

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouder  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



**\*19001449\***

ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT  
afdeling Oudenaarde  
Bekstraat 14  
9700 Oudenaarde  
Griffie

**19 DEC. 2018**

Ondernemingsnr : **0416.634.582**

**Benaming**

(voluit) : **EXPOZA**

(verkort) :

Rechtsvorm : **GEWONE COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP**

Volledig adres v.d. zetel : **WINKELKOUTER 65 , 9770 KRUISHOUTEM**

MONITEUR BELGE

**24 -12- 2018**

BELGISCH STAATSBLAD

**Onderwerp akte : OPRICHTING VENNOOTSCHAP**

Tussen :

1° mevrouw SCHELPE Caroline Godelieve H, geboren te Gent op 16/12/1981, Belgische nationaliteit,  
wonende te Winkelkouter 65, 9770 Kruishoutem;  
RRnr.: 811216-136.05  
ID nr.: 592-4312621-82

optredende als beherende vennoten

en

2° de heer BELIN Frédéric, geboren te Waregem op 21/06/1979, Belgische nationaliteit, wonende te  
Winkelkouter 65, 9770 Kruishoutem;  
RRnr.: 790621-411.78  
ID nr : 592-0401801-11

optredende als stille vennoot

komen overeen de hiernavolgende statuten op te stellen voor een gewone commanditaire vennootschap,  
die zij verklaren als volgt op te richten.

Artikel 1 - Naam

Er wordt een gewone commanditaire vennootschap opgericht onder de benaming EXPOZA.

Artikel 2 - Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Winkelkouter 65, 9770 Kruishoutem.

De vennootschapszetel mag overgebracht worden naar om het even welke plaats op eenvoudig besluit van  
de zaakvoerder, bekend te maken in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Artikel 3 - Doel

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, zowel in eigen naam en voor eigen rekening  
als voor rekening van derden alsook voor rekening van de met haar verbonden ondernemingen :

-Alle activiteiten die betrekking hebben op de organisatie, de begeleiding, de voorbereiding, de introductie  
van beurzen, events, feesten, festivals, incentives, ed ...;

-Alle activiteiten die betrekking hebben op de opbouw van standen, beurzen, events, feesten, festivals, ed

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)  
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- De opleiding, bijstand, motivatie, coördinatie, ed ... van personen die prestaties leveren in voorgaand item;
- Algemeen management advies, vermogens- en vennootschapsbeheer, interim-, project- en crisismanagement, projectanalyse, outsourcing van informatici, administratieve en leidinggevende krachten, grafische ontwerpers en communicatiemanagers en managers in de ruimste zin van het woord.
- De organisatie en ontwikkeling van marketingprojecten.
- De organisatie en ontwikkeling van reclamecampagnes via verschillende media;
- Diverse opdrachten mbt administratie, marketing, communicatie, verkoop in diverse domeinen/sectoren
- alle activiteiten die betrekking hebben op aankoop en verkoop, import en export, vervaardiging, klein- en groothandel, vertegenwoordigen, ed ... van één der voormelde items;
- Allerhande administratieve en/of commerciële taken en diverse ondersteuning voor bedrijven;
- Telemarketing;
- het optreden als commissionair;
- het optreden als tussenpersoon in de handel;
- alle activiteiten op gebied van het lesgeven, consulting, bijstand, opleiding, de organisatie van seminars, meetings, proeverijen, incentives, ed die betrekking hebben op voorgaande item;
- de verhuur, ter beschikking stelling van seminarieruimten; al dan niet met inbegrip van de catering, telefonie, internetfaciliteiten, ed ...
- de organisatie van tuinfeesten, het verhuur en/of ter beschikkingstellen van tuinen voor voormelde activiteiten;
- de uitbating van een onderneming van onroerende goederen, meer bepaald het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, ordenen, huren en verhuren, het doen bouwen of verbouwen, promotie van en makelen in onroerende goederen, evenals welk danige onroerende transacties en verrichtingen in de meest ruime zin
- alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer van een eigen roerend of onroerend patrimonium. Zij mag onder meer onroerende goederen verwerven, laten bouwen, laten opschikken, laten uitrusten, ombouwen, doch alleen met het oog op het beheer en de opbrengst en dus onroerende goederen vervreemden met het oog op de wederbelegging en opbrengst : zij mag beschikbare middelen beleggen in roerende goederen en waarden, zonder dat deze verrichtingen een activiteit als vastgoedhandelaar mogen uitmaken. Zij mag alle activiteiten verrichten met betrekking tot onroerende leasing, renting en verhuring.
- het verwerven, beheren en verkopen van roerende waarden, van aandelen en van participaties en belangen in alle mogelijke ondernemingen en vennootschappen.
- het opnemen van bestuursmandaten in- en het optreden als adviseur bij alle mogelijke ondernemingen en vennootschappen, en verder alle verrichtingen die behoren tot de activiteit van een zogenaamde houdstermaatschappij" en dit allen zowel in het binnen- als buitenland.
- de vennootschap mag alle roerende en onroerende, commerciële, industriële of financiële handelingen verrichten welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel, met inbegrip van de onderaanneming in het algemeen en de uitbating van alle intellectuele rechten of industriële of commerciële eigendommen die er betrekking op hebben
- zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven in België of het buitenland waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

De vennootschappen kan alle rechtshandelingen en daden stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel. Zij kan dit doen in België en in het buitenland, en voor eigen rekening en voor rekening van derden, alsook voor rekening van de met haar verbonden ondernemingen. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, op gelijk welke wijze – rechtstreeks of zijdelings – deelnemen aan of belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard. Zij kan alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen aangaan of toestaan, en ze kan zich voor derden borgstellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kortom, zij mag alle industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende activiteiten doen welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met bovengenoemd doel, of wat van aard is de verwezenlijking of uitbreiding ervan te bevorderen.

Deze aanduidingen en opsomming is niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard.

De zaakvoerder mag de draagwijdte van het doel interpreteren.

#### Artikel 4 - Duur

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur.

Iedere vennoot zal een einde mogen stellen aan de vennootschap mits hij zes maanden vooraf zijn medevennoten per aangetekende brief verwittigt.

De vennootschap verkrijgt rechtspersoonlijkheid vanaf de dag dat aan alle wettelijke publiciteitsvereisten is voldaan.

#### Artikel 5 - Kapitaal - Aandelen

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 1.000,00 EUR, vertegenwoordigd door 1000 aandelen. Het kapitaal wordt ingebracht als volgt:

- door mevr. SCHELPE Caroline, voormeld : 995,00 EUR
- door dhr. BELIN Frédéric, voormeld : 5,00 EUR

Als vergoeding voor hun respectieve inbreng worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend:

- aan mevr. SCHELPE Caroline, voormeld : 995 aandelen
- aan dhr. BELIN Frédéric, voormeld : 5 aandelen

#### Artikel 6 - Beherende en stille vennoten

Mevrouw SCHELPE Caroline, voormeld, is hoofdelijk aansprakelijke vennoot en wordt beherende vennoot genoemd.

De heer BELIN Frederik, voormeld, is stille vennoot. Hij draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen hij beloofd heeft in de vennootschap in te brengen.

De machten van de stille vennoten bestaan in:

- de controle van de vennootschap;
- het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder(s);
- de goedkeuring omtrent de vervreemding der financiële vaste activa;
- het stemrecht in de algemene vergadering.

De inbreng in specien zal aan de vennootschap worden gestort al naargelang de behoeften van deze laatste en op eenvoudig verzoek van haar bestuur.

#### Artikel 7 - Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders.

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerders welke of derden, of beherende vennoten kunnen zijn.

De zaakvoerders worden voor bepaalde of onbepaalde duur benoemd door de stille vennoten, bij eenparigheid van stemmen, welke hen, eveneens bij eenparigheid van stemmen, te allen tijde, zonder hun beslissing te moeten verrechtvaardigen, kunnen ontslaan.

De zaakvoerder, en in geval er meerdere zijn, ieder van hen, beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen. Voor alle vervreemdingen van financiële vaste activa van de vennootschap is echter het eenparig akkoord van alle vennoten vereist.

#### Artikel 8 - Overdracht van aandelen

Een vennoot kan zijn aandeel in de vennootschap slechts overdragen onder de levenden aan een medevennoot of aan een derde, na vooraf aan alle andere vennoten de mogelijkheid te hebben geboden van zijn aandeel in de vennootschap over te nemen tegen een prijs te bepalen in onderling akkoord, of bij gebreke van akkoord tegen een prijs vast te stellen door een deskundige, aangewezen door de voorzitter van de rechtbank van koophandel van het arrondissement Gent.

Indien verscheidene vennoten de overname wensen, zullen zij het inkooprecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap.

Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn inkooprecht, kan de vennoot zijn aandeel slechts overdragen aan een derde mits deze derde vooraf aanvaard wordt door de meerderheid van twee derden van de andere vennoten.

De overnemer verkrijgt het bezit van de overgedragen aandelen ten opzichte van derden eerst na de vervulling van de pleegvormen voorzien bij artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

#### Artikel 9 - Overlijden

Het overlijden van een vennoot geeft geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap.

Bij overlijden zullen de aandelen van de overleden vennoot toekomen aan zijn erfgenamen, indien alle andere vennoten hiermede hun akkoord betuigen.

Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht hun deel op te eisen, dat overeenstemt met het aandeel van de overledene in het eigen vermogen van de vennootschap, zoals dit voorkomt in de laatste balans.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

#### Artikel 10 - Boekjaar

Het boekjaar gaat in op 1 oktober en eindigt op 30 september van ieder jaar.

Het eerste boekjaar gaat in op heden en zal afgesloten worden op 30 september 2020.

#### Artikel 11 - Winstverdeling

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.

Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering. Het eenparig akkoord van de stille vennoten wordt vereist.

De vennoten mogen evenwel bij eenvoudige meerderheid beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk voorafgenomen op de winsten. Zij zullen eveneens bij eenvoudige meerderheid mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren, geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij boven op de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

#### Artikel 12 - Verliezen

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

#### Artikel 13 - Jaarvergadering - Bijzondere algemene vergaderingen

De jaarvergadering zal gehouden worden op de eerste zaterdag van de maand maart om elf uur ten maatschappelijke zetel.

Iedere vennoot kan steeds een buitengewone algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen.

Daartoe moet hij al de medevennoten uitnodigen per aangetekende brief, die ten laatste acht dagen vóór de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de dagorde vermelden.

De vergadering zal worden voorgezeten door de zaakvoerder of, zo er meerdere zaakvoerders zijn, door de in leeftijd oudste zaakvoerder.

Zij zal gehouden worden ten maatschappelijke zetel.

Alle beslissingen van de algemene vergadering vereisen de instemming van alle vennoten, tenzij anders bepaald werd in onderhavige statuten.

#### Artikel 14 - Ontbinding - vereffening

In geval van ontbinding, benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaars die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening.



Worden er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. Hij heeft de bevoegdheden die de Vennootschappenwet aan vereffenaars toekent, tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist.

Op de netto-opbrengst van de vereffening zullen de vennoten of hun rechtopvolgers hun inbrengen terugnemen. Het saldo zal worden verdeeld volgens de verhouding van ieders aandelenbezit.

#### Artikel 15 - Toepasselijk recht

Deze overeenkomst wordt beheerst door Belgisch recht.

Alles wat niet in deze statuten wordt gepreciseerd, wordt geregeld overeenkomstig de principes uit het Wetboek van Vennootschappen.

De rechtbank van koophandel te Gent of, in dringende gevallen of zo de wet deze bevoegdheid regelt, haar voorzitter is bevoegd kennis te nemen van gebeurlijke geschillen.

#### OVERGANGSBEPALING

Wordt tot zaakvoerder van de vennootschap benoemd, voor onbepaalde duur :  
-mevr. SCHELPE Caroline, voormeld.

Haar mandaat is onbezoldigd.

Aldus overeengekomen te Gent op 28/11/2018 in 3 exemplaren, waarvan elke partij verklaart er één te hebben ontvangen.

Mevr. SCHELPE Caroline  
Werkend vennoot, zaakvoerder

.....  
De heer BELIN Frédéric  
Stille vennoot  
.....