



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 1/10
Data: 05/05/2025 12h04min

Imóvel : 31411

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	764,22
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.857242 4 10720000008588

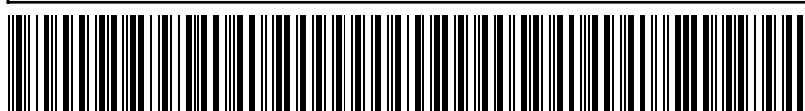
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 05/05/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538572	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385728	
PARCELA 1	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,07	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/03/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,83 IMPOSTO TERRITORIAL 0,52 TAXA COLETA DE LIXO 37,72					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA 1,05	
					(+) ACRÉSCIMOS 4,76	
					(=) VALOR TOTAL 85,88	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.857242 4 10720000008588

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 05/05/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538572	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385728	
PARCELA 1	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,07	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/03/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,83 IMPOSTO TERRITORIAL 0,52 TAXA COLETA DE LIXO 37,72					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA 1,05	
					(+) ACRÉSCIMOS 4,76	
					(=) VALOR TOTAL 85,88	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 2/10
Data: 05/05/2025 12h04min

Imóvel : 31411

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	764,22
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.857325 1 10720000008242

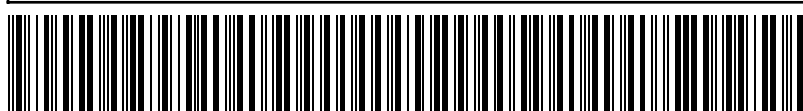
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 05/05/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538573	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385736	
PARCELA 2	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/04/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 82,42	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.857325 1 10720000008242

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 05/05/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538573	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385736	
PARCELA 2	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/04/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 82,42	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Imóvel : 31411

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	764,22
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.857408 1 10790000008015

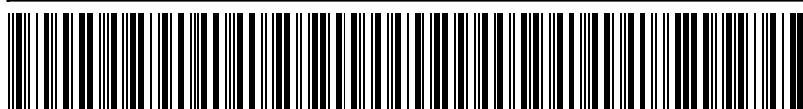
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 12/05/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538574	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385744	
PARCELA 3	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 12/05/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.857408 1 10790000008015

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 12/05/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538574	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385744	
PARCELA 3	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 12/05/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 4/10
Data: 05/05/2025 12h04min

Imóvel : 31411

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	764,22
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.857598 8 11080000008015

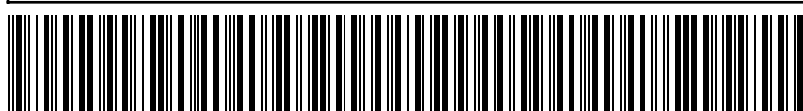
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/06/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538575	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385752	
PARCELA 4	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.857598 8 11080000008015

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/06/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538575	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385752	
PARCELA 4	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 5/10
Data: 05/05/2025 12h04min

Imóvel : 31411

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	764,22
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.857671 2 11380000008015

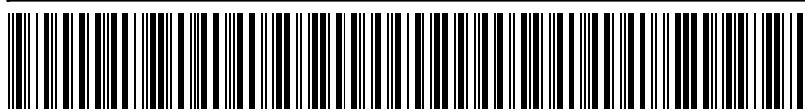
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/07/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538576	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385760	
PARCELA 5	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.857671 2 11380000008015

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/07/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538576	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385760	
PARCELA 5	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 6/10
Data: 05/05/2025 12h04min

Imóvel : 31411

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	764,22
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.857754 8 11700000008015

BETHA SISTEMAS LTDA

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 11/08/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538577	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385779	
PARCELA 6	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



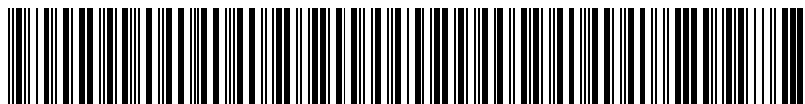
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.857754 8 11700000008015

BETHA SISTEMAS LTDA

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 11/08/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538577	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385779	
PARCELA 6	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





Imóvel : 31411

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	764,22
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.857838 1 12000000008015

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/09/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538578	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385787	
PARCELA 7	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/09/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.857838 1 12000000008015

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/09/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538578	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385787	
PARCELA 7	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/09/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 8/10
Data: 05/05/2025 12h04min

Imóvel : 31411

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	764,22
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.857911 5 12300000008015

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/10/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538579	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385795	
PARCELA 8	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/10/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.857911 5 12300000008015

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/10/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538579	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385795	
PARCELA 8	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/10/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 9/10
Data: 05/05/2025 12h04min

Imóvel : 31411

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	764,22
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.858059 8 12610000008015

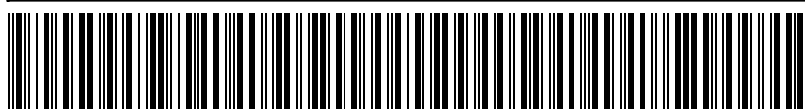
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/11/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538580	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385809	
PARCELA 9	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/11/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.858059 8 12610000008015

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/11/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538580	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385809	
PARCELA 9	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/11/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 10/10
Data: 05/05/2025 12h04min

Imóvel : 31411

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	764,22
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.858133 2 12910000008015

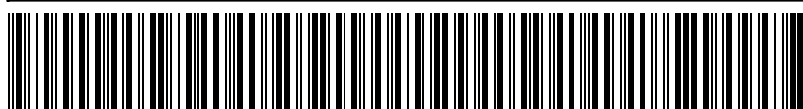
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/12/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538581	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385817	
PARCELA 10	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/12/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.858133 2 12910000008015

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/12/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538581	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385817	
PARCELA 10	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31411	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 80,15	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/12/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 41,88 IMPOSTO TERRITORIAL 0,51 TAXA COLETA DE LIXO 37,76					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 80,15	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - 34 - APTO 1203 - Apto: 1203 - 01.03.117.0020.20 - 56.130 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA