

FRUTERÍA

Análisis de previabilidad dinámica (sin endeudamiento)

Prof. Maestre Miranda, Fernando (UAM)

Mensual (euros)

PYG	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Total
Ingresos	3.800	4.750	5.700	6.650	7.600	8.550	5.700	0	7.600	9.500	11.400	11.400	82.650
- Gastos por compras	2.000	2.500	3.000	3.500	4.000	4.500	3.000		4.000	5.000	6.000	6.000	43.500
= Margen directo 90%	1.800	2.250	2.700	3.150	3.600	4.050	2.700	0		4.500	5.400	5.400	39.150
Otros gastos pagados	3.140	3.460	3.185	3.460	3.140	3.505	3.140	3.130	3.185	3.300	3.140	3.505	39.290
- Sueldo empresario	1.180	1.180	1.180	1.180	1.180	1.180	1.180	2.360		1.180	1.180	1.180	15.340
- Alquiler local	610	610	610	610	610	610	610	610	610	610	610	610	7.320
- Transportes por terceros	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	9.900
- Publicidad	300	300	300	300	300	300	300		300	300	300	300	3.300
- Electricidad (bimensual) 170		170		170		170		85		85		170	850
- Teléfono (bimensual) 150		150		150		150		75		75		150	750
- Agua (trimestral) 45			45			45			45			45	180
- Otros gastos explotación	150	150	150	150	150	150	150		150	150	150	150	1.650
= Resultado antes de amortizar	-1.340	-1.210	-485	-310	460	545	-440	-3.130	415	1.200	2.260	1.895	-140
- Amortizaciones (*)	685	685	685	685	685	685	685	685		685	685	685	8.220
= Resultado antes de impuestos	-2.025	-1.895	-1.170	-995	-225	-140	-1.125	-3.815	-270	515	1.575	1.210	-8.360
- Impuestos 30%	-608	-569	-351	-299	-68	-42	-338	-1.145		155	473	363	-2.508
= Resultado neto	-1.418	-1.327	-819	-697	-158	-98	-788	-2.671	-189	361	1.103	847	-5.852
resultado acumulado:	-1.418	-2.744	-3.563	-4.260	-4.417	-4.515	-5.303	-7.973	-8.162	-7.802	-6.699	-5.852	

(*) Amortizaciones

	Inversión	Nº años	Amortización
* Gastos de establecimiento	15.000	5	250,00
* Vehículo	10.890	3	302,50
* Mobiliario	360	4	7,50
* Maquinaria	6.000		100,00
* Herramientas	900	3	25,00
	33.150		685,00

Rentabilidad anualizada -51% -48% -30% -25% -6% -4% -29% -97% **13%** 40% 31% **-18%**