

Законопроект, уточняющий законодательство в области строительства, внесен в Госдуму.

Законопроект вносит поправки в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ.

Размер вноса для малых предприятий, выполняющих инженерные изыскания или подготовку проектной документации, составит не менее 250 тыс. рублей, а для юридических лиц, осуществляющих строительство - 500 тыс. рублей. Если некоммерческой организацией установлено требование к страхованию ее членами гражданской ответственности, то минимальные взносы малого предприятия в ее компенсационный фонд составят соответственно 100 тыс. рублей и 200 тыс. рублей.

Согласно действующему закону, все члены некоммерческой организации должны оплатить внос в размере не менее 500 тыс. рублей для юридических лиц, выполняющих инженерные изыскания или проектирование, и не менее 1 млн рублей для компаний, осуществляющих строительство. Если некоммерческой организацией установлено требование к страхованию ее членами гражданской ответственности, размер компенсационного фонда на каждого члена должен составить не менее 150 тыс. рублей и 300 тыс. рублей соответственно.

Как сообщалось ранее, замена лицензирования на саморегулирование в строительной отрасли вводится в полном объеме с 1 января 2010 года.

На сегодня в Татарстане создано Региональное некоммерческое партнёрство **«Содружество строителей Республики Татарстан»**, куда вошли 57 организаций, осуществляющих строительство, а также готовятся документы о создании некоммерческого партнерства для предприятий, выполняющих инженерные изыскания. Кроме этого, в Республике планируется создание некоммерческого партнерства **«Волжско-Камский союз архитекторов и проектировщиков»**, членами которого будут 47 организаций, занимающихся архитектурно-строительным проектированием.

Второй блок поправок в Градостроительный кодекс РФ устанавливает компетенцию органов власти по выдаче разрешений на строительство на землях в границах территорий объектов культурного наследия территорий общего пользования, на землях, занятых линейными объектами, участках, предоставленных для добычи полезных ископаемых, землях лесного фонда, землях запаса, на участках особо охраняемых природных территорий, сельхозугодий, и земель в границах особых экономических зон.

Источник: minstroy.tatar.ru