

**Ofício nº /NAJT**

LOCAL E DATA.

Senhor

**FULANO DE TAL**

Titular do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO UF.  
ENDEREÇO.

Sr. Titular do Cartório,

Cumprimentando-o, solicito ao senhor as necessárias providências, no sentido de encaminhar para esta Defensoria documento de escritura pública de imóvel localizado na **ENDEREÇO**, de **FULANO DE TAL**, nascido em XX de MÊS de XXXX, registrado sobre o RG número e CPF de número 4. Tal pleito tem por finalidade garantir ao Sr. FULANO a transferência deste imóvel, já que em contrato firmado entre a construtora e o Sr. FULANO impõe como obrigação a emissão da escritura pública em nome do requerente. Nesse sentido, o requerente não tem condições de arcar com os custos cartorários da emissão da escritura pública do imóvel com ônus, assim, a Defensoria Pública, como representante dos hipossuficientes vem solicitar a referida escritura para garantir ao Sr. Marcos o exercício dos seus direitos essenciais.

Esclareço, outrossim, que a **presente solicitação se justifica** em razão do **disposto** no **art. 89, inc. X, da Lei Complementar nº 80/94**, que, dentre outros, **organizou a Defensoria Pública do Distrito Federal e dos Territórios**, expresso que se encontra pelo modo seguinte:

**"Art. 89. São prerrogativas dos membros da Defensoria Pública** do Distrito Federal e dos Territórios:

(...)

**X - requisitar de autoridade pública ou de seus agentes exames, certidões, perícias, vistorias, diligências, processos, documentos, informações, esclarecimentos e providências necessárias ao exercício de suas atribuições.**

(...)." (destacamos).

Atenciosamente,

**FULANO DE TAL**  
Defensor Público