Página: 1/7 Data: 05/05/2025 12h05min



752,38

718,74

0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CALCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES

Imóvel: 30337

IPTU 2024:

IPTU 2023:

IPTU 2022:

10492.22258 58999.100041 00749.061784 5 11080000007891

LOCAL DE PAGAMENTO						VENCIMENTO
PREFERENCIAL	MENTE N	AS CASAS L	.OTÉRICAS ATÉ O V	ALOR LIMITE		10/06/2025
CEDENTE			AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE			
PREFEITURA I	MUNICIPA	702-6/2222558				
05/05/2025	№ DO DOCUM 749	NOSSO NÚMERO 149990000074906171				
PARCELA 4	CARTEIRA 11	Real	X	VALOR À PAGAR 78,9°		
INSTRUÇÕES (TEX VENCIMENTO ORIO			DE DO CEDENTE)			(-) DESCONTO
RECEITA IMPOSTO PREDIAL	_		VALOR R\$ 40,18			(+) CORREÇÃO MONETÁRIA
IMPOSTO TERRITO TAXA COLETA DE I			(+) ACRÉSCIMOS			
₹						(=) VALOR TOTAL
			l			78,9

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua RUI BARBOSA 460 P/ LT 691 08° PAVIMENTO APTO N ° 504 Apto: 504 01.03.086.0021.22 53.245
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: P/ 691

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



10492.22258 58999.100041 00749.061784 5 11080000007891 PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE 10/06/2025 AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE 702-6/2222558 DATA DO DOCUMENTO Nº DO DOCUMENTO ESPÉCIE DE DOCUMENTO DATA DO PROCESSAMENTO NOSSO NÚMERO ACEITE 7490617 05/05/2025 CARNÊ Ν 05/05/2025 149990000074906171 PARCELA CARTEIRA MOEDA IMÓVEL ALÍQUOTA VALOR VALOR À PAGAR % X 11 Real 30337 78,91 INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) (-) DESCONTO VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025 (+) CORREÇÃO MONETÁRIA VALOR R\$ ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR: RECEITA

IMPOSTO PREDIAL 40,18 IMPOSTO TERRITORIAL 0.97 TAXA COLETA DE LIXO 37.76

* Multa de 2% ao mês até o limite de 10%.

* JUROS: 1% AO MÊS.

*** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA ***

(+) ACRÉSCIMOS

(=) VALOR TOTAL 78,91

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua RUI BARBOSA 460 P/ LT 691 08º PAVIMENTO APTO N º 504 Apto: 504 01.03.086.0021.22 53.245
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: P/ 691

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

SISTEMAS LTDA

BETHA

Página: 2/7 Data: 05/05/2025 12h05min



ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CALCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

CAIXA

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES

752,38

718,74

0.00

Imóvel: 30337

IPTU 2024:

IPTU 2023:

IPTU 2022:

10492.22258 58999.100041 00749.061867 1 11380000007891

LOCAL DE PAGAMENTO						VENCIMENTO	
PREFERENCIAL	MENTE N	AS CASAS L	.OTÉRICAS ATÉ O V	ALOR LIMITE			10/07/2025
CEDENTE						AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA I	MUNICIPA		702-6/2222558				
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUM		ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	749	90618	CARNÊ	N	05/05/2025	14999	0000074906180
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR À PAGAR		
5	11	Real	30337	%	X		78,91
INSTRUÇÕES (TEX	TO DE RES	PONSABILIDA	DE DO CEDENTE)			(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIO	3INAL: 10/07	7/2025					
RECEITA			VALOR R\$			(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
IMPOSTO PREDIAL			40,18				
IMPOSTO TERRITO			0,97			(+) ACRÉSCIMOS	
TAXA COLETA DE I	_IXO		(1) NONESONNOS				
4			·				
EMIAN						(=) VALOR TOTAL	
1							78.91

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua RUI BARBOSA 460 P/ LT 691 08º PAVIMENTO APTO N º 504 Apto: 504 01.03.086.0021.22 53.245
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: P/ 691

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



10492.22258 58999.100041 00749.061867 1 11380000007891 LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE CEDENTE AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE

PREFEITURA I	MUNICIPA	AL DE SAO	MIGUEL DO OEST	ΓΕ			702-6/2222558
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUM	MENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	749	90618	CARNÊ	N	05/05/2025		149990000074906180
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR	
5	11	Real	30337	%	X		78,91
INSTRUÇÕES (TEX	TO DE RES	PONSABILIDA	DE DO CEDENTE)			(-) DESCONTO	_

VENCIMENTO ODICINAL. 40/07/2025

VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025

 RECEITA
 VALOR R\$

 IMPOSTO PREDIAL
 40,18

 IMPOSTO TERRITORIAL
 0,97

 TAXA COLETA DE LIXO
 37,76

ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR:

* Multa de 2% ao mês até o limite de 10%.

* JUROS: 1% AO MÊS.

*** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA ***

(+) CORREÇÃO MONETÁRIA

(+) ACRÉSCIMOS

(=) VALOR TOTAL

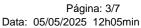
78,91

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua RUI BARBOSA 460 P/ LT 691 08º PAVIMENTO APTO N º 504 Apto: 504 01.03.086.0021.22 53.245
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: P/ 691

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CALCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES

752,38

718,74

0.00

Imóvel: 30337

IPTU 2024:

IPTU 2023:

IPTU 2022:

10492.22258 58999.100041 00749.061941 5 11700000007891

LOCAL DE PAGAMENTO						VENCIMENTO
PREFERENCIAL	MENTE N	AS CASAS L	OTÉRICAS ATÉ O V	ALOR LIMITE		11/08/2025
CEDENTE		AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE				
PREFEITURA I	MUNICIPA	702-6/2222558				
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUI	NOSSO NÚMERO				
05/05/2025	749	90619	CARNÊ	l N	05/05/2025	14999000074906198
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	1MÓVEL 30337	ALÍQUOTA	VALOR À PAGAR	
6	11	Real	X	78,91		
INSTRUÇÕES (TEX	(TO DE RES	PONSABILIDA	DE DO CEDENTE)			(-) DESCONTO
VENCIMENTO ORIO	GINAL: 11/08	8/2025	_			
RECEITA			VALOR R\$			(+) CORREÇÃO MONETÁRIA
IMPOSTO PREDIAL	_		40.18			
IMPOSTO TERRITO	ORIAL		0,97			(+) ACRÉSCIMOS
TAXA COLETA DE I	LIXO		(1)/16/1265111166			
7			·			
₫						(=) VALOR TOTAL
1						78.91

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua RUI BARBOSA 460 P/ LT 691 08° PAVIMENTO APTO N ° 504 Apto: 504 01.03.086.0021.22 53.245
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: P/ 691

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



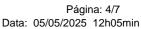
10492.22258 58999.100041 00749.061941 5 11700000007891

				10432	.22230 309	33.100041 00 <i>1</i>	43.001341 3 11700000007031
LOCAL DE PAGAMENTO			-	-			VENCIMENTO
PREFERENCIAL	MENTE NA	AS CASAS L	OTÉRICA	S ATÉ O V	ALOR LIMITE		11/08/2025
PREFEITURA I	MUNICIPA	AL DE SAO	AGÉNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558				
05/05/2025	N° DO DOCUMENTO ESPÉCIE DE DOCUMENTO ACEITE DATA DO PROCESSAMENTO O5/05/2025				NOSSO NÚMERO 14999000074906198		
PARCELA 6	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 30	337	alíquota %	X	VALOR À PAGAR 78,91
INSTRUÇÕES (TEX VENCIMENTO ORI			(-) DESCONTO				
RECEITA IMPOSTO PREDIAL	_		VALOR R\$ 40,18	, .,			(+) CORREÇÃO MONETÁRIA
IMPOSTO TERRITO TAXA COLETA DE I			0,97 37,76	* JUROS: 1%	6 AO MÊS.		(+) ACRÉSCIMOS
				*** CORREÇ	ÃO MONETÁRIA: VARI	AÇAO IPCA ***	(=) VALOR TOTAL
							78,91
				1			
SACADO							

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua RUI BARBOSA 460 P/ LT 691 08° PAVIMENTO APTO N º 504 Apto: 504 01.03.086.0021.22 53.245
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: P/ 691

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CALCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES

752,38

718,74

0.00

Imóvel: 30337

IPTU 2024:

IPTU 2023:

IPTU 2022:

10492.22258 58999.100041 00749.062089 1 12000000007891

LOCAL DE PAGAMENTO						VENCIMENTO
PREFERENCIAL	MENTE N	AS CASAS L	.OTÉRICAS ATÉ O V	ALOR LIMITE		10/09/2025
CEDENTE						AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE
PREFEITURA	MUNICIPA	702-6/2222558				
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUM		ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO
05/05/2025	749	90620	CARNÊ	N	05/05/2025	14999000074906201
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
7	11	Real	30337	%	X	78,91
INSTRUÇÕES (TEX	TO DE RES	PONSABILIDA	DE DO CEDENTE)			(-) DESCONTO
VENCIMENTO ORIO	GINAL: 10/09	9/2025	_			
RECEITA			VALOR R\$			(+) CORREÇÃO MONETÁRIA
IMPOSTO PREDIAL	_		40,18			
IMPOSTO TERRITO	ORIAL		0,97			(+) ACRÉSCIMOS
TAXA COLETA DE I	LIXO		(1) /161123000			
1						
4						(=) VALOR TOTAL
3			I			78,91

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua RUI BARBOSA 460 P/ LT 691 08° PAVIMENTO APTO N ° 504 Apto: 504 01.03.086.0021.22 53.245
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: P/ 691

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



10492.22258 58999.100041 00749.062089 1 12000000007891

LOCAL DE PAGAMENTO				33.1000+1 007	VENCIMENTO				
PREFERENCIALMENTE NAS CA	ASAS LOTÉRICAS	S ATÉ O V	ALOR LIMITE		10/09/2025				
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL D	CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE								
DATA DO DOCUMENTO № DO DOCUMENTO 05/05/2025 749062		DOCUMENTO RNÊ	ACEITE N	NOSSO NÚMERO 14999000074906201					
PARCELA CARTEIRA MOEI		337	alíquota %	VALOR À PAGAR 78,91					
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONS VENCIMENTO ORIGINAL: 10/09/2029	(-) DESCONTO								
RECEITA IMPOSTO PREDIAL	VALOR R\$ 40,18		APÓS O VENCIMENTO		(+) CORREÇÃO MONETÁRIA				
IMPOSTO TERRITORIAL TAXA COLETA DE LIXO	0,97 37,76	* JUROS: 19			(+) ACRÉSCIMOS				
		*** CORREÇ	ÇÃO MONETÁRIA: VAF	RIAÇÃO IPCA ***	(=) VALOR TOTAL				
					78,91				
SACADO									

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua RUI BARBOSA 460 P/ LT 691 08° PAVIMENTO APTO N º 504 Apto: 504 01.03.086.0021.22 53.245
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: P/ 691

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Página: 5/7 Data: 05/05/2025 12h05min



752,38

718,74

0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CALCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

CAIXA

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES

Imóvel: 30337

IPTU 2024:

IPTU 2023:

IPTU 2022:

10492.22258 58999.100041 00749.062162 5 12300000007891

LOCAL DE PAGAMENTO						VENCIMENTO	
PREFERENCIAL	MENTE N	AS CASAS L	.OTÉRICAS ATÉ O V	ALOR LIMITE			10/10/2025
CEDENTE						AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA I	MUNICIPA		702-6/2222558				
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUM		ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	749	90621	CARNÊ	N	05/05/2025	149990	0000074906210
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR À PAGAR		
8	11	Real	30337	%	X		78,91
INSTRUÇÕES (TEX	TO DE RES	PONSABILIDA	DE DO CEDENTE)			(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIO	3INAL: 10/10	0/2025					
RECEITA			VALOR R\$			(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
IMPOSTO PREDIAL			40,18				
IMPOSTO TERRITO			0,97			(+) ACRÉSCIMOS	
TAXA COLETA DE I	_IXO		(1) NONESONNOS				
4			·				
EMIAN						(=) VALOR TOTAL	
1							78.91

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua RUI BARBOSA 460 P/ LT 691 08° PAVIMENTO APTO N ° 504 Apto: 504 01.03.086.0021.22 53.245
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: P/ 691

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



10492.22258 58999.100041 00749.062162 5 12300000007891 PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE 10/10/2025 AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE 702-6/2222558 DATA DO DOCUMENTO Nº DO DOCUMENTO ESPÉCIE DE DOCUMENTO DATA DO PROCESSAMENTO NOSSO NÚMERO ACEITE 7490621 05/05/2025 CARNÊ Ν 05/05/2025 149990000074906210 PARCELA CARTEIRA MOEDA IMÓVEL ALÍQUOTA VALOR VALOR À PAGAR % X 11 Real 30337 78,91 INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) (-) DESCONTO VENCIMENTO ORIGINAL: 10/10/2025 (+) CORREÇÃO MONETÁRIA VALOR R\$ ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR: RECEITA

IMPOSTO PREDIAL 40,18
IMPOSTO TERRITORIAL 0,97
TAXA COLETA DE LIXO 37,76

* Multa de 2% ao mês até o limite de 10%.

* JUROS: 1% AO MÊS.

~ .

*** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA ***

(=) VALOR TOTAL

(+) ACRÉSCIMOS

78,91

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua RUI BARBOSA 460 P/ LT 691 08º PAVIMENTO APTO N º 504 Apto: 504 01.03.086.0021.22 53.245
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: P/ 691

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Página: 6/7 Data: 05/05/2025 12h05min



752,38

718,74

0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

CAIXA

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES

Imóvel: 30337

IPTU 2024:

IPTU 2023:

IPTU 2022:

10492.22258 58999.100041 00749.062246 5 12610000007891

LOCAL DE PAGAMENTO						VENCIMENTO
PREFERENCIAL	MENTE N	AS CASAS L	OTÉRICAS ATÉ O V	ALOR LIMITE		10/11/2025
CEDENTE			AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE			
PREFEITURA I	MUNICIPA	702-6/2222558				
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUI		ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO
05/05/2025	749	90622	CARNÊ	l N	05/05/2025	14999000074906228
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	1MÓVEL 30337	ALÍQUOTA	VALOR À PAGAR	
9	11	Real	X	78,91		
INSTRUÇÕES (TEX	TO DE RES	PONSABILIDA	DE DO CEDENTE)			(-) DESCONTO
VENCIMENTO ORIO	GINAL: 10/1	1/2025				
RECEITA			VALOR R\$			(+) CORREÇÃO MONETÁRIA
IMPOSTO PREDIAL	_		40.18			
IMPOSTO TERRITO			0,97			(+) ACRÉSCIMOS
TAXA COLETA DE I	LIXO			(1) / IONEGO IIII GO		
]			,			
4						(=) VALOR TOTAL
4						78.91

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua RUI BARBOSA 460 P/ LT 691 08º PAVIMENTO APTO N º 504 Apto: 504 01.03.086.0021.22 53.245
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: P/ 691

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



10492.22258 58999.100041 00749.062246 5 12610000007891

PREFEITURA I	MUNICIPA	AL DE SAO	MIGUEL	DO OEST	 ГЕ		AGÉNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558
05/05/2025	№ DO DOCUM 749	MENTO 0622	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ ACEITE N DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025				NOSSO NÚMERO 149990000074906228
PARCELA 9	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 30	337	alíquota %	X	VALOR À PAGAR 78,9
NSTRUÇÕES (TEX VENCIMENTO ORI RECEITA IMPOSTO PREDIAL	GINAL: 10/1 ⁻		VALOR R\$ 40,18	ATENÇÃO, A	APÓS O VENCIMENTO		(+) CORREÇÃO MONETÁRIA
MPOSTO FREDIAL MPOSTO TERRITO TAXA COLETA DE I	RIAL		0,97 37,76	* JUROS: 1%	% ao mês até o limite de % AO MÊS. :ÃO MONETÁRIA: VARI		(+) ACRÉSCIMOS
				CONKLY	AO MONETANIA. VANI	AÇAO IFOA	(=) VALOR TOTAL 78,9

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua RUI BARBOSA 460 P/ LT 691 08° PAVIMENTO APTO N ° 504 Apto: 504 01.03.086.0021.22 53.245
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: P/ 691

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Página: 7/7 Data: 05/05/2025 12h05min



752,38

718,74

0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

CAIXA

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES

Imóvel: 30337

IPTU 2024:

IPTU 2023:

IPTU 2022:

10492.22258 58999.100041 00749.062329 1 12910000007891

LOCAL DE PAGAMENTO						VENCIMENTO	4040000
PREFERENCIAL	MENTE N	AS CASAS L	.OTÉRICAS ATÉ O V	ALOR LIMITE			10/12/2025
CEDENTE						AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDEN	NTE
PREFEITURA I	MUNICIPA	AL DE SAO		702-6/2222558			
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUM	NOSSO NÚMERO					
05/05/2025	749	90623	CARNÊ	N	05/05/2025	149	990000074906236
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR	
10	11	Real	30337	%	X		78,91
INSTRUÇÕES (TEX	TO DE RES	PONSABILIDA	DE DO CEDENTE)			(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIO	GINAL: 10/12	2/2025					
RECEITA			VALOR R\$			(+) CORREÇÃO MONETÁ	RIA
IMPOSTO PREDIAL	_		40,18				
IMPOSTO TERRITO	ORIAL		0,97			(+) ACRÉSCIMOS	
TAXA COLETA DE I	LIXO		(1)71011200111100				
1							
						(=) VALOR TOTAL	
1			I				78,91

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua RUI BARBOSA 460 P/ LT 691 08° PAVIMENTO APTO N ° 504 Apto: 504 01.03.086.0021.22 53.245
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: P/ 691

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA
10492.22258 58999.100041 00749.062329 1 12910000007891

LOCAL DE PAGAMENTO							VENCIMENTO
PREFERENCIAL	MENTE N	AS CASAS L	OTÉRICA	S ATÉ O V	ALOR LIMITE		10/12/2025
PREFEITURA I	MUNICIPA	AL DE SAO	MIGUEL	DO OEST	ΓΕ		AGÉNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558
05/05/2025						NOSSO NÚMERO 14999000074906236	
PARCELA 10	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 30	337	alíquota %	X	VALOR À PAGAR 78,91
INSTRUÇÕES (TEX VENCIMENTO ORI			DE DO CEI	DENTE)			(-) DESCONTO
RECEITA IMPOSTO PREDIAL	_		VALOR R\$ 40,18		APÓS O VENCIMENTO		(+) CORREÇÃO MONETÁRIA
IMPOSTO TERRITO TAXA COLETA DE I			0,97 37,76	* JUROS: 1%	6 AO MÊS.		(+) ACRÉSCIMOS
				*** CORREÇ	ÃO MONETÁRIA: VARI	IAÇÃO IPCA ***	(=) VALOR TOTAL
							78,91

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua RUI BARBOSA 460 P/ LT 691 08° PAVIMENTO APTO N ° 504 Apto: 504 01.03.086.0021.22 53.245
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: P/ 691

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA