



SAUDI EMAR
إعمار السعودية
Construction & Development Co

مسودة اتفاقية تسوية وجدولة مستحقات مالية

أنه في يوم الأربعاء 1447/5/21 هـ الموافق 2025/11/12 م بمدينة الرياض حررت هذه الاتفاقية بين كل من:

أولاً: شركة إعمار السعودية للإنشاء والتطوير، ويمثلها في التوقيع على هذه الاتفاقية السيد /محمود عمران -بصفته المدير المالي للشركة. ويشار إليها فيما بعد بـ (الطرف الأول).

ثانياً: شركة بُعد للاتصالات، ويمثلها في التوقيع على هذه الاتفاقية السيد/ عمر عدري - بصفته المدير المالي. ويشار إليها فيما بعد بـ (الطرف الثاني).

تمهيد

حيث إن الطرف الثاني قد قام بتوريد وتنفيذ أعمال الداتا لمشروع كلية الحاسب طالبات بالمدينة الجامعية - جامعة نجران كمقاول باطن لصالح الطرف الأول بموجب العقد المؤرخ 2024/2/19 م ، وحيث إن المستحق المالي النهائي للطرف الثاني بعد إجراء المحاسبة بين الطرفين بلغ مبلغاً وقدره (999,991) فقط تسعمائة وتسعة وتسعون ألف وتسعمائة وواحد وتسعون ريالاً وذلك وفقاً لكشف الحساب المرفق ، ولا يحق لها المطالبة بأية مبالغ أخرى ، ولرغبة الطرفين في تسوية هذا المبلغ وجدولته على دفعات؛ فقد اتفقا وهما بكامل الأهلية الشرعية والنظامية على ما يلي:

أولاً: يعتبر ما ورد في التمهيد أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية ومكملاً لأحكامها.
ثانياً: اتفق الطرفان على أن تتم جدولة المبلغ المستحق للطرف الثاني على دفعات وفق البيان التالي:

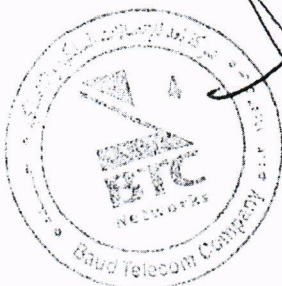
م	قيمة الدفعة	تاريخ الاستحقاق
1	150,000 ريال	2025/12/15 م
2	150,000 ريال	2026/1/15 م
3	150,000 ريال	2026/2/15 م
4	150,000 ريال	2026/3/15 م
5	150,000 ريال	2026/4/15 م
6	150,000 ريال	2026/5/15 م
7	99,991 ريال	2026/6/15 م

ثالثاً: يلتزم الطرف الأول بسداد كل دفعة في تاريخ استحقاقها المحدد في البند ثانياً.
رابعاً: يمنح الطرف الثاني للطرف الأول فترة سماح قدرها خمسة (5) أيام لكل دفعة بعد تاريخ استحقاقها للسداد.
خامساً: أقر الطرفان بأنهما يتمتعان بالأهلية الشرعية والنظامية للتوقيع على هذه الاتفاقية والالتزام بما ورد فيها.
سادساً: حررت هذه الاتفاقية من نسختين أصليتين، بيد كل طرف نسخة للعمل بموجبها عند الاقتضاء.

والله ولي التوفيق،

الطرف الثاني
شركة بُعد للاتصالات

الطرف الأول
شركة إعمار السعودية للإنشاء والتطوير



24 NOV 2025



SaudiEmar.com.sa

Al Malaz Dist., 4180 - Al Jamiah Street Riyadh
12629 - 7110 Kingdom OF Saudi Arabia

Tel: +966-112607777
Fax: +966-112399912

P.O. BOX: 220164
Email: ejc@ejc.com.sa