

**ORDENANZA N° 838**

**VISTO:**

El Expediente 3382-M17-M-1997 mediante el cual el Sr. José D. Moya realiza una presentación de Planos conforme a obra de una construcción realizada en su propiedad; Y

**CONSIDERANDO:**

Que la construcción realizada en la propiedad identificada bajo Padrón 677.113 avanza sobre la línea de retiro obligatorio violando disposiciones de la Ordenanza N° 613

Que se trata de un salón que sería utilizado como un emprendimiento comercial para paliar la difícil situación laboral por la que atraviesa el recurrente;

Que al tratarse de un hecho consumado este H.C.D. considera viable la aprobación de la documentación técnica por vía de excepción considerando que los planos se presentaron conforme a obre;

Que tenemos en cuenta que la construcción no desequilibra lo permitido por el código de planeamiento en cuanto a su conformación morfológica manteniendo su espíritu;

**EL CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON  
FUERZA DE ORDENANZA**

ARTÍCULO PRIMERO: FACULTASE al D.E.M. a aprobar por vía de excepción la Documentación técnica que se tramita mediante Expediente 3382-M17-M97 referente a planos conforme a obra de la construcción realizada en la propiedad del Sr. José Mayo identificada bajo el Padrón 677.113

ARTÍCULO SEGUNDO: COMUNIQUESE, COPIESE Y ARCHIVESE.