

Договор купли-продажи движимого имущества

р.п. Средняя Ахтуба

«__» _____ 2018 года

Администрация Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области (далее – Администрация), в лице главы администрации Среднеахтубинского муниципального района **Шевцова Геннадия Александровича**, действующего на основании Устава Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Южному федеральному округу 17 ноября 2005 года, № Ru 345280002005001, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, паспорт _____, выдан отделом УФМС России по Волгоградской области _____ года, код подразделения _____, зарегистрирован по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. На основании распоряжения администрации Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от _____ № _____, протокола № __ от _____ заседания постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, или права на заключение договора аренды таких земельных участков, Продавец продает, а Покупатель покупает на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене движимое имущество – автомобиль _____, наименование (тип ТС) – легковой, _____ года выпуска, идентификационный номер _____ (далее именуется – Имущество).

1.2. Продавец гарантирует, что на момент подписания настоящего договора Имущество, указанное в п. 1.1. Договора не заложено, в споре и под арестом (запрещением) не состоит, право собственности нигде не оспаривается. Дальнейшее распоряжение Имуществом Покупатель осуществляет в соответствии с действующим законодательством.

2. Цена и порядок расчетов

2.1. Цена приобретаемого Покупателем Имущества, указанного в п.1.1. настоящего договора, определена по результатам продажи на аукционе и составляет _____ (_____) рублей _____ копеек, включая налог на добавленную стоимость _____ (_____) рублей _____ копеек.

2.2. Задаток в сумме _____ (_____) рублей _____ копеек внесенный Покупателем, засчитывается в счет оплаты стоимости Имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан уплатить за Имущество _____ (_____) рублей _____ копеек на счет Продавца по следующим реквизитам: ИНН 3428928021, КПП 342801001, УФК по Волгоградской области (л.с. 05293038480 Администрации Среднеахтубинского муниципального района); наименование банка: р/с № 40302810200003000456 отделение Волгограда г. Волгоград; БИК 041806001.

Продавец:

Покупатель:

2.4. Оплата суммы, предусмотренной п. 2.3. настоящего Договора производится Покупателем не позднее 10 календарных дней со дня подписания настоящего Договора. Обязательство по оплате считается исполненным со дня поступления денежных средств на счет Продавца, указанный в настоящем Договоре.

2.5. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в п. 2.3, 2.4 настоящего договора.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Покупатель обязуется:

3.1.1. Оплатить приобретаемое Имущество путем безналичного перечисления денежных средств в сроки, установленные п. 2.4. Договора.

3.1.2. Оплатить расходы, связанные с регистрацией перехода права собственности на приобретенное Имущество.

3.2. Продавец обязуется:

3.2.1. После получения выписки банка о зачислении на лицевой счет Продавца денежных средств, предусмотренных договором, передать Имущество Покупателю по акту приема-передачи не позднее чем через тридцать календарных дней после дня полной оплаты имущества.

3.2.2. В случае необходимости, принять участие совместно с Покупателем в регистрации перехода прав собственности к Покупателю на Имущество, указанное в п. 1.1. настоящего договора.

3.3. Покупатель, до перехода к нему права собственности в установленном порядке, осуществляет полномочия собственника Имущества в части владения и пользования им, после полной оплаты Имущества со дня поступления на счет Продавца денежных средств, предусмотренных п. 2.1. настоящего договора, а так же несет все расходы, связанные с эксплуатацией данного имущества.

4. Переход права собственности на имущество

4.1. Право собственности на Имущество, являющееся предметом настоящего договора и указанное в п. 1.1, возникает у Покупателя со дня его государственной регистрации в установленном порядке.

4.2. Риск случайного повреждения Имущества переходит к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная Сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему договору, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего договора.

Настоящий договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами

дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего договора не требуется.

5.3. В случае уклонения Покупателя от фактической оплаты Имущества в установленный настоящим договором срок он уплачивает Продавцу пеню в размере 0,5 % от общей стоимости Имущества за каждый день просрочки.

5.4. В случае, если Покупатель отказывается от оплаты Имущества, то настоящий договор прекращает свое действие с момента уведомления Покупателем Продавца об отказе от оплаты Имущества, при этом Покупатель выплачивает Продавцу штраф в размере внесенного задатка.

В предусмотренном настоящим пунктом случае Покупателю возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Покупателем штрафа за неисполнение обязанности по оплате Имущества.

5.5. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия Имущества в установленный настоящим Договором срок он уплачивает Продавцу пеню в размере 0,5% от общей стоимости Имущества за каждый день просрочки, но не более 50 % от этой стоимости.

5.6. В случае если Покупатель отказывается от принятия Имущества, то настоящий Договор купли-продажи считается расторгнутым с момента уведомления Покупателем Продавца об отказе в получении Имущества, при этом Покупатель выплачивает Продавцу штраф в размере внесенного задатка.

В предусмотренном настоящим пунктом случае Покупателю возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Покупателем штрафа за неисполнение обязанности по принятию Имущества.

5.7. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются судом по месту нахождения Продавца. Настоящий договор составлен в трех экземплярах (для Покупателя – 2 экз., Продавца -1 экз.), имеющих одинаковую юридическую силу.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- ненадлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим договором случаях;
- возникновении оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.

6.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разногласия в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства.

При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном федеральным законодательством.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Продавец:

Покупатель:

Продавец: Администрация Среднеахтубинского муниципального района
Волгоградской области

Юридический адрес: 404143, Волгоградская область, Среднеахтубинский район,
р.п.Средняя Ахтуба, ул. Ленина, 65

ИНН 3428928021, КПП 342801001, УФК по Волгоградской области (л.с. 05293038480

Администрации Среднеахтубинского муниципального района); отделение Волгоград г.
Волгоград, р/с 40204810900000000051, БИК 041806001.

Покупатель:

Подписи Сторон:

Продавец:

Покупатель:

_____ / Г.А. Шевцов /

_____ / _____ /

Продавец:

Покупатель: