



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 1/1
Data: 24/04/2025 11h35min

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES
556,87
531,97
502,33



10492.22258 58999.100041 00753.643527 1 10610000046720

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 24/04/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 24/04/2025	Nº DO DOCUMENTO 7536435	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 24/04/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075364356	
PARCELA 0	CARTEIRA 11	MOEDA Real	ALÍQUOTA % X		VALOR À PAGAR 467,20	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL 467,20 INSTRUÇÕES: NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. GUIA PARA PAGAMENTO AGRUPADO.					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
SACADO 5044 - JOAO CARLOS ONGARATTO - 633.469.400-63 - Rua DUQUE DE CAXIAS - 2891 - Bairro: SAO JORGE - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.643527 1 10610000046720

LOCAL DE PAGAMENTO PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					VENCIMENTO 24/04/2025	
CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO 24/04/2025	Nº DO DOCUMENTO 7536435	ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ	ACEITE N	DATA DO PROCESSAMENTO 24/04/2025	NOSSO NÚMERO 149990000075364356	
PARCELA 0	CARTEIRA 11	MOEDA Real	ALÍQUOTA % X		VALOR À PAGAR 467,20	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL 467,20 INSTRUÇÕES: NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. GUIA PARA PAGAMENTO AGRUPADO.					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
SACADO 5044 - JOAO CARLOS ONGARATTO - 633.469.400-63 - Rua DUQUE DE CAXIAS - 2891 - Bairro: SAO JORGE - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

