

Application Mobile pour Location Immobilière.

Master 1, Informatique, Université de Montpellier.

Abdelhak-Djamel Seriai (seriai@lirmm.fr)



Cette application mobile a pour objectif d'offrir des services de locations immobilière. Il s'agit de pouvoir offrir des biens immobiliers pour la location.

Deux profils d'utilisation sont possibles pour cette application : Celui qui dépose l'annonce de location et celui qui consulte l'annonce de location.

1) Déposer et gérer une annonce de location :

- a. S'inscrire :
 - i. Comme particulier ou comme professionnel. Les professionnels peuvent s'abonner pour avoir des tarifs préférentiels par rapport aux services tels que le nombre d'images pour un bien, visualisation de statistiques, etc.
 - ii. Saisir les Informations sur le particulier/le professionnel en question.
- b. Se connecter.
- c. Gérer une annonce :
 - i. Déposer une annonce de location
 1. Sélection du type du bien en location en fonction de plusieurs critères : saisonnière / Classique, appartement /studio /maison /...
 2. Titre, description, etc.
 3. Sélection des caractéristiques du bien : position (proche de ..., transport, nature, etc.), ...
 4. Durée de la location disponible.
 5. Adresse du bien.
 6. Choix du type de contact pour joindre l'annonceur : Tél, application, messagerie, ...
 7. Images du bien.
 - ii. Modifier une annonce de location.
 - iii. Supprimer une annonce de location.
 - iv. Renforcer la publication d'une annonce. Il s'agit de choisir une option permettant de renforcer la présence/rang de l'annonce lors de l'affichage par ceux qui cherche une location.

- d. Consulter/rechercher des annonces déposées via une barre de recherche et un menu approprié.
- e. Visualiser des statistiques sur une annonce particulière ou sur l'ensemble des annonces déposées tels que les origines géographiques de ceux qui ont visualiser une annonce donnée.

2) Consulter et gérer une annonce de location :

- a. Affichage, par défaut, de toutes les nouvelles annonces de location.
- b. Chercher une location :
 - i. Via une barre de recherche.
 - ii. Via un menu approprié.
- c. Visualiser les détails d'une annonce de location.
- d. Contacter l'annonceur via un des moyens/canaux indiqués par l'annonceur. L'application propose à l'utilisateur de s'inscrire pour sauvegarder ses annonces. Néanmoins, l'utilisateur peut contacter l'annonceur sans cette inscription.
- e. Si l'utilisateur est déjà inscrit, il peut dans ce cas se connecter et bénéficier d'un certain nombre de services supplémentaires :
 - i. Consulter la liste de ses annonces.
 - ii. Consulter les réponses des annonceurs.
 - iii. Faire une demande d'alerte. Il s'agit de pouvoir être alerté quand des annonces vérifiant certaines propriétés sont déposées (lieu, type, etc.).