



Склад с АБК быстровозводимый из ЛМК ОБЪЕКТЫ МЕЖОТРАСЛЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ / СКЛАДЫ ЛМК Для издания в уровне цен: Универсальный субъект 2024	Этажность: от 1 до 3 Высота, м: 12	КС - 66
---	---------------------------------------	---------

ОПИСАНИЕ:

КОНСТРУКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ:

ФУНДАМЕНТЫ - Столбчатые, по диаметру высококоррасположенный ленточный фундамент - железобетонные

КАРКАС - Несущий стальной ЛМК (легкие металлоконструкции)

СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ С ОТЕПЛОКОМ - Эндштим - панели толщиной 120 мм и 150 мм

ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ - Перегородки административно - бытовых помещений - из гипсокартонных листов на металлическом каркасе для сухих помещений и из гипсовых плит для мокрых помещений

ПЕРЕКРЫТИЯ И ПОКРЫТИЯ - Железобетонные по продольному, на встроеной антресоли - профнастил

КРОВЛЯ - Утепленная из профлиста, плоская (с внутренним водостоком)

ЛЕШТИМЫ, БАЛКОНЫ, ЛОДЖИИ - Сборные железобетонные по металлическим косярам, монолитные, пожарные металлические

ПРОЕМЫ : из ПВХ - профиля с механизированными приводами для открывания фрагм (10 шт.) / двери деревянные покрытые лаком, металлические с заводской окраской нитроэмалью

ПОЛЫ - Полы в тамбурах, вестибюле и коридорах - плитка из керамического гранита / в административно - бытовых помещениях - линолеум / в санузлах, душевых и технических помещениях - керамическая плитка / в складских помещениях - бетонные полы с антипылевым покрытием, на встроеной антресоли - металлический просечной лист.

ОТДЕЛКА ВНУТРЕННЯЯ - В административно - бытовых помещениях - окраска водоземлюстойными красками, в санузлах, душевых - облицовка керамической глазурованной плиткой на всю высоту / потолка / из плит типа "Армстронг"

ПРОЧЕЕ - Ворота секционные наружные - 4 шт., ворота секционные внутренние - 4 шт., автоматические ворота докового типа (dock shelters) с поручоном - разгрузочными площадками регулируемой высоты (dock levelers), в том числе приямки, бамперы, направляющие колес - 8шт. / отсекта

ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ - Системы приточно - вытяжной вентиляции и дымоудаления (1.78%), система воздушного отопления (1.31%) - в складской зоне, системы отопления (0.39%) и кондиционирования (3.07%) - в административной части, водоснабжение и канализация - Холодное и горячее водоснабжение, канализация, внутренний водосток

ТРАНЗИТНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ТЕПЛО - И ВОДОСНАБЖЕНИЕ (0.98%)

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ И ОСВЕЩЕНИЕ - Электроснабжение, электросвещение со светодиодными лампами

СЛАБОТОКОВЫЕ СИСТЕМЫ - Система пожарной сигнализации и оповещения при пожаре, система охраны и видеонаблюдения, системы телекоммуникации (оптоволоконный кабель, телефонная связь с собственной АТС)

ПРОЧИЕ СИСТЕМЫ - Спринклерное пожаротушение, системы контроля и учета (пропускной режим на территории, система контроля доступа сотрудников, автоматизированная система учета грузов)

КОД ОБЪЕКТА И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ										ОБЪЕМ М³	ПЛОЩАДЬ М²	КЛАСС КАЧЕСТВА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	СТОИМОСТЬ ЕДИНИЦЫ ИЗМЕРЕНИЯ ОБЪЕКТА		
СЗ.19.000.7230											13836	Premium	РУБ. на 1 м2	36869.00		
ФУНДАМЕНТЫ (ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ)	КАРКАС	СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ (ВОЗМОЖНА ОТДЕЛКА)	СТЕНЫ ПЕРЕГОРОДКИ, САНТЕХКАБИНЫ	ПЕРЕКРЫТИЯ И ПОКРЫТИЕ	КРОВЛЯ	ЛЕСТНИЦЫ, БАЛКОНЫ, ЛОДЖИИ	ПРОЕМЫ (ОКНА, ДВЕРИ)	ПОЛЫ	ОТДЕЛКА ПОТОЛКОВ, ВНУТРЕННИХ СТЕН И ПЕРЕГОРОДОК	ПРОЧИЕ КОНСТРУКЦИИ	ОСОБОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ, ЛИФТЫ	ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ	ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ И ОСВЕЩЕНИЕ	СЛАБОТОЧНЫЕ СИСТЕМЫ	ПРОЧИЕ СИСТЕМЫ СПЕЦИАЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
4745.05 12.87%	4017.66 10.90%	2382.65 6.46%	351.69 0.95%	1152.00 3.12%	6872.42 18.64%	1029.63 2.79%	497.17 1.35%	6587.71 17.87%	1386.70 3.76%	874.12 2.37%		2414.36 6.55%	606.10 1.64%	1701.48 4.61%	639.78 1.74%	1610.47 4.37%

Базовый регион: Универсальный субъект для изданий 2024г.
Пользователь: ФАУ "ЕДИНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РФ"/7710940812

Раздел: ОБЪЕКТЫ МЕЖОТРАСЛЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ / СКЛАДЫ ЛМК
Объект: ruСЗ.19.000.7230 / Склад с АБК быстровозводимый из ЛМК
Порядок стоимости: 36XXX.XX РУБ. / 01.01.2024

Сопутствующая информация:

[ТЧММ: к справочнику](#)

Общее сейсмическое районирование

Информационная основа и принципы построения изданий

Объединённая ТЧММ: содержащая информацию о всех справочниках

Источник данных: Справочник оценщика "Складские здания и сооружения. Укрупненные показатели стоимости строительства". **QR-code**, в правом верхнем углу, является средством защиты и проверки данных. Полученные данные признаются действительными только при наличии правильного кода.

Методика для актуализации справочной стоимости ссылка: <http://files.coinvest.ru/rlidx.pdf>

Актуальные технические части и методические указания ссылка: <http://files.coinvest.ru/tall.pdf>
! В случаях разночтения в технической части или методике в установленном комплекте изданий и указанными выше, достоверными необходимо считать документы по ссылкам выше.

Объект: ruC3.19.000.7230 / КС - 6Б
2024г. / Республика Крым

Дата	Стоимость	Дата	Стоимость
01.01.24	41780	01.07.24	0
01.02.24	41862	01.08.24	0
01.03.24	41950	01.09.24	0
01.04.24	42249	01.10.24	0
01.05.24	0	01.11.24	0
01.06.24	0	01.12.24	0