



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 1/10
Data: 05/05/2025 12h03min

Imóvel : 31468

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	145,36
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.855204 2 10720000001630

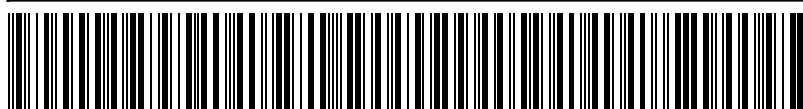
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 05/05/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538552	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385523	
PARCELA 1	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,20	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/03/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,01 IMPOSTO TERRITORIAL 0,19 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA 0,20	
					(+) ACRÉSCIMOS 0,90	
					(=) VALOR TOTAL 16,30	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.855204 2 10720000001630

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 05/05/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538552	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385523	
PARCELA 1	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,20	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/03/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,01 IMPOSTO TERRITORIAL 0,19 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA 0,20	
					(+) ACRÉSCIMOS 0,90	
					(=) VALOR TOTAL 16,30	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 2/10
Data: 05/05/2025 12h03min

Imóvel : 31468

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	145,36
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.855386 7 10720000001568

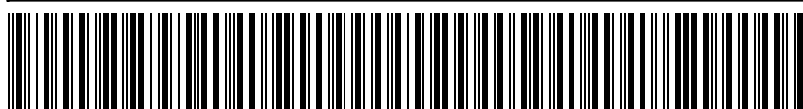
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 05/05/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538553	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385531	
PARCELA 2	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/04/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS 0,43	
					(=) VALOR TOTAL 15,68	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.855386 7 10720000001568

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 05/05/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538553	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385531	
PARCELA 2	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/04/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS 0,43	
					(=) VALOR TOTAL 15,68	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Imóvel : 31468

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	145,36
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.855469 9 10790000001525

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 12/05/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538554	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385540	
PARCELA 3	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 12/05/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.855469 9 10790000001525

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 12/05/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538554	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385540	
PARCELA 3	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 12/05/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 4/10
Data: 05/05/2025 12h03min

Imóvel : 31468

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	145,36
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.855543 6 11080000001525

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/06/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538555	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385558	
PARCELA 4	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						

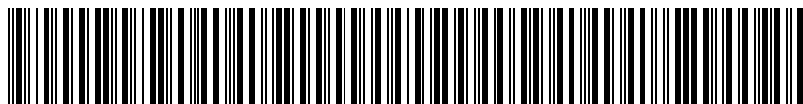


AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.855543 6 11080000001525

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/06/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538555	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385558	
PARCELA 4	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 5/10
Data: 05/05/2025 12h03min

Imóvel : 31468

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	145,36
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.855626 1 11380000001525

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/07/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538556	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385566	
PARCELA 5	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						

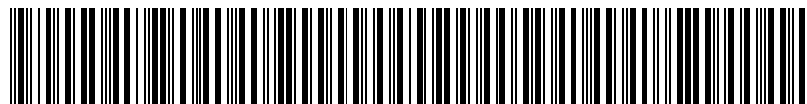


AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.855626 1 11380000001525

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/07/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538556	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385566	
PARCELA 5	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 6/10
Data: 05/05/2025 12h03min

Imóvel : 31468

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	145,36
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.855709 6 11700000001525

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 11/08/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538557	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385574	
PARCELA 6	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						

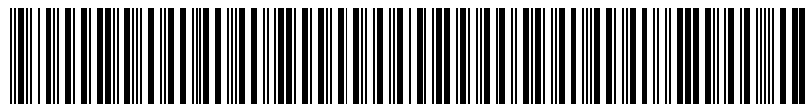


AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.855709 6 11700000001525

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 11/08/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538557	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385574	
PARCELA 6	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





Imóvel : 31468

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	145,36
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.855899 9 12000000001525

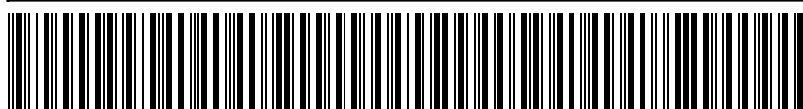
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/09/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538558	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385582	
PARCELA 7	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/09/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.855899 9 12000000001525

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/09/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538558	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385582	
PARCELA 7	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/09/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 8/10
Data: 05/05/2025 12h03min

Imóvel : 31468

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	145,36
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.855972 3 12300000001525

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/10/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538559	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385590	
PARCELA 8	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/10/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.855972 3 12300000001525

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/10/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538559	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385590	
PARCELA 8	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/10/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 9/10
Data: 05/05/2025 12h03min

Imóvel : 31468

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	145,36
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.856004 6 12610000001525

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/11/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538560	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385604	
PARCELA 9	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/11/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.856004 6 12610000001525

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/11/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538560	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385604	
PARCELA 9	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/11/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 10/10
Data: 05/05/2025 12h03min

Imóvel : 31468

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	145,36
IPTU 2023:	0.00
IPTU 2022:	0.00

ÍNDICE DE REAJUSTE:
O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:
O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO
Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00753.856194 1 12910000001525

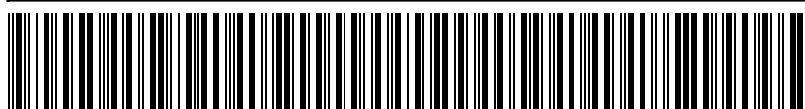
LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/12/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538561	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385612	
PARCELA 10	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/12/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.856194 1 12910000001525

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/12/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7538561	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075385612	
PARCELA 10	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 31468	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 15,25	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/12/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 15,05 IMPOSTO TERRITORIAL 0,20					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 15,25	
SACADO 27310 - MACODESC S/A INCORPORACOES IMOBILIARIAS - 09.214.661/0001-94 - Rua VISCONDE DE MAUA - S/Nº - BOX 33 A/B - Apto: BOX 33 - 01.03.117.0020.77 - 56.090 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 34						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA