

5. Расчет экономического эффекта от приоритетной инициативы.

Выбрана инициатива по разработке собственного приложения для клиентов парка. Это решение комплекса проблем по взаимодействию и привлечению клиентов, которые существуют на сегодняшний момент. Несмотря на сложность реализации в долгосрочной перспективе это решение даст лучший результат и оно соответствует долгосрочной политике компании по развития всего проекта эко-парка.

Статья	0-год	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год
Инвестиции	7 000 000					
Опер.доходы		2 000 000	2 500 000	3 000 000	5 000 000	8 000 000
Опер.расходы		400 000	450 000	500 000	550 000	580 000
Чистый денежный поток	-7 000 000	1 600 000	2 050 000	2 500 000	4 450 000	7 420 000

$$NPV = \sum_{t=0}^N \frac{CF_t}{(1+i)^t} = -IC + \sum_{t=1}^N \frac{CF_t}{(1+i)^t}$$

Коэффициент дисконтирования примем за текущую ставку рефинансирования ЦБ РФ 13% в год.

$$NPV = -7 + 1.6/1.13 + 2.05/1.13^2 + 2.5/1.13^3 + 4.45/1.13^4 + 7.42/1.13^5 = 11.51$$

Проект рентабелен со сроком окупаемости от 4 лет.