

В _____
(наименование суда)

_____ (адрес)
Истец: _____
(фамилия, имя, отчество)

_____ (почтовый индекс, адрес)
Ответчик: _____
(фамилия, имя, отчество)
_____ (почтовый индекс, адрес)

**Исковое заявление
о взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг**

Я, Ф.И.О., являюсь собственником (цей) квартиры, расположенной по адресу _____.

В 1996 году я зарегистрировал(а) по указанному адресу Петрову Марию Ивановну (форму №9 прилагаю к исковому заявлению).

Петрова Мария Ивановна оплачивала коммунальные услуги только до мая 1998 года. С июня 1998 года и по настоящее время она коммунальные платежи не оплачивает, все расходы по содержанию жилого помещения и оплате платежей несу я.

Ее отказ от оплаты коммунальных услуг считаю незаконным, поскольку в соответствии с условиями п.3 ст.31 ЖК РФ «дееспособные члены семьи собственника жилого помещения несут солидарную с собственником ответственность по обязательствам, вытекающим из пользования данным жилым помещением», кроме того, в соответствии с условиями п.2 ст.325 ГК РФ «...должник, исполнивший солидарную обязанность, имеет право регрессного требования к остальным должникам в равных долях за вычетом доли, попадающей на него самого».

На основании вышеизложенного и руководствуясь п.3 ст.31 ЖК РФ, а также ст.321-325 ГК РФ, ст.3 ГПК РФ,

прошу

Взыскать с ответчика _____ рублей в мою, Ф.И.О., пользу.

Приложение.

1. Копия искового заявления по числу ответчиков.
2. Расчет суммы задолженности.
3. Форма №9.
4. Квитанция об оплате госпошлины за подачу искового заявления.

« ____ » _____ 20 ____ г.

Подпись _____