

## **CERERE PENTRU A SE LUA ACT DE TRANZACȚIE**

Instanța\_\_

Secția\_\_

Dosar nr.\_/\_

Termen la data de\_\_

**Domnule Președinte, [1]**

Subsemnatul [2]\_, domiciliat în\_în calitate de \_, și subsemnatul\_, în calitate de\_, vă

solicităm să

**Luați act de îvoiala noastră**

și să pronunțați o hotărâre de expedient, care să consfințească tranzacția încheiată între părți.

Temeiul de drept [3]: Ne intemeiem cererea pe dispozițiile art. 271 C. proc. civ.

Anexăm înscrisul ce cuprinde îvoiala noastră.

Semnătura, [4]

Domnului Președinte al Judecătoriei/Tribunalului/Curții de Apel/Înaltei Curți de Casătie și Justiție [5]\_

### **Explicații**

[1] Natura juridică. Tranzacția este o expresie a principiului disponibilității părților în cursul procesului civil și exprimă voința acestora de a finaliza litigiul pe cale amiabilă, solicitând instanței să consfințească îvoiala lor prin pronunțarea unei hotărâri de expedient. În literatura de specialitate tranzacția a fost definită ca fiind contractul prin care părțile sting un proces început sau preîntâmpină nașterea unui proces, prin concesii reciproce, constând în renunțări reciproce la pretenții ori în prestații noi săvârșite sau promise de o parte în schimbul renunțării de către cealaltă parte la dreptul ce este litigios sau îndoieinic.

1.1. Condiții pe care trebuie să le îndeplinească tranzacția.

- părțile trebuie să aibă capacitatea de a dispune;
- actul de tranzacție să fie expresia voinței libere și neviciate a părților;
- prin încheierea tranzacției să nu se urmărească un scop ilicit;

- tranzacția să fie înfățișată instanței în formă scrisă, potrivit dispozițiilor art. 272 C. proc. civ.;
- înscrisul ce cuprinde învoiala părților să fie prezentat instanței în atâtea exemplare câte părți sunt, plus unul pentru instanță;
- dacă învoiala cuprinde un act solemn, atunci aceasta trebuie încheiată în formă autentică. În doctrină există și opinia contrară, în sensul că învoiala părților poate fi înfățișată instanței în formă scrisă, iar prin pronunțarea hotărârii de expedient se conferă caracterul de act autentic operațiunii juridice pentru care legea prevede caracterul solemn.

1.2. Momentul la care se poate tranzacționa. Părțile participante la proces se pot prezenta oricând în cursul judecății, chiar dacă nu au fost citate, pentru a solicita instanței să ia act de învoiala lor și să le-o conștințească, printr-o hotărâre de expedient.

[2] Persoanele care pot tranzacționa. Toate părțile implicate în litigiu trebuie să participe la încheierea tranzacției.

Părțile trebuie să aibă capacitatea de a dispune (art. 1706 C. civ.), încărcătră tranzacția este un act de dispoziție, presupunând concesii și renunțări reciproce.

În ceea ce privește mandatarul, acesta trebuie să prezinte o procură specială pentru a încheia tranzacția, iar pentru persoanele cu capacitate de exercițiu restrânsă, în funcție de obiectul tranzacției, poate fi nevoie de acordul autoritatii tutelare.

Pentru persoanele juridice este nevoie ca reprezentantul acestora să aibă o împoternicire specială pentru a încheia tranzacția.

[3] Temeiul de drept. Tranzacția este reglementată de art. 271-273 C. proc. civ. și de art. 1704-1717 C. civ.

[4] Semnatura. Tranzacția va fi semnată de părți în fața instanței, iar mandatarii trebuie să prezinte un mandat special în acest sens.

[5] Instanța competentă să ia act de tranzacție este cea unde cauza estependinte, fie că este instanța de fond, fie că este cea de apel sau de recurs, precum și în cadrul căilor extraordinare de atac. Instanța, după verificarea învoielii părților, va pronunța o hotărâre de expedient care să dea eficiență stingerii litigiului prin tranzacție. Această hotărâre are caracterul unui contract judiciar. Hotărârea poate fi atacată cu recurs, în ceea ce privește verificarea condițiilor ce trebuie îndeplinite de tranzacție.

Timbrajul. Potrivit dispozițiilor art. 14 din Ordinul nr. 760/C/1999, emis de Ministerul Justiției pentru aplicarea Legii nr. 146/1997, nu se timbrează tranzacțiile intervenite între părți în cursul procesului civil.

### Formular de tranzacție

Subsemnatul\_, în calitate de\_în cauza având ca obiect\_, și subsemnatul, în calitate de\_, suntem de acord să stingem litigiul în forma următoare:

1. Subsemnatul \_înțeleg să primesc de la numitul\_suma de\_ /și de la numitul \_să primesc bunurile mobile în valoare de\_cu următoarea descriere sau/ imobile în valoare de\_identificate prin\_.

Subsemnatul \_înțeleg să plătesc numitului\_suma de\_ /și numitului \_\_\_\_\_ să predau următoarele bunuri mobile în valoare de \_\_\_\_\_ cu următoarea descriere /sau imobile în valoare de\_identificate prin\_.

2. Subsemnatul \_înțeleg să primesc suma de\_ /să predau bunurile mobile în valoare de\_cu următoarea descriere/ sau imobile în valoare de\_identificate prin\_

Subsemnatul \_înțeleg să plătesc numitului\_suma de\_ /și numitului \_să predau următoarele bunuri mobile în valoare de\_cu următoarea descriere sau imobile în valoare de . identificate prin\_

3 .\_(etc.)

Sumele de bani și bunurile vor fi predate la data de\_, de către numitul \_și de către numitul\_, pe bază de proces-verbal.

sau

Sumele de bani și bunurile au fost de ja predate la data de\_

Prin prezenta tranzacție \_înțelegem să stingem orice litigiu dintre noi, în cauza având ca obiect\_, părțile renunțând la pretenții ulterioare.

Semnătura,

Semnătura,

**Note:**

\*Bunurile mobile se vor descrie amănunțit, pentru identificare, fiecare în parte dacă sunt bunuri individual determinate, iar dacă sunt bunuri imobile se va indica comuna și județul, strada și numărul iar, în lipsă, vecinătățile, etajul și apartamentul sau, când imobilul este înscris în cartea funciară, se va arăta și numărul de carte funciară și numărul topografic.

\*\*Este indicat să se anexeze și schița imobilului, mai ales dacă imobilul este comod partajabil în natură, pentru a se delimita exact lotul care revine fiecărui copartajant.

\*\*\*Va semna fiecare parte participantă la tranzacție, în fața instanței. Tranzacția se va încheia în atâtea exemplare câte părți sunt, plus unul pentru instanță.