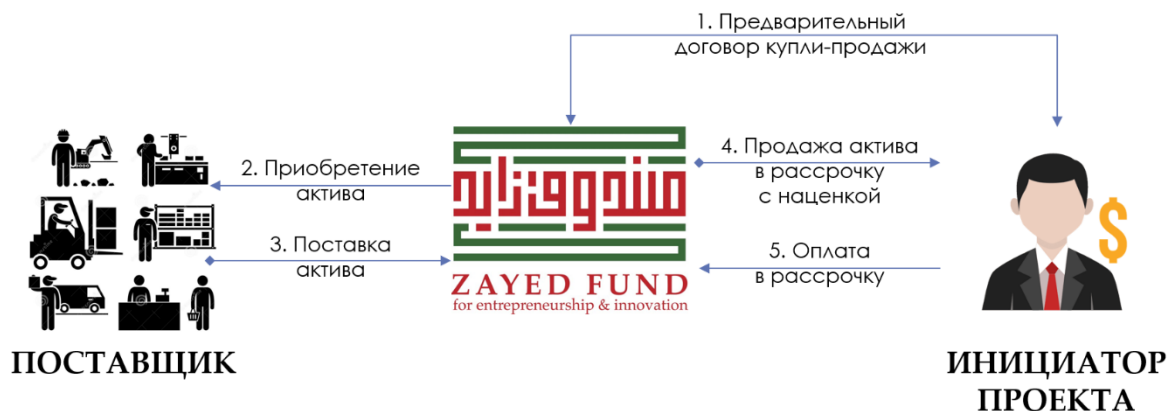


Товарная рассрочка

Продажа в рассрочку в Фонде имени Шейха Зайеда основана на исламском контракте «Мурабаха»

Если для реализации своего бизнес-проекта Вам необходимо получить основное средство в собственность или приобрести оборотные средства, Фонд рад предложить Вам свое финансовое решение – товарную рассрочку:



Условия:

Срок рассрочки: до 4-х лет

Льготный период: до 12 месяцев

Наценка: от 7% (в зависимости от срока рассрочки)

Оплата клиентом: равными платежами в течение периода рассрочки после льготного периода

Обеспечительный платеж: до 15% от стоимости закупаемого в рамках проекта актива

Преимущества данного решения:

- соответствие договора нормам Ислама;
- отсутствие необходимости страхования предмета сделки (КАСКО не требуется);
- фиксированная цена на весь срок договора;
- оформление без комиссии;
- возможность досрочного погашения;
- возможность использовать приобретаемый актив в качестве залога.

Выступая в качестве полноценного торгового посредника в финансировании сделок, Фонд может предложить клиентам выгодные условия приобретения некоторых товаров, имея скидки у поставщиков.

Ориентировочные суммы переплаты по рассрочке:

Сумма\Срок рассрочки	1 год	2 года	3 года	4 года
1 000 000 ₽	75 167 ₽	149 247 ₽	226 908 ₽	308 239 ₽

Информация не является публичной офертой ООО «Фонд имени Шейха Зайеда». Обращаем Ваше внимание на то, что окончательные условия финансирования будут определены при предоставлении в Фонд всех необходимых документов в соответствии с кредитной политикой.

Шариатское обоснование

1. Мурабаха – это продажа товара по цене, равной цене приобретения плюс определенная согласованная наценка.
2. Правомерность мурабаха подтверждают следующие источники:
«Аллах разрешил торговлю». (сура «Аль-Бакара», аят 275)
«Нет на вас греха, если вы будете стремиться к проявлению милости Господа» (понимая слово «милость» как прибыль, сура «Аль-Бакара», аят 198)
3. Фонд вправе получать от клиента поручительства (гарантии), относящиеся к надлежащему исполнению поставщиком договорных обязательств перед Фондом (только в случае если поставщика выбирает сам клиент). Вследствие такой гарантии клиент обязан компенсировать любой ущерб, фактически понесенный Фондом в связи с неисполнением поставщиком обязательств или халатным отношением к выполнению своих обязательств.
4. Фонд вправе принять обеспечительный платеж – хамиш джиддию, оговоренную сумму, указывающую на серьезность намерений клиента. Эта сумма гарантирует компенсацию Фонду любого ущерба, возникающего в результате нарушения клиентом своего обещания. В случае нарушения клиентом своего обещания Фонд ограничивается вычетом суммы фактически понесенных убытков в результате такого нарушения, а именно – покрытия разницы между себестоимостью товара и ценой его продажи третьему лицу. (согласно пункту 2.5.4 Шариатского стандарта №8).
5. Основанием требования, согласно которому в сделке мурабаха должны быть определены цена и прибыль, служит избежание неизвестности (джахаля) и неопределенности (гарар).
6. Основанием дозволенности оплаты в рассрочку служит то, что договор мурабаха является одним из договоров купли-продажи, заключение которых возможно на условиях немедленной оплаты, отсроченной оплаты или оплаты в рассрочку.
7. Основанием дозволенности установления условия, согласно которому все платежи подлежат досрочному погашению в случае просрочки оплаты, служит хадис Пророка ﷺ: «Мусульмане обязаны соблюдать оговоренные условия», а также то, что оплата на основе отсрочки является правом покупателя (должника), и покупатель вправе выбрать досрочную оплату и отказаться от отсрочки оплаты полностью или совершать все платежи при условии непогашения одного платежа.
8. Основанием дозволенности условия об обязательстве должника в случае неисполнения платежа в срок пожертвовать какую-либо денежную сумму сверх суммы долга на благотворительность, служит тот факт, что это имеет сходство с вопросом об обязательстве сделать пожертвование, известном среди ученых маликитского мазхаба. Среди них такой точки зрения придерживались Абу Абдуллах ибн Нафи' и Мухаммад ибн Ибрахим ибн Динар. Данная сумма подлежит расходованию на благотворительные цели.
9. Залог является правомерным на основании Корана, Сунны и единогласного мнения ученых (иджма') (Шариатский стандарт №39, 3.1).
Анас (радиаллаху анху) передает, что «Посланник Аллаха ﷺ оставил у одного иудея в Медине кольчугу в качестве залога и взял у него ячмень для своей семьи»