

№		Ед . Изм	Кол-во	Цена рубли	Итого рубли	Примечание
	1. Потолки					
	1.1 Штукатурные работы					
1	Грунтовка откоса потолка	пог. м	22,78	15	341,70	
2	Устройство армировочной сетки 5х5 на откос потолка	пог. м	22,78	75	1708,50	
3	Штукатурка откоса потолка слоем до 30мм	пог. м	22,78	715	16287,70	
					0,00	
	1.2 Шумо и теплоизоляционные работы				0,00	
					0,00	
1	Шумо и теплоизоляция потолка пеноплексом	м2	3,10	245	759,50	
2	Зашивка пеноплекса гипсокартоном в один слой	м2	3,10	475	1472,50	
	1.3 Устройство подвесного потолка					
1	Устройство подвесного потолка из гипсокартона в одной плоскости в два слоя	м2	79,42	665	52814,30	
2	Устройство откосов потолка из гипсокартона в горизонтальной плоскости в два слоя	пог. м	10,71	665	7122,15	
	Устройство торцевой части подвесного потолка из гипсокартона с перепадом высот (по периметру изгиба или перепада высот) прямоугольной формы	пог. м	60,77	1035	62896,95	
4	Устройство потолочного портала прямоугольной формы	пог. м	9,90	1480	14652,00	
5	Устройство натяжного потолка	м2	3,94	0	0,00	монтаж фирмы-производ
6	Устройство в гипсокартоне отверстия для установки профиля светодиодной подсветки	пог. м	24,30	170	4131,00	
	1.4 Малярные работы					
1	Грунтовка потолка после каждого слоя шпатлевки	м2	83,43	50	4171,50	
2	Грунтовка торцевых элементов потолка по периметру изгиба после каждого слоя шпатлевки	пог. м	114,05	50	5702,50	
3	Устройство армировочной сетки 2х2 на потолок в тело шпатлевки	м2	83,43	75	6257,25	
4	Устройство армировочной сетки 2х2 в тело шпатлевки на торцевые элементы потолка по периметру изгиба	пог. м	114,05	75	8553,75	
5	Проклейка потолка стеклотканью типа "паутинка"	м2		100	0,00	при необходимости
6	Проклейка откосов потолка стеклотканью типа "паутинка"	пог. м		100	0,00	при необходимости
7	Установка малярного уголка на торцевые элементы потолка	пог. м		110	0,00	при необходимости
8	Устройство защитной металлизированной ленты на торцевой элемент потолка	пог. м	80,57	75	6042,75	
9	Установка бумажной ленты на примыкание гипсокартона стена-стена,стена-потолок	пог. м		50	0,00	
10	Шпатлевка и шлифовка потолка под покраску	м2	83,43	445	37126,35	
11	Шпатлевка и шлифовка торцевых элементов потолка по периметру	пог. м	80,57	395	31825,15	
12	Шпатлевка и шлифовка откосов потолка под покраску	пог. м	33,48	395	13224,60	
13	Покраска потолка воднодисперсионной краской валиком	м2	83,43	345	28783,35	
14	Покраска в/д краской торцевых элементов потолка по периметру	пог. м	114,05	295	33644,75	
	1.5 Прочие работы					
1	Прокладка труб вентиляции для с/у и кухни гофрированной трубой типа "спирафлекс"	пог. м		495	0,00	
2	Прокладка труб вентиляции для с/у и кухни пластиковым прямоугольным коробом	пог. м		740	0,00	
3	Усиление потолка под шкаф-купе, раздвижную перегородку	пог. м	4,48	495	2215,13	
4	Установка ревизионного люка для обслуживания систем вентиляции и кондиционирования на потолке	шт	2,00	1500	3000,00	
	Примечание 2: Откосом считается участок потолка шириной менее/равно 40 (сорок) сантиметров.					
	2. СТЕНЫ					
	2.1 Подготовительные и демонтажные работы					
1	Демонтаж оконного и дверного блока	шт	1,00	985	985,00	
2	Демонтаж балконного порога	пог. м	1,28	740	947,20	
3	Демонтаж подоконника	шт	3,00	255	765,00	
4	Демонтаж штукатурки с оконных откосов	пог. м		200	0,00	
5	Демонтаж старой штукатурки из цементно-песчанного раствора с помощью перфоратора со стен	м2		200	0,00	
6	Снос стен кирпичных (в 1,5 кирпича), перегородок из блока толщиной 340 мм	м2	4,03	740	2979,02	
7	Снос стен кирпичных (в полкирпича), перегородок из пеноблока	м2	41,93	245	10271,86	
8	Снос откосов кирпичных (в полкирпича), откосов из пеноблока	пог. м	14,70	245	3601,50	
9	Снос откосов (в 1,5 кирпича), перегородок из блока толщиной 340 мм	пог. м	2,84	740	2097,90	
10	Штробление бетонной стены под трассу кондиционера шириной до 15 см	пог. м		620	0,00	
11	Штробление кирпичной стены под трассу кондиционера шириной до 15 см	пог. м		495	0,00	
12	Штробление стены из пенобетона или гипса под трассу кондиционера шириной до 15 см	пог. м		370	0,00	
	2.2 Устройство стен					
1	Устройство межкомнатных перегородок из пенобетонного (газосиликатного) блока толщиной 8-10 см	м2	51,29	690	35387,19	
2	Нарращивание стен пенобетонным блоком толщиной 5см	м2	19,70	690	13595,24	
3	Устройство откоса из пенобетонного (газосиликатного) блока толщиной 8-10 см	пог. м	18,38	690	12678,75	
4	Устройство откоса из пенобетонного (газосиликатного) блока толщиной 20 см	пог. м	7,77	765	5944,05	
5	Монтаж откоса короба из гипсокартона с предварительным изготовлением каркаса в два слоя	пог. м	2,12	620	1314,40	
6	Штробление стены из пенобетона для образования под встроенный светильник (ширина ниши 60 см)	пог. м	2,84	985	2792,48	Ванная
7	Устройство перемычек над дверными проемами	пог. м	5,28	215	1135,42	
	2.3 Штукатурные работы					
1	Грунтовка стен	м2	250,78	15	3761,70	
2	Грунтовка откосов	пог. м	105,32	15	1579,80	
3	Устройство штукатурной армировочной сетки 5х5 на стену	м2	250,78	60	15046,80	
4	Устройство штукатурной армировочной сетки 5х5 на откосы	пог. м	105,32	60	6319,20	
5	Штукатурка стен слоем до 3-х см	м2	250,78	615	154229,70	
6	Штукатурка стен слоем от 3-х до 6-ти см	м2		665	0,00	
7	Штукатурка простенка (части стены между проемами) шириной до 40 см	пог. м	58,18	615	35780,70	
8	Штукатурка откосов дверных шириной до 40 см	пог. м	30,99	615	19058,85	
9	Штукатурка откосов оконных шириной до 40 см	пог. м	16,15	615	9932,25	
	2.4 Шумотеплоизоляционные и гидроизоляционные работы					
1	Гидроизоляция стен санузла	м2	22,67	75	1700,10	
2	Шумо и теплоизоляция стен пеноплексом	м2	4,71	245	1152,99	
3	Устройство теплоизоляции откоса толщиной 5см пеноплексом на балконе	пог. м	2,84	245	694,58	
4	Возведение стен из пеноблоков толщиной 5см (подоконная часть)	м2	4,71	690	3247,21	
5	Возведение откоса из пеноблоков толщиной 5см по пеноплексу	пог. м	5,67	690	3912,30	
	2.5 Плиточные работы					
1	Облицовка керамической плиткой размером свыше 38*28 см стен	м2	23,10	1480	34188,00	С/У
2	Облицовка керамической плиткой размером свыше 38*28 см стен	м2	23,98	1480	35490,40	Ванная
3	Затирка керамической плитки по стенам	м2	47,08	125	5885,00	
4	Облицовка керамической плиткой размером свыше 38*28 см откосов	пог. м	4,94	1480	7311,20	С/У
5	Облицовка керамической плиткой размером свыше 38*28 см откосов	пог. м	7,64	1480	11307,20	Ванная
6	Затирка керамической плитки по откосам	пог. м	12,58	125	1572,50	
7	Запил торцов у керамической плитки (керамогранита) под 45 градусов	пог. м	5,67	495	2806,65	С/У
8	Запил торцов у керамической плитки (керамогранита) под 45 градусов	пог. м	2,84	495	1403,33	Ванная
9	Облицовка керамической плиткой торцов бортика с 3-х сторон	м/п	4,05	1250	5056,25	
10	Затирка керамической плитки по откосам	м/п	4,05	125	505,63	
11	Запил торцов у керамической плитки (керамогранита) под 45 градусов	м/п	2,83	495	1400,85	
12	Облицовка стен плиткой под кирпич или камень (на подготовленную поверхность)	м2	7,50	1250	9375,00	

13	Затирка "дикого камня" по стенам	м2	7,50	495	3712,50	
14	Устройство отверстия в плитке	шт	20,00	245	4900,00	
	2.6 Малярные работы					
1	Грунтовка стен после каждого слоя шпатлевки	м2	186,42	50	9321,00	
2	Грунтовка откосов после каждого слоя шпатлевки	пог. м	59,76	50	2988,00	
3	Устройство армировочной сетки 2х2 в тело шпатлевки на стены	м2	186,42	60	11185,20	
4	Устройство армировочной сетки 2х2 в тело шпатлевки на откосы шириной до 40 см	пог. м	59,76	60	3585,60	
5	Проклейка стен стеклотканью типа "паутинка"	м2		100	0,00	при необходимости
6	Проклейка откосов стеклотканью типа "паутинка"	пог. м		100	0,00	при необходимости
7	Установка защитного малярного уголка	пог. м	60,00	85	5100,00	
8	Шпатлевка и шлифовка стен под покраску	м2	186,42	395	73635,90	
9	Шпатлевка и шлифовка откосов шириной до 40 см	пог. м	59,76	350	20916,00	
10	Покраска стен в/д краской	м2	186,42	350	65247,00	
11	Покраска откосов внутри помещения в/д краской	пог. м	38,47	295	11348,65	
12	Покраска оконных откосов в/д краской	пог. м	16,15	295	4764,25	
13	Покраска дверных откосов в/д краской	пог. м	5,14	295	1516,30	
	2.6 Облицовка стен декоративными материалами					
14	Устройство инженерной доски на стены на клей и саморезы	м2	1,40	2130	2982,00	
15	Устройство инженерной доски на стены на клей и саморезы	пог. м	21,52	2130	45837,60	
	2.7 Конструкции, Виды					
1	Устройство экрана ванны	констр	1,00	2465	2465,00	
2	Устройство душевого поддона с разуклоном и бортиком	констр	1,00	7650	7650,00	
3	Устройство кассеты под раздвижную дверь	констр	1,00	4950	4950,00	
4	Вид 1					
	Устройство ниши из гипсокартона	констр	1,00	9350	9350,00	
5	Вид 2					
	Устройство ниши из гипсокартона	констр	1,00	5100	5100,00	
6	Вид 3					
	Устройство ниши из гипсокартона	констр	1,00	3400	3400,00	
	2.8 Прочие работы					
1	Заделка штроб после прокладки кабеля	пог. м		25	0,00	определить по факту
2	Заделка штроб после прокладки труб водопровода и канализации	пог. м		40	0,00	определить по факту
3	Заделка штроб после прокладки трасс кондиционеров	пог. м		40	0,00	определить по факту
4	Установка ревизионного люка	шт	2,00	2450	4900,00	
	2.9 Устройство лепных и декоративных изделий на стены					
1	Устройство декоративной панели с фотопечатью	м2	1,00	0	0,00	монтаж фирмы-изготовит
	3. ЭЛЕКТРИКА					
	3.1 Подготовительные работы					
1	Устройство временного освещения	м2	87,33	45	3929,85	
2	Монтаж и демонтаж временного электрощита накладного	шт	2,00	2150	4300,00	
	3.2 Прокладка кабеля					
1	Штробление стены в бетоне шириной до 40 мм	пог. м	15,00	250	3750,00	
2	Штробление стены в кирпиче, пеноблоке шириной до 40 мм	пог. м	54,00	170	9180,00	
3	Проход сквозь стену до 400 мм d до 25 мм	шт	40,00	150	6000,00	
4	Укладка силового кабеля d до 10 мм	пог. м	435,00	60	26100,00	
5	Укладка силового кабеля d свыше 10 мм	пог. м	70,00	85	5950,00	
	3.3 Установка подрозетников, распаечных коробок и монтаж электрощитов					
1	Установка подрозетника в кирпич, пеноблок, гипс	шт	50,00	300	15000,00	
2	Установка подрозетника в бетон	шт	8,00	400	3200,00	
3	Устройство ниши под электрощит до 54 модулей	шт	1,00	4450	4450,00	
4	Установка электрощита до 54 модулей	шт	1,00	2000	2000,00	
5	Монтаж и подключение электрощита	шт	20,00	95	1900,00	
6	Установка однополюсного автомата защиты	шт	7,00	495	3465,00	
7	Установка дифференциального автомата	шт	13,00	525	6825,00	
8	Установка и монтаж распаечной коробки КУП	шт	2,00	525	1050,00	
9	Монтаж системы уравнивания потенциалов	шт	2,00	680	1360,00	
10	Укладка мата теплого пола	м2	12,00	555	6660,00	
	3.4 Установка розеток, выключателей и другого электрооборудования					
1	Установка силовой розетки	шт	58,00	185	10730,00	
2	Установка регулятора теплого пола	шт	4,00	465	1860,00	
3	Установка и подключение блока управления датчика протечки воды	шт	1,00	1700	1700,00	
4	Установка и подключение датчика протечки воды	шт	5,00	215	1075,00	
5	Подключение электропривода шарового крана	шт	4,00	215	860,00	
6	Подключение и установка вытяжного вентилятора	шт	2,00	1250	2500,00	
7	Устройство отверстия для точечного светильника	шт	50,00	310	15500,00	
8	Установка точечного светильника	шт	50,00	215	10750,00	
9	Установка и подключение трансформатора 220/12	шт	7,00	215	1505,00	
10	Установка бра	шт	6,00	555	3330,00	зависит от сложности и ц
11	Установка светодиодной ленты в декоративную нишу	пог. м	57,00	300	17100,00	
12	Установка люстры, потолочного светильника	шт	5,00	740	3700,00	зависит от сложности и ц
13	Подключение электрического полотенцесушителя без розетки	шт	1,00	445	445,00	
14	Установка электрического полотенцесушителя	шт	1,00	1000	1000,00	
15	Пуско-наладочные работы	шт	1,00	4450	4450,00	зависит от сложности
	4. САНТЕХНИКА					
	4.1 Подготовительные работы					
1	Устройство временного водоснабжения и канализации	шт	1,00	5000	5000,00	
	4.2 Прокладка труб водопровода и канализации, установка скрытых инсталляций					
1	Разводка труб канализации и водопровода	шт	1,00	81500	81500,00	
2	Штробление стены из кирпича, пенобетона, пазогребневого блока под трубы канализации D50	пог. м	10,00	370	3700,00	
3	Штробление стены из кирпича, пенобетона, пазогребневого блока под трубы канализации D100	пог. м	5,00	495	2475,00	
4	Установка счетчика воды	шт	4,00	1000	4000,00	
5	Установка фильтров воды грубой очистки	шт	4,00	740	2960,00	
6	Установка фильтра тонкой отчистки с промывкой	шт	4,00	1500	6000,00	
7	Установка обратного клапана	шт	4,00	740	2960,00	
8	Установка электромагнитного клапана на водопроводный стояк	шт	4,00	740	2960,00	
9	Замена кранов	шт	6,00	740	4440,00	при необходимости
10	Переборка канализационного стояка	шт	1,00	5000	5000,00	при необходимости

11	Врезка в стояк водоснабжения	шт	4,00	1980	7920,00	
	4.3 Работы по отоплению.					
1	Демонтаж радиатора отопления	шт	5,00	495	2475,00	
2	Прокладка труб отопления полипропиленовой или металлопластиковой трубой	пог. м	90,00	200	18000,00	
3	Теплоизоляция труб отопления	пог. м	90,00	25	2250,00	
4	Подключение к вводу отопления	шт	2,00	740	1480,00	
5	Снятие и установка радиатора для производства малярных работ	шт	4,00	1000	4000,00	
6	Установка радиатора отопления	шт	4,00	3700	14800,00	
	4.4 Работы по установке и подключению сантехоборудования.					
1	Гидроиспытание отопления	шт	1,00	2500	2500,00	
2	Гидроиспытание водопровода и канализации	шт	2,00	2500	5000,00	
3	Установка ванны с гидромассажем	шт	1,00	10000	10000,00	зависит от модели
4	Установка водонагревателя (бойлер)	шт	1,00	2500	2500,00	
5	Установка душа гигиенического (внутренняя и наружная части)	шт	4,00	1500	6000,00	
6	Установка и подключение душевой стойки	шт	1,00	3000	3000,00	
7	Установка и подключение стиральной машины	шт	1,00	2000	2000,00	
8	Установка и подключение посудомоечной машины	шт	1,00	2000	2000,00	
9	Установка и подключение сушильной машины	шт	1,00	2000	2000,00	
10	Установка мойки на кухне	шт	1,00	3200	3200,00	
11	Установка полотенцесушителя	шт	1,00	3200	3200,00	
12	Установка сливного трапа	шт	1,00	1500	1500,00	
13	Установка смесителя для ванны (крепится на ванну либо на отдельную полку)	шт	1,00	2500	2500,00	
14	Установка смесителя для мойки/умывальника	шт	3,00	1500	4500,00	
15	Установка стеклянной двери/перегородки в душ	шт	2,00	3000	6000,00	
16	Установка умывальника	шт	2,00	3200	6400,00	
17	Установка унитаза напольного	шт	2,00	3200	6400,00	
	5. ПОЛ					
	5.1 Работы по устройству гидроизоляции и теплошумоизоляции					
1	Гидроизоляция пола обмазочной гидроизоляцией Кнауф флэхендихт	м2	9,60	420	4032,00	
2	Устройство шумо и теплоизоляции материалом типа "пеноплекс"	м2	4,60	200	920,00	
3	Устройство шумоизоляции материалом типа "шуманет"	м2	87,37	175	15289,75	
4	Устройство демферной ленты по периметру перегородок перед укладкой шуманет	пог. м	120,00	75	9000,00	
	5.2 Работы по устройству стяжки					
1	Выравнивание пола самовырав.смесью перед шумоизоляцией и гидроизоляцией	м2	87,37	250	21842,50	
2	Армирование стяжки сеткой 50х50	м2	87,37	50	4368,50	
3	Выравнивание пола устройством стяжки песчанно-цементной смесью толщиной до 7 см	м2	87,37	600	52422,00	
4	Выравнивание пола устройством стяжки песчанно-цементной смесью толщиной от 7 см до 10	м2		700	0,00	
5	Устройство керамзитобетонной стяжки слоем до 10 см	м2	87,37	395	34511,15	
6	Устройство чистовой стяжки самовыравнивающейся смесью	м2	87,37	295	25774,15	
	5.3 Плиточные работы					
1	Кладка напольной керамической плитки и керамогранита одного рисунка	м2	3,43	1250	4287,50	Прихожая
2	Кладка напольной керамической плитки и керамогранита одного рисунка	м2	4,56	1250	5700,00	С/У
3	Кладка напольной керамической плитки и керамогранита одного рисунка размером 225*900	м2	5,13	1500	7695,00	Ванная
4	Кладка напольной керамической плитки и керамогранита одного рисунка	м2	16,04	1250	20050,00	Кухня-Столовая
5	Затирка керамической плитки	м2	29,16	125	3645,00	
6	Изготовление порогов из керамической плитки	шт	2,00	1500	3000,00	
7	Устройство керамического плинтуса	пог. м	4,00	370	1480,00	
	5.4 Работы по устройству напольных покрытий					
1	Укладка пробковой подложки (либо полиуретановой) для паркетной доски	м2	58,46	50	2923,00	
2	Укладка паркетной доски, ламинированного паркета на пробковую подложку	м2	58,46	470	27476,20	
3	Установка базы под Т-образную раскладку	пог. м		295	0,00	при необходимости
4	Установка Т-образного порога в местах стыка паркета и плитки	пог. м	4,60	295	1357,00	
5	Установка плинтуса деревянного по прямой стене стандартного размера (до 7 см высотой)	пог. м	65,30	250	16325,00	цена меняется в зависимости от профиля плинтуса
6	Устройство защитного слоя пола из оргалита и бумаги	м2	87,37	25	2184,25	
	6. ДВЕРИ					
1	Установка двери межкомнатной	шт	3,00	3000	9000,00	
2	Установка раздвижной двери в подготовленный проем	шт	1,00	3500	3500,00	
3	Установка сдвижной двери в подготовленный проем	шт	1,00	3500	3500,00	
4	Сборка дверной коробки	шт		740	0,00	при необходимости
5	Изготовление дверного добора	пог. м		245	0,00	при необходимости
6	Установка дверного добора	пог. м	21,90	295	6460,50	
7	Установка наличника	пог. м	19,80	245	4851,00	
8	Установка дверных стопоров	шт	3,00	245	735,00	
	7. ОКНА					
1	Установка подоконников пластиковых	пог. м	5,89	870	5124,30	
2	Установка подоконников из искусственного камня	пог. м		1150	0,00	
3	Выравнивание горизонтальной подоконной части стены	пог. м	5,89	495	2915,55	
	8. ПРОЧИЕ РАБОТЫ					
1	Загрузка одного контейнера в доме с лифтом	этаж		7500	0,00	
2	Загрузка одного контейнера в доме без лифта (зависит от этажа)	шт		870	0,00	
3	Разгрузка и занос стройматериалов	т		2500	0,00	
4	Разгрузка отделочных стройматериалов в доме с лифтом	м2		350	0,00	
5	Работа со службой эксплуатации			17500	0,00	
6	Аренда шлифмашины Трио	сут		2300	0,00	
7	Финишная уборка квартиры после ремонта	м2		150	0,00	
8	Контроль за работой субподрядчиков (приемка материалов и выполненных работ)	10% от стоимости контракта			0,00	минимальная стоимость 5000
9	Стоимость нормодня для рабочего			4000	0,00	
10	Стоимость нормодня для прораба			5500	0,00	
11	Установка карнизов	шт		550	0,00	
12	Установка аксессуаров	пог. м		450	0,00	
	Итого без скидки:				1837416	
	Скидка в размере 10%:				183742	
	Итого со скидкой:				1653674	