

## EVALUACIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS PEP N°2 – FORMA A

NOMBRE: \_\_\_\_\_ R.U.N. \_\_\_\_\_ FECHA: \_\_\_\_\_

NOTA \_\_\_\_\_

1. Respecto de la evaluación de proyectos, podemos decir que: (0,5 punto)

- i. Se evalúa con el objetivo de emitir un juicio sobre la conveniencia de ejecutar tal proyecto en lugar de otros.
- ii. Es necesario elaborar una serie de estudios legales, técnicos y económicos previos a la ejecución de un proyecto.
- iii. Existen varias alternativas o índices que le permiten al evaluador tomar la decisión sobre la conveniencia de ejecutar un proyecto.

a) Sólo i      b) ii y iii      c) i y iii      d) Todas      e) Ninguna

2. Que un VAN sea igual a cero indica que: (0,5 punto)

- i. La tasa de descuento utilizada en el cálculo del VAN no es la correcta.
- ii. El proyecto lograr generar lo requerido por los inversionistas.
- iii. No es recomendable ejecutar el proyecto y por lo tanto conviene invertir en otro de menor VAN.

a) Sólo ii      b) i y iii      c) ii y iii      d) Todas      e) Ninguna

3. La depreciación es una componente del flujo de caja. Este valor: (0,5 punto)

- i. Representa la disminución de valor de los activos físicos en el tiempo.
- ii. Se suma en el flujo porque no es un egreso real de dinero.
- iii. Se resta en el flujo porque es un egreso real de dinero.

a) Sólo ii      b) i y ii      c) ii y iii      d) Todas      e) Ninguna

4. En caso que la utilidad antes de impuestos sea menor o igual a cero : (0,5 punto)

- i. La tasa de impuesto a aplicar es 20%.
- ii. La tasa de impuesto a aplicar es 0%.
- iii. La tasa de impuesto a aplicar es 27%.
- iv. La tasa de impuesto a aplicar es -10%

a) Sólo i      b) Sólo ii      c) Sólo iii      d) Sólo iv      e) Ninguna

## EVALUACIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS PEP N°2 – FORMA A

NOMBRE: \_\_\_\_\_ R.U.N. \_\_\_\_\_ FECHA: \_\_\_\_\_

NOTA \_\_\_\_\_

5. Una Organización necesita evaluar un conjunto de proyectos, con el fin de determinar cuáles deberá ejecutar en el corto, mediano y largo plazo. Por esta razón, le solicita que evalúese:

**Proyecto A:** Apertura de una nueva Tienda en el mejor Mall de la ciudad, sólo para ventas al por menor.

**Proyecto B:** Iniciar Ecommerce para ventas en el país.

**Proyecto C:** Desarrollar el canal de ventas al por mayor, sólo para clientes empresas.

Proyecto A = Inversión Inicial = 100 millones. Depreciación Lineal. Valor Residual = 0. Tasa de Descuento 20% anual. Plazo 5 años.

Proyecto B = Inversión Inicial = 20 millones. Depreciación Lineal. Valor Residual = 5 millones. Tasa de Descuento 20% anual. Plazo 5 años.

Proyecto C = Inversión Inicial = 300 millones. Depreciación Lineal. Valor Residual = 0. Tasa de Descuento 20% anual. Plazo 5 años.

Flujo Caja Neto (millones)	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Proyecto A	50	70	75	80	90
Proyecto B	100	120	150	250	270
Proyecto C	300	310	350	400	500

¿Cuál es el VAN del Proyecto A? (0,5 punto)

¿Cuál es el VAN del Proyecto B? (0,5 punto)

¿Cuál es el VAN del Proyecto C? (0,5 punto)

¿Cuál sería la mejor secuencia de ejecución, corto, mediano y largo plazo y por qué? (0,5 punto)

6. Calcule el PAYBACK de un proyecto cuyos flujos de caja neto son: (1,0 punto)

	Año 0	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4
FCN	-60,0	19,3	20,4	21,7	23,0

7. ¿Qué indica la tasa de descuento de un proyecto? (1,0 punto)