

ДОГОВОР КУПИ – ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА № ____

г. Пенза

«__» _____ 2013 г.

ООО «Русская охота», в лице конкурсного управляющего Кармеева Абдулхака Абдуллоевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Пензенской области от 13.05.2010 г. по делу № А49-2715/2010-676/10, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

_____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель – принять и оплатить следующее, нижеуказанное Имущество (далее именуемое «Имущество»), в порядке и на условиях, изложенных в настоящем договоре:

№	Здания, сооружения, земельный участок	Ед. измерения	Кол-во	Начальная цена продажи в т.ч. НДС, руб.
1.	Беседка № 7 "Беседка на реке с баром" (Лит. К)	кв.м	30,8	248 000
2.	Беседка № 9 " Беседка на реке"	кв.м	5	64 000
3.	Беседка № 10 " Беседка на реке"	кв.м	7,3	72 000
4.	Беседка № 11 " Беседка на реке"	кв.м	6,8	75 000
5.	Беседка № 12 " Беседка у бассейна"	кв.м	10,85	75 000
6.	Беседка № 17 "Утиный дворик"	кв.м	51,3	401 000
7.	Беседка № 20 "Каменный шатер на водопаде" (Лит. Е)	кв.м	127,5	1 433 000
8.	Беседка № 21 "Беседка рыбака"	кв.м	29,7	488 000
9.	Навес № 1	кв.м	5	5 400
10.	Навес № 2	кв.м	4,6	5 000
11.	Навес № 3	кв.м	4,6	5 000
12.	Навес № 4	кв.м	5,3	5 800
13.	Навес № 5	кв.м	4,8	5 200
14.	Беседка № 4 "Беседка на реке у горбатого мостика"	кв.м	11,2	105 000
15.	Беседка № 8 " Беседка с мангалом № 2 у гостиницы" (Лит. Г7)	кв.м	11,6	113 000
16.	Беседка № 5 " Беседка с мангалом № 1 у избушки" (Лит. Г6)	кв.м	11,6	113 000
17.	Беседка № 3 "Беседка с печкой" (Лит. Г5)	кв.м	22,9	191 000
18.	Беседка № 2 "Большая беседка" (Лит. Г3)	кв.м	64,6	386 000
19.	Беседка № 1 "Беседка у дома № 6" (Лит. Г4)	кв.м	62,9	419 000
20.	Беседка № 14 "Закрытая беседка" (Лит. Г8)	кв.м	23	290 000
21.	Беседка № 18 "Беседка у пруда"	кв.м	18	170 000
22.	Беседка № 19 "Хуторок у водопада"	кв.м	26,8	428 000
23.	Площадка № 6 "Островок на реке"	кв.м	170	873 000
24.	Площадка № 13 "Площадка у реки"	кв.м	7	49 000
25.	Площадка № 16 "Кострище"	кв.м	41,9	429 000
26.	Площадка для рыбака на мостках	кв.м	5,1	18 000
27.	Эстрадная площадка (литер Г2)	кв.м	123,4	596 000
28.	Баня (литер Б)	кв.м	64,9	984 000

29.	Котельная с VIP туалетом (Лит. В)	КВ.М	23	278 000
30.	Баня (Лит. О)	КВ.М	42,4	676 000
31.	Беседка №15 Беседка у шатра (Лит. Ж)	КВ.М	270,6	1 437 000
32.	Навес (Лит. Л)	КВ.М	26,9	53 000
33.	Шатер (Лит. Д)	КВ.М	525,2	1 063 000
34.	Башня Рожновского	КВ.М	25	103 000
35.	Башня Рожновского	КВ.М	25	103 000
36.	Траншейный стенд (литер Ф)	КВ.М	67,1	316 000
37.	Ресторан (Литер А)	КВ.М	485,4	16 289 000
38.	Гостевой домик №1 (Лит. К)	КВ.М	58,7	896 000
39.	Гостевой домик №2 (Лит. Л)	КВ.М	43,2	797 000
40.	Гостевой домик №3 (Лит. И)	КВ.М	51,7	852 000
41.	Гостевой домик №4 (Лит. З)	КВ.М	50,5	848 000
42.	Гостевой домик №5 (Лит. Ж)	КВ.М	46	817 000
43.	Домик для персонала	КВ.М	23,5	247 000
44.	Домик для персонала	КВ.М	23,5	247 000
45.	Домик для персонала	КВ.М	23,5	247 000
46.	Склад продуктов	КВ.М	100	748 000
47.	Гостиница (Лит. ММ1М2М3)	КВ.М	1130,4	13 735 000
48.	Проходная № 1 (Лит. А)	КВ.М	51,3	710 000
49.	Административное здание (литер ДД1Д2)	КВ.М	84,4	1 305 000
50.	Стрельбище (Лит. Е)	КВ.М	488,3	5 378 000
51.	Водопад	КВ.М	368	2 355 000
52.	Пруд у гостевого домика	КВ.М	80	582 000
53.	Бассейн №2 с мостками	КВ.М	90	390 000
54.	Бассейн на мостках	КВ.М	32,5	306 000
55.	Бассейн с мостами	КВ.М	17,5	123 000
56.	Благоустройство территории	КВ.М		3 730 000
57.	Внутриплощадочные дороги и тротуары	КВ.М		28 042 000
58.	Деревянный мост через реку	КВ.М	203	2 314 000
59.	Лестница к домикам для персонала	КВ.М	52,2	379 000
60.	Место рыбака №1	КВ.М	12,6	61 000
61.	Место рыбака №2	КВ.М	5,3	26 000
62.	Место рыбака №3	КВ.М	5,3	26 000
63.	Место рыбака №4	КВ.М	5,3	26 000
64.	Место рыбака №5	КВ.М	12,6	61 000
65.	Мост через верхний пруд	КВ.М	26	189 000
66.	Мостик переходной у реки	КВ.М	10,5	76 000
67.	Мостки на реке с малыми архитектурными формами	КВ.М	810	5881 000
68.	Мосток №1 на пруду №1	КВ.М	17,85	108 000
69.	Мосток №1 на пруду №2	КВ.М	16,5	100 000
70.	Мосток №2 на пруду №1	КВ.М	30	182 000
71.	Мосток №2 на пруду №2	КВ.М	22	133 000
72.	Мосток №3 на пруду №2	КВ.М	18	109 000
73.	Мосток №3 на пруду №2(лестница)	КВ.М	2,5	15 000
74.	Мосток №4 на пруду №2	КВ.М	21	127 000
75.	Мосток №4 на пруду №2(лестница)	КВ.М	2,5	15 000
76.	Мосток левый на верхнем пруду	КВ.М	95,75	695 000

77.	Мосток левый на верхнем пруду	КВ.М	77,4	562 000
78.	Мосток на пруду №1	КВ.М	110	666 000
79.	Мосток правый на верхнем пруду	КВ.М	79	574 000
80.	Мосток правый на верхнем пруду	КВ.М	45	327 000
81.	Мосток через ручей	КВ.М	25	121 000
82.	Ограждение	КВ.М		1 673 000
83.	Площадка на берегу реки	КВ.М	5	36 000
84.	Дизельная станция (литер Р)	КВ.М	11,8	50 000
85.	Купальня (Литер У)	КВ.М	17,2	291 000
86.	Бытовка (Литер П)	КВ.М	18,1	140 000
87.	Проходная №2 (Литер С)	КВ.М	9,0	123 000
88.	Земельный участок (кадастровый номер 58:29:02 005 007:0007)	КВ.М	40000	8 800 000
	Итого			114 585 400

№	Оборудование	Инвентарный номер	Кол-во	Начальная цена продажи в т.ч. НДС, руб.
1	Снегоуборщик «Canadiana» 800/24	526	1	28 750
2	Снегоуборщик «Craftsman» 88255	013	1	14 000
3	Снегоуборщик роторный для трактора	021	1	26 000
4	Снегоуборочный отвал для трактора	030	1	13 600
5	Сани для снегохода (2 единицы)	682, 683	2	9 350
	ИТОГО			91 700

№ п/п	Оборудование гостиницы	Инв. номер	Кол-во	Начальная цена продажи в т.ч. НДС, руб.
1.	Беговая дорожка электрическая «Nota»	00000534	1	24 100
2.	Бра «Лук и стрелы»	00000358	1	7000
3.	Бра «Огненные змеи»	00000359	1	7000
4.	Буфет	00000366	1	32600
5.	Велотренажер «BOSS»	00000536	1	15400
6.	Вентилятор канальный VT-125	00000334	1	1500
7.	Вентилятор канальный VT-160	00000335	1	2100
8.	Вентилятор канальный VT-315	00000336	1	37000
9.	Винтовка пневматическая Walther 300 (деревянное ложе)	00000363	1	90700
10.	Винтовка пневматическая Walther 300 alutek	00000361	1	81800
11.	Винтовка пневматическая Walther 300 alutek	00000362	1	81800
12.	Диван	00000367	1	31400
13.	Диван (кожа)	00000368	1	31400
14.	Диван (кожа)	00000369	1	31400
15.	Комплект оборудования для стендовой стрельбы	00000170	1	32100
16.	Компрессор высокого давления для заправки баллонов	00000652	1	71100
17.	Кресло (кожа)	00000370	1	16300
18.	Кресло (кожа)	00000371	1	16300
19.	Лазерный биатлон (комплект)	00000386	1	25200
20.	Лазерный биатлон (комплект)	00000387	1	25200
21.	Ларь барный	00000372	1	15400
22.	Лук «58.40 Зеленый тигр изогнутый со стрелами»	00000391	1	13200
23.	Лук «58.40 Зеленый тигр изогнутый со стрелами»	00000392	1	13200

24.	Лук «58.40 Зеленый тигр изогнутый со стрелами»	00000393	1	13200
25.	Лук «58.40 Зеленый тигр изогнутый со стрелами»	00000394	1	13200
26.	Лук «58.40 Зеленый тигр изогнутый со стрелами»	00000395	1	13200
27.	Лук «58.40 Зеленый тигр изогнутый со стрелами»	00000396	1	13200
28.	Лук блочный DEER HUNTERS 3 прав.24-40 цвет FR	00000388	1	23600
29.	Лук блочный DEER HUNTERS 3 прав.24-40 цвет FR	00000389	1	23600
30.	Лук блочный DEER HUNTERS 3 прав.24-40 цвет FR	00000390	1	23600
31.	Машина для запуска мишеней	00000402	1	38500
32.	Машина для запуска мишеней	00000403	1	38500
33.	Мишенная установка движущаяся мишень 50 м	00000357	1	76800
34.	Мишенная установка для подготовки спецподразделений	00000397	1	90800
35.	Мишенная установка для подготовки спецподразделений	00000398	1	90800
36.	Мишенная установка МУ-25К	00000399	1	113500
37.	Мишенная установка МУ-25 МФ	00000352	1	90800
38.	Мишенная установка МУ-25 МФ	00000353	1	90800
39.	Мишенная установка МУ-25 МФ	00000354	1	90800
40.	Мишенная установка МУ-25 МФ	00000355	1	90800
41.	Мишенная установка МУ-25 МФ	00000356	1	90800
42.	Мишенная установка МУ-50 тросовая	00000346	1	36300
43.	Мишенная установка МУ-50 тросовая	00000347	1	36300
44.	Мишенная установка МУ-50 тросовая	00000348	1	36300
45.	Мишенная установка МУ-50 тросовая	00000349	1	36300
46.	Мишенная установка МУ-50 тросовая	00000350	1	36300
47.	Мишенная установка МУ-50 тросовая	00000351	1	36300
48.	Мишень «Л-Медведь» 3 D	00000400	1	4800
49.	Мишень «Олень» 3D	00000401	1	4200
50.	Объектив Canon	00000019	1	22300
51.	Пистолет пневматический	00000364	1	52700
52.	Пистолет пневматический	00000365	1	52700
53.	Полка барная	00000373	1	32400
54.	Светильник настенный кованный 3-х рожковый	00000360	1	8700
55.	Силовой центр Weider PRO	00000538	1	27600
56.	Система видеонаблюдения	00000552	1	20100
57.	Система кондиционирования FUJITSU ARY 18	00000337	1	29400
58.	Система кондиционирования FUJITSU ARY 36	00000338	1	38000
59.	Система кондиционирования FUJITSU ARY 7	00000339	1	23700
60.	Система речевого оповещения и наблюдения	00000340	1	212200
61.	Стойка барная	00000374	1	44600
62.	Стол большой	00000375	1	1000
63.	Стол малый	00000376	1	6200
64.	Стол малый	00000377	1	6200
65.	Стол малый	00000378	1	6200
66.	Стол малый	00000379	1	6200
67.	Стол письменный	00000380	1	9000
68.	Телевизор LG20LA66K	00000341	1	11500
69.	Телевизор SAMSUNG LE-32R71B	00000342	1	19800
70.	Телевизор SAMSUNG LE-32R71B	00000344	1	19800

71.	Телевизор SAMSUNG LE-32R72B	00000343	1	24700
72.	Телевизор SAMSUNG LE-32R72B	00000345	1	24700
73.	Тренажер эллиптический магнит. Madison	00000537	1	13800
74.	Цифровая фотокамера CANON EOC 350D	00000176	1	10000
75.	Шторы (башня большая)	00000382	1	7000
76.	Шторы (башня малая)	00000381	1	3500
77.	Шторы (кабинет)	00000384	1	4900
78.	Шторы (коридор оружейная)	00000383	1	7100
79.	Шторы (судейская)	00000385	1	3500
80.	Электронная мишенная установка для пневматического	00000651	1	181600
81.	Электронный тренажер «Скат»	00000404	1	21200
82.	Блочная котельная БКУ-100 №1	00000017	1	872700
83.	Блочная котельная БКУ-100 №2	00000016	1	872700
84.	Блочная котельная БКУ-300	00000015	1	968600
85.	Виброплита УВТ-95	00000003	1	22000
86.	Воздушная пушка на сжиженном газе	00000168	1	8700
87.	Гейзер	00000461	1	19800
88.	Дизель-генератор	00000331	1	409000
89.	Завеса тепловая КЕН-46	00000568	1	9700
90.	Машина циклевальная СЦ-206-УХЛУ	00000001	1	23700
91.	Молоток БОШ CE SH 11	00000002	1	13800
92.	Мотопомпа PTG 307	00000171	1	13300
93.	Подъемная станция FEKALIFT-100	00000856	1	14200
94.	Подъемная станция FEKALIFT-200	00000586	1	17100
95.	Прожектор	00000463	1	3800
96.	Пульт управления	00000470	1	5500
97.	Пульт (фильтрация + УЗО)	00000464	1	6400
98.	Счетчик газа ВК25 Т	00000764	1	9500
99.	Телевизор SAMSUNG LE-27N51B	00000225	1	7900
100.	Тепловентилятор	00000174	1	1300
101.	Теплогенератор газовый BLP 50	00000175	1	7400
102.	Трансформаторная подстанция КТП 630/10	00000020	1	326100
103.	Фильтр	00000467	1	16800
104.	Фильтр механический тонкий	00000468	1	12000
105.	Электроплиткорез	00000177	1	9100
106.	Выкатная тележка с выключателем ВМПП	00000246	1	76400
107.	Газонокосилка OM 63/вх	00000169	1	23000
108.	Газонокосилка Esprit 46 BA	00000005	1	11700
109.	Каскад «Кобра»	00000462	1	35200
110.	Кондиционер FUJITSU ARY	00000296	1	22700
111.	Кондиционер FUJITSU ARY	00000305	1	22700
112.	Кондиционер FUJITSU ARY	00000315	1	22700
113.	Кондиционер FUJITSU ARY	00000324	1	22700
114.	Кресло (кожа)	00000256	1	17100
115.	Кресло (кожа)	00000258	1	15300
116.	Кресло (кожа)	00000259	1	15300
117.	Мангал	00000434	1	26600

118.	Мотокультиватор 5,5 Hinda Pudert с плугом	00000006	1	27300
119.	Насос Solo Lift + WC 3	00000172	1	6900
120.	Система кондиционирования FUJITSU ARY 14	00000264	1	29500
121.	Система кондиционирования FUJITSU ARY 7	00000265	1	28200
122.	Система кондиционирования Mitsubishi Electric	00000266	1	14 00
123.	Система Маскито-Киллер	00000173	1	30 800
124.	Система Маскито-Киллер MKS 1015	00000008	1	21800
125.	Система Маскито-Киллер MKS 1015	00000009	1	21800
126.	Система Маскито-Киллер MKS 1015	00000010	1	21800
127.	Система Маскито-Киллер MKS 1015	00000011	1	21800
128.	Система Маскито-Киллер MKS 1015	00000012	1	21800
129.	Телега деревянная	00000102	1	18700
130.	К-т оборудования локальной вычислительной сети	00000684	1	135700
131.	Кабельные линии ТВ и связи	00000525	1	1511900
132.	Оборудование каскадное для бассейна Кобра	00000664	1	35200
133.	Кассовый аппарат Касби 02К	00000028	1	9500
134.	Компьютер 17 LG Fllatron L 1750 SQ-SN	00000032	1	4200
135.	Компьютер LCD Samsung 17 SM	00000248	1	5600
136.	Компьютер Samsung 740 N	00000033	1	1300
137.	Компьютер (монитор, принтер, мышь, факс, клавиатура, процессор)	00000056	1	4800
138.	Компьютерная техника DEPO Storn 1200 Q1	00000583	1	33700
139.	Насос дренажный Pedrollo	00000523	1	7200
140.	Насос КМ 80-65-160	00000696	1	2700
141.	Насос КМ 80-65-160	00000695	1	2700
142.	Охранно-пожарная сигнализация	00000692	1	42400
143.	Пожарная сигнализация	00000617	1	173600
144.	Сейф Safeguard	00000213	1	11200
145.	Сейф Safeguard ESD 106 A	00000262	1	16900
146.	Серверное оборудование	00000527	1	67600
147.	Системный блок	00000024	1	2800
148.	Скамейка уличная	00000474	1	11100
149.	Скамейка уличная	00000475	1	11100
150.	Скамейка уличная	00000476	1	11100
151.	Скамейка уличная	00000477	1	11100
152.	Скамейка уличная	00000480	1	11100
153.	ТОПАС - 10 лонг	00000517	1	128300
154.	ТОПАС - 15 лонг	00000518	1	151700
155.	ТОПАС - 30 лонг	00000519	1	230400
156.	УАТС «Business phone 250»	00000270	1	136100
157.	УФО для ТОПАС – 10 лонг	00000520	1	31100
158.	УФО для ТОПАС – 15 лонг	00000521	1	31100
159.	УФО для ТОПАС – 30 лонг	00000522	1	31100
160.	Фильтр RIES 450	00000705	1	9500
161.	Щит управления	00000706	1	8300
162.	Сейф Safeguard ESD 680	00000928	1	11200
163.	Бильярд	00000055	1	70500
164.	Бра «Лоза-2»	00000640	1	10200

165.	Бра «Лоза-2»	00000641	1	10200
166.	Бра 2-рожковое с плетением «Дерюга»	00000057	1	9700
167.	Бра медные	00000058	1	9600
168.	Бра медные	00000059	1	9600
169.	Ванна Evolution 170*85/70	00000657	1	70800
170.	Декоративное изделие «Избушка»	00000035	1	30800
171.	Декоративное изделие «Избушка»	00000036	1	30800
172.	Диван	00000037	1	19400
173.	Диван	00000038	1	19400
174.	Диван	00000322	1	27200
175.	Диван (кожа)	00000284	1	27200
176.	Диван «Косой»	00000045	1	38900
177.	Диван «Сундук»	00000040	1	11700
178.	Диван «Сундук»	00000041	1	11700
179.	Диван (кожа)	00000290	1	27200
180.	Диван (кожа)	00000298	1	27200
181.	Диван (кожа)	00000307	1	27200
182.	Диван (модель 33К)	00000042	1	31100
183.	Душевая кабина Prisma 90*90	00000193	1	33100
184.	Душевая кабина Prisma 90*90	00000194	1	33100
185.	Душевая кабина Prisma 90*90	00000195	1	33100
186.	Душевая кабина Prisma 90*90	00000196	1	33100
187.	Душевая кабина Prisma 90*90	00000197	1	33100
188.	Душевая кабина Prisma 90*90	00000251	1	33100
189.	Душевая кабина Лагуна-2 с гидромассажем мат/бел	00000199	1	82000
190.	Душевая кабина Лагуна-2 с гидромассажем мат/бел	00000200	1	82000
191.	Душевая кабина Лагуна-2 с гидромассажем мат/бел	00000201	1	82000
192.	Завеса тепловая КЕН-37F VERT	00000566	1	21900
193.	Каминный набор (3 предмета и стойка)	00000655	1	9400
194.	Кованная декоративная композиция «Хмель»	00000061	1	18700
195.	Кованная декоративная композиция «Хмель»	00000062	1	18700
196.	Кованная декоративная композиция «Хмель»	00000063	1	18700
197.	Кованная декоративная композиция «Хмель»	00000064	1	18700
198.	Кованная декоративная композиция «Хмель»	00000065	1	18700
199.	Комод	00000048	1	19500
200.	Комод	00000049	1	19500
201.	Комод	00000050	1	19500
202.	Комод	00000051	1	19500
203.	Комод	00000052	1	19500
204.	Комод	00000285	1	16300
205.	Комод	00000291	1	16300
206.	Комод	00000299	1	16300
207.	Комод	00000308	1	16300
208.	Комод	00000317	1	16300
209.	Комод «Косичка»	00000053	1	16300

210.	Комод «Рваная»	00000112	1	16300
211.	Компьютер LCD Samsung 17 SM	00000247	1	3900
212.	Кресло	00000622	1	16300
213.	Кресло	00000623	1	16300
214.	Кресло	00000624	1	16300
215.	Кресло	00000625	1	16300
216.	Кресло	00000626	1	16300
217.	Кресло (кожа)	00000253	1	16300
218.	Кресло (кожа)	00000300	1	16300
219.	Кресло (кожа)	00000301	1	16300
220.	Кресло (кожа)	00000318	1	16300
221.	Кресло «Косичка»	00000113	1	6200
222.	Кресло «Косичка»	00000114	1	6200
223.	Кресло «Рваная»	00000115	1	5800
224.	Кресло «Рваная»	00000116	1	5800
225.	Кресло (модель 18 К)	00000117	1	8000
226.	Кресло (модель 18 К)	00000118	1	8000
227.	Кровать	00000125	1	30000
228.	Кровать	00000126	1	30000
229.	Кровать	00000127	1	30000
230.	Кровать	00000128	1	30000
231.	Кровать	00000286	1	30000
232.	Кровать без матраса (дизайнерская)	00000130	1	12700
233.	Кровать двуспальная	00000131	1	30000
234.	Кровать двуспальная	00000132	1	30000
235.	Кровать двуспальная	00000133	1	30000
236.	Кровать двуспальная	00000134	1	30000
237.	Кровать односпальная	00000135	1	30000
238.	Кровать полутороспальная	00000292	1	17400
239.	Кровать полутороспальная	00000293	1	17400
240.	Кровать полутороспальная	00000311	1	17400
241.	Кровать полутороспальная	00000312	1	17400
242.	Кровать с матрасом «Косичка»	00000136	1	30000
243.	Кровать «Рваная»	00000129	1	30000
244.	Люстра 5-рожковая «Осень»	00000069	1	7000
245.	Люстра потолочная «Гномики»	00000080	1	8000
246.	Люстра потолочная «Гномики»	00000081	1	8000
247.	Люстра с плетением «Дерюга»	00000082	1	6800
248.	Люстра «Колесо мыши»	00000066	1	13300
249.	Люстра «Пень с лесовичком»	00000067	1	11200
250.	Миксотуаль 140 К	00000205	1	4000
251.	Настольная лампа «Белка»	00000083	1	5800
252.	Настольный набор «Избушка Бабы-Яги»	00000084	1	24100
253.	Панно	00000097	1	27700
254.	Панно 2	00000099	1	6500
255.	Панно «Охотники на привале»	00000098	1	14100
256.	Подкова декоративная	00000100	1	20500
257.	Радиосистема	00000212	1	11900

258.	Резная скульптура «Медведь»	00000101	1	32200
259.	Решетка каминная	00000676	1	11000
260.	Светильник «Фонарь»	00000638	1	11200
261.	Светильник медный «Цапля»	00000086	1	4300
262.	Светильник подвесной	00000085	1	12600
263.	Светильник (лестница)	00000088	1	5900
264.	Светильник (лестница)	00000089	1	5900
265.	Светильник (лестница)	00000090	1	5900
266.	Светильник (лестница)	00000091	1	5900
267.	Светильник (лестница)	00000092	1	5900
268.	Светильник (лестница)	00000093	1	5900
269.	Светильник (лестница)	00000094	1	5900
270.	Система охранной сигнализации	00000834	1	57900
271.	Стиральная машина BOSCH	00000528	1	10700
272.	Стойка барная	00000160	1	39000
273.	Стол барный	00000162	1	14400
274.	Стол журнальный дубовый	00000274	1	12500
275.	Стол журнальный «Косичка»	00000137	1	4200
276.	Стол обеденный дубовый	00000698	1	10500
277.	Стол обеденный «Косичка»	00000138	1	10500
278.	Стол открытый СО-15/6БН	00000164	1	8100
279.	Стол открытый СО-15/6БН	00000165	1	8100
280.	Стол письменный	00000139	1	9500
281.	Стол письменный	00000140	1	9500
282.	Стол письменный	00000141	1	9500
283.	Стол письменный	00000142	1	9500
284.	Стол письменный	00000143	1	9500
285.	Стол письменный «Косичка»	00000144	1	9500
286.	Стол письменный «Рваная»	00000145	1	9500
287.	Стол президиума	00000146	1	10800
288.	Стол президиума	00000147	1	10800
289.	Сундук бельевой	00000276	1	33500
290.	Телевизор LG 20LA00K	00000216	1	11500
291.	Телевизор LG 20LA00K	00000217	1	11500
292.	Телевизор LG 20LA00K	00000218	1	11500
293.	Телевизор LG 20LA00K	00000219	1	11500
294.	Телевизор LG 20LA00K	00000220	1	11500
295.	Телевизор LG 20LA00K	00000221	1	11500
296.	Телевизор LG 20LA00K	00000222	1	11500
297.	Телевизор LG20LA66K	00000288	1	11500
298.	Телевизор LG20LA66K	00000295	1	11500
299.	Телевизор LG20LA66K	00000304	1	11500
300.	Телевизор LG20LA66K	00000314	1	11500
301.	Телевизор LG20LA66K	00000323	1	11500
302.	Телевизор TY LG 21P12	00000226	1	6600
303.	Унитаз	00000681	1	8200
304.	Часы «Домик с балконом»	00000103	1	4800
305.	Часы «Лось»	00000104	1	3200

306.	Часы «Теремок»	00000106	1	53400
307.	Часы «Цыпленок»	00000107	1	20100
308.	Шифоньер «Косичка»	00000155	1	34900
309.	Шифоньер «Рваная»	00000156	1	34900
310.	Шифоньер (диз.)	00000148	1	34900
311.	Шифоньер (диз.)	00000149	1	34900
312.	Шифоньер (диз.)	00000150	1	34900
313.	Шифоньер (диз.)	00000151	1	34900
314.	Шифоньер (диз.)	00000152	1	34900
315.	Шифоньер (диз.)	00000153	1	34900
316.	Шифоньер (диз.)	00000154	1	34900
317.	Шифоньер (диз.)	00000287	1	34900
318.	Шифоньер (диз.)	00000294	1	34900
319.	Шифоньер (диз.)	00000303	1	34900
320.	Шифоньер (диз.)	00000313	1	34900
321.	Шифоньер (диз.)	00000321	1	34900
322.	Шкаф одностворчатый с тумбой	00000157	1	34900
323.	Шкура восьмишкурная	00000166	1	24200
324.	Шторы	00000268	1	4900
325.	Шторы	00000269	1	10600
326.	Шторы харчевня	00000110	1	4900
327.	Шторы харчевня (веранда)	00000109	1	31800
328.	Шторы (спортзал)	00000108	1	4900
329.	Ванна Novitek (джакузи)	00000926	1	83600
330.	Телевизор Samsung	00000929	1	19800
331.	Телевизор Samsung	00000930	1	19800
332.	Душевая кабина NEW HOLIDAY	00000326	1	43600
333.	Телевизор JVC LT-37 A 80 ZU	00000610	1	22400
334.	Шторы (баня)	00000281	1	4900
335.	Аппарат для приготовления пищи - жарочная поверхность	00000425	1	20900
336.	Вакуумный упаковщик Henkelman Mini Jumbo	00000826	1	48900
337.	Гастрономическая машина	00000427	1	9800
338.	Зонт вытяжной В-12/8Н	00000180	1	13300
339.	Зонт вытяжной малый	00000421	1	12400
340.	Мангал	00000433	1	24800
341.	Морозильная камера КХН-16,2 (2560*3460*2300)	00000829	1	75900
342.	Ноутбук 15.4	00000250	1	7800
343.	Пароконвектомат RATIONAL SCC 101 ДИЛ	00000885	1	209300
344.	Плита электрическая ПЭС-2Ш	00000208	1	18600
345.	Посудомоечная машина	00000438	1	77500
346.	Прилавок морозильный ЕК-66	00000574	1	17800
347.	Холодильная камера	00000830	1	121800
348.	Холодильник Мир 139/1	00000234	1	6600
349.	Шкаф холодильный ШХ 0,7	00000788	1	21100
350.	Шкаф холодильный ШХ 1,0	00000789	1	23800

351.	Шкаф холодильный ШХ 1,0	00000790	1	23800
352.	Печь кондитерская МКН	00000931	1	170500
353.	Мангал - паровозик	00000472	1	8700
354.	Мангал - паровозик	00000473	1	8700
355.	Питьевые фонтанчики	00000511	1	53700
	ИТОГО			14 568 800

№ объек та	Электромобили	Начальная цена продажи в т.ч. НДС, руб.
1	Электромобиль E-way AM6	303 750
2	Электромобиль E-way AMS1	292 600
	ИТОГО	596 350

Транспортное средство	Общая информация	Начальная цена продажи в т.ч. НДС, руб.
ГАЗ-31105 «Волга»	Гос. № М 404 АК 58, год выпуска – 2005	102 000
ИТОГО		102 100

1.2. Настоящий договор заключен в соответствии с Протоколом торгов по продаже имущества ООО «Русская охота» в форме аукциона по Лоту № 2 от _____ 2013 г., проведенным организатором торгов – ООО "Мокшан-Агро", ОГРН 1127746193926, ИНН 7726693478, 115191 г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 13, служебное помещение 1, действующим на основании Договора поручения № 1/РО 04 декабря 2012 г., на электронной площадке - «РегТорг» (оператор ООО «Сирин») на сайте: www.regorg.com.

1.3. Имущество, указанное в п. 1.1. настоящего договора, принадлежит ООО «Русская охота» на праве собственности, расположено по адресу: г. Пенза, улица Одоевского, 2.

1.4. Имущество передается Покупателю по акту приема-передачи, подписанному Сторонами в течение трех дней после полной оплаты цены приобретаемого Имущества.

1.5. Покупатель с техническими характеристиками Имущества ознакомлен. К состоянию имущества претензий нет.

2. Оплата Имущества.

2.1. Цена Имущества составляет _____ (_____) рублей (НДС не облагается).

2.2. Задаток, внесенный Покупателем на счет Продавца при проведении открытых торгов в сумме 25 988 870 (двадцать пять миллионов девятьсот восемьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят) рублей (в том числе НДС) зачитывается в счет стоимости Имущества, указанной в п. 2.1 настоящего договора.

2.3. Покупатель обязуется оплатить Продавцу оставшуюся часть стоимости Имущества – _____ (_____) рублей (в том числе НДС 18%) в срок до « » _____ 2013 года.

2.4. Оплата по договору производится путем перечисления денежных средств, указанных в п.2.3. настоящего договора, на расчетный счет по следующим реквизитам: получатель платежа ООО «Русская охота», ИНН 5834036620, КПП 583401001, р/счет 40702810000060001125, в Нижегородском филиале ОАО «Русь-Банк» г. Нижний Новгород, к/счет 30101810300000000708, БИК 042202708.

3. Существенные условия договора.

3.1. Обязательствами Покупателя являются следующие действия:

3.1.1. Своими силами и за свой счет провести государственную регистрацию перехода права собственности на Имущество, указанного в п. 1.1. настоящего договора.

3.2. Обязательством Продавца является предоставление Покупателю документов, необходимых для государственной регистрации перехода к Покупателю права собственности на недвижимое имущество.

4. Право собственности.

4.1. Право собственности у Покупателя на Имущество, указанное в п. 1.1. настоящего договора, возникает с момента государственной регистрации.

5. Ответственность сторон.

5.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки.

5.2. За просрочку платежа Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,01% от суммы неоплаченной стоимости Имущества, за каждый день просрочки.

5.3. Пени, предусмотренные пунктом 5.2 настоящего договора, начисляются с момента направления в адрес стороны, нарушающей условия настоящего договора, письменной претензии по адресу, указанному в настоящем договоре.

5.4. В случае нарушения Покупателем срока оплаты имущества, предусмотренного пунктом 2.2 настоящего договора, настоящий Договор купли-продажи подлежит расторжению в одностороннем порядке, при этом договор купли-продажи считается расторгнутым в одностороннем порядке по истечении 14 календарных дней со дня получения покупателем уведомления о расторжении договора купли-продажи. Указанное уведомление направляется по адресу, указанному в настоящем договоре купли-продажи, заказным письмом с уведомлением о вручении.

5.5. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, ответственность сторон определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.6. Стороны не несут ответственности за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

6. Заключительные положения.

5.1. Данный договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

5.2. Споры между Сторонами решаются в порядке, установленном законодательством РФ.

5.3. Настоящий договор составлен в трех, имеющих одинаковую юридическую силу, экземплярах - один экземпляр для Продавца, один – для Покупателя, один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области

7. Адреса и подписи Сторон.

Продавец:

Конкурсный управляющий

ООО «Русская охота» _____ А. А. Кармеев

Покупатель:

_____ / _____ /