



ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE  
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 1/1  
Data: 24/04/2025 11h39min

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES
920,41
879,25
830,27



10492.22258 58999.100041 00753.663715 4 10610000077224

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					24/04/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
24/04/2025	7536637	CARNÊ	N	24/04/2025	149990000075366375	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA		ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
0	11	Real		% X		772,24
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL 772,24					INSTRUÇÕES:	
					NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.	
					GUIA PARA PAGAMENTO AGRUPADO.	
SACADO						
26910 - M.F.N PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS - 08.325.234/0001-10						
- Rua ANITA GARIBALDI - 100						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00753.663715 4 10610000077224

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					24/04/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
24/04/2025	7536637	CARNÊ	N	24/04/2025	149990000075366375	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA		ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
0	11	Real		% X		772,24
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL 772,24					INSTRUÇÕES:	
					NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.	
					GUIA PARA PAGAMENTO AGRUPADO.	
SACADO						
26910 - M.F.N PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS - 08.325.234/0001-10						
- Rua ANITA GARIBALDI - 100						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA