

**Hlavní město Praha**  
**RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

**U S N E S E N Í**

Rady hlavního města Prahy

číslo 1564  
ze dne 10.10.2006

k návrhu na

- rozdělení 397 volných bytů hlavního města Prahy

- schválení Pravidel pro pronájem bytů v Praze-Dubči, nám. U Lípy Svobody, obj. SO 01, bytový dům 1 a v Praze-Čakovících, ul. Dr. Marodyho čp. 912

**Rada hlavního města Prahy**

**I. schvaluje**

1. rozdělení 397 volných bytů z fondu hlavního města Prahy dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. Pravidla pro pronájem bytů v Praze-Dubči, nám. U Lípy Svobody, obj. SO 01, bytový dům 1 a v Praze-Čakovících, ul. Dr. Marodyho čp. 912 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

**II. stanovuje**

u 357 bytů v novostavbách v Praze 9-Černý Most, v Praze-Dubči, nám. U Lípy Svobody, obj. SO 01, bytový dům 1, v Praze-Čakovících, ul. Dr. Marodyho čp. 912 a v Praze 6-Řepích (nástavba v ulici Laudova čp. 1020-1023)

nájemné 55,- Kč/m<sup>2</sup> započitatelné plochy bytu za měsíc \*)

u 40 bytů uvolněných ve stávající zástavbě

nájemné ve stejné výši jako je nájemné v ostatních bytech v předmětném domě \*)

\*) s možností každoroční valorizace vždy k 1. červenci, nejdříve však po 12 měsících, mírou inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců posledního kalendářního roku proti průměru 12 měsíců předposledního kalendářního roku zveřejněnou Českým statistickým úřadem, přičemž započitatelnou plochou se rozumí celková plocha všech místností v bytě a polovina plochy sklepní kóje, lodžie a balkónu

**III. ukládá**

**1. MHMP - BYT MHMP**

1. vypracovat a podepsat nájemní smlouvy k bytům dle bodu I. a II. tohoto usnesení

Kontrolní termín: 31.3.2007

#### IV. žádá

1. starosty MČ hl. m. Prahy

1. aby zajistili předložení návrhů na pronájem bytů v počtu dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, dle pokynů bytového odboru Magistrátu hlavního města Prahy, zpracovaných dle pravidel pro pronájem bytů, včetně kompletních spisových materiálů

Kontrolní termín: 30.11.2006

MUDr. Pavel Bém v. r.  
primátor hl.m. Prahy

Ing. Jan Bürgermeister v. r.  
náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: náměstek primátora Bürgermeister

Tisk: 2685

Provede: MHMP - BYT MHMP

Na vědomí: odborům MHMP