

SKLEP

o prodaji – (skladno z določbami 346. člena ZFPPIPP)

Okrožno sodišče v Ljubljani, Tavčarjeva 9, 1000 Ljubljana, je v zadevi:

stečajni postopek nad pravno osebo

nad dolžnikom:

IPI INVESTICIJE, investicijski in prostorski inženiring d.o.o. - v stečaju, Ljubljana
Letališka cesta 032 , 1000 Ljubljana

dne 31. 1. 2024

SKLENILO:

- I. Dovolj se prodaja premoženja stečajnega dolžnika in sicer:
nepremičnine z ID znakom parcela 2169 360/4 v lasti stečajnega dolžnika do
2139/50000 in
nepremičnine z ID znakom parcela 2169 360/5, v lasti stečajnega dolžnika do
celote (do 1/1).

OBRAZLOŽITEV:

1. Upravitelj je vložil predlog (r.št. 23) za prodajo premoženja stečajnega dolžnika, kot izhaja iz izreka tega sklepa. Zadevno premoženje predstavlja premoženje stečajnega dolžnika po tretji alineji tretje točke prvega odstavka 346. člena Zakona o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju (Ur. l. RS, št.: 126/2007 in naslednji; v nadaljevanju: ZFPPIPP). Vrednost takšnega premoženja lahko v skladu s 1. tč. drugega odstavka navedenega člena oceni upravitelj sam. Predmet prodaje je premoženje, katerega vrednost posamezne nepremičnine znaša manj kot 15.000,00 eurov, zato je sodišče izdalo sklep o prodaji predmetnega premoženja po posebnih pravilih (prvi odstavek 330. člena v zvezi s 346. členom ZFPPIPP).



2. Ločitveni upnik se na zahtevo za soglasje (r.št. 24), ki je bila objavljena dne 11.1.2024, ni odzval, zato skladno s 5. odstavkom 345. člena ZFPPIPP velja, da je izpolnjena procesna predpostavka za odločitev sodišča v zvezi s soglasjem ločitvenega upnika.
3. Upravitelj je dolžan skladno s četrtem odstavkom 346. člena ZFPPIPP prodajo opraviti na način, ki je primeren glede na lastnosti tega premoženja.

PRAVNI POUK:

1. Proti temu sklepu je dovoljeno vložiti ugovor v 15 dneh. Rok za vložitev ugovora teče za osebe, ki se jim ta sklep vroči, od dneva vročitve, za druge osebe pa od dneva objave tega sklepa. Ugovor je treba vložiti pri sodišču, ki je izdalo ta sklep. Vložiti ga je treba v enem izvodu. Ugovor mora obsegati: opravilno številko in datum tega sklepa, izjavo osebe, ki vlaga ugovor, ali sklep izpodbija v celoti ali samo v določenem delu, ugovorne razloge in podpis vlagatelja ugovora.
2. Če ugovor vlaga odvetnik, ga mora vložiti v elektronski obliki, podpisanega z varnim elektronskim podpisom, overjenim s kvalificiranim potrdilom. Če ugovor ni vložen v elektronski obliki, se zanj ne uporabljajo pravila o nepopolni vlogi in ga sodišče zavrže (123. a člen ZFPPIPP).
3. V postopku z ugovorom se ne uporabljajo pravila 108. člena ZPP o dopolnitvi nepopolne vloge.

Ta pisni odpravek se ujema z elektronskim izvirnikom sklepa.

Okrožno sodišče v Ljubljani

Dne 31. 1. 2024

Nina Spreitzer

Višja pravosodna svetovalka