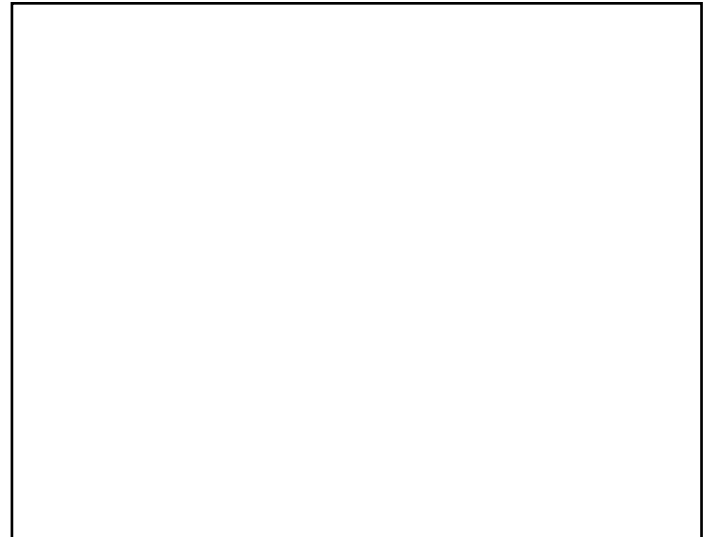
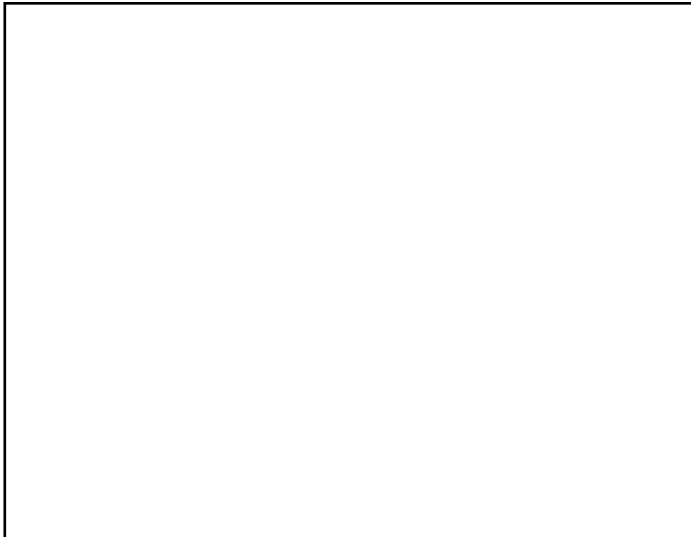
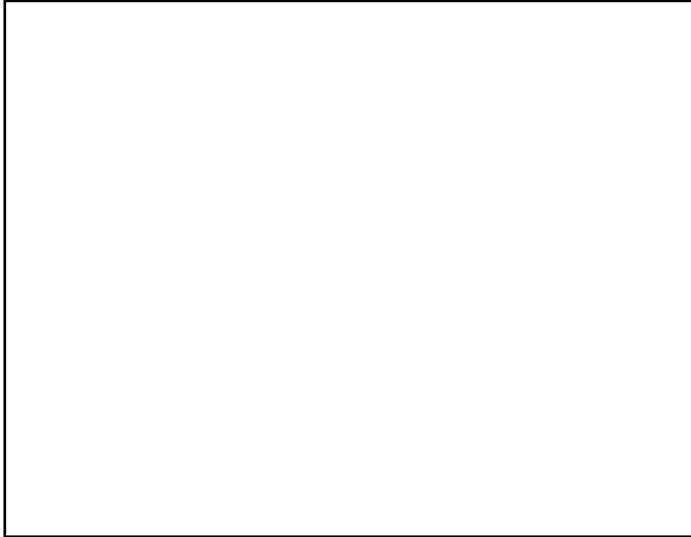
مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم



صدر هذا العقد من نظام بنان و التحقق من صحته من خلال موقع بنان الرسمي



المستأجر

الموظف

مدير الفرع

مدير الشركة

الختم

وليد فهد الشيرمي

عبدالحق محمد الصيني

خالد عبدالله الجهني



شركة طبية لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي الرايه شارع الفتح

رقم السجل التجاري : 4005002100

رقم السجل الضريبي : 8005002100

فرع : الدويلة

المدينة المنورة / المدينة المنورة حي المبعوث شارع المنحدر

رقم العقد : 23-1-90-5002-1030001

تاريخ العقد : 5/25/2023

الموافق :

حالته : جديد

الرقم الموحد : 92005002100

رقم التواصل : 0145002102

رقم التصريح : 1004500210045002



المستأجر

الموظف

وليد فهد الشيرمي

مدير الفرع

عبدالحق محمد الصيني

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم



أولاً : أساس التأجير

١. الحد الأدنى لتأجير هو يوم واحد أربع وعشرون ساعة
٢. مدة العقد قابلة للتتمديد بموافقة المؤجر والمستأجر على أن يحدد في العقد الإجراءات اللازمة لذلك
٣. في حالة عدم طلب تمديد العقد من قبل المستأجر، أو عدم موافقة المؤجر على التمديد فإن المستأجر يتحمل تكاليف إضافية عن فترة المزايدة وحتى إعادة السيارة إلى المؤجر أو استرجاعها من قبله وبما يعادل ٥٠٪ من قيمة الإيجار اليومي إذا تجاوز التأخير ثمانين ولترعين ساعة. إضافة لتكاليف التأجير المتفق عليه بالعقد، بما في ذلك تغطية تكاليف الحوادث وفق الأسس الواردة في العقد
٤. لا يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين

ثانياً : التزامات المؤجر

١. صلاحية و سلامة السيارة للاستعمال .
٢. في حالة ظهور أي خلل في السيارة ليس بسبب بالتقصير أو إهمال من قبل المستأجر فيتم استبدالها بسيارة من ذات الفئة . وفي حالة عدم توفرها يتم استبدالها بسيارة من فئة أعلى مع عدم تحميل المستأجر تكاليف إضافية والا فيتم استبدالها بسيارة من فئة أقل وفقاً للتعرفة المعلنة
٣. لا استلام السيارة التي يقع عليها حادث فور الإبلاغ به . مع اعتبار تاريخ وقت الإبلاغ بالحادثة هو نهاية عقد التأجير يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين .
٤. الاكتفاء بصورية رخصة القيادة سارية المفعول للمواطن السعودي فلتستأجرها على كافة البيانات . أو الإقامة ورخصة قيادة سيارة المفعول والبطاقة الائتمانية بالتسوية للأجانب .
٥. تحمل كامل المسؤولية القانونية على عدم التحقق من الآتي :
 - أ- هوية المستأجر ومن يفوضهم بقيادة السيارة . والحصول على نسخة منها .
 - ب- رخصة قيادة سارية المفعول سواء كان مستأجر أو من يفوضهم بموجب العقد بقيادة السيارة والحصول على نسخة منها .

ثالثاً : التزامات المستأجر

١. يقر وتتعهد المستأجر بالالتزام بالآتي :
 - أ- أن السيارة كاملة وبشكله من إطارات، ومحرك، وأدوات، وتجهيزات، و وثائق تعود للمؤجر ويجب إعادتها كاملة .
 - ب- أن السيارة قد تم تأجيرها له لاستخدامها لثقلاته الشخصية .
٢. المستأجر مسؤول مسؤولية تامة عن السيارة وانفاذ شروط العقد في حال تسليمها لسائق إضافي .
٣. لا يحق للمستأجر إجراء أي تعديلات على السيارة وتجهيزاتها، بما في ذلك العبث بعدد احتساب المسافات وفي حالة العبث بعدد الكيلومتر يدفع للمستأجر ٥٠٠٠ ريال في اليوم الواحد أو نزاع ملحق التعريف بالمؤجر .
٤. يلتزم المستأجر استخدام الوقود والزيوت التي يحددها المؤجر في العقد أثناء تشغيل السيارة وفي حالة لعمال المستأجر غرامة ٥٠٠ ريال .
٥. غرامة التفحيط ٢٠٠٠٠ ريال عند التفحيط على السيارة .
٦. غرامة ٢٠٠ يوماً في حال تجاوز مدة العقد .
٧. إعادة السيارة في الموقع . والتاريخ والوقت المحدد في العقد وأي تمديد له . ولن تكون في نفس الحالة

المستأجر

الموظف

وليد فهد الشريمي

مدير الفرع

عبدالحق محمد الصني

مدير الشركة

خالد عبدالله الجهني

الختم



أولاً : أساس التأجير

١. الحد الأدنى للتأجير هو يوم واحد أربع وعشرون ساعة
٢. مدة العقد قابلة للتمديد بموافقة المؤجر والمستأجر على أن يحدد في العقد الإجراءات اللازمة لذلك
٣. في حالة عدم طلب تمديد العقد من قبل المستأجر، أو عدم موافقة المؤجر على التمديد فإن المستأجر يتحمل تكاليف إضافية عن المدة الزائدة وحتى إعادة السيارة إلى المؤجر أو استرجاعها من قبله وبما يعادل ٥٠٪ من قيمة الأيجار اليومي إذا تجاوز التأخير ثماني وأربعين ساعة. إضافة لتكاليف التأجير المتفق عليه بالعقد، بما في ذلك تغطية تكاليف الحوادث وفق الأسس الواردة في العقد
٤. لا يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين

ثانياً : التزامات المؤجر

١. صلاحية و سلامة السيارة للاستعمال .
٢. في حالة ظهور أي خلل في السيارة ليس بسبب بالتقصير أو إهمال من قبل المستأجر فيتم استبدالها بسيارة من ذات الفئة ، وفي حالة عدم توفرها يتم استبدالها بسيارة من فئة أعلى مع عدم تحميل المستأجر تكاليف إضافية ولا فيتم استبدالها بسيارة من فئة أقل وفقاً للتعرفة المعلنة
٣. لا يستلام السيارة التي يقع عليها حادث فور الإبلاغ به . مع اعتبار تاريخ وقت الإبلاغ بالحادث هو نهاية عقد التأجير يجوز إجراء أي تعديل من قبل المستأجر أو المؤجر على العقد بعد توقيعه إلا بموافقة واعتماد كلا الطرفين .
٤. الاكتفاء بصورة رخصة القيادة سارية المفعول للمواطن السعودي لاشتغالها على كافة اللياليات ، أو الإقامة ورخصة قيادة سيارة المفعول والبطاقة الائتمانية بالقسيمة للأجانب .
٥. تحمل كافي المسؤولية المترتبة على عدم التحقق من الآتي :
 - أ- هوية المستأجر ومن يفوضهم بقيادة السيارة ، والحصول على نسخة منها .
 - ب- رخصة قيادة سارية المانع سواء كان مستأجر أو من يفوضهم بموجب العقد بقيادة السيارة والحصول على نسخة منها .

ثالثاً : التزامات المستأجر

١. يقر ويتعهد المستأجر بالالتزام بالآتي :
 - أ- أن السيارة كاملة ومشملة من إطارات، ومحرك، وأبواب، وتجهيزات، و وثائق تعود للمؤجر ويجب اعادها كاملة .
 - ب- أن السيارة قد تم تأجيرها له لاستخدامها لاحتياجاته الشخصية .
٢. المستأجر مسؤول مسؤولية تامة عن السيارة وانفاذ شروط العقد في حال تسليمها لسائق إضافي .
٣. لا يحق للمستأجر إجراء أي تعديلات على السيارة وتجهيزاتها، بما في ذلك العبث بعدد احتساب المسافات وفي حالة العبث بعدد الكيلومتر يدفع المستأجر ٥٠٠٠ ريال في اليوم الواحد أو موزع طبق التعريف بالمؤجر .
٤. يلتزم المستأجر استخدام الوقود والزيوت التي يحددها المؤجر في العقد أثناء تشغيل السيارة وفي حالة إهمال المستأجر غرامة ٥٠٠ ريال .
٥. غرامة التفحيط ٢٠٠٠٠ ريال عند التفحيط على السيارة .
٦. غرامة ٢٠٠ يومياً في حال تجاوز مدة العقد .
٧. إعادة السيارة في الموقع ، والتاريخ والوقت المحدد في العقد وأي تمديد له . وأن تكون في نفس الحالة

المستأجر

الموظف

مدير الفرع

مدير الشركة

الختم

وليد فهد الشريمي

عبدالحق محمد الصيني

خالد عبدالله الجهني



شركة طيبة لتأجير السيارات

Teba Company

المدينة المنورة المدينة المنورة الراية الفتح 9632 7 9654

رقم العقد : 23-1-90-5002-1030001

الرقم الموحد : 92005002100

رقم السجل التجاري : 4005002100

تاريخ العقد : 2023/05/25

رقم التواصل : 0145002102

رقم السجل الضريبي : 8005002100

الموافق :

رقم التصريح : 4005002100

الدولة :

حالته : تمديد عقد

المدينة المنورة المدينة المنورة المبعوث المنحدر 9547 9 9854

أولاً : بيانات السيارة

تويوتا راف - 4 2021 كحلي عائلية صغيرة



نهاية رخصة السير : 2023/10/22

الرقم التسلسلي : 1019168376

قراءة العداد عند الخروج : 44676.00

نهايته : 2024/01/30

رقم التأمين : HA54/36B/2020/146106

نهايته : 2023/12/31

رقم بطاقة التشغيل : 1089168376

نهاية الصيانة الدورية :

نهاية الفحص الدوري : 2023/11/01

خامساً : بيانات التأجير

عدد أيام التأجير (المتوقع) : 17

قيمة الإيجار اليومي : 1161.00

سعر الكيلو الإضافي : 1.45

الكيلوات المجانية باليوم : 300

قيمة تحمل الحادث :

عدد الساعات المجانية : 1

قيمة تحمل السرقة :

عدد الساعات الإضافية : 1

قيمة تحمل الغرق :

قيمة الساعة الإضافية : 85.00

قيمة تحمل الحريق :

نسبة الضريبة : 8.00

نهايته : 2023/06/24

نوع التفويض : تفويض داخلي

فرع التسليم :

فرع الإستلام : الدولية

تاريخ و وقت نهاية العقد (المتوقع) : 2023/06/11 15:40:20

تاريخ و وقت بداية العقد : 2023/05/25 15:40:20

سادساً : بيانات الدفع

رقم السند : 23-1-60-5002-1030002

الرصيد سابق : -20500

قيمة الخيارات (المتوقعه) : 55.00

قيمة الإيجار (المتوقع) : 5805.00

قيمة الإضافات (المتوقعه) : 190.00

قيمة السائق الإضافي : 170.00

قيمة التفويض : 2.00

قيمة الخصم (المتوقع) : 2103.40

نسبة الخصم : 10.00

إجمالي العقد (المتوقع) : 18930.60

قيمة العقد قبل الخصم (المتوقع) : 21034.00

صافي العقد (المتوقع) : 20445.05

قيمة الضريبة (المتوقع) : 1514.45

المبلغ المدفوع : 5500

المبلغ المطلوب (المتوقع) : 5,445.05

نقطة البيع : صندوق فرع الدولية

طريقة الدفع : نقداً

إسم الحساب : الصندوق

رقم نقطة البيع : 50020000

إسم البنك : الصندوق

رقم الحساب :

ملاحظات :

المستأجر

الموظف

مدير الفرع

مدير الشركة

الختم

وليد فهد الشبرمي

عبدالحق محمد الصيني

خالد عبدالله الجهني

