



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ КЧР)**

**П Р И К А З**

06.02.2023

**Черкесск**

№ 5-п

**Об утверждении инвестиционного плана  
Карачаево-Черкесской Республики  
на 2023 год**

В целях организации работы по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Карачаево-Черкесской Республики по принципу одного окна п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить инвестиционный план Карачаево-Черкесской Республики на 2023 год согласно приложению.

2. Департаменту развития предпринимательства, инвестиционной политики и проектного управления Министерства экономического развития Карачаево-Черкесской Республики организовать сопровождение инвестиционных проектов.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра экономического развития Карачаево-Черкесской Республики – Руководителя Департамента развития предпринимательства, инвестиционной политики и проектного управления М.А. Гочияева.

И.о. Министра



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1477EA56D57EC47B41F2309595792B31  
Владелец Езаов Артур Арсенович  
Действителен с 26.12.2022 по 20.03.2024

А.А. Езаов

Приложение к приказу Министерства  
экономического развития  
Карачаево-Черкесской Республики  
от 06.02.2023 № 5-п

### Инвестиционный план Карачаево-Черкесской Республики на 2023 год

№ п/п	Наименование проекта	Инициатор проекта	Общая стоимость проекта (млн. руб.)	Собственные средства	Заемные средства	Сроки реализации проекта	Количество рабочих мест	Примечание (краткое описание проекта)
<b>Реализуемые инвестиционные проекты</b>								
<b>Сектор промышленности</b>								
1	«Строительство Красногорской малой ГЭС – 1» «Строительство Красногорской малой ГЭС – 2»	ПАО «РусГидро» ООО «Малые ГЭС Ставрополя и Карачаево – Черкесии»	16 400	16 400	0	2023 г.	100	Строительство МГЭС- 1, МГЭС-2 на левом берегу р. Кубань у станции Красногорская, на расстоянии 3,4 км ниже по течению реки от Зеленчукской ГЭС- ГАЭС.

№ п/п	Наименование проекта	Инициатор проекта	Общая стоимость проекта (млн. руб.)	Собственные средства	Заемные средства	Сроки реализации проекта	Количество рабочих мест	Примечание (краткое описание проекта)
2	Приобретение в собственность автоматических линий для промышленного производства ватных дисков и ватных палочек	ООО «Бумфа Групп»	178,8	89,4	89,4	2027 г.	14	Приобретение в собственность автоматических линий для промышленного производства ватных дисков и ватных палочек для обеспечения прироста существующего производственного потенциала в этом секторе.
3	Модернизации производственных мощностей, технологическое первооружение ООО «Бумфа Групп»		209,2	104,6	104,6	2023 г.	44	Производство полуфабрикатов, используемых для конечной готовой продукции, в частности пластиковых контейнеров, аппликаторов. Проект позволит заменить закупаемое импортное сырье на отечественное, что значительно снизит себестоимость производимой продукции.

№ п/п	Наименование проекта	Инициатор проекта	Общая стоимость проекта (млн. руб.)	Собственные средства	Заемные средства	Сроки реализации проекта	Количество рабочих мест	Примечание (краткое описание проекта)
4	Организация серийного производства микрокомпрессора MP20-15ГКЗ БЛ2.960.014ТУ на АО «Холодмаш»	АО «Холодмаш» на основании Решения №235- 1-5-1587 от 11.02.2021г.	5,3	5,3	0	2023 г.	10	Изготовлена опытная партия микрокомпрессоров. В соответствии с требованиями ГОСТ РВ 0015-301-2020 проведены все мероприятия начиная от подготовки производства, заканчивая конструкторской документацией. Проведены все испытания, кроме спецфактора под контролем 85 ВП МО РФ, включая испытания сторонними лабораториями. Проведены работы по исследованию и исключению конструктивных недостатков аналогичных изделий, произведённых АО «СНИИП», АО «НПО Автоматики им.

№ п/п	Наименование проекта	Инициатор проекта	Общая стоимость проекта (млн. руб.)	Собственные средства	Заемные средства	Сроки реализации проекта	Количество рабочих мест	Примечание (краткое описание проекта)
								<p>Семиханова», АО «Красногорский завод имени С.А. Зверева» и аналог МКМ-20 АО «РОКБА». Выполнены все требования ГОСТ РВ 0015-301-2020 «Система разработки и постановки на производство военной техники. Постановка на производство изделий» и т.д. Планируется проведение испытаний на спецфактор и 85ВП МО РФ и осуществление производства и отгрузки по заказам.</p>

№ п/п	Наименование проекта	Инициатор проекта	Общая стоимость проекта (млн. руб.)	Собственные средства	Заемные средства	Сроки реализации проекта	Количество рабочих мест	Примечание (краткое описание проекта)
<b>Туристический сектор</b>								
5	Строительство и эксплуатация баннооздоровительного комплекса на ВТРК «Архыз»	ООО «Урус»	15,3	4,7	10,6	2024 г.	5	Баннооздоровительный комплекс (7 бань и ресепшн): На территории возведен ресепшн, «русская» баня и 2 бани модульного типа.
6	Строительство и эксплуатация гостиничного комплекса «Paradise Inn-1» на ВТРК «Архыз»	ООО «Парадайс»	155,7	99,6	56,1	2023 г.	42	1) Комплекс коттеджей «Paradise Inn-1» (4 ед): Введен в эксплуатацию в 2022г. 2) Гостиница «Paradise Inn-1», административное здание: строительно-монтажные работы по административному зданию и работы по гостинице приостановлены

№ п/п	Наименование проекта	Инициатор проекта	Общая стоимость проекта (млн. руб.)	Собственные средства	Заемные средства	Сроки реализации проекта	Количество рабочих мест	Примечание (краткое описание проекта)
7	Строительство и эксплуатация коттеджного поселка на территории ВТРК «Архыз»	ИП Болурова Х.А.	55	55	0	2023 г.	15	Коттеджный комплекс (7 коттеджей): Возведены 6 коттеджей. Ведется строительство 7-го коттеджа Плановый ввод в эксплуатацию – сентябрь 2023 г.
8	Строительство и эксплуатация апартаментов и гостиничного комплекса 3* в поселке Лунная поляна, ВТРК «Архыз»	ООО «ПРИО город»	252	2,6	249,4	2023 г.	88	Апарт-отель и гостиница 3*: Возведен апарт-отель (1-ая очередь) Проводятся отделочные работы Плановый ввод в эксплуатацию 1-ой очереди - февраль 2023 г. Ведутся строительные работы по второй очереди.
9	Строительство и эксплуатация коттеджного комплекса «Илья Муромец» в поселке Лунная поляна, ВТРК «Архыз»	ООО «Илья Муромец»	203	0	203	2025 г.	39	Коттеджный комплекс: Возведены стены одного из коттеджей. Плановый ввод в эксплуатацию – 2025 г.

№ п/п	Наименование проекта	Инициатор проекта	Общая стоимость проекта (млн. руб.)	Собственные средства	Заемные средства	Сроки реализации проекта	Количество рабочих мест	Примечание (краткое описание проекта)
10	Создания гостинично-туристического комплекса «Горная деревня» в п. Архыз Зеленчукского района	ООО «Арнест Кавказ»	500,8	100,2	400,6	2024 г.	25	Коттеджный комплекс 4*: Получено разрешение на строительство Возведены глэмпинг и часть коттеджей.
11	Строительство и эксплуатация гостиничного комплекса на территории ВТРК «Архыз»	ООО «Романтик центр отель и апартаменты»	800	800	0	2025 г.	98	Гостиничный комплекс 4*: Получено разрешение на строительство в августе 2022 г. На стадии возведения стен.
12	Строительство гостиничного коттеджного комплекса на Лунной поляне	ООО «Ривьера Архыз»	292	-	-	2023 г.	21	Строительство гостиничного коттеджного комплекса на Лунной поляне. Гостинично-коттеджный комплекс 3*: получено разрешение на строительство от 15.05.2022, возведены стены части коттеджного поселка.



№ п/п	Наименование проекта	Инициатор проекта	Общая стоимость проекта (млн. руб.)	Собственные средства	Заемные средства	Сроки реализации проекта	Количество рабочих мест	Примечание (краткое описание проекта)
13	Строительство и эксплуатация апартаментов на территории ВТРК «Архыз»	ИП Урусов А.А.	850	850	0	2025 г.	98	Апартаменты на 190 номеров и трехэтажный шале: Шале высокой степени готовности, проводятся отделочные работы. Апартамент-отель на стадии монолитных работ.
14	Строительство апартаментов на 23 номера на территории ВТРК «Архыз»	ИП Кратова В.Ю.	78,6	78,6	0	2023 г.	10	Апартаменты: получено разрешение на строительство в июне 2022 г. На стадии котлованных работ
15	Строительство «Гостиничного комплекса 4*, расположенного в «Зоне гостиниц, объектов общественного и коммерческого назначения» на территории ВТРК «Архыз»	ООО «Алиса»	170,2	170,2	0	2024 г.	24	Гостиничный комплекс 4*: Начало строительномонтажных работ - июнь 2022 г. Возведены 4 этажа гостиницы.

№ п/п	Наименование проекта	Инициатор проекта	Общая стоимость проекта (млн. руб.)	Собственные средства	Заемные средства	Сроки реализации проекта	Количество рабочих мест	Примечание (краткое описание проекта)
16	Создание гостинично-туристического комплекса «Лесная поляна» в п. Архыз Зеленчукского района	ООО «Горный воздух»	249,1	49,1	200	2024 г.	18	Коттеджный комплекс 3*: ведутся мероприятия по разработке рабочей документации.
17	Строительство и эксплуатация объектов гостиничной инфраструктуры в поселке «Лунная Поляна» на ВТРК «Архыз»	ООО «Архыз 1700» (БГ Архыз)	5 025,3	1 507,6	3 517,7	2026 г.	400	Гостиницы 3*-4*: резидентом проводятся проектные работы.
18	Строительство конно спортивного комплекса и парка активного отдыха	ООО «Роял Клуб Девелопмент»	535,0	535,0	0	2023 г.	162	Апартаменты: Проводятся котлованные работы.
19	Строительство апарта-отеля «Берлога» на 23 номера, расположенного в «Зоне апарта-отелей и апартаментов» на территории ВТРК «Архыз»	ООО «Платформа»	78,9	78,9	0	2023 г.	10	Конно-спортивный комплекс: на земельном участке проводятся подготовительные работы.
20	Гостиничный комплекс «Шаудан»	ООО «ГК Шаудан»	585,5	175,7	409,8	2023-2024 гг.	86	Создание пятизвездочного спа-отеля.

№ п/п	Наименование проекта	Инициатор проекта	Общая стоимость проекта (млн. руб.)	Собственные средства	Заемные средства	Сроки реализации проекта	Количество рабочих мест	Примечание (краткое описание проекта)
<b>Сектор сельского хозяйства</b>								
21	Реконструкция мясоперерабатывающе- го предприятия ООО «Кавказ мясо» проектной мощностью 300 голов в час МРС и 10 голов в час КРС в г. Черкесске, КЧР	ООО «Кавказ Мясо»	2631	312	2319	2020-2023 гг.	550	Проект предусматривает строительство современной мясохладобойни, оснащенной оборудованием по переработке убойных животных и обработке продуктов убоя для реализации мяса баранины, субпродуктов, кишечного сырья, технической продукции и охлаждённых натуральных полуфабрикатов.
22	«Новый сад»	ООО КФХ «Мичуринский»	4 429	-	-	2019-2024 гг.	89	Реализация инвестиционного проекта создает в республике садоводческую отрасль в промышленных масштабах с

№ п/п	Наименование проекта	Инициатор проекта	Общая стоимость проекта (млн. руб.)	Собственные средства	Заемные средства	Сроки реализации проекта	Количество рабочих мест	Примечание (краткое описание проекта)
								обеспечением деятельности питомника, селекционной работой и оказывает синергетический эффект по обеспечению развития смежных отраслей.
23	«Закладка фруктового сада на 800 га интенсивного типа на территории КЧР» и строительство фруктохранилища на 60 000 тонн с сортировочно упаковочным оборудованием	ООО «Архыз Фрут Логистик»	10 080	-	-	2021-2030 гг.	327	Реализация инвестиционного создает в республике садоводческую отрасль в промышленных масштабах с обеспечением деятельности питомника, селекционной работой и оказывает синергетический эффект по обеспечению развития смежных отраслей

№ п/п	Наименование проекта	Инициатор проекта	Общая стоимость проекта (млн. руб.)	Собственные средства	Заемные средства	Сроки реализации проекта	Количество рабочих мест	Примечание (краткое описание проекта)
<b>Планируемые к реализации инвестиционные проекты</b>								
<b>Сектор промышленности</b>								
24	Локализация нового проекта по производству женской гигиенической продукции	ООО «Бумфа Групп»	700	140	560	2030 г.	Не определено	ООО «Бумфа Групп» планирует организовать выпуск продукции для женской гигиены
25	Модернизация производства трёхслойной плёнки для упаковки	ООО «Черкесское предприятие «Кавказпакет»	75	50% - средства Учредителя, 50% - за счёт средств региональной программы «Возмещение промышленным предприятиям затрат, связанных с приобретением нового оборудования»	0	2024 г.	8	Организация производства по изготовлению трёхслойной плёнки для упаковки, с применением высокотехнологичного оборудования, с использованием труда людей с ограниченными возможностями.