

AO JUÍZO DA PRIMEIRA VARA DE FAMÍLIA E DE ÓRFÃOS E SUCESSÕES DA  
CIRCUNSCRIÇÃO JUDICIÁRIA DO XXXXXX

**Autos do Processo nº:** XXXXXXXXXXXXX  
**Inventariante:** FULANO DE TAL  
**Inventariado(s):** FULANA DE TAL  
FULANA DE TAL

**FULANO DE TAL**, brasileiro, solteiro, professor, portador do RG nº XXX  
XXX, inscrito sob o CPF nº X.X.X-X, filho de FULANA DE TAL e FULANA DE  
TAL, residente e domiciliado na LUGAR X , telefone(s) (XX) XXXX e XXXXX,  
por intermédio da Defensoria Pública do XXXXXXXX, vem apresentar

**PRIMEIRAS  
DECLARAÇÕES**

na ação de **INVENTÁRIO** dos bens deixados por **Fulana de tal**, falecido  
em xx/x/x, com 66 anos de idade, na cidade de xxx e **fulana de tal**  
x/x/xx, com 40 anos de idade, na cidade do xxxx, ambos sem deixar  
testamento conhecido, deixando bens a inventariar e herdeiros, consoante  
certidões de óbito de ID xxx e xxxx, nos seguintes termos:

**I - AUTORES DA HERANÇA:**

**1) Fulano de tal**, que era brasileiro, mecânico de elevador,  
portador do RG nº xxxx xx/x, inscrito sob o CPF nº x.x.x-x, filho de fulano  
de tal e fulana de tal, casado, desde o dia xx/xx/xxx, sob o regime de  
separação obrigatória de bens com fulana de tal, brasileira, portadora do  
RG nº xx.xx SSP/DF, inscrita sob o CPF nº xxxxxx, filha de fulano de tal e  
fulana de tal, residentes e domiciliados na xxx, Bloco x, Lote xx - xxx - x/x,

faleceu em xxxx, com 66 anos de idade, na cidade de xxxxx, sem deixar testamento conhecido, deixando bens a inventariar e herdeiros, consoante certidão de óbito de xxxxxxxxx; e

**2) Fulana de tal**, que era brasileira, casada, do lar, inscrita sob o CPF nº xxxxxx, filha de Fulano de tal e fulana de tal, residente e domiciliada na LUGAR X, faleceu em X/XX/X, com X anos de idade, na cidade do XXXX, sem deixar testamento conhecido, deixando bens a inventariar e herdeiros, consoante certidão de óbito de XXXX.

## **II- HERDEIROS:**

O inventariante desconhece a existência de outros herdeiros além dos seguintes:

**1)FULANO DE TAL (filho)**, nascido em 17/09/1964, brasileiro, solteiro, motorista de aplicativo, portador do RG nº XXXX, inscrito sob o CPF nº XXXX, filho de FULANA DE TAL e FULANA DE TAL, residente e domiciliado na Chácara XX, Lote XXXXXX, telefone(s) (XX) XXXXX

**2)FULANO DE TAL (filho)**, nascido em 01/02/1971, brasileiro, motorista de aplicativo, portador do RG nº XXXXXX, inscrito sob o CPF nº XXXX, filho de **FULANA DE TAL e FULANA DE TAL**, casado, desde XXXXXXX, sob o regime da comunhão parcial de bens, com FULANA DE TAL, brasileira, inscrita sob o CPF nº XXXXXXX, residente e domiciliado na XXXXX XXXXXXX, telefone(s) (X) XXXXX;

**3)FULANO DE TAL (filho)**, nascido em 24/07/1972, brasileiro, solteiro (sem convívio em união estável), estudante, portador do RG nº XXXX, SESP/DF, inscrito sob o CPF nº XXXX, filho de **FULANA DE TAL e FULANA DE TAL**, residente e domiciliado na Entre Quadra LUGAR X , telefone(s) (XX) XXX, e-mail XXXX@hotmail.com;

**4)FULANO DE TAL (filho)**, nascido em XXXXX, brasileiro, solteiro, professor, portador do RG nº XXX, inscrito sob o CPF nº XXXX, filho de **FULANA DE TAL e FULANA DE TAL**, residente e domiciliado na Quadra XXXXXX, telefone(s) (XX) XXXXXX; e

**5)FULANA DE TAL (filha)**, nascida em 21/11/1990, brasileira, solteira, desempregada, portadora do RG nº XXXX SESPDS/X, inscrita sob o CPF nº XXXXXX, filha de **FULANA DE TAL** e FULANA DE TAL, residente e domiciliada na LUGAR X , telefone(s) (XX) XXXX e XXXXXXXXXXXX.

**III- BENS DO ESPÓLIO:**

O inventariante desconhece a existência de outros bens a inventariar, além dos seguintes:

**DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NO LOTE xx, BLOCO x, ENTREQUADRA xxxx, xxx, xxxx, xx**, medindo 8,00m a norte e a sul e 15,00m a leste e a oeste, ou seja, 120,00m², limitando-se com os lotes 04 e 06 da mesma quadra, registrado sob a matrícula xxx do Cartório do xº Ofício do Registro de Imóveis do xxxxxxxx, avaliado em aproximadamente R\$ 200.000,00 (cem mil reais).

**IV- DAS DÍVIDAS E OBRIGAÇÕES**

| ESPECIFICAÇÕES DO BEM   | VALOR                 |
|---|-----------------------|
| <b>DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NO LOTE xx, BLOCO xx, xxx x/x, xx</b><br><b>xx, xx, xx</b> , medindo 8,00m a norte e a sul e 15,00m a leste e a oeste, ou seja, 120,00m², limitando- se com os lotes 04 e 06 da mesma quadra, registrado sob a matrícula xxxxx do Cartório do xx Ofício do Registro de Imóveis do xxx | <b>R\$ 200.000,00</b> |

|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| <b>MONTE AVALIADO</b> | <b>R\$<br/>200.000,00</b> |
|-----------------------|---------------------------|

VI

- DA TRANSMISSÃO DA HERANÇA DE fulana de tal

A transmissão do monte hereditário, em virtude do falecimento de **fulana de tal**, que era brasileiro, mecânico de elevador, portador do RG nº xxx xx/xxx, inscrito sob o CPF nº xx.xx.xx-xxx, filho de Fulano de tal e fulana de tal, casado, desde o dia xx/xx/xx, sob o regime de separação obrigatória de bens com fulana de tal, brasileira, portadora do RG nº xx.xx xxx/x, inscrita sob o CPF nº xx.xx.xx-xx, filha de fulna de tal e fulana de tal, residentes e domiciliados na E. Q. xx/xx, Bloco x, Lote xx – Setor Oeste – xx, faleceu em 13/07/2003, com 66 anos de idade, na cidade de xxxx, sem deixar testamento conhecido, deixando bens a inventariar e herdeiros, consoante certidão de óbito de xxxxxx, se dará mediante pagamento que se faz nos seguintes termos:

**1)** Em razão de sucessão legítima ao herdeiro **fulano de tal (filho)**, nascido em xxxxxxxx, brasileiro, solteiro, motorista de aplicativo, portador do RG nº xxx.xx xxx, inscrito sob o CPF xxxx, filho de fulana de tal e fulana de tal, residente e domiciliado na lugar x , telefone(s) (xx) xx xx-xx, **cabará 3/xx dos DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NO LOTE x, x x, xxxx 30/33, SETOR xx, xx, xx**, medindo 8,00m a norte e a sul e 15,00m a leste e a oeste, ou seja, 120,00m², limitando-se com os lotes 04 e 06 da mesma quadra, registrado sob a matrícula xxx do Cartório do xx Ofício do Registro de Imóveis do xxxxx, avaliado em aproximadamente R\$ 200.000,00 (cem mil reais);

**2)** Em razão de sucessão legítima ao herdeiro **fulano de tal (filho)**, nascido em xxxxxxxx, brasileiro, motorista de aplicativo, portador do RG nº xxxxxx SSP/DF, inscrito sob o CPF nº xxxx, filho de fulano de tal e fulana de tal, casado, desde xxxxxx, sob o regime da comunhão parcial de bens, com fulana de tal, brasileira, inscrita sob o CPF nº xxxxx, residente e domiciliado na LUGAR X , telefone(s) (61) XXXXX, **cabará X/X dos DIREITOS AQUISITIVOS DO**

---

**IMÓVEL SITUADO NO LUGAR X** , medindo 8,00m a norte e a sul e 15,00m a  
leste e a oeste,

---

ou seja, 120,00m², limitando-se com os lotes X e XX da mesma quadra, registrado sob a matrícula XX do Cartório do Xº Ofício do Registro de Imóveis do XXXXXXXX, avaliado em aproximadamente R\$ 200.000,00 (cem mil reais);

- 3)** Em razão de sucessão legítima ao herdeiro **FULANO DE TAL (filho)**, nascido em XXXXXX, brasileiro, solteiro (sem convívio em união estável), estudante, portador do RG nº XXX, XX/X, inscrito sob o CPF nº XXXXX, filho de FULANO DE TAL e FULANA DE TAL, residente e domiciliado na Entre LUGAR X , CEP XXXX, telefone(s) (X) XXXX, e-mail:XXXX@hotmail.com, **cabará X/X dos DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NO LOTE X, BLOCO X, ENTREQUADRA X/X, XXXXX**, medindo 8,00m a norte e a sul e 15,00m a leste e a oeste, ou seja, 120,00m², limitando-se com os lotes X e X da mesma quadra, registrado sob a matrícula XX do Cartório do X Ofício do Registro de Imóveis do XXXXXXXX, avaliado em aproximadamente R\$ 200.000,00 (cem mil reais);
- 4)** Em razão de sucessão legítima ao herdeiro **FULANO DE TAL (filho)**, nascido em XXXX, brasileiro, solteiro, professor, portador do RG nº XXXXXXX SSP/DF, inscrito sob o CPF nº XXXXX, filho de FULANO DE TAL e FULANA DE TAL, residente e domiciliado na XXX, XXX, XXX – XXX, telefone(s) (X) XXXXX e XXXX, **cabará X/X dos DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NO LOTE X, BLOCO X, ENTREQUADRA X/XX, XXXX, X, XXX**, medindo 8,00m a norte e a sul e 15,00m a leste e a oeste, ou seja, 120,00m², limitando-se com os lotes X e X da mesma quadra, registrado sob a matrícula XXX do Cartório do X Ofício do Registro de Imóveis do XXXX, avaliado em aproximadamente R\$ 200.000,00 (cem mil reais); e
- 5)** Em razão de sucessão legítima à herdeira **FULANA DE TAL (filha)**, nascida em XXXXX, brasileira, solteira, desempregada, portadora do RG nº XXX SESPDS/X, inscrita sob o CPF nº XXXX, filha de FULANA DE TAL e FULANA DE TAL, residente e domiciliada na Quadra X, lote X, LUGAR TAL, telefone(s) (XX) XXXXX, **cabará 3/30 dos DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NO LOTE X, XXX X, XXX XX, XXXXXXXX**, medindo 8,00m a norte e a sul e 15,00m a leste e a oeste, ou seja, 120,00m², limitando-se com os lotes XX e XX da mesma quadra, registrado sob a matrícula XXX do Cartório do Xº Ofício do Registro de Imóveis do XXXXX, avaliado em

---

aproximadamente R\$ 200.000,00 (cem mil reais).

## VII - DA TRANSMISSÃO DA HERANÇA DE FULANA DE TAL

A transmissão do monte hereditário, em virtude do falecimento de **fulana de tal**, que era brasileira, casada, do lar, inscrita sob o CPF nº xxxxx, filha de fulano de tal e fulana de tal, residente e domiciliada na E. Q. xx, Bloco x, Lote x – Setor xxx, faleceu em x/x/x, com 40 anos de idade, na cidade do xxxx, sem deixar testamento conhecido, deixando bens a inventariar e herdeiros, consoante certidão de óbito de xxxxxxxx, se dará mediante pagamento que se faz nos seguintes termos:

- 1)** Em razão de sucessão legítima ao herdeiro **fulano de tal (filho)**, nascido em xxxxx, brasileiro, solteiro, motorista de aplicativo, portador do RG nº xxxx, inscrito sob o CPF nº xxxxx, filho de fulano de tal e fulana de tal, residente e domiciliado na LUGAR X, telefone(s) (XX) XXX, **cabará 5/30 dos DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NO LOTE X, BLOCO X, ENTREQUADRA XXX, XXX X, X, X**, medindo 8,00m a norte e a sul e 15,00m a leste e a oeste,

ou seja, 120,00m<sup>2</sup>, limitando-se com os lotes 04 e 06 da mesma quadra, registrado sob a matrícula 72370 do Cartório do 3º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, avaliado em aproximadamente R\$ 200.000,00 (cem mil reais);

- 2)** Em razão de sucessão legítima ao herdeiro **FULANO DE TAL (filho)**, nascido em X/X/XXX, brasileiro, motorista de aplicativo, portador do RG nº XXXXX, inscrito sob o CPF nº XXX, filho de FULANO DE TAL e FULANA DE TAL, casado, desde XX/XX/XXXX, sob o regime da comunhão parcial de bens, com FULANA DE TAL, brasileira, inscrita sob o CPF nº XXXXX, residente e domiciliado na LUGAR X , telefone(s) (XX) XXXX, **cabará X/X dos DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NO LOTE XX BLOCO X, ENTREQUADRA XXX, XXXX, XXXX**, medindo 8,00m a norte e a sul e 15,00m a leste e a oeste, ou seja, 120,00m<sup>2</sup>, limitando-se com os lotes 04 e 06 da mesma quadra, registrado sob a matrícula XXX do Cartório do Xº Ofício do Registro de Imóveis do XXXX, avaliado em aproximadamente R\$ 200.000,00 (cem mil reais); e

- 3)** Em razão de sucessão legítima ao herdeiro **FULANO DE TAL**

**(filho)**, nascido em 24/07/1972, brasileiro, solteiro (sem convívio em união estável), estudante, portador do RG nº XXXX, X/XX, inscrito sob o CPF nº XX, filho de FULANO DE TAL e FULANA DE TAL, residente e domiciliado na Entre Quadra XX, Bloco X, Lote X, XXX, XXX, telefone(s) (XX) XXX, e-mail:XXX@hotmail.com, **caberá XX dos DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NO LOTE X, BLOCO X, ENTREQUADRA XX, XXXXXX**, medindo 8,00m a norte e a sul e 15,00m a leste e a oeste, ou seja, 120,00m², limitando-se com os lotes X e XX da mesma quadra, registrado sob a matrícula XXXX do Cartório do 3º

Ofício do Registro de Imóveis do XXXXXXXX, avaliado em aproximadamente R\$ 200.000,00 (cem mil reais).

**VIII- CONSOLIDAÇÃO DA TRANSMISSÃO DA HERANÇA DE FULANA DE TAL DE FULANA DE TAL AOS HERDEIROS**

| HERDEIRO S |  |       |
|------------|--|-------|
| 1          | ROBERTO MAX DE ALMEIDA (filho)   | 8/30  |
| 2          | ROGERIO MAX DE ALMEIDA (filho)   | 8/30  |
| 3          | ROMILDO MAX DE ALMEIDA (filho)   | 8/30  |
| 4          | ROBSON ALVES DE ALMEIDA (filho)  | 3/30  |
| 5          | RAYANE ALVES DE MIRANDA (filha)  | 3/30  |
| BE M       | DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NO LOTE X, BLOCO X, ENTREQUADRA XX, XXXXXX, medindo 8,00m a norte e a sul e 15,00m a leste e a oeste, ou seja, 120,00m², limitando-se com os lotes 04 e 06 da mesma quadra, registrado sob a matrícula XXXXXdo Cartório do Xº Ofício do Registro de Imóveis do XXXX, avaliado em aproximadamente R\$ 200.000,00 (cem mil reais) | 30/30 |



---

**FULANA DE TAL;**

b) A homologação do plano de partilha nos moldes propostos.

Termos em que pede deferimento.

**Fualano de tal**

Defensor Público do xxxxxxxx