



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2022

СЭД-2022-299-01-01-05.С-289
№ _____

**Об утверждении Положения
о порядке согласования
проектов рекультивации
земель**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 г. № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель», Уставом муниципального образования «Пермский муниципальный район»

администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке согласования проектов рекультивации земель.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Пермского муниципального района от 12 мая 2018 г. № 212 «О создании постоянной комиссии для организации приемки-передачи рекультивированных земель».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Пермского муниципального района Варушкина И.А.

Глава муниципального района

В.Ю. Цветов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
администрации Пермского
муниципального района
от 26.05.2022 № СЭД-2022-299-
01-01-05.С-289

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке согласования проектов рекультивации земель

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок согласования проектов рекультивации земель на территории Пермского муниципального округа.

1.2. Понятия, применяемые в настоящем Положении:

«Рекультивация земель» – мероприятия по предотвращению деградации земель и (или) восстановлению их плодородия посредством приведения земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, в том числе путем устранения последствий загрязнения почвы, восстановления плодородного слоя почвы и создания защитных лесных насаждений;

«Проект рекультивации земель» – документ, на основании которого проводится рекультивация земель.

1.3. Органом, уполномоченным на согласование проектов рекультивации земель, является муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройством Пермского муниципального района» (далее – Уполномоченный орган).

1.4. При согласовании проектов рекультивации земель Уполномоченный орган руководствуется следующими правовыми актами:

1.4.1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 05 декабря 1994 г. № 32, ст. 3301; Российская газета, 08 декабря 1994 года, № 238–239);

1.4.2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 29 января 1996 г., № 5, ст. 410; Российская газета, 06 февраля 1996 г., № 23; 07 февраля 1996 г., № 24; 08 февраля 1996 г., № 25; 10 февраля 1996 г., № 27);

1.4.3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 29 октября

2001 г., № 44, ст. 4147; Парламентская газета, 30 октября 2001 г., № 204–205; Российская газета, 30 октября 2001 г., № 211–212);

1.4.4. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (Российская газета, 30 декабря 2004 г., № 290; Собрание законодательства Российской Федерации, 03 января 2005 г., № 1 (часть 1), ст. 16; Парламентская газета, 14 января 2005 г., № 5–6);

1.4.5. Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 29 октября 2001 г., № 44, ст. 4148; Парламентская газета, 30 октября 2001 г., № 204–205; Российская газета, 30 октября 2001 г., № 211–212);

1.4.6. Федеральный закон от 02 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (Российская газета, 05 мая 2006 г., № 95; Собрание законодательства Российской Федерации, 08 мая 2006 г., № 19, ст. 2060; Парламентская газета, 11 мая 2006 г., № 70–71);

1.4.7. Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 30 июля 2007 г., № 31, ст. 4017; Парламентская газета, 09 августа 2007 г., № 99–101; Российская газета, 01 августа 2007 г., № 165);

1.4.8. Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (Российская газета, 30 июля 2010 г., № 168; Собрание законодательства Российской Федерации, 02 августа 2010 г., № 31, ст. 4179);

1.4.9. Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Российская газета, 17 июля 2015 г., № 156; Собрание законодательства Российской Федерации, 20 июля 2015 г. № 29 (часть I), ст. 4344);

1.4.10. постановление Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 г. № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» (Собрание законодательства Российской Федерации, 16 июля 2018 г., № 29, ст. 4441).

1.5. Настоящее Положение регулирует порядок согласования проектов рекультивации земель, находящихся в муниципальной собственности Пермского муниципального округа, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земель, относящихся к категориям земель лесного фонда, за исключением случаев подготовки проекта рекультивации в составе проектной документации на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства и случаев, установленных федеральными законами, при которых проект рекультивации земель до его утверждения подлежит государственной экологической экспертизе.

1.6. Согласование проекта рекультивации земель предоставляется в течение 20 рабочих дней со дня регистрации заявления в Уполномоченном органе.

2. Порядок согласования проектов рекультивации земель

2.1. Для согласования проекта рекультивации земель заявитель направляет в Уполномоченный орган заявление о согласовании проекта рекультивации земель по форме согласно приложению к настоящему положению (далее – заявление) с приложением следующих документов:

2.1.1. документ, подтверждающий полномочия заявителя;

2.1.2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для заявителей – физических лиц);

2.1.3. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя на представление интересов заявителя и на обращение за получением согласования;

2.1.4. проект рекультивации земель.

2.2. При рассмотрении заявления и документов, необходимых для согласования проекта рекультивации земель, ответственный специалист Уполномоченного органа:

2.2.1. устанавливает предмет заявления, в том числе наличие в нем необходимой информации;

2.2.2. проверяет полномочия заявителя;

2.2.3. проверяет наличие документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения;

2.2.4. при необходимости направляет межведомственные запросы, привлекает к рассмотрению заявления представителей служб, комитетов, управлений и организаций округа;

2.2.5. определяет достаточность и обоснованность предусмотренных мероприятий по рекультивации земель.

2.3. Основаниями для отказа в согласовании проекта рекультивации земель являются следующие причины:

2.3.1. мероприятия, предусмотренные проектом рекультивации, не обеспечивают восстановление земель до состояния, пригодного для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, путем обеспечения соответствия качества земель нормативам качества окружающей среды и требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а в отношении земель сельскохозяйственного

назначения также нормам и правилам в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения, но не ниже показателей состояния плодородия земель сельскохозяйственного назначения, порядок государственного учета которых устанавливается Министерством сельского хозяйства Российской Федерации применительно к земельным участкам, однородным по типу почв и занятым однородной растительностью в разрезе сельскохозяйственных угодий;

2.3.2. площадь рекультивируемых земель и земельных участков, предусмотренная проектом рекультивации, не соответствует площади земель и земельных участков, в отношении которых требуется проведение рекультивации;

2.3.3. раздел «Пояснительная записка» проекта рекультивации содержит недостоверные сведения о рекультивируемых землях и земельных участках;

2.3.4. несогласие с целевым назначением и разрешенным использованием земель после их рекультивации, если такие целевое назначение и разрешенное использование не соответствуют целевому назначению и разрешенному использованию, установленным до проведения рекультивации.

2.4. При наличии оснований, указанных в пункте 2.3 настоящего Положения, специалистами Уполномоченного органа подготавливается уведомление об отказе в согласовании рекультивации земель с указанием причин, послуживших основанием для отказа, и с рекомендациями по доработке проекта рекультивации с приложением представленных документов и направляется заявителю способом, указанным в заявлении.

2.5. В случае отсутствия оснований, указанных в пункте 2.3 настоящего Положения, заявителю специалистами Уполномоченного органа подготавливается уведомление о согласовании проекта рекультивации земель с приложением согласованного проекта рекультивации земель и направляется заявителю способом, указанным в заявлении.

Приложение
к Положению о порядке
согласования проектов
рекультивации земель

ФОРМА

В МКУ Управление благоустройством
Пермского района

от _____,

(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица)

адрес заявителя: _____,

место регистрации физического лица,

место нахождения юридического лица

контактный телефон (факс) _____,

иные сведения о заявителе

(регистрационный номер, ИНН, р/с, к/с)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о согласовании проекта рекультивации земель

Прошу согласовать проект рекультивации земель площадью ____ кв. м,
расположенных _____,

(местоположение) кадастровый номер земельного участка (при наличии)
_____, предоставленного ____.

(кому и на каком праве)

К заявлению прилагаю следующие документы:

- 1) _____ на ____ л. в ____ экз.
- 2) _____ на ____ л. в ____ экз.
- 3) _____ на ____ л. в ____ экз.
- 4) _____ на ____ л. в ____ экз.

Способ получения документов:

-	лично
-	почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении

Дата _____ 20____ года _____

МП (при наличии печати) (подпись)