



اتفاقية تسوية وجدولة مستحقات مالية

انه في يوم الخميس 6/6/1447هـ الموافق 27/11/2025م بمدينة الرياض حررت هذه الاتفاقية بين كل من:

أولاً: شركة إعمار السعودية للإنشاء والتطوير، ويمثلها في التوقيع على هذه الاتفاقية السيد / محمود عمران - بصفته المدير المالي للشركة، ويشار إليها فيما بعد بـ (الطرف الأول).

ثانياً: شركة محمود بن عبدالله بامانع للكهرباء (الكيان المتجدد سابقاً)، ويمثلها في التوقيع على هذه الاتفاقية السيد / محمود عبدالله با مانع - بصفته مدير الشركة، ويشار إليها فيما بعد بـ (الطرف الثاني).

تمهيد

حيث إن الطرف الثاني قد قام بتنفيذ أعمال توريدات لصالح الطرف الأول في مشاريع الإسكان التنموي ، وحيث إن المستحق المالي النهائي للطرف الثاني بعد إجراء المحاسبة بين الطرفين بلغ مبلغاً وقدره (199,352) مائة وتسعة وتسعون ألفاً وثلاثمائة واثنان وخمسون ريال وذلك وفقاً لكتف الحساب المرفق.

ولرغبة الطرفين في تسوية هذا المبلغ وجدولته على دفعات؛ فقد اتفقا وهما بكمال الأهلية الشرعية والنظمية على ما يلي:

أولاً: يعتبر ما ورد في التمهيد أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية ومكملاً لأحكامها.

ثانياً: اتفق الطرفان على أن تتم جدولة المبلغ المستحق للطرف الثاني على دفعات وفق البيان التالي:

م	قيمة الدفعة	تاريخ الاستحقاق
1	66,450 ريال	2025/12/15
2	66,450 ريال	2026/1/15
3	66,452 ريال	2026/2/15

ثالثاً: يتلزم الطرف الأول بسداد كل دفعه في تاريخ استحقاقها المحدد في البند ثانياً.
وفي حال تأخر الطرف الأول عن سداد قسطين متتالين المطالبة فوراً بكمال المديونية المتبقية دون حاجة إلى إنذار جديد.
رابعاً: يمنح الطرف الثاني للطرف الأول فترة سماح قدرها خمسة (5) أيام لكل دفعه بعد تاريخ استحقاقها للسداد.
خامساً: يقر الطرفان بأنهما يتمتعان بالأهلية الشرعية والنظمية للتتوقيع على هذه الاتفاقية والالتزام بما ورد فيها.
سادساً: حررت هذه الاتفاقية من نسختين أصليتين، بيد كل طرف نسخة للعمل بموجبها عند الاقتضاء.

والله ولي التوفيق،

الطرف الثاني

شركة محمود بن عبدالله بامانع للكهرباء
(الكيان المتجدد سابقاً)



الطرف الأول
شركة إعمار السعودية للإنشاء والتطوير

