



Imóvel : 31567

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	244,75
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.277364 8 11080000002567

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/06/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7492773	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074927730	
PARCELA 4	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31567	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 25,67	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 24,74 IMPOSTO TERRITORIAL 0,93 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 25,67	
SACADO 6609 - FERNANDO EMILIO TIESCA - 593.185.200-00 - Rua HELIO WASSUN - 456 - LT 15 e 16 Q B BOX 54 A/B - Apto: BOX 54 - 01.03.117.0098.74 - 55.403 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: B - Lote: 15 e 16						



10492.22258 58999.100041 00749.277364 8 11080000002567

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/06/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7492773	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074927730	
PARCELA 4	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31567	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 25,67	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 24,74 IMPOSTO TERRITORIAL 0,93 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 25,67	
SACADO 6609 - FERNANDO EMILIO TIESCA - 593.185.200-00 - Rua HELIO WASSUN - 456 - LT 15 e 16 Q B BOX 54 A/B - Apto: BOX 54 - 01.03.117.0098.74 - 55.403 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: B - Lote: 15 e 16						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Imóvel : 31567

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	244,75
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.277448 2 11380000002567

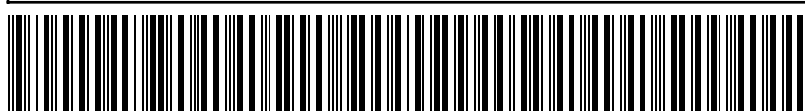
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/07/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7492774	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074927748	
PARCELA 5	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31567	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 25,67	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 24,74 IMPOSTO TERRITORIAL 0,93 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 25,67	
SACADO 6609 - FERNANDO EMILIO TIESCA - 593.185.200-00 - Rua HELIO WASSUN - 456 - LT 15 e 16 Q B BOX 54 A/B - Apto: BOX 54 - 01.03.117.0098.74 - 55.403 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: B - Lote: 15 e 16						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.277448 2 11380000002567

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/07/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7492774	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074927748	
PARCELA 5	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31567	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 25,67	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 24,74 IMPOSTO TERRITORIAL 0,93 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 25,67	
SACADO 6609 - FERNANDO EMILIO TIESCA - 593.185.200-00 - Rua HELIO WASSUN - 456 - LT 15 e 16 Q B BOX 54 A/B - Apto: BOX 54 - 01.03.117.0098.74 - 55.403 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: B - Lote: 15 e 16						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Imóvel : 31567

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	244,75
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.277521 8 11700000002567

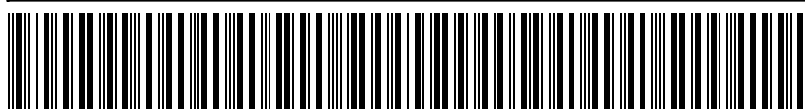
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 11/08/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7492775	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074927756	
PARCELA 6	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31567	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 25,67	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 24,74 IMPOSTO TERRITORIAL 0,93 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 25,67	
SACADO 6609 - FERNANDO EMILIO TIESCA - 593.185.200-00 - Rua HELIO WASSUN - 456 - LT 15 e 16 Q B BOX 54 A/B - Apto: BOX 54 - 01.03.117.0098.74 - 55.403 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: B - Lote: 15 e 16						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.277521 8 11700000002567

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 11/08/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7492775	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074927756	
PARCELA 6	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31567	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 25,67	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 24,74 IMPOSTO TERRITORIAL 0,93 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 25,67	
SACADO 6609 - FERNANDO EMILIO TIESCA - 593.185.200-00 - Rua HELIO WASSUN - 456 - LT 15 e 16 Q B BOX 54 A/B - Apto: BOX 54 - 01.03.117.0098.74 - 55.403 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: B - Lote: 15 e 16						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Imóvel : 31567

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	244,75
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.277604 1 12000000002567

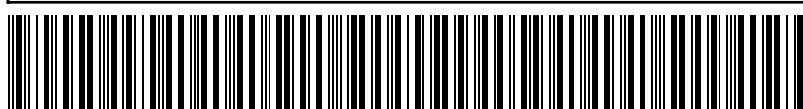
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/09/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7492776	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074927764	
PARCELA 7	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31567	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 25,67	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/09/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 24,74 IMPOSTO TERRITORIAL 0,93					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 25,67	
SACADO 6609 - FERNANDO EMILIO TIESCA - 593.185.200-00 - Rua HELIO WASSUN - 456 - LT 15 e 16 Q B BOX 54 A/B - Apto: BOX 54 - 01.03.117.0098.74 - 55.403 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: B - Lote: 15 e 16						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.277604 1 12000000002567

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/09/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7492776	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074927764	
PARCELA 7	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31567	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 25,67	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/09/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 24,74 IMPOSTO TERRITORIAL 0,93					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 25,67	
SACADO 6609 - FERNANDO EMILIO TIESCA - 593.185.200-00 - Rua HELIO WASSUN - 456 - LT 15 e 16 Q B BOX 54 A/B - Apto: BOX 54 - 01.03.117.0098.74 - 55.403 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: B - Lote: 15 e 16						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Imóvel : 31567

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	244,75
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.277794 5 12300000002567

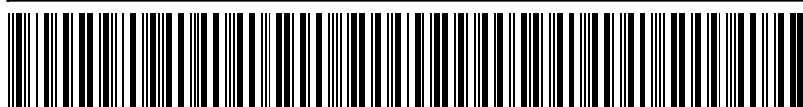
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/10/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7492777	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074927772	
PARCELA 8	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31567	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 25,67	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/10/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 24,74 IMPOSTO TERRITORIAL 0,93 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 25,67	
SACADO 6609 - FERNANDO EMILIO TIESCA - 593.185.200-00 - Rua HELIO WASSUN - 456 - LT 15 e 16 Q B BOX 54 A/B - Apto: BOX 54 - 01.03.117.0098.74 - 55.403 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: B - Lote: 15 e 16						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.277794 5 12300000002567

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/10/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7492777	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074927772	
PARCELA 8	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31567	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 25,67	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/10/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 24,74 IMPOSTO TERRITORIAL 0,93 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 25,67	
SACADO 6609 - FERNANDO EMILIO TIESCA - 593.185.200-00 - Rua HELIO WASSUN - 456 - LT 15 e 16 Q B BOX 54 A/B - Apto: BOX 54 - 01.03.117.0098.74 - 55.403 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: B - Lote: 15 e 16						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Imóvel : 31567

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	244,75
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.277877 5 12610000002567

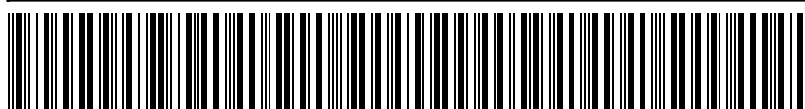
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/11/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7492778	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074927780	
PARCELA 9	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31567	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 25,67	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/11/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 24,74 IMPOSTO TERRITORIAL 0,93 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 25,67	
SACADO 6609 - FERNANDO EMILIO TIESCA - 593.185.200-00 - Rua HELIO WASSUN - 456 - LT 15 e 16 Q B BOX 54 A/B - Apto: BOX 54 - 01.03.117.0098.74 - 55.403 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: B - Lote: 15 e 16						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.277877 5 12610000002567

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/11/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7492778	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074927780	
PARCELA 9	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31567	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 25,67	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/11/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 24,74 IMPOSTO TERRITORIAL 0,93 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 25,67	
SACADO 6609 - FERNANDO EMILIO TIESCA - 593.185.200-00 - Rua HELIO WASSUN - 456 - LT 15 e 16 Q B BOX 54 A/B - Apto: BOX 54 - 01.03.117.0098.74 - 55.403 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: B - Lote: 15 e 16						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Imóvel : 31567

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	244,75
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.277950 1 12910000002567

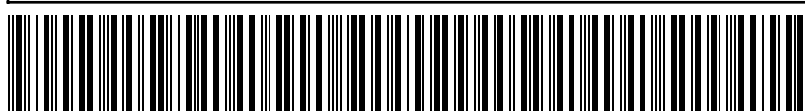
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/12/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7492779	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074927799	
PARCELA 10	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31567	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 25,67	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/12/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 24,74 IMPOSTO TERRITORIAL 0,93 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 25,67	
SACADO 6609 - FERNANDO EMILIO TIESCA - 593.185.200-00 - Rua HELIO WASSUN - 456 - LT 15 e 16 Q B BOX 54 A/B - Apto: BOX 54 - 01.03.117.0098.74 - 55.403 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: B - Lote: 15 e 16						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.277950 1 12910000002567

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/12/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7492779	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074927799	
PARCELA 10	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31567	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 25,67	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/12/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 24,74 IMPOSTO TERRITORIAL 0,93 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 25,67	
SACADO 6609 - FERNANDO EMILIO TIESCA - 593.185.200-00 - Rua HELIO WASSUN - 456 - LT 15 e 16 Q B BOX 54 A/B - Apto: BOX 54 - 01.03.117.0098.74 - 55.403 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: B - Lote: 15 e 16						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA