



اتفاقية تسوية وجدولة مستحقات مالية

حررت هذه الاتفاقية بمدينة الرياض في يوم بين كل من:

أولاً: شركة إعمار السعودية للإنشاء والتطوير، ويمثلها في التوقيع على هذه الاتفاقية السيد / محمود عمران - بصفته المدير المالي للشركة، ويشار إليها فيما بعد بـ (الطرف الأول).

ثانياً: شركة الرمل الأبيض للصناعة، ويمثلها في التوقيع على هذه الاتفاقية السيد / إبراهيم عبدالعزيز أبو عابد - بصفته مدير الشركة، ويشار إليها فيما بعد بـ (الطرف الثاني).

بند تمهددي:

حيث إن الطرف الثاني قد قام بتنفيذ أعمال توريدات لصالح الطرف الأول في مشاريع الإسكان التموي بالمدينة المنورة والطائف وحيث إن المستحق المالي النهائي للطرف الثاني بعد إجراء المحاسبة بين الطرفين حتى تاريخ 31/12/2024م بلغ مبلغاً وقدره (138,207) ريال، وذلك وفقاً لكتف الحساب المرفق، ولا يحق له المطالبة ببلة مبلغ آخر. ولرغبة الطرفين في تسوية هذا المبلغ ودورته على دفعات فقد اتفقا وهما بكامل الأهلية الشرعية والظامانية على ما يلي:

أولاً: يعتبر ما ورد في التمهيد أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية ومكملاً لأحكامها.

ثانياً: اتفق الطرفان على أن يتم جدولة المبلغ المستحق للطرف الثاني على نعمات وفق البيان التالي:

م	قيمة الدفعة	تاريخ الاستحقاق
1	34,500 ريال	2025/12/15
2	34,500 ريال	2026/1/15
3	34,500 ريال	2026/2/15
4	34,707 ريال	2026/3/15

ثالثاً: يتلزم الطرف الأول بسداد كل دفعة في تاريخ استحقاقها المحدد في البند ثانياً.

رابعاً: ي責م الطرف الثاني للطرف الأول فترة سماح قدرها خمسة (5) أيام لكل دفعة بعد تاريخ استحقاقها للسداد.

خامساً: إنما الطرفان بالذمماً يتمتعان بالأهلية الشرعية والظامانية للتوقيع على هذه الاتفاقية والالتزام بما ورد فيها.

سادساً: حررت هذه الاتفاقية من نسختين أصليتين، بيد كل طرف نسخة للعمل بموجبها عند الاقتضاء.

والله ولي التوفيق،

الطرف الثاني
شركة الرمل الأبيض للصناعة



الطرف الأول
شركة إعمار السعودية للإنشاء والتطوير

