

ORÇAMENTO

Endereço: Av. Cajuru 280, Jardim Diamante – São José dos Campos - SP

Inquilino: Lindonéia

REPAROS ESTRUTURAIS EMERGENCIAIS

1 – Vazamento caixa d'água:

Caixa d'água danificada, com rachadura, precisando de limpeza, sem tampa vazando na lateral da porta do banheiro em ambos os lados da parede, causando os danos estruturais na parede, bolor, risco de choque e curto na tomada/acendedor do banheiro.





Resolução: Trocar a caixa d'água, adaptar saídas, reparo na parede e parte elétrica.

Valor: 800,00

2 – Vazamento em torneira do quintal:

Torneira com vazamento no cano que passa no chão.



Resolução: Localizar, abrir o local com vazamento, realizar o reparo no cano e fechar novamente o chão.

R\$ 120,00

3 – Pia da cozinha solta:

Pia da cozinha solta, risco de queda e risco de acidente.



Resolução: Chumbar a pia e trocar o gabinete ou colocar mármore como suporte.

R\$ 350,00

4 – Faixa de azulejo acima da pia:



Azulejar a faixa acima da pia.

R\$ 200,00

5 – Chão lateral da garagem e quintal cedendo:

Resolução: Realizar o reparo.

R\$ 350,00

6 – Forro solto e faltando em vários lugares da casa:

Resolução: Realizar a instalação do forro em lugares faltantes.

R\$ 280,00

7 – Pintura Necessária:

7.1 – Forro: R\$ 120,00 Reais por cômodo;

7.2 – Parede, reparo mais pintura: R\$ 120,00 aro mais pintura: R\$ 120,00 Reais por cômodo;

OBS: Cozinha e banheiro necessário;

7.3 – Chão, pintura: R\$ 80,00 por cômodo;

Material necessário:

1 – caixa d'água 500 Litros: R\$ 320,00;

2 – Encaixes: R\$ 50,00;

3 – Cola e lixa: R\$ 40,00;

4 – Azulejo: R\$ 120,00;

5 – 2 saco de cimento cola: 40;

6 – Suporte pia: R\$ 40,00

7 – Gabinete: R\$ 800,00 ou estrutura alvenaria com mármore: R\$ 700,00

8 – Tinta, óleo (forro), látex (parede) e piso;

9 – ½ de areia;

10 – 3 sacos de cimento;