



شركة بيت البركان  
Volcano House Company  
لأجهزة السلامة والتكييف

For Safety and Air Conditioning Equipment



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ

”

باختصار، نحن نسعى جاهدين لتحقيق رضا عملائنا وتقديم خدمات عالية الجودة في كل مرة. نحن ملتزمون بالمعايير العالمية للجودة والسلامة، ونسعى لتحقيق التميز في كل مشروع نقوم به. شكرًا لثقتكم بنا، ونتطلع دائمًا إلى خدمتكم في المستقبل.

In conclusion, we strive diligently to achieve customer satisfaction and deliver high-quality services every time. We are committed to global standards of quality and safety, aiming to excel in every project we undertake. Thank you for your trust in us, and we look forward to serving you in the future.

”

# مقدمة

في إطار رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠، تتجسد رؤية شركة بيت البركان كجزء حيوي ومساهم فعال في تحقيق أهداف التحول الاقتصادي والتنموي. تعتبر شركة بيت البركان رائدة في مجال السلامة والتكيف، مما يجعلها شريكاً مهماً في تنفيذ مبادرات وبرامج رؤية المملكة ٢٠٣٠.

# introduction

Within the framework of the Kingdom of Saudi Arabia's Vision ٢٠٣٠, Volcano House Company vision is embodied as a vital part and effective contributor to achieving the goals of economic transformation and development. Volcano House Company is considered a pioneer in the field of safety and air conditioning, which makes it an important partner in implementing the initiatives and programs of the Kingdom's Vision ٢٠٣٠.

# كلمة من رئيس مجلس الإدارة

بنيت شركة بيت البركان على أساس تحقيق رضا العملاء وإكمال المهام الموكلة إلينا في الوقت المحدد، وهمما قيمتان توجّه أدائنا في السوق. هدفنا هو إتمام المهام الصعبة بنجاح، حتى في أوقات الصعوبة، ونسعى دائمًا لتجاوز النتائج المتوقعة، دون التخلّي عن التزاماتنا، وهو ما يدفعنا لمواصلة مهمتنا. شغفنا الداخلي هو القيام بما يناسب المجتمع الذي ننتمي إليه. نحن نسعى ونعمل على توظيف أفضل الأشخاص، ونوفر لهم التدريب والفرصة لتحقيق أهدافهم والمساهمة في نجاحات المجموعة. يسعى كل موظف في المجموعة إلى الارتقاء بأعلى المعايير السلوكية والاحترافية، وتسليم الأعمال ذات الجودة العالية في الوقت المحدد. نعتقد أن ثقافتنا ومبادئنا الأساسية هي التي تميزنا عن الآخرين وتساهم في تحقيق نجاحاتنا العريقة.

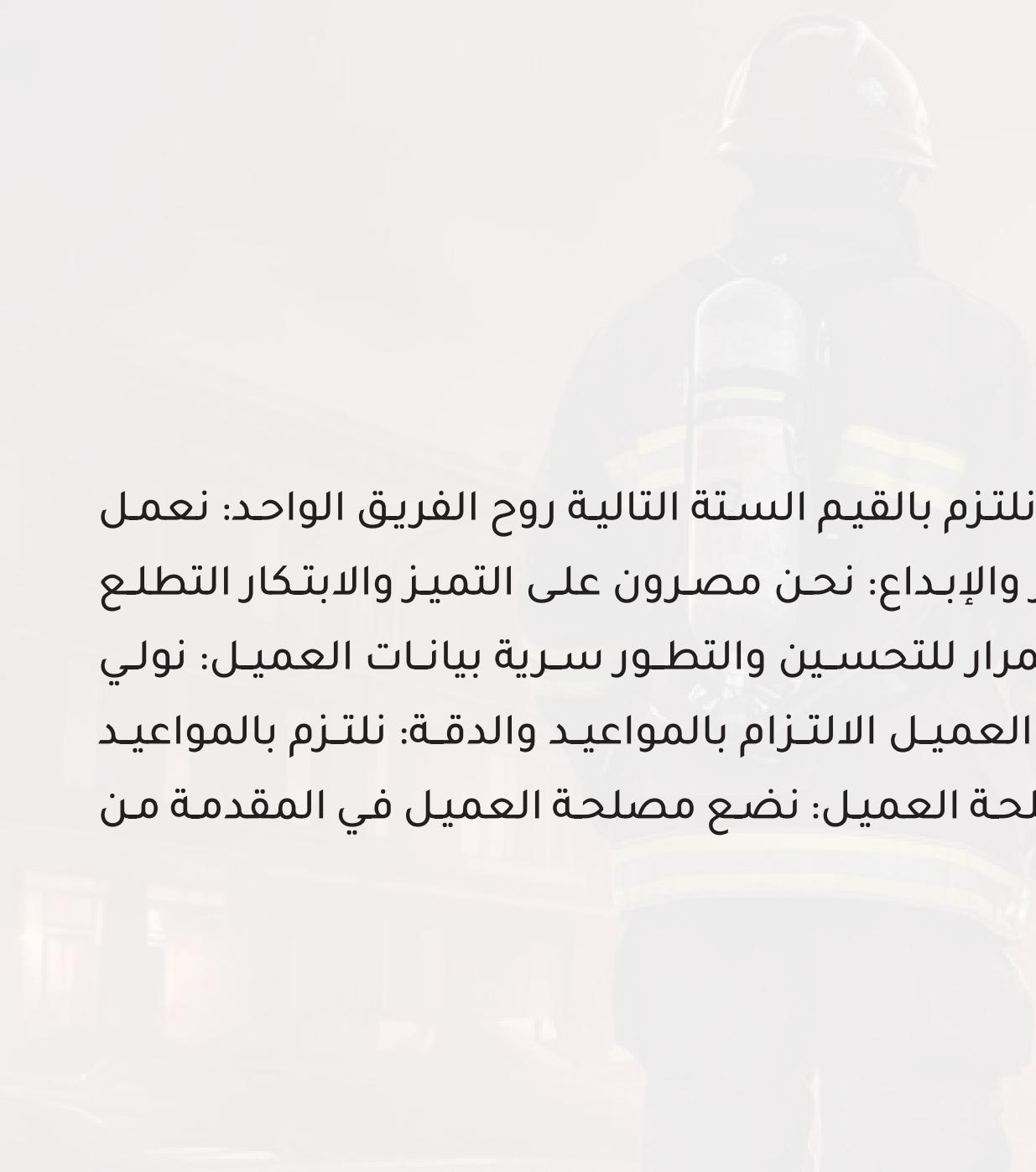
# Word from the Chairman

Volcano House Company, we are built on the foundation of achieving customer satisfaction and completing entrusted tasks promptly, two values that guide our performance in the market.

Our goal is to successfully accomplish challenging tasks even in times of adversity. We continuously strive to surpass expected outcomes, never faltering in fulfilling our commitments, which propels us to persist in our mission.

Our internal drive is our passion to contribute to the society we belong to. We endeavor to recruit the best individuals, providing them with training and opportunities to achieve their goals and contribute to the group's success. Every employee within the group aspires to uphold the highest ethical and professional standards, delivering high-quality work promptly. We believe our culture and core principles distinguish us from others and contribute to our longstanding success.

# قيمنا



في شركة بيت البركان، نلتزم بالقيم الستة التالية روح الفريق الواحد: نعمل معاً كفريق واحد التميز والإبداع: نحن مصرون على التميز والابتكار التطلع للأفضل: نسعى باستمرار للتحسين والتطور سرية بيانات العميل: نولي اهتماماً بسرية بيانات العميل الالتزام بالمواعيد والدقة: نلتزم بالمواعيد وننفذ العمل بدقة مصلحة العميل: نضع مصلحة العميل في المقدمة من أولوياتنا.

# Our Values

Volcano House Company, we are committed to the following six values:

**Team Spirit:** We work collaboratively as one team. Commitment to

**Excellence and Innovation:** We are determined to excel and innovate.

**Aspiration for Improvement:** We continuously strive for improvement

and aspire for the best. **Client Data Confidentiality:** We prioritize the

confidentiality of client data. **Adherence to Deadlines and Precision:** We

adhere to deadlines and execute work with precision. **Customer**

**Benefit:** We prioritize the interests and benefit of our customers.

## خدماتنا

- تنفيذ الأنظمة الميكانيكية لأعمال التكييف بجميع أنواعها
- تنفيذ الأنظمة الميكانيكية لأعمال الإطفاء والإندار
- تنفيذ الأنظمة الميكانيكية لأعمال السباكة

# Our Services

- Execution of mechanical systems for all types of air conditioning works
- Execution of mechanical systems for firefighting and alarm works
- Execution of mechanical systems for plumbing works

# الأعمال الميكانيكية

تنوع أعمال الشركة في مجال الأعمال الميكانيكية إلى أنواع مختلفة من الأعمال، مثل: دراسة وتصميم وتنفيذ وأشراف على مشاريع الأعمال الميكانيكية توريد وتركيب كرات إطفاء الذاتي (أفضل وأحدث طفافية حريق ذاتية إحلال (التكييف السلامة) واستبدال أنظمة التكييف والسلامة القديمة توريد وتركيب وحدات التكييف بكافة أنواعها وفئاتها (سبليت - مخفي - مجمع - مركزي)، بحسب مواصفات الجمعية الأمريكية للتبريد ASHRAE) والتكييف والتدفئة والتهوية أعمال (SMACNA) مواصفات الجمعية الوطنية لمقاولي الصفائح المعدنية والتكييف أعمال التهوية الصناعية والميكانيكية إعادة تنظيف وتعقيم مجاري الهواء (الدكت) توريد وتركيب وصيانة وإصلاح تمديدات الأعمال الميكانيكية التي تقييم راسات المشاريع تشمل السلامة والتكييف توريد وتركيب وصيانة وإصلاح أنظمة مكافحة الحريق (الانذار - الأطفاء) إعادة تأهيل لأنظمة الميكانيكية

# Mechanical Works

The company's mechanical works encompass various types of tasks, including: Study, design, execution, and supervision of mechanical projects (HVAC and Safety). Supply and installation of self-contained fire extinguishing balls: (The best and latest automatic fire extinguishers). Replacement of old HVAC and safety systems. Supply and installation of all types and categories of air conditioning units: (Split - Concealed - Packaged Central) According to the American Society of Heating, Refrigerating and Air-Conditioning Engineers (ASHRAE) standards. Supply and installation of ductworks: According to Sheet Metal and Air Conditioning Contractors' National Association (SMACNA) standards. Cleaning and sterilization of air ducts. V. Industrial and mechanical ventilation works. Reassessment of project studies. Supply, installation, maintenance, and repair of mechanical works extensions, including safety and HVAC systems. Supply installation, maintenance, and repair of fire alarm and extinguishing systems. Rehabilitation of mechanical systems.

# لمحة عن قسم السلامة والتكييف

بزيادة حجم أعمال النهضة العمرانية التي تشهدها البلاد، أصبح واجباً على مجموعتنا إنشاء شركة متخصصة في تنفيذ مشاريع السلامة والتكييف وصيانتها. لقد استقطبنا خبراء ذوي كفاءة عالية لتنفيذ مشاريع السلامة والتكييف، مما يضمن لعملائنا الاستمتاع براحة تامة بالنسبة للجودة والصيانة والتكليف.

# Overview of Safety and HVAC Department

With the increasing volume of urban development projects in the country, it has become incumbent upon our group to establish a specialized company in implementing safety and HVAC projects and maintaining them. We have attracted highly competent experts to execute safety and HVAC projects, ensuring our clients enjoy complete peace of mind regarding quality, maintenance, and cost.

# بيان طريقة عمل الإدارة الهندسية

تقوم دراسة المشروعات الجديدة بدراسة دقة وتفصيلية، ويتم أيضًا إجراء دراسة مالية للمشروعات. يتم وضع خطة تنفيذ واضحة للمشروعات تشمل الجداول الزمنية والتكاليف المحددة. تجهيز وتقديم طريقة التنفيذ لكل بند بشكل منفصل ضمن المشروع. تقديم الموافقات الالزامـة للمواد وخطط العمل لاعتمادها من مستشار المشروع. متابعة تنفيذ المشروع وفقاً للمواصفات والأنظمة المعتمدة. إجراء الاختبارات الالزامـة لضمان جودة التنفيذ لكل بند بشكل منفصل. متابعة تسليم التوريدات والتركيبات لمستشار المشروع. إعداد المستخلصات المالية وتقديمها للمقاول العام أو الجهة المالكة وفقاً للاتفاقية للبنود التي تم تسليمها لمستشار المشروع. تقديم الضمانات الضرورية للأعمال بعد الانتهاء من المشروع.

# Statement of Eng. Management Approach

Studying new projects is conducted meticulously and comprehensively. A financial study for the projects is conducted as well. Developing a clear implementation plan for the projects, including specified timeframes and costs. Preparing and presenting the execution method for each item separately within the project. Providing the necessary approvals for materials and work plans to be approved by the project consultant. Following up on project execution according to approved codes and specifications. Conducting necessary tests to ensure the quality of execution for each item separately. Monitoring the delivery of supplies and installations to the project consultant. Preparing financial summaries and submitting them to the general contractor or the owning entity as per the contract for items that have been delivered to the project consultant. Providing the necessary guarantees for the work upon completion of the project.

# بيان طريقة عمل الإدارة المالية

تجهيز خطة مالية لتنفيذ المشروع بالتعاون مع الإدارة الهندسية.

العمل على تجهيز ومراجعة الفواتير الالزمه للأعمال بالتعاون مع الإدارة الهندسية.

تجهيز العهد الالزمه لتغطية المشروعات وراجعتها مع المراقب أو مهندس المشروع.

ترتيب المشتريات الخاصة بالمشروعات بالتنسيق مع الإدارة الهندسية.

إعداد الإقرارات الضريبية وتقديمها بالمواعيد المحددة.

إعداد الميزانيات الخاصة بالعام الماضي وراجعتها مع الجهة المخولة بذلك.

# Statement of Financial Management Approach

Preparing a financial plan for project execution in collaboration with the engineering management.

Working on preparing and reviewing the necessary invoices for the work in cooperation with the engineering management.

Preparing the necessary commitments to cover the projects and reviewing them with the project monitor or engineer.

Organizing purchases related to projects in coordination with the engineering management.

Preparation and timely submission of tax declarations.

Preparation and review of budgets for the previous year with the authorized entity.

# خطة ضمان ومراقبة الجودة لدى الشركة

تعتبر الجودة في التركيبات والصيانة هي العامل المميز لكل مؤسسة عن الأخرى في القيمة التنافسية بالسوق، وبالتالي تقوم بدعم وضمان الجودة عن طريق: تلبية متطلبات واحتياجات المشاريع بالشكل الأمثل وبالسرعة المطلوبة تنفيذ المشاريع في إطار خطة زمنية معتمدة تكون شاملة لأفضل الأسعار وأقل الوقت بالمشروع العمل تنافس بين الشركات. الالتزام بالمعايير والمواصفات المذكورة المنافسة والمعتمدة لدى المملكة العربية السعودية. العمل على تحليل الأخطاء والمخاطر للابتعاد عنها والاستفادة من الخبرات في ذلك. التخطيط الجيد للمشروعات.

## **Quality Assurance and Control Plan within the Company**

Quality in installations and maintenance is the distinguishing factor for every institution in the competitive market. Therefore, we support and ensure quality by: Meeting project requirements and needs optimally and within the required timeframe. Executing projects within an approved timeframe that encompasses competitive pricing and the shortest project duration, fostering competition among companies. Adhering to the competitive and approved standards and specifications set by the Kingdom of Saudi Arabia. Conducting error and risk analysis to avoid them and benefit from past experiences. Proper planning for projects.

# خطة السلامة المهنية في الشركة

تعد السلامة المهنية أحد أهم أولويات الشركة لأنها تمثل أمن الأفراد مباشرةً، وترتكز على النقاط التالية: توفير جميع مستلزمات السلامة المهنية والأمان في الموقع. توفير تأمين طبي شامل للأولية في الموقع لجميع الموظفين والعاملين. تسجيل كافة العمال في التأمينات الاجتماعية. اتخاذ إجراءات المتابعة الميدانية في الموقع للتأكد من الالتزام بقواعد السلامة والصحة المهنية.

## **Occupational Safety Plan within the Company**

Occupational safety is one of the company's top priorities because it directly affects the security of individuals and is based on the following points: Providing all necessary occupational safety and security equipment on-site. Providing first aid facilities on-site for all employees and workers. Providing medical insurance for all employees and workers on-site. Registering all workers with social insurance.

Conducting field monitoring procedures on-site to ensure compliance with occupational safety and health regulations.

# أنواع المشاريع التي تنفذها الشركة

لجهات الرسمية بأنواعها: تشمل هذه المشاريع المباني والمرافق الحكومية وال العامة مثل المكاتب الحكومية، والمستشفيات، والمدارس، والمراكم الثقافية، والمشاريع البنية التحتية العامة الجهات الخاصة بأنواعها من فلل وشقق ووحدات سكنية: تشمل هذه المشاريع المباني السكنية الفاخرة والشقق السكنية، بالإضافة إلى المشاريع العقارية الخاصة والمباني السكنية المتعددة الطوابق. المجمعات والمولات والمعارض التجارية بأنواعها: تشمل هذه المشاريع المجمعات التجارية والمراكم التجارية المولات والأسواق التجارية والمعارض التجارية المطاعم والفنادق والمنتجعات بأنواعها: تشمل هذه المشاريع المطاعم والمقاهي والفنادق والمنتجعات والمرافق السياحية والترفيهية البنوك والمستودعات والمساجد والمدارس والجامعات، والمرافق العامة الأخرى.

# Types of Projects Executed by the Company

**Government Entities:** These projects encompass government offices, hospitals, schools, cultural centers, and public infrastructure projects.

**Private Entities:** Including villas, apartments, and residential units. This category involves luxury residential buildings, apartments, as well as private real estate projects and multi-story residential buildings.

**Commercial Complexes, Malls, and Exhibitions:** These projects include commercial complexes, shopping centers, malls, markets, and exhibition centers.

**Restaurants, Hotels, and Resorts:** Encompassing restaurants, cafes, hotels, resorts, tourist facilities, and entertainment venues.

**Banks, Warehouses, Mosques, Schools, universities, and other public acilities.**

## المعايير العالمية المستخدمة في مجالات التكييف والسلامة والصحة

تحدد هذه المعايير معايير التكييف والتدفئة والتبريد والهواء النظيف وأداء وصيانة أنظمة التكييف والتبريد لضمان كفاءة الطاقة وجودة الهواء. توفر هذه المعايير معايير التكييف والتبريد لضمان توزيع الهواء السليم والتهوية الجيدة. لتصميم وتصنيع وتركيب أنظمة مجاري الهواء لضمان توزيع الهواء السليم والتهوية الجيدة. تقوم National Fire Protection Association (NFPA) بوضع المعايير الوطنية للحماية من الحرائق والمعايير بوضوح الإرشادات والمتطلبات للسلامة من الحرائق والوقاية منها، بما في ذلك نظم الكشف عن الحرائق وأنظمة الإنذار والمكافحة، واعتبارات تصميم المباني للحد من مخاطر الحرائق. توفر هذه الجمعية معايير وتشريعات لتصميم وتركيب National Fire Protection Association (NFPA) جمعية الأعمال الصحية الوطنية. وصيانة أنظمة الصرف الصحي السليم وتوفير المياه في المباني.

## Quality Assurance and Control Plan within the Company

ASHRAE Standards (American Society of Heating, Refrigerating and Air-Conditioning Engineers): These standards set guidelines for HVAC systems' design, performance, and maintenance to ensure energy efficiency and indoor air quality. SMACNA Standards (Sheet Metal and Air Conditioning Contractors' National Association): These standards provide guidelines for the design, fabrication, and installation of HVAC ductwork systems, ensuring proper air distribution and ventilation. NFPA (National Fire Protection Association) Codes: These codes establish guidelines and requirements for fire safety and prevention measures, including fire detection, alarm systems, suppression systems, and building design considerations to mitigate fire risks. NPC (National Plumbing Code): This code, developed by the National Association of Plumbing Companies, provides standards and regulations for plumbing systems design, installation, and maintenance to ensure proper sanitation and water supply in buildings.

# صيانة وإصلاح الأجهزة

نقدم خدمات صيانة وإصلاح لجميع أجهزة التكييف والتبريد، بما في ذلك الشيلرات لتكييف الهواء التفتيش والتقييم: فحص دقيق وتقدير المركزي بأنواعها المدمجة والمنفصلة. تشمل خدماتنا: عقود الصيانة السنوية: تنفيذ لجميع أنواع الأجهزة، تليه تقديم تقرير فني يوضح نتائج التفتيش. عقود صيانة سنوية تشمل القطع الغيار وأعمال الصيانة الوقائية، بالإضافة إلى إصلاحات الطوارئ. الإصلاحات الطارئة: استجابة فورية للمطالبات الطارئة لضمان الحد الأدنى من التوقف والحفاظ على تشغيل الأجهزة. تنظيف مجاري التكييف المركزي: تنظيف مجاري التكييف المركزي فعالية تشغيل الأجهزة. بواسطة فنيين متخصصين باستخدام أحدث الوسائل التكنولوجية والتقنيات المتقدمة. يساعد ذلك في الحفاظ على صحة الأسرة من الحساسيات، وتوفير هواء نقي وبارد في المنازل وأماكن العمل، وتخفيض فواتير الكهرباء، وزيادة عمر وحدات التكييف ومناولة الهواء.

# Maintenance and Repair of Equipment

We specialize in the maintenance and repair of all air conditioning and refrigeration equipment, including central air conditioning chillers of both integrated and separate types. Our services include:

- Inspection and Assessment:** Thorough examination and assessment of all types of equipment, followed by the provision of a technical report detailing the inspection results.
- Annual Maintenance Contracts:** Implementation of annual maintenance contracts, which may include spare parts and preventive maintenance works, as well as emergency repairs.
- Emergency Repairs:** Prompt response to emergency repair calls to ensure minimal downtime and efficient operation of equipment.
- Central Air Conditioning Duct Cleaning:** Cleaning of central air conditioning ducts by specialized technicians, using high-quality and technologically advanced methods. This helps in maintaining family health by reducing allergens, providing healthy and cool air in homes and workplaces, lowering electricity bills, and extending the lifespan of air conditioning units and air handling units.

# أنظمة السلامة (الاطفاء والإنذار)

المرشات الآلية الجافة والمائية وأنظمة مضخات إطفاء الحرائق: تتضمن هذه الأنظمة أنظمة استخدام المرشات الجافة والمائية ومضخات الإطفاء للتحكم في الحرائق وإخمادها الإنذار والإخلاء والتنبيه من الحرارة والدخان: تشمل هذه الأنظمة أجهزة الإنذار والتنبيه المبكر عند اكتشاف حرارة أو دخان لتحذير الأشخاص وتسهيل عمليات الإخلاء. أنظمة الإخماد بالغازات والكريون والماء والضباب: تتضمن هذه الأنظمة استخدام غازات خاصة أو كربون ثاني وأنظمة التشغيل المسبق أكسيد وأنظمة رش الماء أو الضباب لإخماد الحرائق بفعالية. نظام الغمر المائي: تستخدم هذه الأنظمة لتشغيل أنظمة الإطفاء تلقائياً أو لغمر المناطق تشير إلى أنظمة الإطفاء بالرذاذ الجاف التي تستخدم: FM 2.. المعرضة للحريق بالمياه أنظمة غاز اريسلون: تستخدم غاز الارجون مواد كيميائية خاصة لإخماد الحرائق بفعالية. أنظمة شفط الدخان: تستخدم لسحب الدخان لإخماد الحرائق دون التسبب في ضرر للبيئة أو عمالة والغازات الضارة من المبني للحد من انتشارها وتوفير ظروف أمان للأشخاص الصيانة السنوية والدورية لمخططات الإنذار والإطفاء وأدوات السلامة: تتمثل في إجراء الصيانة الدورية والصيانة السنوية لأنظمة السلامة لضمان جاهزيتها وفعاليتها في حالات الطوارئ. تعتمد اختيار الأنظمة المناسبة على نوع الموقع والنشاط الذي يتم تشغيله فيها.

## Global Standards Safety, and Sanitation:Utilized in HVAC

Dry and Wet Pipe Sprinkler Systems and Fire Pump Systems: These systems include the use of dry and wet pipe sprinklers and fire pumps to control and extinguish fires. Alarm, Evacuation, Heat, and Smoke Detection Systems: These systems include early warning alarm and detection devices to alert individuals and facilitate evacuation procedures upon detection of heat or smoke.

Gas, Carbon, Water, and Fog Extinguishing Systems: These systems involve the use of special gases, carbon dioxide, water spray, or fog systems to effectively extinguish fires. Pre-action and Deluge Systems: These systems are used to automatically operate fire suppression systems or flood areas prone to fire with water. FM Systems: Refers to dry chemical spray firefighting systems that use special chemicals to effectively extinguish fires. Argon Gas Systems: Utilize argon gas to extinguish fires without causing environmental harm. Smoke Extraction Systems: Used to remove smoke and harmful gases from buildings to minimize their spread and provide safe conditions for individuals. Annual and Periodic Maintenance of Alarm and Fire Suppression Systems: Involves regular and annual maintenance of safety systems to ensure their readiness and effectiveness in emergency situations. The selection of appropriate systems depends on the type of site and activity being conducted.

# شركاء النجاح

يسعدنا أن نقدم شكرنا الخالص وامتناننا العميق لشركائنا في النجاح، الذين ساهموا بشكل كبير في تحقيق رؤيتنا وتعزيز مكانتنا كشركة رائدة في مجال السلامة والتكيف. نحن نؤمن بأن الشراكة القوية هي مفتاح النجاح المستدام، وبفضل التعاون المثمر مع شركائنا، تمكننا من تحقيق الإنجازات العظيمة وتقديم الخدمات عالية الجودة لعملائنا الكرام. نتشرف بتقديم الشكر والتقدير الخاص لكل من: العملاء: نشكر جميع عملائنا على ثقتهم الكبيرة في خدماتنا وثقتهم المستمرة بنا كشركاء موثوقين في تلبية احتياجاتهم وتحقيق أهدافهم. الموردين: نقدم شكرنا لشركائنا في توريد المواد والمعدات على دعمهم المستمر وتعاونهم في توفير الموارد ذات الجودة العالية والموثوقة لتلبية متطلبات مشاريعنا الشركاء التقنيين: نعبر عن امتناننا للشركاء التقنيين الذين يساهمون في تقديم التقنيات والحلول الابتكارية التي تدعم عملياتنا وتعزز تنافسيتنا في السوق. المجتمع المحلي: نقدر دعم المجتمع المحلي وتفاعله معنا، وللتزم بدور فاعل في دعم المبادرات الاجتماعية والبيئية والتنموية التي تعود بالفائدة على المجتمع بشكل عام. نحن نتطلع إلى مزيد من التعاون الناجح وبناء العلاقات القوية مع شركائنا لتحقيق المزيد من النجاح والتميز في المستقبل. شكرًا لكل شريك في النجاح.

# Success Partners

We are pleased to extend our sincere thanks and deep appreciation to our partners in success, who have significantly contributed to achieving our vision and enhancing our position as a leading company in the field of safety and HVAC. We believe that strong partnerships are the key to sustainable success, and thanks to our fruitful collaboration with our partners, we have been able to accomplish great achievements and deliver high-quality services to our valued customers. We would like to express our gratitude and appreciation to:

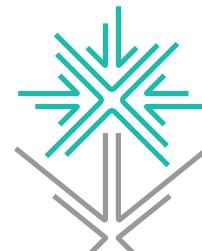
- 1. Customers: We thank all our customers for their great trust in our services and their continuous confidence in us as reliable partners in meeting their needs and achieving their goals.
- 2. Suppliers: We extend our thanks to our suppliers for their continuous support and cooperation in providing high-quality and reliable resources to meet the requirements of our projects.
- 3. Technical Partners: We express our gratitude to technical partners who contribute to providing innovative technologies and solutions that support our operations and enhance our competitiveness in the market.
- 4. Local Community: We appreciate the support of the local community and its interaction with us, and we are committed to playing an active role in supporting social, environmental, and developmental initiatives that benefit the community as a whole. We look forward to further successful cooperation and building strong relationships with our partners to achieve more success and excellence in the future.

Thank you to every partner in success.



الإسكان  
وزارة الإسكان

MINISTRY OF HOUSING



الاقتصاد والتخطيط  
وزارة الاقتصاد والتخطيط

MINISTRY OF ECONOMY & PLANNING



التجارة والاستثمار  
وزارة التجارة والاستثمار

Ministry of Commerce and Investment



الإعلام  
وزارة الإعلام

Ministry of Media



الدفاع  
وزارة الدفاع

MINISTRY OF DEFENSE



العمل  
وزارة العمل

والتنمية الاجتماعية

المملكة العربية السعودية



الحرس الملكي  
وزارة الحرس الملكي



التعليم  
وزارة التعليم

الملكية العربية السعودية



الخارجية  
وزارة الخارجية

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS

هيئة المحتوى المحلي  
والمشتريات الحكومية  
Local Content & Government  
Procurement Authority



وزارة الإعلام  
Ministry of Media



الموارد البشرية  
والتنمية الاجتماعية



وزارة الخدمة المدنية  
المملكة العربية السعودية



وزارة البيئة والمياه والزراعة  
Ministry of Environment Water & Agriculture



وزارة الصناعة  
والثروة المعدنية  
Ministry of Industry and Mineral Resources



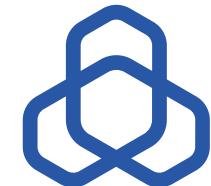
وزارة التعليم  
Ministry of Education



وزارة الشؤون  
البلدية والقروية  
Ministry of Municipal & Rural Affairs



مصرف الراجحي  
alrajhi bank



وزارة الطاقة  
MINISTRY OF ENERGY



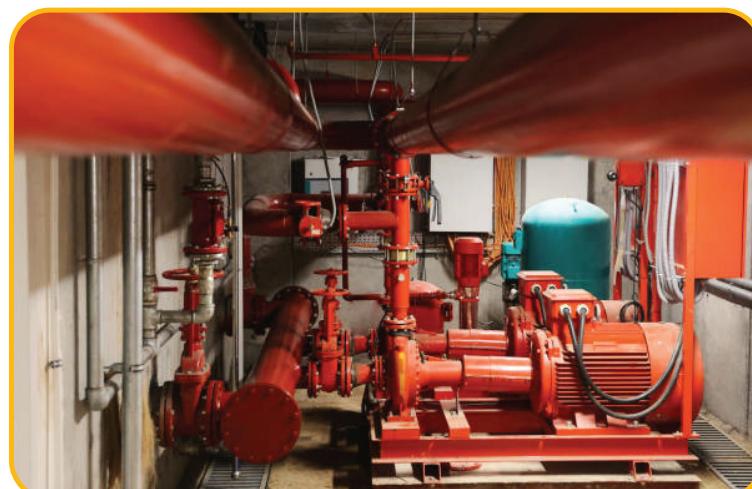
وزارة الرياضة  
Ministry of Sport



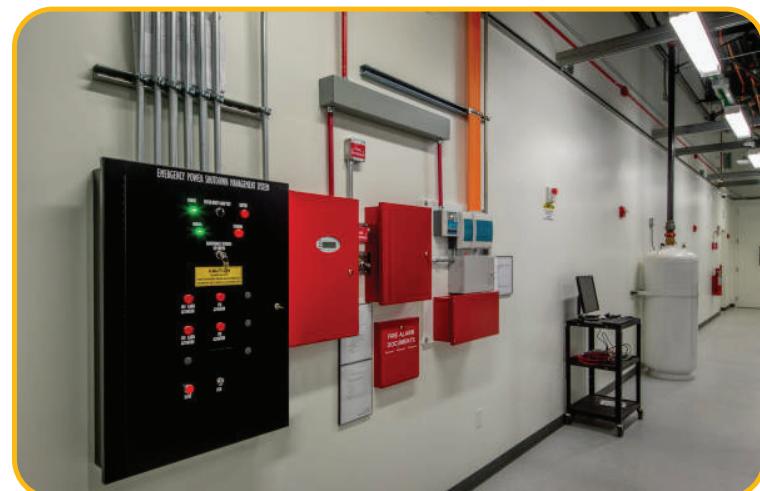
وزارة الاستثمار  
Ministry of Investment



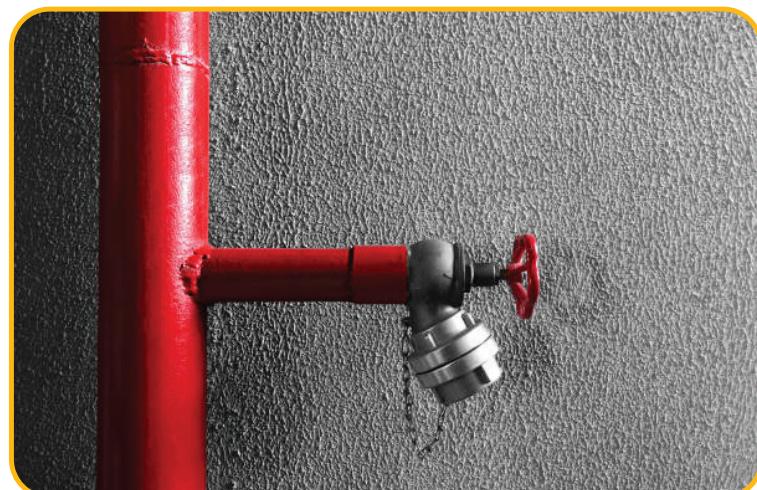
## كتالوج المشاريع السابقة Catalog of previous projects.



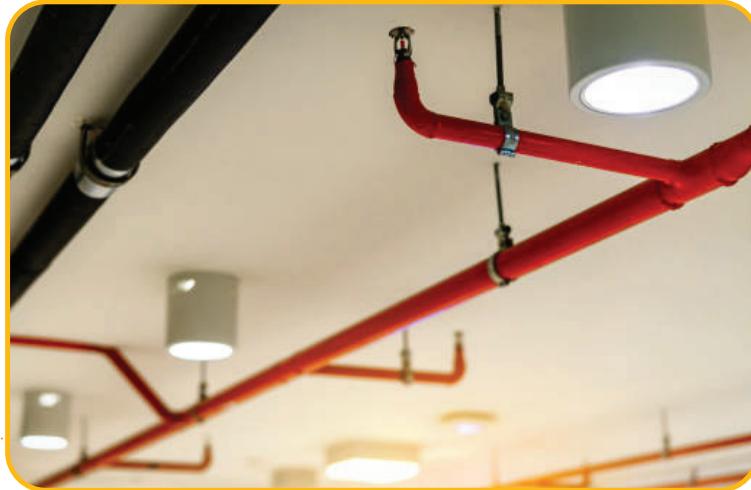
## كتالوج المشاريع السابقة Catalog of previous projects.



## كتالوج المشاريع السابقة Catalog of previous projects.



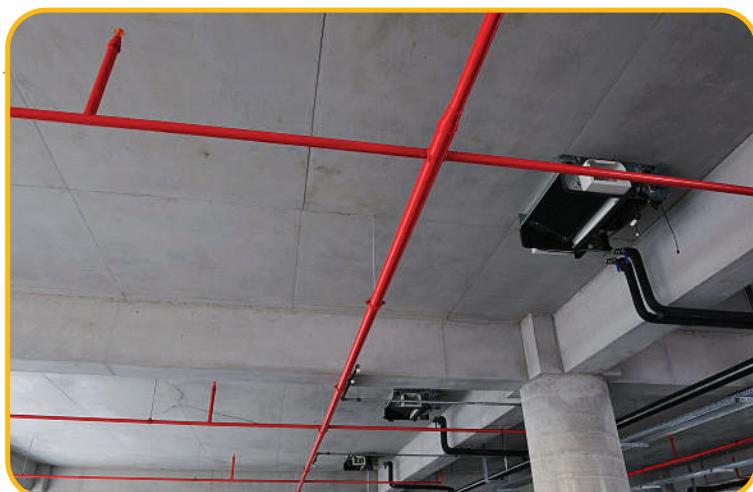
## كتالوج المشاريع السابقة Catalog of previous projects.



## كتالوج المشاريع السابقة Catalog of previous projects.



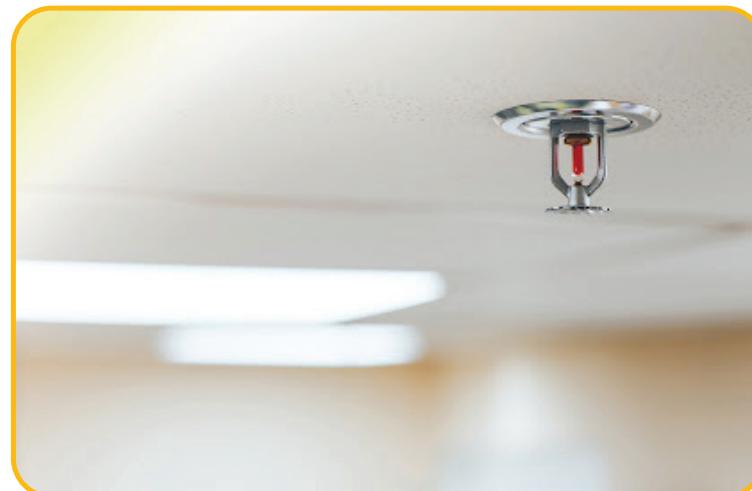
## كتالوج المشاريع السابقة Catalog of previous projects.



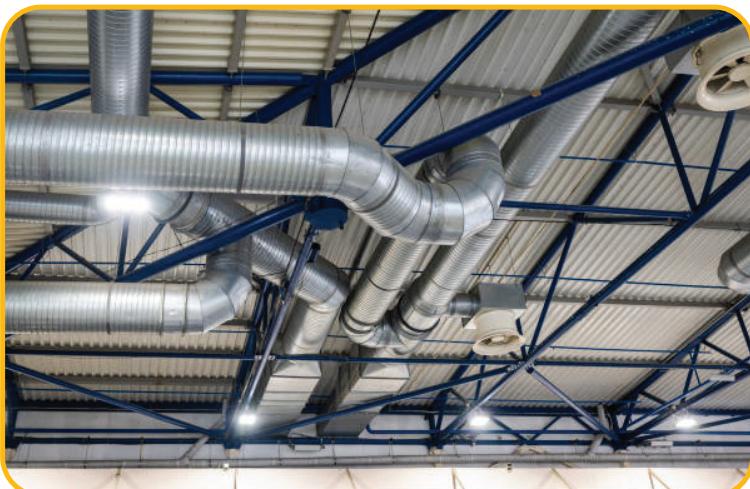
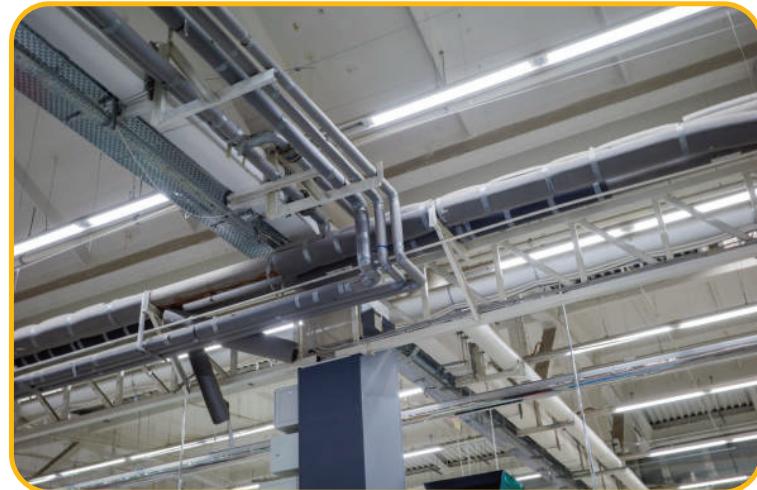
## كتالوج المشاريع السابقة Catalog of previous projects.



## كتالوج المشاريع السابقة Catalog of previous projects.



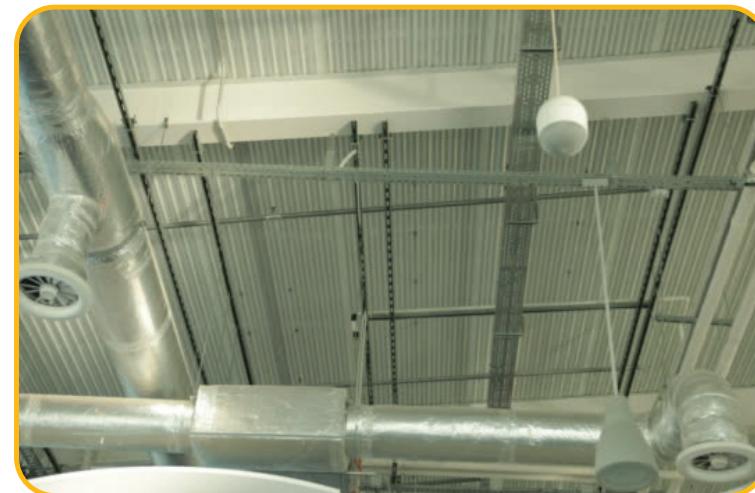
## كتالوج المشاريع السابقة Catalog of previous projects.



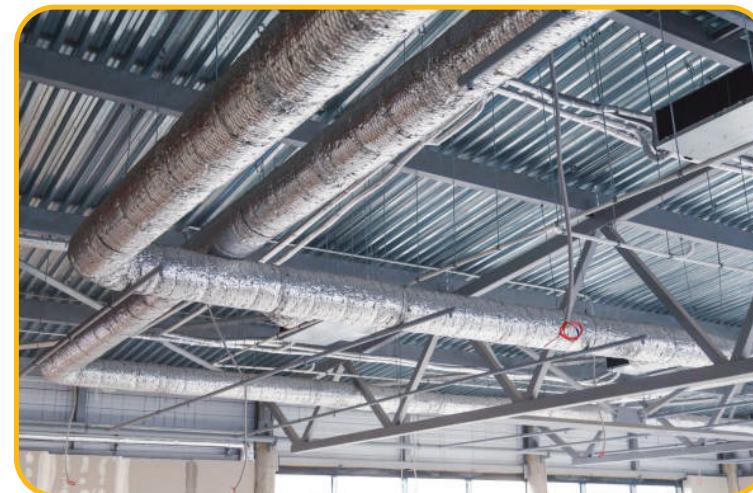
## كتالوج المشاريع السابقة Catalog of previous projects.



## كتالوج المشاريع السابقة Catalog of previous projects.



## كتالوج المشاريع السابقة Catalog of previous projects.



# Certificates الشهادات

٧٠٣٢٩١٤٧٩٩	الرقم المقود للمنشأة
٩١١٤٩٢٠٠١	رقم المدخل
١٤٤٥٠٣٠٣٢	التاريخ
 <b>وزارة التجارة</b> <i>Ministry of Commerce</i>	
 الرمز وسيلة لเข้า ومحادثة المنشآت التي يملكها على ترخيص من الهيئة العليا للمعايير	
٤٣٦٦٣	النهاية

# الشهادات Certificates



# الشهادات Certificates



TN 3108440906  
رقم المهمة  
Certificate No. 100241107067794  
رقم الشهادة  
Certificate date 08/05/2024



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك  
Zakat, Tax and Customs Authority



المملكة العربية السعودية  
Kingdom of Saudi Arabia

### شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تُشهد هذه الرسالة والترحيب والجهاز بأن المكلف، أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ 08/05/2024 AD

Taxpayer Name	شركة بيت البركان لدوات ومواد السلامة	اسم المكلف	رقم التسجيل الضريبي
VAT Registration Number	310844390600003		التاريخ المذكور
Effective Registration Date	2024/05/01		عنوان المكتب
Taxpayer Address	14264, الرياض, المملكة العربية السعودية		رقم السجل التجاري / الرخصة / المقدمة
CR / License Contact / ID No.	1010932001		الفترة الضريبية
Tax Period	Quarterly		نوع سطح الماء
First Filing due Date	2024/07/31		تاريخ استحقاق أول إقرار

**ملاحظة:** يحظر على مسجلين في ضريبة القيمة المضافة من عاكم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائهم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة، وهي حال تعيين غير ذلك سقوط مسؤولية الزكاة والضريبة والجمارك بتفويت المزايا الضريبية.

**Note:** As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties.

ضريبة  
القيمة  
المضافة  
VAT

zatca.gov.sa 19993 @zatca\_sa

Dear Customer,

BETT AL-BARKAN (One Partner)

SNB

شركة بيت البركان لدوات ومواد السلامة من وابد

We would like to thank you for banking with SNB, and would also like to assure you that we will continue to deliver premium service and maximum accuracy and security regarding your transaction, and according to your request, herein below is your IBAN number:

Account Number at SNB رقم الحساب في البنك العربي السعودي  
23100000568904

International Account Number رقم الحساب الدولي (IBAN)  
SA1510000023100000568904

We would like to highlight that you can use your IBAN number in the following services:

- In receiving remittances, dividends, or salaries in your account locally or internationally.
- In uploading local or international accounts in AlAhli.
- Phone banking or profiles.
- Visa.

Yours sincerely,  
The Saudi National Bank

Serial Number رقم الطبل

This letter is certified and is printed upon customer demand without any responsibility or obligation on the part of the National Bank or its employees and maintaining confidentiality of information in this document is the sole responsibility of its holder.

Please refer to www.alahlionline.com

2100219 19 MAY 2024

The Saudi National Bank | A Saudi Joint Stock Company | Paid-up Capital SAR 44,780,000.00 | VAT Number 300002471110003 | C.R. 030001588  
Under the supervision and control of The Saudi Central Bank | Licensed pursuant to Royal Decree No. 3737 issued on 20/4/1373H (corresponding to 19/05/1993) | Head Office The Saudi National Bank Tower, King Abdulaziz Financial District, 1<sup>st</sup> King Fahd Road, P.O. Box 3208 - 13002 - Jeddah, Saudi Arabia | Tel: +966 3 866 0000 | Fax: +966 3 866 0001 | E-mail: info@snb.sa | Website: www.alahli.com  
Reference to the National Commercial Bank, NCB or the Bank shall mean the Saudi National Bank | Under the supervision and control of The Saudi Central Bank | Licensed pursuant to Royal Decree No. 3737 issued on 20/4/1373H (corresponding to 19/05/1993) | The Saudi National Bank Tower, King Abdulaziz Financial District, 1<sup>st</sup> King Fahd Road, P.O. Box 13511 - Jeddah, Saudi Arabia | Tel: +966 3 866 0000 | Fax: +966 3 866 0001 | E-mail: info@snb.sa | Website: www.alahli.com

نود أن نقدم لك بعزيز الشكر والامتنان على تعاونك مع البنك الأهلي، ونؤكد لك أنفسنا على تقديم أفضل الخدمات وضمان أقصى درجة الدقة والأند، إنما نعمل بمأكولات المصروفية وبحسب ملائمتك لم طلبها هذا الدوّار وخدماتك ثانية رقم الحساب الدولي المقيم (IBAN):

رقم الحساب في البنك العربي السعودي  
23100000568904

و نود أن نلفت نظرك أن رقم الحساب الدولي (IBAN) يتم استخدامه في عمليات المصروفية التالية:  
٠ في حال انتقال حكم المدفوعات أو ارتفاع سهم أو إيقاع رولب من خلال تزويد رقمه أو بروابطه المتاحة.  
٠ في حال ارتباط حفظ رقم حسابات المستفيدين بنوك محلية في الأراضي الورق أو في محفظة البنك العربي.  
٠ لتمكين الدفع بعد الجائحة.  
مع فائق التقدير.  
البنك العربي السعودي

هذه الوثيقة مصدقة وتمت التسليم بادار على طلبك وذلك بعون الله تعالى والحمد لله.  
أنت مسؤولة عن تصرير رقم الحساب الدولي وأدai من مرافقك الجهة على توقيعها وتحمل مسؤولياتها في هذا المنشد في مسؤوليتك.  
يمكنك التحقق من سلامتها وبراعة زيارتها  
www.alahlionline.com

Proof Number 1040506946  
Original Date 10/10/2023  
Expiration Date 4/7/2024

العنوان الوطني  
NATIONAL ADDRESS

**إثبات عنوان  
Address Proof**

**بيانات صاحب العنوان**

Name شركة بيت البركان لدوات ومواد السلامة  
الاسم

Customer Acc. 3 1 3 2 7 8 2 5 4 0 1  
رقم الحساب

Reg. Date 8/10/2023  
تاريخ التسجيل

**تفاصيل العنوان**

Short Address R Q Y A 7 0 4 6  
العنوان المختصر

Building No. 7 0 4 6 Kinaanah  
Street الشارع  
Secondary No. 3 4 1 1 Al Sulay Dist.  
District القرية  
Postal Code 1 4 2 6 4  
الرمز البريدي  
City RIYADH  
المدينة

Kingdom of Saudi Arabia  
المملكة العربية السعودية

To Verify للتحقق  
<https://proof.address.gov.sa/VerifyProofNA.aspx>

تم إصدار هذه البيانات الكترونياً ولا يتطلب التوقيع عليه  
تم إصدار هذه البيانات بناءً على طلب الموضح أعلاه وبحضر مفعليه تلقيده أو إدخال أي تعديلات عليه سواء بالاضافة أو الحذف، وبعد إدخالات لغيرها إذاً فإنه  
لن يتم إصدار هذه البيانات إلا بعد موافقة صاحبها للمساس بها أو إلغاؤها.  
This proof has been issued electronically and does not require a signature  
This proof has been issued upon the request of the above-named, and it is absolutely prohibited to imitate it or make any modifications to it, whether by addition or deletion, and the proof is considered void if it is marred by something, and its owner is subject to legal accountability.

19992 https://splonline.com.sa/ar/national-address/1/



## رخصة مزاولة نشاط

المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية  
الهيئة العليا للأمن الصناعي  
الأمانة العامة  
إدارة التراخيص الأمنية المركزية

رقم الرخصة: ٦٥٣٤٠٢٢٠٢٢

الإسم التجاري	شركة بيت البركان لادوات ومواد السلامة شخص واحد
رقم السجل التجاري	١٠٠٩٣٢٠١
تاريخ الإصدار	١٤٤٥ - ٧ - ٢١
النشاط المرخص	البيع بالتجزئة لأجهزة ومعدات الوقاية والحماية من الحرائق
الأجهزة والمعدات	

تشهد إدارة التراخيص الأمنية المركزية بأن المنشأة الموضحة أعلاه قد أستوفت كافة الإجراءات والإشتراطات النظامية لمزاولة النشاط الموضح أعلاه وقد أصدرت لها هذه الرخصة كمنشأة مصرد لها لمزاولة النشاط المذكور.



\* للتحقق من صلاحية الرخصة الرجاء الدخول على موقع إدارة التراخيص الأمنية المركزية <https://csisa.sa>  
\* يتطلب وجود النشاط في السجل التجاري المذكور أعلاه، على أن يكون السجل التجاري ساري المفعول





## رخصة مزاولة نشاط

المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية  
الهيئة العليا للأمن الصناعي  
الأمانة العامة  
إدارة التراخيص الأمنية المركزية

رقم الرخصة: ٦٥٣٤٠٢٢٠٢٢

الإسم التجاري	شركة بيت البركان لادوات ومواد السلامة شخص واحد
رقم السجل التجاري	١٠٠٩٣٢٠١
تاريخ الإصدار	١٤٤٠ - ٧ - ٢١
النشاط المرخص	تركيب وصيانة أجهزة ومعدات الإنذار من الحرائق
الأجهزة والمعدات	

تشهد إدارة التراخيص الأمنية المركزية بأن المنشأة الموضحة أعلاه قد أستوفت كافة الإجراءات والإشتراطات النظامية لمزاولة النشاط الموضح أعلاه وقد أصدرت لها هذه الرخصة كمنشأة مصرد لها لمزاولة النشاط المذكور.



\* للتحقق من صلاحية الرخصة الرجاء الدخول على موقع إدارة التراخيص الأمنية المركزية <https://csisa.sa>  
\* يتطلب وجود النشاط في السجل التجاري المذكور أعلاه، على أن يكون السجل التجاري ساري المفعول





## رخصة مزاولة نشاط

المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية  
الهيئة العليا للأمن الصناعي  
الأمانة العامة  
إدارة التراخيص الأمنية المركزية

رقم الرخصة: ٦٥٣٤٠٢٢٠٢٢

الإسم التجاري	شركة بيت البركان لادوات ومواد السلامة شخص واحد
رقم السجل التجاري	١٠٠٩٣٢٠١
تاريخ الإصدار	١٤٤٠ - ٧ - ٢١
النشاط المرخص	تركيب وصيانة أجهزة ومعدات الإطفاء الحرائق
الأجهزة والمعدات	

تشهد إدارة التراخيص الأمنية المركزية بأن المنشأة الموضحة أعلاه قد أستوفت كافة الإجراءات والإشتراطات النظامية لمزاولة النشاط الموضح أعلاه وقد أصدرت لها هذه الرخصة كمنشأة مصرد لها لمزاولة النشاط المذكور.



\* للتحقق من صلاحية الرخصة الرجاء الدخول على موقع إدارة التراخيص الأمنية المركزية <https://csisa.sa>  
\* يتطلب وجود النشاط في السجل التجاري المذكور أعلاه، على أن يكون السجل التجاري ساري المفعول





# CERTIFICATE

*This is to certify that the  
Quality Management System of*

**Volcano House Company**

Istanbul Street - Al-Solayy Dist- Riyadh - Kingd~~om~~ of Saudi Arabia

*has been assessed and found to conform to the requirements of*

**ISO 9001:2015**

*This Certificate is valid for the following scope:*

**Manufacturing Trading Installation &  
Maintenance of Fire Protection Equipment**

Certificate No. :BQSRxxxxx  
Registration Date :dd/mm/2022  
Issue Date :dd/mm/2022  
Expiry Date :dd/mm/2023  
Recertification Date :dd/mm/2025

*Director*

**BQSR QUALITY ASSURANCE PVT. LTD.**

Key Location: 153 Broadtop, Ste 210 Hicksville, New York NY 11801, USA

Website: [www.bqsr.com](http://www.bqsr.com)



This certificate and its copies or extracts, concerning the power of attorney, please visit [www.bqsr.com](http://www.bqsr.com). This Certificate is valid for period of 3 years subject to satisfactory annual surveillance audit. This Certificate is the property of BQSR Quality Assurance Pvt. Ltd. It shall be returned immediately when demanded.



الموافق: ٢٤/٥/٢٠١٥م.

التاريخ: ٥١٤٣٦/٠٨/٠٦

## سابقة أعمال

### الى من يهمه الأمر

بها تشهد شركة المواطن الدولية بأن / شركة بيت البركان لأجهزة السلامة والتكييف ، قد قامته بتنفيذ أعمال مكافحة الحرائق بالمشروع بمدينة الملك خالد العسكرية على أكمل وجه بمساحة 3500 متر، كما تشهد الشركة بأن المصنع قد قام بتنفيذ الأعمال في المواعيد المحددة وبالجودة المطلوبة حسب أصول الصناعة والمواصفات المطلوبة وهذه شهادة هنا لهم بذلك.

وقد أعطيت لهم هذه الشهادة بناء على طلبهم دون أدنى مسؤولية على الشركة.

شاكرين ومقدرين حسن تعاونكم.

والله ولي التوفيق ....

المدير العام

سعد بن ماطل الجريدي





بسم الله الرحمن الرحيم



المملكة العربية السعودية  
المؤسسة العامة للموانئ  
ميناء الجبيل التجاري  
( ٢٣٠ )

الى من يهمه الامر ....

الموضوع: شهادة انجاز اعمال اطفاء الحريق والانذار

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ...

إشارة الى العقد المبرم مع شركة بيت البركان لأجهزة السلامة والتكييف ، بشأن توريد وتركيب نظام إطفاء وانذار الحريق لمبنى الادارة ( 501 ) بيناء الجبيل التجاري والذي تم ترسيته بموجب خطاب إدارة الميناء رقم 22296/43/18 و تاريخ 1435/09/10 هـ .

نود الإحاطة بأن مؤسسة العراب قد قامت بتنفيذ ما استند اليه من أعمال العقد المشار اليه أعلاه على الوجه المطلوب وفقاً للشروط الفنية والمواصفات والمخططات وجداول الكميات بالعقد وخلال المدة الزمنية المحددة بالعقد.

وحيث أعطيت هذه الشهادة بناءاً على طلبهم ودون أدنى مسؤولية تجاه إدارة الميناء

مساعد مدير عام  
ميناء الجبيل التجاري  
  
علي بن ناصر الخطير

## THE CONTRACTOR



## THE OWNER



Kingdom of Saudi Arabia

## THE ENGINEER



وكلة التخطيط والتطوير الأمني

The Custodian of the Two Holy Mosques

The King Abdullah Bin Abdulaziz's Project

Phase D2 (D2, D3, D4 &amp; D5)

مشروع خادم الحرمين الشريفين، الملك عبد الله بن عبد العزيز - المرحلة د ٢

812 - DOCUMENT SUBMITTAL FORM / نموذج تقديم مستندات	P - Plot Code. / General	B - Building Code / General	D - Discipline Code / All	L - Level / All	A - Activity Code / N/A	MS/ITP/TEST / N/A

Site Name / اسم الموقع:

All

Bldg. Name / اسم المبنى:

All

Location / المنطقة:

KAP2D2  
(D2,D3,D4,D5)

Description / وصف المستند:

Submittal of Prequalification Documents for Fire Fighting &amp; Fire Alarm Works , Volcano House Co.

To / إلى:

NKY

Attention / اهتمام:

Mr. G. Yavuz - NKY PD

From / من:

Mr. M. Shaylos - Contractor's SPM

Submittal No / رقم التقديم:

KAP2D2-DS-GE-GE-00723 Rev.1

Date &amp; Time / التاريخ والوقت:

06/10/2016

Return Date / تاريخ الاستلام:

## Type of Submittal / نوع المستند:

- Pre-qualification / سابقة الأعمال
- Method Statement / طريقة التنفيذ
- Work Prog. & Schedule / برنامج عمل/جدول زمني
- Product Data / بيانات المنتج
- Test Reports/Certificates / نتائج اختبارات/شهادات
- Others / آخرين

## Discipline / التخصص:

- |                                     |                        |
|-------------------------------------|------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | General / عام          |
| <input type="checkbox"/>            | Architectural / معماري |
| <input type="checkbox"/>            | Structural / إنشائي    |
| <input type="checkbox"/>            | Electrical / كهرباء    |
| <input type="checkbox"/>            | Mechanical / ميكانيك   |
| <input type="checkbox"/>            | Civil / مدنى           |
| <input type="checkbox"/>            | Others / آخرين         |

Enclosures 1 Hard Copy and 1 Soft Copy

Submitted for / الغرض من التقديم:  Approval / للأعتماد  Information / المعلومات  Coordination / للتسيير

Note: By completing this form Contractor certifies that the document complies with contract conditions.

المقاول: عند تعبئة النموذج يشهد المقاول أن الوثائق تتطابق مع مواصفات العقد

Signature / التوقيع:	Date / التاريخ:	06/10/2016	Signature / التوقيع:	06/10/2016	
Prepared by / أجهد الممثل:		Panagiotis Karamallis (Procurement Manager)	Contractor's Representative / ممثل المقاول:	Mr. M. Shaylos (SPM)	Date / التاريخ:

Engineer:

Received by / اسم المعلم:	Received Date / تاريخ الاستلام:	Received Time / وقت الاستلام:	Stamp
---------------------------	---------------------------------	-------------------------------	-------

Engineer Comments: توصيات الاستئناري:

Comments pre-qualification is approved. Provide Physical Samples, PRODUCT DATA, TEST Reports, Certificates, Technical Drawings for review by NKY. Contractor shall refer to Technical Specification & Drawings Norms / Standards, Requirements of the Owner & CEC.

Engineer Signature: / توقيع الاستئناري:	Title: / الوظيفة:	ANTHONY MURPHY	Date: / التاريخ:
		Head Architect	06/10/2016

Result:

<input type="checkbox"/> A- Approved / يعتمد	<input checked="" type="checkbox"/> B- Approved as Noted and resubmit for record / يعتمد بملحوظات	<input type="checkbox"/> C- Revise & Resubmit / يراجع ويعاد التقديم	<input type="checkbox"/> D- Rejected / مرفوض
--	---	---	--

Distribution Copy:  MOI  NKY  CONTRACTOR  S/C

Document No.: F-J&P/1102.0018/812	Prepared By: S. Kyriakou	Revision
Issue Date: 03 / 09 / 2015	Reviewed By: C. Kyriacou	Date

التاريخ : ٢٠٢٠/٠٢/٢٠ م

## شهادة انجاز

الى من يهمه الأمر

تفيد شركة سليمان عبدالعزيز الراجحي للمقاولات بأن المقاول ( شركة بيت البركان لأجهزة السلامة والتكييف ) قد أنجز أعمال مكافحة الحرائق واعمال الإنذار في مشروع كليات سليمان الراجحي الطبية بصورة مرضية ولا مانع لدينا من التعامل معه في مشاريع أخرى وهذا للعلم .

مدير المشروع

م . عبدالله بسيسو



2<sup>nd</sup> May 2018.

To,

M/S / Volcano House Company For Safety and Air Conditioning Equipment .

Dear Sir,

We would like to certify hereby that your company is one of our loyal customers. You have successfully dealt with our products in the best way possible and have stucked to all of our standard regulations. Also, you have with us a good financial and commercial records. We are very pleased to cooperate with you on all existing and upcoming projects all over the kingdom.

Yours Faithfully,

Nizar Elsaadi  
Marketing  
Manager



ص.ب: ٨٤١٨، الرياض، ١١٤٨٢، المملكة العربية السعودية | العضوية رقم: ٨٩٧٩ | فاكس: +٩٦٦١١٢٦٥١٢١٢ | رقم س.ت: ١٠١٠١٠٣٩٤٤

الجهة المختصة: مكتب ٥١٤ طابق ٥، شارع الأندلس، السهيلي بلازا، جدة، المملكة العربية السعودية | هاتف: +٩٦٦١٢٦٥١٩٧٠٠

تصنيف: ٢٠١٨-٥-٢, رقم التسجيل: ١٠١٠١٠٣٩٤٤, تاريخ الصك: ٢٠١٨-٥-٢, رقم العضوية: ٨٩٧٩, رقم الفاكس: +٩٦٦١١٢٦٥١٧٣٨, رقم الهاتف: +٩٦٦١١٢٦٥١٢١٢, العنوان: ١١٤٨٢, الرياض, المملكة العربية السعودية, مكتب ٥١٤ طابق ٥, شارع الأندلس, السهيلي بلازا, جدة, المملكة العربية السعودية, هاتف: +٩٦٦١٢٦٥١٩٧٠٠



الموافق : 2026/10/7 م

التاريخ : 1438/01/16 هـ

المشروع : انشاء فرع المؤسسة العامة للتقاعد بالقويعية  
الموضوع: اعتماد بديل لمقاول اعمال الحريق والانذار

السادة / مؤسسة أبراج المحيط للمقاولات

عنابة المدير العام

تحية طيبة وبعد :

بالإشارة الى المشروع المذكور أعلاه اشراف مكتبنا ومقاولتكم ، وبناءاً على توجيهات مدير مشروع فروع المؤسسة العامة للتقاعد ، وبناءاً على خطابكم رقم 13 وبتاريخ 1438/01/09 هـ الموافق : 2026/10/10 م ، والخاص بطلبكم اعتماد مقاول بديل لأعمال الحريق والانذار بالمشروع .

نرفق لكم اعتماد مقاول لأعمال الحريق والانذار بالمشروع من شركة بيت البركان لأجهزة السلامة والتكييف ، وذلك بعد مراجعته من قبلنا .

وتقبلوا تحياتنا ،،،





ر.س. 133534-0009/2016

Our Ref. ..... البرقم .....  
المرفقات: نسخة من الخطاب

١٤٣٧/٥/٢٧

Date ..... التاريخ .....  
2016/03/07

السادة / شركة محمد العلي السويلم للتجارة والمقاولات

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

بالإشارة الى الموضوع أعلاه وبناء على خطابكم رقم 1437/05/15 بتاريخ 05/05/2016 هـ بخصوص  
طلب اعتماد مورد لأعمال الحريق.

بعد الدراسة نفيدكم باعتماد مقاول الحريق ( شركة بيت البركان لأجهزة السلامة والتكييف ) - كود B  
لتوريد أعمال الحريق في المشروع على أن يتم الالتزام بالاتي:

- 1- تقديم جميع الشهادات والأوراق الثبوتية.
- 2- تقديم شهادة ضمان على الاعمال.

على ذلك تم الاعتماد من الاستشاري مع حق الوزارة بعمل التعديل حسب الحاجة والرؤية الفنية الازمة .

ولكم وافر التحية والتقدير ،،،

مدير عام مشاريع الإسكان



الهندس / حسام جلوب



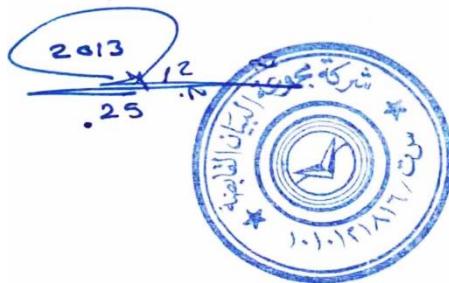
## شهادة انجاز

تشهد شركة مجموعة البيان القابضة أن / شركة بيت البركان لأجهزة  
السلامة والتكييف ، قامت بتنفيذ أعمال مكافحة الحرائق للمبنى الاداري  
ب شارع عبد الله بن سليمان الحمدان .

وتشهد لها الشركة بالكفاءة العالية وفق المواصفات المحددة وسرعة انجاز  
الاعمال في المدة المحددة المطلوبة.

والله الموفق ،،،،

المدير العام





### PRE-QUALIFICATION SUBMITTAL SHEET

Submittal Ref.	ZAGC-CG-PRE-MECH-063	Revision	00	Date	12-Dec-2022
Submittal Title	Duct fabrication				
Contractor	Zamil Trade & AGC	Project Title	Jax Museum	Project No	J442
Consultant	Consultancy Group	Client	Museums Commission		

Discipline	<input type="checkbox"/> Civil	<input type="checkbox"/> Architecture	<input checked="" type="checkbox"/> Mechanical	<input type="checkbox"/> Electrical	<input type="checkbox"/> Others .....
<b>ATTACHMENT</b>					
■ CERTIFICATES	■ PROFILE	<input type="checkbox"/> SAMPLE	TECH.DATA	<input type="checkbox"/> Others .....	

CONTRACTOR:					
SN	Name, No. and Description	Origin	Manufacturer	Specialist	Approval status
1	Al Enshaat Factory	KSA	In Kingdom	Duct fabrication	OK
2	METACOOL	KSA	In Kingdom	Duct fabrication	OK
3	AIC	KSA	In Kingdom	Duct fabrication	OK

Contractor's Signatures & Stamp:					
Discipline Engineer	QA/QC	HSE	MEP	PM	
Received By Engineer:	AL-KHOSAR C.R. 205100312				
Name	Signature	Date/ Time			

Engineer Comments:					
<p style="text-align: center;"><i>يجب إلزام المقاول بـ</i>  <i>ـ متابعة نفقات</i></p>					
Submittal Status:					
<input type="checkbox"/> A- Approved	<input checked="" type="checkbox"/> B- Approved with Comments	<input type="checkbox"/> C- Revise and Resubmit	<input type="checkbox"/> D- Rejected	Note: This review does not relieve the contractor of his responsibilities under the terms of the contract nor authorize additional compensation.	
مراجعة واعفاء الاستاذ من مسؤوليته بذاته العمل حسب المستندات المطلوبة واستحصل آخر إصدار من الإعتمادات وعمليات الأمان وفراغات ونظم الهواتف الجلدية					
Consultant Engineer in charge	Ahmed Alsharif	Name	Signature	Date	
Consultant PM	Kheirul			14/12/2022	
Moc Decision (Owner)				14-12-2022	
Comments:					

Received By (Contractor)					
Distribution:					
<input checked="" type="checkbox"/> Engineer		<input type="checkbox"/> Contractor	<input type="checkbox"/> Others (Specify)	.....	

14/12/2022	13/12/2022
تم الاستلام	جاهز لـ ٦:٣٠
RECEIVED	10:10 AM

Special Kingdom Projects Dept.  
Western Region Projects Div.  
Thuwal, Jeddah  
Tel. (012) 422-4175, Fax. (012) 422-4392

B.I. 25-00034-0002

## DOCUMENT TRANSMITTAL

Transmittal No.: NGHPD/PH-II/AZM-T-0177/18

Date: 25-Feb-18

TO: AZMEEL Contracting Co.  
Attn: Marwan Zahnan, Proj. Manager

Copy:

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Administration | <input type="checkbox"/> Project Engineer | <input checked="" type="checkbox"/> Control (FTM) |
| <input type="checkbox"/> QA / Material  | <input type="checkbox"/> Safety           | <input type="checkbox"/> File                     |

Transmitted herewith are the following:

### DOCUMENT TYPE

- |   |                                     |   |
|---|-------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> CALCULATION(S) | <input type="checkbox"/> DRAWING(S) | <input type="checkbox"/> FORM(S)                      |
| <input type="checkbox"/> LETTER(S)      | <input type="checkbox"/> REPORT(S)  | <input checked="" type="checkbox"/> OTHER DOCUMENT(S) |

### TYPE OF ACTION

- |  |  |                                 |                                 |                                 |
|--|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> ACTION | <input checked="" type="checkbox"/> INFO | <input type="checkbox"/> REVIEW | <input type="checkbox"/> UPDATE | <input type="checkbox"/> OTHERS |
|--|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|

### ITEM NO. QUANTITY DESCRIPTION

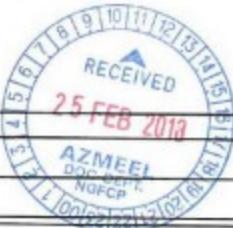
1	1	RTA-NGFCP-C1-M-MS-02485-01 Material Approval for Duct; HVAC; Rigid, Metal

REMARKS: No Objection as Noted

See SAPMT review comments on your Transmittal.

Transmitted by:

Ahmed S. Khogeer, Sr. Project Engineer  
SKPD/Western Region Projects Div.



Received by:

Name: \_\_\_\_\_

Signature: \_\_\_\_\_

Date: \_\_\_\_\_



**Checklist for Material Approval Submittal**

CL No: MAT-GN-P-0033-01

Proj KING ADULLAH INTERNATIONAL GARDEN - Phase 3		Date:	20-Mar-21	
Contractor: ZAID AL HUSSAIN & BROTHER GROUP		Sub-contractor:	Volcano House Company	
Section of Work: Division 15		Location: General	Ref No. : KAIG3-MAT-GN-P-0033-01	
OWNER: RIYADH MUNICIPALITY		ENGINEER: DAR ALHANDASAH		
SI No.	ITEMS	APPROVED		REMARKS
		YES	NO	
1.0	Material Data / catalog of materials Sheet with highlighted materials supplied to the project	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2.0	Area of Application	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3.0	Comparison Sheet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4.0	Warranty / guarantee Certification	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5.0	Sample Board for Materials	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6.0	Design Drawing references	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
7.0	SASO Certificate	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8.0	Cetification of country origin	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
9.0	Certificate of product design	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
10.0	Supplier approval copy	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11.0	Manufacturer Instruction	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
12.0	Project Specification for needed materials	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Prepared By: 	Verified By:  ZHBG	Approved By: DAR 
Signature & Date:	Signature & Date:	Signature & Date:





شركة شارقة للمقاولات  
Sharqat Almeamer Co. For Contracting

شركة عبد الله السعيد وشريكه للاستشارات الهندسية  
ABDULLAH AL SAIDI AND PARTNER CONSULTING CO.

Architects / Planners / Engineers  
مُهندسون / مُخططون / مهندسات



**TBC**  
Construction & Operations  
المقاولات والتكتييف

Name الاسم		Date التاريخ	
Signature التوقيع			

مقاول الباطن : شركة بيت البركان للسلامة والتكييف .

#### Engineer's comments ملاحظات المهندس

لا مانع من إعتماد مصنع ربيع التكييف لتوريد مخارج الهواء وملحقات نظام التكييف ، مع الالتزام  
بالمواصفات الفنية للمالك ، وتقديم العينات الحية لإعتمادها قبل التوريد

Codes رموز	
Status الحالة	Code الرمز
Accepted – work may proceed موافق – يمكن البدء بالعمل	A ا
Accepted – with comments موافق – مع ملاحظات	B ب
Resubmission required - Work may not proceed. يلزم إعادة التقديم – لا يمكن البدء بالعمل	C ج
Rejected مرفوض	D د

شركة عبد الله عبد الرحمن السعيد وشريكه للاستشارات الهندسية

**TECHNICAL REVIEW**

SHOP DRAWINGS  SAMPLES / CATLOGES

A Approved  
 B Approved as noted ✓  
 C Rejected. Resubmission is required  
 D Disapproved. No Resubmission  
 E Receipt acknowledged. No action ✓

Arch.  Str.  Elect.  Mech.  Others

Signature: *Abdullah Elmansoub*  
Date: **11/04/2022**

#### Distribution تعميم

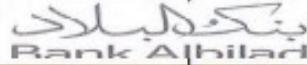
نسخة إلى					
<input type="checkbox"/> Project Manager مدير المشروع					
<input type="checkbox"/> Document Controller مسؤول المستندات					
Name الاسم	<b>A.Elmansoub</b>	Signature التوقيع	<i>Abdullah Elmansoub</i>	Date التاريخ	<b>11/04/2022</b>

Note:

ملاحظة

These documents have been reviewed for general conformity with Contract terms & conditions, the specifications and bill of quantities. Such review doesn't relieve the Contractor of his responsibilities under the terms of the Contract and shall not be deemed as approval for any further compensation or permission to carry out additional works.

تمت مراجعة هذه الوثائق للتأكد من مطابقتها لأحكام وشروط ومواصفات وجدول كميات العقد. ولا تعفي هذه المراجعة المقاول من مسؤولياته العامة التعاقدية ولا تعتبر موافقة على أي تعويضات أو تصريح بالقيام بأعمال إضافية.



### SAMPLE TAG

Project Name:	BANK ALBILAD BRANCH (ABHA)	Project Code:	201101
Contractor Name:	SULIMAN SWAYAEEH GROUP	Consultant Name:	AHMAD ALMOUSA CONSULTANT
Project Start Date:	15-11-21	Submittal Date:	07/06/2022
Submittal no.:	BB-ME-SA-003	Revision:	0

Sample Description: **SUBCONTRACTOR : VOLCANO HOUSE COMPANY**

**SAMPLES FOR AIR OUTLETS (RABIE ALTAKYEEF FACTORY)**

**FOR BRANCH BUILDING & REGIONAL BUILDNG**

Specification Reference

BB-ME-MT-I IV-15-REV00

Contractor Signature:

Name: Eng.mustafa

Signature:

Date: 07/06/2022

TO BE FILLED BY CONTRACTOR

A- APPROVED

B- APPROVED AS NOTED

C- NOT APPROVED

Consultant

Name : Adil Genawi

Signature:

Date: 19-9-2022

TO BE FILLED BY CONSULTANT

Consultant Comments :

**MIR must be submitted before execution**

A- APPROVED

B- APPROVED AS NOTED

C- NOT APPROVED

BAB PM

Name : *Bader Alman*

Signature:

Date: Sep - 19 - 22

TO BE FILLED BY BAB

BAB Comments :

*To follow consultant procedures as noted*

## Transmittal To WME (Material Submittal)



Submittal  
 Resubmittal

Date	Project/Job Code	Project Title	Trans. No.	Department
01-Sep-21	MYSM J0300	MUVI CINEMA AT YASMINE MALL Jeddah, KSA	ICAD-J0300-MYSM-MTS-MC-008-R0	AR LC ME EE
02-Sep-21				

To <input checked="" type="checkbox"/> Project Engineer <input type="checkbox"/> Head Office <input type="checkbox"/> Others	From  (ICAD) Innovative Contractors for Advanced Dimensions
--	---

### Contractor Use

Item No.	Division	Item Description (Name, Type, Size, Capacity, Specific Use, Etc.)	Manufacturer or Designer	No. of Copies
A	MECH	Air Outlets for HVAC System	Volcano House Company	1
B				
C				

Submitted by  Samer El Sayegh	Project Manager	Enclosures: _____ 1
Name _____	Title _____	Items: _____ Material

### Consultant Use

Item #	
Code	
Reviewed By	

Action Code 1. No Exceptions Taken/Approved 2. Make Corrections as Noted 3. Amend and Resubmit 4. Rejected See Remarks	Remarks: a) Installation shall only proceed when Action Code is 1 or 2. b) Action Code 3, shall be resubmitted within time limit set in the contract. c) Review does not relieved the Contractor from Responsibility of Compliance with all requirements of contract documents.
---	--

<b>Special Instructions</b>	
-Proposed brand shall be accepted subject to comply with project specifications and tender documents.	
-Provide schedule showing the selections (Location of installations, size, flow, details, through, PD and the NC), final approval will be subject to the approval of the shop drawings/RCP.	
-Proposed swirl circular diffuser is not as specified, to be submitted as required separately.	
-Proposed Louvers are not as specified and required tests are not available, to be submitted separately from other approved manufacturer.	
-Type and finish color of all diffusers shall be coordinated with the Arch. obtain approval before procuring any material.	

Reviewed by:	Date
Name _____	Title _____

Signed off by:	Date
Name _____	Title _____

Name _____	Title _____	Signature _____
------------	-------------	-----------------

### Material Submittal Form

نموذج تقديم مواد

Program البرنامج	روضة متصلة	Package / Group النوعة / المجموعة	<b>G 7</b>
Project no. رقم المشروع	TBC-TD-CD-CONS14-5422-2019	Project name اسم المشروع	مشروع مبادرة الطولنة المهرة
Contractor name اسم المقاول	شركة شروف للمقاولات	Material submittal no. رقم تقديم المواد	ECH2-G7-MS-ALL-M-0075
Contract no. رقم العقد	TBC-SA-CD-SHROOF-2020-340	Date التاريخ	<b>2020-11-18</b>
Consultant name اسم الاستشاري	مكتب ازيك جرداة	Approved Subcontractor (as applicable) مقاول الباطن المعتمد (إذا لزم)	شركة بيت البركان للمعدات السلامة والتبييض
Material Description One item only per Form (system) وصف المواد يتم وحدة فقط لكل نموذج (نظام)	FIRE DAMPER VOLUME DAMPER FRESH AIR GRILL	As per specification حسب المواصفة	
Drawing reference المرجع المخططات		Alternative البدائل	
Specification reference المرجع المواصفة		BOQ reference no. الرقم المرجعي جدول الكميات	
		Standards, BS DIN, ASTM, SASO BS ، المقاييس DIN, ASTM, SASO	

### Manufacturer/Supplier

المصنع / المورد

Company name اسم الشركة	شناصرية	manufacturer المصنّع	
Address العنوان	الرياض	Other details تفاصيل أخرى	كتالوج
Local agent ال وكل المحلي			
Programme date material required on site تاريخ احتياج المواد بالموقع حسب البرنامج		Expected date of arrival on site التاريخ المتوقع للوصول إلى الموقع	
Contractor's name اسم المقاول	شركة شروف للمقاولات	Date التاريخ	<b>2020-11-18</b>
Signature التوقيع			





شركة شروف للمقاولات  
Shrof For Contracting Co.



### Engineer's comments

### ملاحظات المهندس

#### CODE B

لامانع من اعتماد شركة للنسرية لتوريد

اكسسوارات التكيف

FIRE DAMPER

VOLUME DAMPER

FRESH AIR GRILL

مع الالتزام بالاتي

الالتزام بالاسواع والمواصفات الفنية وكامل وثائق التعاقد وتفاصيل المصنع في جميع مراحل التنفيذ

ارفاق اذن التوريد مع طلب الاستلام بالتوقيع

تقديم عينات للمعاينة والحفظ قبل التوريد

Status code رمز الحالة	<input type="checkbox"/> Approved مع الموافقة <input type="checkbox"/> Rejected مرفوض	<input checked="" type="checkbox"/> Approved as noted revise and resubmit for record موافقة حسب الملاحظات، تعديل وإعادة ال تقديم للسجل	<input type="checkbox"/> Revise and resubmit تعديل وإعادة التقديم
Engineer's name اسم المهندس	M.Zahran	Date التاريخ	21.11.2020
Signature التوقيع			

Note:

ملاحظة

These documents have been reviewed for general conformity with Contract terms & conditions, the specifications and bill of quantities. Such review doesn't relieve the Contractor of his responsibilities under the terms of the Contract and shall not be deemed as approval for any further compensation or permission to carry out additional works.

تمت مراجعة هذه الوثائق للتأكد من مطابقتها لأحكام وشروط ومواصفات وجدار كميات العقد. ولا تعفي هذه المراجعة المقاول من مسؤولياته العامة التعاقدية ولا تتعذر  
موافقة على أي تعويضات أو تصرير بالقيام بأعمال إضافية.

DATE : 02-03-2023

THIS IS TO CERTIFY THAT :

VOLCANO HOUSE COMPANY FOR FIRE & HVAC  
IS APPROVED AND INSTALLED IN NCB .  
BRANCH - RIYADH - KSA

THANKS ,,

NASMAH ASIA ALARABIA CONTRACTING CO.



## HVAC ACCESSORIES



NATIONAL FITTINGS LIMITED



ABRO®

armacell®



fritherm  
PP-R PVC PIPES & FITTINGS

HITACHI

NKK

ATS®  
Advanced Technical Solutions



AERODUCT

Emipipe®



Watts

**WATTS®**



1. Water Hammer arrestors

Hitachi

**HITACHI**



1. Carbon Steel Fittings

Crane

**CRANE.**



1. Valves & Strainers

National



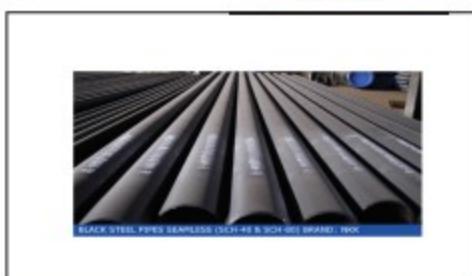
NATIONAL FITTINGS LIMITED



1. Grooved Fitting

NKK

**NKK**



1. Carbon & Seamless Steel Pipes

Benkan

**BENKAN**



1. Welded Fittings

Afico

أفيكو AFICO



Duct Insulation  
Clean Liner  
Building Insulation  
Rigid Pipe Insulation

1. Fiber Glass Duct Insulation
2. Fiber Glass Duct Liners
3. Fiber Glass Pipe Insulation

Armaflex

armacell



1. Closed Cell Rubber Pipe Insulation
2. Closed Cell Rubber Sheets

ABRO

ABRD®



1. Aluminium Duct Tapes (Plane & FSK)

Falcon

FALCON

فرقة فالكون - تشكيلت الجاسوسية



1. Yellow Strap for Duct Insulation
2. Metal Clips for Yellow Strap Connection

ASPEN

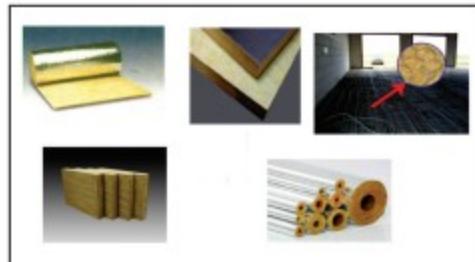
ASPEN  
TAPES



1. Aluminium Duct Tapes (Plane & FSK)

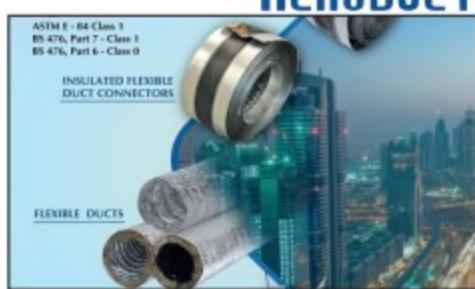
Saudi Rockwool

الرسوب المصطنع للمباني  
SAUDI ROCKWOOL



1. Rockwool Pipe & Duct Insulation
2. Rockwool Building Insulation

## AERODUCT



1. Duct Connectors
2. Flexible Duct Connectors Insulated & Un-Insulated
3. Stainless Steel Straps , Clips & G Clamp



## Star Adhesives



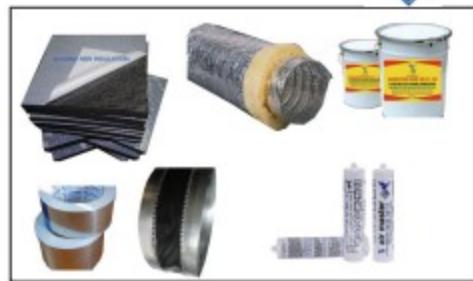
1. Canvas Coating
2. Vapour Barriers
3. Insulation adhesive
4. Duct Sealants

## ATS



1. Hock Up for FCU & AHU Machines

## Air Master



1. Duct Connectors
2. Flexible Duct Connectors Insulated & Un-Insulated
3. Stainless Steel Straps , Clips & G Clamp
4. Closed Cell Rubber Sheets
5. Aluminium Duct Tapes (Plane & FSK)



## Crayflex



1. Duct Connectors
2. Flexible Duct Connectors Insulated & Un-Insulated
3. Stainless Steel Straps , Clips & G Clamp, Duct Flange, Corner

## Winters



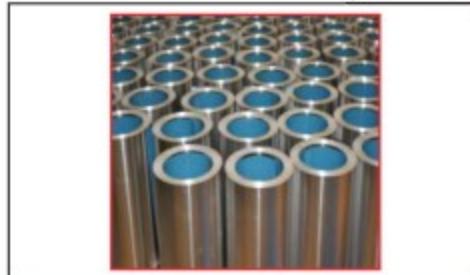
1. Pressure gauges & Thermometers

### Tembo seven star



1. Pipe & Duct Supports
2. Vibaration Isolators
3. Flexilbe Connectors
4. Piping , Ducting Accessories
5. Fixing Materials, Threaded Rod, Nut, Washer...ETC

### RH Profiles



1. Aluminium Jacketing Rolls

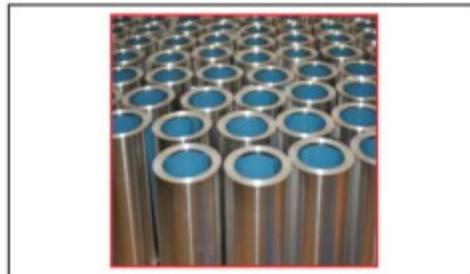
### Mueller



1. Copper Coils, Pipes & Fittings

### Pabco

**ITW Insulation Systems**  
PABCO - CHILDERERS METALS



1. Aluminium Jacketing Rolls

### Harris



1. Barzing Rod

### Wander



1. PVC Black Tape

”

بختصار، نحن نسعى جاهدين لتحقيق رضا عملائنا وتقديم خدمات عالية الجودة في كل مرة. نحن ملتزمون بالمعايير العالمية للجودة والسلامة، ونسعى لتحقيق التميز في كل مشروع نقوم به. شكرًا لثقتكم بنا، ونتطلع دائمًا إلى خدمتكم في المستقبل.

In conclusion, we strive diligently to achieve customer satisfaction and deliver high-quality services every time. We are committed to global standards of quality and safety, aiming to excel in every project we undertake. Thank you for your trust in us, and we look forward to serving you in the future.

”

Supply and installation of safety, firefighting and alarm systems, approval of plans, and maintenance of extinguishers and air conditioning systems of all types.

توري وتركيب أنظمة السلامة والإطفاء  
والإنذار واعتماد المخططات وصيانة  
الطفيات وأنظمة التكييف بجميع  
أنواعها وصيانتها



المملكة العربية السعودية - الرياض - شارع كنانة ص.ب : ١٤٢٦٤

Kingdom of Saudi Arabia - Riyadh - Kinaanah Street. P.O.Box: 14264

٩٢٠٠٣٤٦٤٧

٥٥٥٣٨٤٣٨٢١

info@Volcano.sa