



Suba-Arch Studio

Mr. Franky's House

Architectural Concept

Konsep Denah

2023

Latar Belakang Proyek

Proyek ini merupakan project perencanaan rumah 2 lantai dengan kondisi existing sebagai berikut:

- ❖ Lahan berlokasi di Kota Bangka
- ❖ Lahan 20 x 35 m

Kebutuhan Desain

- ❖ Kebutuhan lantai 1 :
 - Kamar Tidur Utama + Kamar mandi dalam
 - Ruang tamu
 - Ruang Keluarga
 - Kamar Mandi Umum
 - Dapur Bersih
 - Dapur Kotor
 - Carport
 - Garasi
 - Gudang
 - Area Cuci, Jemur, Setrika
 - Kamar Arat + Toilet
- ❖ Kebutuhan lantai 2 :
 - Kamar Utama + kamar mandi dalam
 - Kamar Tidur 2
 - Ruang Santai Outdoor
 - Kamar Mandi Luar
 - Ruang Kerja
 - Pantry

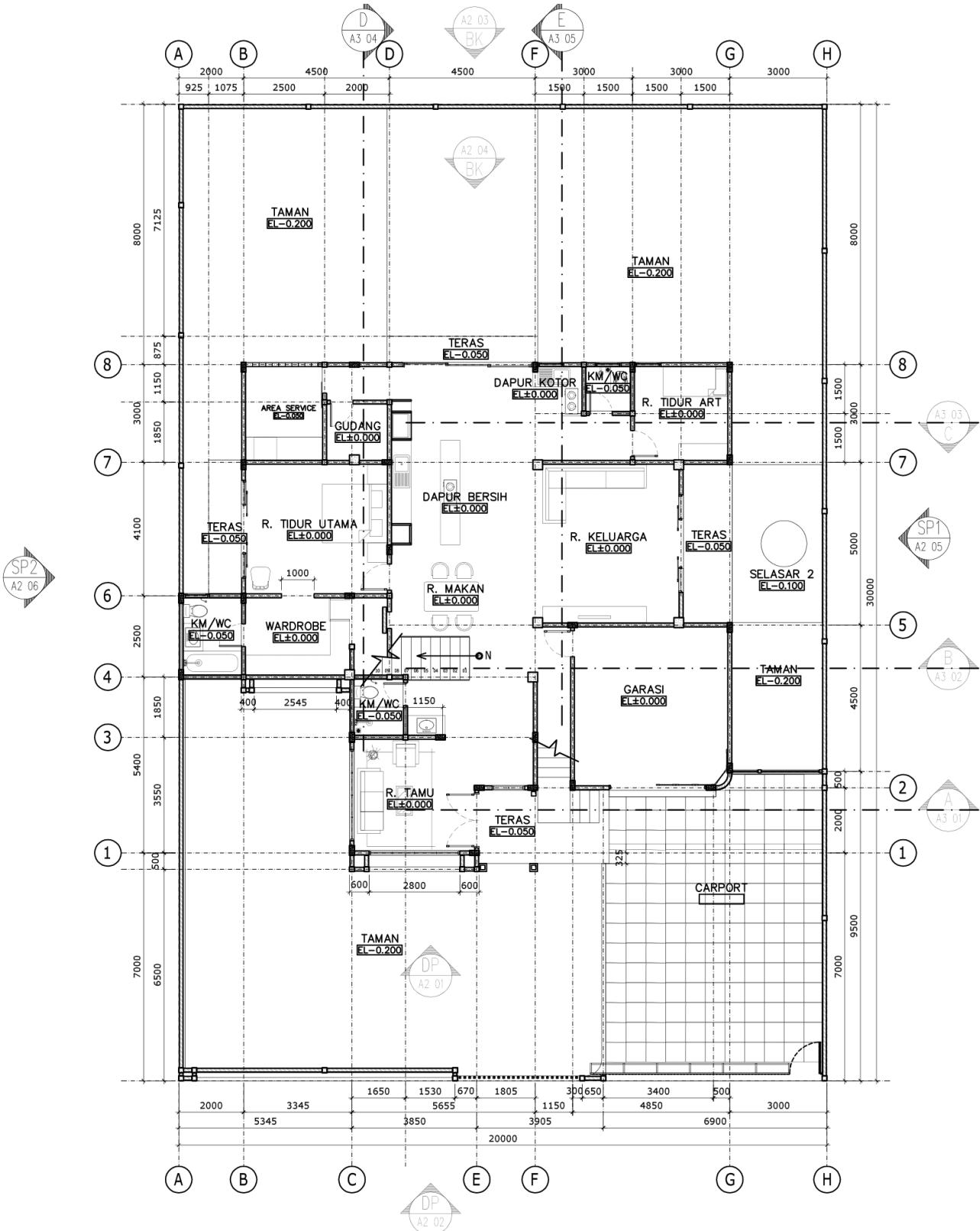
Tampilan bangunan menerapkan *Santorini concept style*



01 Denah Rencana

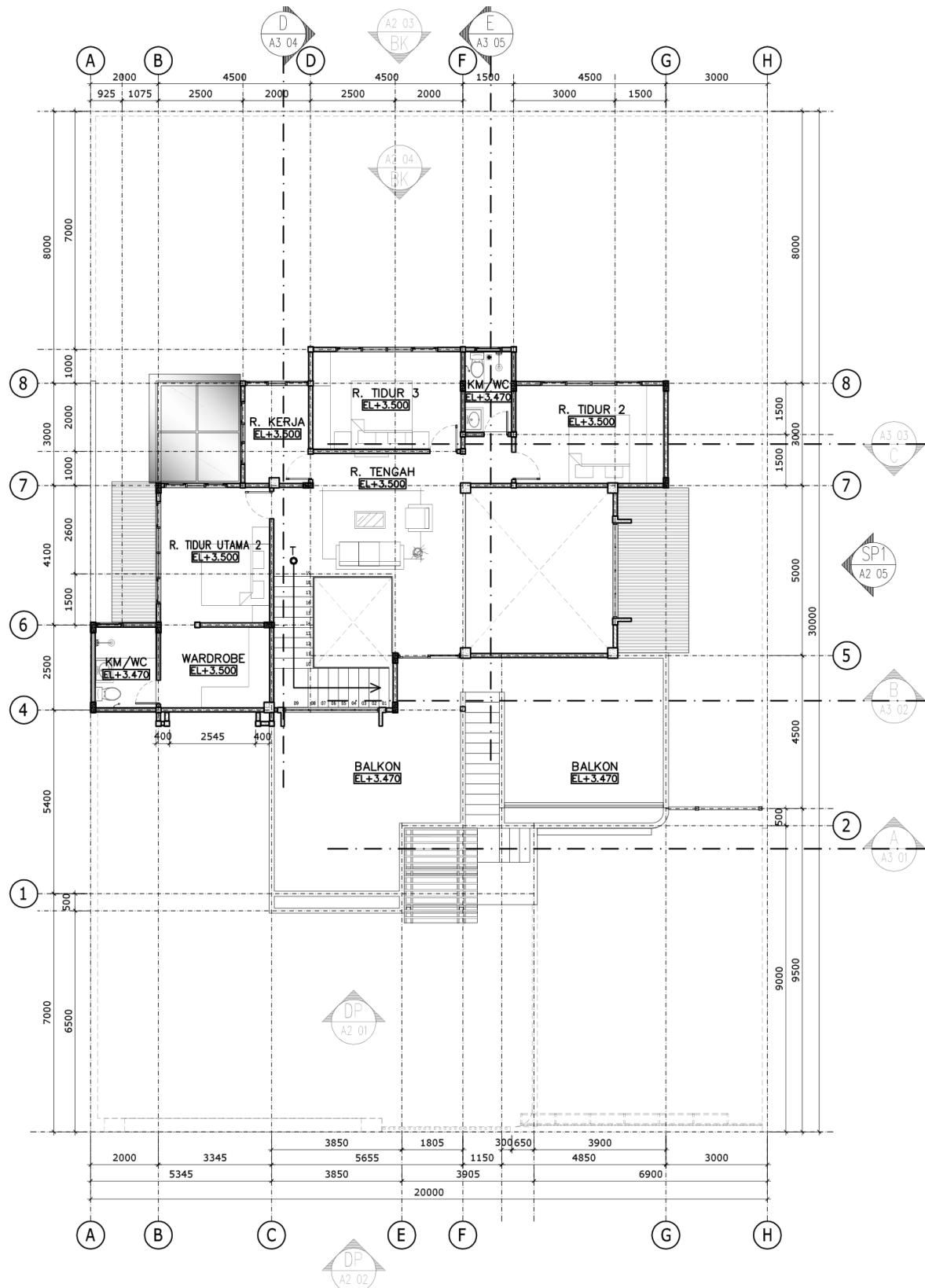


Konsep Denah



Denah Lantai 1

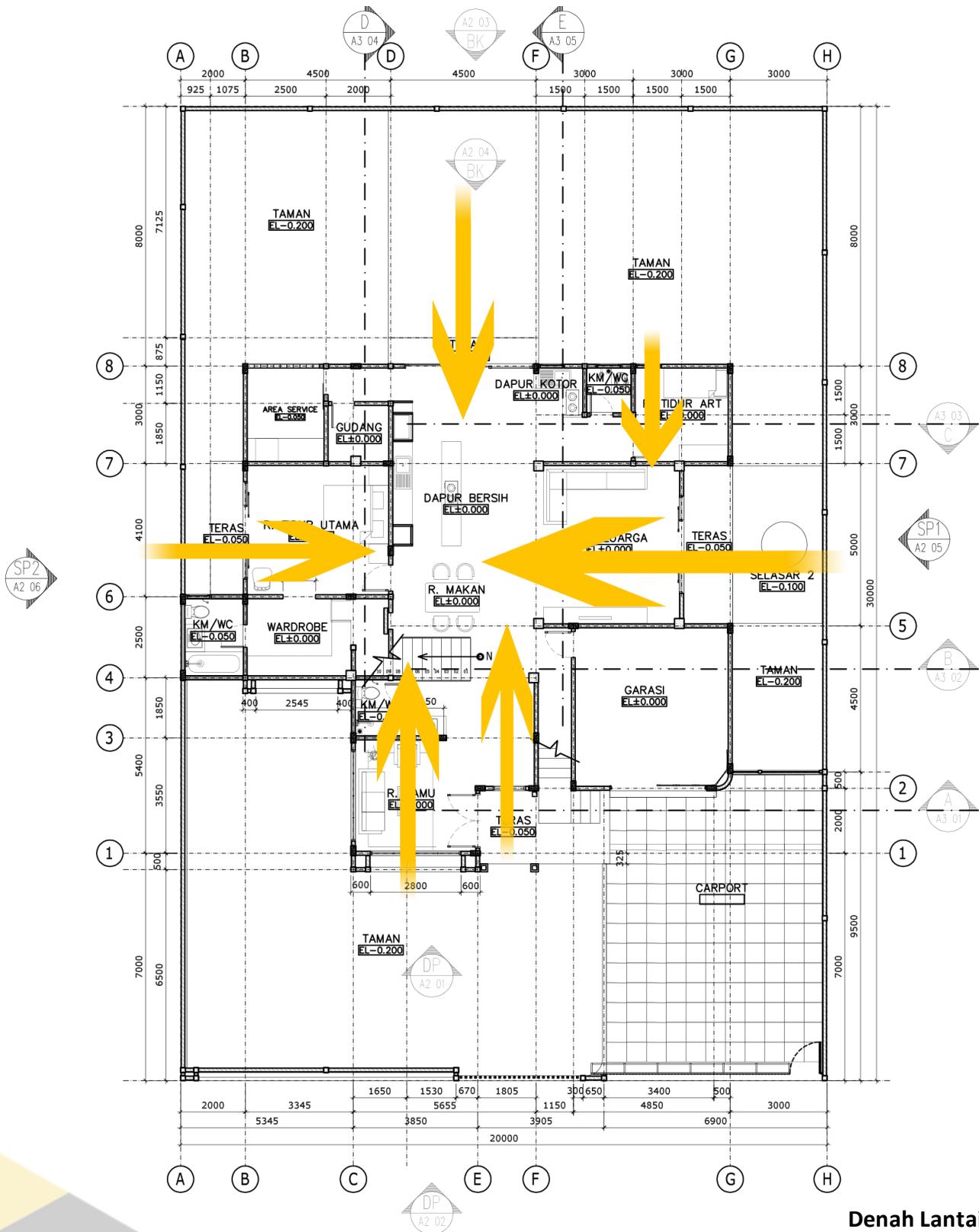
Konsep Denah



Denah Lantai 2

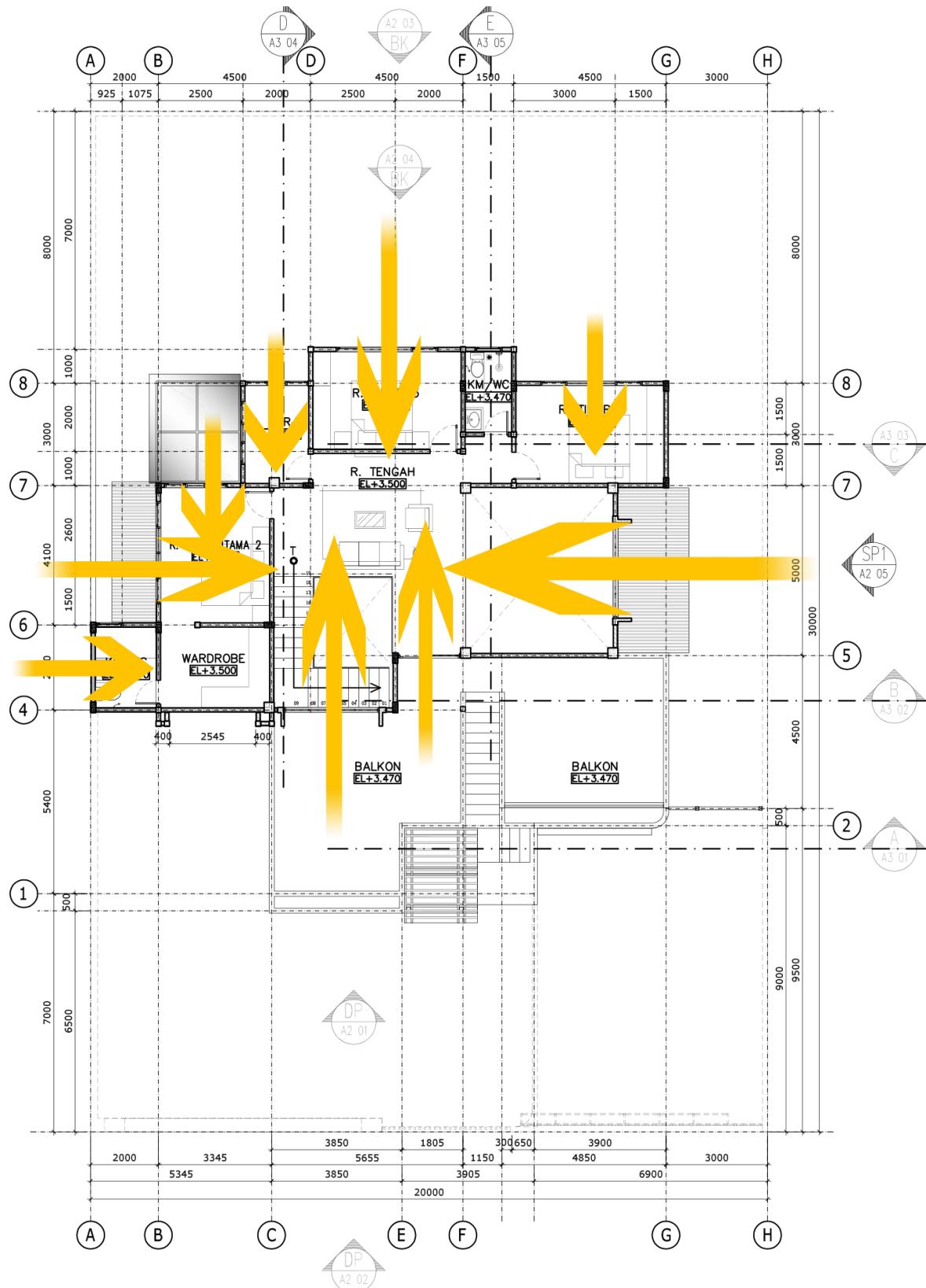
Pencahayaan Alami

Gambar ini adalah simulasi terhadap sinar matahari yang masuk ke dalam ruangan melalui jendela atau pintu kaca. Hal ini memberikan gambaran awal mengenai intensitas cahaya di dalam ruangan.



Denah Lantai 1

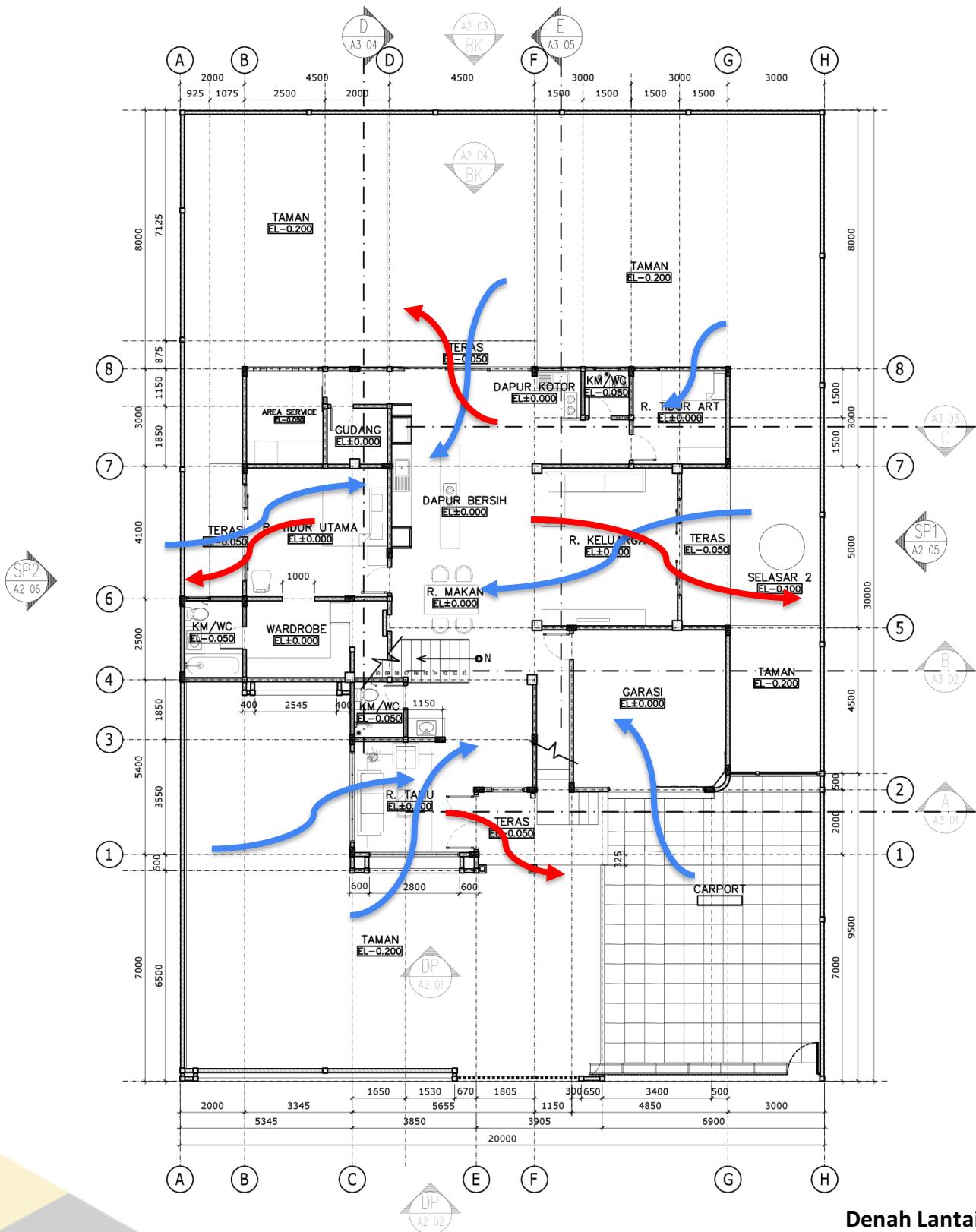
Pencahayaan Alami



Denah Lantai 2

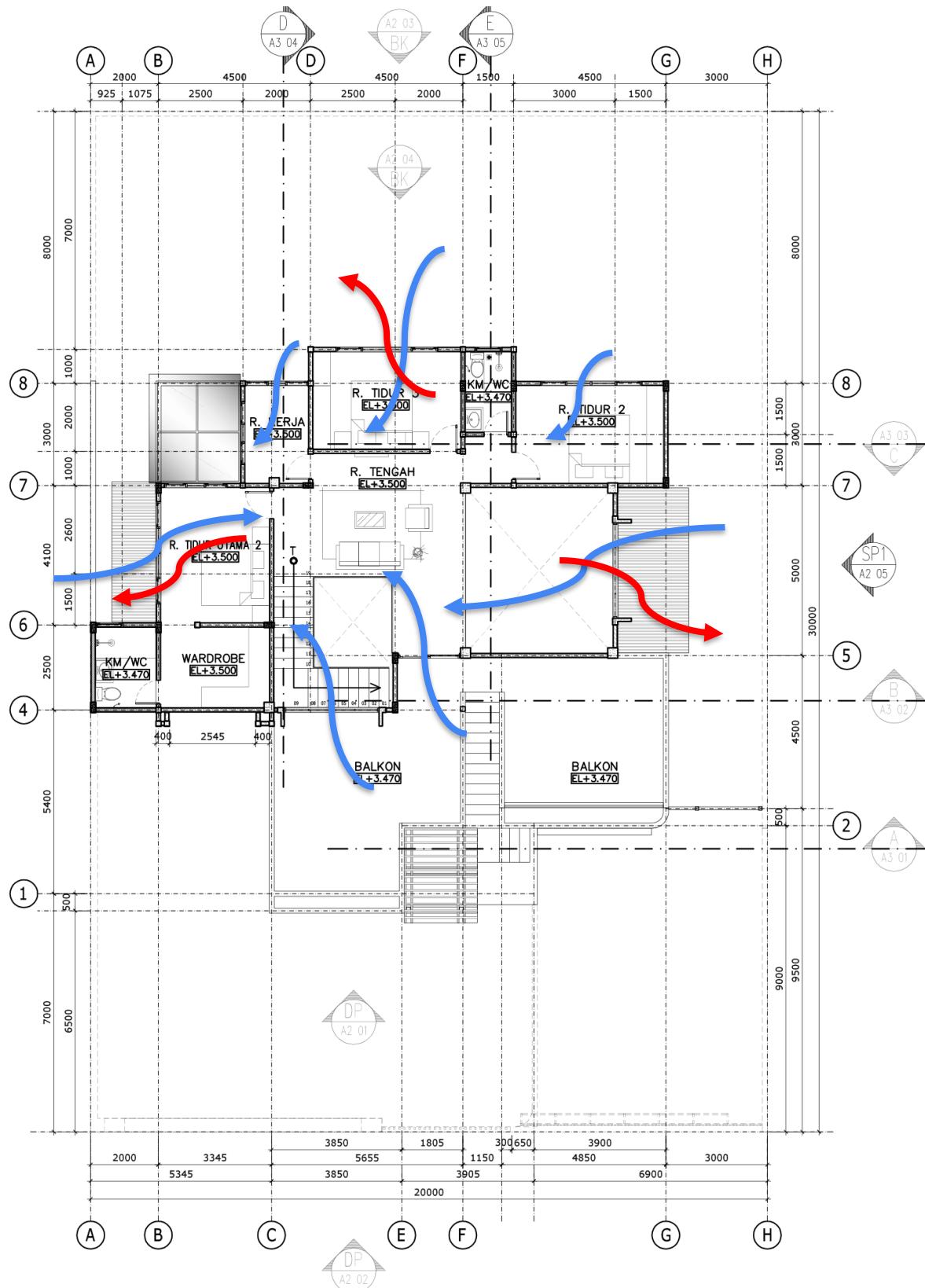
Penghawaan Alami

Gambar ini adalah simulasi terhadap aliran udara yang masuk ke dalam ruangan melalui bukaan jendela. Hal ini memberikan gambaran awal mengenai intensitas aliran udara di dalam ruangan.



Denah Lantai 1

Penghawaan Alami



Denah Lantai 2

3D Interior



Denah Layout Lantai 1

3D Interior



Denah Layout Lantai 2



03 Referensi Desain



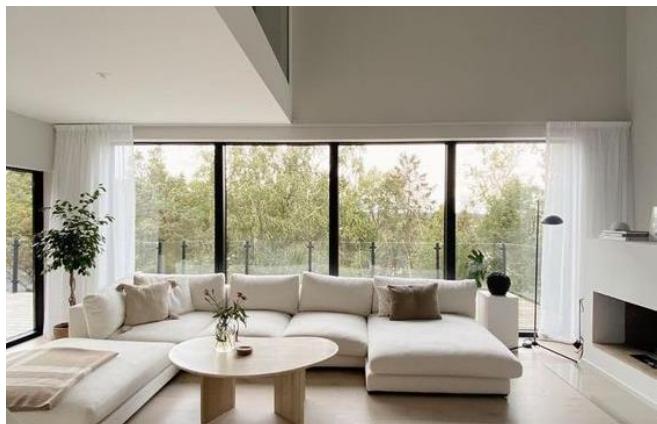
Referensi Eksterior



Referensi Eksterior



Referensi Interior





04 3D EXTERIOR



3D Eksterior



Tampak Depan



Bird eye view

3D Eksterior



Tampak Depan (Serong)



Tampak Depan (Serong)

3D Eksterior



Tampak Depan



Tampak Depan

3D Eksterior



Bird eye view



Bird eye view

3D Eksterior



Bird eye view (Tampak atas)



Bird eye view (Tampak atas)

3D Eksterior



Bird eye view (Tampak atas)



Bird eye view (Tampak atas)

3D Eksterior



Area belakang rumah



Area belakang rumah

3D Eksterior

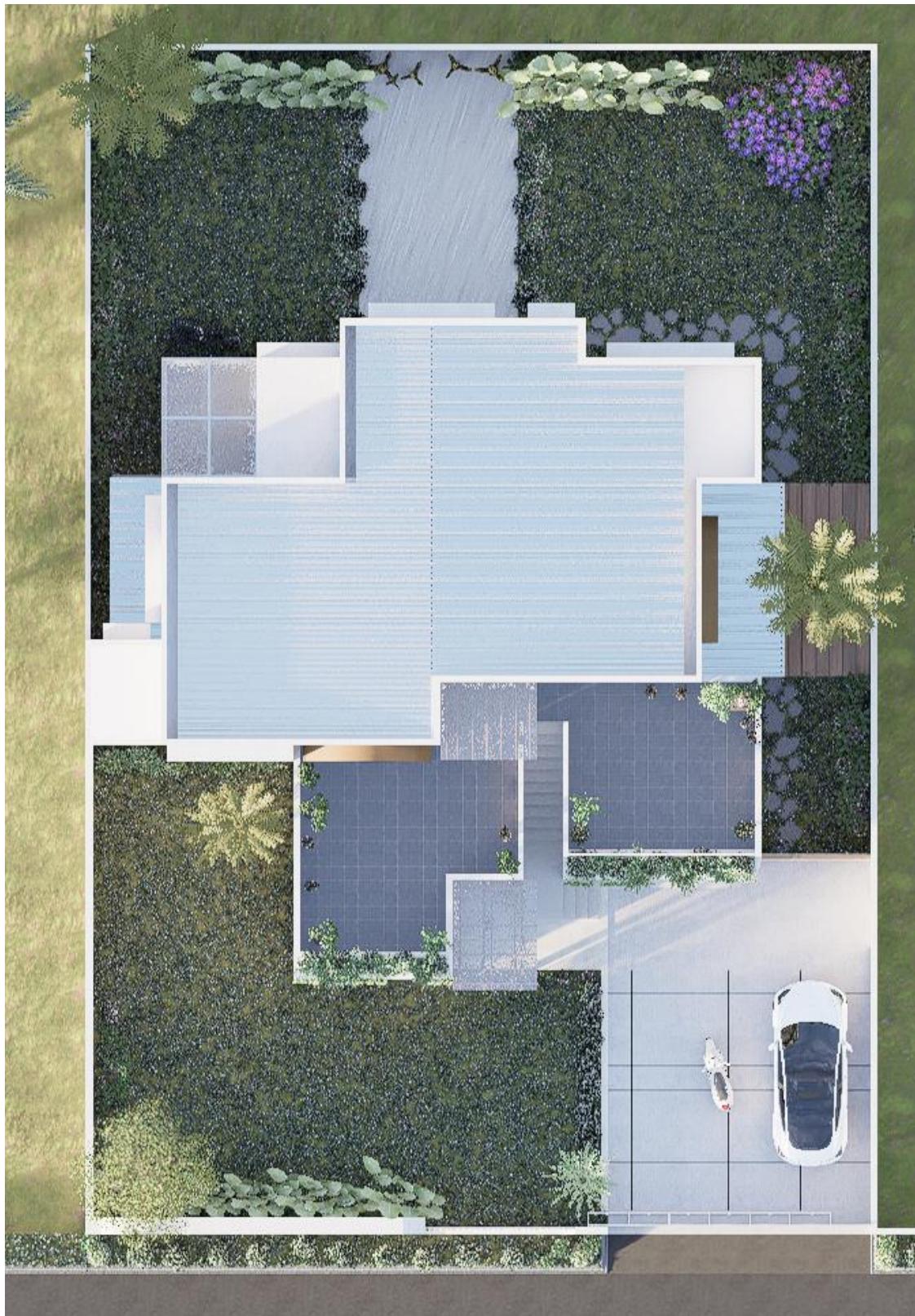


Area belakang rumah



Area belakang rumah

3D Eksterior



Tampak atas



04 3D INTERIOR



3D Interior



Ruang Tamu



Ruang Tamu

3D Interior



Ruang Tamu



Ruang Tamu

3D Interior



Ruang Tamu



Tangga

3D Interior



Ruang Tengah view area Makan dan Pantry (Tanpa railing kayu)



Pantry dan Area Makan (Tanpa railing kayu)

3D Interior



Pantry dan Area Makan (Tanpa railing kayu)



Pantry dan Area Makan view ke Ruang Keluarga

3D Interior



Dapur



Dapur

3D Interior



Ruang Keluarga



Ruang Keluarga

3D Interior



Ruang Keluarga



Ruang Keluarga

3D Interior



KM/WC Lantai 1



Wastafel Lantai 1

3D Interior



Kamar Utama Lantai 1



Kamar Utama Lantai 1

3D Interior



Kamar Utama Lantai 1

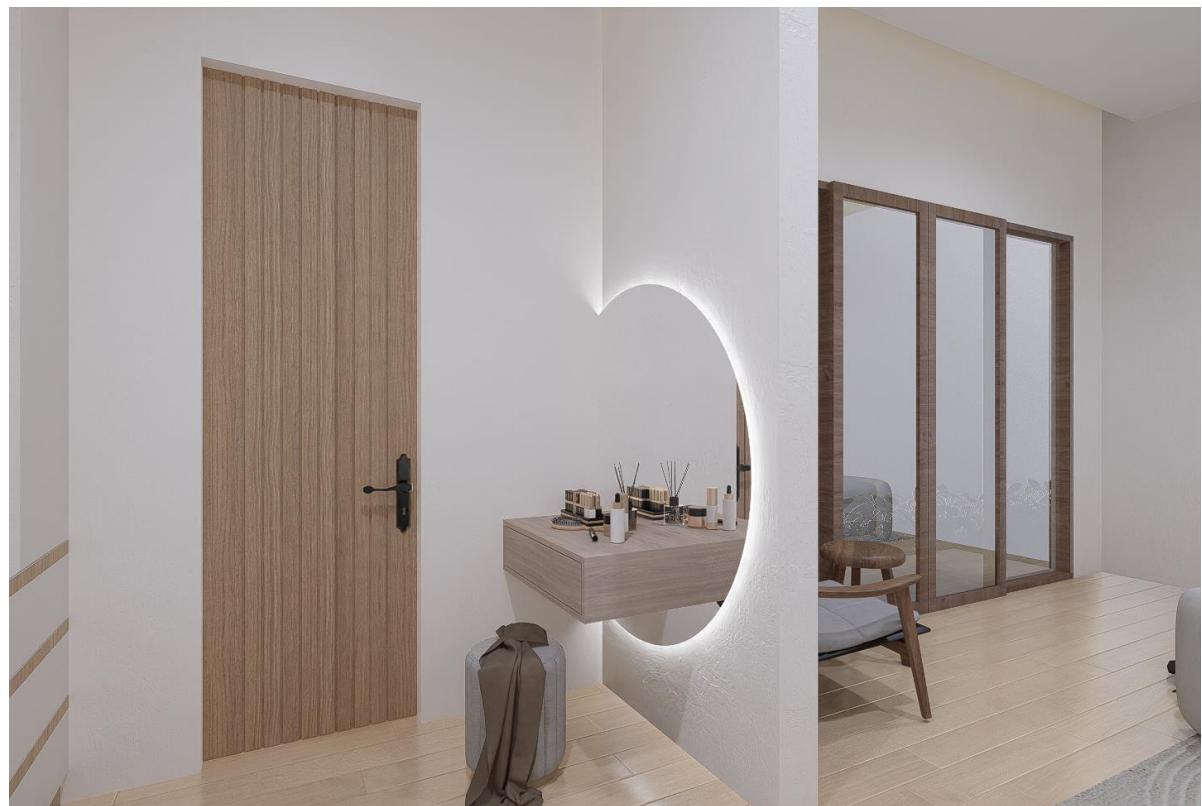


Kamar Utama Lantai 1

3D Interior



WIC Kamar Utama Lantai 1



WIC Kamar Utama Lantai 1

3D Interior



KM/WC Kamar Utama Lantai 1

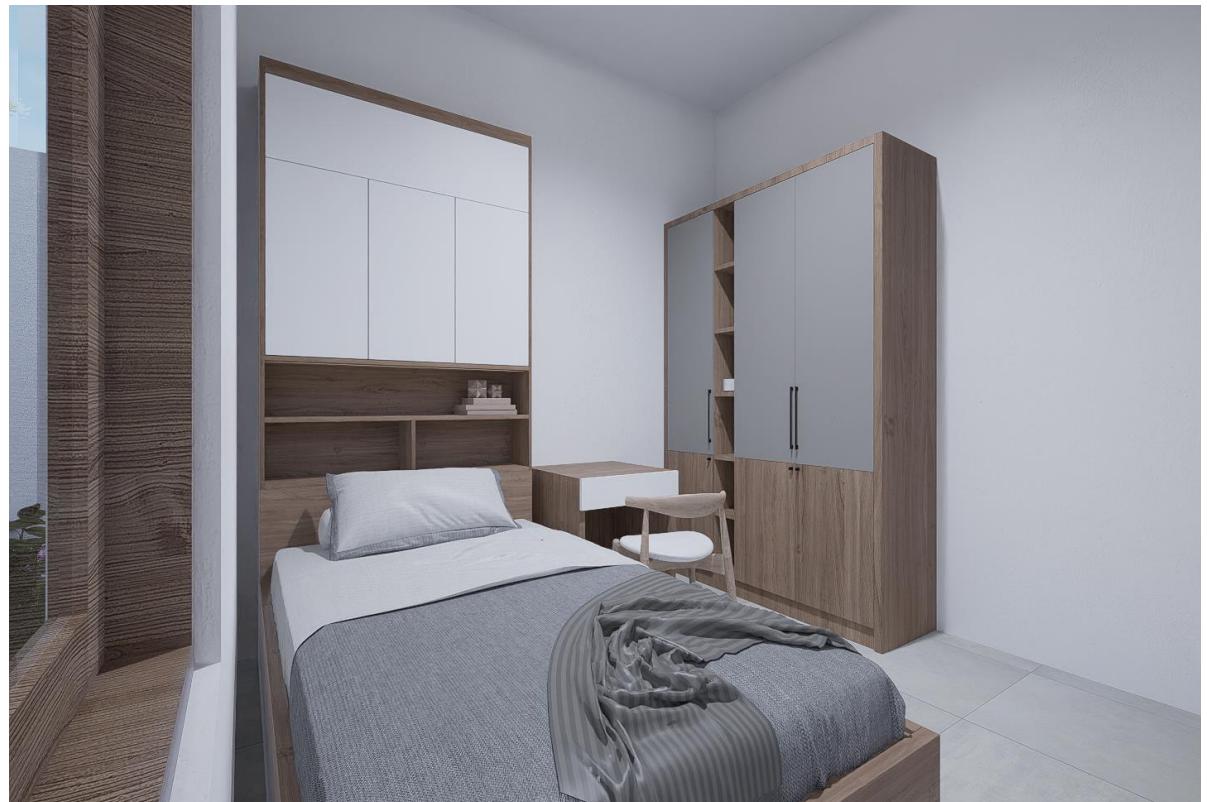


KM/WC Kamar Utama Lantai 1

3D Interior



KM/WC ART



Kamar Tidur ART

3D Interior



Area Service



Area Service

3D Interior



Area Service



Area Service

3D Interior



Tangga (Tanpa railing kayu)



Tangga (Tanpa railing kayu)

3D Interior



Viod (Tanpa railing kayu)



Viod (Tanpa railing kayu)

3D Interior



Kamar Utama Lantai 2



Kamar Utama Lantai 2

3D Interior



Kamar Utama Lantai 2



Kamar Utama Lantai 2

3D Interior



WIC Kamar Utama Lantai 2



WIC Kamar Utama Lantai 2

3D Interior



KM/WC Kamar Utama Lantai 2



KM/WC Kamar Utama Lantai 2

3D Interior



Ruang Kerja



Ruang Kerja

3D Interior



KM/WC Lantai 2

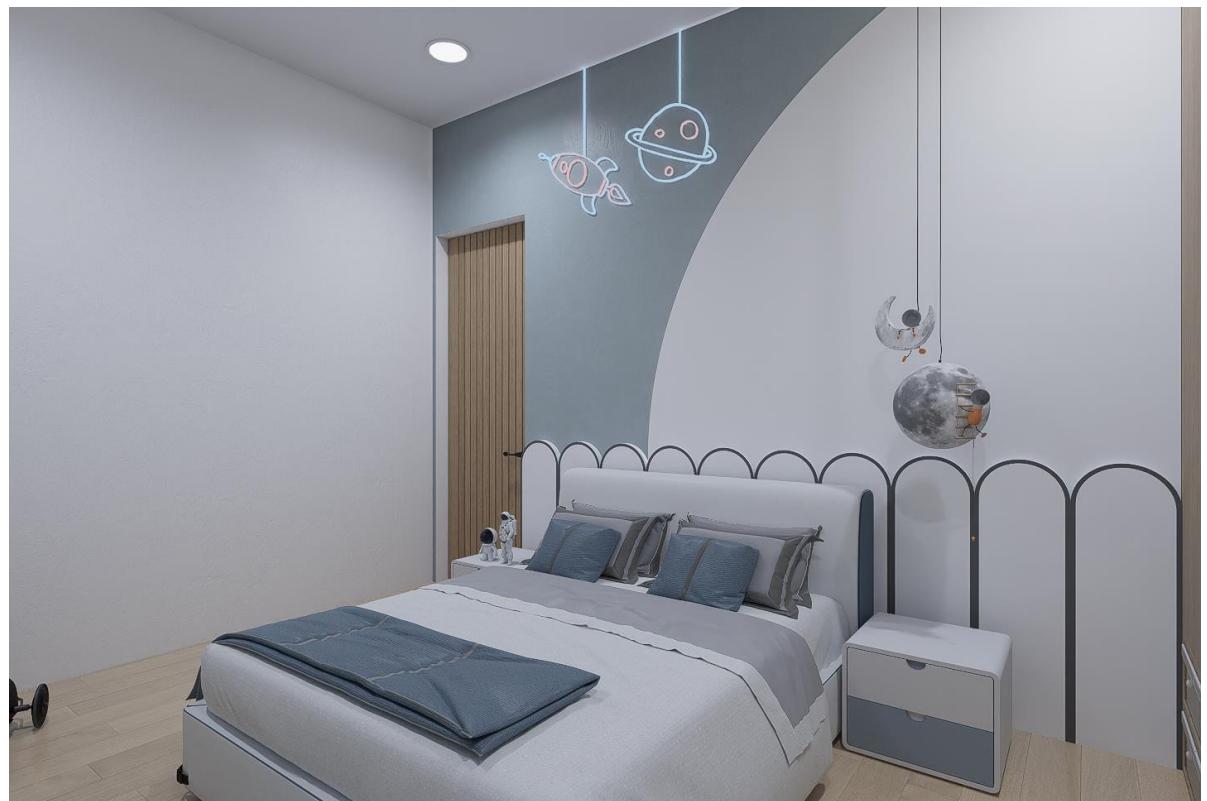


KM/WC Lantai 2

3D Interior



Kamar Tidur 1

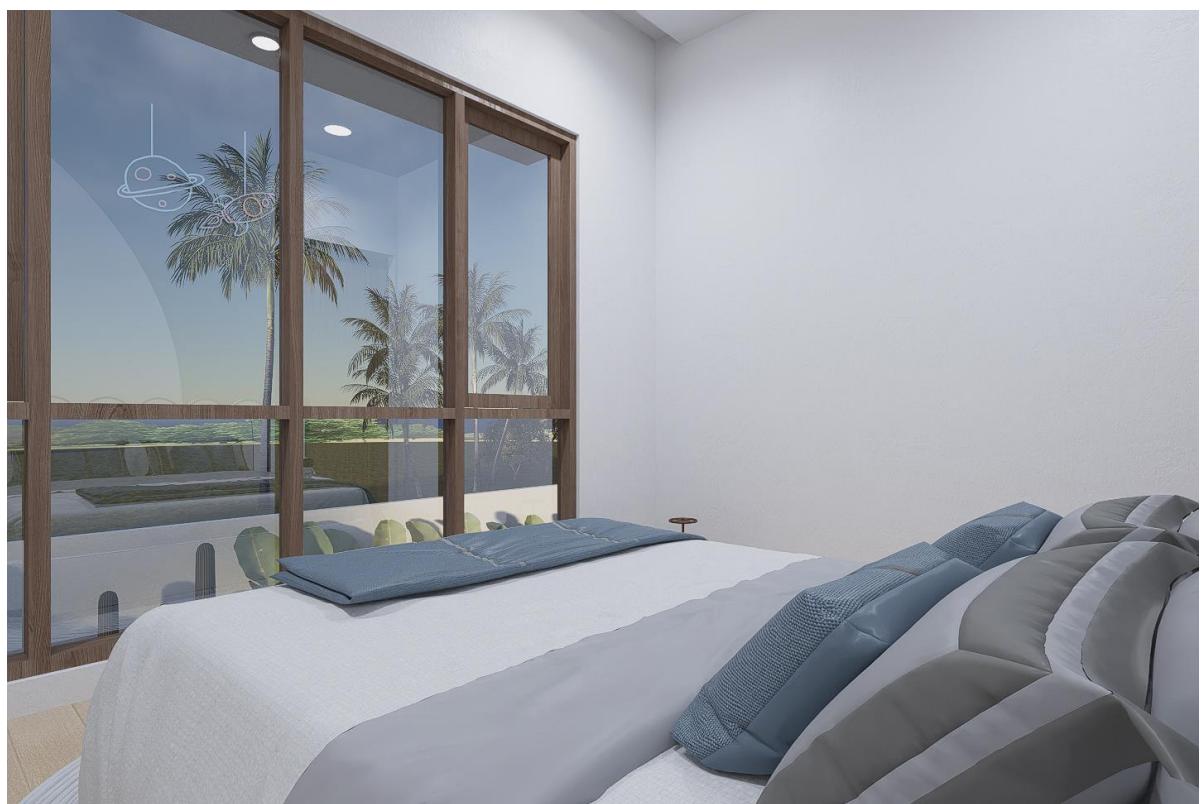


Kamar Tidur 1

3D Interior



Kamar Tidur 1

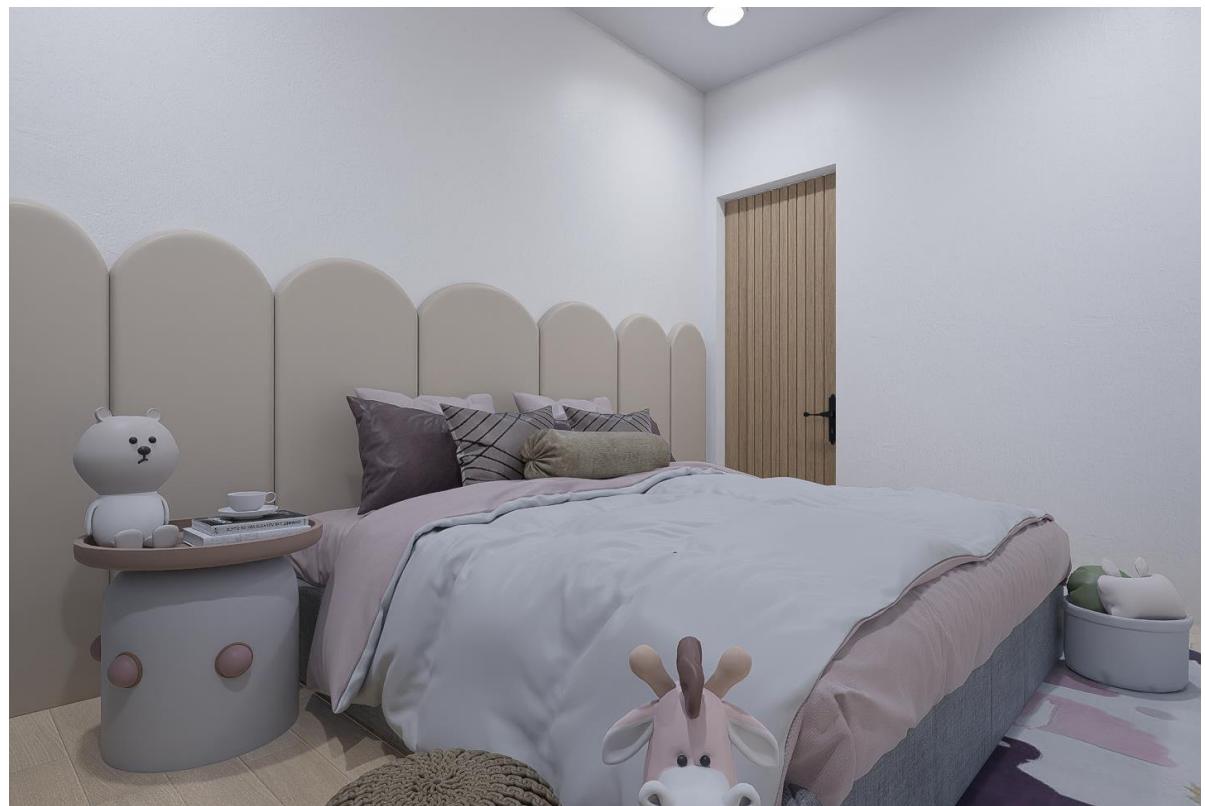


Kamar Tidur 1

3D Interior



Kamar Tidur 2



Kamar Tidur 2

3D Interior



Kamar Tidur 2



Kamar Tidur 2

Terima Kasih

Bapak Franky

Telah mempercayai kami sebagai patner dalam
merencanakan desain hunian ini

Team:

Proyek Manager
Senior Architect
Associate Architect
Interior Designer
Estimator
3D Modeler
Pengawas
Senior Drafter
Visual Artis
Customer Service

Moch Restu Subagya
Maulani Kurniawati
Fajar Imam Mufti
Septya Rosdyan Syamyo
Siskarlina
Isep Saepudin
Prian Irawan
Adi Setiadi Nugraha
Dicky Darmawan
Rendi Azhar