

BANII SUNT PRIETENII TĂI, NU DUȘMANI



GABRIEL BALU



„Orice lucru pe care mintea și-l poate imagina și crede, îl poate înfăptui!” - Napoleon Hill

Salutare și bine te-am găsit! Sunt foarte entuziasmat că ești aici. Sper că la fel și tu.

Cine sunt eu...?

Mă numesc **Gabriel-Iulian Balu** și din 2018 sunt pasionat de 2 domenii vitale care ne pot face viața mai bună: **DEZVOLTARE PERSONALĂ** și **EDUCAȚIE FINANCIARĂ**.

După mulți ani de zile în care am tot așteptat și... ce să vezi, nimic bun nu se întâmpla, am ajuns la concluzia că dacă vreau o viață mai bună, e **DOAR RESPONSABILITATEA MEA** să mi-o creez! La fel cum e și a ta. Așa că, dacă te afli în aceeași postură, sunt aici să-ți spun că o să aștepți la nesfârșit. Ah, da, ia-ți și un scaun, să nu obosești în timp ce aștepți. Schimbările nu vin de la sine.

Faptul că ai descărcat acest Ebook deja e un început foarte bun în direcția unei **SCHIMBĂRI** majore pe plan **FINANCIAR**. Înseamnă că nu ești mulțumit de finanțele din viața ta și ai decis să te **EDUCI** pe acest plan. Doar prin **EDUCAȚIE** putem schimba **ORICE** aspect în viața noastră! Asta e convingerea mea absolută.

Așa că nu pot spune decât **FELICITĂRI!** Te asigur că va fi o călătorie palpitantă și

frumoasă. Va fi o călătorie prin care vei prelua controlul asupra banilor tăi. TU vei fi șeful.

În Martie 2021 am pornit, pe **YouTube**, proiectul **ProActiverz** prin care vreau să dezvolt nivelul educației din România (**sad fact: România e pe ultimul loc în Europa în ceea ce privește educația continuă**). De asemenea, găsești materiale gratuite de calitate (inclusiv acest Ebook) și pe www.proactiverz.ro.

Da, știu că mai sunt și alte persoane în nișa asta. Însă partea de educație nu este nici pe departe prea aglomerată în țara noastră iar noi toți putem ajuta cât mai multe persoane.

Informațiile prezentate în acest material pot părea simple, chiar ușor de aplicat, ceea ce te poate face să le tratezi superficial. Dar nu te lăsa păcălit de această iluzie. De ce? Hai să-ți spun adevăratul **SECRET: MAJORITATEA NU ȚIN CONT DE ACESTE LUCRURI SIMPLE!** De aceea au probleme cu banii. Și nu doar cu banii. Drumul către o viață prosperă nu trebuie să fie unul care cere sacrificii foarte mari. Poate fi unul lin.

Să îți îmbunătățești finanțele personale (și nu numai) nu înseamnă să faci eforturi supraomenești sau să dai vreun tun peste noapte, ci doar să faci **CEEĂ CE MAJORITATEA IGNORĂ!** Și ceea ce majoritatea ignoră sunt fix aceste lucruri

simple pe care urmează să ți le expun în detaliu mai jos.

Atât de simplu! Dar atât de complicat...

Ține minte: *„Fă azi ceea ce alții nu fac, pentru a trăi mâine așa cum alții doar visează!”* - Zig Ziglar

FOARTE IMPORTANT: Nu citi acest Ebook într-un mod superficial. Nu îl citi în timp ce asculți muzică. Nu îl citi când ești nervos. Nu îl citi când ești obosit și îți pică ochii-n gură. Nu îl citi când altcineva vorbește cu tine. Orice distragere care poate diminua atenția ta asupra acestor informații trebuie eliminată. Pentru că orice distragere poate diminua **VALOAREA** pe care am pregătit-o pentru tine...

Pentru a lua maximul din el, trebuie să fii **100% CONCENTRAT** pe informația prezentată, doar tu cu tine. Pune-te la o masă, ia un carnet și un pix, închide internetul și extrage ceea ce simți că este relevant pentru tine. Este dovedit că procentul de retenție a informației va fi mult mai mare în acest fel.

Ca un ultim îndemn înainte să începem, te-aș ruga următorul lucru: să pui la **ÎNDOIALĂ** tot ce ai învățat până acum despre bani și pune-ți, de câte ori simți că ceea ce îți prezint e diferit față de ceea ce ai învățat tu, întrebarea: *„Dacă are dreptate? Dacă ceea ce știu eu este greșit?”* Lasă pentru un moment convingerile tale să se odihnească și dă-mi o șansă. De fapt, dă-i o șansă unei versiuni a ta mai educate financiar.

A da, era să uit. Probabil că dacă vei citi doar o dată, vei rata unele lecții care nu îți par atât de importante la prima lectură. Știu sigur că mie mi se întâmplă asta. Așa că te-aș ruga să revii la acest material după aproximativ 1-2 luni.

Ești pregătit?

Bun! Acum că am stabilit modul în care vei profita la maxim de acest material, hai să-i dăm drumul...

„Prețul libertății se măsoară în vise, voință și capacitatea de depășire a dezamăgirilor care apar, în mod inevitabil, de-a lungul drumului!” - Robert Kiyosaki

Ce vei găsi în acest Ebook...

1. De ce avem probleme cu banii?	5
2. Ce pierzi dacă nu te educi financiar?	11
3. Independența financiară	14
4. Fă ordine în viața ta financiară	17
5. Obligatoriu! Nu sări peste acest pas!	20
6. Crește-ți venitul	22
7. Ce mai aștepti?	26

„Dacă un stejar de 30 de metri ar avea mintea unui om, atunci ar crește doar 3 metri!” - T. Hark Eker

1. De ce avem probleme cu banii?

Banii, un cuvânt atât de scurt, dar totuși încărcat cu atâta emoție, pozitivă și negativă deopotrivă. Niște hârtii pentru care ne rupem zeci de ani din viață pentru a-i avea. Niște cifre pe ecranul telefonului pentru care oameni dragi se ceartă și se despart.



Banii, pentru unii cel mai nemernic stăpân iar pentru alții cel mai bun angajat. Ceva ce cu toții ne dorim, însă deseori ascundem această dorință din teama de a nu fi considerați superficiali. Prin urmare, putem adăuga pe listă:

1 - Teama de a-i vrea și de a-i avea

Provenită din sentimentul că vom fi judecați, că uităm adevăratele valori în viață, că ar fi multe alte lucruri mai importante (iubirea sau sănătatea) și că am fi caracterizați de superficialitate. Dar așa cum vrei să ai parte de iubire și sănătate, e perfect normal să vrei să ai parte și de bani. De ce nu ne judecăm pentru faptul că ne dorim prea multă iubire?



Hai să fim sinceri, de multe ori evităm subiectul banilor din aceste motive, e nevoie de ceva curaj să vorbești despre ei. Așa că ce facem? **Ne inducem convingerea că nu-i vrem.** Și știm foarte bine că noi acționăm pe baza convingerilor sau credințelor noastre.

Se pare că oamenii nu-și dau seama că își sacrifică cea mai mare parte din viață (40 de ore pe săptămână x 40 de ani care nu mai pot fi recuperate niciodată) muncind pentru bani, după care tot ei spun că ești superficial dacă vrei bani... Wtf!? De ce trebuie să vrei bani doar ca să supraviețuiești, să duci un stil de viață mediocru? De ce să nu ai bani ca să trăiești viața la care visezi?

Nu trebuie să-ți fie teamă să vrei bani, nu trebuie să-ți fie teamă să-i ai, nu trebuie să-

ți fie teamă să vorbești despre ei. Să-ți intre foarte bine în cap.

2 - Mentalitatea

Acest lucru se leagă cu ce am vorbit mai sus. Este foarte important să conștientizezi modul în care te raportezi la bani, nu fizic, ci mental. **Ce relație ai la nivel subconștient cu banii.** Ce gândești despre aceștia, ce gânduri și sentimente te încearcă atunci când îți vin în cap sume mari de bani, ce spui în mintea ta când vezi un om bogat, cum te simți atunci când te vezi pe o plajă nefiind stresat de aspectul financiar?

Te sperie gândul și crezi că nu o să îi ai niciodată? Sau începi să-l denigrezi pe acel om spunând că a furat și sigur e nefericit? Sau revii rapid cu picioarele pe pământ crezând că nu-ți vei permite niciodată acel lifestyle?



Atunci cel mai probabil mentalitatea ta e plină de **convingeri negative** sau limitative de care trebuie să scapi pentru că **ele îți ghidează viața**. Nu vei ajunge niciodată să ai bani gândind negativ despre aceștia. Pentru că **ce gândești determină ceea ce spui și îți direcționează acțiunile**. De cele mai multe ori, acesta este **principalul motiv**

care ne sabotează viața financiară. Și este foarte important să căutăm înăuntrul nostru și să observăm de unde provin aceste convingeri care nu ne servesc.

Ai convingeri de genul: „*banii se fac greu*”, „*bogații sunt hoți și zgârșiți*”, „*banii sunt rădăcina tuturor relelor*”, „*nu poți să faci bani cinstit*”, „*unii au făcut bani din noroc*”, „*mai bine sărac și fericit*”... și altele asemenea? Gândește-te bine, ia-ți tot timpul necesar și scoate la iveală toate credințele negative care te blochează mental și scrie-le pe o foaie. Probabil că vei fi chiar și tu uimit cu câte *buruieni* e inundat *subconștientul* tău.

Majoritatea deciziilor noastre sunt dominate de subconștient. Deci, atât timp cât tu la nivel subconștient nu ai rădăcini sănătoase, acestea îți vor ucide fiecare efort în acest sens.

Partea bună e că poți schimba aceste convingeri. Cum? Prin citirea unor astfel de materiale de exemplu. Dar mai sunt și alte metode.

3 - Lipsa educației financiare

E de la sine înțeles că fără o educație solidă în spate, nu poți avea parte de evoluție și stabilitate pe termen lung. E de la sine înțeles că dacă nu înveți să faci un lucru, nu vei ști să-l faci. Sau, cel puțin, ar trebui să fie evident. Însă mulți oameni refuză să se educe, sperând că rezolvarea va veni din altă parte... **Nimic mai fals!** Așa cum sănătatea, aspectul fizic, alimentația, relațiile sunt responsabilitatea ta, nu ai voie să neglijezi aspectul financiar sub nicio formă.

Cred că știi povestea cu cei 3 purceluși care și-au clădit o casă din diverse materiale. Dar numai casa celui de-al treilea a reușit să reziste în vremuri provocatoare. Fix la fel e și cu educația financiară. Fără ea, „casa” ta va cădea la primul „vânt” mai puternic.



România încă este pe ultimul loc în ceea ce privește educația financiară însă asta nu e o scuză pentru niciunul dintre noi. Și când m-am apucat eu să mă educ, tot asta era statistica, însă **cine vrea o schimbare, o face!**

Sunt atâtea surse de unde ne putem educa, însă trebuie să ne dorim cu adevărat. Pentru că doar o dorință arzătoare conduce spre acțiune. Am vorbit mai pe larg despre acest subiect, [AICI](#).

Educația financiară îți poate salva mii, zeci de mii, sau sute de mii de euro pe care tu i-ai da altora să-ți administreze banii pentru care muncești zeci de ani. Și cum se traduce acest lucru? Prin faptul că **educația financiară îți poate salva la propriu ani din viață.**

4 - Lipsa unui model/ Exemplele din copilărie

Vreau să te întreb... cum se descurc au părinții tăi și bunicii tăi cu banii când erai copil? În principal părinții. De fapt, nu trebuie să-mi răspunzi mie. Important e să-ți răspunzi ȚIE!



De ce te întreb asta?

Pentru că noi **suntem „construiți” în așa fel încât să învățăm prin ceea ce vedem la figurile de autoritate din viața noastră.**

Prin urmare, ceea ce fac și spun părinții în legătură cu banii (dacă îi câștigă greu, dacă se ceartă des din cauza lor, dacă spun lucruri rele despre aceștia, dacă se împrumută, dacă au multe datorii, dacă toată viața trăiesc de pe o lună pe alta, etc.) va cântări **EXPONENȚIAL** mai mult decât ceea ce ne spun ei nouă în legătură cu ce ar trebui să facem („învăță pentru a avea un serviciu bun, unde ești plătit bine, ca să nu ai probleme pe care le avem noi”) chiar dacă ne vor binele.

Și acest punct 4 este foarte important pentru că cele mai multe convingeri pe care le avem sunt preluate inconștient din exterior încă

de când suntem copii, nu ne lovim de ele la primă mână. Adică nu dăm noi nas în nas în mod individual cu o anumită situație la 5 ani să putem trage singuri concluzia că „*bani sunt ochiul dracului*”.

Ci le preluăm pe pilot automat de la părinți, prieteni, societate, rude, etc. De ce? Pentru că noi oamenii suntem ființe ale repetiției și subconștientul nostru așa învață, prin repetiție și asociere. Drept urmare, dacă toată copilăria ta ai auzit doar lucruri rele despre bani și ai stat doar „*sub aripa*” unor persoane sărace, atunci ce crezi că va auzi pe bandă rulantă subconștientul tău? Va asocia banii cu un lucru rău, de evitat, evident.

Leagă punctul 4 cu punctul 2 și vezi de unde provin aceste convingeri care te blochează. Ia-ți timp, nu te grăbi, e spre binele tău.

5 - Lipsa economiilor

Ce faci când se ivește o urgență? O cheltuială neașteptată care nu poate fi amânată? Cu ce o plătești dacă nu ai bani puși deoparte? Te împrumuți? Îți place acest sentiment de neputință și frustrare pe care îl simți când rogi pe cineva să te împrumute pentru că tu cheltui tot?



Pun pariu că nu. Eu am văzut asta la ai mei mulți ani de zile și știu prea bine cât de josnic se simțeau...

Plus că încalci una dintre cele mai importante reguli când vine vorba de gestionarea finanțelor personale – **TE PLĂTEȘTI PE TINE PRIMUL ÎNTOTDEAUNA**. Da, când intră salariul, automat minim **10%** îi duci într-un cont de economii, fără nicio abatere.

Ce vei face cu aceste economii? Nu, nu vei plăti un nou telefon, nu îi vei sparge pe haine, nu te vei duce în vacanțe. Toate aceste lucruri le faci din banii care ți-au rămas. Bani care sunt pentru tine îi vei folosi la... de fapt o să îți spun mai jos puțin într-un alt capitol.

Îți e greu să trăiești cu ce ți-a rămas? Atunci gândește-te în felul următor.

De luna viitoare, guvernul ajunge la concluzia că deficitul bugetar este prea mare și decide să introducă o nouă taxă pe... aerul pe care îl respiri. Ce faci? Nu o plătești? Nici n-ai cum să faci asta pentru că se deduce automat din venitul tău. După ce vei înjura și vei blestema, te vei liniști și o să-ți adaptezi stilul de viață la noul venit. Asta-i tot. Nu vei muri de foame, nu vei trăi frugal. Pur și simplu te vei adapta.

Doar că acum ți-ai perceput tu această taxă care va contribui la clădirea viitorului tău financiar sănătos, nu se va duce în buzunarele statului.

Mie mi se pare un paradox, lucruri atât de simple sunt neglijate într-un stil mare.

Fii mai cumpătat și pune bani deoparte. Și nu le numi economii, găsește-le alt nume

care să te inspire, să-ți ofere un scop, să simți că pui acei bani deoparte pentru un bine mai mare. De exemplu, poate fi *fondul pentru prosperitate* sau *fondul pentru libertate, from 0 to hero, etc.*

Dar...

6 - Anturajul

Ce vor zice prietenii? Că ești zgârcit dacă pui bani deoparte? Că îți iei de la gură? Că o viață ai și pe aia să o trăiești sub standardele tale? Că nu ai cum să realizezi ceva din cauza politicianilor? Că taxele sunt prea mari și nu ești încurajat să faci nimic? Ai prieteni care cheltuiesc tot și care spun că banii nu sunt importanți și că nu poți fi prosper în România? Care sunt doar angajați și au o părere proastă despre educație financiară și investiții?

Atunci să nu te mire de ce ai probleme cu banii. Principiul proximității spune că **ești media celor 5 persoane de care te înconjoari**. Am discutat mai pe larg [AICI](#) și [AICI](#).



Gândește-te în felul următor: dacă pui un măr sănătos lângă 5 mere stricate, ce se va întâmpla cu acel măr? Știi răspunsul, nu-i așa? Acum, gândește-te că acel măr ești tu.

Așa că analizează bine merele pe lângă care stai. Atenție, rațional, nu emoțional.

Dacă spui că banii nu sunt importanți, atunci nici tu nu vei fi important pentru ei și vor fugi de tine.

Sunt niște legi ale universului. Da, poate că este un subiect mai vag și ezoteric dar ele sunt aici lângă noi. Sunt precum curentul sau gravitația sau internetul wifi. Nu le vedem, însă își produc efectele. Și dacă noi încălcăm aceste legi, finanțele noastre vor avea de suferit. E ca și cum nu ai plăti internetul și apoi te vaiți de ce ai rămas fără. E ca și cum ai cădea de pe scaun și te întrebi de ce s-a întâmplat asta. La fel e și cu aceste legi, aceste lucruri simple, de bun simț pe care mulți le neglijăm.

7 - Altele

Completează această secțiune cu orice alte motive care simți că îți strică relația cu banii.



Dacă te regăsești în mai multe din aceste probleme, abia acum vezi cu adevărat, efectiv te uiți la ele, câte piedici ai în drumul către o viață prosperă financiar. Poate până acum nici nu erai conștient că te confrunți cu atâtea dificultăți. Însă **acesta-i secretul, să**

le pui pe o foaie, să le vezi cu ochii tăi! Iar această **claritate** te va pune pe gânduri.

După cum vezi, lipsa banilor sau problemele pe care le avem cu banii nu țin implicit de ei. ***Nu e vina banilor că nu avem bani.*** Nu e vina locului de muncă, nu e vina politicianilor, țării în care trăim și nici vina soacrei. Responsabile sunt convingerile, influențele, alegerile și acțiunile pe care noi le absorbim și trăim, atragem, facem și adoptăm.

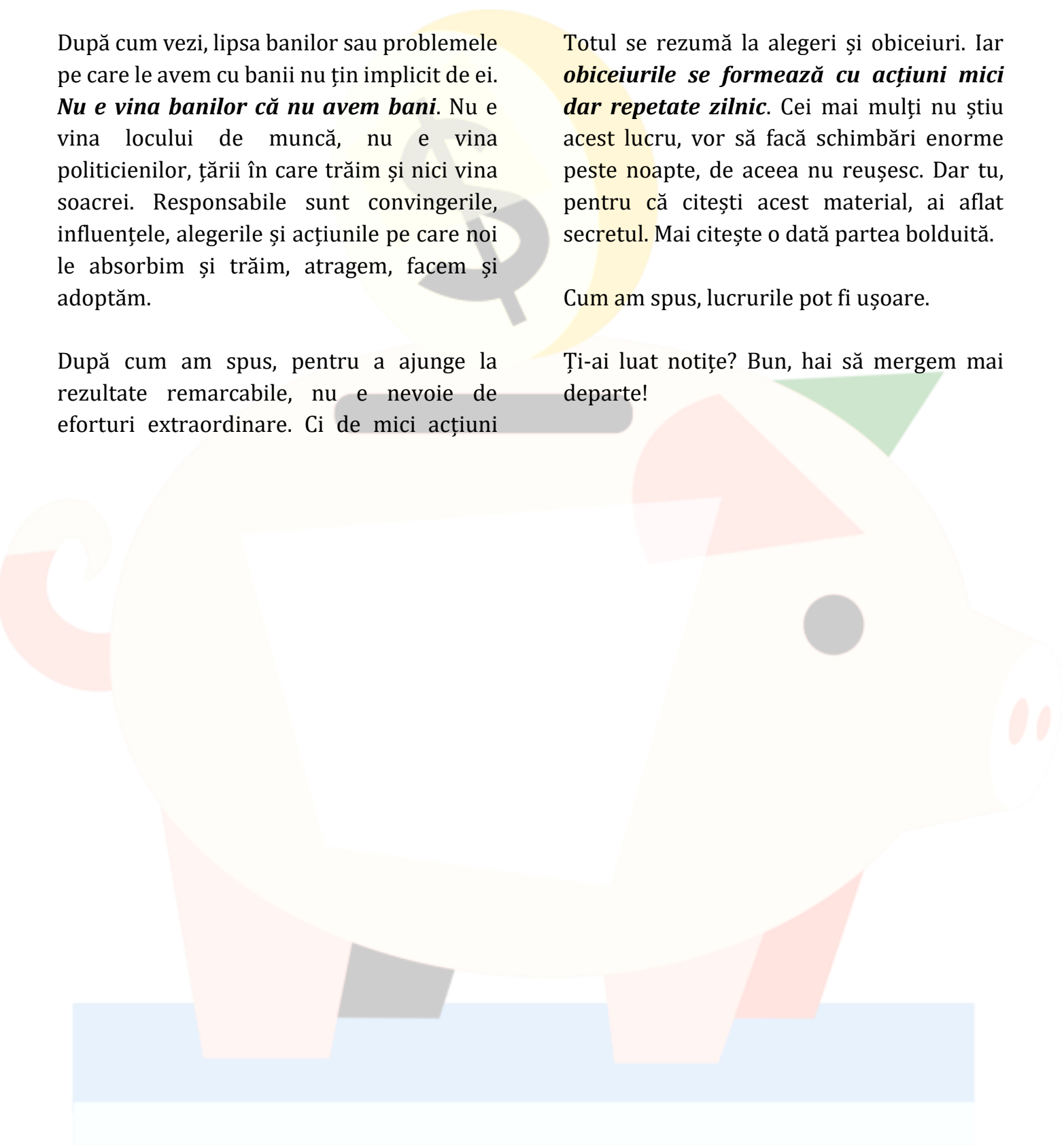
După cum am spus, pentru a ajunge la rezultate remarcabile, nu e nevoie de eforturi extraordinare. Ci de mici acțiuni

constante pe termen lung. Mai exact, de **OBICEIURI!**

Totul se rezumă la alegeri și obiceiuri. Iar ***obiceiurile se formează cu acțiuni mici dar repetate zilnic.*** Cei mai mulți nu știu acest lucru, vor să facă schimbări enorme peste noapte, de aceea nu reușesc. Dar tu, pentru că citești acest material, ai aflat secretul. Mai citește o dată partea bolduită.

Cum am spus, lucrurile pot fi ușoare.

Ți-ai luat notițe? Bun, hai să mergem mai departe!



„Prețul inacțiunii este mult mai scump decât prețul unei greșeli!” - Meister Eckhart

2. Ce pierzi dacă nu te educi financiar?

Și vor fi multe de pierdut... multe ocazii, multe vise, multe oportunități, multe momente, multe amintiri, mult timp, multă libertate.

Uită-te în jurul tău. Ce vezi? Oameni posomorâți, care se trezesc cu greu dimineața, care merg zi de zi la job pe pilot automat și care mereu găsesc motive pentru care nu câștigă cât ar trebui. Pe care dacă îi întrebi, ar spune în cor că ar vrea mai mulți bani. Însă nu ar fi dispuși să facă ceva pentru a avea mai mulți. Așa că rămân la stadiul de iluzie.

Și asta se datorează într-o oarecare măsură și lipsei de educație financiară acută cu care ne confruntăm mulți dintre noi.

Nu spun că educația financiară o să te scape de toate grijile zilei de mâine și o să te aducă la stadiul în care o să stai într-o cadă și o să-ți faci baie cu bancnote de 10 dolari (deși asta nu-i mare lucru), însă cu siguranță te va scoate din rutina în care singura sursă de venit pe care o vezi e locul de muncă.

Educația financiară îți oferă posibilități și te face să vezi oportunitățile.

Acum, faptul că alegi să fii ignorant și alegi inacțiunea în ceea ce privește banii tăi, tot o acțiune este. Și partea nasoală e următoarea: nu-i una benefică. Vei regreta mai târziu. Costul ignoranței mereu va cântări mult mai mult pe termen lung în detrimentul tău decât costul acțiunii. Oarecum tu singur îți pierzi banii intenționat! Tu îți faci rău singur!

Acum, hai să răspundem și la întrebarea noastră: **Ce pierzi dacă nu te educi financiar?**

În primul rând, pierzi bani!

Cum? În primă fază, „**hoțul**” numit **inflație**, lună de lună, îți „*trage câte o mică bancnotă din buzunar*” fără ca măcar tu să-l vezi. Asta se întâmplă când ești ignorant, pierzi bani fără să știi. Prețurile cresc, salariul tău rămâne constant și banii tăi migrează. Nu mai e nevoie să spun că în 2022 prețurile la energie, combustibil, materii prime și multe altele au crescut exagerat, nu?

Banii la saltea îți oferă 0% dobândă pe an. Conturile de economii sau depozitele bancare îți oferă 1-3% pe an. De la începutul anului numai combustibilul s-a scumpit cu vreo 50%. Nu mai vorbim de alte bunuri sau servicii. Fă tu calculele!

În a doua fază, pierzi bani prin faptul că îi dai altora să ți-i administreze ceea ce presupune comisioane foarte mari iar o felie însemnată din banii care trebuie să se întoarcă la tine, se duc în buzunarele altora dar tu nu știi acest lucru. Din nou, ești norocos că citești acest material. Pe 10, 20, 30 de ani vei pierde zeci de mii, sute de mii

de euro care trebuiau să fie profiturile tale dar... sunt profiturile altora pentru că tu ai fost ignorant.

În al doilea rând, pierzi momente!

Momente în care puteai călători, momente în care puteai petrece timp cu familia, momente în care simți că ***viața îți aparține, nu ți se întâmplă***. Toate aceste momente sunt pierdute pentru că tu alegi să fii ignorant și să nu înveți deloc despre bani.

Gândește-te la asta. Dacă faptul că te-ai educat financiar ți-a scutit chiar și 2-3 ani din timpul pe care trebuia să-l mai petreci la job, deja e un câștig enorm. Nu neglija acest lucru!

În al treilea rând, pierzi energie!

Pentru că mereu te vei lamenta și vei fi frustrat de aceleași lucruri pe care nu le poți schimba. Că țara în care trăiești e săracă și coruptă, că politicienii sunt hoți, că șeful nu te plătește suficient, că produsele se scumpesc, că a venit criza și ți s-a tăiat salariul (sau și mai rău, ai fost concediat). Toate aceste lamentări îți fură energia și într-o asemenea stare deciziile nu pot fi cele mai eficiente. Perspectiva ți se îngustează și rămâi cu mentalitatea de victimă. Te concentrezi pe ceea ce e în afara controlului tău ceea ce nu te va ajuta deloc!

În al patrulea rând, pierzi vise!

„Cândva îmi voi da demisia!”, „Voi conduce mașina aia!”, „Voi călători prin toată lumea!”, „Voi trimite copiii la cea mai bună școală!”, etc...

Toate acestea se destramă pentru că faci greșeli de începător cu banii tăi și mereu vei ajunge la aceeași vorbă: „*nici luna asta nu am rămas cu nimic*”. Și, din păcate, sunt oameni care aleg să își spună în mod intenționat „*știu că nu voi avea niciodată mulți bani și voi munci toată viața!*”. Dacă mă întrebi pe mine, viața nu-i făcută să muncești zeci de ani și să te bucuri de „*libertate*” (la mâna statului) abia la bătrânețe. Asta-i... nu mai spun.

În al cincilea rând, pierzi valori!

Pentru că există riscul să fii tras în capcana de a face orice pentru bani. Uیți ce e important pentru tine și la un moment dat ajungi să faci lucruri de care nu ești mândru și care nu-ți oferă satisfacție. Tocmai pentru că le faci doar pentru bani.

Reține: Banii nu sunt un scop. Banii sunt un mijloc prin care îți îndeplinești scopurile în viață. E o mare diferență! Banii sunt doar un vehicul care te conduc spre scopurile tale.

NU face din bani un scop!

Și nu în ultimul rând, pierzi TIMP, pierzi LIBERTATEA!

Dacă nimic din ce ți-am spus mai sus nu te-a impresionat, atunci acest ultim impuls sigur te-a mișcat. La final, timpul e tot ce contează. Nu mașinile, nu telefoanele, nu hotelurile scumpe în care ai dormit. Timpul. Cine-i în controlul timpului său va simți ce înseamnă cu adevărat libertatea.

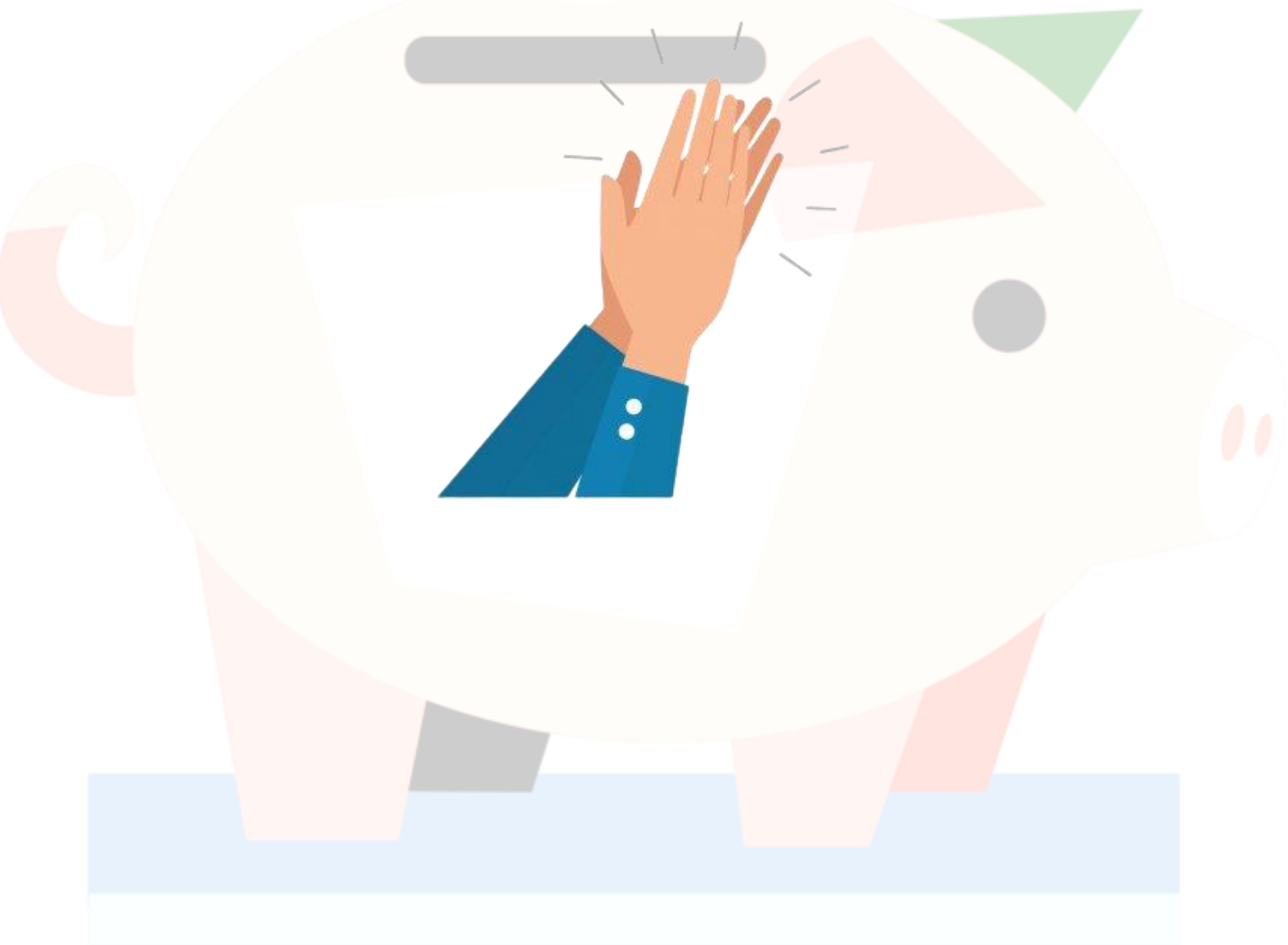
Nu am auzit pe nimeni să spună la bătrânețe „mi-aș fi dorit să muncesc mai mult” sau „mi-aș fi dorit să am cel mai nou model de Iphone în fiecare an”. Toată lumea spune „mi-aș fi dorit să mă bucur mai mult de viață, să am mai mult timp să fac ce contează pentru mine”.

Și cum te poți bucura de viață? Prin controlul timpului tău. Cum te poți bucura de timpul tău? Prin stăpânire științei banilor

care îți va elibera acest ideal pe viitor. Va merita!

NU UITA! Viața nu e despre bani. Da, ai auzit bine. **Viața nu e despre bani.** Este despre a trăi în propriile tale condiții. Dar asta nu se poate realiza decât printr-o sănătate financiară, care te scapă de griji și îți permite să faci ce vrei, când vrei, cum vrei, unde vrei.

Așa că vreau să te felicit din nou pentru că ai luat **DECIZIA** de a **INVESTI** în **EDUCAȚIA** ta!



„Nu e vorba despre bani. E vorba despre libertate!”

3. Independența financiară

Înainte să îți explic în ce constă și cum se calculează independența financiară, pune pauză și scrie tu pe o foaie ce crezi că înseamnă și scrie și suma de bani care crezi că te va face independent. Nu trebuie să te gândești prea mult, doar scrie prima sumă care îți vine în minte.



Gata? Bun, acum hai să intrăm în detalii.

3.1. Ce înseamnă să fii independent financiar?

„Hă, independent financiar? Ce naiba...”

Dacă nu știi ce înseamnă, e ok, suntem aici să învățăm. Am avut discuții cu persoane de 40 de ani care nu cunoșteau acest termen.

Definiția în DEX pentru independent este următoarea: care nu depinde de cineva sau ceva, **LIBER**.

Acum combină asta cu financiar și răspunsul e evident.

Independent financiar înseamnă să poți trăi la aceleași standarde la care trăiești acum, DAR fără să mai muncești vreo zi din viața ta. Cu alte cuvinte, să fii **LIBER**, să nu mai fii constrâns de job, șefi, program, bani, locație.

Chiar dacă pare ireal, pentru că mna... mulți am fost crescuți cu mantra „*muncește din greu pentru bani*”, este 100% posibil. La fel cum există apă, tot așa există și venit pasiv. Tot așa există și independență financiară. Și mulți au atins-o.

Venit pasiv = bani care îți vin fără să lucrezi (o să vedem în cele ce urmează câteva exemple).



Acum, fie vorba între noi, nu știu dacă există cineva care nu și-ar dori să nu mai muncească niciodată și totuși banii să-i intre în cont. E probabil idealul la care toți visăm cu ochii deschiși.

Acum că am lămurit acest aspect, hai să mergem mai departe...

3.2. Suma necesară pentru a deveni independent financiar

Prin puțină matematică elementară, o să știi exact suma necesară și perioada de care ai nevoie pentru a atinge independența financiară.

Hai să facem vreo două calcule...



Niște oameni destul de inteligenți au ajuns la următoarea concluzie:

Formula magică, hocus pocus:

IF = Cheltuieli anuale (cheltuieli lunare x 12) x 25 (asta pentru o rată de retragere de 4%)

De exemplu: Mihai are cheltuieli lunare de 1000\$ (folosim cifre rotunde pentru a fi mai ușor de înțeles).

$$IF = 1000 \times 12 \times 25 = 300.000\$$$

Asta înseamnă că după ce ai atins cifra asta pe portofoliul de investiții, nu mai e nevoie să muncești vreodată.

Acum vreau să te întreb...

Te sperie suma? Credeai că ai nevoie de milioane? Te încântă? Te face să visezi că drumul s-a redus considerabil?

Sunt sigur că e mult mai mică decât ceea ce ai scris tu pe foaie. Nu ai nevoie de milioane pentru a trăi o viață în libertate. Ai nevoie de cifre concrete, ai nevoie de autocunoaștere, claritate și perseverență.

Este evident că, în timp, o să crești suma pentru că mai mult ca sigur nu te vei opri din investit după ce ți-ai format această mentalitate și o să mergi peste pragul de independență financiară.

*Ca o mică paranteză. A fi **independent financiar** este ceva diferit de a fi bogat. Dacă tu cheltui 1000 de lei pe lună și îți poți asigura venitul acesta fără să mai muncești, din investiții, atunci ești independent financiar, ești **liber**! Ești bogat? Probabil că nu, cel puțin nu în bani. Dar **ești bogat în TIMP**!*

Acum, tot ce trebuie să faci tu este să îți calculezi cheltuielile lunare pe ultimele 6 luni - 1 an și să faci o medie. Dacă nu știi care sunt cheltuielile tale lunare, asta nu-i o veste prea bună. Una din cele mai importante reguli în gestionarea banilor și investiții spune că **NU poți îmbunătăți ceea ce nu cunoști!**

Dar hei, nu intra în panică.

Scade din salariu suma cu care rămâi la final de lună și rezultatul reprezintă cheltuielile. Dacă nu mai rămâi cu nimic, va fi și mai ușor...

Totuși, recomandarea mea (de fapt, obligatoriu) ar fi să îți descarci pe telefon o aplicație de monitorizare a cheltuielilor.

Eu folosesc **Înregistrarea Cheltuielilor** (găsești pe Magazin Play). Încă o aplicație destul de bună este **Manager de bani**.



Manager bani, urmărește cheltuielile tale
Innim Mobile Exp

De asemenea, dacă nu te descurci cu economiile, vezi videoclipul **6 METODE DE ECONOMISIRE**, [AICI](#).

Bun, acum că am lămurit și aceste aspecte, hai să trecem la următorul pas.

„Dacă nu știi să ai grijă de bani, banii vor sta departe de tine!” - Robert Kiyosaki

4. Fă ordine în viața ta financiară

Sunt sigur că urăști dezordinea, oricare ar fi ea. Nu cred că îți place să trăiești într-o cameră unde totul e aruncat haotic. Nu cred că îți place să ieși în oraș dezordonat, nearanjat. Nu cred că îți place să mănânci superficial, ce îți pică în mână. Atunci, de ce ai neglijă finanțele personale? Știi bine că zi de zi te lovești de lucrul cu banii.

Hai să punem pe masă câteva metode prin care poți face ordine din punct de vedere financiar.

Îți optimizezi cheltuielile!

Optimizarea sau scăderea cheltuielilor este unul dintre cei **2 piloni** prin care poți accelera drumul către obiectivele tale financiare (o să vorbim despre cel de-al doilea puțin mai târziu).

Cum faci acest lucru? O să-ți dau câteva „trucuri”:

1 - Folosește o aplicație de monitorizare a cheltuielilor!

Cum am spus mai sus, nu ar fi chiar recomandat, ci **OBLIGATORIU**. Le găsești mai sus.

Și nu, nu îmi spune că tu nu ai nevoie de așa ceva, că tu ții minte pe ce dai banii...IMPOSIBIL! Nu poți ține sub nicio formă evidența cheltuielilor pe o lună fără să notezi undeva. Te minți singur.

Ține evidența cheltuielilor cu ajutorul unei aplicații și o să-ți fie mai ușor să îți optimizezi cheltuielile și să le reduci.

Eu am creat și un Excel pe lângă asta pentru a avea și o situație a cash flow-ului și a diferitelor fonduri. Dacă îl vrei, dă-mi un mesaj pe instagram la [gabrielbalu24](https://www.instagram.com/gabrielbalu24) și o să ți-l trimit gratuit.

2 - Stabilește bugete!



Când îți intră salariul, fă următorul lucru: împarte-ți venitul în câteva categorii. Poate fi ceva de genul: 50-30-20.

Unde...

50 - cheltuieli vitale (hrană, chirie, utilități, medicamente, asigurări, carburant, etc);

30 - dorințe (mese în oraș, divertisment, ieșiri cu prietenii, o mică aroganță ici colo, etc);

20 – economii (sau fondurile despre care am vorbit mai sus) și investiții.

Promite-ți ție, fă un angajament cu tine însuși că nu o să te atingi de cei 20% sub nicio formă, niciodată! Mai mult ca sigur că disciplina ta va fi pusă la încercare.

3 - Gătește acasă

Ai calculat vreodată câți bani pierzi doar din cauza faptului că ești atât de comod încât să mănânci deseori în oraș sau să comanzi mâncare ori de câte ori îți vine vreo poftă? Cu siguranță mult mai mulți decât dacă ai găti tu. Da, e adevărat, pierzi mai mult timp gătind, dar economisești bani.



Alege! Timp sau bani.

4 - Fă o listă de cumpărături!

De ce te ajută lista de cumpărături? Pentru că îți oferă claritate. Știi că ai de luat lapte, cartofi, pâine și ouă. Fără listă, mai mult ca sigur că pe lângă cele enumerate, vei mai adăuga în coș câteva cumpărături din impuls.

Pont 1: folosește aplicațiile magazinelor unde găsești reduceri.

Pont 2: Mergi la Lidl, găsești lucruri mai ieftine.

Pont 3: Mai uită-te o dată la videoclipul 6 METODE DE ECONOMISIRE, [AICI](#).

5 - Folosește opțiunea Moneyback!

După cum probabil știi, mai toate băncile oferă Moneyback la diverse magazine (și nu

sunt puține). Aruncă un ochi în lista respectivă, în funcție de banca la care încasezi salariul (sau poate folosești des Revolut, și ei au această opțiune) și probabil vei găsi anumite magazine pe care le frecventezi mai des.



De ce să nu primești **între 3 și 10%** înapoi de fiecare dată când faci o achiziție? Apropo, asta-i mai mult decât primești într-un cont de economii, la bancă, într-un an... și imposibil...

6 - Renunță la abonamentele inutile!

Ai subscripții pe care nu le folosești foarte des dar totuși le plătești lună de lună? Scapă de ele! Nu e ca și cum nu le-ai mai putea activa din nou dacă simți nevoia.



Verifică-ți abonamentul Tv, abonamentul de internet, cel de telefonie, Netflix, chiar și cel de la sală dacă nu frecventezi.

Ori le reduci, ori le închei definitiv.

acela nou va fi ceva obișnuit, dorința se va stinge și probabil vei regreta.

7 - Aplică regula de 30 de zile!

Hai să luăm un exemplu:

Îți dorești să-ți cumperi un nou telefon. Cel pe care îl ai acum își face treaba destul de bine dar tu îți dorești ultimul model, că mna... trebuie să fii la modă.

Regula de 30 de zile spune așa: ***Așteaptă o lună până când vrei să-l cumperi***, nu lua o decizie din impuls. Ia o decizie rațională, nu una emoțională, pentru că știi prea bine ce se întâmplă! După o săptămână, telefonul

Observi că am pus accept pe „**dorință**”, nu-i așa? Gândește-te de 2 ori înainte să faci achiziția! Gândește-te de 10 ori dacă e nevoie!

Metode de a reduce cheltuielile sunt la fel de multe pe câte scuze găsești tu să nu o faci. Însă depinde de tine să fii dispus să le și pui în aplicare!

Acum că am redus cheltuielile și banii tăi deja se strâng lună de lună, ce faci cu ei..?

„Dacă tu crezi că educația este scumpă, stai să vezi cât te costă ignoranța!” - Derek Bok

5. OBLIGATORIU! NU SĂRI PESTE ACEST PAS!

Îmi pare rău că nu pot sublinia suficient de mult importanța investiției în educație. Dar crede-mă pe cuvânt, asta este **CEA MAI BUNĂ DECIZIE** pe care o vei lua în viața ta. Vei fi uimit în momentul în care ți se va deschide o nouă lume și noi oportunități vor veni spre tine. Oportunități care au fost tot timpul acolo, pe lângă care ai trecut ani de zile. Așa că te rog, începe cu asta!

Știi că mai sus am vorbit despre acei minim 10% cu care te plătești înainte de toate **PE TINE!** Ei bine, a venit momentul să afli ce ai de făcut cu ei:

INVESTEȘTE ÎN TINE, ÎN CUNOȘTINȚELE TALE!



De ce nu îi investești direct ca să-ți aducă profit în bani? Pentru că nu știi cum, că de aia citești acest Ebook. Pentru că acele

cunoștințe în care investești în primul rând îți vor aduce de fapt profiturile în bani în al doilea rând. Cât timp nu știi cum să faci bani, nu poți investi decât în tine. Te rog, **NU sări treptele pentru că te sabotezi singur!**

Ai pus vreodată altor persoane întrebarea: „Vasile, am niște bani puși deoparte. În ce să investesc?”

Dacă da, atunci răspunsul e chiar sub nasul tău...

Adică tu vrei să spui că îți pui orbește banii tăi munciți din greu pur și simplu în recomandarea cuiva? Cât de nebunesc sună asta?

O parte din banii economisiți (de fapt **TOTI**, dacă ești la început de drum) îi investești în... în **EDUCAȚIA TA FINANCIARĂ**. Da, ca peste ceva timp, să fii tu acel Vasile pe care îl întreabă lumea în ce să investească. Și la rândul tău, să le dai același sfat.

De ce să le dai același sfat? Pentru că, în acel moment, vei fi convins de puterea educației și de rezultatele uimitoare pe care le-a adus în viața ta. Da, sună a clișeu, probabil te-ai plictisit de câte ori ai auzit asta. Însă nimeni, absolut nimeni nu o să aibă mai mare grijă de banii tăi decât tu însuși. Însă înainte să ai grijă de ei, trebuie să știi cum să faci asta. Și nimeni, absolut nimeni, cu orice educator financiar ai vorbi, nu îți va spune să investești în altceva decât în tine în primul rând.

Pune mâna și citește, cumpără niște cursuri, dă follow unor antreprenori pe Facebook și

Instagram, mergi la seminarii, participă la sedințe de coaching 1 la 1, participă la webinarii gratuite. Este incredibil câte metode de a învăța există chiar aici lângă noi, la un click distanță. Trebuie doar să vrei!

Pont: Abonează-te la [ProActiverz](#) pe YouTube.

Nu contează de unde înveți. Contează **SĂ ÎNVEȚI!**

Recomand cu încredere următoarele cărți:
[Cel mai bogat om din Babilon - George Clason](#)
[Secretele minții de milionar - T. Harv Eker](#)

[De la idee la bani - Napoleon Hill](#)

[Tata bogat, tata sarac - Robert Kiyosaki](#)

[Cadranul Banilor - Robert Kiyosaki](#)

[Ce este educatia financiara de fapt - Robert Kiyosaki](#)

[Banii: Stapaneste jocul - Tony Robbins](#)

[De neclintit - Tony Robbins](#)

Pluuuuuuus multe altele.....

După ce o să te educi financiar și o să te uiți înapoi la tot drumul pe care l-ai parcurs, o să-ți dai seama că a fost una dintre cele mai bune decizii pe care le-ai luat. Crede-mă pe cuvânt.

Dă-i drumul, nu mai aștepta!



START

„Banii pe care îi câștigi sunt un simbol al valorii pe care o creezi!” - Idowu Koyenikan

6. Crește-ți venitul

Ruta clasică promovată de majoritatea coach-ilor și trainer-ilor financiari pentru a atinge independența financiară (sau oricare ar fi obiectivele tale financiare) este următoarea: **Câștigă bani – economisește – investește**. Ceea ce e foarte adevărat, de altfel. O să ajungi în acest fel unde ți-ai propus. Dar în cât timp? Pentru că tocmai din acest motiv investești. Pentru a-ți salva timp, pentru libertate!

Pentru a face lucrurile mai simple pentru tine, găsești aici un [CALCULATOR](#) care simulează dobândă compusă astfel încât să afli de cât timp ai nevoie pentru a ajunge la suma pe care tu ai calculat-o.

Step 4: Compound It

Compound Frequency

Annually

Times per year that interest will be compounded.

CALCULATE

RESET

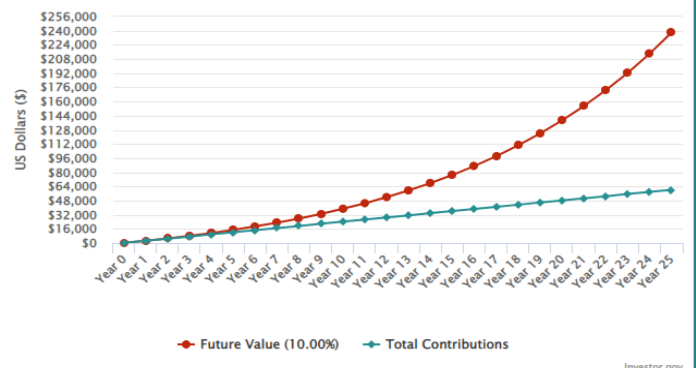
The Results Are In

In **25** years, you will have **\$238,199.88**

The chart below shows an estimate of how much your initial savings will grow over time, according to the interest rate and compounding schedule you specified.

Please remember that slight adjustments in any of those variables can affect the outcome. Reset the calculator and provide different figures to show different scenarios.

Total Savings



HIDE TABLE

Total Savings in US Dollars

Years	Future Value (10.00%)	Total Contributions
Year 0	\$200.00	\$200.00
Year 1	\$2,620.00	\$2,600.00

După cum vedem, după 25 de ani vei ajunge la o sumă mai mare sau mai mică. Acum depinde de fiecare. Ți se pare puțin după 25 de ani? E totuși un orizont destul de mare de timp ai putea spune.

Hai să-ți zic eu ceva totuși:

În primul rând, dacă nu te-ai educa financiar, mai mult ca sigur că după 25 de ani nu ai avea nici măcar jumătate din

această sumă. De ce? Pentru că ai cheltui cam tot ce câștigi sau dacă ai avea economii nu ai ști ce să faci cu ele, probabil nu ți-ai permite să investești 200 de dolari lunar și, pe lângă asta, nu ai obține acel randament de 10% care este extrem de important.

În al doilea rând, tocmai ai pus în practică secretul bogaților. **Faci bani în timp ce dormi.** Uită-te bine pe grafic și observă care sunt banii cu care tu ai contribuit (**linia albastră**) și care sunt banii făcuți de banii tăi (**linia roșie**). Cu alte cuvinte, sumele pe care tu le-ai investit sunt infime, însă educația financiară, prin dobânda compusă te-a dus pe lună. **Aceasta este puterea educației financiare.**

Bun, revenim la **Câștigă bani – economisește – investește.** Însă, ce omit mulți educatori financiari, e că poți accelera drumul către unde vrei să ajungi. Poți apăsa pedala de accelerație mai tare.

Cum...?

Dacă mai devreme am vorbit despre primul pilon în atingerea mai rapidă a obiectivelor financiare, este momentul să vorbim despre al doilea și cel mai important: **creșterea veniturilor tale.**

În ceea ce privește reducerea cheltuielilor, la un moment dat te lovești de un zid. Nu poți să mănânci pateu cu pufuleți 10 ani și să trăiești într-o garsonieră care stă să pice.

Însă, în cazul acesta, când vine vorba de creșterea veniturilor, ***Sky is the limit!***

Acum, fie ți se mărește salariul, fie îți mai iei un job part-time (gen Uber, Glovo, etc.), fie îți dezvolti una (sau mai multe) idei din cele pe care o să ți le prezint în continuare.

Metode de creștere a venitului și de venit pasiv

Înainte să trecem în revistă câteva metode prin care poți încasa venit pasiv, hai să facem o diferență între venitul activ și cel pasiv.

Venit activ = bani din job, bani din muncă activă. Cu alte cuvinte, nu muncești, nu ești plătit. Se întâmplă ceva cu tine, nu mai poți schimba timpul pentru bani, adio salariu. Asta-i marea problemă a venitului activ! Și din păcate mulți se concentrează exclusiv pe acest tip de venit.

Venit pasiv = bani pe care îi câștigi fără să muncești. Cunoscut și ca „**bani în timp ce dormi**”.

Nu o să te mint. Trebuie să depui ceva efort la început pentru a construi o fundație solidă care să susțină generarea venitului pasiv, dar după câteva sacrificii, te poți bucura toată viața de bani care vin fără să miști un deget.

Sună bine? Hai să vedem...

1 - Marketing afiliat

Bun. Ce înseamnă marketing afiliat? La modul cel mai simplu, tu ajuți o anumită companie să-și vândă produsele sau serviciile. Iar la schimb tu primești un

comision care, de obicei, e exprimat în procent.

De exemplu: o librărie vinde o carte cu 50 de lei, iar procentul de afiliat este de 20%. În cazul în care clienții achiziționează cartea prin linkul tău de afiliat, tu primești 20% din vânzare. Adică 10 lei. Fără să faci nimic.

Banii pe care îi faci prin această metodă depind doar de tine. Poți face marketing afiliat aproape la orice produs.

2 - Înființarea unui blog

Printr-un blog poți câștiga bani prin mai multe metode: bani din publicitate, cursuri, link-uri de afiliere, produse, sponsorizări, etc. O să muncești la început pentru a construi un blog estetic și vizitat, însă rezultatele pot fi foarte frumoase.

3 - Închiriere auto

Dacă ții mașina mai mult în parcare și te înduri să o împrumuți altora care vor să facă ride-sharing sau livrări, asta poate fi o metodă bună de venit pasiv. Sau poți cumpăra o mașină foarte ieftină, care să respecte normele companiilor de ride-sharing și livrări și să o dai spre închiriere. Intră pe grupuri de Facebook, caută platforme care se ocupă cu aceste servicii și vezi ce oferte au.

4 - Închiriere apartament în regim hotelier

Prin intermediul unor site-uri precum Booking sau Airbnb, îți poți închiria apartamentul (dacă ai unul) în perioadele în

care tu ești plecat din oraș sau pe weekend, inclusiv o zi.

5 - Vânzarea de produse digitale

Mai nou poți crea agende, cărți de colorat, jurnale, cărți, etc. pe care să le vinzi pe amazon kindle publishing (AKP) reușești să scoți ceva estetic, diferit de ce e pe piață, poți face un venit pasiv frumos.

6 - Investiții la bursă

Poate metoda preferată a bogaților o reprezintă investițiile la bursa de valori. Fie că au afaceri gigant în spate sau start-up-uri, bursa de valori are un loc bine stabilit în viața lor. Acum, actul în sine de a investi e destul de pasiv. Munca activă aici se bazează pe cercetare, aici se face diferența între investitori și păcălici. Îți dau un pont: dacă alegi să investești în fonduri de indici/ ETF (S&P500, BET, etc...), chiar și munca de cercetare e pasivă. În schimb, acțiunile (Microsoft, Apple, Petrom, Banca Transilvania, Alibaba, etc...) sunt cele care necesită mai mult timp de cercetare, dar rezultatele sunt pe măsură.

7 - Dividende din acțiuni

Metoda asta se leagă de cea de mai sus. Fie că investești în ETF-uri sau în acțiuni, în ambele variante te poți bucura de dividende. Simplu spus, dividendele sunt o parte din profitul companiei în care tu ai investit, pe care aceasta decide să-l dea înapoi investitorilor, adică ție. Procentele variază între 1 și 15%, în funcție de companie, dar media cred că este undeva la 6-8% pe an din

investiția ta, fără să faci absolut nimic. Ai cumpărat compania/ ETF-ul și aștepti dividendele.

Pont: **bursa din România**, în ultimii ani, este pe **primul loc ÎN LUME** la randamentul dividendelor oferite de companii! Sunt sigur că ți-am atras atenția.

8 - Investiții în imobiliare

Dacă dispui de o sumă mai mare de bani, îți poți îndrepta atenția către imobile, considerate una dintre cele mai sigure investiții. Foarte mulți sunt îndrăgostiți de această clasă de active. Randamentul mediu pe care îl poți obține este de 6-7% pe an.

Avantajul este că pe lângă venitul pasiv, din chirie, ele se și apreciază în timp.

Dacă nu dispui de o sumă mare de bani dar totuși vrei să simți că ești investitor în imobiliare, poți face acest lucru și pe bursă.

9 - Nu în ultimul rând - **INVESTIȚIA ÎN TINE**

Mai e nevoie să insist? Dacă vrei **cele mai bune rezultate EVER**, asta e **SINGURA** metoda sigură prin care le vei obține! Asta îți va crește veniturile mai mult ca orice altă abordare.

Fii sigur de asta!

„Singura călătorie imposibilă este cea pe care niciodată nu o începi!” - Tony Robbins

Un singur lucru te rog dacă apreciezi munca și timpul investit în crearea acestui material. Un feedback sincer din partea ta la [gabrielbalu24](#) și un tag la story după ce l-ai terminat. Atât!

7. Ce mai aștepți?

Mă repet. Acestea sunt **sfaturi simple**, dar pe care **MAJORITATEA NU LE APLICĂ!**

Nu te mai identifica cu mentalitatea de sărac. Nu te mai identifica cu majoritatea persoanelor care fac aceleași lucruri la nesfârșit, fără rezultate. **Fă ceva diferit.** Fă acum câteva sacrificii pentru care versiunea ta din viitor îți va fi recunoscătoare!

Ține minte: **cu cât începi mai repede, cu atât rezultatele vor fi mai mari.**

Așa că...

NU MAI AȘTEPTA!

DĂ-I DRUMUL!

INDEPENDENȚA FINANCIARĂ ÎNSEAMNĂ, MAI PRESUS DE TOATE, LIBERTATE! ȘI SUNT SIGUR CĂ ȚI-O DOREȘTI!

Nu uita: Secretul vieții este să dăruiești! - Tony Robbins

Așa că dăruiește acest Ebook la rândul tău oricărei persoane care simți că ar avea de câștigat de pe urma lui.

SUCCES!

Pe mine mă poți contacta oricând pe [Instagram](#) și [Facebook](#).

Te aștept cu un follow pe insta la [gabrielbalu24](#) și [proactiverz](#) și un subscribe la canalul de YouTube [ProActiverz](#).

De asemenea, te aștept în grupul [Proactiverz – Dezvoltare personală și educație financiară](#) să avem discuții constructive și proactive.

Te salut!

Ne mai vedem!

