



مسودة اتفاقية تسوية وجدولة مستحقات مالية

أنه في يوم الأربعاء 21/5/1447هـ الموافق 12/11/2025م بمدينة الرياض حررت هذه الاتفاقية بين كل من:

أولاً: شركة إعمار السعودية للإنشاء والتطوير، ويمثلها في التوقيع على هذه الاتفاقية السيد / محمود عمران بصفته المدير المالي للشركة. ويشار إليها فيما بعد بـ (الطرف الأول).

ثانياً: شركة بعد للاتصالات، ويمثلها في التوقيع على هذه الاتفاقية السيد / عمر عدر (٦) - بصفته المدير المالي. ويشار إليها فيما بعد بـ (الطرف الثاني).

تمهيد

حيث إن الطرف الثاني قد قام بتوريد وتنفيذ أعمال الدانا لمشروع كلية الحاسوب طلاب بالمدينة الجامعية - جامعة نجران كمقاول باطن لصالح الطرف الأول بموجب العقد المورخ 19/2/2024م ، وحيث إن المستحق المالي النهائي للطرف الثاني بعد إجراء المحاسبة بين الطرفين بلغ مبلغاً وقدره (999,991) فقط تسعمائة وتسعة وتسعون ألف وتسعمائة وواحد وتسعون ريال(٦) وذلك وفقاً لكتف الحساب المرفق ، ولا يحق لها المطالبة بأية مبالغ أخرى ، ولرغبة الطرفين في تسوية هذا المبلغ وجدولته على دفعات؛ فقد اتفقا وهمما بكل الأهلية الشرعية والنظمية على ما يلي:

أولاً: يعتبر ما ورد في التمهيد أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية ومكملاً لأحكامها.

ثانياً: أتفق الطرفان على أن تتم جدولة المبلغ المستحق للطرف الثاني على دفعات وفق البيان التالي:

م	قيمة الدفعة	تاريخ الاستحقاق
1	150,000 ريال	2025/12/15
2	150,000 ريال	2026/1/15
3	150,000 ريال	2026/2/15
4	150,000 ريال	2026/3/15
5	150,000 ريال	2026/4/15
6	150,000 ريال	2026/5/15
7	99,991 ريال	2026/6/15

ثالثاً: يلتزم الطرف الأول بسداد كل دفعة في تاريخ استحقاقها المحدد في البند ثانياً.

رابعاً: يمنح الطرف الثاني للطرف الأول فترة سماح قدرها خمسة (٥) أيام لكل دفعه بعد تاريخ استحقاقها للسداد.

خامساً: أقر الطرفان بأنهما يتمتعان بالأهلية الشرعية والنظمية للتوقيع على هذه الاتفاقية والالتزام بما ورد فيها.

سادساً: حررت هذه الاتفاقية من نسختين أصليتين، بيد كل طرف نسخة للعمل بموجبها عند الاقتضاء.

والله ولي التوفيق،

الطرف الثاني
شركة بعد للاتصالات
24 NOV 2025

الطرف الأول
شركة إعمار السعودية للإنشاء والتطوير

