

Анализ рынка жилых домов в г. Ижевск и окрестностях

14.08.2022

16.09.2022

Количество объявлений

1727

Начало периода

14 августа 2022 г.

Конец периода

16 сентября 2022 г.

Средняя стоимость 1 кв.м.

35,42 тыс.

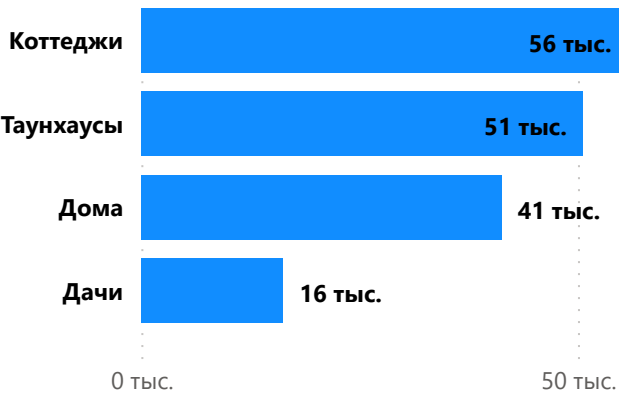
Средняя площадь дома

89,74

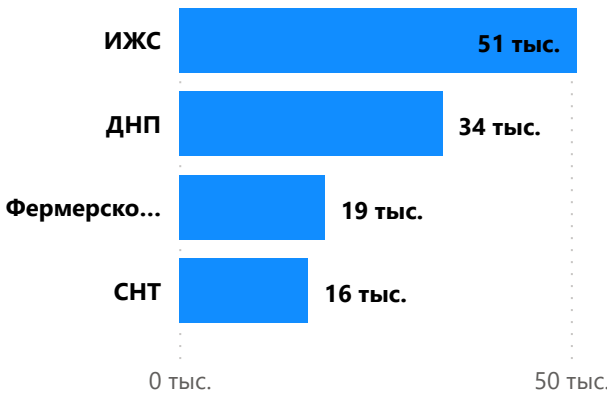
Средняя площадь участка

1,08 тыс.

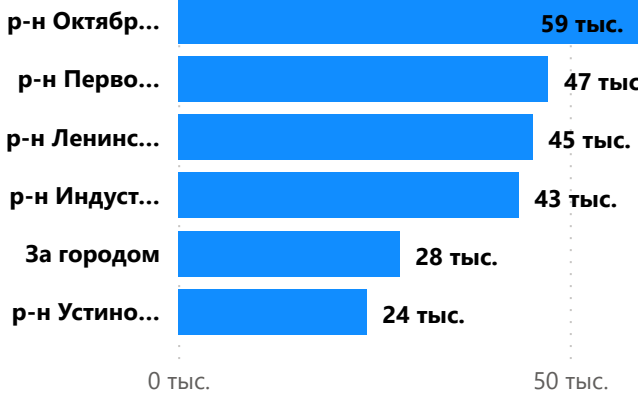
Средняя стоимость 1 кв.м. в зависимости от типа дома



Средняя стоимость 1 кв.м. дома в зависимости от назначения участка



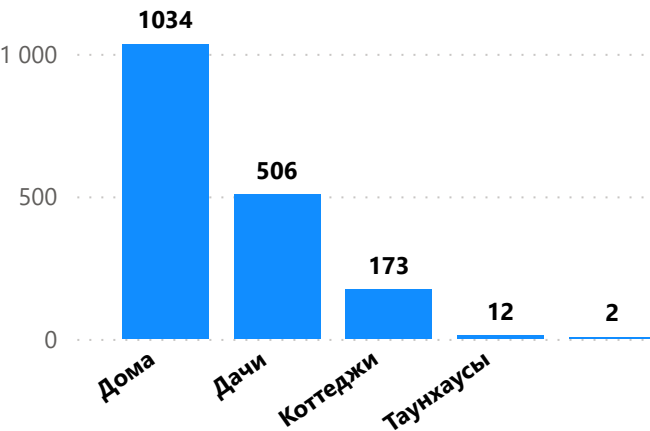
Средняя стоимость 1 кв.м. дома в зависимости от местоположения



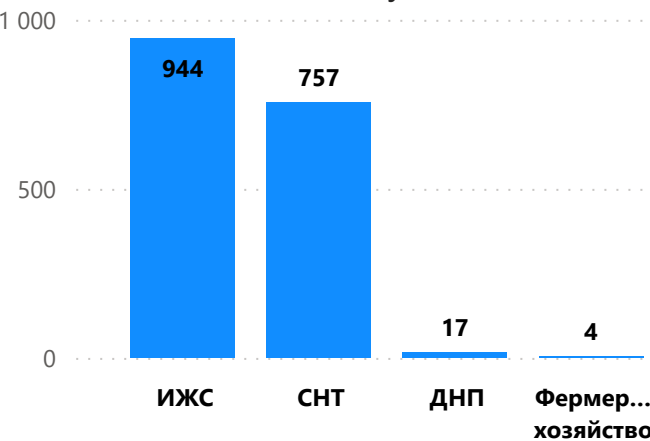
Средняя стоимость 1 кв.м. дома в зависимости от материала стен



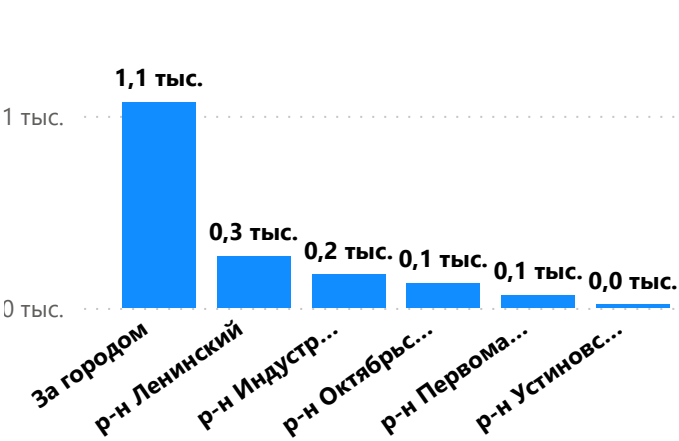
Количество объявлений по типу дома



Количество объявлений по назначению земельного участка



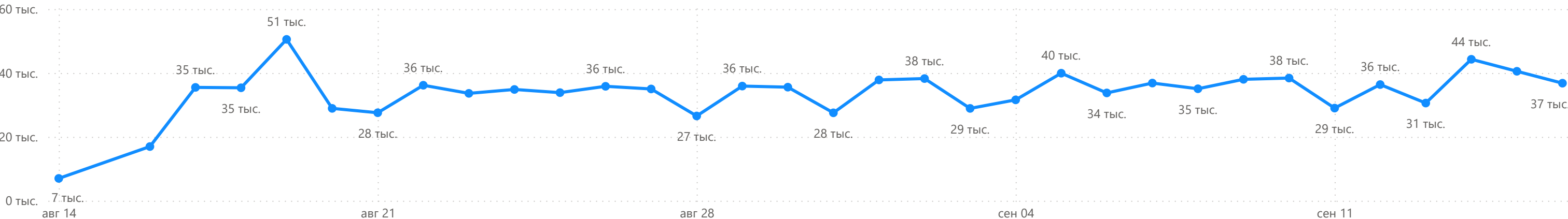
Количество объявлений по местоположению



Количество объявлений по материалам стен



Среднее значение стоимости 1 кв.м. в течение времени



Фильтр по адм. районам

- ☐ Выбрать все
- ☐ За городом
- ☐ р-н Индустриальный
- ☐ р-н Ленинский
- ☐ р-н Октябрьский
- ☐ р-н Первомайский

Фильтр по типу дома

- ☐ Выбрать все
- ☐ Дачи
- ☐ Дома
- ☐ Коттеджи
- ☐ Таунхаусы

Фильтр по материалу стен

- ☐ Выбрать все
- ☐ бревно
- ☐ брус
- ☐ газоблоки
- ☐ железобетонные
- ☐ кирпич
- ☐ металл
- ☐ пеноблоки
- ☐ сэндвич-панели
- ☐ экспериментальные

Фильтр по типу ЗУ

- ☐ Выбрать все
- ☐ ДНП
- ☐ ИЖС
- ☐ СНТ
- ☐ фермерское хозяйство

area	adres	distance	type	earth_type	square	earth_square	walls	rooms	price	m_price	Год	Месяц	День	ad_number
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Максима Горького, 90к1	В городе	Коттеджи	ИЖС	1 000,00	4 000,00	кирпич	10	2 300 000,00	2 300,00	2022	Сентябрь	10	2321297121
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, СПО Садовод-любитель	В городе	Дачи	СНТ	49,00	400,00	кирпич	Свободная	300 000,00	6 122,45	2022	Август	24	2174523333
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск	В городе	Дома	ИЖС	100,00	2 000,00	кирпич	5	1 800 000,00	18 000,00	2022	Август	22	2424807110
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Колосковый проезд, 41	В городе	Коттеджи	ИЖС	147,00	1 500,00	кирпич	4	4 500 000,00	30 612,24	2022	Сентябрь	12	2441734671
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Ежевичная ул., 2	В городе	Коттеджи	ИЖС	180,00	1 100,00	кирпич	5	5 700 000,00	31 666,67	2022	Сентябрь	6	2283589751
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Ершовская ул.	В городе	Дома	ИЖС	90,00	700,00	кирпич	3	3 200 000,00	35 555,56	2022	Август	23	2496140436
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, микрорайон Горка	В городе	Коттеджи	ИЖС	600,00	3 200,00	кирпич	Свободная	22 000 000,00	36 666,67	2022	Сентябрь	11	2148410459
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Славянское ш., 11	В городе	Дома	ИЖС	156,00	1 920,00	кирпич	4	6 000 000,00	38 461,54	2022	Август	25	2340921305
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Ольховская ул., 44	В городе	Коттеджи	ИЖС	246,00	1 400,00	кирпич	5	9 600 000,00	39 024,39	2022	Сентябрь	13	2529666592
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, 2-я Клубничная ул.	В городе	Дома	ИЖС	70,00	900,00	кирпич	3	2 798 000,00	39 971,43	2022	Сентябрь	7	2556441199
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Октябрьский район, микрорайон Орловское-2	В городе	Дома	ИЖС	190,00	1 500,00	кирпич	5	7 990 000,00	42 052,63	2022	Сентябрь	8	2202957977
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, садовое товарищество Берёзка, 17-я ул.	В городе	Дома	ДНП	200,00	1 300,00	кирпич	6	8 700 000,00	43 500,00	2022	Август	25	2437487125
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Гончарная ул.	В городе	Дома	ИЖС	145,00	1 000,00	кирпич	3	6 500 000,00	44 827,59	2022	Август	24	2226226727
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, микрорайон Орловское	В городе	Дома	ИЖС	100,00	1 000,00	кирпич	3	4 500 000,00	45 000,00	2022	Сентябрь	14	2562094251
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, 2-я Ежевичная ул.	В городе	Дома	ИЖС	116,00	1 000,00	кирпич	4	5 290 000,00	45 603,45	2022	Сентябрь	14	2501785252
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Андрея Рублёва, 6	В городе	Дома	ИЖС	104,00	1 000,00	кирпич	4	4 899 999,00	47 115,38	2022	Август	26	2439643545
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Октябрьский район, микрорайон Орловское-4	В городе	Дома	ИЖС	91,20	1 020,00	кирпич	5	4 400 000,00	48 245,61	2022	Август	19	2176352976
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, микрорайон Старый Игерман, Киварская ул., 97	В городе	Дома	ИЖС	130,00	1 020,00	кирпич	3	6 300 000,00	48 461,54	2022	Август	21	2437027222
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, микрорайон Чистопрудный	В городе	Дома	ИЖС	180,00	1 200,00	кирпич	5	9 000 000,00	50 000,00	2022	Сентябрь	1	2469824871
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Октябрьский район	В городе	Дома	ИЖС	110,00	1 000,00	кирпич	4	5 500 000,00	50 000,00	2022	Август	24	2275394024
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Рождественская ул.	В городе	Дома	ИЖС	150,00	1 000,00	кирпич	6	7 500 000,00	50 000,00	2022	Август	25	2368879317
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Андрея Рублёва, 14	В городе	Дома	ИЖС	100,00	1 100,00	кирпич	4	5 100 000,00	51 000,00	2022	Сентябрь	8	2298065120
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, микрорайон Орловское, Колосковый пр., 17	В городе	Коттеджи	ИЖС	350,00	2 000,00	кирпич	8	18 000 000,00	51 428,57	2022	Сентябрь	8	2500337662
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Карла Маркса, 428к4	В городе	Таунхаусы	ИЖС	232,00	300,00	кирпич	6	12 000 000,00	51 724,14	2022	Сентябрь	12	2312810587
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Гончарная ул., 45	В городе	Коттеджи	ИЖС	120,00	1 000,00	кирпич	4	6 400 000,00	53 333,33	2022	Август	22	2496072368
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Василия Меркушева	В городе	Дома	ИЖС	120,00	1 400,00	кирпич	4	6 400 000,00	53 333,33	2022	Сентябрь	8	2398402864
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Центральная пл.	В городе	Дома	ИЖС	167,00	1 200,00	кирпич	5	9 000 000,00	53 892,22	2022	Август	25	2462344446
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Саввы Мамонтова	В городе	Дома	ИЖС	145,00	1 000,00	кирпич	Свободная	8 300 000,00	57 241,38	2022	Август	29	2464930186
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Феодоры Пушиной	В городе	Дома	ИЖС	100,00	1 120,00	кирпич	3	5 899 000,00	58 990,00	2022	Сентябрь	5	2277792932
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Михаила Львова, 25	В городе	Дома	ИЖС	500,00	1 500,00	кирпич	5	30 000 000,00	60 000,00	2022	Август	23	2256300709
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Чистопрудная ул., 35	В городе	Дома	ИЖС	260,00	2 000,00	кирпич	7	16 000 000,00	61 538,46	2022	Сентябрь	8	2541956459
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, микрорайон Новый Игерман, Просторная ул., 24	В городе	Дома	ИЖС	48,00	1 000,00	кирпич	1	3 500 000,00	72 916,67	2022	Сентябрь	5	2432410622
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Раздольная ул., 30	В городе	Коттеджи	ИЖС	656,00	1 850,00	кирпич	10	48 000 000,00	73 170,73	2022	Август	22	2471701848
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, микрорайон Горка	В городе	Коттеджи	ИЖС	500,00	2 400,00	кирпич	5	38 000 000,00	76 000,00	2022	Август	31	1810753314
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, КП Норвег, ул. Эдварда Грига	В городе	Коттеджи	ИЖС	200,00	1 100,00	кирпич	5	15 500 000,00	77 500,00	2022	Август	23	2224857106
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Праздничная ул., 43	В городе	Коттеджи	ИЖС	500,00	1 850,00	кирпич	6	39 900 000,00	79 800,00	2022	Сентябрь	8	2068533627
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, микрорайон Горка	В городе	Коттеджи	ИЖС	399,50	2 000,00	кирпич	10	31 900 000,00	79 849,81	2022	Август	25	2459930073
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, микрорайон Горка	В городе	Коттеджи	ИЖС	330,00	1 500,00	кирпич	6	27 000 000,00	81 818,18	2022	Август	24	2524390254
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Василия Меркушева	В городе	Коттеджи	ИЖС	170,30	1 570,00	кирпич	4	13 990 000,00	82 149,15	2022	Сентябрь	5	2454221628
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Чистопрудная ул.	В городе	Дома	ИЖС	120,00	2 000,00	кирпич	2	10 000 000,00	83 333,33	2022	Август	18	2462098130
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, Лыжная ул., 7	В городе	Коттеджи	ИЖС	340,00	1 300,00	кирпич	8	28 500 000,00	83 823,53	2022	Август	30	2400417082
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Фёдора Шаляпина	В городе	Коттеджи	ИЖС	195,00	1 300,00	кирпич	Свободная	16 980 000,00	87 076,92	2022	Сентябрь	12	2547302838
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, микрорайон Сосновый Бор 3	В городе	Дома	ИЖС	250,00	1 220,00	кирпич	4	22 500 000,00	90 000,00	2022	Сентябрь	12	2382417020
р-н Октябрьский	Удмуртская Республика, Ижевск, микрорайон Сосновый Бор 3	В городе	Дома	ИЖС	180,00	1 000,00	кирпич	4	17 000 000,00	94 444,44	2022	Сентябрь	7	1857040000

Фильтр по дате

14.08.2022

16.09.2022

Фильтр по адм. районам

- ☒

Выбрать все
- ☐

За городом
- ☐

р-н Индустриальный
- ☐

р-н Ленинский
- ☒

р-н Октябрьский
- ☐

р-н Первомайский

Фильтр по материалу стен

- ☒

Выбрать все
- ☐

бревно
- ☐

брус
- ☐

газоблоки
- ☐

железобетонные
- ☒

кирпич
- ☐

пеноблоки
- ☐

сэндвич-панели
- ☐

экспериментальные

Фильтр по типу дома

- ☒

Выбрать все
- ☒

Дачи
- ☒

Дома
- ☒

Коттеджи
- ☒

Таунхаусы

Фильтр по типу дома

- ☒

Выбрать все
- ☒

ДНП
- ☒

ИЖС
- ☒

СНТ