



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

اتفاقية خدمات استشارية

(البحث والتقديم ومتابعة الحصول على تسهيلات مالية)

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على نبينا محمد وعلى آله وصحبه وبعد:-

إنه في يوم الأحد تاريخ 2025/01/01 في مدينة الرياض بعون الله تم إبرام هذه الاتفاقية بين كل من:

(١) مكتب مها محمد الناطور للاستشارات المالية، سجل تجاري رقم (١٠١٠٦١٣٧٦٦) وترخيص مهني رقم (١٢٢٥١)، وتمثلها في هذه الاتفاقية المستشارة/ مها بنت محمد الناطور بصفتها صاحبة الشركة، ومقرها الرياض، طريق الملك فهد، برج حمد، ت: ١١٨٣٤٣٥٥٧. ويشار إليها فيما بعد بـ(الطرف الأول).

(٢) أحمد بن خالد العتيبي بموجب هوية رقم (1023456789)، رقم جواله (0551234567)، المدينة الرياض، ويشار إليه فيما بعد بـ(الطرف الثاني أو العميل).

تمهيد:

حيث أن مكتب مها محمد الناطور للاستشارات المالية (الطرف الأول) متخصص في إيجاد حلول وفرص للحصول على تسهيلات مالية مناسبة لجميع الأفراد والقطاعات والشركات بما يتناسب مع احتياجاتها وتطلعاتها المستقبلية، وحيث أن الطرف الثاني ترغب في الحصول على استشارة مالية؛ وعليه فقد اتفق الطرفان على إبرام هذه الاتفاقية وفق الأحكام والشروط الآتية:

البند الأول: التكامل

يعتبر التمهيد أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية ويقرأ ويفسر على ضوءها.

البند الثاني: الغرض من الاتفاقية

بموجب هذه الاتفاقية فإن الطرف الأول يقدم للطرف الثاني خدماته وخبرته بالاستشارات المالية والتسويقية لتقديم الحلول المالية بغرض دعم ومتابعة الطلبات للحصول على تسهيلات مالية واستكمال جميع المستندات اللازمة لتلبية الاستشارة المالية المقدمة.



البند الثالث: التزامات الطرف الثاني

بموجب هذه الاتفاقية يلتزم الطرف الثاني بالآتي:

أ- تقديم الوثائق والمستندات الصحيحة والكافية للطرف الأول لتقديم الاستشارة المالية المناسبة، ويكون الطرف الثاني مسؤولاً مسؤولية تامة عن صحة المستندات والوثائق التي يقدمها للطرف الأول، ولا يتحمل الطرف الأول أي مسؤولية تترتب على عدم صحتها وسلامتها.

ب- يقوم الطرف الثاني بموجب هذه الاتفاقية بدفع مبلغ أتعاب للطرف الأول وقدره (15000) ريال سعودي مقابل الاستشارة المالية المقدمة فيما يشمل الاستشارات والبحث والتقديم والتعقب ومتابعة طلب التمويل ويتم تسليم الأتعاب للطرف الأول بسند لأمر رقم (12345) ولا يتم صرفه إلا بعد حصول الطرف الثاني على التمويل.

البند الرابع: أحكام عامة

يتعهد الطرفان بالحفاظ على سرية المعلومات ذات الصلة بهذه الاتفاقية والمعلومات التي يزود بها أي من الطرفين للطرف الآخر فيما يتعلق بالمعلومات بشأن العمليات المتوقعة بموجب هذه الاتفاقية.

البند الخامس: نسخ الاتفاقية

حررت هذه الاتفاقية من نسختين باللغة العربية موقعه من الطرفين وقد استلم كل طرف نسخة.

البند السادس: النزاعات

يتم تسوية أي خلاف ينشأ من تنفيذ أحكام هذه الاتفاقية أو تفسيرها ودياً عبر التواصل المباشر بين الطرفين، في حال عدم التوصل إلى اتفاق خلال (٣٠) يوماً من بدء التواصل المباشر لتسوية النزاع يحال النزاع إلى الجهات المعنية في مدينة الرياض في المملكة العربية السعودية.

البند السابع: النظام واجب التطبيق

تخضع هذه الاتفاقية وتُفسر وتنفذ وفقاً للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية.

وبالله التوفيق،،،،

الطرف الثاني

السيد /

التوقيع /

الطرف الأول

الاسم: المستشارة / مها بنت محمد الناطور

بصفتها مالكة الشركة

التوقيع /

صفحة ٢ من ٢





بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

سند لأمر

رقم السند (12345)

تاريخ الإنشاء: 2024/12/15

المبلغ: 15000

المبلغ كتابة: خمسة عشر ألف ريال سعودي فقط لا غير

أتعهد أنا الموقع أدناه بأن أدفع بموجب هذا السند لأمر مكتب مها بنت محمد بن محمود الناطور للاستشارات المالية سجل تجاري رقم (١٠١٠٦١٣٧٦٦) المبلغ الموضح أعلاه وقدره (15000)

ريال سعودي فقط لا غير في تاريخ الاستحقاق الموضح أعلاه بتاريخ

ولحامل هذا السند الحق في الرجوع بلا مصروفات ودون إخطار أو عمل

2025/02/01

احتجاج لعدم الوفاء.

مكان الإنشاء: الرياض

الاسم: أحمد بن خالد العتيبي

رقم الهوية: 1023456789

المدينة: السعودية العربية المملكة، الرياض

التوقيع: