



نوع الطلب	رقم الوثيقة	تاريخ الوثيقة	المكتب	حالة الطلب
تجاري	04-461107369901	1447/02/03	مكتب المسار التجاري	تم الصلح

بيانات الأطراف

الطرف الأول

الصفة	الاسم	الهوية	رقمها	تاريخ الميلاد	الجنسية	مستند التمثيل
اصيل	ناصر عبدالرحمن مصحن الدلجي	هوية وطنية	1030816282	1388/07/01	سعودي	---
وكيل	علي بن عبدالله بن محارب الشمري	هوية وطنية	1009958446	1398/07/01	سعودي	436008789

الطرف الثاني

الصفة	اسم المنشأة	رقم السجل التجاري	تاريخ الاصدار	تاريخ الانتهاء	نوع المنشأة
اصيل	شركة إعمار السعودية للإنشاء والتطوير	7024101763	1442/12/16	1448/01/07	شركة

ويمثلها:

الصفة	الاسم	الهوية	رقمها	تاريخ الميلاد	الجنسية	مستند التمثيل
وكيل	فيصل هليل منصور الحارثي	هوية وطنية	1106195264	1420/10/05	سعودي	465662661

ملخص المنازعة

إنه بتاريخ 1-1-2024م اتفق الطرفان على تقديم الطرف الأول أعمال مقالة تتمثل بتفصيل زجاج ومرايا لصالح الطرف الثاني وذلك بمبلغ إجمالي قدره (92,155.95) اثنان وتسعون ألف ومائة وخمسة وخمسون ريال وخمسة وتسعون هلة. ونشأ بسبب هذه العلاقة التجارية اخلال الطرف الثاني بالسداد ، عليه يطلب الطرف الأول من الطرف الثاني سداد المبلغ الثابت في ذمته وقدره (92,155.95) اثنان وتسعون ألف ومائة وخمسة وخمسون ريال وخمسة وتسعون هلة. وذلك استناداً على مصادقة الرصيد الصادر بتاريخ 31-12-2024م. بالإضافة إلى اتعاب المحاماة بمبلغ قدره (7,000) سبعة آلاف ريال بموجب العقد المبرم بتاريخ 13-5-2025م ، ليصبح إجمالي مبلغ الإستحقاق (99,155.95) تسعة وتسعون ألف ومائة وخمسة وخمسون ريال وخمسة وتسعون هلة.

تفاصيل إتفاق الصلح:

1- بنود تجاري

التزم الطرف شركة إعمار السعودية للإنشاء والتطوير بسداد المبلغ المالي المستحق في ذمته وقدره ٩٦,١٥٥,٩٥ ستة وتسعون ألف ومائة وخمسة وخمسون ريال وخمسة وتسعون هلة. للطرف ناصر عبدالرحمن مصحن الدلجي كما يلي:

سبب المطالبة		مبلغ كل مطالبة			
مستحقات مقاوله		٩٢,١٥٥,٩٥			
تعويض		٧,٠٠٠			
المبلغ الإجمالي (ريال سعودي)	المبلغ المتنازل عنه (ريال سعودي)	المبلغ المتفق عليه (ريال سعودي)	نوع الدفع	طريقة الدفع	تاريخ الاستحقاق
٩٩,١٥٥,٩٥	٣,٠٠٠	٩٦,١٥٥,٩٥	أقساط	حوالة بنكية	١/٨/٢٠٢٥

تفاصيل الأقساط الغير متماثلة

مجموع قيمة الدفعات : ٩٦,١٥٥,٩٥		
رقم القسط	قيمة القسط	تاريخ حلول القسط
القسط 1	٢٥,٠٤١,٩٥	١/٨/٢٠٢٥
القسط 2	٢٥,٠٣٨	١/٩/٢٠٢٥
القسط 3	٢٣,٠٣٨	١/١٠/٢٠٢٥
القسط 4	٢٣,٠٣٨	١/١١/٢٠٢٥

و اتفقا في حال عدم الالتزام ببندو الصلح فإن مدينة التنفيذ تكون في الرياض

تم مصادقة الاطراف على بنود هذه الوثيقة كما يلي :

الاسم كامل	رقم الهوية	آلية المصادقة	التاريخ
فيصل هليل منصور الحارثي	1106195264	النفاذ الوطني	1447/02/03
علي بن عبدالله بن محارب الشمري	1009958446	النفاذ الوطني	1447/02/03

المصادقة على بنود الصلح

الحمد لله وحده وبعد ، جرى اعتماد أطراف الصلح لهذه الوثيقة بطوعهم واختيارهم ، بعد التأكد من هوياتهم ، كما أعتمدت هذه الوثيقة من قبل إدارة الاعتماد بمركز المصالحة بعد تدقيقها

والتأكد من موافقتها للقواعد الشرعية والنظامية ، وتعتبر سنداً تنفيذياً بناءً على الفقرة الثالثة من المادة الحادية والعشرين من قواعد العمل في مكاتب المصالحة وإجراءاته ، والفقرة الثالثة من المادة التاسعة من نظام التنفيذ.

يطلب من جميع الوزارات والأجهزة الحكومية الأخرى العمل على تنفيذ هذه الوثيقة بجميع الوسائل النظامية المتبعة ولو أدى إلى استعمال القوة الجبرية عن طريق الشرطة.

وصلى الله وسلم على سيدنا محمد ، حررت في 1447/01/26 هـ.

حررت الوثيقة بواسطة المصلح جود بنت احمد بن محمد القرني

