



ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE  
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 1/1  
Data: 24/04/2025 11h41min

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES
884,48
844,93
797,87



10492.22258 58999.100041 00753.664523 7 10610000061836

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>24/04/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>24/04/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7536645</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>24/04/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000075366456</b>	
PARCELA <b>0</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>		VALOR À PAGAR <b>618,36</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)  IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL 618,36 INSTRUÇÕES: NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. GUIA PARA PAGAMENTO AGRUPADO.					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
SACADO 7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63 - Rua PADRE AURELIO CANZI - 1813 - P REFERÊNCIA - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.664523 7 10610000061836

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>24/04/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>24/04/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7536645</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>24/04/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000075366456</b>	
PARCELA <b>0</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>		VALOR À PAGAR <b>618,36</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)  IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL 618,36 INSTRUÇÕES: NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. GUIA PARA PAGAMENTO AGRUPADO.					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
SACADO 7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63 - Rua PADRE AURELIO CANZI - 1813 - P REFERÊNCIA - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

