



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 1/7
Data: 05/05/2025 12h07min

Imóvel : 29327

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.033064 4 11080000017998

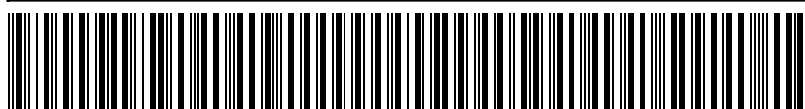
LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/06/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490330	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903300	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
4	11	Real	29327	% X		179,98
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025						
RECEITA						
IMPOSTO PREDIAL					VALOR R\$ 78,49	
IMPOSTO TERRITORIAL					7,10	
TAXA COLETA DE LIXO					94,39	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					179,98	
SACADO						
27887 - ROMILDA KOSSMANN - 018.202.859-36						
- Rua XV DE NOVENBRO - 700 - P/LT 20 SALA COMERCIAL 05 - Apto: SALA 05 - 01.01.189.0220.5 - 52.336						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P/20						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.033064 4 11080000017998

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/06/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490330	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903300	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
4	11	Real	29327	% X		179,98
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025						
RECEITA						
IMPOSTO PREDIAL					VALOR R\$ 78,49	
IMPOSTO TERRITORIAL					7,10	
TAXA COLETA DE LIXO					94,39	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					179,98	
ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR:						
* Multa de 2% ao mês até o limite de 10%.						
* JUROS: 1% AO MÊS.						
*** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA ***						
SACADO						
27887 - ROMILDA KOSSMANN - 018.202.859-36						
- Rua XV DE NOVENBRO - 700 - P/LT 20 SALA COMERCIAL 05 - Apto: SALA 05 - 01.01.189.0220.5 - 52.336						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P/20						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 2/7
Data: 05/05/2025 12h07min

Imóvel : 29327

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.033148 9 11380000017998

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/07/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490331	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903318	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
5	11	Real	29327	% X		179,98
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025						
RECEITA					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
IMPOSTO PREDIAL 78,49						
IMPOSTO TERRITORIAL 7,10						
TAXA COLETA DE LIXO 94,39						
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(-) VALOR TOTAL	
					179,98	
SACADO						
27887 - ROMILDA KOSSMANN - 018.202.859-36						
- Rua XV DE NOVENBRO - 700 - P/LT 20 SALA COMERCIAL 05 - Apto: SALA 05 - 01.01.189.0220.5 - 52.336						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P/20						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.033148 9 11380000017998

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/07/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490331	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903318	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
5	11	Real	29327	% X		179,98
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025						
RECEITA					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
IMPOSTO PREDIAL 78,49						
IMPOSTO TERRITORIAL 7,10						
TAXA COLETA DE LIXO 94,39						
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(-) VALOR TOTAL	
					179,98	
ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR:						
* Multa de 2% ao mês até o limite de 10%.						
* JUROS: 1% AO MÊS.						
*** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA ***						
SACADO						
27887 - ROMILDA KOSSMANN - 018.202.859-36						
- Rua XV DE NOVENBRO - 700 - P/LT 20 SALA COMERCIAL 05 - Apto: SALA 05 - 01.01.189.0220.5 - 52.336						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P/20						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 3/7
Data: 05/05/2025 12h07min

Imóvel : 29327

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	1.716,30
IPTU 2023:	1.639,56
IPTU 2022:	1.548,23

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.033221 4 11700000017998

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					11/08/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490332	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903326	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
6	11	Real	29327	% X		179,98
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 78,49 IMPOSTO TERRITORIAL 7,10 TAXA COLETA DE LIXO 94,39					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					179,98	
SACADO						
27887 - ROMILDA KOSSMANN - 018.202.859-36						
- Rua XV DE NOVENBRO - 700 - P/LT 20 SALA COMERCIAL 05 - Apto: SALA 05 - 01.01.189.0220.5 - 52.336						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P/20						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.033221 4 11700000017998

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					11/08/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490332	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903326	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
6	11	Real	29327	% X		179,98
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 78,49 IMPOSTO TERRITORIAL 7,10 TAXA COLETA DE LIXO 94,39					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					179,98	
SACADO						
27887 - ROMILDA KOSSMANN - 018.202.859-36						
- Rua XV DE NOVENBRO - 700 - P/LT 20 SALA COMERCIAL 05 - Apto: SALA 05 - 01.01.189.0220.5 - 52.336						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P/20						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 4/7
Data: 05/05/2025 12h07min

Imóvel : 29327

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.033304 7 12000000017998

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/09/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490333	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903334	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
7	11	Real	29327	% X		179,98
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIGINAL: 10/09/2025						
RECEITA					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
IMPOSTO PREDIAL 78,49						
IMPOSTO TERRITORIAL 7,10						
TAXA COLETA DE LIXO 94,39						
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(-) VALOR TOTAL	
					179,98	
SACADO						
27887 - ROMILDA KOSSMANN - 018.202.859-36						
- Rua XV DE NOVENBRO - 700 - P/LT 20 SALA COMERCIAL 05 - Apto: SALA 05 - 01.01.189.0220.5 - 52.336						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P/20						

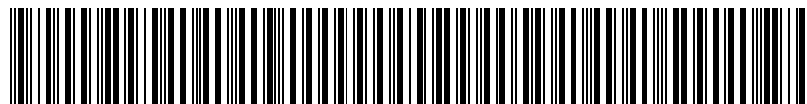


AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.033304 7 12000000017998

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/09/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490333	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903334	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
7	11	Real	29327	% X		179,98
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIGINAL: 10/09/2025						
RECEITA					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
IMPOSTO PREDIAL 78,49						
IMPOSTO TERRITORIAL 7,10						
TAXA COLETA DE LIXO 94,39						
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(-) VALOR TOTAL	
					179,98	
ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR:						
* Multa de 2% ao mês até o limite de 10%.						
* JUROS: 1% AO MÊS.						
*** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA ***						
SACADO						
27887 - ROMILDA KOSSMANN - 018.202.859-36						
- Rua XV DE NOVENBRO - 700 - P/LT 20 SALA COMERCIAL 05 - Apto: SALA 05 - 01.01.189.0220.5 - 52.336						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P/20						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 5/7
Data: 05/05/2025 12h07min

Imóvel : 29327

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	1.716,30
IPTU 2023:	1.639,56
IPTU 2022:	1.548,23

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.033494 1 12300000017998

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/10/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490334	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903342	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
8	11	Real	29327	% X		179,98
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/10/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 78,49 IMPOSTO TERRITORIAL 7,10 TAXA COLETA DE LIXO 94,39					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					179,98	
SACADO						
27887 - ROMILDA KOSSMANN - 018.202.859-36						
- Rua XV DE NOVEMBRO - 700 - P/LT 20 SALA COMERCIAL 05 - Apto: SALA 05 - 01.01.189.0220.5 - 52.336						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P/20						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.033494 1 12300000017998

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/10/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490334	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903342	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
8	11	Real	29327	% X		179,98
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/10/2025 RECEITA IMPOSTO PREDIAL 78,49 IMPOSTO TERRITORIAL 7,10 TAXA COLETA DE LIXO 94,39					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					179,98	
SACADO						
27887 - ROMILDA KOSSMANN - 018.202.859-36						
- Rua XV DE NOVEMBRO - 700 - P/LT 20 SALA COMERCIAL 05 - Apto: SALA 05 - 01.01.189.0220.5 - 52.336						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P/20						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 6/7
Data: 05/05/2025 12h07min

Imóvel : 29327

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.033577 1 12610000017998

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/11/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490335	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903350	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
9	11	Real	29327	% X		179,98
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIGINAL: 10/11/2025						
RECEITA					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
IMPOSTO PREDIAL 78,49						
IMPOSTO TERRITORIAL 7,10						
TAXA COLETA DE LIXO 94,39						
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(-) VALOR TOTAL	
					179,98	
SACADO						
27887 - ROMILDA KOSSMANN - 018.202.859-36						
- Rua XV DE NOVENBRO - 700 - P/LT 20 SALA COMERCIAL 05 - Apto: SALA 05 - 01.01.189.0220.5 - 52.336						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P/20						

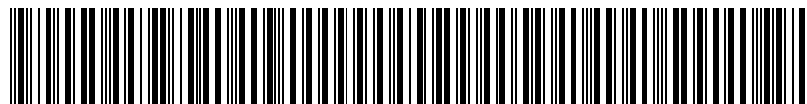


AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.033577 1 12610000017998

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/11/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490335	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903350	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
9	11	Real	29327	% X		179,98
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIGINAL: 10/11/2025						
RECEITA					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
IMPOSTO PREDIAL 78,49						
IMPOSTO TERRITORIAL 7,10						
TAXA COLETA DE LIXO 94,39						
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(-) VALOR TOTAL	
					179,98	
ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR:						
* Multa de 2% ao mês até o limite de 10%.						
* JUROS: 1% AO MÊS.						
*** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA ***						
SACADO						
27887 - ROMILDA KOSSMANN - 018.202.859-36						
- Rua XV DE NOVENBRO - 700 - P/LT 20 SALA COMERCIAL 05 - Apto: SALA 05 - 01.01.189.0220.5 - 52.336						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P/20						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 7/7
Data: 05/05/2025 12h07min

Imóvel : 29327

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.033650 6 12910000017998

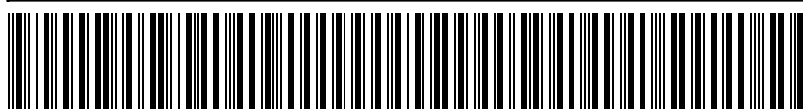
LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/12/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490336	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903369	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
10	11	Real	29327	% X		179,98
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIGINAL: 10/12/2025						
RECEITA					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
IMPOSTO PREDIAL 78,49						
IMPOSTO TERRITORIAL 7,10					(+) ACRÉSCIMOS	
TAXA COLETA DE LIXO 94,39					(-) VALOR TOTAL	
					179,98	
SACADO						
27887 - ROMILDA KOSSMANN - 018.202.859-36						
- Rua XV DE NOVEMBRO - 700 - P/LT 20 SALA COMERCIAL 05 - Apto: SALA 05 - 01.01.189.0220.5 - 52.336						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P/20						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.033650 6 12910000017998

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/12/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490336	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074903369	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
10	11	Real	29327	% X		179,98
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)					(-) DESCONTO	
VENCIMENTO ORIGINAL: 10/12/2025						
RECEITA					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
IMPOSTO PREDIAL 78,49						
IMPOSTO TERRITORIAL 7,10					(+) ACRÉSCIMOS	
TAXA COLETA DE LIXO 94,39					(-) VALOR TOTAL	
					179,98	
ATENÇÃO, APÓS O VENCIMENTO COBRAR:						
* Multa de 2% ao mês até o limite de 10%.						
* JUROS: 1% AO MÊS.						
*** CORREÇÃO MONETÁRIA: VARIAÇÃO IPCA ***						
SACADO						
27887 - ROMILDA KOSSMANN - 018.202.859-36						
- Rua XV DE NOVEMBRO - 700 - P/LT 20 SALA COMERCIAL 05 - Apto: SALA 05 - 01.01.189.0220.5 - 52.336						
- Bairro: CENTRO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P/20						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA