



مسئله (۲۵ دقیقه)

۹. بر اساس اطلاعات داده شده مسئله زیر را حل کنید. راه‌های رسیدن به پاسخ نهایی را در پاسخنامه یادداشت کنید.
(a) مقدار هزینه‌ی ماه اول (X) را به دست آورید به گونه‌ای که مدت زمان payback برابر ۳ سال باشد. در این حالت میزان بازگشت سرمایه در ۵ سال را محاسبه و جدول را کامل کنید.

Year	۰	۱	۲	۳	۴	۵
Discount Factor	۱	۰.۹	۰.۸	۰.۷	۰.۶	۰.۵
Costs	x	۱۵۰۰۰	۱۶۰۰۰	۱۷۰۰۰	۱۸۰۰۰	۱۹۰۰۰
Benefits	۰	۱۵۰۰۰۰	۱۷۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۳۰۰۰۰
Net Present Costs						
Net Present Benefits						
Cumulative Costs						
Cumulative Benefits						
Cumulative Benefits & Costs						

(b) با توجه به اعداد جدول بالا به ازای چه discount rate می‌توان Net Present Costs سال دوم و چهارم برابر می‌شوند؟