

УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
«МОГИЛЕВСКИЙ ИНСТИТУТ
МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХ ДЕЛ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ»

Кафедра правовых дисциплин

ГРАЖДАНСКОЕ И ГРАЖДАНСКОЕ ПРОЦЕССУАЛЬНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО
В СЛУЖЕБНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

методические рекомендации по изучению учебной дисциплины
для специальности переподготовки 1-93 01 73 Охрана общественного порядка и
обеспечение безопасности
(специалист в сфере охраны общественного порядка)

Форма получения образования: заочная

Этапы: 1,2

Разработчик:
Старший преподаватель
кафедры правовых дисциплин
подполковник милиции
Нагорная Н.А.

Допущены к использованию в образовательном процессе
кафедрой правовых дисциплин 29 сентября 2017 г., протокол № 2

Вриод начальника
кафедры правовых дисциплин
подполковник милиции

М.В. Перунов

2017 г.

СОДЕРЖАНИЕ

| | | |
|------|--|---------|
| I. | Введение | 3 стр. |
| II. | Тематический план дисциплины | 4 стр. |
| III. | Список рекомендуемой литературы | 5 стр. |
| IV. | Рекомендации по изучению тем учебной программы | 5 стр. |
| | Тема № 1 | 5 стр. |
| | Тема № 2 | 13 стр. |
| | Тема № 3 | 28 стр. |
| | Тема № 4 | 54 стр. |
| | Тема № 5 | 65 стр. |
| | Тема № 6 | 71 стр. |
| IV. | Материалы для подготовки к текущей аттестации | 86 стр. |

I. ВВЕДЕНИЕ

Настоящие методические рекомендации предназначены для подготовки к учебным занятиям по дисциплине «Гражданское и гражданское процессуальное законодательство в служебной деятельности» слушателей отделения переподготовки кадров факультета повышения квалификации и переподготовки кадров УО «Могилевский институт МВД Республики Беларусь».

Методические рекомендации подготовлены в соответствии с учебной программой по дисциплине «Гражданское и гражданское процессуальное законодательство в служебной деятельности» для переподготовки по специальности 1-93 01 73 «Охрана общественного порядка и обеспечение безопасности».

Целью изучения учебной дисциплины «Гражданское и гражданское процессуальное законодательство в служебной деятельности» является обеспечение получения и усвоения слушателями фундаментальных знаний по гражданскому праву и гражданскому процессуальному праву.

Исходя из указанной цели, задачами учебной дисциплины «Гражданское и гражданское процессуальное законодательство в служебной деятельности» являются:

- овладение слушателями теоретическими основами знаний по изучаемой дисциплине для решения теоретических и практических задач;
- формирование у слушателей навыков использования системного и сравнительного анализа понятий, институтов и правоотношений, регулируемых гражданским правом и гражданским процессуальным правом, выявления и разрешения существующих проблем правового регулирования, юридических конфликтов;
- овладение слушателями междисциплинарным подходом при решении проблем правоприменения;
- приобретение слушателями определенных практических навыков в области правоприменения.

Изучение курса «Гражданское и гражданское процессуальное законодательство в служебной деятельности» должно основываться на анализе специальной литературы, нормативных правовых актов, а также правоприменительной практики в неразрывной связи с другими учебными дисциплинами: «Общая теория права», «Конституционное право», «Судоустройство», «Трудовое право», «Семейное право», «Финансовое право», «Экологическое право» и другими.

Методические рекомендации по изучению дисциплины «Гражданское и гражданское процессуальное законодательство в служебной деятельности» содержат:

- тематический план по дисциплине;
- список рекомендуемой литературы;
- рекомендации по изучению тем учебной дисциплины;
- материалы для подготовки к текущей аттестации.

Ученый материал излагается в сжатой форме, что поможет слушателям факультета повышения квалификации и переподготовки кадров правильно, логично и последовательно построить ответ, хорошо подготовиться к занятиям и, в конечном итоге, успешно сдать зачет.

II. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ДИСЦИПЛИНЫ

| Наименование темы | Всего часов | Аудиторные часы | | | | Самостоятельная работа |
|---|-------------|-----------------|--------|----------|----------------------|------------------------|
| | | Всего | Лекции | Семинары | Практические занятия | |
| 1 этап | | | | | | |
| Тема 1. Гражданское право, как отрасль права. Гражданское законодательство | 4 | 4 | 2 | | | 2 |
| Тема 2. Понятие гражданское правоотношение, его структура. Субъекты гражданско-правовых отношений | 4 | 4 | 2 | | | 2 |
| Тема 3. Вещные права. Право собственности. Ограниченные вещные права. | 6 | 6 | 2 | 2 | | 2 |
| Тема 4. Сделки. Понятие гражданско-правового договора | 6 | 6 | 2 | 2 | | 2 |
| Тема 5. Особое производство | 6 | 6 | 2 | 2 | | 2 |
| Тема 6. Социальная защита сотрудников органов внутренних дел. | 4 | 4 | | 2 | | 2 |
| Всего на 1 этапе | 30 | 30 | 10 | 8 | | 12 |
| 2 этап | | | | | | |
| Зачет | | | | | | |
| ИТОГО: | 30 | 30 | 10 | 8 | | 12 |

III. СПИСОК РЕКОМЕНДУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Нормативные правовые акты Республики Беларусь:

1. Конституция Республики Беларусь 1994 года : с изм. и доп., принятыми на респ. референдумах 24 нояб. 1996 г. и 17 окт. 2004 г. – 10-е изд., стер. – Минск : Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь, 2017.

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс] : 7 дек. 1998 г., № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г.: с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

3. Гражданский-процессуальный кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс] : 7 дек. 1998 г., № 218-З : принят Палатой представителей 10 дек. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 18 дек. 1998 г.: с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

4. Об органах внутренних дел Республики Беларусь [Электронный ресурс] : Закон Республики Беларусь, 17.07.2007 г., № 263-З : с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

5. О нормативных правовых актах Республики Беларусь [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 10 января 2000 г. № 361-З : с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

6. О страховой деятельности [Электронный ресурс] : Указ Президента Республики Беларусь, 25 августа 2006 г., № 530 : с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

7. О вопросах прохождения службы в органах внутренних дел Республики Беларусь (с положением «О прохождении службы в органах внутренних дел Республики Беларусь») [Электронный ресурс] : Указ Президента Республики Беларусь, 15 марта 2012 г., № 133 : с изм. и доп. // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. Минск, 2017.

Основная литература:

1. Гражданское право. В 3 т. Т. 1: учебник / А.В. Каравай [и др.]; под ред. В.Ф. Чигира. – Минск : Амалфея, 2008. – 864 с.

2. Гражданское право. В 3 т. Т. 2: учебник / Т.В. Авдеева [и др.]; под ред. д-ра юрид. наук, профессора, засл. юриста БССР В.Ф. Чигира. – Минск : Амалфея, 2010. – 960 с.

3. Гражданское право. В 3 т. Т. 3: учебник / Т.В. Авдеева [и др.]; под ред. д-ра юрид. наук, профессора, засл. юриста БССР В.Ф. Чигира. – Минск : Амалфея, 2011. – 560 с.

4. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. Часть 1 : Утверждено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебника для студентов и курсантов учреждений высшего образования по специальностям "Правоведение", "Экономическое право", "Политология" / Д. А. Колбасин ; Учреждение образования "Академия МВД Республики Беларусь". - Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2016 - 492 с.

5. Колбасин, Д. А. Гражданское право. Особенная часть: учеб. пособие / Д. А. Колбасин. – Минск : Амалфея, 2011. – 832 с.

6. Савина, И.В. Гражданское право. Практикум. В 2 частях. Часть 1 : учеб. пособие / И.В. Савина; М-во внутр. дел Респ. Беларусь, учреждение образования «Акад. М-ва внутр. дел Респ. Беларусь». – Минск: Акад. МВД, 2012. – 360 с.

Дополнительная литература:

1. Комментарий к Гражданскому кодексу Республики Беларусь с приложением актов законодательства и судебной практики (постатейный): в 3 кн. Кн. 1. Разд. I. Общие положения. Разд. II. Право собственности и другие вещные права / Д.А. Калимов, И.Н. Минец [и др.]; отв. ред. и руководитель авторского коллектива В.Ф. Чигир. – Минск : Амалфея, 2005. – 1040 с.

2. Комментарий к Гражданскому кодексу Республики Беларусь с приложением актов законодательства и судебной практики (постатейный): в 3 кн. Кн. 2. Разд. III. Общая часть обязательственного права. Разд. IV. Отдельные виды обязательств (главы 30-50) / С.М. Ананич, В.Н. Годунов [и др.]; отв. ред. и руководитель авторского коллектива В.Ф. Чигир. – Минск : Амалфея, 2005. – 1120 с.

3. Комментарий к Гражданскому кодексу Республики Беларусь с приложением актов законодательства и судебной практики (постатейный): в 3 кн. Кн. 3. Разд. IV (главы 51-59). Разд. V, VI, VII, VIII / А.В. Каравай, И.Н. Минец [и др.]; отв. ред. и руководитель авторского коллектива В.Ф. Чигир. – Минск : Амалфея, 2006. – 720 с.

4. Маньковский, И. А. Гражданское право. Общая часть (в схемах): учебное пособие / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – Минск : Адукацыя і выхаванне, 2014. – 232 с.

5. Муравьев, И. В. Гражданское право (общая часть) : методические материалы / И. В. Муравьев, Н. М. Дейко. – Могилев : МГУ имени А.А. Кулешова, 2013. – 88 с.

6. Муравьев, И. В. Гражданское право: методические рекомендации/ И. В. Муравьев, Н. М. Дейко ; М-во внутр. дел Респ. Беларусь, учреждение образования «Могилевский институт Министерства внутренних дел Республики Беларусь». – Могилев: Могилев, институт МВД, 2015. – 108 с.

7. Нагорная, Н. А. Гражданское право (особенная часть) : учебное наглядное пособие / Н. А. Нагорная, И. В. Муравьев ; М-во внутр. дел Респ. Беларусь, учреждение образования «Могилевский институт Министерства внутренних дел Республики Беларусь». – Могилев : Могилев. институт МВД, 2015. – 160 с.

8. О судебной практике по делам об установлении фактов, имеющих юридическое значение: Постановление Пленума Верховного Суда Республики Беларусь, 18 марта 1994 г., № 1 [Электронный ресурс] : с изм. и доп. // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. Минск, 2017.

9. О практике рассмотрения судами дел о признании гражданина ограниченно дееспособным или недееспособным, а также о признании гражданина дееспособным либо об отмене ограничения дееспособности: Постановление Пленума Верховного Суда Республики Беларусь, 16 декабря 2004 г., № 13 [Электронный ресурс]: с изм. и доп. // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. Минск, 2017.

10. Современные тенденции развития теории и практики применения гражданского законодательства в деятельности органов внутренних дел Республики Беларусь : учеб. пособие / Е.М. Ефременко [и др.] ; под ред. Д.А. Колбасина ; учреждение образования «Акад. М-ва внутр. дел Респ. Беларусь». – Минск : Акад. МВД, 2014. – 189 с.

IV. РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ИЗУЧЕНИЮ ТЕМ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ

ТЕМА № 1 «Гражданское право, как отрасль права. Гражданское законодательство»

Вопросы лекционного занятия:

1. Понятие, предмет, метод, функции, задачи, принципы гражданского права.
2. Система гражданского права.
3. Понятие гражданского законодательства и его состав.
4. Виды гражданско-правовых нормативных актов.
5. Пределы действия гражданского законодательства (во времени, в пространстве и по кругу лиц).

Опорный конспект по теме № 1:

Понятие гражданского права.

Предмет гражданского права – это круг общественных отношений, которые им регулируются (ст. 1 ГК):

□ имущественные отношения, которые основаны на равенстве участников и возникают по поводу материальных благ:

- имеющие товарно-денежный характер (возмездные отношения, основанные на эквивалентном обмене), в том числе связанные с осуществлением предпринимательской деятельности (например, при купле-продаже товара, перевозке грузов, возмездном оказании услуг);

- иные имущественные отношения, носящие безвозмездный характер (например, дарение, безвозмездное пользование имуществом, беспроцентный заем);

□ личные неимущественные отношения, связанные с имущественными, – отношения по поводу создания объектов интеллектуальной собственности – произведений литературы, науки, искусства, изобретений и др. – включают личные права автора и его имущественные права, в том числе на вознаграждение);

□ личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными отношениями, – отношения, связанные с осуществлением и защитой неотчуждаемых прав и свобод человека и других нематериальных благ (регулируются гражданским законодательством, поскольку иное не вытекает из существа этих отношений, например: право на имя, честь, достоинство, деловую репутацию, неприкосновенность частной жизни, банковская тайна и др.).

Метод гражданского права – это система юридических приемов, способов, средств, используемых для регулирования гражданских отношений. Особенности:

□ юридическое равенство участников гражданских правоотношений: субъекты гражданского права участвуют в гражданских отношениях на равных, равны перед законом, не могут пользоваться преимуществами и привилегиями, противоречащими закону, и имеют право без всякой дискриминации на равную защиту прав и законных интересов (ст. 2 ГК);

□ диспозитивность: в гражданском праве большинство норм диспозитивные; установленное такими нормами правило применяется лишь в случаях, если иное не определено законом или договором, т.е. участникам дано право не только выбирать различные варианты поведения, но и выработать свой вариант поведения, закрепив его в договоре;

□ автономия воли участников отношений: участники гражданских правоотношений приобретают и осуществляют свои гражданские права своей волей и в своих интересах. Они свободны в установлении своих прав и обязанностей на основе договора и в определении любых не противоречащих законодательству условий договора. Не допускается понуждение к заключению договора за исключением

случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена законодательством или добровольно принятым обязательством;

□ особый порядок защиты гражданских прав, что означает преимущественно судебную защиту нарушенных прав по инициативе лица, права которого нарушены, которая направлена в первую очередь на восстановление нарушенного права путем воздействия на имущественную сферу должника, а не на его личность; допускается также самозащита.

Таким образом, гражданское право как отрасль права – это совокупность правовых норм, на основе юридического равенства сторон регулирующих имущественные отношения, личные неимущественные отношения, связанные с имущественными, а также личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными в случаях, предусмотренных законом.

Принципы гражданского права.

Принципы, вытекающие из Конституции Республики Беларусь:

□ все участники гражданских отношений, в том числе государство, его органы и должностные лица, действуют в пределах Конституции Республики Беларусь и принятых в соответствии с ней актов законодательства (верховенство права);

□ направление и координация государственной и частной экономической деятельности обеспечиваются государством в социальных целях (социальная направленность регулирования экономической деятельности);

□ осуществление гражданских прав не должно противоречить общественной пользе и безопасности, наносить вред окружающей среде, историко-культурным ценностям, ущемлять права и защищаемые законом интересы других лиц (приоритет общественных интересов).

Отраслевые принципы гражданского права (ст. 2 ГК):

□ субъекты гражданского права участвуют в гражданских отношениях на равных, равны перед законом, не могут пользоваться преимуществами и привилегиями, противоречащими закону, и имеют право без всякой дискриминации на равную защиту прав и законных интересов (равенство участников гражданских отношений);

□ право собственности, приобретенной законным способом, охраняется законом и защищается государством, ее неприкосновенность гарантируется, а принудительное отчуждение допускается лишь по мотивам общественной необходимости при соблюдении условий и порядка, определенных законом, со своевременным и полным компенсированием стоимости отчужденного имущества либо согласно постановлению суда (неприкосновенность собственности);

□ граждане и юридические лица свободны в заключение договора. Понуждение к заключению договора не допускается, за исключением случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена законодательством или добровольно принятым обязательством (свобода договора);

□ добросовестность и разумность участников гражданских правоотношений предполагается, поскольку не установлено иное (добросовестность и разумность участников гражданских правоотношений);

□ вмешательство в частные дела не допускается, за исключением случаев, когда такое вмешательство осуществляется на основании правовых норм в интересах национальной безопасности, общественного порядка, защиты нравственности, здоровья населения, прав и свобод других лиц (недопустимость произвольного вмешательства в частные дела);

□ граждане и юридические лица вправе осуществлять защиту гражданских прав в суде (хозяйственном суде) и иными способами, предусмотренными законодательством, а также самозащиту гражданских прав с соблюдением пределов, определенных в соответствии с гражданско-правовыми нормами (беспрепятственное

осуществление гражданских прав, обеспечение восстановления нарушенных прав, их судебная защита).

Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.

Семейные, трудовые, земельные отношения, отношения по использованию других природных ресурсов и охране окружающей среды, отвечающие признакам, указанным в ст. 1 ГК, регулируются гражданским законодательством, если законодательством о браке и семье, о труде и занятости населения, об охране и использовании земель и другим специальным законодательством не предусмотрено иное.

Административное, финансовое право находятся на значительном расстоянии от гражданского права. В этом случае гражданское право не применяется, если законом не предусмотрено иное.

Административное право, также как и гражданское, регулирует имущественные отношения, но не на основании юридического равенства, а основанные на власти и подчинении участников.

Аналогично и в отношении финансового права, которое регулирует имущественные отношения в сфере финансовой деятельности государства властными методами.

Вопрос о разграничении трудового права и гражданского права возникает при определении отличий трудового договора и договора подряда. Для трудового права характерно подчинение работника нанимателю, а для гражданского юридическое равенство сторон.

Семейное право также регулирует имущественные отношения (например, общая совместная собственность супругов), но возникающие внутри семьи, где преобладают личные отношения.

Земельное право регулирует отношения, связанные с землей и отношения по использованию других природных ресурсов и охране окружающей среды методом подчинения лицу, обладающему функциями власти. Соответствующие отношения в которых их участники выступают как равные лица, регулируются гражданским законодательством.

Система гражданского права.

Система гражданского права – это совокупность его отдельных институтов и норм в их определенной последовательности, объединенная принципами.

Система гражданского права включает:

правовые нормы – правила поведения участников гражданских правоотношений, установленные государством;

правовые институты – совокупность правовых норм, которые внутри круга регулируемых отношений регламентируют относительно самостоятельные группы отношений, например институт исковой давности;

подотрасли – совокупность институтов с общими едиными чертами, например вещные права, обязательственные права.

В науке гражданского права можно встретить деление на общую и особенную части.

Общая часть включает нормы, имеющие значение для всего гражданского права, определяющие предмет гражданского права, субъектов гражданского права, основания возникновения и прекращения гражданских правоотношений, а также посвященные сделкам, представительству, исковой давности, праву собственности и иным вещным правам. Сюда также относятся общие положения об обязательствах, их исполнении, гражданско-правовой ответственности, гражданско-правовом договоре.

Особенная часть гражданского права включает отдельные виды обязательств, нормы, регулирующие интеллектуальную собственность, наследственное право.

Понятие гражданского законодательства.

Гражданское законодательство – это система нормативных правовых актов, содержащих нормы гражданского права.

Понятие гражданского законодательства не тождественно гражданскому праву. Понятие «гражданское право» более широкое, нежели понятие «гражданское законодательство». Но эти категории тесно связаны друг с другом. Связь определяется как связь содержания и формы. Гражданское законодательство – это совокупность нормативных правовых актов, в которых соответствующие нормы находят свое официальное выражение. Данные формы и именуются источниками гражданского права. Источник права – это форма отражения и сохранения сведений о правилах поведения в гражданском обороте, легализованных государством и обществом.

В гражданском законодательстве выделяют общие и специальные нормативные правовые акты. Общие нормативные правовые акты регулируют все гражданские отношения. Специальные акты регулируют либо определенные виды отношений, либо определенные виды деятельности. В частности, к специальному законодательству относится транспортное законодательство, законодательство о защите прав потребителей и др.

Система гражданского законодательства. Значение судебной практики в применении и совершенствовании гражданского законодательства.

Состав гражданского законодательства (ст. 3 ГК):

1) законодательные акты: Конституция Республики Беларусь; Гражданский кодекс Республики Беларусь; законы Республики Беларусь; декреты и указы Президента Республики Беларусь;

2) иные акты законодательства: распоряжения Президента Республики Беларусь; постановления правительства Республики Беларусь; акты Конституционного суда Республики Беларусь; акты Верховного суда и Высшего хозяйственного суда Республики Беларусь; акты Национального банка Республики Беларусь, органов государственного управления, местного управления и самоуправления.

На территории Республики Беларусь допускается действие нормативных правовых актов бывшего СССР, если они не противоречат законодательству Республики Беларусь.

Источником гражданского права являются нормы международных договоров, заключенных Республикой Беларусь (ст. 6 ГК).

Республика Беларусь признает приоритет общепризнанных принципов международного права и обеспечивает соответствие им гражданского законодательства.

Нормы гражданского права, содержащиеся в международных договорах Республики Беларусь, вступивших в силу, являются частью действующего на территории Республики Беларусь гражданского законодательства, подлежат непосредственному применению, кроме случаев, когда из международного договора следует, что для применения таких норм требуется издание внутригосударственного акта, и имеют силу того правового акта, которым выражено согласие Республики Беларусь на обязательность для нее соответствующего международного договора.

Нормы гражданского права, содержащиеся в международных договорах Республики Беларусь, не вступивших в силу, могут применяться Республикой Беларусь временно в порядке, установленном законодательством о международных договорах Республики Беларусь.

Судебная практика в применении и совершенствовании гражданского законодательства имеет следующее значение:

- ☐ не является источником гражданского права;
- ☐ выявляет пробелы в гражданском законодательстве;
- ☐ используется для толкования гражданско-правовых норм;

☐ используется пленумами Верховного суда и Высшего хозяйственного суда для дачи разъяснений судам;

☐ является базой для совершенствования гражданского законодательства.

Действие гражданских законов во времени, пространстве и по кругу лиц.

Действие гражданского законодательства во времени. Если иное не предусмотрено Конституцией и принятыми в соответствии с ней иными законодательными актами, акты гражданского законодательства не имеют обратной силы и применяются к отношениям, возникшим:

☐ после введения их в действие;

☐ до введения их в действие в части прав и обязанностей, возникших после введения их в действие.

Ст. 67 Конституции устанавливает, что придание обратной силы нормативному правовому акту возможно, если он смягчает или отменяет ответственность либо иным образом улучшает положение лиц либо когда в нем самом предусмотрена такая возможность.

Отношения сторон по договору, заключенному до введения в действие акта гражданского законодательства, регулируются в соответствии со ст. 392 ГК, т. е. если после заключения и до прекращения действия договора принят акт законодательства, устанавливающий обязательные для сторон правила, иные, чем те, которые действовали при заключении договора, условия заключенного договора должны быть приведены в соответствие с законодательством, если иное не предусмотрено законодательством.

Действие гражданского закона в пространстве. Законы Республики Беларусь имеют одинаковую силу на всей ее территории.

Акты гражданского законодательства действуют в пределах территории, подведомственной принявшему их государственному органу (например, решения Мингорисполкома действуют на территории г. Минска).

Действие гражданского законодательства по кругу лиц. Гражданское законодательство распространяется на следующих субъектов:

☐ Республика Беларусь;

☐ административно-территориальные единицы;

☐ граждане Республики Беларусь;

☐ юридические лица;

☐ иностранные граждане и юридические лица;

☐ лица без гражданства.

Правила, установленные гражданским законодательством, применяются к отношениям с участием иностранных граждан, лиц без гражданства, иностранных и международных юридических лиц (организаций, не являющихся юридическими лицами), иностранных государств, если иное не определено Конституцией Республики Беларусь и международными договорами Республики Беларусь.

Императивные и диспозитивные нормы гражданского права.

Императивная норма содержит предписание, обязательное для исполнения независимо от воли участников гражданских правоотношений, которое не может быть изменено по совместному договору сторон. Например, соглашение о неустойке должно быть совершено в письменной форме независимо от формы основного обязательства. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность соглашения о неустойке (ст. 312 ГК).

Диспозитивная норма – это норма, которая подлежит применению, если участники правоотношений не проявили свою волю и не урегулировали отношения по-иному. О диспозитивном характере правовой нормы свидетельствует, в частности, содержащаяся в ней оговорка: «если иное не предусмотрено договором». Право залогодержателя (право залога) на вещь, являющуюся предметом залога,

распространяется на ее принадлежности, если иное не предусмотрено договором (п. 1 ст. 321 ГК).

Практическое значение деления норм на виды заключается в том, что оно дает возможность определить инициативу участников правоотношений.

Материалы для самоконтроля:

Вопросы для самоконтроля:

1. Дайте определение понятия «гражданское право».
2. Какие общественные отношения составляют предмет гражданско-правового регулирования?
3. Охарактеризуйте метод, при помощи которого осуществляется регулирование гражданских отношений.
4. Какие функции выполняет гражданское право? Какая функция занимает центральное место?
5. Какие принципы гражданского права вы знаете?
6. Что представляет собой система гражданского права?
7. Дайте определение понятия «гражданское законодательство».
8. Что включает в себя система гражданского законодательства?
9. Имеют ли акты гражданского законодательства обратную силу?
10. Могут ли применяться на территории Республики Беларусь нормы законодательства СССР?
11. Какие правила определяют действие гражданского закона в пространстве?
12. Что такое прецедент? Является ли решение суда по конкретному спору источником гражданского права?
13. В чем заключается смысл аналогии закона и аналогии права?

Вопросы, вынесенные на самостоятельное изучение:

1. Соотношение предметов гражданского права и предпринимательского права.
2. Соотношение понятий «гражданское право» и «гражданское законодательство».
3. Правовой обычай как источник гражданского права.
4. Нормативный договор как источник гражданского права.
5. Особенности пределов действия актов гражданского законодательства: обратная сила и переживание гражданского закона, возможность его экстерриториального действия.
6. Значение гражданского права в практической деятельности органов внутренних дел.

Рекомендуемая литература по теме № 1:

Нормативные правовые акты:

1. Конституция Республики Беларусь от 15 марта 1994 г. № 2875-XII (с изменениями и дополнениями, принятыми на Республиканских референдумах 24.11.1996 г. и 17.10.2004 г.).
2. О международных договорах Республики Беларусь: Закон Республики Беларусь, 23 июля 2008 г., № 421-З : с изм. и доп.
3. О нормативных правовых актах Республики Беларусь: Закон Республики Беларусь, 10 января 2000 г., № 361-З : с изм. и доп.
4. О применении на территории Республики Беларусь законодательства СССР: Закон Республики Беларусь, 28 мая 1999 г., № 261-З.

Литература:

1. Бондаренко, Н.Л. Принципы гражданского права Республики Беларусь / Н.Л. Бондаренко. – Минск: БГЭУ, 2007. – 179 с.
2. Кузнецова, О.А. Принципы гражданского права: вопросы теории и практики / О.А. Кузнецова // Правоведение. – 2005. – № 2. – с. 24-34.
3. Яковлев, В.Ф. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений / В.Ф. Яковлев. – 2-е изд., доп. – М.: Статут, 2006. – 240 с.
4. Василевич, Г.А. Источники белорусского права: принципы, нормативные акты, обычаи, прецеденты, доктрина / Г.А. Василевич. – Минск: Тесей, 2008. – 218 с.
5. Денисевич, А. Обратная сила закона, смягчающего или отменяющего ответственность / А. Денисевич // Юрист. – 2009. – № 9. – С. 65-66.
6. Каравай, А.В. Действие гражданско-правовых норм во времени / А.В. Каравай. – Минск: Тесей, 1999. – 221 с.

ТЕМА № 2 «Понятие гражданское правоотношение, его структура. Субъекты гражданско-правовых отношений»

Вопросы лекционного занятия:

1. Понятие гражданского правоотношения и его особенности. Структура гражданского правоотношения.
3. Классификация гражданских правоотношений.
4. Понятие правоспособности и дееспособности физического лица, ее характерные черты.
5. Понятие и признаки юридического лица.
6. Виды юридических лиц.

Опорный конспект по теме № 2:

Понятие гражданского правоотношения и его особенности.

Гражданские правовые отношения – это урегулированные нормами гражданского права общественные отношения, обладающие следующими особенностями:

- ☐ юридическое равенство и имущественная независимость субъектов;
- ☐ в большинстве случаев возникают, изменяются и прекращаются по воле сторон и носят, таким образом, волевой характер;
- ☐ складываются по поводу материальных и нематериальных благ, но, как правило, носят имущественный характер.

Структура гражданского правоотношения.

К элементам гражданского правоотношения относятся:

субъекты – участники, между которыми устанавливаются гражданские правоотношения;

объект – то, по поводу чего устанавливаются гражданские правоотношения;

содержание – субъективные права и обязанности участников гражданского правоотношения.

Субъекты гражданского правоотношения – участники конкретного гражданского правоотношения, обладающие гражданской правосубъектностью (способностью быть участником гражданских правоотношений, включающей правоспособность, дееспособность, деликтоспособность):

- ☐ физические лица;

- ☐ юридические лица;
- ☐ Республика Беларусь;
- ☐ административно-территориальные единицы.

Виды объектов гражданских правоотношений:

- ☐ вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права;
- ☐ работы и услуги;
- ☐ охраняемая информация;
- ☐ исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности (интеллектуальная собственность);
- ☐ нематериальные блага (ст. 128 ГК).

Субъективные права и обязанности участников гражданского правоотношения устанавливаются в пределах, которые допускает объективное право, т. е. гражданско-правовая норма, регулирующая поведение субъектов гражданского правоотношения.

Субъективное гражданское право – это установленная нормами гражданского права мера возможного поведения участников гражданского правоотношения, а субъективная обязанность – мера необходимого поведения участников.

Субъективное право включает право на собственные действия, право требовать от других лиц совершения действий либо воздержания от действий, а также правомочие на защиту своих прав.

Субъективная гражданская обязанность может выражаться в обязанности воздержаться от действия либо обязанности совершать действие.

Переход субъективных гражданских прав и обязанностей от одного лица (правообладателя) к другому лицу (правопреемнику) называется правопреемством.

Основания возникновения правопреемства:

- ☐ инициатива участников (договор уступки права требования; договор перевода долга);
- ☐ решение суда;
- ☐ законодательство (реорганизация юридического лица).

Виды правопреемства:

- ☐ сингулярное (частное) – переходят права и обязанности правообладателя в отдельном гражданском правоотношении, например при реорганизации юридического лица в форме разделения;
- ☐ универсальное (общее) – переходят все права и обязанности правообладателя, например, при наследовании по закону.

Правопреемнику не переходят личные и некоторые имущественные права (например, алиментные и др.).

Классификация гражданских правоотношений.

В зависимости от характера общественных отношений:

- ☐ имущественные – возникают по поводу материальных благ;
- ☐ личные неимущественные – возникают по поводу нематериальных благ.

По характеру взаимосвязи участников:

- ☐ абсолютные – управомоченному лицу противостоит неопределенное число обязанных лиц, например право собственности;

□ относительные – управомоченному лицу противостоит определенное обязанное лицо, например в сделке.

В зависимости от способа удовлетворения интересов управомоченного лица:

□ вещные – возникают по поводу вещей, за счет которых и удовлетворяется интерес управомоченного лица, например, право постоянного пользования земельным участком; обязанные лица должны только воздерживаться от действий, нарушающих права обладателя вещного права;

□ обязательственные – возникают по поводу определенных действий обязанного лица по предоставлению управомоченному лицу соответствующих материальных благ (например, по договору аренды арендодатель обязан передать вещь в пользование арендатору, а тот оплачивать арендную плату).

В юридической литературе проводятся и другие классификации гражданских правоотношений. Так, различают гражданские правоотношения: срочные и бессрочные, регулятивные и охранительные, организационные и др.

В законодательстве многих государств и в юридической литературе граждане именуются *физическими лицами*, чтобы отличать их от различных объединений граждан, образующих искусственные лица, которые называются *юридическими* («моральными», «фиктивными», «искусственными») *лицами*.

Граждане обладают гражданской правоспособностью и дееспособностью.

Гражданская правоспособность – это способность иметь гражданские права и обязанности.

Иначе говоря, это способность быть субъектом гражданских правоотношений, носителем субъективных прав и обязанностей, если только закон не запрещает их иметь.

Гражданская правоспособность – необходимое условие для приобретения субъективных прав и принятия на себя обязанностей. Она возникает у гражданина в момент его рождения (ч. 2 ст. 16 ГК). Закон защищает интересы ребенка, который еще не родился, если он родится живым после смерти его отца. В соответствии со ст. 957 ГК право на возмещение вреда в связи со смертью кормильца имеют не только нетрудоспособные лица, состоявшие на иждивении умершего или имевшие ко дню его смерти право на получение от него содержания, но и ребенок умершего, родившийся после его смерти. Статья 1037 ГК к наследникам по завещанию и по закону относит граждан, находящихся в живых в момент смерти наследодателя, а также зачатых при жизни наследодателя и родившихся живыми после его смерти. Это не означает, что закон признает субъектом гражданского права эмбрион и наделяет его правоспособностью. Закон наделяет правоспособностью будущего гражданина и предоставляет ему такие же права, которыми пользуются живые люди.

Закон в отдельных случаях предусматривает, что способность иметь некоторые гражданские права возникает у гражданина по достижении им определенного возраста. Это относится к правам, которые гражданин может осуществлять лично. Например, совершение завещания через представителя не допускается. Оно может быть совершено гражданином, обладающим дееспособностью в полном объеме.

Гражданская правоспособность не является естественным свойством гражданина. Ею наделяет родившегося человека государство, принявшее закон. Она – общественно-юридическое явление и не что иное, как юридическая возможность.

Гражданскую правоспособность следует отличать от субъективных прав. Она дает возможность их иметь. Субъективные права – результат реализации правоспособности. Они – действительность.

Содержание гражданской правоспособности физических лиц определено ст. 17 ГК. В ней говорится о правоспособности граждан и ничего не сказано о правоспособности иностранных граждан и лиц без гражданства. Вопрос об их правоспособности решен в ст. 1103 и 1104 ГК. Согласно п. 1 ст. 1104 ГК правоспособность и дееспособность физического лица определяются его личным законом. Последним считается право страны, гражданство (подданство) которой это лицо имеет. При наличии у лица двух или более гражданств личным законом считается право страны, с которой лицо наиболее тесно связано.

Личным законом лица без гражданства считается право страны, в которой это лицо постоянно проживает (п. 2 ст. 1103 ГК), а личным законом беженца – право страны, предоставившей убежище (п. 3 ст. 1103 ГК). Для иностранных граждан и лиц без гражданства Конституцией Республики Беларусь, законами и международными договорами могут быть установлены отдельные изъятия из правоспособности, установленной для граждан Республики Беларусь.

Статья 1102 ГК предусматривает, что Правительством Республики Беларусь могут быть установлены ответные ограничения правоспособности (реторсии) в отношении граждан тех государств, в которых имеются специальные ограничения гражданской правоспособности граждан Республики Беларусь.

В соответствии со ст. 17 ГК гражданин может:

- иметь имущество на праве собственности;
- наследовать и завещать имущество;
- заниматься предпринимательской и любой иной не запрещенной законодательными актами деятельностью;
- создавать юридические лица самостоятельно или совместно с другими гражданами и юридическими лицами;
- совершать не противоречащие законодательству сделки и участвовать в обязательствах;
- избирать место жительства;
- иметь права авторов произведений науки, литературы или искусства, изобретений и иных охраняемых законодательством результатов интеллектуальной деятельности;
- иметь иные имущественные и личные неимущественные права.

Перечень прав, составляющих объем гражданской правоспособности гражданина, который содержится в ст. 17 ГК, не является исчерпывающим. В частности, физические лица за некоторыми исключениями вправе осуществлять по заявительному принципу без государственной регистрации в качестве индивидуальных предпринимателей многие виды ремесленной деятельности.

Ремесленная деятельность – это деятельность физических лиц по изготовлению и реализации товаров, выполнению работ, оказанию услуг с применением ручного труда и инструмента, в том числе электрического, осуществляемая самостоятельно,

без привлечения иных физических лиц по трудовым и (или) гражданско-правовым договорам и направленная на удовлетворение бытовых потребностей (ч. 2 ст. 1 ГК).

Гражданин может иметь любые личные неимущественные и имущественные права, но было бы ошибкой утверждать, что гражданская правоспособность физических лиц безгранична. Гражданин вправе пользоваться любым элементом содержания правоспособности при условии отсутствия ограничений, предусмотренных законодательством.

Все граждане обладают равной правоспособностью, т.е. объем правоспособности всех граждан одинаков. Никто не имеет каких-либо преимуществ или привилегий в способности иметь гражданские права и обязанности. Каждый обладает всеми элементами правоспособности без какого-то ни было различия, зависящего от расы, цвета кожи, пола, языка, религии, политических и иных убеждений, национальности или социального происхождения, имущественного, сословного или иного положения.

Принцип равенства правоспособности граждан не нарушается тем, что некоторыми элементами правоспособности обладают не все граждане. Например, малолетние граждане не могут завещать свое имущество ни лично, ни через представителя. Лица, не достигшие 16-летнего возраста, не могут быть членами производственного кооператива.

Правоспособность признается за гражданином законом. Гражданин не имеет права полностью или частично отказаться от правоспособности или ограничить ее. Сделки, направленные на ограничение правоспособности, ничтожны, за исключением случаев, когда такие сделки допускаются законом (п. 2 ст. 21 ГК).

Гражданин не может ограничить свою правоспособность. Однако он может быть ограничен в правоспособности в случаях и в порядке, установленных законом (п. 1 ст. 21 ГК). Ограничение правоспособности граждан допускается по приговору суда как наказание за совершение преступления. Статья 48 Уголовного кодекса Республики Беларусь в числе видов наказания называет лишение права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, а ст. 51 УК определяет порядок назначения судом этой меры наказания в зависимости от характера и тяжести совершенного преступления на срок от одного до пяти лет.

Закон не предусматривает возможности лишения гражданина правоспособности в целом.

В случаях, предусмотренных законодательными актами, гражданин может быть ограничен в правах заниматься предпринимательской деятельностью по решению суда на срок до трех лет (ст. 31 ГК).

Физические лица обладают не только гражданской правоспособностью, но и гражданской дееспособностью.

Гражданская дееспособность – это способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их.

В полном объеме она возникает у гражданина с наступлением совершеннолетия, т.е. по достижении восемнадцатилетнего возраста (п. 1 ст. 20 ГК). Это объясняется тем, что только лицо, достигшее такого возраста, обладает сложившейся психикой и может правильно оценивать свои действия и руководить ими. Следовательно, не

всякое правоспособное лицо является дееспособным, а только достигшее указанного возраста.

Наиболее существенными *элементами содержания дееспособности* граждан является:

- сделкоспособность – возможность самостоятельного заключения сделки;
- деликтоспособность – возможность нести самостоятельную ответственность в случаях, установленных законодательством.

Кроме этого Гражданский Кодекс в качестве элемента дееспособности гражданина выделил также возможность гражданина заниматься предпринимательской деятельностью (ст. 22 ГК).

Гражданский кодекс Республики Беларусь не только предоставляет гражданам право заниматься предпринимательской деятельностью, но и содержит много специальных норм, регулирующих эту деятельность.

Предпринимательская деятельность – это самостоятельная деятельность юридических и физических лиц, осуществляемая ими в гражданском обороте от своего имени, на свой риск и под свою имущественную ответственность, и направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи вещей, произведенных, переработанных или приобретенных указанными лицами для продажи, а также от выполнения работ или оказания услуг, если эти работы или услуги предназначаются для реализации другим лицам и не используются для собственного потребления (ч. 2 п. 1 ст. 1 ГК).

Осуществляя предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, гражданин вступает в различные договоры, принимает на себя гражданско-правовые обязательства, совершает другие юридические факты, предъявляет от своего имени иски и т.д.

Гражданин-предприниматель вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица только после государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (п. 1 ст. 22 ГК).

В случае осуществления предпринимательской деятельности без образования юридического лица и без государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя гражданин не вправе ссылаться в отношении заключенных им при этом сделок на то, что он не является индивидуальным предпринимателем. К таким сделкам применяются правила, установленные законодательством для предпринимательской деятельности (п. 3 ст. 22 ГК).

Деятельность субъектов хозяйствования, государственная регистрация которых осуществлена на основании заведомо ложных сведений, представленных в регистрирующие органы, является незаконной и запрещается, а их государственная регистрация признается недействительной по решению хозяйственного суда.

В случае признания недействительной государственной регистрации созданного юридического лица, в том числе созданного в результате реорганизации в форме выделения, разделения либо слияния, государственной регистрации индивидуального предпринимателя в судебном порядке осуществляется взыскание доходов, полученных от деятельности данных субъектов хозяйствования, в местные бюджеты. При этом взыскание доходов осуществляется независимо от срока, прошедшего со дня такой регистрации, и за весь период осуществления деятельности (п. 25 Положения о

государственной регистрации субъектов хозяйствования, утвержденного Декретом Президента Республики Беларусь от 16 января 2009 г. № 1.

К предпринимательской деятельности граждан, осуществляемой без образования юридического лица, применяются правила ГК, регулирующие деятельность коммерческих юридических лиц, если иное не вытекает из законодательства или существа правоотношения (п. 2 ст. 22 ГК).

Деятельность индивидуального предпринимателя может быть прекращена по соответствующим основаниям и в порядке, предусмотренных в Положении о ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования, утвержденном Декретом Президента Республики Беларусь от 16 января 2009 г. № 1.

Индивидуальный предприниматель может быть признан экономически несостоятельным (банкротом), если он не в состоянии по своему имущественному положению удовлетворить требования кредиторов (п. 1 ст. 24 ГК). Речь идет о требованиях не любых кредиторов, а тех, которые связаны с осуществлением индивидуальным предпринимателем предпринимательской деятельности. Однако при осуществлении процедуры признания индивидуального предпринимателя банкротом другие его кредиторы, требования которых не связаны с предпринимательской деятельностью банкрота, также вправе предъявить свои требования, но требования, не заявленные ими в таком порядке, сохраняют силу после завершения процедуры банкротства индивидуального предпринимателя (п. 2 ст. 24 ГК).

Заявленные требования кредиторов индивидуального предпринимателя в случае признания его банкротом удовлетворяются за счет принадлежащего ему имущества, на которое может быть обращено взыскание, в порядке установленной очередности. Взыскание обращается не только на личное имущество гражданина, но и на его долю в имуществе, находящемся в общей долевой и совместной собственности.

После завершения расчетов с кредиторами индивидуальный предприниматель, признанный банкротом, освобождается от исполнения оставшихся обязательств, связанных с его предпринимательской деятельностью, независимо от того, были ли заявлены такие требования или нет, и иных требований, предъявленных к исполнению и учтенных при признании предпринимателя банкротом. Сохраняют силу требования граждан, перед которыми индивидуальный предприниматель, признанный банкротом либо объявивший о своем банкротстве, несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, а также иные требования личного характера (п. 4 ст. 24 ГК), независимо от того, были ли они заявлены при процедуре банкротства.

Индивидуальный предприниматель может быть признан банкротом судом. Он может сам объявить о своем банкротстве.

Юридическое лицо считается ликвидированным, а деятельность индивидуального предпринимателя прекращенной с даты внесения регистрирующим органом записи в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей об исключении их из этого регистра (п. 22 Положения о ликвидации). Юридическое лицо обязано прекратить свою деятельность, а индивидуальный предприниматель - предпринимательскую деятельность с даты внесения регистрирующим органом соответствующей записи в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей об исключении из него этого юридического лица (индивидуального предпринимателя), за

исключением случая, когда индивидуальный предприниматель, государственная регистрация которого аннулирована, обязан прекратить предпринимательскую деятельность с даты принятия решения регистрирующим органом об аннулировании государственной регистрации. (п. 23 Положения о ликвидации).

В отличие от правоспособности, дееспособность связана с совершением гражданином волевых действий, что предполагает достижение определенного уровня психической зрелости, жизненного опыта, умение отдавать отчет своим действиям и руководить ими, достижение определенного возраста. Поэтому в зависимости от этих критериев существуют следующие *категории граждан от объема дееспособности*:

1. ПОЛНАЯ ДЕЕСПОСОБНОСТЬ ГРАЖДАН (п. 1 ст. 20 ГК). В полном объеме дееспособность возникает у гражданина с наступлением совершеннолетия, т.е. по достижении восемнадцатилетнего возраста. Это объясняется тем, что только лицо, достигшее такого возраста, обладает сложившейся психикой и может правильно оценивать свои действия и руководить ими. Следовательно, не всякое правоспособное лицо является дееспособным, а только достигшее указанного возраста.

Однако ч. 2 ст. 20 ГК предусматривает исключения из общего правила:

а) *вступление в брак до 18 лет*. При соблюдении условий вступления в брак государственный орган, регистрирующий акты гражданского состояния, может снизить восемнадцатилетний брачный возраст, но не более чем на три года.

При этом лица, вступившие в брак, не достигнув восемнадцатилетнего возраста, приобретают дееспособность в полном объеме. Приобретенная в результате заключения брака дееспособность сохраняется в полном объеме и в случаях расторжения брака. Иные последствия наступают в случае признания брака недействительным, а именно: суд может принять решение об утрате несовершеннолетним супругом полной дееспособности с момента, определяемого судом (ч. 2 и 3 п. 2 ст. 20 ГК);

б) *эмансипация* (ст. 26 ГК) – объявление несовершеннолетнего, достигшего 16 лет, если он работает по трудовому договору, либо с согласия родителей занимается предпринимательской деятельностью, полностью дееспособным.

Эмансипация совершается по решению органа опеки и попечительства при наличии согласия своих родителей, либо суда, если родители или один из них на то не согласны. Если эти лица не дают такого согласия и в случае отказа органов опеки и попечительства объявить несовершеннолетнего полностью дееспособным, решение об эмансипации несовершеннолетнего принимает суд (ч. 2 п. 1 ст. 26 ГК; ч. 2 ст. 377 ГПК).

Орган опеки и попечительства (или суд) принимает решение об эмансипации несовершеннолетнего, учитывая, насколько продолжительной и устойчивой является предпринимательская или трудовая деятельность претендующего на эмансипацию несовершеннолетнего лица, уровень его доходов или заработка, наличие у такого лица имущества, состояние его здоровья и другие обстоятельства.

2. ЧАСТИЧНАЯ ДЕЕСПОСОБНОСТЬ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ В ВОЗРАСТЕ ДО 14 ЛЕТ (МАЛОЛЕТНИЕ) (ст. 27 ГК). Их дееспособность носит весьма ограниченный характер.

В этом возрасте малолетние вправе совершить:

- мелкие бытовые сделки;

- сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения или государственной регистрации;
- сделки по распоряжению средствами, предоставленными законными представителями или с их согласия третьим лицом для определенной цели или для свободного распоряжения.

Однако в ГК не установлен нижний рубеж возраста малолетнего для заключения перечисленных сделок, хотя очевидно, что многие малолетние не только не в состоянии заключать сделки, но и не умеют говорить.

Малолетние не несут имущественной ответственности по заключенным ими сделкам, но это не может служить основанием для утверждения, что они полностью недееспособны.

Вкладами, внесенными кем-либо на имя малолетних, распоряжаются:

- до достижения малолетними четырнадцатилетнего возраста – родители (усыновители) или опекуны малолетних;
- по достижении малолетними четырнадцати лет – сами несовершеннолетние, но с согласия своих родителей (усыновителей) или попечителей (ст. 28, 35 ГК).

Если ребенку исполнилось 10 лет, для его усыновления требуется согласие самого усыновляемого (ст. 130 КоБС). Изменение фамилии, собственного имени и отчества усыновленного ребенка, достигшего 10 лет, может быть произведено только с его согласия (ч. 4 ст. 132 КоБС), за исключением случая, когда до подачи заявления об усыновлении ребенок проживал в семье усыновителя, и считает его своим родителем (ч. 3 ст. 130 КоБС).

3. ОТНОСИТЕЛЬНАЯ ДЕЕСПОСОБНОСТЬ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ В ВОЗРАСТЕ ОТ 14 ДО 18 ЛЕТ (ПОДРОСТКИ) (ст. 25 ГК).

С достижением 14-летнего возраста несовершеннолетний наделяется правом совершать самостоятельно любые сделки, при условии письменного согласия его законных представителей, которое может быть получено как до совершения сделки, так и быть письменным одобрением уже состоявшейся сделки.

Имущественную ответственность по сделкам, совершенным несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет с согласия родителей (усыновителей) или попечителя, несут сами несовершеннолетние, а лицо, давшее письменное согласие на совершение соответствующей сделки, несет субсидиарную ответственность (ч. 1 п. 3 ст. 25 ГК).

Кроме этого они вправе самостоятельно и без согласия законных представителей:

- распоряжаться собственным заработком, стипендией или иными доходами;
- осуществлять авторские права;
- вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими.

По сделкам, совершенным несовершеннолетними самостоятельно, в соответствии с п. 2 ст. 25 ГК несовершеннолетние несут имущественную ответственность сами.

Несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет деликтоспособны. За причиненный ими вред они несут ответственность сами. Однако, в случае, когда у несовершеннолетнего нет доходов или иного имущества, достаточных для возмещения

вреда, субсидиарную ответственность несут полностью или в недостающей части его родители (усыновители) или попечитель, если они не докажут, что вред возник не по их вине (п. 1 ст. 943 ГК).

Несовершеннолетние, достигшие 16 лет, обладают трудовой дееспособностью (ч. 1 ст. 21 ТК). С письменного согласия одного из родителей (усыновителя, попечителя) трудового договор может быть заключен с лицом, достигшим 14 лет, для выполнения личного труда, не причиняющего вреда здоровью и не нарушающего процесса обучения (ч. 2 ст. 21 ТК).

По достижении 16 лет несовершеннолетние вправе быть членами кооперативов (как производственных, так и потребительских) в соответствии с актами законодательства о кооперативах (ч. 2 п. 2 ст. 25 ГК).

При наличии достаточных оснований несовершеннолетний в возрасте от 14 до 18 лет по ходатайству родителей, усыновителей или попечителя либо органа опеки и попечительства решением суда может быть ограничен или лишен права самостоятельно распоряжаться своим заработком, стипендией или иными доходами. Исключение составляют случаи, когда несовершеннолетний приобрел полную дееспособность в связи со вступлением в брак до достижения 18 лет или был эмансипирован (п. 4 ст. 25 ГК).

Основанием для ограничения или лишения недееспособного в возрасте от 14 до 18 лет частичной дееспособности может быть неразумное расходование денежных средств или распоряжение имуществом, например приобретение спиртных напитков, наркотических средств, азартные игры, иные неразумные расходы.

Суд может либо лишить несовершеннолетнего частичной дееспособности полностью, либо ограничить ее, в зависимости от того, в чем состоит неразумное расходование средств и как воспринимает несовершеннолетний советы его родителей, усыновителей или попечителя. По решению суда заработок, стипендия, иные доходы несовершеннолетнего, полностью или частично лишенного дееспособности, выдаются его родителям (усыновителям) или попечителю.

В решении суд может определить срок, в течение которого несовершеннолетний ограничен или лишен частичной дееспособности. Если такой срок не определен, решение суда действует до достижения несовершеннолетним восемнадцатилетнего возраста. По ходатайству лиц, которые требовали ограничения дееспособности, суд может отменить свое решение и до достижения несовершеннолетним 18 лет.

4. ОГРАНИЧЕННАЯ ДЕЕСПОСОБНОСТЬ ГРАЖДАН (ст. 30 ГК) – это граждане ограниченные судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками, наркотическими средствами либо психотропными веществами.

Для того чтобы гражданина ограничить в дееспособности необходимо наличие двух условий (ст. 30 ГК):

1. Злоупотребление им спиртными напитками, наркотическими средствами или психотропными веществами.

2. Такое злоупотребление ставит семью в тяжелое материальное положение.

Таким образом, ограничение дееспособности имеет целью защиту имущественных интересов семьи.

Следовательно, по правилам ст. 30 ГК гражданин не может быть ограничен в дееспособности, если он не имеет семьи.

Суть злоупотребления спиртными напитками, наркотическими средствами или психотропными веществами состоит в том, что гражданин систематически их употребляет в большом количестве, что противоречит интересам его семьи. Не требуется, чтобы лицо, злоупотребляющее спиртными напитками, было хроническим алкоголиком.

Факт злоупотребления гражданином спиртными напитками, наркотическими средствами либо психотропными веществами должен быть подтвержден в суде соответствующими доказательствами, к которым относятся: справки о помещении в медвытрезвитель либо об оказании медицинской помощи в связи с состоянием, связанным со злоупотреблением спиртными напитками, наркотическими средствами либо психотропными веществами, акты освидетельствования на предмет установления зависимости от алкоголя, наркотических средств или психотропных веществ, акты судебно-наркологической или судебно-психиатрической экспертизы, документы правоохранительных органов о допущенных нарушениях общественного порядка, создании конфликтных ситуаций в семье, иные доказательства, подтверждающие зависимость лица от алкоголя, наркотических средств либо психотропных веществ (п. 3 постановления Пленума Верховного Суда Республики Беларусь от 16 декабря 2004 г. № 13 «О практике рассмотрения судами дел о признании гражданина ограниченно дееспособным или недееспособным, а также о признании гражданина дееспособным либо об отмене ограничения дееспособности»).

Согласно п. 4 Постановления при выяснении вопроса о том, ставится ли семья в тяжелое материальное положение, суду необходимо обращать внимание на степень участия лица, в отношении которого ставится вопрос об ограничении в дееспособности, в содержании членов семьи, нуждающихся в помощи, в несении расходов по обеспечению соответствующих бытовых условий, в оплате коммунальных услуг, а также затрат на ведение домашнего хозяйства, содержание дома (квартиры) в надлежащем санитарном состоянии и т.п. Кроме того, суд учитывает затраты семьи на содержание злоупотребляющего спиртными напитками, наркотическими средствами либо психотропными веществами.

Если суд установит, что гражданин не принимает участия в расходах по содержанию семьи не вследствие злоупотребления спиртными напитками, наркотическими средствами либо психотропными веществами, а в связи с отсутствием постоянного заработка или дохода по объективным причинам (по болезни, невозможности трудоустройства и т.д.), то он не может быть ограничен в дееспособности.

В случае ограничения гражданина в дееспособности над ним устанавливается попечительство (об этом в третьем вопросе) и он выражается в следующих правах:

1. Лишается права самостоятельно получать заработную плату.
2. Совершать сделки по распоряжению своим имуществом.

В вопросе ограничения дееспособности граждан важная роль принадлежит работникам милиции. Прежде всего, участковые инспектора помогают выявлять семьи, материальное положение которых страдает от пьянства и наркомании члена семьи, составляют материалы о задержании, привлечении к административной ответственности, предупреждении, которые служат доказательствами в судебном разбирательстве.

В то же время борьба с такими негативными явлениями не ограничивается ст. 30 ГК. Необходимо знать, что этой же цели служит ст. 39 ЖК, предусматривающая выселение из жилого помещения без предоставления другой жилой площади за невозможностью совместного проживания (т. 21), т.к. в подавляющем большинстве случаев причина ненадлежащего поведения – пьянство.

При прекращении гражданином злоупотребления спиртными напитками, наркотическими средствами либо психотропными веществами суд отменяет ограничение его дееспособности. На основании решения суда отменяется установленное над ним попечительство (п. 2 ст. 30 ГК).

Основанием к отмене ограничения дееспособности гражданина может служить не только прекращение им злоупотребления спиртными напитками, наркотическими средствами либо психотропными веществами, но и распад семьи, например в связи с расторжением брака.

5. АБСОЛЮТНАЯ НЕДЕЕСПОСОБНОСТЬ ГРАЖДАН (ст. 29 ГК). С целью защиты личных и имущественных интересов гражданина он может быть признан судом полностью недееспособным. В соответствии со ст. 29 ГК гражданин, который вследствие психического расстройства (душевной болезни или слабоумия) не может понимать значения своих действий или руководить ими, может быть признан судом недееспособным в порядке, установленном в ст.ст. 373 – 376 ГПК Республики Беларусь.

Дело о признании гражданина недееспособным вследствие душевной болезни или слабоумия может быть начато по заявлению прокурора, органа опеки и попечительства, психиатрического лечебного учреждения независимо от того, имеются ли у него члены семьи или близкие родственники. Над ним устанавливается опека. От имени гражданина (душевнобольного или слабоумного), признанного судом недееспособным, сделки совершает его опекун.

Ответственность за вред, причиненный гражданину лицом, которое признано недееспособным, установлена ст. 945 ГК. Вред возмещает его опекун или организация, обязанная осуществлять за ним надзор, если не докажут, что вред возник не по их вине. Эта их обязанность не прекращается даже в случае признания впоследствии гражданина дееспособным.

В случае выздоровления или значительного улучшения здоровья гражданина, признанного недееспособным, суд признает его дееспособным в порядке, определенном ст. 376 ГПК. На основании решения суда отменяется установленная над гражданином опека.

Юридическое лицо. Определение понятия «юридическое лицо» содержится в ст. 44 ГК. «Юридическим лицом признается организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество, несет самостоятельную ответственность по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Юридическое лицо должно иметь самостоятельный баланс» (п. 1 ст. 44 ГК).

Из приведенного определения вытекает, что юридическим лицом является организация, т.е. объединение лиц. Однако не всякое объединение лиц (организацию) можно назвать юридическим лицом.

Чтобы объединение лиц было юридическим лицом, оно должно иметь:

1. организационное единство;
2. обособленное имущество;
3. самостоятельно отвечать по всем своим обязательствам своим имуществом;
4. выступать в гражданском обороте и в любом суде от своего имени.

Организационное единство юридического лица заключается в том, что оно имеет определенную структуру, соподчиненность входящих в него структурных подразделений и структурных единиц, систему органов управления, обладающих соответствующей компетенцией, осуществляющих внутреннее управление и действующих от имени юридического лица за его пределами.

Организационное единство юридического лица отражается в его уставе или общем положении о таких юридических лицах.

Имущественная обособленность юридического лица означает, что его имущество обособлено от имущества его учредителей (участников) и от имущества всех других физических, юридических лиц, государства и административно-территориальных единиц.

Обособленность имущества юридического лица во многих случаях простирается до признания его собственником находящегося в его ведении имущества. В частности, собственниками переданного им имущества являются юридические лица, образованные группами граждан на началах участия (учредительства) или членства:

- хозяйственные товарищества (полные и коммандитные);
- общества (с ограниченной ответственностью, с дополнительной ответственностью, открытые и закрытые акционерные общества);
- производственные кооперативы, крестьянские (фермерские) хозяйства;
- потребительские кооперативы;
- общественные и религиозные организации (объединения);
- республиканские государственно-общественные объединения;
- государственные объединения;
- фонды.

Юридические лица, созданные на основе собственности Республики Беларусь или собственности административно-территориальных единиц, не являются собственниками закрепленного за ними имущества. Признаком их имущественной обособленности является самостоятельный баланс государственного унитарного или казенного предприятия, государственного учреждения с правом распоряжения имуществом.

Не являются собственниками имущества унитарные предприятия и учреждения, созданные на основе частной собственности юридическим или физическим лицом, супругами.

Не имея в собственности имущества, юридическое лицо, созданное на основе государственной собственности (собственности Республики Беларусь или собственности административно-территориальной единицы) либо частной собственности, владеет, пользуется и распоряжается имуществом, закрепленным за ним на праве хозяйственного ведения или права оперативного управления.

Признаком имущественной обособленности юридического лица является его самостоятельный баланс. На самостоятельном балансе отражается все имущество юридического лица. Вести бухгалтерский учет и иметь отдельный баланс вправе и структурные подразделения, структурные единицы, в частности филиалы, юридического лица, но их балансы не отражают общих затрат юридического лица, без которого структурные подразделения и единицы не могут существовать.

Самостоятельная ответственность юридического лица по своим обязательствам выражается в том, что учредитель (участник) юридического лица или собственник его имущества не отвечают по обязательствам юридического лица, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами либо учредительными документами юридического лица (п. 3 ст. 52 ГК). В частности, участники общества с дополнительной ответственностью солидарно несут дополнительную (субсидиарную) ответственность по обязательствам общества своим имуществом в пределах, определяемых учредительными документами общества, но не менее размера, установленного законодательными актами, пропорционально вкладам этих участников в уставном фонде общества с дополнительной ответственностью.

Кредиторы общества с дополнительной ответственностью вправе при уменьшении размера дополнительной ответственности участников общества потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств такого общества и возмещения им убытков»).

Общество с ограниченной ответственностью и общество с дополнительной ответственностью также не отвечают по обязательствам их учредителей.

Обращение взыскания на долю участника в обществе с ограниченной ответственностью и на долю участника общества с дополнительной ответственностью по его собственным долгам не допускается. Только при недостаточности имущества участника для покрытия его собственных долгов допускается обращение взыскания на его долю (часть доли) в уставном фонде общества, но только на основании решения суда (ст. 104 Закона «О хозяйственных обществах»). В этом случае нет ответственности общества по долгам его участника-должника. Последний сам отвечает по своим долгам своим имуществом, в состав которого входят и его обязательственно-правовые требования к обществу.

Производственные и потребительские кооперативы, а также общественные организации построены на условиях членства в них. Их участники также не отвечают по обязательствам юридического лица. Однако члены производственного кооператива (артели) несут субсидиарную ответственность по обязательствам производственного кооператива в равных долях, если иное не определено в уставе, в пределах, установленных уставом, но не меньше величины полученного годового дохода в производственном кооперативе (п. 1 ст. 107 ГК). Члены потребительского кооператива обязаны в течение трех месяцев после утверждения ежегодного баланса покрыть образовавшиеся убытки путем дополнительных взносов. В случае невыполнения этой обязанности кооператив может быть ликвидирован в судебном порядке по требованию кредиторов. Члены потребительского кооператива несут субсидиарную ответственность по его обязательствам в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов кооператива (п. 4 ст. 116 ГК).

Ассоциация (союз) не отвечает по обязательствам своих членов. Члены ассоциации (союза) несут субсидиарную ответственность по ее обязательствам в размере и порядке, предусмотренных учредительными документами ассоциации (п. 4 ст. 121 ГК).

Только участники полного товарищества и полные товарищи командитного товарищества солидарно между собой несут субсидиарную ответственность своим имуществом по обязательствам товарищества (п. 1 ст. 72, п. 2 ст. 81 ГК).

Республика Беларусь, ее административно-территориальные единицы не отвечают по обязательствам созданных ими юридических лиц, кроме случаев, предусмотренных законодательными актами (п. 2 ст. 126 ГК). В частности, Республика Беларусь несет субсидиарную ответственность по обязательствам казенного (предприятия при недостаточности его имущества (п. 5 ст. 115 ГК).

Самостоятельное выступление юридического лица в гражданском обороте и в любом суде от своего имени означает, что оно выступает в качестве самостоятельного субъекта права и в отношениях с другими органами государственной власти и управления, за некоторыми исключениями, установленными законодательными актами, само приобретает и осуществляет личные неимущественные и имущественные права и обязанности и может быть истцом или ответчиком в суде, хозяйственном или третейском суде, а также в Международном арбитражном (третейском) суде.

Материалы для самоконтроля по теме:

Вопросы для самоконтроля:

1. Дайте определение понятия «гражданское правоотношение».
2. Назовите элементы гражданских правоотношений.
3. Назовите субъектов гражданских правоотношений.
4. Что входит в содержание гражданских правоотношений?
5. Что понимается под субъективным правом субъекта гражданских правоотношений? В чем отличие субъективного права от объективного?
6. Дайте определение понятия «деликтоспособность».
7. Дайте понятие «правопреемство».
8. Виды правопреемства.

Вопросы, вынесенные на самостоятельное изучение:

1. Правосубъектность Республики Беларусь и административно-территориальных единиц Республики Беларусь.
2. Гражданские правоотношения, складывающиеся в деятельности органов внутренних дел.
3. Гражданско-правовая обязанность.
4. Опекa и попечительство. Патронаж.
5. Признание гражданина безвестно отсутствующим или объявление гражданина умершим.

Рекомендуемая литература по теме № 2:

Нормативные правовые акты:

1. Конституция Республики Беларусь от 15 марта 1994 г. № 2875-XII (с изменениями и дополнениями, принятыми на Республиканских референдумах 24.11.1996 г. и 17.10.2004 г.).

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс] : 7 дек. 1998 г., № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г.: с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

Литература:

1. Каравай, А.В. Признаки и состав объектов гражданских прав / А.В. Каравай // Вестник Конституционного Суда Республики Беларусь. – 2006. – №1. – с. 138-144.
2. Черепяхин, Б.Б. Правопреемство по советскому гражданскому праву / Б.Б. Черепяхин // Труды по гражданскому праву. – М.: Статут, 2001. – С. 307-442.

ТЕМА № 3 «Вещные права. Право собственности. Ограниченные вещные права»

Вопросы лекционного занятия:

1. Понятие «собственность» и «право собственности».
2. Формы и виды права собственности в Республике Беларусь.
3. Субъекты права собственности. Содержание права собственности.
4. Основные способы приобретения и прекращения права собственности.

Вопросы, вынесенные на семинарское занятие:

1. Понятие права собственности, ее содержание.
2. Приобретение и прекращение права собственности в Республике Беларусь.
3. Понятие, основания возникновения и виды права общей собственности.
4. Понятие и виды ограниченных вещных прав.

Опорный конспект по теме № 3:

Вещное право – одна из важнейших частей гражданского права любой системы. Оно состоит из большого числа норм права, составляющих подотрасль гражданского права. В Гражданском кодексе Республики Беларусь нормы о праве собственности и других вещных правах выделены в самостоятельный раздел «Право собственности и другие вещные права» (ст.ст. 210 – 287).

Суть вещного права заключается в том, что субъект этого права удовлетворяет свои интересы, воздействуя на вещь, находящуюся в сфере его деятельности непосредственно.

Из этого, однако, не следует делать вывод, что вещное отношение является отношением между субъектом, обладающим вещным правом, и вещью. Субъект вещного права действует в обществе. Возможность удовлетворения своих потребностей, непосредственно воздействуя на вещь, обеспечивается тем, что все члены общества обязаны воздерживаться от нарушения вещного права данного субъекта. Иначе говоря, отношения собственности являются общественными отношениями.

Вещное право относится к числу абсолютных прав. В отличие от относительных правоотношений, в частности обязательственных, субъект вещного права не должен прибегать к помощи третьих лиц, чтобы удовлетворить свои потребности и интересы.

Абсолютному праву в качестве пассивных обязанных субъектов противостоят все члены того же политического общества. В нашем законодательстве справедливость этого утверждения подтверждается, в частности, тем, что собственник вправе истребовать свое имущество из чужого незаконного владения (ст. 282 ГК). В относительных правоотношениях пассивными субъектами являются определенные лица, которые обязаны выполнять свои обязанности.

Обязанности пассивных субъектов вещного правоотношения отрицательного свойства. Они принуждаются к воздержанию от нарушения вещных прав другого лица. Это справедливо и применительно к нашему законодательству. Так, собственник может требовать устранения всяких нарушений его права, хотя бы эти нарушения и не были соединены с лишением владения (ст. 285 ГК). В относительных правоотношениях пассивные субъекты, как правило, обязаны действовать активно, в частности передать вещь, выполнить работу, оказать услугу.

Нарушение вещного права может последовать со стороны каждого лица, тогда как в относительном правоотношении нарушение может последовать только со стороны тех лиц, которые уже вступили в правоотношение. Так, право собственности может быть нарушено всяким, кто только присвоит себе право пользования вещью, составляющей объект права собственности, а право кредитора по договору займа может нарушить только должник. Эта особенность вещных прав отражена и в нашем гражданском законодательстве.

Иск о защите вещного права может быть предъявлен к каждому лицу, нарушившему вещное право, тогда как обязательственное право в случае его нарушения может защищаться против конкретного пассивного субъекта.

Право собственности как основное вещное право возникает независимо от воли пассивных субъектов, тогда как обязательственное право не может возникнуть без прямо или косвенно выраженной воли пассивных субъектов.

К изложенным особенностям вещных прав следует добавить право следования. В случае перехода вещного права к другому лицу (правопреемнику) переходят и обременения этого права.

Некоторые из изложенных особенностей вещных прав характерны и для других абсолютных прав.

По мнению Ю.К. Толстого, только вещным правам присущи два признака:

- право следования;
- право абсолютной защиты.

Собственность – категория экономическая. Право собственности – юридическая категория. Как юридическая категория права собственности рассматривается в объективном и субъективном смысле.

Право собственности в объективном смысле – совокупность правовых норм, регулирующих и охраняющих состояние принадлежности материальных благ конкретным лицам (институт права собственности).

Это нормы:

- устанавливающие принадлежность вещей определенным лицам;
- определяющие полномочия собственника, по использованию принадлежащего ему имущества;
- устанавливающие средства защиты прав собственника.

Право собственности в субъективном смысле – мера возможного поведения собственника. Собственник вправе по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться своим имуществом.

Статья 13 Конституции Республики Беларусь и п. 1 ст. 213 ГК предусматривают, что «собственность может быть государственной и частной». При этом государство гарантирует равную защиту и равные условия для развития всех форм собственности (ч. 2 ст. 13 Конституции).

Государственная собственность выступает в виде республиканской собственности (собственность Республики Беларусь) и коммунальной собственности (собственность административно – территориальных единиц) (п. 1 ст. 215 ГК).

Частная собственность также делится в зависимости от состава субъектов этой собственности на частную собственность физических лиц и частную собственность негосударственных юридических лиц (п. 3 ст. 213 ГК).

Закон не содержит никаких ограничений относительно объектов, которые могут находиться в собственности Республики Беларусь, административно – территориальных единиц. В собственности граждан и юридических лиц может находиться любое имущество за исключением отдельных видов имущества, которые в соответствии с Законом Республики Беларусь от 15 июля 2010 г. № 169 – 3 «Об объектах, находящихся только в собственности государства, и видах деятельности, на осуществление которых распространяется исключительное право государства» не могут находиться в собственности граждан или негосударственных юридических лиц.

Определение форм и субъектов права собственности имеет не только теоретическое, но и практическое значение. От формы собственности и состава субъектов права собственности зависит решение вопросов о правовом режиме имущества, находящегося в собственности данного субъекта, о праве определенного субъекта иметь в собственности то или иное имущество, об особенностях приобретения и прекращения права собственности на имущество, владения, пользования и распоряжения им.

Государственная и частная формы собственности, в свою очередь, делятся в зависимости от круга субъектов права собственности.

Государственная собственность выступает в виде (слайд) республиканской собственности (собственность Республики Беларусь) и коммунальной собственности (собственность административно – территориальных единиц) (п. 1 ст. 215 ГК).

Республиканская собственность используется в интересах всего населения Республики Беларусь. Имущество республиканской собственности закреплено за предприятиями и учреждениями Республики Беларусь.

Средства республиканского бюджета, золотовалютный запас и алмазный фонд, объекты исключительной собственности Республики Беларусь и иное государственное имущество, не закрепленное за республиканскими юридическими лицами, составляют казну Республики Беларусь (п. 2 ст. 215 ГК).

Закон не содержит никаких ограничений относительно объектов, которые могут находиться в собственности Республики Беларусь.

Собственность административно – территориальных единиц (коммунальная собственность) используется в интересах народа соответствующей административно –

территориальной единицы. Она не является одновременно республиканской собственностью.

Коммунальная собственность состоит из казны административно – территориальной единицы (средств местного бюджета и иного коммунального имущества, не закрепленного за коммунальными юридическими лицами) и имущества, закрепленного за предприятиями и учреждениями административно – территориальной единицы в соответствии с актами законодательства.

Частная собственность также делится в зависимости от состава субъектов этой собственности (слайд) на частную собственность физических лиц и частную собственность негосударственных юридических лиц (п. 3 ст. 213 ГК).

Юридические лица частной формы собственности и физические лица, виновные в незаконном владении, пользовании и распоряжении объектами, которые должны находиться только в собственности государства, несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Частная собственность юридических лиц негосударственной формы собственности и частная собственность физических лиц используется исключительно в их интересах.

Что касается права собственности и других вещных прав на недвижимое и движимое имущество иностранных юридических и физических лиц, то оно определяется по праву страны, где это имущество находится, если иное не предусмотрено законодательными актами. Принадлежность их имущества к недвижимым и движимым вещам, а также иная юридическая квалификация имущества определяется по праву страны, где это имущество находится (ст. 1119 ГК). Это дает основание сделать вывод, что на территории Республики Беларусь действует законодательство о праве частной собственности граждан и юридических лиц, за некоторыми исключениями, предусмотренными ст. 1119 – 1123 ГК.

Субъектами права собственности являются:

- ☐ граждане;
- ☐ юридические лица;
- ☐ Республика Беларусь;
- ☐ административно-территориальные единицы.

Содержание права собственности.

Характеризуется с помощью трех правомочий:

1) владение – возможность хозяйственного господства собственника над вещью; должна быть обеспечена юридически. Различают законное (титульное) владение, которое имеет правовое основание, и незаконное (беститульное) владение, которое такого основания не имеет;

2) пользование – эксплуатация вещи, извлечение ее полезных свойств;

3) распоряжение – право определять юридическую и фактическую судьбу вещи.

Приобретение и прекращение права собственности в Республике Беларусь.

Приобретение права собственности в Республике Беларусь. Различают первоначальные и производные основания возникновения права собственности.

Первоначальные способы:

☐ приобретение права собственности на вновь изготовленную или созданную вещь возникает на вещь, которой раньше не было;

- ☐ переработка;
- ☐ обращение в собственность общедоступных для сбора вещей;
- ☐ приобретение права собственности на бесхозное имущество, находку, безнадзорных животных и клад;
- ☐ приобретательная давность;
- ☐ самовольное строительство.

Производные способы:

- ☐ национализация;
- ☐ приватизация;
- ☐ приобретение права собственности на имущество юридического лица при его реорганизации и ликвидации;
- ☐ обращение взыскания на имущество собственника по его обязательствам;
- ☐ обращение имущества в собственность государства в интересах общества (реквизиция) или в виде санкции за правонарушение (конфискация);
- ☐ выкуп недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка, на котором оно находится;
- ☐ выкуп бесхозно содержимого имущества;
- ☐ выкуп домашних животных при ненадлежащем обращении с ними;
- ☐ прекращение права собственности лица на имущество, которое не может ему принадлежать;
- ☐ приобретение права собственности по договору;
- ☐ приобретение права собственности в порядке наследования.

Прекращение права собственности возникает по нескольким основаниям:

прекращение по воле собственника. Такие случаи охватывают две группы ситуаций – отчуждение собственником своего имущества другим лицам и добровольный отказ собственника от своего права;

особый случай прекращения права собственности представляет собой приватизация государственного имущества (ст. 218 ГК);

право собственности на вещь прекращается также с ее гибелью или уничтожением.

Перечень случаев принудительного изъятия у собственника содержится в ст. 236 ГК:

- ☐ обращение взыскания на имущество по обязательствам (ст. 238 ГК);
- ☐ отчуждение имущества, которое в силу акта законодательства не может принадлежать данному лицу (ст. 239 ГК);
- ☐ отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка (ст. 240 ГК);
- ☐ выкуп бесхозно содержимых культурных ценностей (ст. 241 ГК), выкуп домашних животных (ст. 242 ГК);
- ☐ реквизиция (ст. 243 ГК);
- ☐ конфискация (ст. 244 ГК);
- ☐ отчуждение имущества в случае, предусмотренном ст. 255 ГК, - выплата участнику долевой собственности остальными собственниками компенсации вместо выдела его доли в натуре;
- ☐ приватизация (ст. 218 ГК);

□ национализация (ст. 245 ГК).

Частная собственность – одна из форм собственности, делится на два вида:

1. частная собственность граждан (физических лиц);
2. частная собственность негосударственных юридических лиц.

Конституция Республики Беларусь гарантирует каждому гражданину нашей страны право собственности и ее неприкосновенность.

Право частной собственности в объективном смысле – совокупность правовых норм, регулирующих принадлежность имущества физическим лицам и негосударственным юридическим лицам на праве собственности и определяющих владение, пользование и распоряжение им.

Право частной собственности в субъективном смысле – мера возможного поведения собственника – физического лица или негосударственного юридического лица – при осуществлении им правомочий владения, пользования и распоряжения принадлежащим им имуществом.

Основаниями возникновения права частной собственности могут быть предпринимательская деятельность, трудовая деятельность гражданина, в том числе при ведении собственного хозяйства, приобретение имущества в результате сделок, получение по наследству. В частную собственность также поступают новые вещи, плоды, продукция, доходы, полученные в результате использования имущества на законных основаниях, если иное не предусмотрено законодательством или договором об использовании имущества (ст. 136 ГК). Основанием возникновения права частной собственности гражданина на квартиру, дачу, гараж, иное жилое помещение, предоставленное этому лицу кооперативом в пользование, является полная уплата своего паевого взноса членом соответствующего потребительского кооператива; однако право собственности он приобретает только с момента оформления этого права в установленном порядке (ст. 219 ГК). Гражданин может стать собственником занимаемого им жилого помещения в результате приватизации.

Не может служить основанием возникновения права частной собственности извлечение гражданином или юридическим лицом незаконных доходов (например, незаконное занятие предпринимательской деятельностью), самовольная постройка.

Субъекты, объекты и содержание права частной собственности.

Субъектами права частной собственности являются физические лица (граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, лица без гражданства) и негосударственные юридические лица.

Объектами частной собственности по общему правилу могут быть любые объекты, за исключением объектов, находящихся только в собственности государства, без ограничений по количеству, за исключением случаев, когда такие ограничения прямо предусмотрены в законе.

Содержание права частной собственности составляют принадлежащие частному собственнику права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.

На практике имеют место случаи, когда один и тот же объект (имущество) принадлежит двум или нескольким лицам (сособственникам), т.е. возникает общая собственность, которая регулируется законом (ст. 246 ГК).

Возникновение общей собственности, как и других форм собственности, не регламентируется каким-то перечнем. *Основания ее возникновения* различны в результате:

- общей собственности супругов;
- образования крестьянского (фермерского) хозяйства;
- наследования (наследование дома несколькими правопреемниками);
- приватизации (например, квартиры членами семьи, какого-либо объекта несколькими участниками).

На праве общей собственности возникают товарищества, общества и др.

Из указанного правового обоснования следует, что для общей собственности характерна множественность субъектов (*не менее двух*). Их называют участниками общей собственности или *сособственниками*.

Между участниками общей собственности возникает правовая связь, основу которой составляют внутренние и внешние отношения собственников. *Внутренние отношения* возникают между самими собственниками общей собственности, а *внешние* – это отношения собственников с третьими лицами. Отношения между самими участниками общей собственности называются *относительными*. Они характеризуются установлением порядка и способов обращения с общей собственностью.

Отношения же собственников с третьими лицами характеризуются в первую очередь тем, что все третьи лица должны воздерживаться от препятствования владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом, принадлежащим участникам общей собственности.

В качестве имущества как объекта права общей собственности выступает индивидуально-определенная вещь (жилой дом, квартира, машина) или совокупность вещей (например, вещи, включенные в состав наследственной массы). Как следует из действующего законодательства, объектом права общей собственности может быть и предприятие как имущественный комплекс.

В отличие от определения других форм собственности право общей собственности существует лишь в объективном смысле, поскольку существуют правомочия собственников в отношении своих долей и в отношении их с третьими лицами. Иными словами, право общей собственности в объективном смысле – это совокупность правовых норм, закрепляющих и охраняющих правомочия собственников в отношении своих долей и отношения собственников с третьими лицами.

Отсутствие субъективного права общей собственности как единого права всех собственников объясняется тем, что в общей собственности объектом субъективного права может быть только доля вещи, а не сама вещь. Следовательно, если нет объекта, то и не существует субъективного права общей собственности.

Иными словами, право собственности в субъективном смысле существует только в отношении доли вещи. Причем собственник этой доли не в полной мере располагает всеми правомочиями. В данном случае он, как правило, владеет и пользуется принадлежащей ему долей. Что же касается правомочия распоряжения данной долей, то оно, в частности, ограничено правом преимущественной покупки

остальных участников долевой собственности, т.е. права здесь определены законом или договором между участниками общей собственности.

В общем плане право общей собственности – это все те нормы различных отраслей права, которые регулируют отношения права собственности нескольких лиц.

Закон подразделяет общую собственность на два вида:

- долевую;
- совместную.

Имущество может находиться в общей собственности с определением доли каждого из собственников в праве собственности (*долевая собственность*) или без определения таких долей (*совместная собственность*) (п. 2 ст. 246 ГК).

Если доля не определена, то это не означает, что она не может быть выделена. Она, как правило, выделяется при разделе совместной собственности. Поэтому совместная собственность зачастую обозначается как бездолевая. Права каждого собственника при совместной собственности распространяются на всю вещь, т.е. объектом права собственности является вся вещь.

Долевой же собственностью, как следует из закона, является общая собственность, в которой определена доля, принадлежащая каждому собственнику. Необходимость установления долей нередко вызывается конкретными обстоятельствами (например, получением прибыли (дивидендов)). В частности, долевая собственность складывается между государством и предприятиями, организациями, между гражданами. В отличие от этого субъектами права общей собственности являются в основном граждане, но не исключается, что она может быть и долевой.

Выделенная доля в имуществе характеризует количественный показатель объекта правомочий ее собственника в общей собственности. Этот количественный показатель может быть выражен в дробях или процентах. Доли могут быть равными и неравными (например, в праве общей собственности на дом при двух собственниках доли могут быть установлены: одному и второму определено 50% от общей стоимости дома или одному 40% от общей стоимости дома, а второму – 60%). Если выделена конкретная доля, это дает право ее владельцу требовать, чтобы во владении и пользовании общим имуществом (объектом) была выделена его часть имущества согласно указанной доле. В этом случае, если речь идет о возмездном отчуждении общей вещи, то соразмерно его доле должна быть, и определена денежная сумма, вырученная в результате реализации имущества (например, по договору купли-продажи) или передачи его во владение и пользование другой стороне (например, по договору аренды).

Для общей собственности, в которой определены доли, характерным является либо ее полное прекращение (в результате раздела имущества, совместно нажитого супругами, вещи становятся собственностью каждого из них), либо преобразование общей собственности в долевую.

Что касается права общей совместной собственности, то здесь имущество принадлежит всем собственникам без определения их долей.

Как следует из действующего законодательства, право общей собственности возникает при поступлении в собственность двух или нескольких лиц имущества,

которое не может быть разделено без изменения его назначения (неделимые вещи) либо не подлежит разделу в силу законодательства.

На делимые вещи право общей собственности возникает в случаях, прямо предусмотренных законодательством или же договором.

Общая собственность имущества является *долевой* тогда, когда в ней каждому из ее собственников принадлежит конкретная доля. От определения долей зависит, и определение той части доходов, на которые может претендовать участник общей долевой собственности. Установление доли имущества указывает, на какую долю может претендовать собственник при разделе общей собственности или при выделе из нее. Количественное измерение доли одновременно указывает и на объем тех расходов, которые должен нести каждый из участников по поддержанию общего имущества. И это вполне согласуется с законодательством.

Каждый участник долевой собственности обязан соразмерно со своей долей участвовать в уплате налогов, сборов и иных платежей по общему имуществу, а также издержек по его содержанию и сохранению, если законодательством или договором не установлено иное. Однако это не касается улучшений, произведенных одним из собственников. Правовая судьба таких улучшений различна. Если они произведены одним из участников долевой собственности за свой счет и не являются делимыми, то они остаются в общей собственности. Но участник долевой собственности, осуществивший улучшения, имеет право на соответствующее увеличение своей доли в праве на общее имущество, причем такое увеличение закон связывает с соблюдением, им установленного порядка использования общего имущества.

В случае если улучшения делимы без ущерба общему имуществу, они поступают в собственность того из участников, кто их произвел, если иное не было предусмотрено соглашением участников долевой собственности.

Доли участников общей собственности могут быть равными. Они считаются таковыми, если размер долей участников долевой собственности не может быть определен на основании акта законодательства и не установлен соглашением всех его участников.

Участники совместной собственности вправе по соглашению между собой установить для каждого долевую собственность на общее имущество, а при недостижении согласия доля каждого из этих лиц может быть установлена по решению суда. В свою очередь, выделение долей ведет к установлению правомочий собственников по владению, пользованию и распоряжению. Иными словами, содержание права общей долевой собственности составляют принадлежащие собственникам правомочия по владению, пользованию и распоряжению общим имуществом, находящимся в долевой собственности.

Осуществление права собственности (ст. 249, 250 ГК) должно происходить по взаимному согласию всех собственников. Если же согласие не достигнуто, то решение спора по вопросам возникших разногласий зависит от того, по каким правомочиям нет единства взглядов. Если отсутствует согласие между участниками имущества, находящегося в долевой собственности по владению и пользованию, то судьба этих правомочий может быть установлена судом. Если же собственники не договорились относительно распоряжения имуществом, находящимся в общей долевой собственности, возникший спор не может быть урегулирован судом (если один из

собственников дома не согласен с решением других о продаже дома, его мнение не может быть оспорено в суде).

Однако изложенное не означает, что каждый собственник вообще не вправе распоряжаться своей, принадлежащей ему, долей. Как следует из п. 2 ст. 249 ГК, участник долевой собственности вправе по своему усмотрению продать, подарить, завещать, сдать в залог свою долю либо распорядиться ею иным образом.

Вместе с тем закон, не ущемляя прав собственников по распоряжению своей долей, устанавливает весьма важное правило. Оно регламентируется ст. 253 ГК и касается преимущественного права покупки доли в праве общей собственности. Так, при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях, кроме случая продажи с публичных торгов. Продавец доли обязан известить в письменной форме остальных участников долевой собственности о намерении продать свою долю постороннему лицу с указанием цены и других условий, на которых он продает ее. Если остальные участники долевой собственности откажутся от покупки или не приобретут продаваемую долю в праве собственности на недвижимое имущество в течение месяца, а в отношении прочего имущества - в течение 10 дней со дня извещения, продавец вправе продать свою долю любому лицу. При этом закон не допускает уступки собственниками преимущественного права покупки доли другим лицам.

Участнику долевой собственности, преимущественное право покупки, которого нарушено, предоставлен 3-месячный срок для требования в судебном порядке перевода на него прав и обязанностей покупателя.

При отчуждении имущества важным является момент перехода доли в праве общей собственности к приобретателю. Считается, что доля в праве общей собственности переходит к приобретателю по договору с момента заключения договора, если соглашением сторон не предусмотрено иное. Если же имущество, переходящее по договору, подлежит регистрации, то моментом перехода доли в праве общей собственности является государственная регистрация. Преимущественное право покупки распространяется только на договор купли-продажи доли в праве общей собственности и не применяется при продаже с публичных торгов или при заключении, например, договора дарения.

Публичные торги для продажи доли в праве общей собственности при отсутствии согласия на это всех участников могут проводиться в случаях, предусмотренных действующим законодательством. Речь идет о том, что если у участника долевой собственности имеются долги, то они, как правило, ликвидируются за счет его имущества. Если же другого имущества нет или его недостаточно для погашения долга, то кредитор участника долевой или совместной собственности вправе предъявить требование о выделении доли должника в общем имуществе для обращения на нее взыскания. При невозможности в таких случаях выделения доли в натуре либо при возражении остальных участников долевой или совместной собственности кредитор вправе потребовать продажи должником своей доли остальным участникам по цене, соразмерной рыночной стоимости этой доли, с обращением вырученных от продажи средств в погашение долга. И лишь в том случае,

если остальные участники общей собственности откажутся от приобретения доли должника, кредитор вправе требовать по суду обращения взыскания на долю должника в праве общей собственности путем продажи этой доли с публичных торгов (ст. 258 ГК).

Выделение доли не означает, что собственник пользуется именно ею. Право собственника этой доли может распространяться и на другое имущество (право на комнату в доме на праве общей собственности означает, наряду с этим, и пользование другими частями дома: фундаментом, крышей, строительными конструкциями и т.д.).

Участник долевой собственности вправе потребовать предоставления в его владение и пользование части общего имущества соразмерно своей доле. В том случае, если это невозможно, он вправе требовать от других участников общей собственности соответствующей компенсации (например, за пользование и владение другими участниками гаражом, сараем, которые являются общей собственностью).

Собственники могут реализовать свои правомочия как в соответствии с имеющимися их долями в праве собственности, так и без учета их размера. Для реализации названных вариантов между собственниками должна быть в обязательном порядке договоренность, как, впрочем, и по вступлению в различного рода сделки. Если же один из собственников распорядился общей вещью без согласия остальных собственников, то такая сделка может быть признана недействительной.

Каждый из участников общей собственности вправе требовать раздела и выдела своей доли из общего имущества в натуре или в денежном выражении.

Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, может быть произведен между ее участниками по соглашению между ними.

Если участники долевой собственности не достигли соглашения о способах и условиях раздела общего имущества или выдела доли одного из них, то собственник вправе в судебном порядке требовать выдела в натуре своей доли из общего имущества. При невозможности выдела доли в натуре без несоразмерного ущерба имуществу, находящемуся в общей собственности, или если такой выдел не допускается законодательством, выделяющийся собственник имеет право на выплату ему стоимости его доли другими участниками долевой собственности.

Выплатой денежной суммы или иной компенсацией устраняется несоразмерность имущества, выделяемого в натуре участнику долевой собственности, его доле в праве общей собственности.

Не допускается выплата участнику долевой собственности остальными собственниками компенсации вместо выдела его доли в натуре без его согласия. Вместе с тем, если доля соответствующего собственника незначительна, не может быть реально выделена, и он не имеет существенного интереса в использовании общего имущества, суд может и при отсутствии согласия этого собственника обязать его передать свою долю остальным участникам с выплатой ему компенсации. Получение такой компенсации говорит об утрате права на долю в общем имуществе (ст. 255 ГК).

Приращению, а, следовательно, и возникновению долевой собственности способствуют плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в долевой собственности, т.е. полученное таким образом поступает вначале в состав общего имущества, а затем распределяется между участниками долевой собственности соразмерно их долям, если иное не предусмотрено соглашением между ними.

Как следует из изложенного, основания возникновения долевой собственности различны. В их основе лежат различные юридические факты. Они, так же как и основания возникновения права собственности, подразделяются на первоначальные и производные.

В качестве первоначального основания возникновения права собственности может быть создание некоторыми гражданами по договоренности между собой общей вещи и получение от нее продукции и доходов, которые идут в долевую собственность каждого из собственников. К первоначальным основаниям возникновения долевой собственности относится также внесение конкретных долей в общую совместную собственность. Доля в общей собственности каждого из участников может быть определена судом, если, к примеру, они не достигли согласия в отношении неделимой вещи.

В числе производных оснований возникновения права общей долевой собственности могут быть такие юридические факты, как получение в дар неделимой вещи двумя или более лицами (например, машины), или приобретение по договору купли-продажи двумя или несколькими лицами неделимой вещи (жилого дома), либо наследование по закону или по завещанию имущества двумя или более гражданами (оставление завещания на жилой дом при условии принятия и проживания в нем брата и сестры).

Общая долевая собственность возникает также в результате приватизации квартир, заселенных несколькими нанимателями. После оформления коммунальной квартиры в собственность каждый из бывших нанимателей как участник общей долевой собственности имеет право на отчуждение своей доли другому лицу.

В отношении возникших долей собственники должны содействовать друг другу в осуществлении прав и обязанностей, не должны совершать действий, которые противодействовали бы другим собственникам в реализации их правомочий по владению, пользованию и распоряжению имуществом.

Установление доли, как это следует из законодательства, дает право собственнику распоряжаться ею по своему усмотрению. Он вправе ее завещать, отчуждать, передавать в пользование другим лицам. Отчуждение выражается в возможности продать ее, подарить как собственнику, так и постороннему лицу.

Реализация правомочий, направленных на отчуждение имущества, является одновременно и основанием прекращения общей долевой собственности. Основания прекращения общей долевой собственности подразделяются на две группы: зависящие от воли собственника (отчуждение своей доли путем завещания) и не зависящие от него (требование кредитора о выделе доли и наложения на нее взыскания по долгам одного из собственников).

Имущество может находиться на праве общей долевой собственности не только у граждан, но и у предприятий. Правовое положение имущества предприятий зависит от того, кто является участниками имущества, образованного для совместной деятельности. При этом, если субъектами долевой собственности граждан, исходя из самого названия, могут быть только граждане, то субъектами общей долевой собственности предприятий могут быть физические, юридические лица и государство. Такое объединение имущества, находящегося в собственности указанных субъектов, действующим законодательством допускается. В результате объединения имущества

возникают смешанные формы собственности, в том числе и собственность совместных предприятий.

Правовое положение имущества зависит от того, передается ли общее имущество в управление или нет, что, в свою очередь, связано и с целью деятельности. Например, созданный на основе договора о совместной деятельности на средства сельскохозяйственных предприятий агропромышленный комплекс передается Министерству сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь. Завершением строительства и передачей агропромышленного комплекса договор о совместной деятельности прекращается, а агропромышленный комплекс находится в эксплуатации Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь, т.е. статус имущества изменяется.

В этом случае, если цель деятельности по договору о совместной деятельности состояла не только в строительстве, но в эксплуатации, например, многоквартирного жилого дома, это говорит о возникновении общей собственности, а следовательно, и установлении правомочий по владению, пользованию и распоряжению этим домом как объектом общей собственности в процессе эксплуатации.

Основания возникновения общей собственности предприятий, так же как и основания возникновения общей собственности физических лиц, могут быть первоначальными, связанными с наличием таких юридических фактов, как формирование уставного фонда, вклады участников и т.д., и производными, связанными с возрастанием имущества в результате хозяйственной деятельности, его увеличением путем получения доходов от приобретения имущества на основе совершения гражданско-правовых сделок, не противоречащих действующему законодательству.

Примером нахождения имущества на праве общей долевой собственности предприятий являются хозяйственные товарищества.

В качестве вклада в уставный фонд хозяйственного товарищества могут выступать деньги, ценные бумаги, другие вещи или имущественные права либо иные отчуждаемые права, имеющие денежную оценку.

Хозяйственные товарищества, которые могут создаваться в форме полного товарищества и коммандитного товарищества, возникают за счет внесения вкладов участниками в уставный фонд товарищества в установленные законодательством сроки.

Учредительный договор полного товарищества фиксирует размер долей каждого из участников в уставном фонде. Прибыль и убытки полного товарищества распределяются между его участниками пропорционально их долям в уставном фонде, если иное не предусмотрено учредительным договором или иным соглашением участников.

Коммандитное товарищество создается и действует на основании учредительного договора. Каждый его вкладчик обязан внести в уставный фонд вклад, который удостоверяется свидетельством, выдаваемым коммандитным товариществом. Представляет интерес и является несколько отличным от уже указанных оснований возникновения права собственности по договору простого товарищества, или так называемого договора о совместной деятельности. По этому договору двое или несколько лиц (товарищей) обязуются соединить свои вклады и совместно действовать

без образования юридического лица для извлечения прибыли или достижения иной не противоречащей законодательству цели. При этом сторонами договора простого товарищества, заключаемого для осуществления предпринимательской цели, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) коммерческие организации. Вкладами товарищей признается все то, что они вносят в общее дело, в том числе деньги, иное имущество, профессиональные и иные знания, навыки и умения, а также деловая репутация и деловые связи. Вклады товарищей предполагаются равными по стоимости, если иное не следует из договора простого товарищества или фактических обстоятельств. Денежная оценка вклада товарища производится по соглашению между товарищами (ст. 911, 912 ГК).

Денежные или иные имущественные взносы, т.е. все то, что принадлежало товарищам на праве собственности, а также произведенная в результате совместной деятельности продукция и полученные от такой деятельности плоды и доходы признаются их общей долевой собственностью, поскольку иное не установлено законом или договором или не вытекает из существа обязательства. В том случае, если внесенное товарищами имущество, которым они обладали не на праве собственности, а на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, по договору аренды, по договору безвозмездного пользования имуществом и т.п., используется в интересах всех товарищей, оно составляет, наряду с имуществом, находящимся в их общей собственности, общее имущество.

Иными словами, правовой режим этого имущества неодинаков. Участник общей долевой собственности вправе продать или иным образом уступить свою долю или ее часть одному или нескольким участникам, например, договора о совместной деятельности, а при их отказе от покупки доли или ее части он может произвести ее отчуждение третьим лицам, если иное не предусмотрено уставом. Участники общей долевой собственности предприятий пользуются преимущественным правом покупки доли (ее части) участника, уступающего ее, пропорционально размерам своих долей в уставном фонде, если иное не предусмотрено уставом или соглашением его участников. Если же преимущественное право приобретения доли (ее части) не будет использовано участниками общей долевой собственности в течение месяца с момента объявления об этом либо в иной срок, предусмотренный в уставе или оговоренный соглашением сторон, то доля (ее часть) участника может быть отчуждена третьему лицу.

При отчуждении доли (ее части) третьему лицу происходит одновременный переход к нему прав и обязанностей, принадлежавших участнику, который уступает эту долю полностью или частично.

Если устав запрещает отчуждение доли участника (ее части) третьим лицам, а собственники от преимущественного права покупки отказываются, участнику уступающей доли должна быть выплачена ее действительная стоимость, либо выдано имущество в натуре, соответствующее этой стоимости. Доля участника может быть приобретена самим предприятием, имущество у которого находится на праве общей долевой собственности, в случаях и пределах, установленных законодательством. В случае выкупа доли участника (ее части) это предприятие обязано реализовать ее другим участникам или третьим лицам в сроки и порядке, предусмотренные действующим законодательством.

Доли в уставном фонде могут переходить и к наследникам граждан, и к правопреемникам юридических лиц, являющихся участниками общей долевой собственности, если учредительными документами не предусмотрено иное. Если остальные участники не согласны на переход доли к наследникам (правопреемникам), то предприятие обязано выплатить им действительную стоимость доли его участника. Допускается также выдача в натуре наследникам (правопреемникам) имущества на сумму, равную доле участника, в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством и учредительными документами.

Вопросы владения, пользования и распоряжения общим имуществом предприятий решаются, как правило, на собраниях их участников в соответствии с законодательством, регламентирующим их деятельность. Если соблюдены все требования, собрание признано правомочным, то принятое им решение вступает в силу и оно законно, если даже кто-либо из участников с ним не согласен и голосовал против.

Прекращение общей собственности предприятий, как правило, происходит: по истечении срока, на который оно создавалось; по достижении поставленной цели; если стороны пришли к выводу о нецелесообразности дальнейшей деятельности предприятия; в случае экономической несостоятельности (банкротства) предприятия; неоднократного или грубого нарушения законодательства и в некоторых других случаях.

В правоотношении совместной собственности внутренние отношения между его участниками подчиняются нравственно-этическим правилам. Общепринято, что нравственное, моральное регулирование может охватывать лишь определенный круг субъектов, которые приобретают семейно-правовой статус: супругов и членов их семьи, детей, родителей, других родственников, связанных не только состоянием в браке и родстве, но и объективными материальными отношениями: совместным проживанием и ведением общего хозяйства.

Совместная собственность – это собственность на одно и то же имущество нескольких лиц без заранее определенных долей.

В отличие от долевой, совместная собственность может возникнуть лишь в предусмотренных законодательными актами случаях. По соглашению сторон она не может возникнуть, но она может возникнуть при поступлении делимой вещи в собственность двух покупателей (п. 4 ст. 246 ГК). В частности, в ГК закреплён один из видов такой собственности – общая собственность супругов. Правовое регулирование отношений между участниками этой собственности строится на основе презумпции равенства их прав в отношении общего имущества: они, в частности, вместе сообща по взаимному согласию владеют и пользуются общим имуществом. В то же время, исходя из практического удобства и назначения общего имущества, они могут установить по соглашению между собой и иные правила осуществления этих правомочий.

В отличие от владения и пользования правомочие распоряжения имуществом, находящимся в совместной собственности, осуществляется по соглашению всех участников, которое предполагается независимо от того, кем из участников совершена сделка по распоряжению имуществом. Однако в целях защиты нарушенных прав остальных участников общей собственности установлена возможность требовать

признания сделки по распоряжению общим имуществом совершенной одним из них без необходимых полномочий недействительной в том случае, если доказано, что другая сторона в сделке знала или заведомо должна была знать об этом. Приведенные правила о порядке владения, пользования и распоряжения совместной собственностью применяются, если для отдельных видов совместной собственности законодательством не установлено иное.

Совместная собственность является бездолевой, доли определяются лишь при разделе имущества, находящегося в совместной собственности или выделе из него доли. Раздел общего имущества между участниками или выдел доли одного из них может быть осуществлен в любое время, но лишь при условии предварительного определения доли каждого из участников в праве на общее имущество. При разделе общего имущества и выделе из него доли, если иное не предусмотрено законодательством или соглашением участников, доли признаются равными.

Основания и порядок раздела общего имущества и выдела из него доли определяется по тем же правилам, что и для долевой собственности, поскольку иное для отдельных видов совместной собственности не установлено законодательством и не вытекает из существа отношений участников совместной собственности. Собственник – участник гражданских правоотношений отвечает по своим обязательствам принадлежащим ему имуществом. Допускается по иску кредитора обращение взыскания на долю в общем имуществе участника не только долевой, но и совместной собственности при недостаточности у него имущества. В том случае, если выделение доли в натуре невозможно, либо против этого возражают остальные участники долевой или совместной собственности, кредитор вправе требовать продажи должником своей доли остальным участникам общей собственности по цене, соразмерной рыночной стоимости этой доли, с обращением вырученных от продажи средств в погашение долга. В том случае, если остальные участники общей собственности отказались от приобретения доли должника, кредитор вправе требовать по суду обращения взыскания на долю должника в праве общей собственности путем продажи этой доли с публичных торгов (ст. 258 ГК).

Особенности правового регулирования совместной собственности супругов заключаются в следующем:

- круг субъектов этой собственности ограничен только супругами, состоящими в зарегистрированном браке. Исключается возникновение совместной собственности между фактическими супругами, между ними и другими членами семьи (детьми и другими родственниками);

- момент возникновения общей собственности супругов связан с моментом заключения брака, а общей долевой – с моментом, определенным в договоре между ними;

- установлены исключения из принципа общности и принципа раздельности супружеского имущества. Часть общего имущества, в силу предписания закона, относится к раздельному имуществу и наоборот, раздельное имущество в силу определенных обстоятельств может быть признано судом совместной собственностью;

- предусмотрена возможность отступления от начала равенства долей супругов при разделе совместного имущества, с учетом интересов несовершеннолетних детей или заслуживающих внимания интересов одного из супругов.

Гражданский кодекс проводит принцип разграничения раздельного и общего имущества супругов. Законодатель исходит из оправдавшего себя на практике правила, что имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак, а также полученное одним из супругов во время брака в дар или в порядке наследования, находится в его собственности (п. 2 ст. 259 ГК).

Чтобы исключить споры по поводу имущества, хотя и нажитого в период брака за счет общих средств, но предназначенного для удовлетворения личных потребностей каждого из них, установлено, что вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и т.п.), за исключением драгоценностей и других предметов роскоши, считаются собственностью того супруга, который ими пользуется. Драгоценности и предметы роскоши, хотя ими пользуется один из супругов, относятся к общей собственности супругов. При возникновении спора о том, относится ли определенная вещь к предмету роскоши, вопрос решается судом, исходя из конкретных условий жизни семьи.

Если в период брака в имущество, принадлежащее одному из супругов за счет общего имущества супругов или личного имущества другого супруга, были произведены вложения, значительно увеличившие стоимость этого имущества, суд может признать это имущество общей совместной собственностью. Например, в период брака дом, принадлежащий одному из супругов, был капитально отремонтирован или переоборудован путем надстройки, пристройки за счет общих средств супругов. Однако следует иметь в виду, что супруги в брачном договоре могут установить на этот случай и иные правила.

На общее имущество супругов нельзя обратить взыскание по личным долгам одного из супругов. Обратить взыскание можно лишь на его раздельное имущество, а при его недостаточности можно обратиться на его долю в общем имуществе, которая ему причиталась бы при разделе этого имущества. Кредиторы могут потребовать выдела доли супруга-должника, т.е. раздела общего имущества, для обращения на него взыскания. Однако ГК не устанавливает детальные правила определения долей и не определяет порядок раздела общего имущества супругов, поскольку и правила и порядок установлены Кодексом о браке и семье.

Необходимость раздела совместной собственности супругов вызывается чаще всего прекращением брака путем развода. Однако супруги могут произвести раздел совместного имущества на случай расторжения брака – заключив брачный договор. Правовой статус супругов (состояние в браке) влияет на дальнейшее существование или прекращение существования правового режима совместной собственности. Если супруги производят раздел имущества, находясь в браке, правовой режим совместной собственности сохраняется на будущее время, если супруги в брачном договоре не установили иное.

В случае расторжения брака прекращается статус супругов, и раздел общей совместной собственности влечет прекращение правового режима совместной собственности и на будущее время, если иное не предусмотрено в брачном договоре. Например, супруги в брачном договоре могут установить, что имущество, приобретенное в период брака, будет являться долевой либо раздельной собственностью, а жилой дом, принадлежащий одному из них, будет в равных долях принадлежать обоим супругам.

В отношении определения размера долей КоБС устанавливает такое же правило, как и ГК (п. 2 ст. 257) – равенство долей участников, если иное не установлено договором между супругами. Однако законодательством предусмотрена возможность отступления от начала равенства долей супругов. В частности, доля одного из супругов может быть увеличена с учетом того, что с этим супругом остаются несовершеннолетние дети, судом может быть учтено и состояние здоровья одного из супругов (болезнь, инвалидность и т.п.). Суд вправе долю одного из супругов увеличить, а другого уменьшить, если установит, что супруг уклонялся от трудовой деятельности или расходовал общее имущество в ущерб интересам семьи.

Правомочия по владению, пользованию и распоряжению совместным имуществом осуществляет каждый супруг самостоятельно, без предварительного согласования своих действий с другим. Состояние в браке (правовой статус супругов) предполагает, что все совершаемое каждым из них в личной и имущественной сфере делается в общих интересах семьи и поэтому нет необходимости специально регулировать взаимоотношения супругов по поводу общего имущества. Однако такой механизм регулирования отношений между супругами функционирует нормально, без сбоев во время существования брака. Если же брак распадается, возникает необходимость в урегулировании отношений между бывшими супругами в отношении совместного имущества посредством раздела совместного имущества по правилам, установленным в КоБС (ст. 23, 24). При этом при разделе имущества судом учитываются также общие долги супругов и право требования по обязательствам, возникшим в интересах семьи (ч. 4 ст. 24 КоБС).

Каждый участник долевой собственности обязан соразмерно со своей долей участвовать в расходах по общему имуществу, если законом или договором не установлено иное (ч. 1 ст. 252 ГК).

В совместном домовладении собственники недвижимого имущества несут расходы по содержанию и ремонту общего имущества, пропорционально их доле в праве собственности на это имущество. Доля каждого собственника в праве общей собственности на общее имущество пропорциональна доле площади принадлежащего ему помещения в общей площади жилых и нежилых помещений всех собственников недвижимого имущества совместного домовладения.

Не всегда к отношениям общей долевой собственности совместного домовладения могут быть применены нормы о разделе имущества, находящегося в общей собственности, по соглашению сторон. Однако при образовании либо приращении общего имущества порядок определения и изменения доли собственников устанавливается в зависимости от вклада в общее имущество каждой из сторон.

Отношения общей долевой собственности совместного домовладения прекращаются при переходе к одному собственнику права собственности на недвижимое имущество совместного домовладения (в результате купли-продажи и т.п.), а также при гибели или уничтожении недвижимого имущества совместного домовладения (по решению общего собрания собственников).

Под ограниченным вещным правом понимается закрепленное в нормативном порядке за определенными субъектами вещное право, содержание которого составляют правомочия, одноименные с правомочиями собственника, но более узкие по своему объему.

Ограниченные вещные права обладают общими для всех их признаками:

а) это права на чужое имущество, принадлежащее другому лицу на праве собственности. Эти права не только тесно связаны с правом собственности, но зависимы и производны от него;

б) присуще право следования, состоящее в том, что смена собственника имущества не влечет для субъекта ограниченного вещного права безусловного прекращения его на это имущество (п. 2 ст. 217 ГК);

в) может принадлежать только титульному владельцу, беститульные владельцы лишены этого права;

г) предоставлена защита от его нарушений теми же вещноправовыми способами, которые используются для защиты права собственности, в том числе и против самого собственника (ст. 286 ГК).

Ограниченные вещные права разнообразны по объему и характеру предоставленных их субъектам правомочий, входящих в содержание права собственности. Некоторые субъекты указанных прав наделяются всеми тремя правомочиями – владения, пользования и распоряжения, но по объему более узкими в сравнении с одноименными правомочиями собственника (право хозяйственного ведения и право оперативного управления). Другим субъектам ограниченных вещных прав предоставляются только отдельные правомочия – владения и пользования (право пожизненного наследуемого владения земельным участком, право постоянного пользования им) или только пользования (сервитуты).

Ограниченные вещные права образуют систему, в которую включены права:

- хозяйственного ведения;
- оперативного управления;
- пожизненного наследуемого владения земельным участком;
- постоянного пользования земельным участком, а также сервитуты (ст. 217 ГК).

Приведенный в ст. 217 ГК перечень ограниченных вещных прав не является исчерпывающим.

В других статьях ГК предусмотрены и иные права этого вида, в частности:

- право членов семьи собственника, проживающих в принадлежащем ему помещении, на пользование им (ст. 275 ГК);
- право пожизненного проживания в жилом помещении, предоставленном гражданину по договору пожизненного содержания с иждивением (ст. 573 ГК) или в силу завещательного отказа (п. 4 ст. 1054 ГК).

В эту группу входит также предусмотренное в ст. 103 Жилищного кодекса Республики Беларусь право члена жилищно – строительного и жилищного кооператива на кооперативную квартиру до их выкупа путем внесения полностью паевого взноса и оформления права собственности на указанную квартиру в установленном порядке.

К категории вещных прав лиц – несобственников имущества в литературе причисляют и право фактического владельца добросовестно, открыто и непрерывно владеющего имуществом как своим (ст. 280 ГК), что, на наш взгляд, спорно, ибо в отношении лиц, являющихся беститульными владельцами, какое – либо право на

указанное имущество вообще отсутствует. Оно может возникнуть в будущем как право собственности по истечении указанных в п. 1 ст. 235 ГК сроков, при добросовестности, открытости и непрерывности владения. Но приведенные факторы рассматриваются как условия приобретения этого права по давности владения. Предусмотренное же п. 2 ст. 235 ГК право на защиту такого владения обращено только против третьих лиц, также не имеющих титула на данное имущество, но не против собственника или иного титульного владельца.

На основе норм Гражданского кодекса Российской Федерации в российской литературе ограниченные вещные права распределены по нескольким группам, в целом образующих систему. Так, в нее включены:

а) вещные права некоторых юридических лиц на хозяйствование с имуществом собственника (право хозяйственного ведения и право оперативного управления имуществом);

б) права по использованию чужих земельных участков (право пожизненного наследуемого владения, право постоянного пользования, сервитуты, право застройки чужого земельного участка);

в) права размещения на участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним;

г) обеспечивающие надлежащее исполнение обязательства права залога и удержание.

Следует подчеркнуть, что юридическая природа залога была предметом дискуссии давно и именно из – за его особенностей, главной из которых признается прекращение вещного права собственности, если нарушение обязательства должником приведет к реализации заложенных вещей помимо воли собственника. Вместе с тем в праве залога имеется ряд признаков, свойственных вещным правам. Основными считаются:

– удовлетворение требований кредитора путем использования права на чужую вещь;

– право залогодателя распоряжаться заложенным имуществом только с согласия залогодержателя, если иное не вытекает из законодательства, договора или существа залога;

– предусмотрение права следования предмета залога при переходе права собственности на него от одного лица к другому;

– предоставление залогодержателю вещно – правовых способов защиты права залога (виндикационные и негаторные иски);

– установление содержания прав залогодержателя законом независимо от оснований возникновения права залога.

Все это и послужило аргументами для признания залогового права вещным.

Аналогичная ситуация прослеживается и в отношении удержания (ст. 340 ГК). Полагаем, что указанные права следует признать вещными по правовой природе.

Ограниченные вещные права на недвижимое имущество подлежат государственной регистрации.

Право хозяйственного ведения и право оперативного управления как право в объективном смысле представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих отношения, связанные с непосредственным воздействием юридических лиц –

несобственников на закрепленное за ними имущество и определяющих объем владения, пользования и распоряжения им.

В таком качестве право хозяйственного ведения и право оперативного управления можно признать институтом гражданского права, входящим в подотрасль «право собственности и иные вещные права».

Право хозяйственного ведения и право оперативного управления как субъективные гражданские права есть мера дозволенного поведения юридического лица – несобственника в отношении закрепленного за ним имущества, выражающаяся в возможности владения, пользования и распоряжения этим имуществом в установленном в нормативном порядке объеме.

По своей правовой природе эти права однотипны с субъективным правом собственности. Они абсолютные и вещные. Но право хозяйственного ведения и право оперативного управления основаны на праве собственности, производны от него и при отсутствии права собственности на имущество они вообще не могут возникнуть и существовать. Вместе с тем право хозяйственного ведения и право оперативного управления способствуют реализации права собственности.

Совпадают и моменты их возникновения и прекращения. Согласно ст. 280 ГК указанные права появляются у их носителей с момента передачи им имущества собственником, если иное не предусмотрено законодательством, и прекращаются по основаниям и в порядке, установленном законодательством для прекращения права собственности. Таким основанием может служить и правомерное изъятие имущества у юридического лица по решению собственника. Прекращение права хозяйственного ведения и права оперативного управления не ставится в зависимость от перехода права собственности на имущество к другому собственнику. Согласно ст. 281 ГК при переходе права собственности на предприятие как имущественный комплекс к другому собственнику это предприятие сохраняет право хозяйственного ведения на принадлежащее ему имущество. Если к другому лицу переходит право собственности на имущество учреждения, лицо сохраняет право оперативного управления на закрепленное за ним имущество. При таких обстоятельствах происходит лишь смена собственника, но не носителя права хозяйственного ведения и права оперативного управления (ст. 218 ГК).

Имущество, полученное субъектами права хозяйственного ведения или оперативного управления по допускаемым законодательством основаниям, поступает к ним в порядке, установленном для приобретения права собственности.

Однако право хозяйственного ведения и право оперативного управления – не идентичные правовые категории и выражают неодинаковую степень имущественной самостоятельности юридических лиц – несобственников закрепленного за ними имущества. Эти права различаются по субъектам, объектам, объему правомочий, предоставленных их носителям, правам собственника в отношении переданного юридическим лицам имущества. Неодинаково решается и вопрос об ответственности собственника по долгам субъектов каждого из указанных прав.

Статья 276 ГК не содержит определения права хозяйственного ведения. В литературе применительно к ст. 294 ГК РФ право хозяйственного ведения определяется как право государственного или муниципального унитарного

предприятия владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом публичного собственника в пределах, установленных законом или иными правовыми актами.

В ранее действовавшем ГК Республики Беларусь определение категории права полного хозяйственного ведения содержалось в ст. 87 в отношении предприятий как единственных носителей этого права. При действующем законодательстве, опираясь на нормы ГК о юридических лицах, вещных правах и положениях, содержащихся в ст. 276 ГК, право хозяйственного ведения можно определить как производное и зависимое от права собственности вещное право юридического лица – не собственника владеть, пользоваться и распоряжаться закрепленным за ним в установленном порядке имуществом в пределах, определяемых законодательством.

Субъектами рассматриваемого права выступают унитарные предприятия, основанные на государственной или частной собственности физического или юридического лица (об унитарных предприятиях – ст. 113 ГК), а также дочерние предприятия, созданные ими (п. 7 ст. 114 ГК). Согласно ст. 123³ ГК на праве хозяйственного ведения может принадлежать имущество, закрепленное за государственным объединением, если это определено государственным органом (должностным лицом), принявшим решение о создании данного объединения, уполномоченным им органом, а также уставом указанного объединения.

Объектом права хозяйственного ведения является комплекс имущества, которое в установленном порядке закреплено за носителями этого права.

Содержание права хозяйственного ведения составляют правомочия владения, пользования и распоряжения указанным комплексом имущества.

В составе права хозяйственного ведения установлены определенные ограничения в осуществлении правомочия распоряжения. Они состоят в том, что без согласия собственника носитель права хозяйственного ведения не может распоряжаться недвижимым имуществом (продавать, сдавать в аренду, в залог, вносить в качестве вклада в уставный фонд хозяйственных обществ и товариществ и т.п. (п. 3 ст. 276 ГК)). Если собственником выступает Республика Беларусь или административно – территориальная единица, соответствующее разрешение дается уполномоченными органами. В ряде случаев ограничения устанавливаются и в отношении определенных видов движимого имущества.

Определенные права в отношении переданного в хозяйственное ведение имущества имеет и собственник. Собственник решает вопросы создания соответствующего юридического лица, определяет предмет, цели деятельности и способы прекращения его, назначения руководителя этого юридического лица, имеет право на получение части прибыли унитарного предприятия, государственного объединения, а также право контроля за сохранностью имущества и использованием его по назначению (ст. 276 ГК).

Осуществляя право контролировать использование имущества, переданного в хозяйственное ведение, собственник вправе установить и применить негативные меры к субъекту этого права при использовании им имущества не по назначению или необеспечении его сохранности.

Субъект права хозяйственного ведения несет ответственность по обязательствам всем своим имуществом и, как правило, самостоятельно, за исключением ситуаций, указанных в п. 3 ст. 52 ГК.

Право оперативного управления можно определить как производное и зависимое от права собственности вещное право юридического лица – несобственника владеть, пользоваться и распоряжаться закрепленным за ним имуществом в пределах, установленных законодательством, в соответствии с целями деятельности, заданиями собственника и назначением имущества.

Субъектами права оперативного управления выступают казенные предприятия, являющиеся видом унитарных и относящиеся к коммерческим организациям, и учреждения как вид некоммерческих юридических лиц. Учреждения создаются на основе как государственной, так и частной собственности. Право оперативного управления может принадлежать и государственным объединениям, если это определено государственным органом (должностным лицом), принявшим решение о создании указанного объединения, или уполномоченным им органом, а также уставом данного объединения. На праве оперативного управления закрепляется имущество за созданными с правами юридического лица организационными структурами республиканского государственно – общественного объединения, если иное не предусмотрено его уставом.

Право оперативного управления возникает у указанных выше субъектов также на доходы и на имущество, полученные ими в результате осуществления разрешенной им деятельности, приносящей доходы.

Объект права оперативного управления составляет комплекс имущества, закрепленного за указанными юридическими лицами, но по структуре он не одинаков в зависимости от того, идет ли речь о коммерческих или некоммерческих организациях.

Содержание права оперативного управления состоит из правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом. Однако объем этих правомочий, и их реализация обусловлены определенными пределами:

- а) предписаниями законодательства;
- б) целями деятельности соответствующего юридического лица;
- в) заданиями собственника;
- г) назначением имущества.

Таким образом, объем правомочий в составе права оперативного управления уже не только объема одноименных правомочий собственника, но и носителя права хозяйственного ведения. Особенно это сказывается на правомочии распоряжения. Субъекты права оперативного управления могут распоряжаться принадлежащим им как движимым, так и недвижимым имуществом только с согласия его собственника (ст. 278, 279 ГК).

Узок объем самостоятельности казенного предприятия в распоряжении имуществом. Самостоятельно оно вправе только реализовать производимую продукцию. Иные субъекты права оперативного управления, которые в соответствии с учредительными документами получили право осуществлять деятельность, приносящую доходы, могут самостоятельно распоряжаться как этими доходами, так и приобретенным на них имуществом (п. 3 ст. 277 ГК). Это имущество учитывается на отдельном балансе (п. 2 ст. 279 ГК), если иное не предусмотрено законодательством.

В ГК Республики Беларусь определен объем прав собственника в отношении имущества, переданного в оперативное управление юридическим лицам. Так, согласно

п. 2 ст. 277 ГК, собственник может изъять у субъектов этого права излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество и распорядиться им по своему усмотрению (п. 2 ст. 277 ГК). Применительно к казенному предприятию собственник вправе определять порядок распределения его доходов. Это положение применяется и к государственному объединению, имущество которого закреплено за ним на праве оперативного управления, если иное не определено актами Президента Республики Беларусь.

Субъект права оперативного управления несет ответственность по своим обязательствам. Но казенное предприятие отвечает всем принадлежащим ему имуществом, что вытекает из сопоставления п. 5 ст. 113 и ст. 115 ГК, а учреждение – только денежными средствами (п. 2 ст. 120 ГК). При недостаточности имущества или соответственно денежных средств в обоих случаях предусмотрена субсидиарная ответственность собственника.

Материалы для самоконтроля при подготовке к занятию:

Вопросы для самоконтроля:

1. Назовите формы собственности в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
2. Раскройте содержание права собственности.
3. Выделите первоначальные и производные способы приобретения права собственности.
4. Каковы основания для прекращения права собственности?
5. Каково содержание права частной собственности граждан?
6. Предусматривает ли законодательство какие-либо ограничения по количеству, стоимости и видам имущества, которое может находиться в частной собственности граждан?
7. Каковы особенности правового режима имущества гражданина, осуществляющего предпринимательскую деятельность без образования юридического лица?
8. Раскройте понятие права собственности юридических лиц в объективном смысле. Какое место оно занимает в системе гражданского права как отрасли права?
9. Каково содержание права собственности юридических лиц в субъективном смысле?
10. Определите субъектный состав права собственности юридических лиц.
11. Какие объекты не могут находиться в собственности юридических лиц?
12. В чем выражается специфика оснований возникновения и приобретения права собственности коммерческими и некоммерческими юридическими лицами?
13. Может ли юридическое лицо приобрести имущество в порядке наследования?
14. Каковы основания прекращения права собственности юридических лиц?
15. Влечет ли прекращение права собственности реорганизация юридического лица?

Письменно решите предложенные практические задания:

1. Супруги Масько, гуляя по улице дачного поселка, увидели на дороге сваленные у забора металлические щиты. Масько предложил забрать их и

использовать для укрепления откоса. Его жена возразила, что следует спросить хозяев дома, но ворота были крепко закрыты и никто не отзывался. Вечером Масько забрали щиты на свой участок, а утром, когда они приступили к укреплению откоса, к ним пришел с претензиями Пухов и потребовал вернуть его имущество. Масько возразил, что поскольку щиты лежали на улице, следовательно они были ничьи, а теперь принадлежат новым владельцам. Пухов настаивал на своих требованиях, объяснив, что просто не успел спрятать щиты в гараже.

Кто прав?

2. Молин вступил в религиозную общину «Дети света», внес «вступительный взнос» – крупную сумму денег, собирал пожертвования на нужды общины, безвозмездно печатал и распространял брошюры общины.

Через два года он узнал, что поступающие общине пожертвования используются для покупки коммерческой недвижимости, которую руководство общины сдает в аренду.

Он обратился к адвокату за разъяснениями, являются ли нарушением законодательства действия руководства религиозной организации; может ли он вернуть свои деньги?

Дайте необходимые разъяснения Малину.

Вопросы, вынесенные на самостоятельное изучение:

1. Понятие права собственности граждан (физических лиц).
2. Владение семьей крестьянским (фермерским) хозяйством.
3. Понятие «домовладение», «домохозяйство» в Республике Беларусь и Российской Федерации.
2. Понятие права собственности юридических лиц.
3. Право собственности общественных и религиозных организаций (объединений).
2. Право собственности фондов, объединений юридических лиц (ассоциаций и союзов).
3. Риск случайной гибели имущества.

Рекомендуемая литература по теме № 3:

Нормативные правовые акты:

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс] : 7 дек. 1998 г., № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г.: с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

2. Кодекс Республики Беларусь о браке и семье [Электронный ресурс]: Кодекс Республики Беларусь, 9 июля 1999 г., № 278-З: с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

3. Кодекс Республики Беларусь о земле [Электронный ресурс]: Кодекс Республики Беларусь, 23 июля 2008 г., № 425-З: с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

4. Об объектах, находящихся только в собственности государства, и видах деятельности, на осуществление которых распространяется исключительное право государства [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 15 июля 2010 г., № 169-З : с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

5. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 22 июля 2002 г., № 133-З : с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

6. О практике применения судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака [Электронный ресурс]: Постановление Пленума Верховного Суда Республики Беларусь, 22 июня 2000 г., № 5: с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

7. О применении судами законодательства при разрешении споров, связанных с правом собственности на жилые помещения [Электронный ресурс]: Постановление Пленума Верховного Суда Республики Беларусь, 26 марта 2003 г., № 2: с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

Литература:

1. Дроздов, И.А. Понятие «обслуживающей» долевой собственности / И.А. Дроздов // Правоведение. – 2000. – № 6. – с. 125-139.
2. Каравай, А.В. Раздел общего имущества и выдел из него доли: анализ судебной практики / А.В. Каравай // Право Беларуси. – 2005. – № 9 (129). – с. 79-83.
3. Рыженков, А.Я. Очерки теории права собственности (прошлое и настоящее) / А.Я. Рыженков, А.Е. Черноморец; отв. ред. Ю.Ю. Ветютнев. – Волгоград: Панорама, 2005. – 672 с.
4. Скловский, К.И. Собственность в гражданском праве / К.И. Скловский. – М.: Дело, 2002. – 512 с.
5. Станкевич, Н.Г. Право частной собственности на землю / Н.Г. Станкевич. – Гродно: ГрГУ, 2005. – 267 с.
6. Тархов, В.А. Собственность и право собственности / В.А. Тархов, В.А. Рыбаков. – М.: Юрист, 2007. – 276 с.
7. Фогель, В.А. Особенности осуществления права общей долевой собственности на общее имущество многоквартирного дома / В.А. Фогель // Нотариус. – 2004. – № 1. – с. 12-16.
8. Чернов, А.В. Право частной собственности на землю в Республике Беларусь: Лекция / А.В. Чернов. – Горки: БГСХА, 2003. – 40 с.

ТЕМА № 4 «СДЕЛКИ. ПОНЯТИЕ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА»

Вопросы лекционного занятия:

1. Понятие, признаки и виды сделки. Условия действительности сделок.
2. Форма сделок и правовые последствия ее несоблюдения.
3. Недействительность сделки. Их виды. Правовые последствия недействительности сделок.
4. Понятие и виды гражданско-правовых договоров. Содержание и толкование гражданско-правового договора.
5. Порядок заключения, изменения и расторжения договора.

Вопросы, вынесенные на семинарское занятие:

1. Понятие и виды сделок. Значение сделок в условиях рыночной экономики.
2. Форма сделок и правовые последствия ее несоблюдения.
3. Виды недействительных сделок. Последствия недействительных сделок.
4. Гражданско-правовой договор: понятие и признаки.
5. Виды гражданско-правовых договоров. Условия договора (содержание), толкование договора. Стадии и форма заключения договора.
6. Основания изменения и расторжения гражданско-правового договора.

Опорный конспект по теме № 4:

Сделки – действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Основные признаки сделки:

☐ сделка – это правомерное действие, совершаемое в соответствии с требованиями закона. Сделка, не соответствующая этим требованиям, – недействительна;

☐ сделка имеет особую направленность – она направлена на возникновение или прекращение прав и обязанностей;

☐ сделка – это волевое действие, т.е. его совершение предполагает наличие у субъекта определенного уровня сознания и воли. Это означает, что лица, совершающие сделку, должны обладать правоспособностью и дееспособностью;

☐ сделка – юридический факт, т.е. такой факт реальной действительности, с наличием которого закон связывает соответствующие юридические последствия.

Для того чтобы сделка породила правовые последствия, воля лица на ее совершение должна быть выражена вовне. Способы выражения воли называются волеизъявлением. Они делятся на три группы:

☐ прямое волеизъявление, совершаемое в устной или письменной форме (например, заключение договора купли-продажи);

☐ косвенное волеизъявление, осуществляемое путем совершения конклюдентных действий (например, оплата проезда в городском транспорте);

☐ волеизъявление молчанием (в случаях, предусмотренных законодательством или соглашением сторон).

Виды сделок.

Сделки классифицируются по различным критериям.

1. В зависимости от числа сторон, участвующих в сделке:

- ☐ односторонние – для их совершения достаточно волеизъявления одной стороны (завещание, выдача доверенности);
- ☐ двусторонние (договор аренды, займа и др.);
- ☐ многосторонние (договор о совместной деятельности).

2. По принципу встречного предоставления:

- ☐ возмездные – сделки, в которых имущественному предоставлению одной стороны соответствует встречное имущественное предоставление другой стороны (купля-продажа, перевозка);
- ☐ безвозмездные – сделки, по которым одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне без встречного предоставления.

3. В зависимости от момента, с которого сделка считается заключенной:

- ☐ консенсуальные – считаются совершенными с момента достижения соглашения сторон и облечения его в требуемую законом форму (договор поставки, контракта);
- ☐ реальные – наряду с достижением соглашения сторон требуется еще и передача вещи (договоры перевозки грузов, хранения, дарения).

4. В зависимости от основания сделки выделяют:

- ☐ каузальные сделки. Каузальной является сделка, правовое основание которой известно. Это может быть покупка, выполнение работы, оказание услуги. Основание может относиться к прошлому (был получен заем), настоящему (выполняется работа), будущему (страхование гражданско-правовой ответственности). Требование по каузальной сделке можно оспорить, ссылаясь на то, что основание сделки недействительно;

- ☐ абстрактные сделки. Абстрактной является сделка, действительность которой не зависит от ее основания (вексель сохраняет свою силу независимо от оснований его выдачи, если он оформлен надлежащим образом).

5. В отдельную группу выделяют фидуциарные сделки – это сделки, которые имеют доверительный характер (доверенность). Утрата доверительного характера отношений между участниками сделки может привести к прекращению отношений в одностороннем порядке.

Форма сделок и правовые последствия ее несоблюдения.

Форма сделки – это способ фиксации волеизъявления участников сделки. Воля может быть выражена: устно, письменно, действием, молчанием.

Форма сделки может быть устной, если закон не устанавливает обязательность письменной формы.

Письменная форма сделок имеет две разновидности: простую и квалифицированную (нотариальную).

Несоблюдение простой письменной формы сделки влечет ее недействительность в случаях, прямо указанных в законодательстве (например, несоблюдение простой письменной формы внешнеэкономической сделки влечет ее недействительность) или в соглашении сторон. В иных случаях несоблюдение простой письменной формы сделки лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий

на свидетельские показания, но не лишает их права приводить письменные и иные доказательства, не являющиеся свидетельскими показаниями.

Требование обязательного нотариального удостоверения может вытекать из законодательства либо из соглашения сторон, хотя по законодательству для сделок данного вида эта форма не требовалась. Нотариальному удостоверению подлежат в соответствии с законодательством сделки: об ипотеке, договоры ренты, завещание и др. В отношении ряда сделок законом установлено требование государственной регистрации (сделки с землей и другим недвижимым имуществом).

Гражданский кодекс предусматривает возможность заключения договора в форме, которая по закону для договоров данного вида не требуется, но стороны договорились заключить его в такой форме. В этом случае договор считается заключенным после придания ему такой формы (ст. 404 ГК).

Договор, подлежащий государственной регистрации, считается заключенным с момента его регистрации, а при необходимости нотариального удостоверения и регистрации – с момента регистрации договора, если иное не предусмотрено законодательными актами.

Сделка, которая может быть совершена устно, считается совершенной и в том случае, когда из поведения лица явствует его воля совершить сделку. В юридической литературе эти действия получили название конклюдентных (покупка вещей через автомат, принятие наследства путем вступления во владение и др.).

Молчание признается выражением воли совершить сделку только в случаях, прямо предусмотренных законодательством (если арендатор продолжает пользоваться имуществом после истечения срока договора при отсутствии возражений со стороны арендодателя, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок).

Согласно п. 1. ст. 390 ГК договором признается соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

Гражданско-правовой договор является волевым актом, причем волеизъявление сторон должно быть встречным. Соглашение должно быть всегда направлено на определенный правовой результат – установление прав и обязанностей. Всякий договор – сделка (дву- или многосторонняя), но понятие договора уже понятия сделки. Хотя договор можно понимать как обязательство, однако эти понятия не тождественны: обязательства возникают не только из договоров.

К обязательствам, возникшим из договора, применяются общие положения об обязательствах (ст. 288-389), если иное не предусмотрено правилами настоящей главы и правилами об отдельных видах договоров, содержащимися в законодательстве (п. 3 ст. 390 ГК).

По моменту возникновения и приобретения юридической силы договоры делятся:

консенсуальные – договор считается заключенным, если между сторонами в требуемой в подлежащих случаях форме достигнуто соглашение, по всем существенным условиям договора;

реальные – для заключения договора требуется совершение действий по передаче предмета договора, происходящих на основании достигнутого соглашения (договор перевозки груза).

В зависимости от распределения прав и обязанностей:

- односторонние – одна сторона приобретает только права, а другая – только обязанности;

- двусторонние – обе стороны приобретают и права и обязанности.

По имущественному представлению:

- возмездные – имущественному представлению одной стороны соответствует встречное имущественное представление другой;

- безвозмездные – одна сторона совершает какое-либо действие в пользу другой, не получая от нее встречного предоставления.

Договоры в пользу третьего лица – соглашение, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а указанному или не указанному в договоре третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательства в свою пользу.

Третье лицо, в пользу которого должно быть произведено исполнение, наделяется самостоятельным правом требования в отношении должника по договору.

Право требования третьего лица имеет преимущество перед правом требования кредитора.

Публичный договор (ст. 396 ГК) – это договор, заключенный коммерческой организацией и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратится (розничная торговля, перевозка транспортом общего пользования, услуги связи, энергоснабжение, медицинское, гостиничное обслуживание, обязательное страхование и т. п.).

Признаки публичного договора:

- одним из субъектов такого договора должна выступать коммерческая организация;

- объектом договора могут быть только те действия, которые должны осуществляться коммерческими организациями в отношении всех и каждого, кто к ним обращается;

- для коммерческой организации исключается действие принципа свободы договора;

- коммерческая организация не вправе оказывать предпочтение кому-либо из обратившихся к ней потребителей в отношении заключения договора;

- условия публичного договора (в том числе о цене на товары, работы, услуги) должны устанавливаться одинаковыми для всех потребителей;

- споры должны разрешаться в судебном порядке независимо от того, имеется ли согласие на то обеих сторон.

Договор присоединения (ст. 398 ГК) – договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могли быть приняты другой стороной не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом.

Договором присоединения в сфере страхования признается договор, условия которого определены в правилах соответствующих видов страхования, утвержденных страховщиком либо объединением страховщиков и согласованных с органом,

осуществляющим государственный надзор за страховой деятельностью, и могут быть приняты другой стороной (страхователем) не иначе как путем присоединения к договору страхования.

Условия такого договора должны быть определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах.

Условия договора могут быть приняты другой стороной не иначе как путем присоединения к этим условиям.

Основные и предварительные договоры.

По предварительному договору стороны обязуются заключить в будущем договор (основной договор) на условиях, предусмотренных предварительным договором (ст. 399 ГК).

Характерные черты предварительного договора:

- форма его должна соответствовать требованиям, предъявляемым к основному договору;
- существенными условиями предварительного договора является предмет, а также другие существенные условия основного договора;
- в предварительном договоре должен быть указан срок заключения сторонами основного договора. Если такой срок не определен, то основной договор подлежит заключению в течение одного года с момента заключения предварительного договора (п. 4 ст. 399 ГК);
- возможно понуждение к заключению на основании решения суда: если в эти сроки основной договор не будет заключен или хотя бы одна из сторон не направит другой стороне оферту, обязательства из предварительного договора считаются прекращенными. Необоснованное уклонение от заключения основного договора влечет понуждение к заключению на основании решения суда, при этом виновная сторона обязана возместить причиненные этими действиями убытки другой стороне.

Содержание гражданско-правового договора – это совокупность условий договора, если рассматривать договор как юридический факт. Под содержанием договора можно понимать и совокупность прав и обязанностей сторон, если понимать термин «договор» как правоотношение. Содержанием договора как документа являются его пункты.

Условия договора формируются по усмотрению сторон в порядке и пределах, предусмотренных законодательством. Если после заключения и до прекращения действия договора принят акт законодательства, устанавливающий обязательные для сторон правила, иные, чем те, которые действовали при заключении договора, условия заключенного договора должны быть приведены в соответствие с законодательством, если иное не предусмотрено законодательством (п. 2 ст. 392 ГК).

Различают два вида условий договора:

Существенные условия. Согласно ст. 402 ГК существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законодательстве как существенные, необходимые или обязательные для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение;

Обычные условия – условия, прямо отраженные в законодательстве, как общее правило решения данного вопроса и применяемые вне зависимости от согласования их сторонами:

- не обязательно должны быть записаны в конкретный договор данного вида, они незримо присутствуют в нем. Если по этому условию возникает спор, стороны обращаются к ГК и с помощью его норм выясняют судьбу спора;
- могут быть изложены в виде примерных условий, примерного договора.

Существуют два способа толкования условий договора и определения порядка (очередности) их применения:

- выяснение буквального значения содержащихся в договоре слов и выражений (сравнительный анализ, сопоставление спорного условия договора с другими условиями, а также смыслом договора в целом);
- выяснение действительной общей воли сторон с учетом цели договора.

Суд вправе использовать второй способ толкования условий договора лишь в том случае, если применение первого способа толкования (выяснение буквального толкования) не позволило определить содержание его условий.

Согласно пп. 1 ч. 1 ст. 162 ГК сделки (за исключением сделок, требующих нотариального удостоверения, и сделок, указанных в п 2 и 3 ст. 160 ГК), заключаемые юридическими лицами между собой и с гражданами, должны совершаться в простой письменной форме. Договор в письменной форме может быть заключен как путем составления одного документа, подписанного сторонами, так и путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору.

Договор, заключаемый в письменной форме путем составления одного документа, должен быть подписан сторонами (ст. 404 ГК).

В тех случаях, когда для заключения определенных видов договоров (продажа недвижимости, продажа предприятия, поставка товаров для государственных нужд, доверительное управление недвижимым имуществом) требуется составление одного документа, подписанного сторонами, то осуществление иных действий, перечисленных в ст. 404 ГК, не свидетельствует о соблюдении формы договора его участниками.

Нотариальному удостоверению подлежат договоры: об ипотеке, залоге движимого имущества или прав на имущество в обеспечение обязательств по договору, который должен быть нотариально удостоверен (ст. 320 ГК); об уступке требования или о переводе долга, основанных на сделке, совершенной в нотариальной форме (ст. 360 и 362 ГК).

Согласно ч. 2 п. 1 ст. 404 ГК, если законодательством для данного вида договора не требуется нотариальной формы, но стороны договорились заключить его в такой форме, то договор считается заключенным с момента придания ему нотариальной формы.

В соответствии со ст. 1147 ГК до вступления в силу акта законодательства о регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним обязательное нотариальное удостоверение требуется также для договоров продажи недвижимости (ст. 521 ГК), продажи предприятия (ст. 531 ГК) и дарения недвижимого имущества (ст.

545 ГК) по правилам, установленным законодательством, действовавшим до вступления в силу ГК.

Государственной регистрации подлежат договоры, которые являются или могут стать основанием возникновения, перехода, прекращения подлежащих государственной регистрации прав и ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество. Такие договоры считаются заключенными не с момента государственной регистрации перехода прав на недвижимое имущество, а с момента государственной регистрации договора.

Законодательством, соглашением сторон могут устанавливаться дополнительные требования, которым должна соответствовать форма сделки (совершение на бланке определенной формы, скрепление печатью и др.) и предусматриваться последствия несоблюдения этих требований. Если такие последствия не определены, то применяются последствия несоблюдения простой письменной формы сделки (п. 1 ст. 163 ГК), а именно: стороны лишаются права в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания, что, однако, не лишает их права приводить письменные и другие доказательства, не являющиеся свидетельскими показаниями.

Ст. 163 ГК должна применяться и в других случаях несоблюдения простой письменной формы сделки, например, если на договоре отсутствуют подписи сторон.

Если сделка, требующая государственной регистрации, совершена в надлежащей форме, но одна из сторон уклоняется от ее регистрации, суд вправе по требованию другой стороны вынести решение о регистрации сделки. В этом случае сделка регистрируется в соответствии с решением суда.

Для заключения договора необходимы две стадии:

1. предложение о заключении договора (оферта);
2. принятие этого предложения (акцепт).

Предложение может считаться офертой при соблюдении следующих условий (ст. 405 ГК):

- условие должно быть конкретным и содержать всю информацию о договоре (цена, предмет, срок и т. д.);
- предложение должно быть направлено конкретному лицу (лицам).

Если оферта устная и не включает срока для ответа, договор признается заключенным только при условии, что сторона, которая получила предложение, немедленно заявит лицу, сделавшему предложение, о его принятии.

Принятие, предложения (акцепт) тоже должно соответствовать определенным требованиям (ст. 408 ГК):

- должно быть выражено своевременно;
- принятие предложения должно быть безоговорочным.

Момент заключения договора может определяться по-разному, в зависимости от избранного сторонами способа оформления договорных отношений (ст. 403 ГК):

- в момент получения лицом, направившим оферту, ее акцепта;
- с момента передачи вещи (реальный договор);
- с момента государственной регистрации, если она обязательна

Изменение и прекращение договора. Окончание срока действия договора рассматривается как основание прекращения договорных обязательств лишь при условии, что об этом прямо указано в законе или договоре.

Изменить или расторгнуть договор в одностороннем порядке можно только по решению суда и при наличии следующих обстоятельств:

- существенного нарушения договора;
- при наличии оснований, прямо предусмотренных в законодательстве или в договоре;
- при одностороннем отказе от исполнения договора (если это допускается).

Существенность нарушения договора:

- потерпевшая сторона в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора;
- определяется судом;
- в отдельных договорах законом (например, договор поставки).

Существенные изменения обстоятельств (ст. 421 ГК):

- из которых стороны исходили при заключении договора;
- они изменились настолько, что если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

Изменение обстоятельств:

- вызвано причинами, которые заинтересованная сторона не могла преодолеть, даже проявив должную заботливость и осмотрительность;
- в момент заключения договора стороны исходили из того, что такого изменения обстоятельств не произойдет;
- существенный ущерб;
- из существа договора не вытекает, что риск изменения обстоятельств несет заинтересованная сторона.

Соглашение об изменении или расторжении договора (ст. 422 ГК) совершается в той же форме, что и договор, если из законодательства, договора не вытекает иное.

Требование об изменении или расторжении договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законодательством либо договором, а при его отсутствии – в 30-дневный срок. ГК, иными законами и актами Президента Республики Беларусь может быть установлен иной порядок расторжения договора.

Последствия расторжения или изменения договора. Договор считается прекращенным либо измененным с момента достижения соглашения или изменения в судебном порядке с момента вступления в законную силу решения суда.

Стороны не вправе требовать того, что было исполнено до момента расторжения либо изменения договора, если иное не установлено законодательством либо соглашением.

Если основанием расторжения или изменения договора явилось существенное нарушение договора одной из сторон, другая сторона вправе требовать возмещения убытков в связи с этим.

Материалы для самоконтроля при подготовке к занятию:

Вопросы для самоконтроля:

1. Что такое гражданско-правовой договор? В чем его назначение?
2. Какие виды гражданско-правовых договоров Вы знаете? Назовите виды гражданско-правового договора в зависимости от момента, с которого договор считается заключенным; в зависимости от распределения прав и обязанностей сторон договора; в зависимости от наличия имущественного предоставления.
3. Какими признаками обладает публичный договор?
4. Какие правила регламентируют заключение и содержание предварительного договора?
5. Что составляет содержание договора? На какие группы делят условия договора? Какие условия относятся к существенным условиям договора? При отсутствии каких условий договор считается незаключенным?
6. Какие правила в отношении формы договора Вы знаете?
7. Как осуществляется толкование договора?
8. Какие стадии включает общий порядок заключения договора?
9. Что такое оферта, и какими признаками она должна обладать? Что представляет собой публичная оферта?
10. Что такое акцепт? Какие требования предъявляются к акцепту?
11. Какие договоры заключаются путем проведения торгов? Какие виды торгов существуют? По каким правилам они проводятся?
12. В чем различие между прекращением и расторжением договора? Какие правовые последствия влечет прекращение договора? Прекращается ли действие договора истечением срока его действия?
13. По каким основаниям, и в каком порядке допускается одностороннее изменение или расторжение договора?
14. Что следует понимать под существенным нарушением договора, а что под существенным изменением обстоятельств?

Письменно выполните тестовые задания:

1. Понятия «обязательство» и «договор»:
 - а) тождественны;
 - б) понятие «обязательство» шире понятия «договор»;
 - в) понятие «договор» шире понятия «обязательство»;
 - г) нельзя сопоставить.
2. Соглашение, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а указанному или не указанному в договоре третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательства в свою пользу, называется:
 - а) договор в пользу третьего лица;
 - б) трехсторонний договор;
 - в) договор присоединения;
 - г) смешанный договор.
3. Существенные условия договора – это:

- а) условия, прямо отраженные в законодательстве, как общее правило решения данного вопроса и применяемые вне зависимости от согласования их сторонами;
- б) условия, определяющие права и обязанности сторон;
- в) только условия о предмете договора;
- г) условия, наличия которых достаточно для возникновения прав и обязанностей сторон.

4. Если в ответе на предложение содержится соглашение заключить договор на иных условиях, такой ответ называется:

- а) встречная оферта;
- б) акцепт;
- в) публичная оферта;
- г) акцептант.

5. Публичной офертой не является:

- а) предложение приобрести вещь на аукционе;
- б) предложение заключить договор с каждым, кто обратится, в котором содержатся все существенные условия договора без указания срока ответа;
- в) устное предложение заключить договор с каждым, кто обратится, в котором содержатся все существенные условия договора;
- г) предложение, которое достаточно определенно выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение.

6. По общему праву консенсуальный договор считается заключенным с момента:

- а) передачи имущества;
- б) получения лицом, направившим оферту, ее акцепта;
- в) отправки лицом, получившим оферту, акцепта;
- г) направления оферты в установленном порядке.

7. Договор, подлежащий государственной регистрации, считается заключенным с момента:

- а) согласования всех существенных условий договора;
- б) нотариального удостоверения договора, если иное не предусмотрено законодательными актами;
- в) государственной регистрации договора, если иное не предусмотрено законодательными актами;
- г) нотариального удостоверения договора или его государственной регистрации.

8. Соглашение об изменении договора, заключенного в простой письменной форме:

- а) должно быть совершено в простой письменной форме;
- б) должно быть совершено в нотариальной форме;
- в) может быть совершено в любой форме;
- г) может быть совершено в любой форме, если иное не предусмотрено соглашением сторон или законодательством.

9. Существенным нарушением договора является:

- а) нарушение существенных условий договора, которое заинтересованная сторона не могла предвидеть или преодолеть;

б) нарушение, в результате которого потерпевшая сторона в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора;

в) нарушение, которое вызвано причинами, которые заинтересованная сторона не могла преодолеть после их возникновения при той степени заботливости и осмотрительности, как от нее требовалось по характеру договора и условиям оборота;

г) нарушение, которое вызвано обстоятельствами вне контроля и повлекло для заинтересованной стороны значительный ущерб.

10. Если срок договора истек, а стороны не выполнили своих обязательств, то договор:

а) признается прекратившим свое действие, если иное прямо не указано в законе или договоре;

б) подлежит продлению на срок до определенного в нем момента окончания исполнения обязательств сторонами;

в) приостанавливается до определенного в нем момента окончания исполнения обязательств сторонами, если иное прямо не указано в законе или договоре;

г) признается действующим до определенного в нем момента окончания исполнения обязательств сторонами, если иное прямо не указано в законе или договоре.

Письменно решите задачи:

1. . Исполком местного Совета принял решение о предоставлении Забродному, состоящему на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий молодых семей, однокомнатной квартиры на семью из двух человек. Забродный вселился в квартиру, а через несколько дней было установлено, что его брак носил фиктивный характер. На этом основании исполком отменил свое решение. Однако Забродный отказался освободить квартиру, мотивируя свой отказ тем, что для приобретения права на квартиру в домах общественного (государственного) жилищного фонда достаточно решения исполкома и фактического заселения жильцом квартиры.

Что такое юридический состав? Каковы основания возникновения описанного правоотношения?

2. Юркина обратилась в ОДО «Ваше туристическое агентство» по рекламному объявлению «Феодосия, с 06.06, пансионат со всеми удобствами, 11 дней – 250 у.е.».

В составленном турагентством договоре, она прочитала, что питание и проезд в указанную сумму не входят, фирма не несет ответственности за качество питания, проживания и услуги перевозчика, а клиент обязуется не предъявлять претензий.

Юркина возмутилась и потребовала этот пункт из договора вычеркнуть. Менеджер объяснила ей, что такие договоры не подлежат изменению, поскольку подписываются со всеми туристами. Юркина заявила, что реклама турфирмы не соответствует действительности. Ей возразили, что реклама не должна содержать всей информации, а если Юркина не хочет заключать договор, то она может его не заключать.

Является ли указанное рекламное объявление публичной офертой? Дайте юридическую оценку ситуации.

3. Выберите из ниже приведенных ситуаций примеры реального, публичного, консенсуального, безвозмездного договора:

Хмелина, работавшая продавщицей, предложила проходившему мимо ее торгового места Карасеву приобрести спортивный костюм; тот согласился;

Карасев подарил Хмелиной цветы и шарф;

Хмелина по просьбе Карасева купила ему билет в Симферополь; он поблагодарил, но не поехал;

Хмелина попросила у Карасева в долг деньги; он согласился, но в оговоренное время деньги передать не смог;

Карасев бесплатно отремонтировал пол и шкаф в прихожей Хмелиной;

Хмелина дала объявление о продаже гарнитура «Медуница»; обратился по объявлению Карасев, который и купил гарнитур;

Карасев попросил Хмелину позаботиться о сохранности его вещей и крупной суммы денег на время его отъезда; передал ей вещи и деньги; она согласилась и по возвращении Карасева вернула все полученное по договору;

Карасев пообещал Хмелиной подарить ей квартиру, но после того, как нотариус заверил его намерение, заявил, что передумал.

Вопросы, вынесенные на самостоятельное изучение:

1. Мотив, воля и волеизъявление в сделке.
2. Основные и дополнительные (акцессорные) сделки.
3. Фидуциарные сделки.
4. Биржевые сделки. Значение гражданско-правовых договоров в условиях рыночной экономики.
5. Публичный договор.
6. Договор присоединения.
7. Предварительный договор.
8. Договор в пользу третьего лица.

Рекомендуемая литература по теме № 4:

Нормативные правовые акты:

1. О некоторых вопросах залога имущества: Декрет Президента Республики Беларусь, 1 марта 2010 г., № 3 : с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.
2. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Республики Беларусь, 22 июля 2002 г., № 133-З : с изм. и доп.
3. О нотариате и нотариальной деятельности: Закон Республики Беларусь, 18 июля 2004 г., № 305-З : с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.
4. О некоторых вопросах применения хозяйственными судами законодательства, регулирующего недействительность сделок: Постановление Пленума Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь от 28 октября 2005 г. № 26 // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.
5. О применении норм Гражданского кодекса Республики Беларусь, регулирующих заключение, изменение и расторжение договоров: Постановление Пленума Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь, 16 декабря 1999 г., №

16 : с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

Литература:

1. Бондаренко, Н.Л. Применение смешанных договоров в гражданском обороте / Н.Л. Бондаренко // Право Беларуси. – 2005. – № 3. – с. 57–59.
2. Жук, А.В. Особенности структуры и содержания договора / А.В. Жук // Право Беларуси. – 2005. – № 1. – с. 51–55.
3. Каменков, В.С. Специфика хозяйственных договоров / В.С. Каменков // Право Беларуси. – 2005. – № 9. – с. 62–65.
4. Мадудин, Н. Правовой статус недействительных, незаключенных и несостоявшихся договоров / Н. Мадудин // Юрист. – 2002. – № 12. – с. 27–28.
5. Мороз, Л.Ф. Удостоверение предварительных договоров / Л.Ф. Мороз // Право Беларуси. – 2004. – № 38. – с. 66–67.

Тема № 5. «Особое производство»

Вопросы, рассматриваемые на лекции:

1. Понятие и сущность особого производства. Общие правила рассмотрения судами дел особого производства
2. Особенности рассмотрения дел об установлении фактов, имеющих юридическое значение
3. Особенности рассмотрения дел о признании гражданина безвестно отсутствующим или об объявлении гражданина умершим
4. Особенности рассмотрения дел о признании гражданина ограниченно дееспособным или недееспособным

Вопросы, рассматриваемые на семинарском занятии:

1. Общие правила рассмотрения судами дел особого производства.
2. Особенности рассмотрения отдельных категорий дел особого производства:
 - дела об установлении фактов, имеющих юридическое значение;
 - дела о признании гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим;
 - дела об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипация);
 - дела о направлении граждан в лечебно-трудовые профилактории.

Опорный конспект по теме № 5:

Особое производство представляет собой самостоятельный вид гражданского судопроизводства. Сущность его направлена на защиту не субъективного права, которое здесь ни кем не нарушается и не оспаривается, а субъективного интереса.

Дела особого производства, по общему правилу, возбуждаются для защиты охраняемых законом интересов заявителя. В отличие от других видов производств (искового, производства по делам, возникающим из административно-правовых отношений, приказного) в делах особого производства предметом защиты выступает

интерес заявителя в установлении определенных фактов – действий, состояний, событий, которые имеют юридическое или доказательственное значение. Установление данных фактов влияет на возникновение, изменение или прекращение правоотношений.

Защита охраняемого законом интереса необходима заявителю для последующего осуществления или приобретения субъективного права.

В делах особого производства отсутствует спор о праве, подведомственный суду, и как следствие, отсутствуют стороны с противоположными правовыми интересами (в исковом производстве – истец и ответчик), то есть состав лиц, участвующих в делах данного производства, существенно отличается от состава лиц по другим видам производств.

В соответствии с ч.2 ст. 362 ГПК дела особого производства рассматриваются с участием заявителя, заинтересованных граждан и юридических лиц.

В соответствии со ст. 54 ГПК заявители и заинтересованные лица, относятся к юридически заинтересованным, имеющим непосредственный (личный) интерес в исходе дела лицам.

Заявителем по делам особого производства является лицо, возбуждающее дело в своих интересах или в интересах которого оно возбуждено уполномоченными органами, юридическими лицами и гражданами.

Состав заинтересованных лиц по делам особого производства определяется сущностью требования, рассматриваемого судом, и целью, для которой устанавливается определенный факт.

Заинтересованные граждане и юридические лица, согласно ч. 2 ст. 362 ГПК, могут быть привлечены к делу по ходатайству заявителя, прокурора, по инициативе суда или могут вступить в дело по своей инициативе.

В зависимости от существа дела в качестве заинтересованных лиц могут участвовать родственники заявителя, органы загса, социальной защиты, опеки и попечительства, нотариата, комиссии по делам несовершеннолетних и другие государственные органы и юридические лица.

Участие в деле заинтересованных лиц позволяет суду наиболее полно и правильно выяснить все обстоятельства дела и вынести законное и обоснованное решение.

Привлечение заинтересованных лиц для участия в рассмотрении дел особого производства является обязанностью суда, но не правом суда. Поэтому непривлечение к участию в деле заинтересованных лиц является одним из оснований к отмене судебного решения в кассационном или надзорном порядке.

Согласно ч. 1 ст. 362 ГПК дела особого производства рассматриваются судами по правилам искового производства с учетом изъятий и дополнений, установленных гл. 30 ГПК, и сущности особого производства.

Дела особого производства проходят те же стадии процесса, что и дела искового производства – возбуждение дела, подготовка его к судебному разбирательству, само судебное разбирательство и завершаются вынесением судебного решения, которое может быть обжаловано и пересмотрено в порядке кассационного или надзорного производства.

В ст. 361 ГПК закреплён *перечень подведомственных суду дел, рассматриваемых в порядке особого производства.*

К их числу относятся следующие дела:

- 1) об установлении фактов, имеющих юридическое значение;
- 2) о признании гражданина безвестно отсутствующим и об объявлении гражданина умершим;
- 3) о признании гражданина ограниченно дееспособным или недееспособным, а также о признании гражданина дееспособным либо об отмене ограничения дееспособности;
- 4) об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипация);
- 5) о признании движимой вещи бесхозяйной и признании права коммунальной собственности на недвижимую вещь;
- 5-1) о признании неэксплуатируемого транспортного средства бесхозяйным и передаче его в собственность соответствующей административно-территориальной единицы;
- 6) о признании наследства выморочным;
- 7) о восстановлении прав по документам на предъявителя;
- 8) о принудительной госпитализации и лечении граждан;
- 9) об усыновлении (удочерении) ребенка;
- 10) о помещении несовершеннолетних в специальные учебно-воспитательные или лечебно-воспитательные учреждения, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 5 части 2 статьи 117 Уголовного кодекса Республики Беларусь, о переводе несовершеннолетних в другие специальные учебно-воспитательные или лечебно-воспитательные учреждения, о прекращении пребывания несовершеннолетних в указанных учреждениях до истечения установленного судом срока пребывания, о продлении этого срока, а также о помещении несовершеннолетних в приемники-распределители для несовершеннолетних, о продлении срока нахождения несовершеннолетних в приемниках-распределителях для несовершеннолетних, об освобождении несовершеннолетних из приемников-распределителей для несовершеннолетних.
- 11) о направлении гражданина в лечебно-трудовой профилакторий, продлении срока нахождения гражданина в лечебно-трудовом профилактории, прекращении нахождения гражданина в лечебно-трудовом профилактории.

Данный перечень не носит исчерпывающего характера. В порядке особого производства в предусмотренных законом случаях могут рассматриваться и другие дела.

Можно выделить *ряд отличительных признаков*, присущих данной категории дел:

1. Отсутствует спор о праве. Если при рассмотрении дела в порядке особого производства возник спор о праве, подведомственный суду, судья оставляет заявление без рассмотрения и разъясняет заинтересованным гражданам и юридическим лицам их право обратиться в суд с иском в порядке искового производства. Данное правило не применяется при рассмотрении дел о признании гражданина недееспособным, безвестно отсутствующим или объявлении умершим.

2. Предметом судебной защиты является охраняемый законом интерес.

3. В делах особого производства нет сторон, в смысле сторон искового производства, а имеются заявитель и заинтересованные лица.

4. Наличие прямой связи между правами и обязанностями заявителя и устанавливаемыми судом фактами (действием, состоянием, событием), которые порождают возникновение определенных юридических последствий.

5. По некоторым категориям дел особого производства законом установлен круг лиц (граждане и организации), которые имеют право обратиться в суд с заявлением о возбуждении дела в силу личного интереса либо в защиту охраняемых законом интересов других лиц. При обращении в суд лиц не указанных в законе, суд отказывает им в принятии заявления, а если оно принято, прекращает производство по делу.

6. При рассмотрении отдельных категорий дел судом обязательно привлекается к участию в деле прокурор и представители других государственных органов (например, органов опеки и попечительства при признании гражданина недееспособным

7. В особом производстве не применяются такие процессуальные институты, как признание иска и отказ от иска, не может быть заявлен встречный иск, участники не могут заключить между собой мировое соглашение либо передать дело на рассмотрение товарищеского суда и т.д.

Рекомендуемая литература по теме № 5:

Нормативные правовые акты:

1. Конституция Республики Беларусь (с изменениями и дополнениями, принятыми на республиканских референдумах 24 ноября 1996 г. и 17 ноября 2004 г.)

2. Гражданский процессуальный кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 11 января 1999 г., № 238-З: с изм. и доп. // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

3. Гражданский кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 7 декабря 1998 г., № 218-З: с изм. и доп. // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

4. Кодекс Республики Беларусь о браке и семье [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь, 9 июля 1999 г., № 278-З: с изм. и доп. // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

5. О некоторых вопросах усыновления (удочерения), установления опеки, попечительства над детьми [Электронный ресурс]: Постановление Совета Министров Республики Беларусь 31 января 2007 г. № 122 : с изм. и доп. // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

6. О практике рассмотрения судами дел о признании гражданина ограниченно дееспособным или недееспособным, а также о признании гражданина дееспособным,

либо отмене ограничения дееспособности [Электронный ресурс]: постановление Пленума Верховного Суда Респ. Беларусь, 16 дек. 2004 г., № 13 // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

7. О практике рассмотрения судами дел о принудительной госпитализации и лечении граждан [Электронный ресурс]: постановление Пленума Верховного Суда Респ. Беларусь, 30 июн. 2005 г., № 7: с изм. и доп. // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

8. О судебной практике по делам об установлении фактов, имеющих юридическое значение [Электронный ресурс]: постановление Пленума Верховного Суда Респ. Беларусь, 18 мар. 1994 г., № 1: с изм. и доп. // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

9. О судебной практике по делам об установлении фактов и периодов нахождения граждан в местах принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в годы второй мировой войны [Электронный ресурс]: Постановление Пленума Верховного Суда Республики Беларусь, 14 декабря 1995 г., №16 : с изм. и доп. // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Национальный центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2017.

10. О судебной практике по делам об усыновлении (удочерении) [Электронный ресурс]: Постановление Пленума Верховного Суда Республики Беларусь, 20 декабря 2000 г., №9 : с изм. и доп. // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Национальный центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2017.

Литература:

1. Альфер, С. А. Обжалование нарушений избирательных прав : научно-правовое и практическое пособие / С. А. Альфер, О. Н. Гулак, Г. П. Погоняйло. - Минск : Тесей, 2010 – 50

2. Белова, Т.А. Гражданский процесс. Особенная часть: учеб. / Т.А. Белова [и др.]; под общ. ред. Т.А. Беловой, И.Н. Колядко, Н.Г. Юркевича. – 2-е изд., перераб. и доп. – Минск: Амалфея, 2007. – 592 с.

3. Букейханов, П. Е. Розыск пропавших без вести: тактика, стратегия, методы поиска совершеннолетних лиц, пропавших без вести при некриминальных обстоятельствах : научно-практическое пособие / П. Е. Букейханов. - Москва : Экзамен, 2006 - 253 с.

4. Таранова, Т.С. Гражданский процесс. Особенная часть: учебное пособие / Т.С. Таранова. – Минск : БГЭУ, 2012. – 386

5. Тихиня, В.Г. Гражданский процесс: учебник / В.Г. Тихиня. – 2- е изд. перераб. - Минск: ТетраСистемс, 2013. – 496 с.

Тема № 6. «СОЦИАЛЬНАЯ ЗАЩИТА СОТРУДНИКОВ ОРГАНОВ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ»

Вопросы, рассматриваемые на семинарском занятии:

1. Правовая защита сотрудников органов внутренних дел.
2. Обязательное страхование сотрудников органов внутренних дел.
3. Социальная защита сотрудников органов внутренних дел и членов их семей.
4. Пенсионное обеспечение сотрудников органов внутренних дел.
5. Социальная защита граждан Республики Беларусь, уволенных из органов внутренних дел.

Опорный конспект по теме № 6:

Социальная и правовая защита реализуется через установленную государственными органами систему гарантий.

Гарантии – это правовые средства, направленные на обеспечение реализации того или иного права человека.

Гарантии правовой защиты – это предусмотренные законодательством юридические средства, механизмы, презумпции и процедуры, обеспечивающие возможность уверенного и инициативного, вопреки возникающим препятствиям и опасностям, исполнения сотрудниками милиции возложенных на них обязанностей.

Социально – правовая защита сотрудников внутренних дел предполагает политику государства, направленную на обеспечение социальных, экономических, политических и других прав и гарантий человека независимо от его пола, национальности, возраста, места жительства и других обстоятельств, имеющая цель компенсировать ограничения, возникающие в связи со службой.

Социальные права гражданина - совокупность конституционных прав человека, позволяющих ему претендовать на получение от государства определенных материальных благ. Обычно к социальным правам человека относятся:

- право на социальное обеспечение;
- право на образование;
- право на охрану здоровья и медицинскую помощь;
- право на жилище;
- особые права детей и права инвалидов.

Социальные права граждан - права, гарантирующие основные материальные блага и услуги, а также свободы, необходимые для обеспечения жизнедеятельности граждан.

Социальные права граждан - гарантированные государством основные материальные блага и услуги, необходимые для сохранения здоровья и обеспечения жизнедеятельности граждан в случае безработицы, инвалидности, потери кормильца, наступления старости, болезни, а также возникновения чрезвычайных ситуаций в жизни гражданина и (или) его семьи.

Однако сотрудники органов внутренних дел сами являются лицами, которые имеют те же права и свободы, что и любые граждане.

Сотрудником органов внутренних дел является гражданин Республики Беларусь, принятый на службу в органы внутренних дел, которому в установленном порядке присвоено специальное звание.

Основные положения, лежащие в основе деятельности правоохранительных органов, получили закрепление в Конституции РБ.

Для профессиональной деятельности сотрудников органов внутренних дел наибольшую значимость имеют те положения Конституции, которые провозглашают ценность и неприкосновенность человеческой личности, ее права и свободы.

Каждый сотрудник органов внутренних дел в процессе выполнения своих служебных обязанностей должен помнить, что:

- Каждый имеет право на достойный уровень жизни, включая достаточное питание, одежду, жилье и постоянное улучшение необходимых для этого условий.

Государство гарантирует права и свободы граждан Беларуси, закрепленные в Конституции, законах и предусмотренные международными обязательствами государства (ст. 21 Конституции РБ);

- Все равны перед законом и имеют право без всякой дискриминации на равную защиту прав и законных интересов (ст. 22);

- Каждый имеет право на жизнь. Государство защищает жизнь человека от любых противоправных посягательств.

Смертная казнь до ее отмены может применяться в соответствии с законом как исключительная мера наказания за особо тяжкие преступления и только согласно приговору суда (ст. 24);

- Государство обеспечивает свободу, неприкосновенность и достоинство личности. Ограничение или лишение личной свободы возможно в случаях и порядке, установленных законом (ст. 25);

- Каждый имеет право на защиту от незаконного вмешательства в его личную жизнь, в том числе от посягательства на тайну его корреспонденции, телефонных и иных сообщений, на его честь и достоинство (ст. 28);

- Неприкосновенность жилища и иных законных владений граждан гарантируется. Никто не имеет права без законного основания войти в жилище и иное законное владение гражданина против его воли (ст. 29).

Одним из основных законодательных актов, регулирующих социальные права органов внутренних дел, является Закон Республики Беларусь «Об органах внутренних дел Республики Беларусь» (далее – Закон «Об органах внутренних дел»). Согласно Закону «Об органах внутренних дел», сотрудник органов внутренних дел при исполнении служебных обязанностей является представителем власти и находится под особой защитой государства. Посягательство в любых формах на сотрудника органов внутренних дел влечет пресечение таких действий средствами и способами, предусмотренными Законом «Об органах внутренних дел».

Комплексность социальных прав отношений при прохождении службы закрепило действующее «Положение о прохождении службы в органах внутренних дел Республики Беларусь». Об этом в частности свидетельствуют факты регулирования ее отдельных положений законодательством о труде: «продолжительность служебного времени устанавливается Министром исходя из особенностей деятельности органов внутренних дел и в соответствии с

законодательством о труде». Предельное количество сверхурочного времени и выходных дней, которые могут использоваться для привлечения сотрудника к выполнению служебных обязанностей, устанавливается в соответствии с законодательством о труде.

Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-3 содержит общие положения о страховании, о сторонах, условиях, договора страхования.

Законодательством о труде, в том числе Трудовым кодексом Республики Беларусь от 26 июля 1999 г. № 296-3 предусмотрены гарантии беременным женщинам-сотрудникам органов внутренних дел, женщинам-сотрудникам (сотрудникам, являющимся отцами (опекунами) детей, фактически осуществляющим уход за детьми либо воспитывающие их без матерей), имеющим детей в возрасте до 14 лет (ребенка-инвалида в возрасте до 18 лет).

Следующий нормативный акт, регулирующий деятельность органов внутренних дел - Указ Президента Республики Беларусь «Об утверждении Концепции национальной безопасности Республики Беларусь» (далее – Концепция). Эта Концепция в качестве основного объекта безопасности закрепляет «совокупность официальных взглядов на сущность и содержание деятельности Республики Беларусь по обеспечению баланса интересов личности, общества, государства и их защите от внутренних и внешних угроз. В Концепции среди основных внешних источников ее угроз отмечены: расширение масштабов трансграничной преступности; деятельность транснациональных либо зарубежных преступных организаций и группировок, связанная с посягательствами на жизнь, здоровье, свободу и социальные права граждан.

Анализ нормативных правовых актов позволяет констатировать, что к основным видам социальных прав относятся основные льготы, гарантии и компенсации установлены сотрудникам органов внутренних дел.

К социальным гарантиям, предоставляемым сотрудникам органов внутренних дел, можно отнести:

- использование при оплате труда системы премиальных выплат;
- установление вещевого довольствия и продовольственного пайка или его денежного эквивалента;
- медицинское обслуживание и обеспечение лекарственными препаратами;
- государственное страхование на случай причинения ущерба жизни, здоровью и имуществу, связанного с исполнением служебных обязанностей, а также на случай заболевания или потери трудоспособности, наступивших в период прохождения службы;
- пенсионное обеспечение за выслугу лет и право для членов семьи на получение пенсий по случаю потери кормильца.

По содержанию объектов социальную защищенность сотрудников органов внутренних дел можно разделить на четыре группы:

- материальное обеспечение, включающее в себя денежное, вещевое и продовольственное обеспечение, а также денежные доплаты и компенсации;
- медицинское и санаторно-курортное обеспечение;
- государственное страхование;

- пенсионное обеспечение.

Денежные доплаты и компенсации выдаются сотрудникам органов внутренних дел за:

- использование личного транспорта в служебных целях;
- работу сверх установленного времени;
- выполнение дополнительных обязанностей за временно отсутствующего сотрудника и по совместительству;
- за наем (поднаем) временных жилых помещений.

На основании приложения можно выделить, что права органов внутренних дел и их сотрудников, гарантии правовой и социальной защиты сотрудников органов внутренних дел закреплены в Законе «Об органах внутренних Республики Беларусь». На основании закона, сотрудники ОВД имеют право:

- на обязательное государственное страхование (ст.40);
- социальную защищенность, осуществление мер по созданию для них надлежащих условий службы и социального обеспечения (ст. 41);
- на выплату денежной компенсации взамен продовольственного пайка в размере, установленном законодательством Республики Беларусь (ст. 41);
- на предоставление их детям мест в учреждениях образования для получения дошкольного образования в течение трех месяцев со дня подачи заявления (ст. 41);
- на пенсионное обеспечение сотрудников органов внутренних дел, обеспечение жилыми помещениями, квартирными телефонами, медицинское обслуживание и санаторно-курортное лечение и оздоровление сотрудников органов внутренних дел и членов их семей осуществляются в порядке, предусмотренном законодательными актами Республики Беларусь (ст. 41);
- на медицинское обслуживание в организациях здравоохранения органов внутренних дел и санаторно-курортное лечение и оздоровление, а также на иные меры социальной защиты на условиях и в порядке, предусмотренных законодательными актами Республики Беларусь (ст. 42);
- на выплату компенсации в порядке и размере, определяемых Советом Министров Республики Беларусь при использовании собственного транспортного средства в служебных целях (ст. 39).

В Жилищном кодексе Республики Беларусь закреплены общегражданское право сотрудников ОВД на улучшение жилищных условий, которое конкретизируется в Указе Президента Республики Беларусь от 06.01.2012 № 13 «О некоторых вопросах предоставления гражданам государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений».

Обеспечение участковых инспекторов милиции, старших участковых инспекторов милиции жилыми помещениями коммерческого использования коммунального жилищного фонда в течение 6 месяцев с момента назначения на должность регулируются Указом Республики Беларусь от 16.12.2013 № 563 «О некоторых вопросах правового регулирования жилищных отношений».

Особым правовым статусом наделены и сотрудники органов внутренних дел в силу выполняемых ими служебных обязанностей, решению поставленных государством задач, исполнение которых напрямую связано с риском как для здоровья сотрудников, так и для их жизни, а также жизни и здоровья их близких людей. Так,

выполняя свой служебный долг, сотрудник может получить серьезную травму, увечье, исключающие возможность прохождения дальнейшей службы в рядах силовых структур. В силу названных обстоятельств сотрудник органов внутренних дел подлежит обязательному государственному страхованию за счет средств республиканского бюджета, а также иных источников, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

Страховщиком в данном случае выступает Белорусское республиканское унитарное страховое предприятие «Белгосстрах».

Страховым случаем является гибель (смерть) застрахованного лица, если ее причиной стало:

- преступное посягательство на жизнь или здоровье в связи с осуществлением им служебной деятельности, принятии мер по пресечению правонарушения и причинению вреда его жизни или здоровью в связи с исполнением служебных обязанностей при ликвидации чрезвычайных ситуаций. Данный случай остается страховым, если смерть наступила по указанным основаниям в течение одного года после прекращения службы;

- при осуществлении служебной деятельности, при исполнении служебных обязанностей.

Гибель (смерть) сотрудника органов внутренних дел не будет относиться если наступила вследствие:

- нарушения сотрудником требований техники безопасности, пожарной безопасности, дорожного движения, также как в случае совершения преступления или административного правонарушения;

- умышленных действий, кроме направленных на защиту интересов личности, общества и государства, а также совершенных в состоянии крайней необходимости и в целях самообороны;

- самоубийства, если его причиной не было болезненное состояние застрахованного лица или доведение его до самоубийства. Также самоубийство не должно находиться в причинной связи со служебной деятельностью и исполнением служебных обязанностей.

Страховая выплата производится, при условии, что страховой случай наступил в период прохождения службы или в течение одного года после увольнения. При этом причинение вреда его жизни должно быть последствием преступного посягательства на его жизнь при осуществлении им служебной деятельности, в связи с исполнением служебных обязанностей либо вследствие принятия им мер по предотвращению общественно опасного деяния, ликвидации чрезвычайных ситуаций в связи с осуществлением предыдущей до увольнения служебной деятельности, с исполнением служебных обязанностей.

Размер страховой выплаты не является строго установленной суммой и зависит от размера оклада денежного содержания и надбавки за выслугу лет, установленных в соответствии с законодательством на день гибели. При гибели сотрудника милиции в течение одного года со дня увольнения основанием для определения размера страховой выплаты является оклад денежного содержания и надбавки за выслугу лет, действующие на день наступления страхового события.

Ст. 40 Закона «Об органах внутренних дел» предусмотрены размеры страховых сумм, подлежащих выплате сотрудникам милиции и членам их семей при наступлении страхового случая. В случае гибели (смерти) сотрудника органов внутренних дел (в том числе по истечении одного года после увольнения), наступившей вследствие указанных в законодательных актах случаях, семье или его наследникам выплачивается единовременная страховая сумма в размере 10-летней суммы оклада денежного содержания и надбавки за выслугу лет погибшего (умершего).

В случае гибели (смерти) сотрудника органов внутренних дел при осуществлении им служебной деятельности, семья погибшего (умершего) сотрудника органов внутренних дел (его наследники) получают единовременную страховую сумму в размере 250 базовых величин.

Меры социальной помощи семьям умерших (погибших) сотрудников правоохранительных органов предоставляются на основании официально зарегистрированного органом ЗАГС факта смерти, удостоверяемого соответствующим свидетельством. В соответствии с п. 62 Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 14 декабря 2005 г. № 1454 «О порядке организации работы с гражданами в органах, регистрирующих акты гражданского состояния, по выдаче справок либо иных документов, содержащих подтверждение фактов, имеющих юридическое значение», документом, подтверждающим факт смерти, является врачебное свидетельство о смерти (мертворождении) либо копия вступившего в законную силу решения суда об установлении факта смерти или объявлении гражданина умершим.

Выявление причинной связи между гибелью и служебной деятельностью, возлагается на Центральную военно-врачебную комиссию, военно-врачебные комиссии, врачебно-консультационные комиссии, медико-реабилитационные экспертные комиссии.

Если в ходе проведения разбирательства будут установлены виновные лица, то с них подлежат взысканию выплаченные страховые суммы.

Перечень документов, необходимых для получения выгодоприобретателем страховых выплат в случае гибели застрахованного сотрудника строго установлен законодательством:

- заявление застрахованного лица;
- документ, удостоверяющий личность застрахованного лица;
- копии свидетельств о смерти и о праве на наследство;

Страховщик самостоятельно истребует иные сведения и документы необходимые для принятия решения о назначении страховых выплат. Государственные органы и иные организации обязаны предоставлять:

- заключение по результатам служебной проверки об обстоятельствах наступления страхового случая;
- справка о размерах оклада денежного содержания и надбавки за выслугу лет застрахованного лица на день наступления страхового случая;
- выписка (копия) из медицинской документации Центральной военно-врачебной комиссии, военно-врачебных комиссий, врачебно-консультационных комиссий о причинной связи гибели (смерти) с исполнением служебных обязанностей, осуществлением служебной деятельности;

– копия приказа о прекращении предыдущей до увольнения служебной деятельности застрахованного лица – когда страховой случай наступил не позднее одного года с момента увольнения.

Вышеуказанные документы выгодоприобретателю предоставляет страховщику по месту своего жительства.

Обязанность по безвозмездному предоставлению документов и заключения, необходимых для решения вопроса о назначении страховых выплат по запросам государственных страховых организаций, возлагается на суды, иные государственные органы и другие организации, адвокатов, нотариусов и индивидуальных предпринимателей.

Страхование осуществляется на основании договоров страхования, сторонами которых выступают страхователь и страховщик. В соответствии со ст.81 Гражданского кодекса Республики Беларусь, по договору страхования одна сторона (страховщик) обязуется при наступлении предусмотренного законодательством или договором события (страхового случая) возместить другой стороне (страхователю) или третьему лицу (застрахованному лицу, выгодоприобретателю), в пользу которого заключен договор, причиненный вследствие этого события ущерб застрахованным по договору имущественным интересам (произвести страховую выплату в виде страхового возмещения или страхового обеспечения) в пределах определенной договором суммы (страховой суммы, лимита ответственности), а другая сторона (страхователь) обязуется уплатить обусловленную договором сумму (страховой взнос, страховую премию).

В данном случае объектом страхования является жизнь и здоровье сотрудника органов внутренних дел.

Предмет страхования - услуга страховщика по страховому риску.

Стороны договора: страховщик - Белорусское республиканское унитарное страховое предприятие «Белгосстрах», страхователь – Министерство внутренних дел Республики Беларусь. При обязательном государственном страховании функции страхователей могут выполнять исключительно органы исполнительной власти, осуществляющие страхование жизни, здоровья и имущества государственных служащих определенных категорий.

Участником обязательства по страхованию является застрахованное лицо – сотрудник органов внутренних дел с нематериальными благами (жизнью, здоровьем) которого связан имущественный интерес страхователя.

Споры, вытекающие из отношений по страхованию и по регулированию страховой деятельности, разрешаются в судебном порядке. В случае возникновения спора по договору обязательного страхования между страховщиком и страхователем иски заявляются рассматриваются экономическими судами.

Защита нарушенных прав по заключенному в отношении застрахованного лица договора страхования осуществляется по общему правилу судами общей юрисдикции.

Выплаты страховых сумм по обязательному государственному страхованию сотрудников органов внутренних дел осуществляются в порядке и на условиях выработанных Советом Министров Республики Беларусь. Сотрудник органов внутренних дел подлежит обязательному государственному страхованию за счет

средств республиканского бюджета, а также иных источников, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

Страховые суммы выплачиваются страховщиком выгодоприобретателю путем перечисления денежных средств на его счет в банке либо путем перевода по почте в течение 5 банковских дней со дня получения страховщиком страховых взносов, включающих суммы расходов страховщика на урегулирование страхового случая.

Система пенсионного обеспечения немаловажный элемент достаточно разветвленной системы социальной защиты населения Республики Беларусь.

Для нетрудоспособных граждан пенсия безусловно является основным видом социального обеспечения.

В соответствии с трудовым законодательством гражданам могут быть назначены следующие виды пенсий:

1) трудовые пенсии:

- по возрасту - это регулярные денежные выплаты из Фонда социальной защиты населения, назначаемые гражданам, достигшим определенного законодательством пенсионного возраста, при условии наличия минимального размера трудового стажа. Размер прошлого заработка определяет величину пенсии;

- по инвалидности - ежемесячное денежное пособие, выплачиваемое инвалидам;

- по случаю потери кормильца - денежное пособие, выплачиваемое с целью финансовой помощи иждивенцев, потерявших лицо, обязанное их материально обеспечивать. Как правило, речь идет о потере близких родственников (родителей, супругов) или опекунов;

- за выслугу лет - устанавливаются отдельным категориям граждан, занятым на работах, выполнение которых ведет к утрате профессиональной трудоспособности или пригодности, до наступления возраста, дающего право на пенсию по возрасту;

- за особые заслуги перед республикой;

2) социальные пенсии - назначаются лицам, не имеющим права на трудовую пенсию:

- инвалидам;

- лицам, достигшим возраста: мужчины – 60 лет, женщины – 55 лет;

- детям – в случае потери кормильца;

- детям-инвалиды в возрасте до 18 лет.

Основанием для данной классификация пенсий служит труд, и другая общественно полезная деятельность. Существуют также классификации, проведенные по иным отличительным признакам.

Условия пенсионного обеспечения могут быть:

- общими (мужчины — по достижении 60 лет и при стаже работы не менее 25 лет, женщины — по достижении 55 лет и при стаже работы не менее 20 лет). На основании Указа №137 от 11 апреля 2016 года «О совершенствовании пенсионного обеспечения», ежегодно с первого января 2017 г. минимальный возраст для оформления трудовой пенсии будет увеличиваться на 6 месяцев и к началу 2022 года составит 58 лет для представителей женского пола и 63 года – для мужского.

– специальными - зависимыми от особых условий трудовой деятельности, предоставляющих право на пенсионное обеспечение при меньшем стаже, а также при меньшем возрасте.

Условия, нормы и порядок пенсионного обеспечения лиц начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, а также членов их семей регулируются Законом Республики Беларусь от 17 декабря 1992 года «О пенсионном обеспечении военнослужащих, лиц начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, Следственного комитета Республики Беларусь, органов и подразделений по чрезвычайным ситуациям и органов финансовых расследований».

Указанным лицам предоставляется также право на назначение пенсий на основаниях, предусмотренных Законом Республики Беларусь О пенсионном обеспечении от 17 апреля 1992 г. № 1596-XII. При этом все виды денежного довольствия военнослужащих, лиц начальствующего и рядового состава учитываются наравне с заработной платой работников в республике.

В соответствии с Инструкцией о порядке организации работы по назначению и выплате пенсий и пособий лицам начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, Следственного комитета Республики Беларусь, Государственного комитета судебных экспертиз Республики Беларусь, органов финансовых расследований Комитета государственного контроля Республики Беларусь, военнослужащим внутренних войск Министерства внутренних дел Республики Беларусь и членам их семей, назначение пенсий и пособий сотрудникам, а также членам семьи сотрудника, пенсионера осуществляется финансово-экономическим управлением Департамента финансов и тыла Министерства внутренних дел Республики Беларусь, финансово-экономическими отделами управления финансов и тыла главного управления внутренних дел Минского городского исполнительного комитета и управлений внутренних дел областных исполнительных комитетов [Ошибка! Источник ссылки не найден.].

В случае гибели или смерти сотрудника органов внутренних дел члены их семей наделены правом на пенсию по случаю потери кормильца. Важным отличительным признаком данного вида пенсии является целевое предназначение. Пенсия по случаю потери кормильца является для членов семьи основным или одним из основных источников средств существования. Право на данный вид пенсии имеют нетрудоспособные члены семьи, состоявшие на иждивении погибшего сотрудника, если кормилец умер: в период прохождения службы; не позднее трех месяцев со дня увольнения со службы; позднее трех месяцев со дня увольнения со службы, если смерть наступила вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, имевших место в период прохождения службы, а членам семей пенсионеров - независимо от причины смерти, если кормилец умер в период получения пенсии или не позднее 5 лет после прекращения выплаты пенсии.

Независимо от нахождения на иждивении кормильца пенсия назначается:

- нетрудоспособным детям;
- нетрудоспособным родителям и супругу, если они после смерти кормильца утратили источник средств к существованию.

При определении права на пенсию нетрудоспособными членами семьи считаются:

- дети, братья, сестры и внуки, не достигшие 18 лет (обучающиеся, не достигшие 23 лет) и старше 18 лет, если они стали инвалидами до достижения 18 лет. Они имеют право на пенсию при отсутствии трудоспособных родителей. Также на равных условиях правом на пенсию обладают усыновленные, пасынки и падчерицы, кроме получающих алиментов от родителей;

- отец, мать (усыновители), супруг (супруга) достигшие пенсионного возраста или инвалиды;

- супруг (супруга) или один из родителей либо дед, бабушка, брат или сестра независимо от возраста и трудоспособности, - при условии, что они заняты уходом за детьми, братьями, сестрами или внуками умершего кормильца, не достигшими 8-летнего возраста, и не работают;

- дед и бабушка - при отсутствии лиц, которые по закону обязаны их содержать;

- отчим, мачеха, если они достигли пенсионного возраста либо являются инвалидами, - при условии, если воспитывали или содержали умершего пасынка или падчерицу не менее 5 лет.

За несовершеннолетними, имеющими право на пенсию по случаю потери кормильца, это право сохраняется и при их усыновлении.

В зависимости от волеизъявления членов семьи, пенсия по случаю потери кормильца может выплачиваться либо на каждого нетрудоспособного члена семьи, либо одна общая.

Назначение пенсии данного вида возложено на финансовые подразделения органа внутренних дел на основании следующих документов:

- расчет - для членов семей умерших (погибших) сотрудников - документов, содержащих результаты расчета платежей по оплате жилых помещений, коммунальных и других видов услуг;

- заявление;

- копия свидетельства о смерти (справка, содержащая сведения из записи акта о смерти) кормильца либо копия решения суда об установлении факта смерти или объявлении кормильца умершим.

В соответствии со ст. 41 Гражданского кодекса Республики Беларусь, гражданин может быть объявлен судом умершим, если по месту его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение трех лет, а если он пропал без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, – в течение шести месяцев. Гражданин пропавший без вести в связи с военными действиями, может быть объявлен судом умершим не ранее чем по истечении двух лет со дня окончания военных действий. Объявление гражданина умершим влечет в отношении прав и обязанностей такого гражданина те же последствия, которые повлекла бы его смерть.

- выписка из приказа об исключении сотрудника из списков личного состава в связи со смертью (гибелью);

- копия экспертного заключения по вопросу установления причинной связи катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий и увечья или заболевания, ставших основанием потери или частичной утраты профессиональной трудоспособности, инвалидности или смерти, - в случае смерти участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС или и иных радиационных аварий;

- денежный аттестат;
- копия паспорта гражданина Республики Беларусь или иного документа, удостоверяющего личность;
- документы, подтверждающие нахождение члена семьи, сотрудника, пенсионера, обратившегося за пенсией, на иждивении умершего - для нетрудоспособных членов семьи сотрудника, пенсионера;
- справка о неполучении пенсии, выданная органом, назначающим и (или) выплачивающим пенсию по месту жительства;
- справка о месте жительства и составе семьи умершего (погибшего) сотрудника (пенсионера);

Пенсии по случаю потери кормильца назначаются в следующих размерах:

– если гибель наступила при исполнении обязанностей по службе, при защите государства и иных подобных обстоятельствах- 50 процентов заработка кормильца на каждого нетрудоспособного члена семьи;

–если причиной гибели стал несчастный случай, не зависящий от исполнения обязанностей по службе - 40 процентов заработка кормильца на каждого нетрудоспособного члена семьи;

–детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, находящимся в опекунах и приемных семьях, назначенная пенсия по случаю потери кормильца выплачивается в полном размере;

–детям-сиротам за период нахождения их на государственном обеспечении в организациях, учреждениях и детских домах семейного типа выплачивается 50 процентов назначенной пенсии по случаю потери кормильца;

–другим детям, включая детей оставшихся без попечения родителей, в том числе находящихся на государственном обеспечении в организациях, учреждениях и детских домах семейного типа - 25 процентов назначенной пенсии по случаю потери кормильца.

– лицам из числа детей (усыновленных, пасынков и падчериц), братьев, сестер и внуков, получающим пенсию по случаю потери кормильца за сотрудников органов внутренних дел погибших (умерших) при исполнении служебных обязанностей или умерших в период прохождения военной службы находящимся на государственном обеспечении, предоставляемом государственными учреждениями образования различных уровней, и получающим образование в этих учреждениях в дневной форме получения образования, в том числе на факультетах довузовской подготовки, подготовительных отделениях, - 25 процентов назначенной пенсии по случаю потери кормильца.

Пенсия по случаю потери кормильца выплачивается на протяжении всего периода нетрудоспособности, а членам семьи, достигшим пенсионного возраста, - пожизненно. Если в составе семьи, получающей пенсию данного вида, произойдет изменение, по причине которого кто-либо из членов семьи или семья утратят право на пенсию, то ее перерасчет или прекращение выплаты производятся с первого числа месяца, следующего за тем месяцем, в котором имело место изменение.

Назначенная по случаю смерти супруга, сохраняется и при вступлении пенсионера в новый брак.

Жены сотрудников органов внутренних дел погибших при исполнении обязанностей военной службы, занятые уходом за детьми погибших (умерших), не достигшими 8-летнего возраста, имеют право на пенсию по случаю потери кормильца независимо от возраста и трудоспособности и независимо от того, работает жена или нет. Матерям и женам (кроме вступивших в новый брак) – в случае гибели сотрудника при исполнении служебных обязанностей, пенсия по случаю потери кормильца назначается по достижении ими 50-летнего возраста.

Родителям и женам (не зарегистрировавшим новый брак) назначается ежемесячное пособие в размере 180 процентов минимального размера пенсии по возрасту. Обязательным условием для получения данного пособия предусмотрено постоянное проживание на территории Республики Беларусь. При этом в случае гибели сотрудника органов внутренних дел в период прохождения военной службы, выплата ежемесячного пособия производится до дня назначения пенсии в соответствии с законодательством Республики Беларусь независимо от получаемой заработной платы (денежного довольствия). Размер пенсии на каждого нетрудоспособного члена семьи не может быть ниже для членов семей лиц младшего начальствующего и рядового состава - 150 процентов, а членов семей офицерского состава, лиц среднего, старшего и высшего начальствующего состава - 180 процентов минимального размера пенсии по возрасту. Если гибель сотрудника произошла при исполнении служебного долга в Афганистане или других странах, где имели место боевые действия, - пожизненно вне зависимости от получаемой заработной платы (денежного довольствия), пенсии, а также иных доходов. В данном случае размер пенсии не должен быть менее 100 процентов минимального размера пенсии по возрасту.

Пенсия на детей-сирот не может быть менее двукратного минимального размера пенсий по возрасту на каждого из них.

К пенсии по случаю потери кормильца устанавливается надбавка на уход:

- инвалидам I группы - 100 процентов минимального размера пенсии по возрасту;
- пенсионерам, достигшим 80-летнего возраста, детям-инвалидам в возрасте до 18 лет и инвалидам с детства II группы, одиноким пенсионерам, нуждающимся в постоянной посторонней помощи по заключению медико-реабилитационных экспертных комиссий или врачебно-консультационных комиссий, - 50 процентов минимального размера пенсии по возрасту.

При наличии права на надбавку на уход по нескольким основаниям, надбавка начисляется по одному из них.

Пенсионное обеспечение сотрудников органов внутренних дел, проходивших службу по контракту, осуществляется Министерством внутренних дел Республики Беларусь в порядке, определяемом Советом Министров Республики Беларусь. Финансирование расходов, связанных с выплатой пенсий сотрудникам силовых структур и членам их семей, осуществляется за счет средств республиканского бюджета.

При наличии фактов нарушения предоставленного права на социальную защиту сотрудник органов внутренних дел вправе обратиться к руководителю вплоть до министра внутренних дел Республики Беларусь или в суд.

Государственная помощь как средство социальной защиты сотрудников органов внутренних дел и членов их семей представляет собой систему компенсационных мер направленных на поддержание достойного уровня жизни, повышения доходов и снижения уровня социального неравенства среди семей сотрудников правоохранительных органов, вызванных особенностями службы в органах внутренних дел;

Система мер государственной социальной помощи для рассматриваемой категории граждан представляет собой денежные выплаты, жилищное и медицинское обеспечение, социальные программы и мероприятия. Некоторые из этих мер предусмотрены нормативными правовыми актами общего характера, некоторые - обусловлены специфическим положением рассматриваемой категории лиц и закреплены в специальных правовых актах. Правом на денежные выплаты обладают только непосредственно сотрудники органов внутренних дел, а меры жилищного и медицинского обеспечения распространяются и членов их семей;

Социальная защита носит материальный (денежное довольствие или пособие), медицинский или социально-психологический характер и достигается экономическими, социальными и политическими, правовыми, морально-психологическими, информационными средствами государства как непосредственно, так и посредством ведомственных органов управления.

Для формирования и эффективной реализации на государственном уровне социальной защиты членов семей сотрудников органов внутренних дел с учетом выполняемых ими функций, особенностей службы и быта необходимо создание комплексного механизма, единой системы обеспечения и защиты прав сотрудников, включающей в себя как международно-правовые, так и внутригосударственные институты, и механизмы.

Внутриведомственные документы, определяющие особенности правового положения сотрудников и гражданского персонала органов внутренних дел содержат их основные права на социальную защиту со стороны государства, но не всегда в них отражается механизм реализации предоставленных прав.

Материалы для самоконтроля:

Вопросы для самоконтроля:

1. Социальная защита сотрудников органов внутренних дел в сфере жилищных правоотношений.
2. Правовые и социальные гарантии сотрудников органов внутренних дел в сфере трудовых (служебных) правоотношений.
3. Гарантии и компенсации сотрудникам органов внутренних дел.

Рекомендуемая литература по теме № 6:

Нормативные правовые акты:

1. Конституция Республики Беларусь от 15 марта 1994 г. № 2875-XII (с изменениями и дополнениями, принятыми на Республиканских референдумах 24.11.1996 г. и 17.10.2004 г.).
2. Гражданский кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс] : 7 дек. 1998 г., № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом

Респ. 19 нояб. 1998 г.: с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

3. Жилищный кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс]: 28 авг., 2012 № 428-3: принят Палатой представителей 31 мая 2012 г.: одобр. Советом Респ. 22 июня 2012 г // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. Центр правовой информ. Респ. Беларусь. Минск, 2017.

4. Об органах внутренних дел Республики Беларусь [Электронный ресурс]: Закон Республики Беларусь от 17 июля 2007 г., № 263-3: с изм. и доп. от 19 июля 2016 № 408-3 // Консультант Плюс : Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. Центр правовой информ. Респ. Беларусь. Минск, 2017.

5. Положение о прохождении службы в органах внутренних дел Республики Беларусь [Электронный ресурс]: Указ Президента Респ. Беларусь, 15 марта 2012 г., № 133: // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. Центр правовой информ. Респ. Беларусь. Минск, 2017.

6. О страховой деятельности [Электронный ресурс] : Указ Президента Республики Беларусь, 25 августа 2006 г., № 530 : с изм. и доп. // КонсультантПлюс. Беларусь / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2017.

7. Об утверждении Концепции национальной безопасности Республики Беларусь [Электронный ресурс]: Указ Президента Респ. Беларусь, 9 нояб. 2010 г., №575 : в ред. от 30 дек. 2011 г. // Консультант Плюс : Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. Центр правовой информ. Респ. Беларусь. Минск, 2017.

8. О некоторых вопросах обязательного государственного страхования сотрудников Следственного комитета, сотрудников и лиц гражданского персонала из числа судебных экспертов Государственного комитета судебных экспертиз сотрудников органов внутренних дел, прокурорских работников, работников органов и подразделений по чрезвычайным ситуациям, работников органов Комитета государственного контроля [Электронный ресурс]: постановление Совета Министров Респ. Беларусь, 29 февр. 2008 г., № 308 // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. Центр правовой информ. Респ. Беларусь. Минск, 2017.

9. О размере денежной компенсации взамен продовольственного пайка [Электронный ресурс]: постановление Совета Министров Респ. Беларусь, 29 янв. 2002 г., № 109 // Консультант Плюс: Беларусь. Технология 3000 / ООО «ЮрСпектр», Нац. Центр правовой информ. Респ. Беларусь. Минск, 2017.

Литература:

1. Григорьев, А.В. Органы внутренних дел в механизме современного белорусского государства / А.В. Григорьев // Право Беларуси: история и современность: сб. материалов Междунар. науч.-теорет. конф. студентов, магистрантов и аспирантов, Минск, 16 нояб. 2010 г. / Белорус. гос. экон. ун-т ; редкол.: И.В. Вишневская (отв.ред.) [и др.]. – Минск, 2010. – С. 103–105.

2. Касьянчик, С.С. Проблемы применения административно-правовых средств реализации гарантий правовой защиты сотрудников ОВД и пути их решения / С.С. Касьянчик // Борьба с преступностью: теория и практика: тезисы докладов IV Международной научно-практической конференции (Могилев, 25 марта 2016: в 2-х ч. Ч.2 (ред. кол.: Ю.П. Шкаплеров) и др.: Министерство внутренних дел Республики

Беларусь, учреждение образования «Могилевский институт Министерства внутренних дел Республики Беларусь.— Могилев, 2016.— С.193-194.

3. Серебрякова, И.М. Правовые и организационные проблемы деятельности правоохранительных органов Республики Беларусь: [монография] / И.М. Серебрякова; М-во внутрен. Дел Респ. Беларусь, Акад. МВД. — Минск: Акад. МВД Респ. Беларусь, 2009. — 244 с.

V. МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ СЛУШАТЕЛЕЙ

Примерный перечень вопросов к зачету:

1. Понятие, предмет, метод и источники гражданского права.
2. Понятие, структура и виды гражданского правоотношения.
3. Понятие, возникновение, прекращение и содержание гражданского правоотношения.
4. Физические лица как субъекты гражданского права.
5. Понятие и виды дееспособности граждан.
6. Понятие, признаки и виды юридических лиц.
7. Возникновение и прекращение юридических лиц.
8. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей.
9. Понятие сделки. Виды сделок.
10. Условия действительности сделок.
11. Виды недействительных сделок. Последствия признания сделок недействительными.
12. Роль ОВД в борьбе с недействительными сделками.
13. Понятие и значение гражданско-правового договора.
14. Классификация гражданско-правовых договоров.
15. Содержание договора.
16. Существенные условия договора, их значение.
17. Форма договора.
18. Заключение договора.
19. Изменение и расторжение договора, их основания и порядок. Правовые последствия изменения (расторжения) договора.
20. Понятие и сроки исковой давности.
21. Порядок и способы защиты гражданских прав.
22. Условия и виды гражданско-правовой ответственности.
23. Понятие права собственности.
24. Содержание права собственности.
25. Субъекты и объекты права собственности.
26. Приобретение права собственности.
27. Прекращение права собственности.
28. Понятие и виды права общей собственности.
29. Способы защиты права собственности.
30. Виндикационный иск.
31. Негаторный иск.
32. Понятие, структура и виды обязательств.
33. Понятие, виды и содержание договоров.
34. Порядок заключения договоров.
35. Исполнение обязательств.
36. Обеспечение исполнения обязательств.
37. Понятие обязательств из причинения вреда и их отличие от обязательств, возникающих из договоров.

38. Понятие и условия возникновения обязательств из причинения вреда. Стороны в обязательстве и его содержание.

39. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями.

40. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.

41. Право регресса к лицу, причинившему вред.

42. Ответственность за вред, причиненный гражданину незаконными действиями органов уголовного преследования и суда.

43. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

44. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг.

45. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, гражданами, признанными недееспособными, а также неспособными понимать значения своих действий.

46. Объем, характер и размер возмещения вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения гражданина, причинившего вред. Ответственность за совместно причиненный вред.

47. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Определение размера возмещения вреда.

48. Возмещение вреда, причиненного повреждением здоровья гражданина, не достигшего совершеннолетия.

49. Компенсация морального вреда.

50. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

51. Понятие гражданского процессуального права, его предмет и метод.

52. Виды судопроизводств и их характерные черты

53. Понятие особого производства и его характеристика

54. Отличие особого производства от искового производства и от производства по делам, возникающим из административно-правовых отношений.

55. Дела об установлении фактов, имеющих юридическое значение.

56. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим.

57. Признание гражданина ограниченно дееспособным или недееспособным. Подсудность дел данной категории.

58. Дела о направлении граждан в лечебно-трудовые профилактории, продлении (сокращении) срока их нахождения в данных учреждениях.

59. Особенности рассмотрения дел об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипация).

60. Правовые основы социальной защиты сотрудников органов внутренних дел.

61. Обязательное государственное страхование сотрудников органов внутренних дел.

62. Социальная защита членов семьи сотрудников органов внутренних дел.

63. Особенности пенсионного обеспечения сотрудников органов внутренних дел.

64. Социальная защита граждан Республики Беларусь уволенных из органов внутренних дел.