

ORDENANZA N° 303

VISTO:

Que mediante referente N° 169/87 de los Expediente 2633-M17-1987, Expediente 2634-M17-1987, y Expediente 294-I-1988, los consorcios "El Rosedal", "Los Tulipanes" y "Las Orquideas" del plan habitacional "1200 Viviendas Barrio Municipal - Yerba Buena", ofrecen en donación las fracciones afectadas para la apertura de calles, ochavas y estacionamientos, conforme al proyecto aprobado mediante Expediente 680-M17-A-1985; y

CONSIDERANDO:

El informe de las encargadas de Catastro de la Municipalidad de Yerba Buena;

Los informes del Registro Inmobiliario de la Provincia de Tucumán;

La documentación del Registro Inmobiliario de la Provincia de Tucumán;

La documentación acompañada por los consorcios en cuanto a su Constitución y facultades de sus socios firmantes para realizar la donación;

Los dictámenes de Asesoría Letrada y Asesoría de Obras y Servicios Públicos del H.C.D.;

Las facultades otorgadas a este cuerpo por Ley Provincial N° 5529 y sus reformas;

**EL CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON
FUERZA DE ORDENANZA**

ARTÍCULO PRIMERO: Aceptáse en donación las superficies que se detallan a continuación, destinados a calles, ochavas y estacionamientos, correspondientes a los Inmuebles que en mayor extensión identifican con Mat. Req.T- 15973, T-15975, T- 14964, T-16974, T-15974 y cuya identificación y ubicaciones se encuentran consignadas en Expediente 680-M17-A-1985; Expediente 2633-C-1987, Expediente 2634-C-1987; Expediente 294-I-1988, en sus respectivas documentaciones técnicas.

- Fracción N° 3 C
- Medidas: del Vértice
 - 169 al 170: 6,00mts.
 - 170 al 171: 35,70 superficie:
 - 171 al 172: 2,00 2.494
 - 172 al 173: 18,00
 - 173 al 174: 2,00
- Linderos:
 - 174 al 175: 45,94 Norte: Fracción 2 B y 3
 - 175 al 73: 2,50
 - 73 al 45: 3,32 Sur: Fracc. 3 B
 - 45 al 208: 77,80 Este: Calle
 - 208 al 185: 10,50 Oeste: Fracc. 3 A

185 al 184: 16,00 Calle San Martín
184 al 183: 2,00
183 al 182: 40,56 Dominio:
182 al 181: 6,00 Mat. Reg. T- 15973
181 al 180: 37,76 (Mayor Extensión)
180 al 179: 2,00
179 al 178: 18,00
177 al 176: 37,48
176 al 207: 6,00
207 al 169: 25,57

- FRACCION 3 D

- Medidas: Del Vértice

206 al 205: 2,00mts. Superficie: 42,00mts²
205 al 204: 16,00 Lindero: Norte Fracc. 3^a
204 al 203: 3,35 Sur: Fracción 3^a
203 al 206: 16,86

- Dominio: Mat. Reg. T- 15973 (Mayor Extensión)

- FRACCION 2 B

- Medidas: Del Vértice

186 al 208: 8,50 Superficie: 3.484,40mts²
208 al 111: 76,80 Lindero: Norte: J. Infante
111 al 189: 10,50 Sur: Fracc. 3 C
189 al 188: 10,00 Este: Calle
188 al 187: 2,00 Oeste: Fracc. 2^a
187 al 186: 60,00 Dominio: Mat. Reg.
T-15975 (Mayor extensión)

- FRACCION 26

Medidas: Del Vértice

201 al 200: 2,00 Superficie: 42,00mts²
200 al 199: 16,00 Linderos: Norte: Fracc.
2 A

199 al 198: 3,35 Sur: Fracc. 2 A
198 al 201: 16,06 Este: Fracc. 2 A

- Oeste: Calle S. Martín

- FRACCION 24

- Medidas del Vértice

150 al 166: 6,00mts.

166 al 165:	110,01 "
165 al 164:	6,00 "
164 al 163:	56,56 "
163 al 162:	2,00 "
162 al 161:	16,00 "
161 al 160:	2,00mts.
160 al 159:	40,56 "
159 al 158:	6,00 "
158 al 145:	25,48 "
145 al 146:	6,00 "
146 al 147:	134,36 "
147 al 148:	141,03 "
148 al 149:	6,00 "
149 al 150:	25,57 "

Superficie: 4.598,97mts²

Lindero: Norte: José G. Infante

Sur: Fracc. 21 y calle

Este: José G. Infante

Oeste: Calle San Martín, Fracciones 21, 1 A y 22

Descripción Dominial: Mat. Reg.: T- 14964 (Mayor Extensión)

FRACCION 1C

Medidas: Del Vértice

196 al 195:	6,00mts.
195 al 194:	39,45 "
194 al 193:	2,00 "
193 al 192:	36,00 "
192 al 191:	2,00 "
191 al 107:	18,00 "
107 al 106:	4,00 "
106 al 105:	3,31 "
105 al 104:	13,00 "
104 al 157:	91,92 "
157 al 156:	6,00 "
156 al 196:	25,57 "

Superficie: 1.722,92mts²

Lindero: Norte: Fracc. 1 A

Sur: Fracc. 1 A

Este: Calle

Oeste: Calle San Martín

Inscripción Dominial: Mat. Reg.: T- 16974 (Mayor Extensión).

FRACCION 1 D

Medidas: Del Vértice 155 al Vértice 154: 2,00mts.

154 al 153: 16,00 “

153 al 152: 3,35 “

152 al 155: 16,06 “

Superficie: 42,00mts²