



ОСНОВАНИЕ: Новосибирский городской архив (НГА)
ф. № 584 оп. № 1 д. № 28-30

КОПИЯ ВЕРНА:
начальник архивного отдела - городского архива
"30" 10 200 1 г.

здании общежития
на 515 мест
НИИЧАК
в сб 22-23

ДСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ
м строительства и архитектуры
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

Телефон № 3-46-36.

АКТ

государственной приемки здания (сооружения)

5^м этажа, квартирного здания Общественный на 515 мест
Новосибирского Института Механики Теоретической Астрономии
и Картографии (НИИМТ) в сб. 22-23 Кировского р-на

Новосибирск

9. ИЮНЯ 1965 г.

Государственная комиссия в составе:

Председатель комиссии — от Инспекции государственного Архитектурно-строительного конт-

Мельб. В. Э.

Членов государственной комиссии:

исполкома горсовета или райсовета
пожарной охраны Токмова Т. С.
санинспекции Воронцовской Т. Г.
застройщика Семенина Ю. Е.
подрядчика Сафронова С. И.

В присутствии:

1. Технадзора застройщика Басова Ю. Ф.
2. Авторского архитектурного надзора
3. Производителя работ Кеймер. А. К.
4. Представителей от субподрядчика по:
а) водопроводу и канализации
б) отоплению и вентиляции
в) электроработам
г) ~~монтажу~~ Гроховец НИИЧАК Борова К. И.
д) Отделочников СУХ М. Д.

5. Представителя жилищного управления
6. Управляющего домом (коменданта)

Комиссия осмотрела 5^м этаж, квартирное здание Общественный на 515 мест
(назначение и характеристика)
назначен стр. дом по типовому проекту 1-300-11 приватиз. Типов. 3.
размещен на стр. 50 ТАСК от 20-III-65. За № 24. Строит. отдел. 323, 87. Р.
кварт. № 22-23 по улице Тихомирова район города Кировского р-на

I. Государственная комиссия установила:

1. Строит. здание (сооружение) пачато 6 июля 1964г.
2. Все здание (сооружение) имеет одну секции, общий объем 15168 полезную площадь 3344 кв. м, жилплощадь 2614 кв. м, квартир —
3. Принято ранее Госкомиссией по акту — от — секциями здания (сооружения) объемом — куб. м, полезной площадью — кв. м, жилой площадью — кв. м, квартир —
4. Предъявлен нес — настоящему осмотру — секция — (сооружения) имеет объем 15168 куб. м, полезную площадь 3344 кв. м, жилую площадь 2614 кв. м, квартир —
5. Отступления от утвержденного технического проекта по согласованию с деп. С.З.С. неутвержденные Упр. "Титана" заменил в здании на 2-м этаже /при отаждоу.

6. Акты на скрытые и др. работы приложены к акту технической приемки от 26-мая вскрытые комиссией местами конструкции — подтверждают, что выполнены в натуре конструкции отвечают требованиям проекта, устойчивости, безопасности и нормам эксплуатации.

7. Акты по технической приемке санитарно-технических и специальных оборудования пробная проверка комиссией их действия подтверждают полную возможность эксплуатации здания.

II. Государственная комиссия признает, что в качественном отношении, отвечая требованиям утвержденных проектов и смет действующих технических условий и норм, работы выполнены

1. Фасады: а) архитектурное оформление главного фасада оформлено оформлено картинами
- б) архитектурное оформление дворового фасада оформлено оштукатурено картинами.

2. Благоустройство (планировка, дороги и тротуары, ограждения, ворота, калитки и пр.) выполнены

3. Озеленение участка не закончено
4. Фундаменты и стены по проекту - хорошо
5. Железобетонные работы по проекту -
6. Кровля и стропила по проекту -
7. Перекрытия по проекту -
8. Полы по проекту -
9. Перегородки по проекту -
10. Лестницы, площадки, балюсы, поручни по проекту
11. Штукатурные работы по проекту



13. Столярные работы по проекту -
14. Скобяные изделия и качество их вырезки и установки заказано изготовление
15. Отопление и оборудование котельной см. акт.
16. Вентиляция естественная.
17. Водопровод и канализация см. акт.
18. Горячее водоснабжение см. акт.
19. Газопровод и газоборудование —
20. Электрооборудование см. справку.
21. Устройство лифтов —
22. Телефонные вводы и радиофикация см. справку.
23. Холодильные установки —
24. Мусоропроводы —
25. —
26. —

II. Комиссия устанавливает общую оценку выполненных работ: —

III. Государственная комиссия отмечает по проекту: —

IV. Государственная комиссия отмечает следующие дефекты в выполненных работах: по благоустройству

Закончить работы по благоустройству территории (с забором) после окончания строительства лабораторного корпуса

Государственная приемная комиссия постановляет:

Предъявлен на 5-м. Кирпичный завод Общественный на 5-м
мост КИИИДНИК в кварт. 22-23 Кировского р-на

считать принят

Учитывая, что перечисленные дефекты проекта и строительства и отступления от проекта
служат препятствием к приемке здания, Государственная комиссия постановляет:

Предъявлен _____ к сдаче _____

считать не принят

ПРИМЕЧАНИЕ. 1. За все выполненные работы и их качество в течение _____ лет несет ответственность
генеральный подрядчик.
2. Могущие быть обнаруженными непосредственно после приемки отдельные мелкие дефекты подлежат
первому требованию застройщика устранению генподрядчиком в беспорядном порядке.
3. Всякого рода споры между застройщиком и генподрядчиком после подписания настоящего акта решаются
лишь в установленном порядке, т.е. через Госарбитраж.

Председатель Государственной комиссии Мелев

Члены Государственной комиссии:

от городского (рай) Совета _____

от сан. инспекции Гор. инсп.

от пожарной охраны Дуб.

от застройщика Гор. инсп.

от подрядчика С. Гор. инсп.

от МПВО _____

от _____

от _____

Присутствующие _____

Технадзор Гор. инсп.

~~Исполнительный~~ Гор. инсп. КИИИДНИК.

Производитель работ Гор. инсп.

Сантехника.

Электрика.

Отделочники.

Один экземпляр акта государственной приемки после его утверждения исполкомом Ново-
бирского Городского Совета депутатов трудящихся передается застройщику с приложениями
решения Горисполкома.

Принят к исполнению уполномоченный у застройщика

ВЫПИСКА ИЗ РЕШЕНИЯ № 502

Исполнительного комитета Новосибирского городского Совета депутатов трудящихся

Новосибирск

«30» VII, 65г. 196 г.

Об утверждении актов Государственной городской комиссии по приемке
законченных строительством жилых домов и гражданских сооружений

Исполнительный комитет городского Совета депутатов трудящихся РЕШИЛ:

Утвердить акты Государственной городской приемочной комиссии по приемке
эксплуатацию нижеследующих объектов:

27. Акт от 9 июня 1965 года на приемку 5-этажного
общежития на 515 мест с жилой площадью - 2614 кв.мт.
принадлежащего Новосибирскому институту инженеров
неодезии, аэрофотосъемки и картографии расположенного
в квартале 22-23 Кировского района.

Обязать ректора института тов.Проворова,
управляющего трестом Новосибиржилстрой тов.Когтева
выполнить озеленение участка в осенний период 1965г.
и закончить благоустройства со сдачей лабораторного
корпуса.

Заселение жилых домов, указанных в настоящем
решении, производится только по разрешению соответ-
ствующих райисполкомов.

Председатель Исполкома
Новосибирского городского Совета
депутатов трудящихся-

/СЕВАСТЬЯНОВ/

Секретарь Исполкома
Новосибирского городского Совета
депутатов трудящихся-

/КОХАНОВА/



3 экз. напечатано: Гор. инсп. / Гор. инсп. /
9/VI-65