



نوع الطلب	رقم الوثيقة	تاريخ الوثيقة	المكتب
تجاري	04-470509379801	-	مركز المصالحة- منصة تراضي

بيانات الأطراف

الطرف الأول

الصفة	الاسم	الهوية	رقمها	تاريخ الميلاد	الجنسية	مستند التمثيل
اصل	فهد دخيل الله ابن عبدالرحيم المالكي	هوية وطنية	1046630404	1391/02/08	سعودي	---
وكيل	سندس ياسين محمود العسل	هوية وطنية	1124809110	1391/07/01	سعودي	471472626

الطرف الثاني

الصفة	اسم المنشأة	رقم الوطني الموحد	تاريخ الاصدار	تاريخ الانتهاء	نوع المنشأة
اصل	شركة إعمار السعودية للإنشاء والتطوير	7024101763	1442/12/16	1448/01/07	شركة

ويمثلها:

الصفة	الاسم	الهوية	رقمها	تاريخ الميلاد	الجنسية	مستند التمثيل
وكيل	فيصل هليل منصور الحارثي	هوية وطنية	1106195264	1420/10/05	سعودي	472542880

ملخص المنازعة

انه بتاريخ 13-03-1445هـ) اتفق الطرفان على ان يقوم الطرف الأول فهد دخيل الله ابن عبدالرحيم المالكي بصفته مالك مؤسسة فهد دخيل الله ابن عبدالرحيم المالكي للمقاولات برقم وطني موحد (7034404629) بتنفيذ عدد من أعمال المقاولات لصالح الطرف الثاني وفقاً للعقد المبرم بتاريخ 13-03-1445هـ)، وحيث ترتب على ذلك مستحقات مالية بمبلغ وقدره (81,122.70) واحد وثمانون ألفاً ومائة واثنان وعشرون ريالاً سعودياً وسبعون هلة بموجب مطابقة الرصيد بتاريخ 2025-01-18م)، سدد منه مبلغ وقدره (50000) خمسون ألف ريال سعودي بتاريخ 20-11-2025م)، وتبقى مبلغ وقدره (31,122.70) واحد وثلاثون ألفاً ومائة واثنان وعشرون ريالاً سعودياً وسبعون هلة، لذا يطلب الطرف الأول من الطرف الثاني المبلغ المذكور.

تفاصيل إتفاق الصلح:

1-بنود تجاري

التزم الطرف شركة إعمار السعودية للإنشاء والتطوير بسداد المبلغ المالي المستحق في ذمته وقدره ٣١,١٢٢,٧ للطرف فهد دخيل الله ابن عبد الرحيم المالكي كما يلي:

سبب المطالبة		مبلغ كل مطالبة			
		٣١,١٢٢,٧			
مستحقات مقاوله					
المبلغ الإجمالي (ريال سعودي)	المبلغ المتنازل عنه (ريال سعودي)	المبلغ المتفق عليه (ريال سعودي)	نوع الدفع	طريقة الدفع	تاريخ الاستحقاق
٣١,١٢٢,٧		٣١,١٢٢,٧	أقساط	حوالة بنكية	٥/١٢/٢٠٢٥

تفاصيل الأقساط الغير متماثلة

مجموع قيمة الدفعات : ٣١,١٢٢,٧		
رقم القسط	قيمة القسط	تاريخ حلول القسط
القسط 1	١٠,٠٠٠	٥/١٢/٢٠٢٥
القسط 2	١٠,٠٠٠	٥/١/٢٠٢٦
القسط 3	١١,١٢٢,٧	٥/٢/٢٠٢٦

و اتفقا في حال عدم الالتزام ببند الصلح فإن مدينة التنفيذ تكون في الطائف

حررت الوثيقة بواسطة المصلح نوره بنت حسن بن صالح الزهراني