

عقد تطوير وبرمجة منصة رقمية

الطرف الأول:

شركة ARID Scientific Ltd ، ويمثلها في هذا العقد المدير العام أو من ينوبه قانونيًا، ويشار إليه في هذا العقد بـ "الطرف الأول".

الطرف الثاني:

المبرمج المستقل احمد، ويحمل كافة المؤهلات التقنية اللازمة لتنفيذ المشروع، ويشار إليها في هذا العقد بـ "الطرف الثاني".

تمهيد

نظرًا لرغبة الطرف الأول في إنشاء وتطوير منصة رقمية متكاملة باسم MasjidStory.com، فقد تم التعاقد مع الطرف الثاني لتنفيذ هذا المشروع بناءً على المهارات الفنية والخبرة التي تتمتع بها، وقد اتفق الطرفان وهما بكامل الأهلية القانونية على ما يلي:

المادة الأولى: موضوع العقد

يتعهد الطرف الثاني بتصميم وتطوير منصة رقمية متكاملة باسم MasjidStory.com وفقًا للمواصفات الفنية المرفقة في هذا العقد، والتي تشمل:

- لوحة تحكم الأدمن. (Admin Dashboard)
- واجهة العضو. (Member Frontend)
- سيتم توفير قالب frontend من قبل الطرف الأول ليتم العمل عليه من خلال الطرف الثاني Angular js
- المتطلبات الأمنية والتقنية والتكامل مع Google Maps API

ويعتبر الملحق التفصيلي للمواصفات جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد.

المادة الثانية: مدة التنفيذ

تبدأ مدة تنفيذ العقد من تاريخ 5 مايو 2025 وتنتهي بتاريخ 31 يوليو 2025، ويلتزم الطرف الثاني بإنهاء المهام المطلوبة خلال هذه الفترة، على أن تكون ساعات العمل مرنة وبحسب ما يراه الطرف الثاني مناسباً.

المادة الثالثة: المقابل المالي

- يُدفع للطرف الثاني مبلغ إجمالي قدره 300 دولار أمريكي فقط (لقاء تنفيذ المشروع كاملاً).
- يُسدد المبلغ على دفعتين:
 - الدفعة الأولى: 150 دولار بتاريخ 5 يونيو 2025.
 - الدفعة الثانية: 150 دولار بتاريخ 5 يوليو 2025.
- يتم الدفع عن طريق تحويل بنكي أو وسيلة يتم الاتفاق عليها بين الطرفين.

المادة الرابعة: الالتزامات الفنية

يتعهد الطرف الثاني بما يلي:

1. الالتزام بالمواصفات المذكورة في ملحق العقد وتوفير الحلول التقنية المطلوبة.
2. الالتزام بمبادئ الأمان الرقمي (التوثيق، حماية واجهات البرمجة، تشفير البيانات...).
3. تسليم الشيفرة البرمجية مع الوثائق اللازمة للتشغيل والصيانة.

4. ضمان تشغيل المنصة بشكل مستقر عند الإطلاق، وإصلاح أية أعطال ضمن فترة العقد.

المادة الخامسة: حقوق الملكية

تؤول كافة حقوق الملكية الفكرية والبرمجية المتعلقة بمنصة MasjidStory.com ، بما في ذلك الكود المصدري والتصميمات والبيانات، إلى الطرف الأول بعد سداد كامل المبلغ المتفق عليه.

المادة السادسة: السرية وعدم الإفشاء

يتعهد الطرف الثاني بعدم إفشاء أو استخدام أي بيانات أو معلومات تخص المشروع أو الطرف الأول لأي جهة خارجية أثناء التنفيذ أو بعد انتهاء العقد.

المادة السابعة: القوة القاهرة

في حال حدوث أي ظرف قهري خارج عن إرادة الطرفين، مثل الأوضاع الأمنية في قطاع غزة، أو نزوح الطرف الثاني من مكان إقامته، أو انقطاع خدمات الإنترنت لفترات طويلة تعيق تنفيذ الالتزامات التعاقدية، فإنه يتم تمديد مدة تنفيذ العقد باتفاق الطرفين، وبما يتناسب مع مدة التعطيل الناتجة عن تلك الظروف، دون أن يُعد ذلك إخلالاً ببنود العقد.

المادة الثامنة: التسوية القانونية

تخضع جميع بنود هذا العقد وأي نزاع ينشأ عنه لقوانين الجمهورية التركية، ويُحال أي خلاف إلى التحكيم الودي، وإن تعذر ذلك، يتم اللجوء إلى المحكمة المختصة في إسطنبول.

المادة التاسعة: أحكام عامة

1. لا يجوز للطرف الثاني التنازل عن هذا العقد أو جزء منه لطرف ثالث دون موافقة كتابية من الطرف الأول.
2. يعتبر البريد الإلكتروني وسيلة رسمية للمراسلات بين الطرفين.
3. يُحرر هذا العقد من نسختين، بيد كل طرف نسخة أصلية للعمل بها.

حرر هذا العقد بتاريخ 5 مايو 2025

الطرف الأول:

شركة ARID Scientific Ltd

الاسم: د. سيف السويدي / الرئيس التنفيذي



.....:

التوقيع

الطرف الثاني:

الاسم: أحمد

التوقيع.....:

ملحق 1- المهام البرمجية لمنصة MasjidStory.com

أولاً: مهام لوحة تحكم الأدمن (Admin Dashboard)

إدارة المساجد

- CRUD كامل للمساجد: إضافة / تعديل / حذف / عرض التفاصيل.
- دعم اللغات المتعددة للوصف.
- عرض وتعديل الصور والفيديوهات الخاصة بكل مسجد.
- ربط المسجد بدولة ومدينة وتحديد الموقع الجغرافي باستخدام Google Maps API.

إدارة المستخدمين

- عرض وتعديل بيانات الأعضاء.
- تفعيل / حظر / حذف عضو.
- إعادة تعيين كلمة المرور مع إرسال رابط عبر البريد الإلكتروني.
- عرض سجل النشاط لكل عضو (قصص، تعليقات، زيارات).

إدارة القصص

- عرض القصص مع تصفية حسب الحالة (معتمدة / غير معتمدة).
- الموافقة / الرفض / الحذف.
- إضافة وإدارة الوسوم Tags وربطها بالقصص.

إدارة الفعاليات

- CRUD للفعاليات (تاريخ، مسجد، عنوان).
- عرض وإدارة المسجلين في كل فعالية.
- تفعيل / تعطيل الفعاليات.

إدارة المدونات

- CRUD للمدونات.
- الموافقة على المدونات المرسله من الأعضاء.

إدارة المجتمعات

- عرض وإنشاء وتعديل وحذف المجتمعات.
- إدارة أعضاء كل مجتمع.

إدارة الإشعارات

- إرسال إشعارات عامة أو فردية.
- عرض إشعارات حسب العضو أو الحالة (مقروء/غير مقروء).
- حذف الإشعارات القديمة.

إدارة التفاعلات

- عرض التعليقات والموافقة أو حذفها.
- عرض عدد الإعجابات على القصص.

إدارة الدول والمدن

- CRUD للدول والمدن المرتبطة بها.
- دعم إدخال رمز الدولة (SA, EG, etc).

إدارة اللغات

- CRUD للغات (ar, en, ...).

التقارير والإحصائيات

- إحصائيات حول الأعضاء، المساجد، القصص، الفعاليات.

- عرض البيانات في شكل رسوم بيانية أو جداول.
- إعدادات النظام
- تعيين صلاحيات الأدمن.
- إعداد قوالب الإشعارات.
- إعداد مفتاح Google Maps API وتحديد الإعدادات العامة.

ثانيًا: مهام واجهة العضو (Member Frontend)

الحساب الشخصي

- التسجيل (الاسم، الإيميل، الدولة، المدينة).
- تسجيل الدخول / الخروج.
- تعديل الملف الشخصي.
- رفع صورة الملف الشخصي.
- استعراض المحتوى
- تصفح المساجد مع التصفية حسب الدولة / المدينة.
- عرض التفاصيل، الصور، الفيديوهات، الوصف بلغة مختارة.
- عرض القصص حسب الموسم أو المسجد.
- مشاهدة القصص + تعليقات + إعجابات.
- عرض المدونات.
- عرض الفعاليات والمجتمعات النشطة.

التفاعل

- تسجيل زيارة مسجد.
- كتابة / تعديل قصة (قبل اعتمادها).
- إضافة تعليق أو إعجاب على قصة.
- التسجيل / إلغاء التسجيل في فعالية.
- إنشاء / الانضمام / مغادرة مجتمع.

إدارة الإشعارات

- عرض الإشعارات الشخصية.
- تحديد إشعار كمقروء.

رابعًا: المتطلبات التقنية والتكامل

الأمان

- حماية واجهات الأدمن (JWT + Roles).
- تحقق من الهوية لكل تفاعل (Authorization).
- تشفير كلمات المرور (Hashing).
- حماية API من الهجمات (rate limiting / validation).

التوسعة

- تصميم نظيف قائم على RESTful API + Clean Architecture.
- فصل الواجهات والطبقات لتسهيل الصيانة.
- دعم اللغات المتعددة وميزات مستقبلية (مثل نظام النقاط أو التبرعات).

التكامل مع Google Maps

- استخدام Geocoding API لتحديد الدولة والمدينة تلقائيًا.
- حفظ إحداثيات الموقع (Latitude/Longitude).
- عرض موقع المسجد على الخريطة في الواجهة.

