

## Devenez propriétaire de votre terrain au Cameroun A partir de 1 500 FCFA / jour

Paiement echelonne sur 24 a 36 mois | Versements journaliers acceptes | Lots securises avec titre foncier | Yaoundé et environs

*AVERTISSEMENT : TERRASOCIAL n'est NI une banque, NI une microfinance, NI une tontine. Nous proposons exclusivement la vente de terrains avec facilite de paiement echelonne, conforme au droit foncier camerounais.*

### Payez a votre rythme, chaque jour

Le paiement journalier TERRASOCIAL est une revolution pour les familles camerounaises. Finis les gros versements mensuels difficiles a reunir ! Versez simplement 1 500 FCFA par jour, comme une recharge telephonique, et avancez vers votre propriete chaque matin.

#### 1 500 FCFA / jour

Le versement minimum journalier.

L'équivalent d'une recharge telephone — mais pour votre terrain !

#### Plusieurs jours a l'avance

Payez plusieurs jours en un seul virement : 3 000 Fr = 2 jours, 10 500 Fr = 7 jours. Chaque franc compte !

#### Orange Money & MTN MoMo

Payez depuis votre telephone, 7j/7, a toute heure, sans se deplacer. Immédiat et sécurisé.

### Exemple concret : combien de jours pour payer un mois ?

Lot	Surface	Mensualité	Versements/mois a 1 500 Fr/j	Résultat
Standard	500 m <sup>2</sup>	21 000 FCFA	14 jours	Mois soldé
Confort	750 m <sup>2</sup>	25 000 FCFA	17 jours	Mois soldé
Premium	1 000 m <sup>2</sup>	28 000 FCFA	19 jours	Mois soldé

Vous pouvez aussi payer plusieurs jours a l'avance en une seule transaction — chaque franc verse avance votre compteur et rapproche votre titre foncier.

### Nos Lots Disponibles

**LOT STANDARD**  
500 m<sup>2</sup> | Soa, Yaounde

**LOT CONFORT**  
750 m<sup>2</sup> | Nkolfoulou,  
Yaounde

**LOT PREMIUM**  
1 000 m<sup>2</sup> | Mbankomo,  
Yaounde

**500 000 FCFA**

**750 000 FCFA**

**1 000 000  
FCFA**

~21 000 FCFA/mois sur 24 mois	~25 000 FCFA/mois sur 30 mois	~28 000 FCFA/mois sur 36 mois
<b>1 500 Fr/j x 14 jours</b>	<b>1 500 Fr/j x 17 jours</b>	<b>1 500 Fr/j x 19 jours</b>
Titre foncier   Route   Electricite   Bornage	Titre foncier   Goudron   Eau & electricite   Plan	Titre foncier   Zone viabilisee   Tous reseaux   Accompagnement

Tous les terrains sont securises avec titre foncier enregistre aupres de la Conservation Fonciere du Cameroun. Acompte de 10% pour bloquer votre lot.

## Comment devenir proprietaire en 5 etapes

<b>1</b>	<b>Choisissez votre lot</b>	Visitez so
<b>2</b>	<b>Reservez en ligne</b>	Remplisse
<b>3</b>	<b>Signez votre contrat</b>	Recevez e
<b>4</b>	<b>Payez a votre rythme</b>	Versez de
<b>5</b>	<b>Recevez votre titre</b>	Apres paie

## Moyens de paiement acceptes

Orange Money	MTN MoMo	Carte Bancaire	Virement Bancaire
--------------	----------	----------------	-------------------

## Nos engagements de transparence

<b>Cadre legal</b>	Vente immobiliere a paiement echelonne, conforme a l'Ordonnance n 74/1 du 6 juillet 1974 et a l'Acte Uniforme OHADA.
<b>Titres fonciers</b>	Tous nos terrains sont securises avec titres fonciers enregistres aupres de la Conservation Fonciere du Cameroun.
<b>Contrats clairs</b>	Contrats en langage clair, conditions detaillees, aucun frais cache. Vous recevez une copie signee.
<b>Vos droits</b>	Droit de visite du terrain, jouissance anticipée apres 50% paye, acte de cession notarie apres paiement integral.
<b>Securite</b>	Chaque versement est trace et enregistre. Recu delivre pour chaque paiement. Donnees personnelles protegees.

## Contactez-nous

Adresse Yaounde, Cameroun Quartier Odza	Telephone +237 696 87 58 95	Email direction@manove nde.com infos@manoverde.com	<b>Site Web</b> <b>social.manovende.com</b> <b>(Espace client</b> <b>securise)</b>
--	--------------------------------	--	---

*TERRASOCIAL est un service de MANO VERDE INC SA - Societe Anonyme Camerounaise. Ce document est un prospectus publicitaire a titre informatif. TERRASOCIAL n'est ni une banque ni une microfinance. Tous droits reserves - 2026.*