



Imóvel : 28988

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	774,50
IPTU 2023:	739,87
IPTU 2022:	698,66

**ÍNDICE DE REAJUSTE:**

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

**CÁLCULO REAJUSTE:**

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

**CRITÉRIOS DE ISENÇÃO**

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.362984 6 11080000008123

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/06/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7493629</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074936291</b>	
PARCELA <b>4</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>28988</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>81,23</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 42,06 IMPOSTO TERRITORIAL 1,41 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+ ) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+ ) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>81,23</b>	
SACADO 68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53 - Avenida GETULIO VARGAS - 800 - APARTAMENTO 2103 - Apto: 2103 - 01.03.100.0270.217 - 51.151 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44						

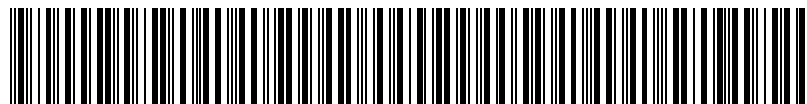


AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.362984 6 11080000008123

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/06/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7493629</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074936291</b>	
PARCELA <b>4</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>28988</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>81,23</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 42,06 IMPOSTO TERRITORIAL 1,41 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+ ) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+ ) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>81,23</b>	
SACADO 68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53 - Avenida GETULIO VARGAS - 800 - APARTAMENTO 2103 - Apto: 2103 - 01.03.100.0270.217 - 51.151 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE  
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 2/7  
Data: 05/05/2025 12h08min

Imóvel : 28988

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	774,50
IPTU 2023:	739,87
IPTU 2022:	698,66

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.363016 3 11380000008123

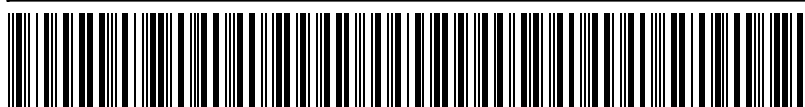
LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/07/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7493630</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074936305</b>	
PARCELA <b>5</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>28988</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>81,23</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 42,06 IMPOSTO TERRITORIAL 1,41 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+ ) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+ ) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>81,23</b>	
SACADO 68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53 - Avenida GETULIO VARGAS - 800 - APARTAMENTO 2103 - Apto: 2103 - 01.03.100.0270.217 - 51.151 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.363016 3 11380000008123

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/07/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7493630</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074936305</b>	
PARCELA <b>5</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>28988</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>81,23</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 42,06 IMPOSTO TERRITORIAL 1,41 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+ ) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+ ) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>81,23</b>	
SACADO 68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53 - Avenida GETULIO VARGAS - 800 - APARTAMENTO 2103 - Apto: 2103 - 01.03.100.0270.217 - 51.151 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Imóvel : 28988

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.363107 7 11700000008123

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					11/08/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7493631	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074936313	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
6	11	Real	28988	% X		81,23
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 42,06 IMPOSTO TERRITORIAL 1,41 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+ ) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+ ) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					81,23	
SACADO						
68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53						
- Avenida GETULIO VARGAS - 800 - APARTAMENTO 2103 - Apto: 2103 - 01.03.100.0270.217 - 51.151						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.363107 7 11700000008123

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					11/08/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7493631	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074936313	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
6	11	Real	28988	% X		81,23
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 42,06 IMPOSTO TERRITORIAL 1,41 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+ ) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+ ) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					81,23	
SACADO						
68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53						
- Avenida GETULIO VARGAS - 800 - APARTAMENTO 2103 - Apto: 2103 - 01.03.100.0270.217 - 51.151						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





Imóvel : 28988

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	774,50
IPTU 2023:	739,87
IPTU 2022:	698,66

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.363289 1 12000000008123

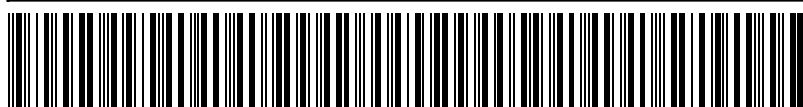
LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/09/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7493632</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074936321</b>	
PARCELA <b>7</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>28988</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>81,23</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/09/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 42,06 IMPOSTO TERRITORIAL 1,41 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+ ) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+ ) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>81,23</b>	
SACADO 68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53 - Avenida GETULIO VARGAS - 800 - APARTAMENTO 2103 - Apto: 2103 - 01.03.100.0270.217 - 51.151 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.363289 1 12000000008123

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/09/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7493632</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074936321</b>	
PARCELA <b>7</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>28988</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>81,23</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/09/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 42,06 IMPOSTO TERRITORIAL 1,41 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+ ) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+ ) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>81,23</b>	
SACADO 68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53 - Avenida GETULIO VARGAS - 800 - APARTAMENTO 2103 - Apto: 2103 - 01.03.100.0270.217 - 51.151 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE  
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 5/7  
Data: 05/05/2025 12h08min

Imóvel : 28988

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	774,50
IPTU 2023:	739,87
IPTU 2022:	698,66

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.363362 6 12300000008123

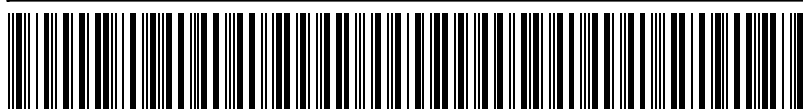
LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/10/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7493633</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074936330</b>	
PARCELA <b>8</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>28988</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>81,23</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/10/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 42,06 IMPOSTO TERRITORIAL 1,41 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>81,23</b>	
SACADO 68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53 - Avenida GETULIO VARGAS - 800 - APARTAMENTO 2103 - Apto: 2103 - 01.03.100.0270.217 - 51.151 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.363362 6 12300000008123

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/10/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7493633</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074936330</b>	
PARCELA <b>8</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>28988</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>81,23</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/10/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 42,06 IMPOSTO TERRITORIAL 1,41 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>81,23</b>	
SACADO 68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53 - Avenida GETULIO VARGAS - 800 - APARTAMENTO 2103 - Apto: 2103 - 01.03.100.0270.217 - 51.151 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE  
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 6/7  
Data: 05/05/2025 12h08min

Imóvel : 28988

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	774,50
IPTU 2023:	739,87
IPTU 2022:	698,66

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.363446 6 12610000008123

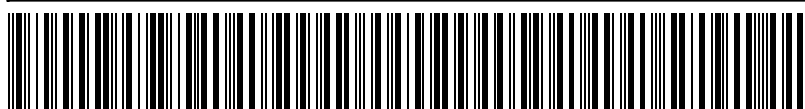
LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/11/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7493634</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074936348</b>	
PARCELA <b>9</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>28988</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>81,23</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/11/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 42,06 IMPOSTO TERRITORIAL 1,41 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>81,23</b>	
SACADO 68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53 - Avenida GETULIO VARGAS - 800 - APARTAMENTO 2103 - Apto: 2103 - 01.03.100.0270.217 - 51.151 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.363446 6 12610000008123

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/11/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7493634</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074936348</b>	
PARCELA <b>9</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>28988</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>81,23</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/11/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 42,06 IMPOSTO TERRITORIAL 1,41 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>81,23</b>	
SACADO 68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53 - Avenida GETULIO VARGAS - 800 - APARTAMENTO 2103 - Apto: 2103 - 01.03.100.0270.217 - 51.151 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE  
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 7/7  
Data: 05/05/2025 12h08min

Imóvel : 28988

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.363529 1 12910000008123

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/12/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7493635</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074936356</b>	
PARCELA <b>10</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>28988</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>81,23</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/12/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 42,06 IMPOSTO TERRITORIAL 1,41 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+ ) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+ ) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>81,23</b>	
SACADO 68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53 - Avenida GETULIO VARGAS - 800 - APARTAMENTO 2103 - Apto: 2103 - 01.03.100.0270.217 - 51.151 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.363529 1 12910000008123

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/12/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7493635</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074936356</b>	
PARCELA <b>10</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>28988</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>81,23</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/12/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 42,06 IMPOSTO TERRITORIAL 1,41 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+ ) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+ ) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>81,23</b>	
SACADO 68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53 - Avenida GETULIO VARGAS - 800 - APARTAMENTO 2103 - Apto: 2103 - 01.03.100.0270.217 - 51.151 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

