

# Cálculo de la cuota (fórmula, tabla, gráfico)

## 1º Préstamo al consumo (personal)

Honda S2000

Principal: 40.000 €  
Plazo: 5 años  
T.i.: 8%



Cuota por el sistema francés:

$$V_0 = C \cdot A_{n,i}$$

$$V_0 = C \cdot [1 - (1+i)^{-n}] / i$$

$$40.000 = C \cdot [1 - (1+(8\%/12))^{-5 \times 12}] / (8\%/12)$$

$$40.000 = C \cdot [1 - (1+0,0067)^{-60}] / 0,0067$$

$$40.000 = C \cdot 49,32$$

**C = 811 €/mes**

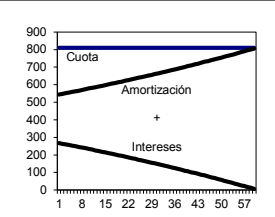
Simulaciones:

Cuota mensual		Tipo de interés		
		7%	8%	9%
años	3	1.235	1.253	1.272
	5	792	<b>811</b>	830
	8	545	565	586

# Desdoblamiento de la cuota (CUADRO DE AMORTIZACIÓN)

## Componentes del sistema francés.

Mes	Cap.pte.	Cuota	Intereses	Amortiz.	A.Acum.
1	40.000	811	267	544	544
2	39.456	811	263	548	1.092
3	38.908	811	259	552	1.644
4					2.199
5					2.758
6					3.321
:					:
:					:
:					:
:					:
:					:
:					:
:					:
58	2.401	811	16	795	38.394
59	1.606	811	11	800	39.194
60	806	811	5	806	40.000
Totales	48.663	8.663	40.000		



## Cuota por el sistema americano.

Mes	Cap.pte.	Cuota	Intereses	Amortiz.	A.Acum.
1	40.000	267	267	0	0
2	40.000	267	267	0	0
3	40.000	267	267	0	0
4	40.000	267	267	0	0
5	40.000	267	267	0	0
6	40.000	267	267	0	0
:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:
58	40.000	267	267	0	0
59	40.000	267	267	0	0
60	40.000	40.267	267	40.000	40.000
Totales	56.000	16.000	40.000		

## 2º Préstamo hipotecario

Casa

Piso: 300.000 €  
Plazo: 30 años  
T.i.: 4%



Cuota por el sistema francés:

$$V_0 = C \cdot A_{n,i}$$

$$V_0 = C \cdot [1 - (1+i)^{-n}] / i$$

$$300.000 = C \cdot [1 - (1+(4\%/12))^{-30 \times 12}] / (4\%/12)$$

$$300.000 = C \cdot [1 - (1+0,003333)^{-360}] / 0,003333$$

$$300.000 = C \cdot 209,46$$

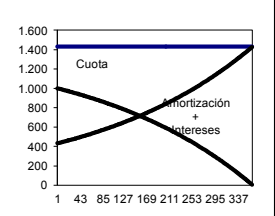
**C = 1.432 €/mes**

Simulaciones:

Cuota mensual		Tipo de interés		
		3%	4%	5%
años	25	1.423	1.584	1.754
	30	1.265	<b>1.432</b>	1.610
	40	1.074	1.254	1.447

## Componentes del sistema francés.

Mes	Cap.pte.	Cuota	Intereses	Amortiz.	A.Acum.
1	300.000	1.432	1.000	432	432
2	299.568	1.432	999	434	866
3	299.136	1.432	997	435	1.301
4					1.738
5					2.176
6					2.615
:					:
:					:
:					:
:					:
:					:
:					:
358	4.268	1.432	14	1.418	297.150
359	2.850	1.432	10	1.423	298.573
360	1.427	1.432	5	1.427	300.000
Totales	515.609	215.609	300.000		



## Cuota por el sistema americano.

Mes	Cap.pte.	Cuota	Intereses	Amortiz.	A.Acum.
1	300.000	1.000	1.000	0	0
2	300.000	1.000	1.000	0	0
3	300.000	1.000	1.000	0	0
4	300.000	1.000	1.000	0	0
5	300.000	1.000	1.000	0	0
6	300.000	1.000	1.000	0	0
:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:
358	300.000	1.000	1.000	0	0
359	300.000	1.000	1.000	0	0
360	300.000	301.000	1.000	300.000	300.000
Totales	660.000	360.000	300.000		

La falacia de la evolución temporal de los componentes del "francés".