

Задача 1. Есть инвестиционный проект с денежными потоками по кварталам:

Квартал	0	1	2	3	4	5		Ставка
денежный поток	-1200	100	200	300	400	500		0,15

Необходимо принять решение, инвестируем в проект или нет, если ставка дисконтирования 15% годовых.

Найдем чистую приведенную стоимость

формула расчета

$$NPV = CF_0 + CF_1/(1+\text{ставка})^{\text{период}} + \dots$$

-p.287,27

-287,270

NPV Отрицательный и инвестировать в проект не стоит.

Задача 2. Для инвестиционного проекта с денежными потоками:

Год	0	1	2	3	4	5	6
Денежный поток	-1500	100	200	300	400	500	600
Ставка		0,2	0,2	0,15	0,15	0,1	0,1
дисконт множ	1	0,833	0,694	0,604	0,525	0,477	0,434
дисконт CF	-1500	83,33	138,89	181,16	210,04	238,68	260,38

найти NPV, если первые два года ставка дисконтирования равна 20%, следующие два года она равна 15%, и затем становится 10%.

$$NPV = CF_0 \cdot \text{дис.множ} + CF_1 \cdot \text{дис.множ}_1 \dots$$

NPV =

-387,516686

Проект финансово не эффективен

Задача 3. Для проекта из задачи 2 найти внутреннюю норму доходности.

[illegible]