



نوع الطلب	رقم الوثيقة	تاريخ الوثيقة	المكتب	حالة الطلب
تجاري	04-461208476301	1447/01/21	مكتب المسار التجاري	تم الصلح

## بيانات الأطراف

## الطرف الأول

الصفة	الاسم	الهوية	رقمها	تاريخ الميلاد	الجنسية	مستند التمثل
أصيل	أحمد فرج أحمد العتيبي	هوية وطنية	1017638303	1403/02/03	سعودي	---
وكيل	خالد فريد خالد الدعيجي	هوية وطنية	1072507443	1411/11/23	سعودي	466801983

## الطرف الثاني

الصفة	اسم المنشأة	رقم السجل التجاري	تاريخ الاصدار	تاريخ الانتهاء	نوع المنشأة
أصيل	شركة إعمار السعودية للإنشاء والتطوير	7024101763	1442/12/16	1448/01/07	شركة

ويمثلها:

الصفة	الاسم	الهوية	رقمها	تاريخ الميلاد	الجنسية	مستند التمثل
وكيل	فيصل هليل منصور الحارثي	هوية وطنية	1106195264	1420/10/05	سعودي	465662661

## ملخص المنازعة

انه بتاريخ 13/10/2024 اتفق الطرف الأول صاحب مؤسسة احمد فرج احمد العتيبي سجل تجاري رقم (4700010929) مع الطرف الثاني على ان يقوم الطرف الأول بتقديم اعمال مقاولات من نوع (اياسه) للطرف الثاني، نتج عن هذا التعامل استحقاق الطرف الأول مبلغ وقدرة (108,969.57) مئة وثمانية الف وتسعمائة وسبعين ريال سعودي وسبعين وخمسون هللة ممثلة في قيمة الاعمال المنفق عليها وقيمة التأمين عليها، لذا يطالب الطرف الأول الطرف الثاني بدفع المبلغ المستحق وقدرة (108,969.57) مئة وثمانية الف وتسعمائة وسبعين ريال سعودي وسبعين وخمسون هللة استنادا على كشف الحساب المرفق من تاريخ 27/1/2024 حتى تاريخ 17/4/2025 والعقد تاريخ 13/10/2024.

## تفاصيل اتفاق الصلح:

## 1-بنود مالية

التزم شركة إعمار السعودية للإنشاء والتطوير بسداد المبلغ وقدره ١٠٨,٩٦٩,٥٧ أقساطاً لـ أحمد فرج احمد العتيبي وفقاً للآتي:

سبب المطالبة	المبلغ الإجمالي (ريال سعودي)	المبلغ المتبارز عنه (ريال سعودي)	نوع الدفع	طريقة الدفع	تاريخ الاستحقاق
اعمال لسياسة ومبان التأمين	١٠٨,٩٦٩,٥٧	١٠٨,٩٦٩,٥٧	أقساط	حوالة بنكية	١٨/٢٠٢٥

نفاذ الأقساط الغير متماثلة		
رقم القسط	قيمة القسط	تاريخ حلول القسط
القسط 1	٢٧,٤٤٣,٥٧	١٨/٢٠٢٥
القسط 2	٢٧,٤٤٢	١٩/٢٠٢٥
القسط 3	٢٧,٤٤٢	١١٠/٢٠٢٥
القسط 4	٢٧,٤٤٢	١١١/٢٠٢٥

كما اشترط أحمد فرج أحد العتبي أنه إذا تأخر شركة إعمار السعودية للإنشاء والتطوير في سداد قسط واحد بعد حالاً عليه المبلغ المتبقى، ويلتزم بدفعه كاملاً دفعه واحدة.

و اتفقا في حال عدم الالتزام ببنود الصلح فإن مدينة التنفيذ تكون في الرياض

تم مصادقة الأطراف على بنود هذه الوثيقة كما يلي :

الاسم كامل	رقم الهوية	آلية المصادقة	التاريخ
فيصل هليل منصور الحارثي	1106195264	النفاذ الوطني	1447/01/21
خالد فريد خالد الدعيجي	1072507443	النفاذ الوطني	1447/01/21

### المصادقة على بنود الصلح

الحمد لله وحده وبعد، جرى اعتماد أطراف الصلح لهذه الوثيقة بطبعهم واحتيارهم، بعد التأكيد من هوياتهم، كما أعتمدت هذه الوثيقة من قبل إدارة الاعتماد بمركز المصالحة والتأكد من موافقتها لقواعد الشرعية والنظمية، وتعتبر سندًا تنفيذياً بناءً على الفقرة الثالثة من المادة الحادية والعشرين من قواعد العمل في مكاتب المصالحة وإجراءاته، والفقرة الثالثة من المادة التاسعة من نظام التنفيذ.

يطلب من جميع الوزارات والأجهزة الحكومية الأخرى العمل على تنفيذ هذه الوثيقة بجميع الوسائل النظمية المتاحة ولو أدى إلى استعمال القوة الجبرية عن طريق الشرطة.  
وصلى الله وسلم على سيدنا محمد، حررت في 1447/01/19 هـ.

حررت الوثيقة بواسطة المصلح مها بنت خالد بن محمد بن عتيق

