



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

اتفاقية خدمات استشارية

(البحث والتقديم ومتابعة الحصول على تسهيلات مالية)

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على نبينا محمد وعلى آله وصحبه وبعد:-

إنه في يوم Sunday 01/01/2025 في مدينة الرياض بعون الله تم إبرام هذه الاتفاقية بين كل من:

١) مكتب مها محمد الناطور للاستشارات المالية، سجل تجاري رقم (١٠١٦١٣٧٦٦) وترخيص مهني رقم (١٢٢٥١)، وتمثلها في هذه الاتفاقية المستشاره/ مها بنت محمد الناطور بصفتها صاحبة الشركة، ومقرها الرياض، طريق الملك فهد، برج حمد، ت: ١١٨٣٤٣٥٥٧ . ويشار إليها فيما بعد بال(الطرف الأول).

(٢) سعود العتيبي (Saud Al Otaibi) رقم جواله +966551234567 ، والمدينة (Riyadh)، رقم هوية رخصة (2034567890)، ويشار إليه فيما بعد بال(الطرف الثاني أو العميل).

تمهيد:

حيث أن مكتب مها محمد الناطور للاستشارات المالية (الطرف الأول) متخصص في إيجاد حلول وفرص للحصول على تسهيلات مالية مناسبة لجميع الأفراد والقطاعات والشركات بما يتناسب مع احتياجاتها وتطورها المستقبلية، وحيث أن الطرف الثاني ترغب في الحصول على استشارة مالية؛ وعليه فقد اتفق الطرفان على إبرام هذه الاتفاقية وفق الأحكام والشروط الآتية:

البند الأول: التكامل

يعتبر التمهيد أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية ويقرأ ويفسر على ضوئها.

البند الثاني: الغرض من الاتفاقية

بموجب هذه الاتفاقية فإن الطرف الأول يقدم للطرف الثاني خدماته وخبرته بالاستشارات المالية والتسويقيه لتقديم الحلول المالية بغض دعم ومتابعة الطلبات للحصول على تسهيلات مالية واستكمال جميع المستندات اللازمة لتلبية الاستشارة المالية المقدمة.



**البند الثالث: التزامات الطرف الثاني**

بموجب هذه الاتفاقية يلتزم الطرف الثاني بالآتي:

أ- تقديم الوثائق والمستندات الصحيحة والكافية للطرف الأول لتقديم الاستشارة المالية المناسبة، ويكون الطرف الثاني مسؤولاً مسؤولية تامة عن صحة المستندات والوثائق التي يقدمها للطرف الأول، ولا يتحمل الطرف الأول أي مسؤولية ترتب على عدم صحتها وسلامتها.

ب- يقوم الطرف الثاني بموجب هذه الاتفاقية بدفع مبلغ أتعاب للطرف الأول وقدره ( ١٥٠٠٠ ) ريال سعودي مقابل الاستشارة المالية المقدمة فيما يشمل الاستشارات والبحث والتقديم والتعقب ومتابعة طلب التمويل ويتم تسليم الأتعاب للطرف الأول بحسب أمر رقم ( ٩٨٧٦٥ ) ولا يتم صرفه إلا بعد حصول الطرف الثاني على التمويل.

**البند الرابع: أحكام عامة**

يعهد الطرفان بالحفاظ على سرية المعلومات ذات الصلة بهذه الاتفاقية والمعلومات التي يزود بها أي من الطرفين للطرف الآخر فيما يتعلق بالمعلومات بشأن العمليات المتوقعة بموجب هذه الاتفاقية.

**البند الخامس: نسخ الاتفاقية**

حُررت هذه الاتفاقية من نسختين باللغة العربية موقعاً من الطرفين وقد استلم كل طرف نسخة.

**البند السادس: التزاعات**

يتم تسوية أي خلاف ينشأ من تنفيذ أحكام هذه الاتفاقية أو تفسيرها ودياً عبر التواصل المباشر بين الطرفين، في حال عدم التوصل إلى اتفاق خلال (٣٠) يوماً من بدء التواصل المباشر لتسوية النزاع يحال النزاع إلى الجهات المعنية في مدينة الرياض في المملكة العربية السعودية.

**البند السابع: النظام واحد التطبيق**

تخضع هذه الاتفاقية وتفسر وتُنفذ وفقاً لأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية.

وبالله التوفيق،،،

الطرف الثاني

السيد /

التوقيع /

الطرف الأول

الاسم: المستشارة / مها بنت محمد الناطور

بصفتها مالكة الشركة

التوقيع /



صفحة ٢ من ٢



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

سنداً لأمر

رقم السنداً ( ٩٨٧٦٥ )

تاريخ الإنشاء: 2024/12/15

المبلغ: 15000

ريال سعودي فقط لا غير      المبلغ كتابة: Fifteen thousand

أتعهد أنا الموقع أدناه بأن أدفع بموجب هذا السنداً لأمر مكتب مها بنت محمد بن محمود الناطور للاستشارات المالية سجل تجاري رقم ( ١٠١٦١٣٧٦٦ ) المبلغ الموضح أعلاه وقدره ( 15000 )

ريال سعودي فقط لا غير في تاريخ الاستحقاق الموضح أعلاه بتاريخ

ولحامل هذا السنداً الحق في الرجوع بلا مصروفات ودون إخطار أو عمل

2025/02/01

احتياج لعدم الوفاء.

مكان الإنشاء: الرياض

الاسم: Saud Al Otaibi

رقم الهوية: 2034567890

المدينة: Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia

التوقيع: