



اتفاقية جدولة

انه فى يوم الخميس 1447/1/21 الموافق 2025/7/17م بالرياض حررت هذه الاتفاقية بين كل من:

- 1 شركة اعمار السعودية للإنشاء والتطوير ويمثلها فى التوقيع / محمود عمران (طرف أول).
- 2 مؤسسة مساندة الأداء للتكييف والتبريد ويمثلها فى التوقيع / محمد عواض السفيانى (طرف ثانى).

بند تمهيدى

حيث ان الطرف الثانى عمل مع الطرف الأول كمقاول من الباطن فى أحد مشاريع الإسكان بالطائف وأصبح كامل رصيد الطرف الثانى بعد المحاسبة مبلغ (761,774) سبعمائة وواحد وستون الف وسبعمائة وأربعة وسبعون ريال شامل المستخلصات وقيمة ضمان الاعمال بنسبة (10%) ولا يحق له المطالبة بأية مبالغ أخرى، ورغبة من الطرفين فى جدولة سداد المبلغ المشار اليه فقد تم الاتفاق بينهما على الآتى:

أولاً: يعتبر التمهيد عالية جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية ومكملاً لها.

ثانياً: تم الاتفاق على جدولة المبلغ المستحق للطرف الثانى على دفعات بيانها كالتالى:

المبلغ	ر	تاريخ الاستحقاق
100,000 ريال	1	م2025/7/17
50,000 ريال	2	م2025/8/5
50,000 ريال	3	م2025/8/20
50,000 ريال	4	م2025/9/5
50,000 ريال	5	م2025/9/20
50,000 ريال	6	م2025/10/5
50,000 ريال	7	م2025/10/20
50,000 ريال	8	م2025/11/5
50,000 ريال	9	م2025/11/20
50,000 ريال	10	م2025/12/5
50,000 ريال	11	م2025/12/20
50,000 ريال	12	م2026/1/5
50,000 ريال	13	م2026/1/20
61,774 ريال	14	م2026/2/5

ثالثاً: يتلزم الطرف الأول بسداد الدفعات فى مواعيدها المحددة بالبند ثانياً.

رابعاً: تكون هناك فترة سماح لكل موعد استحقاق تقدر بخمسة أيام على الأقل للسداد.

خامساً: تم الاتفاق بين الطرفين وهما بكمال الاهلية المعتبرة شرعاً ونظاماً.

سادساً: حررت هذه الاتفاقية من نسختين بيد كل طرف نسخة للعمل بموجبها.

والله خير الشاهدين

الطرف الأول

شركة اعمار السعودية للإنشاء والتطوير

الطرف الثاني

مؤسسة مساندة الأداء لأنظمة التكييف