



Imóvel : 24226

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	515,99
IPTU 2023:	492,93
IPTU 2022:	465,46

**ÍNDICE DE REAJUSTE:**

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

**CÁLCULO REAJUSTE:**

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

**CRITÉRIOS DE ISENÇÃO**

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.041240 3 11080000005411

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/06/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7490412</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074904128</b>	
PARCELA <b>4</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>24226</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>54,11</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 27,62 IMPOSTO TERRITORIAL 2,89 TAXA COLETA DE LIXO 23,60					(-) DESCONTO	
					(+ ) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+ ) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>54,11</b>	
SACADO 67029 - DAIANE BUSNELO - 045.618.529-13 - Rua WILLY BARTH - 2364 - APTO 318 - VAGA 90 - Apto: 318 - 01.02.112.0464.82 - 47.310 - Bairro: SAO GOTARDO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P35A e P35-1						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.041240 3 11080000005411

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/06/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7490412</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074904128</b>	
PARCELA <b>4</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>24226</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>54,11</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/06/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 27,62 IMPOSTO TERRITORIAL 2,89 TAXA COLETA DE LIXO 23,60					(-) DESCONTO	
					(+ ) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+ ) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>54,11</b>	
SACADO 67029 - DAIANE BUSNELO - 045.618.529-13 - Rua WILLY BARTH - 2364 - APTO 318 - VAGA 90 - Apto: 318 - 01.02.112.0464.82 - 47.310 - Bairro: SAO GOTARDO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P35A e P35-1						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





Imóvel : 24226

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	515,99
IPTU 2023:	492,93
IPTU 2022:	465,46

**ÍNDICE DE REAJUSTE:**

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

**CÁLCULO REAJUSTE:**

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

**CRITÉRIOS DE ISENÇÃO**

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.041323 8 11380000005411

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/07/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7490413</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074904136</b>	
PARCELA <b>5</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>24226</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>54,11</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 27,62 IMPOSTO TERRITORIAL 2,89 TAXA COLETA DE LIXO 23,60					(-) DESCONTO	
					(+ ) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+ ) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>54,11</b>	
SACADO 67029 - DAIANE BUSNELO - 045.618.529-13 - Rua WILLY BARTH - 2364 - APTO 318 - VAGA 90 - Apto: 318 - 01.02.112.0464.82 - 47.310 - Bairro: SAO GOTARDO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P35A e P35-1						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.041323 8 11380000005411

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/07/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7490413</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074904136</b>	
PARCELA <b>5</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>24226</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>54,11</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/07/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 27,62 IMPOSTO TERRITORIAL 2,89 TAXA COLETA DE LIXO 23,60					(-) DESCONTO	
					(+ ) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+ ) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>54,11</b>	
SACADO 67029 - DAIANE BUSNELO - 045.618.529-13 - Rua WILLY BARTH - 2364 - APTO 318 - VAGA 90 - Apto: 318 - 01.02.112.0464.82 - 47.310 - Bairro: SAO GOTARDO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P35A e P35-1						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE  
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 3/7  
Data: 05/05/2025 12h01min

Imóvel : 24226

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	515,99
IPTU 2023:	492,93
IPTU 2022:	465,46

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.041406 3 11700000005411

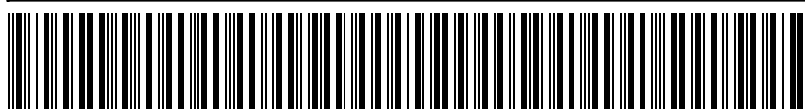
LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					11/08/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490414	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074904144	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
6	11	Real	24226	% X		54,11
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 27,62 IMPOSTO TERRITORIAL 2,89 TAXA COLETA DE LIXO 23,60					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					54,11	
SACADO						
67029 - DAIANE BUSNELO - 045.618.529-13						
- Rua WILLY BARTH - 2364 - APTO 318 - VAGA 90 - Apto: 318 - 01.02.112.0464.82 - 47.310						
- Bairro: SAO GOTARDO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P35A e P35-1						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.041406 3 11700000005411

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					11/08/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490414	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074904144	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
6	11	Real	24226	% X		54,11
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 11/08/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 27,62 IMPOSTO TERRITORIAL 2,89 TAXA COLETA DE LIXO 23,60					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					54,11	
SACADO						
67029 - DAIANE BUSNELO - 045.618.529-13						
- Rua WILLY BARTH - 2364 - APTO 318 - VAGA 90 - Apto: 318 - 01.02.112.0464.82 - 47.310						
- Bairro: SAO GOTARDO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P35A e P35-1						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Imóvel : 24226

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	515,99
IPTU 2023:	492,93
IPTU 2022:	465,46

**ÍNDICE DE REAJUSTE:**

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

**CÁLCULO REAJUSTE:**

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

**CRITÉRIOS DE ISENÇÃO**

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.041596 6 12000000005411

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/09/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490415	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074904152	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
7	11	Real	24226	% X		54,11
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/09/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 27,62 IMPOSTO TERRITORIAL 2,89 TAXA COLETA DE LIXO 23,60					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					54,11	
SACADO						
67029 - DAIANE BUSNELO - 045.618.529-13						
- Rua WILLY BARTH - 2364 - APTO 318 - VAGA 90 - Apto: 318 - 01.02.112.0464.82 - 47.310						
- Bairro: SAO GOTARDO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P35A e P35-1						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.041596 6 12000000005411

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/09/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490415	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074904152	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
7	11	Real	24226	% X		54,11
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/09/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 27,62 IMPOSTO TERRITORIAL 2,89 TAXA COLETA DE LIXO 23,60					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					54,11	
SACADO						
67029 - DAIANE BUSNELO - 045.618.529-13						
- Rua WILLY BARTH - 2364 - APTO 318 - VAGA 90 - Apto: 318 - 01.02.112.0464.82 - 47.310						
- Bairro: SAO GOTARDO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P35A e P35-1						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE  
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 5/7  
Data: 05/05/2025 12h01min

Imóvel : 24226

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	515,99
IPTU 2023:	492,93
IPTU 2022:	465,46

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.041679 1 12300000005411

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/10/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490416	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074904160	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
8	11	Real	24226	% X		54,11
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/10/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 27,62 IMPOSTO TERRITORIAL 2,89 TAXA COLETA DE LIXO 23,60					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					54,11	
SACADO						
67029 - DAIANE BUSNELO - 045.618.529-13						
- Rua WILLY BARTH - 2364 - APTO 318 - VAGA 90 - Apto: 318 - 01.02.112.0464.82 - 47.310						
- Bairro: SAO GOTARDO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P35A e P35-1						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.041679 1 12300000005411

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					10/10/2025	
CEDENTE					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE					702-6/2222558	
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DE DOCUMENTO	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	
05/05/2025	7490416	CARNÊ	N	05/05/2025	149990000074904160	
PARCELA	CARTEIRA	MOEDA	IMÓVEL	ALÍQUOTA	VALOR	VALOR À PAGAR
8	11	Real	24226	% X		54,11
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/10/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 27,62 IMPOSTO TERRITORIAL 2,89 TAXA COLETA DE LIXO 23,60					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL	
					54,11	
SACADO						
67029 - DAIANE BUSNELO - 045.618.529-13						
- Rua WILLY BARTH - 2364 - APTO 318 - VAGA 90 - Apto: 318 - 01.02.112.0464.82 - 47.310						
- Bairro: SAO GOTARDO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P35A e P35-1						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA







Imóvel : 24226

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	515,99
IPTU 2023:	492,93
IPTU 2022:	465,46

**ÍNDICE DE REAJUSTE:**

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

**CÁLCULO REAJUSTE:**

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

**CRITÉRIOS DE ISENÇÃO**

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.041752 1 12610000005411

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/11/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7490417</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074904179</b>	
PARCELA <b>9</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>24226</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>54,11</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/11/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 27,62 IMPOSTO TERRITORIAL 2,89 TAXA COLETA DE LIXO 23,60  VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>54,11</b>	
SACADO 67029 - DAIANE BUSNELO - 045.618.529-13 - Rua WILLY BARTH - 2364 - APTO 318 - VAGA 90 - Apto: 318 - 01.02.112.0464.82 - 47.310 - Bairro: SAO GOTARDO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P35A e P35-1						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.041752 1 12610000005411

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/11/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7490417</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074904179</b>	
PARCELA <b>9</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>24226</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>54,11</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/11/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 27,62 IMPOSTO TERRITORIAL 2,89 TAXA COLETA DE LIXO 23,60  VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>54,11</b>	
SACADO 67029 - DAIANE BUSNELO - 045.618.529-13 - Rua WILLY BARTH - 2364 - APTO 318 - VAGA 90 - Apto: 318 - 01.02.112.0464.82 - 47.310 - Bairro: SAO GOTARDO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P35A e P35-1						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO OESTE  
Secretaria de Administração, Finanças e Gestão de Pessoas

Página: 7/7  
Data: 05/05/2025 12h01min

Imóvel : 24226

VALORES IPTU ANOS ANTERIORES	
IPTU 2024:	515,99
IPTU 2023:	492,93
IPTU 2022:	465,46

ÍNDICE DE REAJUSTE:

O reajuste anual do IPTU para o ano de 2025 foi estabelecido em 4,87%, conforme legislação vigente.

CÁLCULO REAJUSTE:

O Art. 180 do Código Tributário Municipal (LEI 4.200/97) define os critérios para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), considerando fatores e coeficientes específicos previstos na referida legislação. O Art. 327 do Código Tributário Municipal regulamenta o reajuste anual do IPTU, realizado com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos últimos 12 meses. Esse reajuste ocorre em dezembro e é aplicado no exercício fiscal subsequente.

CRITÉRIOS DE ISENÇÃO

Os critérios para isenção do imposto estão presentes no artigo 175 da Lei Ordinária 4.200/97 (Código Tributário Municipal) e na Lei Complementar 7.524/2018.



10492.22258 58999.100041 00749.041836 5 12910000005411

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/12/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7490418</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074904187</b>	
PARCELA <b>10</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>24226</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>54,11</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/12/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 27,62 IMPOSTO TERRITORIAL 2,89 TAXA COLETA DE LIXO 23,60  VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>54,11</b>	
SACADO 67029 - DAIANE BUSNELO - 045.618.529-13 - Rua WILLY BARTH - 2364 - APTO 318 - VAGA 90 - Apto: 318 - 01.02.112.0464.82 - 47.310 - Bairro: SAO GOTARDO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P35A e P35-1						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

10492.22258 58999.100041 00749.041836 5 12910000005411

LOCAL DE PAGAMENTO <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					VENCIMENTO <b>10/12/2025</b>	
CEDENTE <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO MIGUEL DO OESTE</b>					AGÊNCIA / CÓDIGO DO CEDENTE <b>702-6/2222558</b>	
DATA DO DOCUMENTO <b>05/05/2025</b>	Nº DO DOCUMENTO <b>7490418</b>	ESPÉCIE DE DOCUMENTO <b>CARNÊ</b>	ACEITE <b>N</b>	DATA DO PROCESSAMENTO <b>05/05/2025</b>	NOSSO NÚMERO <b>149990000074904187</b>	
PARCELA <b>10</b>	CARTEIRA <b>11</b>	MOEDA <b>Real</b>	IMÓVEL <b>24226</b>	ALÍQUOTA <b>% X</b>	VALOR À PAGAR <b>54,11</b>	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) VENCIMENTO ORIGINAL: 10/12/2025  RECEITA IMPOSTO PREDIAL 27,62 IMPOSTO TERRITORIAL 2,89 TAXA COLETA DE LIXO 23,60  VALOR R\$					(-) DESCONTO	
					(+) CORREÇÃO MONETÁRIA	
					(+) ACRÉSCIMOS	
					(=) VALOR TOTAL <b>54,11</b>	
SACADO 67029 - DAIANE BUSNELO - 045.618.529-13 - Rua WILLY BARTH - 2364 - APTO 318 - VAGA 90 - Apto: 318 - 01.02.112.0464.82 - 47.310 - Bairro: SAO GOTARDO - Cidade: São Miguel do Oeste - CEP: 89.900-000 - SC - Lote: P35A e P35-1						

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

