Página: 1/4 Data: 05/05/2025 12h07min



ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CALCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

CAIXA

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES

68.83

65,75

62,08

Imóvel: 28695

IPTU 2024:

IPTU 2023:

IPTU 2022:

10492.22258 58999.100041 00748.334059 3 10790000001203

| LOCAL DE PAGAMENTO | | VENCIMENTO | | | | | |
|--------------------------|--------------|-----------------------------|----------------------|----------|-----------------------|---|--|
| PREFERENCIAL | MENTE N | 12/05/2025 | | | | | |
| CEDENTE | | AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE | | | | | |
| PREFEITURA I | MUNICIPA | 702-6/2222558 | | | | | |
| DATA DO DOCUMENTO | No DO DOCUM | | ESPÉCIE DE DOCUMENTO | ACEITE | DATA DO PROCESSAMENTO | NOSSO NÚMERO | |
| 05/05/2025 | 748 | 33340 | CARNÊ | N | 05/05/2025 | 14999000074833409 | |
| PARCELA | CARTEIRA | MOEDA | IMÓVEL | ALÍQUOTA | VALOR | VALOR À PAGAR | |
| 3 | 11 | Real | X | 12,03 | | | |
| INSTRUÇÕES (TEX | TO DE RES | (-) DESCONTO | | | | | |
| VENCIMENTO ORIO | GINAL: 12/05 | 5/2025 | | | | | |
| RECEITA | | | VALOR R\$ | | | (+) CORREÇÃO MONETÁRIA | |
| IMPOSTO PREDIAL | _ | | 11,68 | | | | |
| IMPOSTO TERRITORIAI 0.35 | | | | | | (+) ACRÉSCIMOS | |
| | | | | | | (,, , , , , , , , , , , , , , , , , , , | |
| EMAS LIDA | | (=) VALOR TOTAL | | | | | |
| | | | | | | ` ' | |
| 9 | | | ļ | | | 12,03 | |

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua ITABERABA 1066 BOX DE GARAGEM 36 Apto: BOX 36 01.01.169.0348.83 50.918
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Quadra: 1 Lote: 10

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



10492.22258 58999.100041 00748.334059 3 10790000001203

| PREFERENCIAL CEDENTE PREFEITURA | | VENCIMENTO 12/05/2025 AGÉNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558 | | | | | | |
|---|--|--|----------------------------|------------------------------|--|-------------------|--|--|
| DATA DO DOCUMENTO Nº DO DOCUMENTO 05/05/2025 7483340 | | | ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ | | aceite N | 05/05/2025 | NOSSO NÚMERO 14999000074833409 | |
| PARCELA 3 | carteira Moeda IMÓVEL ALÍQUO 11 Real 28695 | | | | alíquota % | VALOR À PAGAR % X | | |
| VENCIMENTO ORIGINAL: 12/05/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL IMPOSTO TERRITORIAL | | | VALOR R\$ 11,68 0,35 | * Multa de 29 * JUROS: 19 | APÓS O VENCIMENTO % ao mês até o limite de 6 AO MÊS. ÃO MONETÁRIA: VARI | 10%. | (+) CORREÇÃO MONETÁRIA (+) ACRÉSCIMOS (=) VALOR TOTAL 12,03 | |
| SACADO | | | | | | | | |

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua ITABERABA 1066 BOX DE GARAGEM 36 Apto: BOX 36 01.01.169.0348.83 50.918
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Quadra: 1 Lote: 10

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

BETHA SISTEMAS LTDA

Página: 2/4 Data: 05/05/2025 12h07min



68.83

65,75

62,08

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CALCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

CAIXA

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES

Imóvel: 28695

IPTU 2024:

IPTU 2023:

IPTU 2022:

10492.22258 58999.100041 00748.334133 1 11080000001203

| PREFERENCIAL | MENTE N | VENCIMENTO 10/06/2025 | | | | | |
|---|---|--------------------------------|---|----------------------|---|------------------------|--|
| CEDENTE PREFEITURA | | | AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558 | | | | |
| DATA DO DOCUMENTO 05/05/2025 | № DO DOCUM 748 | NOSSO NÚMERO 14999000074833417 | | | | | |
| PARCELA 4 | CARTEIRA 11 | Real | 1MÓVEL 28695 | alíquota % | X | VALOR À PAGAR 12,03 | |
| , , | INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025 | | | | | (-) DESCONTO | |
| RECEITA VALOR R\$ IMPOSTO PREDIAL 11,68 | | | | | | (+) CORREÇÃO MONETÁRIA | |
| IMPOSTO TERRITO | | | 0,35 | | | (+) ACRÉSCIMOS | |
| | | | | | | (=) VALOR TOTAL | |
| 1 | | | l | | | 12,03 | |

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua ITABERABA 1066 BOX DE GARAGEM 36 Apto: BOX 36 01.01.169.0348.83 50.918
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Quadra: 1 Lote: 10

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

11080000001203



PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE 10/06/2025 AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE 702-6/2222558 DATA DO DOCUMENTO Nº DO DOCUMENTO ESPÉCIE DE DOCUMENTO DATA DO PROCESSAMENTO NOSSO NÚMERO ACEITE 05/05/2025 CARNÊ 7483341 Ν 05/05/2025 149990000074833417 PARCELA CARTEIRA MOEDA IMÓVEL ALÍQUOTA VALOR VALOR À PAGAR % X 11 Real 28695 12,03 INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) (-) DESCONTO VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025 (+) CORREÇÃO MONETÁRIA VALOR R\$ ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR: RECEITA IMPOSTO PREDIAL 11,68 * Multa de 2% ao mês até o limite de 10%. IMPOSTO TERRITORIAL 0.35 (+) ACRÉSCIMOS * JUROS: 1% AO MÊS. *** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA *** (=) VALOR TOTAL 12,03

10492.22258 58999.100041 00748.334133 1

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua ITABERABA 1066 BOX DE GARAGEM 36 Apto: BOX 36 01.01.169.0348.83 50.918
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Quadra: 1 Lote: 10

BETHA SISTEMAS LTDA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Página: 3/4 Data: 05/05/2025 12h07min



68.83

65,75

62,08

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CALCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES

Imóvel: 28695

IPTU 2024:

IPTU 2023:

IPTU 2022:

10492.22258 58999.100041 00748.334216 5 11380000001203

| PREFERENCIAL | MENTE N | VENCIMENTO | 10/07/2025 | | | | |
|--|---|--------------------------|------------------|---------------|----------------|---------------------|-------|
| CEDENTE PREFEITURA | MUNICIPA | AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDE | 702-6/222558 | | | | |
| 05/05/2025 | № DO DOCUM 748 | NOSSO NÚMERO 149 | 9990000074833425 | | | | |
| PARCELA 5 | CARTEIRA 11 | MOEDA Real | 1MÓVEL 28695 | alíquota % | VALOR À PAGAR | 12,03 | |
| 1 ' ` | INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025 | | | | | | |
| RECEITA | · | | | | | (+) CORREÇÃO MONETA | ÁRIA |
| IMPOSTO PREDIAL 11,68 IMPOSTO TERRITORIAL 0,35 | | | | | (+) ACRÉSCIMOS | | |
| 3373 7 <u>2</u> 744.77 | | | | | | (=) VALOR TOTAL | |
| | | | 1 | | | | 12,03 |

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua ITABERABA 1066 BOX DE GARAGEM 36 Apto: BOX 36 01.01.169.0348.83 50.918
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Quadra: 1 Lote: 10

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



10492.22258 58999.100041 00748.334216 5 11380000001203

| LOCAL DE PAGAMENTO | | | | .0.02 | | 33.1000+1 007 | I VENCIMENTO |
|---|----------------------------------|---|---|--|-----------|----------------------------------|---------------------------------|
| PREFERENCIAL | MENTE N | 10/07/2025 | | | | | |
| CEDENTE PREFEITURA I | MUNICIPA | AGÉNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE 702-6/2222558 | | | | | |
| DATA DO DOCUMENTO № DO DOCUMENTO 05/05/2025 7483342 | | | ESPÉCIE DE DOCUMENTO CARNÊ | | ACEITE N | DATA DO PROCESSAMENTO 05/05/2025 | NOSSO NÚMERO 149990000074833425 |
| PARCELA 5 | CARTEIRA MOEDA IMÓVEL 11 Real 28 | | | ALÍQUOTA VALOR 8695 % X | | | VALOR À PAGAR 12,03 |
| INSTRUÇÕES (TEX VENCIMENTO ORI | | | DE DO CEI | DENTE) | | | (-) DESCONTO |
| RECEITA VA IMPOSTO PREDIAL | | | VALOR R\$ 11,68 | 3 17 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 | | | (+) CORREÇÃO MONETÁRIA |
| IMPOSTO FREDIAL | | | 0,35 | * JUROS: 1% | 6 AO MÊS. | | (+) ACRÉSCIMOS |
| | | | *** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA *** | | | | (=) VALOR TOTAL |
| | | | | | | | 12,03 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| SACADO | | | | | | | 1 |

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua ITABERABA 1066 BOX DE GARAGEM 36 Apto: BOX 36 01.01.169.0348.83 50.918
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Quadra: 1 Lote: 10

BETHA SISTEMAS LTDA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Página: 4/4 Data: 05/05/2025 12h07min



ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CALCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES

68.83

65,75

62,08

Imóvel: 28695

IPTU 2024:

IPTU 2023:

IPTU 2022:

10492.22258 58999.100041 00748.334307 9 11700000001203

| PREFERENCIAL | MENTE N | VENCIMENTO | 11/08/2025 | | | | |
|--|---|--------------------------|------------------|---------------|---------------|---------------------|-------|
| CEDENTE PREFEITURA | MUNICIPA | AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDE | T02-6/222558 | | | | |
| 05/05/2025 | № DO DOCUM 748 | NOSSO NÚMERO 149 | 9990000074833433 | | | | |
| PARCELA 6 | CARTEIRA 11 | MOEDA Real | 1MÓVEL 28695 | alíquota % | VALOR À PAGAR | 12,03 | |
| , , | INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025 | | | | | | |
| RECEITA | · · · · · | | | | | (+) CORREÇÃO MONETA | ÁRIA |
| IMPOSTO PREDIAL 11,68 IMPOSTO TERRITORIAL 0,35 | | | | | | (+) ACRÉSCIMOS | |
| 3373 7 <u>2</u> 744.77 | | | | | | (=) VALOR TOTAL | |
| | | | 1 | | | | 12,03 |

SACADO

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua ITABERABA 1066 BOX DE GARAGEM 36 Apto: BOX 36 01.01.169.0348.83 50.918
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Quadra: 1 Lote: 10

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



10492.22258 58999.100041 00748.334307 9 11700000001203 PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE 11/08/2025 AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE 702-6/2222558 DATA DO DOCUMENTO Nº DO DOCUMENTO ESPÉCIE DE DOCUMENTO DATA DO PROCESSAMENTO NOSSO NÚMERO ACEITE 05/05/2025 CARNÊ 7483343 Ν 05/05/2025 149990000074833433 PARCELA CARTEIRA MOEDA IMÓVEL ALÍQUOTA VALOR VALOR À PAGAR % X 11 Real 28695 12,03 INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) (-) DESCONTO VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025 (+) CORREÇÃO MONETÁRIA VALOR R\$ RECEITA

IMPOSTO PREDIAL 11,68 IMPOSTO TERRITORIAL 0.35 ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR:

* Multa de 2% ao mês até o limite de 10%. * JUROS: 1% AO MÊS.

*** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA ***

(+) ACRÉSCIMOS

(=) VALOR TOTAL

12,03

7180 - HABITETO ADMINISTRADORA DE BENS HOLDING LTDA - 00.704.877/0001-63

- Rua ITABERABA 1066 BOX DE GARAGEM 36 Apto: BOX 36 01.01.169.0348.83 50.918
- Bairro: CENTRO Cidade: São Miguel do Oeste CEP: 89.900-000 SC Quadra: 1 Lote: 10

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

SISTEMAS LTDA BETHA