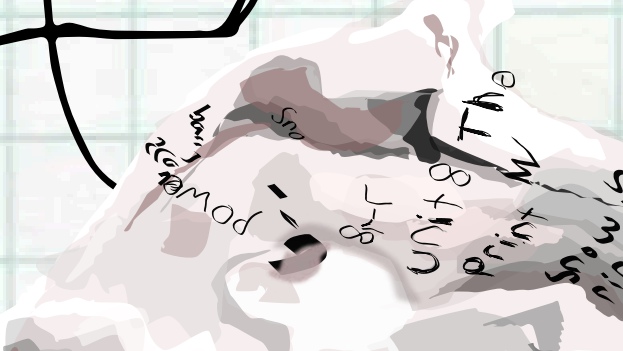
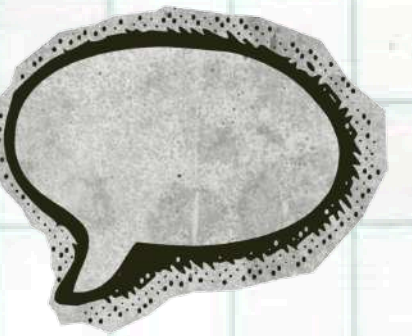
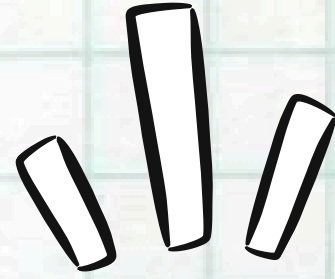
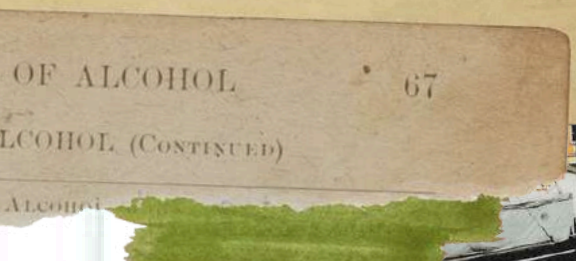
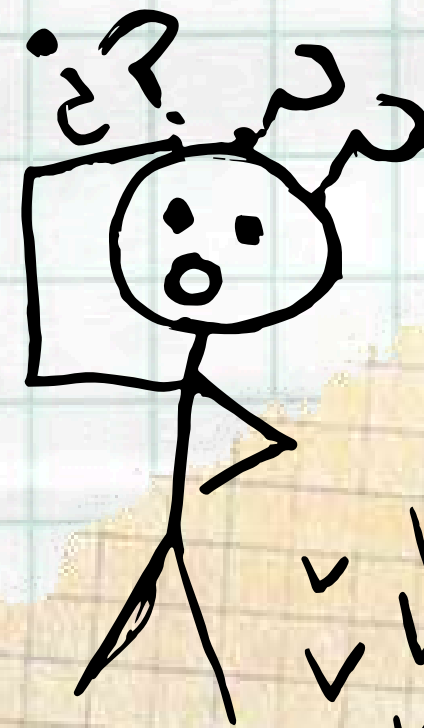
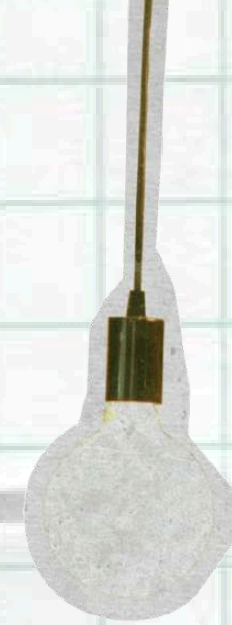
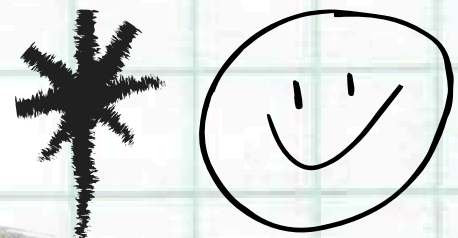


CONTRATO DE COMPRAVENTA



DEFINICIÓN

El Código Civil en su (artículo 1790) indica, que por el contrato de compraventa, el vendedor transfiere la propiedad de una cosa y se compromete a entregarla y el comprador se obliga a pagar el precio en dinero.



ELEMENTOS

Personales

Está constituido por el vendedor y el comprador.

Real

Es el precio y la cosa objeto del contrato.

Formal

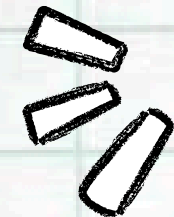
Debe constar en escritura pública, por lo tanto se considera un contrato solemne.

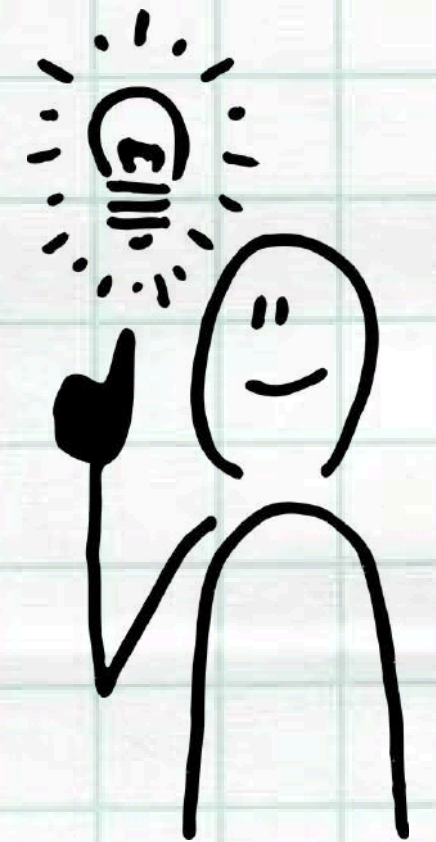





CARACTERÍSTICAS

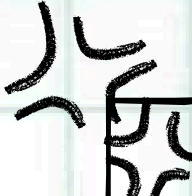


- 
- 1 TraslATIVO de dominio
 - 2 Principal
 - 3 Bilateral
 - 4 Consensual
 - 5 oneroso
 - 6 Conmutativo
 - 7 Solemne



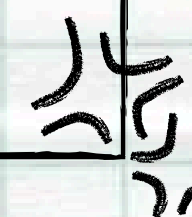


EFECTOS JURÍDICOS



La transmisión del dominio de la cosa.

Entrega de la cosa en el lugar que señala el contrato.



El comprador debe pagar el precio.

Recibir la cosa y pagar los gastos de escrituración.

REGULACIÓN LEGAL

Contrato de Compraventa
Artículo 1790 al 1851

