

ПРОЕКТ
Договор купли-продажи № _____

г. Тюмень

19.10.2023

Степкин Владимир Павлович, в лице финансового управляющего Клыкова Сергея Александровича, действующего на основании решения Арбитражного суда Тюменской области от 19.05.2022 по делу №А70-6277/2022, с одной стороны, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны и _____

_____ именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора, Продавец передает в собственность Покупателю следующее имущество:

XXX

- 1.2. Покупатель обязуется принять имущество и уплатить указанную настоящим Договором цену.

2. Порядок оплаты имущества

- 2.1. Общая стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора составляет XXX (XXX) рублей.

- 2.2. Задаток, внесенный Покупателем в размере XXX (XXX), засчитывается в качестве первоначального платежа по настоящему Договору.

- 2.2. Окончательный платеж за вычетом суммы Задатка Покупатель обязуется уплатить не позднее 30 дней с момента заключения настоящего договора в безналичном порядке путем перевода всей суммы стоимости имущества на расчетный счет Степкина Владимира Павловича по следующим реквизитам: р/сч №40817810150158115107, открытый в ПАО "СОВКОМБАНК", БИК: 045004763, кор/сч 30101810150040000763.

3. Порядок передачи имущества

- 3.1. Продавец передает Покупателю имущество по акту приема-передачи.
3.2. Акт приема-передачи подписывается Сторонами в течении 3 дней с момента оплаты имущества Покупателем.

4. Ответственность Сторон

- 4.1. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по данному договору, Сторона, нарушившая условия договора, уплачивает другой Стороне пени в размере 1 % от стоимости имущества, указанной в п. 2.1. договора.
4.2. Уплата пени не освобождает Сторону от исполнения принятых на себя по договору обязательств.

5. Заключительные положения

- 5.1. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.
5.2. Все изменения и дополнения к договору осуществляются в письменной форме и признаются действительными в случае подписания их Сторонами.
5.3. Все разногласия, возникающие из данного договора Стороны будут стараться решить путем переговоров.
5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один экземпляр выдается Продавцу и один экземпляр выдается Покупателю.

6. Адреса и реквизиты Сторон

Продавец:

Покупатель:

Степкин Владимир Павлович
ИНН: 860401255373,
Адрес: г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 90, кв. 83,
Паспорт: 67 10 070696, выдан ОТДЕЛОМ УФМС

РОССИИ ПО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМУ
АВТОНОМ.ОКР.-ЮГРЕ В ГОР. НЕФТЕЮГАНСКЕ,
дата выдачи: 13.01.2011, код подразделения:
860-018

Расчетный счет №40817810150158115107,
открытый в ПАО "СОВКОМБАНК", БИК:
045004763, кор/сч 30101810150040000763

Финансовый управляющий

_____/Клыков Сергей Александрович/