Página: 1/3 Data: 05/05/2025 12h08min



## **ÍNDICE DE REAJUSTE:**

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

#### CALCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

#### CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

# CAIXA

**VALORES IPTU ANOS ANTERIORES** 

65.84

62,89

59,39

Imóvel: 28890

IPTU 2024:

**IPTU 2023:** 

**IPTU 2022:** 

#### 10492.22258 58999.100041 00749.367439 6 11080000001150

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE						10/06/2025
CEDENTE						AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE
PREFEITURA I	MUNICIPA	<u>AL DE SAO</u>	MIGUEL DO OEST	ΓΕ		702-6/2222558
05/05/2025	№ DO DOCUM 749	MENTO 93674	05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074936747		
PARCELA 4	CARTEIRA 11	MOEDA Real	1MÓVEL 28890	alíquota <b>%</b>	X	VALOR À PAGAR 11,50
INSTRUÇÕES (TEX VENCIMENTO ORIO			DE DO CEDENTE)			(-) DESCONTO
RECEITA IMPOSTO PREDIAL			VALOR R\$ 11,08			(+) CORREÇÃO MONETÁRIA
IMPOSTO TERRITO			0,42			(+) ACRÉSCIMOS
						(=) VALOR TOTAL
1			I			11,50

SACADO

68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53

- Avenida GETULIO VARGAS - 800 - BOX 117 - 01.03.100.0270.119 - 51.054

- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



#### 10492.22258 58999.100041 00749.367439 6 11080000001150 PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE 10/06/2025 AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE 702-6/2222558 DATA DO DOCUMENTO Nº DO DOCUMENTO ESPÉCIE DE DOCUMENTO DATA DO PROCESSAMENTO NOSSO NÚMERO ACEITE 7493674 05/05/2025 CARNÊ 05/05/2025 Ν 149990000074936747 PARCELA CARTEIRA MOEDA IMÓVEL ALÍQUOTA VALOR VALOR À PAGAR 28890 % X 11 Real 11,50 INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) (-) DESCONTO VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025 (+) CORREÇÃO MONETÁRIA VALOR R\$ ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR: RECEITA IMPOSTO PREDIAL 11,08 \* Multa de 2% ao mês até o limite de 10%. IMPOSTO TERRITORIAL 0.42 (+) ACRÉSCIMOS \* JUROS: 1% AO MÊS. \*\*\* CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA \*\*\* (=) VALOR TOTAL 11,50

SACADO

68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53

- Avenida GETULIO VARGAS 800 BOX 117 01.03.100.0270.119 51.054
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: 44

BETHA SISTEMAS LTDA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Página: 2/3 Data: 05/05/2025 12h08min



## ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE

Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Imóvel : 28890

#### **ÍNDICE DE REAJUSTE:**

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente. **CÁLCULO REAJUSTE:** 

 VALORES IPTU ANOS ANTERIORES

 IPTU 2024:
 65,84

 IPTU 2023:
 62,89

 IPTU 2022:
 59,39

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

#### CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



#### 10492.22258 58999.100041 00749.367512 1 11380000001150

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE						10/07/2025
CEDENTE						AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE
PREFEITURA I	MUNICIPA	AL DE SAO	702-6/2222558			
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUM		DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO		
05/05/2025	749	93675	CARNÊ	N	05/05/2025	14999000074936755
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
5	11	Real	28890	%	Χ	11,50
INSTRUÇÕES (TEX	TO DE RES	PONSABILIDA	ADE DO CEDENTE)			(-) DESCONTO
VENCIMENTO ORIO	GINAL: 10/07	7/2025				
RECEITA			VALOR R\$			(+) CORREÇÃO MONETÁRIA
IMPOSTO PREDIAL	_		11,08			
IMPOSTO TERRITO			0,42			(+) ACRÉSCIMOS
			,			(1) Nonesonweo
4						(=) VALOR TOTAL
4			l			11,50

SACADO

68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53

- Avenida GETULIO VARGAS 800 BOX 117 01.03.100.0270.119 51.054
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: 44

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



#### 10492.22258 58999.100041 00749.367512 1 11380000001150 PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE 10/07/2025 AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE 702-6/2222558 DATA DO DOCUMENTO Nº DO DOCUMENTO ESPÉCIE DE DOCUMENTO DATA DO PROCESSAMENTO NOSSO NÚMERO ACEITE 7493675 05/05/2025 CARNÊ 05/05/2025 Ν 149990000074936755 PARCELA CARTEIRA MOEDA IMÓVEL ALÍQUOTA VALOR VALOR À PAGAR 28890 % X 11 Real 11,50 INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) (-) DESCONTO VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025 (+) CORREÇÃO MONETÁRIA VALOR R\$ ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR: RECEITA IMPOSTO PREDIAL 11,08 \* Multa de 2% ao mês até o limite de 10%. IMPOSTO TERRITORIAL 0.42 (+) ACRÉSCIMOS \* JUROS: 1% AO MÊS. \*\*\* CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA \*\*\* (=) VALOR TOTAL 11,50

SACADO

68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53

- Avenida GETULIO VARGAS 800 BOX 117 01.03.100.0270.119 51.054
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: 44

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

BETHA SISTEMAS LTDA

Página: 3/3 Data: 05/05/2025 12h08min



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE

Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Imóvel: 28890 **ÍNDICE DE REAJUSTE:** 

**VALORES IPTU ANOS ANTERIORES IPTU 2024:** 65.84 IPTU 2023: 62,89 IPTU 2022: 59,39

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente. CALCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

#### CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



#### 10492.22258 58999.100041 00749.367603 4 11700000001150

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE						11/08/2025
CEDENTE						AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE
PREFEITURA I	MUNICIPA	AL DE SAO	MIGUEL DO OEST	ΓΕ		702-6/2222558
05/05/2025	№ DO DOCUM 749	MENTO 93676	05/05/2025	NOSSO NÚMERO 14999000074936763		
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
6	11	Real	28890	%	X	11,50
INSTRUÇÕES (TEX VENCIMENTO ORIO			ADE DO CEDENTE)			(-) DESCONTO
RECEITA			VALOR R\$			(+) CORREÇÃO MONETÁRIA
IMPOSTO PREDIAL			11,08			
IMPOSTO TERRITO	DRIAL		0,42			(+) ACRÉSCIMOS
						(=) VALOR TOTAL
			l			11,50

SACADO

68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53

- Avenida GETULIO VARGAS - 800 - BOX 117 - 01.03.100.0270.119 - 51.054

- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: 44

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

11700000001150



				10492		<u>99.100041 007</u>	<u>49.367603                                  </u>
LOCAL DE PAGAMENTO			o-Énio A	0 4 <del>- É</del> 0 14			VENCIMENTO
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE						11/08/202	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE							AGÉNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/22225
05/05/2025				DOCUMENTO RNÊ	ACEITE N	05/05/2025	NOSSO NÚMERO 14999000074936
PARCELA 6	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 28	890	alíquota <b>%</b>	VALOR X	VALOR À PAGAR
INSTRUÇÕES (TEX VENCIMENTO ORIG			DE DO CEI	DENTE)			(-) DESCONTO
RECEITA IMPOSTO PREDIAL			VALOR R\$ 11,08	' '	APÓS O VENCIMENTO		(+) CORREÇÃO MONETÁRIA
IMPOSTO TERRITO	MPOSTO TERRITORIAL			* JUROS: 1% AO MÊS.			(+) ACRÉSCIMOS
				*** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA ***			(=) VALOR TOTAL
							11,
SACADO							

10/02 22250 E0000 1000/1 007/0 267602 /

68088 - SOLIDITÁ S/A - 43.268.415/0001-53

- Avenida GETULIO VARGAS 800 BOX 117 01.03.100.0270.119 51.054
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Lote: 44

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

BETHA SISTEMAS LTDA