



اتفاقية جدولة

انه فى يوم الخميس 1447/1/21هـ الموافق 2025/7/17م بالرياض حررت هذه الاتفاقية بين كل من:
1- شركة اعمار السعودية للإنشاء والتطوير ويمثلها فى التوقيع/ محمود عمران (طرف أول).
2- مؤسسة مساندة الأداء للتكييف والتبريد ويمثلها فى التوقيع/ محمد عواض السفيانى (طرف ثانى).

بند تمهيدي

حيث ان الطرف الثانى عمل مع الطرف الأول كمقاول من الباطن فى أحد مشاريع الإسكان بالطائف وأصبح كامل رصيد الطرف الثانى بعد المحاسبة مبلغ (761,774) سبعمائة وواحد وستون ألف وسبعمائة وأربعة وسبعون ريال شامل المستخلصات وقيمة ضمان الاعمال بنسبة (10%) ولا يحق له المطالبة بأية مبالغ اخرى، ورغبة من الطرفين فى جدولة سداد المبلغ المشار اليه فقد تم الاتفاق بينهما على الاتى:

أولاً: يعتبر التمهيدي عالية جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية ومكملاً لها.

ثانياً: تم الاتفاق على جدولة المبلغ المستحق للطرف الثانى على دفعات بيانها كالاتى:

م	المبلغ	تاريخ الاستحقاق
1	100,000 ريال	2025/7/17م
2	50,000 ريال	2025/8/5م
3	50,000 ريال	2025/8/20م
4	50,000 ريال	2025/9/5م
5	50,000 ريال	2025/9/20م
6	50,000 ريال	2025/10/5م
7	50,000 ريال	2025/10/20م
8	50,000 ريال	2025/11/5م
9	50,000 ريال	2025/11/20م
10	50,000 ريال	2025/12/5م
11	50,000 ريال	2025/12/20م
12	50,000 ريال	2026/1/5م
13	50,000 ريال	2026/1/20م
14	61,774 ريال	2026/2/5م

ثالثاً: يلتزم الطرف الأول بسداد الدفعات فى مواعيدها المحددة بالبند ثانياً.
رابعاً: تكون هناك فترة سماح لكل موعد استحقاق تقدر بخمسة أيام على الأقل للسداد.
خامساً: تم الاتفاق بين الطرفين وهما بكامل الاهلية المعتبرة شرعاً ونظماً.
سادساً: حررت هذه الاتفاقية من نسختين بيد كل طرف نسخة للعمل بموجبها.

والله خير الشاهدين

الطرف الثانى

مؤسسة مساندة الأداء لأنظمة التكييف

الطرف الأول

شركة اعمار السعودية للإنشاء والتطوير

2025/1/17

2025/1/17