

Правила пребывания и техники безопасности на территории

1. Регистрация и условия проживания

- 1.1. Все гости при заезде обязаны предоставить удостоверение личности.
- 1.2. Расчетные часы использования Жилого дома индивидуальны для каждого из них и указаны в описании на сайте Арендодателя.
- 1.3. Как в дневное, так и в ночное время в Жилом доме и на территории могут находиться только зарегистрированные гости и то количество, которое оплачено. У нас нет услуги дневного пребывания гостей.
- 1.4. Одновременно в Жилом доме может находиться только то количество человек, которое регламентировано максимальной вместимостью конкретного Жилого дома.
- 1.5. Все гости обязуются вести себя корректно по отношению к другим гостям и другим жителям. На территории действуют правила самообслуживания, добрососедства и бережного отношения к природе.
- 1.6. В общественных местах на территории Арендодателя не разрешается распитие спиртных напитков, нахождение в нетрезвом виде или под воздействием наркотических средств, не допускается агрессивное поведение, брань и создание ситуаций, мешающих остальным гостям. Просим воздерживаться от чрезмерного употребления алкоголя.
- 1.7. На всей территории Арендодателя соблюдается режим тишины и днем и ночью. Наше пространство про отдых в тишине и созерцании, правило тишины действует и днем, и ночью.
- 1.8. На общей территории не разрешается использовать средств звукоусиления, прослушивать аудиозаписи или иные трансляции без наушников.
- 1.9. По правилам эпидемиологической безопасности на территорию не допускаются гости с признаками ОРВИ, высокой температурой и прочими признаками заболевания.
- 1.10. Не разрешается проезд транспортных средств за территорию оборудованной парковочной зоны, стоянка автомобилей и другой техники в не предусмотренном для транспорта месте, вне общей оборудованной парковочной зоны.
- 1.11. В случае наличия у гостя личного оружия, просим сообщить об этом Арендодателю или его доверенному лицу. Ношение оружия на всей территории Арендодателя запрещено. Хранение оружия и боеприпасов владельцем обеспечивается самостоятельно, с учётом требований действующего законодательства.
- 1.12. Не допускается нахождение несовершеннолетних в Жилом доме, общественных местах, в лесной части территории Арендодателя без сопровождения и контроля взрослых.
- 1.13. Все гости обязуются самостоятельно контролировать поведение привезенных с собой несовершеннолетних детей, не оставлять детей без присмотра. За поведение и безопасность

несовершеннолетних лиц на территории Арендодателя, возможное причинение ими ущерба в том числе имуществу третьих лиц, соблюдение правил техники безопасности, использование арендованного оборудования несут ответственность их законные представители или письменно уполномоченные ими лица.

- 1.14. Соблюдать законодательство Российской Федерации, уважать ее социальное устройство; проявлять корректность по отношению к другим лицам, находящимся на территории Арендодателя, быть терпеливым, не грубить, не повышать голоса, не унижать достоинства, уважать обычаи и традиции граждан иной страны, национальности, культуры или вероисповедания, не появляться в общественных местах в нетрезвом виде, равно как употреблять алкогольные напитки в общественных местах, не отведенных для этих целей. Курить только в специально отведенных местах.

2. Использование оборудования Жилого дома

- 2.1. При выходе из дома закрывать водоразборные краны, выключать свет и неиспользуемые электроприборы.
- 2.2. Не распыляйте внутри Жилого дома репелленты, а также парфюмерные средства.
- 2.3. Не смывайте в унитаз посторонние предметы, туалетную бумагу и средства личной гигиены.
- 2.4. Перед включением индукционной плиты, поставьте на нее посуду. Посуду следует использовать только предназначенную для индукционных плит.
- 2.5. При входе в Жилой дом необходимо снять уличную обувь сразу на входе. Не забудьте взять с собой любимые тапочки.
- 2.6. Для топки камина в Жилом доме необходимо использовать только дрова камерной сушки.
- 2.7. Разжигать камин чем-либо другим, в том числе бумагой, розжигом, пакетами, салфетками - запрещено.
- 2.8. За поведение и безопасность несовершеннолетних лиц на территории Арендодателя, соблюдение ими правил техники безопасности, несут ответственность их законные представители или письменно уполномоченные ими лица.
- 2.9. Привоз собак мелких и средних пород разрешается только в один из Жилых домов, по согласованию с Арендодателем. Выгул собак осуществляется только под контролем хозяев на поводке и с намордником, с условием обязательной уборки территории за своим питомцем, или за территорией Арендодателя. Свободный выгул питомцев не разрешается. В случае обнаружения порчи имущества Арендодателя или третьих лиц питомцами, хозяин возмещает стоимость испорченного имущества.

3. Правила пожарной безопасности

- 3.1. Курение на территории разрешено только с учетом мер пожарной безопасности, в специально оборудованных местах.
- 3.2. В Жилых домах курение строго запрещено, в том числе электронных паровых сигарет и парогенераторов, кальянов, использование свечей, бенгальских огней, спиралей от комаров и прочих источников открытого огня.

- 3.3. В Жилых домах не допускается применение личных нагревательных приборов, газовых и керосиновых ламп и горелок.
- 3.4. Использовать гриль / мангал только для приготовления еды. Для костра есть специальное оборудованное место. Не бросайте посторонние предметы в костер (жестяные банки, осколки стекла и прочий мусор), перед уходом убедитесь, что костер окончательно погас.
- 3.5. На территории запрещены салюты, хлопушки с конфетти, а также запуск шаров и небесных фонариков.
- 3.6. Срабатывание датчиков приравнивается к нарушению правил пожарной безопасности.

4. Охрана окружающей среды

- 4.1. На территории не разрешается рубить деревья и кустарники, разводить костры вне специально оборудованных мест.
- 4.2. Запрещено самостоятельно срывать или выкапывать насаждения, а также ходить по территории Арендодателя, не предназначенной для общего доступа.
- 4.3. Мусор, в том числе пищевые и санитарные отходы, семечки разрешено выбрасывать только в специально оборудованные контейнеры.
- 4.4. Запрещено нахождение Арендатора или сопровождающих его лиц, в местах, не предназначенных для посещения или территории специально огороженных площадок.
- 4.5. В связи с возможным появлением диких животных на территории, во избежание причинения им вреда, на всей территории запрещено использование хлопушек содержащих конфетти.

5. Поведение в природной среде

- 5.1. На территории не разрешается кормить птиц, животных, оставлять возле Жилых домов остатки еды и прочее.
- 5.2. Во избежание травм не пытайтесь гладить или прикасаться к диким животным! Среди них есть переносчики различных заболеваний.
- 5.3. Не употребляйте в пищу незнакомые ягоды, грибы, запрещено срывать растения, занесенные в Красную книгу.
- 5.4. Не забывайте, что территория находится в окружении дикого леса и следует помнить о профилактике укуса клеща: соответствующая одежда для прогулок, профилактический осмотр после, использовать специализированные спреи.
- 5.5. За нарушение правил проживания в доме и на территории - досрочное выселение.
- 6. ИП Селедцов А.А. не несет материальной или иной ответственности за жизнь и здоровье гостя. В случае заболевания, травм и (или) иных несчастных случаев, происшедших с гостями во время проживания на территории loungehouse, и не возмещает затрат, понесенных гостем по этим основаниям и в связи с ними.
- 7. ИП Селедцов А.А. не несет материальной или иной ответственности за личное имущество гостей и оставляет за собой право не пускать на территорию без объяснения причин.

8. Арендатор согласно договору, несет материальную ответственность за сохранность арендованного и/или используемого оборудования и инвентаря.

9. Всем гостям необходимо заблаговременно информировать о нижеследующем:

- сообщать о возникновении на территории каких-либо нарушений;
- следить за сохранностью своего имущества;
- парковать автомобиль в специально отведенном месте;
- оставить дом в том виде, что был: оставить после себя чистую посуду и вынести мусор.

10. Относитесь ко всему имуществу в Жилом доме бережно.