

**AO JUÍZO DA PRIMEIRA VARA DE FAMÍLIA E DE ÓRFÃOS E
SUCESSÕES DA CIRCUNSCRIÇÃO JUDICIÁRIA DO XXXXX**

Autos do Processo nº: XXXXX
Inventariante: FULANO DE TAL
Inventariado(s): FULA O DE TAL
FULANA DE TAL

FULANO DE TAL, brasileiro, casado, portador do RG XXXX, inscrito sob o CPF nº XXXX, filha de FULANO DE TAL e FULANA DE TAL, residente e domiciliada na Quadra XX Lote XX, Setor Leste, XX, CEP XXX, telefone (XX) XXX, e-mail: XXXXXXX@gmail.com, por intermédio da Defensoria Pública do XXXX, vem apresentar

**PRIMEIRAS
DECLARAÇÕES**

na ação de **INVENTÁRIO** dos bens deixados por **fulano de tal**, falecido em xxx, com xxanos de idade, na cidade de xxx e **fulana de tal**, falecida em xxx, com xx anos de idade, na cidade do xxx, ambos sem deixar testamento conhecido, deixando bens a inventariar e herdeiros, consoante certidões de óbito de ID xxxx e xxxxxx, nos seguintes termos:

rx

I - AUTORES DA HERANÇA:

1) Fulano de tal, que era brasileiro, casado, aposentado, filho de fulano de tal e de fulana de taal, residente e domiciliado na Quadra x, Conjunto x, Casa 306, xx, xx, CEP xxx –, faleceu em xxx, com 79 anos de idade, na cidade de xxxx, sem deixar testamento conhecido, deixando bens a inventariar e herdeiros, consoante certidão de óbito de xxxx; e

2) Fula de tal, que era brasileira, viúva de fulano de tal, aposentada, portadora do RG nº xxxx, inscrita sob o CPF nº xxx, filha de fulano de tal e fulana de tal, residente e domiciliada na Quadra xx, Conjunto x, Casa xx, Setor Norte, xxx, CEP xxx, faleceu em xx, com xx anos de idade, na cidade do xxx, sem deixar testamento conhecido, deixando bens a inventariar e herdeiros, consoante certidão de óbito de xxx

II - HERDEIROS:

O inventariante desconhece a existência de outros herdeiros além dos seguintes:

1) (filho), brasileiro, casado, carteiro, portador do RG nº xxx, xxx, inscrito sob o CPF nº xxx, filho de fulano de tal e fulana de tal, residente e domiciliada na Quadra xx Lote xx, Setor Leste, xxx, CEP xx, telefone (x) xxx, e-mail: xxx@gmail.com;

2) (filho), brasileiro, filho de fulano de tal e fulana dfe tal, residente e domiciliado na Rua fulana de tal de Andrade Casa x, CEP: xxxxx, xxxx(s) teefone cxxxx

3) (filha), brasileira, filha de fulano de tal e fulana de tal, residente e domiciliada na Rua xxxx Casa x, CEP: xxxxxx, Campo Redondo xxx da xxx, telefone(s) (x) xxx;

4) (filho), brasileiro, filho de fulano de tal e fulana de tal e, residente e domiciliado na xx Bloco x Casa xx, xx, CEP: xxxx;

5) (filho - pós morto em relação ao inventariado fulano de tal e pré-morto em relação à inventariada fulana de tal), que em vida era, brasileiro, casado, autônomo, portador do RG nº xxxxx, filho de fulano de tal e fulana de tal, residente e domiciliado na QNA xx, Casa xx - xxxx, falecido em xxxx, aos 60 anos de idade, na cidade de xxxxx, sem deixar testamento conhecido, deixando bens a inventariar e herdeiros, a saber:

5.1) (neto), brasileiro, solteiro, portador do RG nº xxxxxxxx SSP/DF, inscrito sob o CPF nº xxxx, filho de fulano e fulana de tal, residente e domiciliada na QNA x, Casa xx;

5.2) (neta), brasileira, divorciada, portadora do RG nº xxxx SSP/DF, inscrita sob o CPF nº xxxx, filha de fulana e fulano de tal, residente e domiciliada na QNA x Casa xx; e

5.3) (neta), brasileira, portadora do RG nº xxxx, inscrita sob o CPF nº xxxx, casada, sob o regime da comunhão parcial de bens, com Anderson Elioterio da Rocha, filha de fulano de tal e fulana de tal, residente e domiciliada na QNA xx, Casa x.

III- BENS DO ESPÓLIO:

O inventariante desconhece a existência de outros bens a inventariar, além dos seguintes:

DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NA CASA x, CONJUNTO x, QUADRA x, x, x, com área construída de 24,00m², composta de quarto, sala, banheiro e cozinha; e seu respectivo lote de terreno com a área de 195,00m², medindo 10,00m de frente e fundos e 19,50 pelos lados direito e esquerdo, limitando-se pela frente com via pública, fundos com a casa x do x, x com a casa xxx do conjunto x e lado esquerdo com a casa x do mesmo conjunto, registrado sob a matrícula x do Cartório do xº Ofício do Registro de Imóveis do xxxxx, avaliado em aproximadamente R\$ 100.000,00 (cem mil reais).

IV- DAS DÍVIDAS E OBRIGAÇÕES

O inventariante desconhece a existência de dívidas ativas ou passivas em nome do *de cujus*.

V - ESBOÇO DE PARTILHA

ESPECIFICAÇÕES DO BEM	VALOR
DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NA CASA x, CONJUNTO D, QUADRA x, xxx, xxx , com área construída de 24,00m², composta de quarto, sala, banheiro e cozinha; e seu respectivo lote de terreno com a área de 195,00m², medindo 10,00m de frente e fundos e 19,50 pelos lados direito e esquerdo, limitando-se pela frente com via pública, fundos com a casa x do conjunto x, lado	xxxxxxx

direito com a casa xdo conjunto x e lado esquerdo com a casa xx do mesmo conjunto, registrado sob a matrícula xx xdo Cartório do xº Ofício do Registro de Imóveis do xxxx	
MONTE AVALIADO	R\$ 100.000,00

VI- DA TRANSMISSÃO DA HERANÇA

A transmissão do monte hereditário, em virtude do falecimento de **fulano de tal** , que era brasileiro, casado, aposentado, filho de fulano de tal e de fulana de tgal, residente e domiciliado na Quadra x, Conjunto x, Casa x, x, x, CEP xxxx, faleceu xxxxx, x anos de idade, na cidade de x, sem deixar testamento conhecido, deixando bens a inventariar e herdeiros, consoante certidão de óbito de xxx e **fulana de tal**, que era brasileira, viúva de fulano de tal, aposentada, portadora do RG nº xxxx, inscrita sob o CPF nº xxxxx, filha de fulano e flana de tal , residente e domiciliada na CASAA TAL, CEP XXXX, faleceu em XX, com X anos de idade, na cidade do XX, sem deixar testamento conhecido, deixando bens a inventariar e herdeiros, consoante certidão de óbito de XXXX, se dará mediante pagamento que se faz nos seguintes termos:

- 1) Em razão de sucessão legítima ao herdeiro **(filho)**, brasileiro, casado, carteiro, portador do RG nº XXXX, inscrito sob o CPF nº XXX, filho de FULANO DE TAL E FULANA DE TAL , residente e domiciliada na Quadra XX Lote X, X, X, CEP XXX, telefone (X) XXX, e-mail: XXXt@gmail.com, caberá **1/5 DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NA CASA XXX CONJUNTO X, QUADRA X, X, XXXX**, com área construída de 24,00m², composta de quarto, sala, banheiro e cozinha; e seu respectivo lote de terreno

Xcom a área de 195,00m², medindo 10,00m de frente e fundos e 19,50 pelos lados direito e esquerdo, limitando-se pela frente com via pública, fundos com a casa 305 do conjunto D, lado direito com a casa 308 do conjunto D e lado esquerdo com a casa 304 do mesmo conjunto, registrado sob a matrícula 93661 do Cartório do Xº Ofício do Registro de Imóveis do XXXX, avaliado em aproximadamente R\$ XXX (XXXX)

2) Em razão de sucessão legítima ao herdeiro **(filho)**, brasileiro, filho de Luiz FULANO DE TAL E FULANA DE TAL, residente e domiciliado na Rua XXXX de X X, CEP: X, Campo XXXX, telefone(s) (X XXX, caberá **X DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NA CASA X, CONJUNTO X, QUADRA X, X, X**, com área construída de 24,00m², composta de quarto, sala, banheiro e cozinha; e seu respectivo lote de terreno com a área de 195,00m², medindo 10,00m de frente e fundos e 19,50 pelos lados direito e esquerdo, limitando-se pela frente com via pública, fundos com a casa 305 do conjunto X, lado direito com a casa 308 do conjunto X e lado esquerdo com a casa 304 do mesmo conjunto, registrado sob a matrícula XXX do Cartório do Xº Ofício do Registro de Imóveis do XXXX, avaliado em aproximadamente R\$ XX (XXXXX).

3) Em razão de sucessão legítima ao herdeiro **FULANA DE TAL (filha)**, brasileira, filha de FULANO E FULANA DE TAL, residente e domiciliada na XXXXX, CEP: XXXX, Campo XXX, telefone(s) (X) xxx, caberá **1/5 DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NA CASA x, CONJUNTO x, QUADRA x, x, xxx**, com área construída de 24,00m², composta de quarto, sala, banheiro e cozinha; e seu respectivo lote de terreno com a área de 195,00m², medindo 10,00m de frente e fundos e 19,50 pelos lados direito e esquerdo, limitando-se pela frente com via pública, fundos com a casa xxx do conjunto x, lado direito com a casa xxx do conjunto x e lado esquerdo com a casa xx do mesmo conjunto, registrado

sob a matrícula xx do Cartório do xº Ofício do Registro de Imóveis do xxx, avaliado em aproximadamente R\$ xxx (xxxx).

4) Em razão de sucessão legítima ao herdeiro **xxxxx (filho)**, brasileiro, filho de fulano de tal e fulana de tal, residente e domiciliado na EQ xxx Bloco x Casa x, xxx, CEP: xxxx, caberá **1/5 DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NA CASA xx, CONJUNTO x, QUADRA x, SETOR NORTE, xxxx**, com área construída de 24,00m², composta de quarto, sala, banheiro e cozinha; e seu respectivo lote de terreno com a área de 195,00m², medindo 10,00m de frente e fundos e 19,50 pelos lados direito e esquerdo, limitando-se pela frente com via pública, fundos com a casa xxx do conjunto x, lado direito com a casa xxx do conjunto x e lado esquerdo com a casa xx do mesmo conjunto, registrado sob a matrícula xx do Cartório do xº Ofício do Registro de Imóveis do xx, avaliado em aproximadamente R\$ xxxxx

5) Em razão de sucessão legítima ao herdeiro por representação **(neto)**, brasileiro, solteiro, portador do RG nº xxx, inscrito sob o CPF nº xxx-xx, filho de fulano e fulana de tal, residente e domiciliada na QNA x, Casa xx, caberá **1/15 DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NA CASA xx, CONJUNTO x, QUADRA x, xx, xxxxx**, com área construída de 24,00m², composta de quarto, sala, banheiro e cozinha; e seu respectivo lote de terreno com a área de 195,00m², medindo 10,00m de frente e fundos e 19,50 pelos lados direito e esquerdo, limitando-se pela frente com via pública, fundos com a casa xxx do conjunto x, lado direito com a casa xxx do conjunto x e lado esquerdo com a casa xxx do mesmo conjunto, registrado sob a matrícula xx do Cartório do xx Ofício do Registro de Imóveis do xxx, avaliado em aproximadamente R\$ xx (xxxx).

6) Em razão de sucessão legítima ao herdeiro por representação **(neta)**, brasileira, divorciada, portadora do RG nº

xxx, inscrita sob o CPF nº xxxx, filha de fulano de tal fulana de tal, residente e domiciliada na QNA xx Casa xx, caberá **1/15 DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NA CASA x, CONJUNTO x, QUADRA x, x, xxxx**, com área

construída de 24,00m², composta de quarto, sala, banheiro e cozinha; e seu respectivo lote de terreno com a área de 195,00m², medindo 10,00m de frente e fundos e 19,50 pelos lados direito e esquerdo, limitando-se pela frente com via pública, fundos com a casa xx do conjunto x, lado direito com a casa x do conjunto x e lado esquerdo com a casa x do mesmo conjunto, registrado sob a matrícula xx do Cartório do xº Ofício do Registro de Imóveis do xx, avaliado em aproximadamente R\$ xx (xxx).

- 7)** Em razão de sucessão legítima ao herdeiro por representação **(neta)**, brasileira, portadora do RG nº xx, inscrita sob o CPF nº xxx, casada, sob o regime da comunhão parcial de bens, com fulanol de tal e fulana de tal e fulanol de tal, residente e domiciliada na QNA x, Casa x, caberá **1/15 DIREITOS AQUISITIVOS DO IMÓVEL SITUADO NA CASA xxx, CONJUNTO x, QUADRA x, xx, xxx**, com área construída de 24,00m², composta de quarto, sala, banheiro e cozinha; e seu respectivo lote de terreno com a área de 195,00m², medindo 10,00m de frente e fundos e xxx pelos lados direito e esquerdo, limitando-se pela frente com via pública, fundos com a casa 305 do conjunto x, lado direito com a casa xxdo conjunto x e lado esquerdo com a casa xxx do mesmo conjunto, registrado sob a matrícula xxxdo Cartório do 3º Ofício do Registro de Imóveis do xx, avaliado em aproximadamente R\$ xx (xxxx).

VII - PEDIDOS:

Diante do exposto, requer:

- a) Sejam aceitas as primeiras declarações do inventário dos bens deixados por **fulano dfe tal fulana de tal**;

- b) A citação dos herdeiros acima descritos, determinando-se que juntem aos autos seus documentos pessoais;
- c) Após, por nova vista dos autos para apresentação das Últimas Declarações;
- d) Ao final, pela homologação do plano de partilha nos moldes propostos.

