

## Descripción general de la práctica

La inmobiliaria “Algo” después de obtener la información que te pidió de sus archivos CSV ha decidido que sería bueno para su organización tener una base de datos. La inmobiliaria te pide que hagas un diseño de su base de datos con la siguiente información:

- Vendedores: Cuentan con un número de empleado único, nombre, dirección, teléfono, sueldo, comisión (Depende de sus ventas y años en la inmobiliaria), fecha de contratación
- Clientes: Se tiene nombre, teléfono, dirección, inmueble
- Inmuebles : Dirección del inmueble, metros cuadrados, metros cuadrados de construcción, valor de inmueble, precio de venta/renta, es renta/venta
- Ventas: Fecha de venta, vendedor que realizó la venta, cliente dueño del inmueble, cliente al que se le hizo la venta, total de venta
- Renta: Fecha de renta, fecha de término de renta, vendedor que realizó la renta, cliente dueño del inmueble, cliente al que se le hizo la renta, total de renta

Las entidades son cada uno de los 5 puntos enlistados arriba con sus respectivos atributos, en el caso del vendedor decidir poner como valor calculado los años en la inmobiliaria, para a partir de ahí y de sus ventas realizadas calcular su comisión el cual es un valor calculado relacionado con años en la inmobiliaria y las ventas realizadas.

El cliente esta relacionado con el inmueble con el conjunto de relación poseer y un cliente puede poseer varios inmuebles pero solo un inmueble puede tener un dueño y todos los clientes deben poseer un inmueble.

Las ventas y rentas están relacionadas con el vendedor por medio del conjunto de relación realizo, ya que a partir de aquí se obtiene que vendedor realizo la venta/ renta y el valor de las mismas