



Imóvel : 28709

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	127,35
IPTU 2023:	121,66
IPTU 2022:	114,88

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.029625 1 11080000001336

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/06/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7490296	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074902966	
PARCELA 4	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 28709	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 13,36	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 12,97 IMPOSTO TERRITORIAL 0,39 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 13,36	
SACADO 45522 - MARTA BORSATTO - 942.557.339-53 - Rua ITABERABA - 1066 - BOX DE GARAGEM 50 - Apto: BOX 50 - 01.01.169.0348.97 - 50.931 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: 1 - Lote: 10						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.029625 1 11080000001336

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 10/06/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025	Nº DO DOCUMENTO 7490296	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025	NOSSO NÚMERO 149990000074902966	
PARCELA 4	CARTEIRA 11	MOEDA Real	IMÓVEL 28709	ALÍQUOTA % X	VALOR À PAGAR 13,36	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 12,97 IMPOSTO TERRITORIAL 0,39 VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 13,36	
SACADO 45522 - MARTA BORSATTO - 942.557.339-53 - Rua ITABERABA - 1066 - BOX DE GARAGEM 50 - Apto: BOX 50 - 01.01.169.0348.97 - 50.931 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: 1 - Lote: 10						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





Imóvel : 28709

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	127,35
IPTU 2023:	121,66
IPTU 2022:	114,88

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.029708 6 11380000001336

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/07/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490297	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074902974	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
5	11	Real	28709	% X		13,36
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 12,97 IMPOSTO TERRITORIAL 0,39					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 13,36	
SACADO						
45522 - MARTA BORSATTO - 942.557.339-53						
- Rua ITABERABA - 1066 - BOX DE GARAGEM 50 - Apto: BOX 50 - 01.01.169.0348.97 - 50.931						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: 1 - Lote: 10						

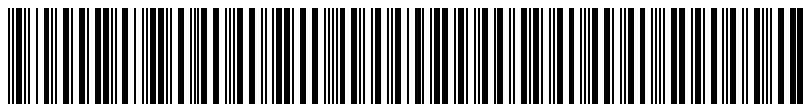


AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.029708 6 11380000001336

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/07/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490297	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074902974	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
5	11	Real	28709	% X		13,36
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 12,97 IMPOSTO TERRITORIAL 0,39					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 13,36	
SACADO					ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR:	
					* Multa de 2% ao mês até o limite de 10%.	
					* JUROS: 1% AO MÊS.	
					*** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA ***	
45522 - MARTA BORSATTO - 942.557.339-53						
- Rua ITABERABA - 1066 - BOX DE GARAGEM 50 - Apto: BOX 50 - 01.01.169.0348.97 - 50.931						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: 1 - Lote: 10						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





Imóvel : 28709

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.029898 1 11700000001336

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					11/08/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490298	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074902982	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
6	11	Real	28709	% X		13,36
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 12,97 IMPOSTO TERRITORIAL 0,39					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					13,36	
SACADO						
45522 - MARTA BORSATTO - 942.557.339-53						
- Rua ITABERABA - 1066 - BOX DE GARAGEM 50 - Apto: BOX 50 - 01.01.169.0348.97 - 50.931						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: 1 - Lote: 10						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.029898 1 11700000001336

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					11/08/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490298	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074902982	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
6	11	Real	28709	% X		13,36
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 12,97 IMPOSTO TERRITORIAL 0,39					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					13,36	
SACADO						
45522 - MARTA BORSATTO - 942.557.339-53						
- Rua ITABERABA - 1066 - BOX DE GARAGEM 50 - Apto: BOX 50 - 01.01.169.0348.97 - 50.931						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: 1 - Lote: 10						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 4/7
Data: 05/05/2025 12h01min

Imóvel : 28709

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.029971 4 12000000001336

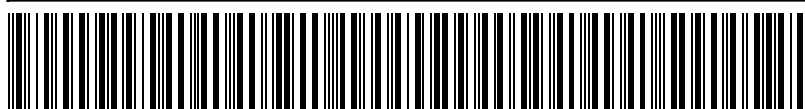
LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/09/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490299	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074902990	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
7	11	Real	28709	% X		13,36
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIGINAL: 10/09/2025						
RECEITA						
IMPOSTO PREDIAL					VALOR R\$ 12,97	
IMPOSTO TERRITORIAL					0,39	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					13,36	
SACADO						
45522 - MARTA BORSATTO - 942.557.339-53						
- Rua ITABERABA - 1066 - BOX DE GARAGEM 50 - Apto: BOX 50 - 01.01.169.0348.97 - 50.931						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: 1 - Lote: 10						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.029971 4 12000000001336

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/09/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490299	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074902990	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
7	11	Real	28709	% X		13,36
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIGINAL: 10/09/2025						
RECEITA						
IMPOSTO PREDIAL					VALOR R\$ 12,97	
IMPOSTO TERRITORIAL					0,39	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					13,36	
ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR:						
* Multa de 2% ao mês até o limite de 10%.						
* JUROS: 1% AO MÊS.						
*** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA ***						
SACADO						
45522 - MARTA BORSATTO - 942.557.339-53						
- Rua ITABERABA - 1066 - BOX DE GARAGEM 50 - Apto: BOX 50 - 01.01.169.0348.97 - 50.931						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: 1 - Lote: 10						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 5/7
Data: 05/05/2025 12h01min

Imóvel : 28709

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.030045 6 12300000001336

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/10/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490300	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903008	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
8	11	Real	28709	% X		13,36
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIGINAL: 10/10/2025						
RECEITA						
IMPOSTO PREDIAL					VALOR R\$ 12,97	
IMPOSTO TERRITORIAL					0,39	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					13,36	
SACADO						
45522 - MARTA BORSATTO - 942.557.339-53						
- Rua ITABERABA - 1066 - BOX DE GARAGEM 50 - Apto: BOX 50 - 01.01.169.0348.97 - 50.931						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: 1 - Lote: 10						

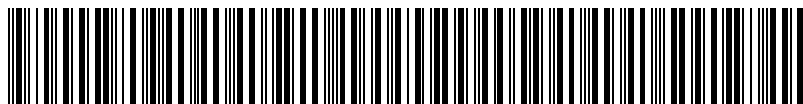


AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.030045 6 12300000001336

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/10/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490300	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903008	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
8	11	Real	28709	% X		13,36
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIGINAL: 10/10/2025						
RECEITA						
IMPOSTO PREDIAL					VALOR R\$ 12,97	
IMPOSTO TERRITORIAL					0,39	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					13,36	
ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR:						
* Multa de 2% ao mês até o limite de 10%.						
* JUROS: 1% AO MÊS.						
*** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA ***						
SACADO						
45522 - MARTA BORSATTO - 942.557.339-53						
- Rua ITABERABA - 1066 - BOX DE GARAGEM 50 - Apto: BOX 50 - 01.01.169.0348.97 - 50.931						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: 1 - Lote: 10						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





Imóvel : 28709

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	127,35
IPTU 2023:	121,66
IPTU 2022:	114,88

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.030128 6 12610000001336

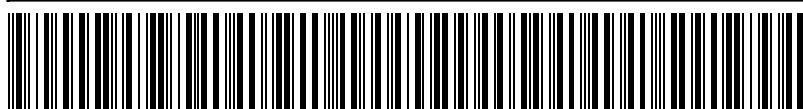
LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/11/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490301	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903016	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
9	11	Real	28709	% X		13,36
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/11/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 12,97 IMPOSTO TERRITORIAL 0,39					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 13,36	
SACADO 45522 - MARTA BORSATTO - 942.557.339-53 - Rua ITABERABA - 1066 - BOX DE GARAGEM 50 - Apto: BOX 50 - 01.01.169.0348.97 - 50.931 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: 1 - Lote: 10						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.030128 6 12610000001336

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/11/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490301	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903016	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
9	11	Real	28709	% X		13,36
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/11/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 12,97 IMPOSTO TERRITORIAL 0,39					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL 13,36	
SACADO 45522 - MARTA BORSATTO - 942.557.339-53 - Rua ITABERABA - 1066 - BOX DE GARAGEM 50 - Apto: BOX 50 - 01.01.169.0348.97 - 50.931 - Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: 1 - Lote: 10					ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR:	
					* Multa de 2% ao mês até o limite de 10%.	
					* JUROS: 1% AO MÊS.	
					*** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA ***	



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Imóvel : 28709

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	127,35
IPTU 2023:	121,66
IPTU 2022:	114,88



10492.22258 58999.100041 00749.030201 1 12910000001336

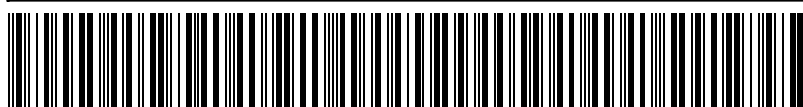
LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/12/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490302	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903024	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
10	11	Real	28709	% X		13,36
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/12/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 12,97 IMPOSTO TERRITORIAL 0,39					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					13,36	
SACADO						
45522 - MARTA BORSATTO - 942.557.339-53						
- Rua ITABERABA - 1066 - BOX DE GARAGEM 50 - Apto: BOX 50 - 01.01.169.0348.97 - 50.931						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: 1 - Lote: 10						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.030201 1 12910000001336

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/12/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490302	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903024	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
10	11	Real	28709	% X		13,36
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/12/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 12,97 IMPOSTO TERRITORIAL 0,39					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					13,36	
SACADO						
45522 - MARTA BORSATTO - 942.557.339-53						
- Rua ITABERABA - 1066 - BOX DE GARAGEM 50 - Apto: BOX 50 - 01.01.169.0348.97 - 50.931						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Quadra: 1 - Lote: 10						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA