

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

18327209



Neergelegd
05-09-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0702844776

Benaming : (voluit) : **A.R.S. MANAGEMENT**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Wetterse steenweg 30
(volledig adres) 9860 Oosterzele

Onderwerp akte : Oprichting

Er blijkt uit een akte verleden voor Meester Pierre MOULIN, geassocieerd notaris, te Destelbergen, op 04 september 2018, dat een **besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid** werd opgericht als volgt :

Naam : A.R.S. MANAGEMENT

Zetel : 9860 Oosterzele, Wetterse Steenweg 30

Duur : Onbepaald.

Vennoot/Vennoten : 1. De Heer **Van Watermeulen, Tom**, geboren te Tielt op 30 oktober 1972, wonend te 9860 Oosterzele, Wetterse steenweg 30, en 2. Mevrouw **Dupont, Ellen Cecilia Andrea**, geboren te Izegem op 12 november 1987, wonend te 9860 Oosterzele, Wetterse steenweg 30. Op alle 186 kapitaalaandelen wordt ingeschreven in geld door de huwgemeenschap VAN WATERMEULEN-DUPONT.

De oprichters verklaren:

- in uitvoering van arti-kel 235 en 236 van het wetboek van vennootschappen voor wat betreft de honderd zesentachtig (186) onver-deelde aande-len, die werden toege-kend aan de huwge-meen-schap VAN WATERMEULEN-DUPONT aan te stellen als titula-ris van deze aande-len:

1. De heer Van Watermeulen Tom voornoemd tot beloop van drieënnegentig (93) aandelen;

2. Mevrouw Dupont Ellen voornoemd, tot beloop van drieënnegentig (93) aandelen;

Zij bedingen dat de vermogensrechten verbonden aan deze aande-len toekomen aan de huwgemeenschap en dat de vennoot-schaps-rechten verbon-den aan zelfde aandelen toekomen aan hen-zelf.

Ieder van deze aandelen werd door de oprichters volstort ten belope van één/derde.

Kapitaal : Het kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) en wordt vertegenwoordigd door honderdzesentachtig (186) aandelen zonder vermelding van waarde. Gestort bedrag : zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00).

Samenstelling van het kapitaal : Het kapitaal is volledig onderschreven door volstorting in geld.

Boekjaar : van één januari tot en met éénendertig december van ieder jaar.

Reserves – winstverdeling – vereffening : Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afneming is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Bij ontbinding / vereffening worden alle activa van de vennootschap gerealiseerd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Indien niet alle aandelen in dezelfde mate werden volgestort herstellen de vereffenaars het evenwicht, hetzij door bijkomende opvragingen te doen, hetzij door voorafgaandelijke betalingen te doen.

Bestuur :

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

De zaakvoerders worden benoemd door de algemene vergadering voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De zaakvoerder kan de uitoefening van een deel van zijn bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

Ingeval er meerdere zaakvoerders zijn regelen deze onder mekaar de uitoefening van hun bevoegdheid.

Werden benoemd tot niet statutaire zaakvoerders, voor onbepaalde duur:

1. De Heer **Van Watermeulen, Tom**, voornoemd; en
 2. Mevrouw **Dupont, Ellen Cecilia Andrea**, voornoemd;
- die verklaard hebben hun opdracht te aanvaarden.

Deze opdrachten zijn onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Tegenstrijdig belang

De zaakvoerder die rechtstreeks of onrechtstreeks een belang van vermogensrechterlijke aard heeft, dat strijdig is met het belang van de vennootschap, stelt de vennoten daarvan in kennis en de beslissing mag slechts worden genomen of de verrichting mag slechts worden gedaan voor rekening van de vennootschap door een lasthebber ad hoc.

Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Doel : De vennootschap heeft tot doel:

Voor eigen rekening:

Het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen en het beheer van een roerend vermogen.

Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming van derden:

- Het organiseren, uitvoeren en promoten van sportieve, culturele en amusementsactiviteiten, evenementen en producten in de meest ruime zin;
- Alle activiteiten inzake realisatie en promotie van audiovisuele media zoals film, foto, video, DVD, muziekdragers, etcetera; het verwerven van alle apparaten die moeten of kunnen bijdragen tot het realiseren van deze audiovisuele media;
- Begeleiding, advisering, promotie en management van sportieve, culturele en amusementsprestaties en – producten, zowel ten aanzien van de uitvoerende personen als ten aanzien van de materiële middelen daartoe;
- Begeleiden, trainen en opleiden van sportclubs en individuele sportlieden in hun activiteiten op alle mogelijke niveaus, zonder uitzondering;
- Werven en ophalen van sponsorgelden;
- Het verlenen van administratieve ondersteuning bij voormelde activiteiten;
- Het kopen en verkopen van voetballers, het trainen, bijstaan en verbeteren van de sportieve prestaties van de sporters;
- Het verlenen van diensten van alle aard inzake headhunting, consulting en/of managing;
- Het bemiddelen in de aan –en verkoop alsook de verhuur van voetballers;
- Het bemiddelen van televisierechten en reclame van sportwedstrijden;
- De organisatie en inrichting van wedstrijden, sportstages en trainingen;
- Het geven van voordrachten over sport;
- Het trainen van clubs/ploegen en/of advies verlenen bij deze trainingen;
- Het bijstaan en organiseren van onderhandelingen voor sporters en artiesten in hun contracten met derden, zowel in binnen-als buitenland;
- Het uitoefenen van arbeidsbemiddeling voor sporters en artiesten binnen de strikte wettelijke

bepalingen;

- Het verrichten van scoutingopdrachten voor sportclubs, sportbeoefenaars, zowel in binnen- als buitenland;
- Het organiseren van stages voor sporters en artiesten in binnen- en buitenland met het oog op de verbetering van de sportieve en artistieke prestaties, en het hiertoe verwerven van de nodige roerende en onroerende goederen;
- Het verwerven van aandelen in andere vennootschappen, met de mogelijkheid tot het aanvaarden van zaakvoerderschap en het optreden als bestuurder in andere vennootschappen, deelnemen bij wijze van fusie, inbreng, overdracht of op andere wijze in bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen;
- Het verwerven en eventueel herverkopen en huren van roerende en onroerende goederen, in binnen- en buitenland, huur en verhuur, beheer van en bemiddeling in exploitatie van onroerende goederen. Dit kan ook ter vergoeding in natura van de zaakvoerder(s).
- Aan- en verkoop van onroerende goederen zowel in volledige eigendom, vruchtgebruik als blote eigendom. Onroerende goederen die de vennootschap bezit verhuren. De onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst. Haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen in pand geven en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden.
- De vennootschap kan ten aanzien van derden alle hypothecaire of andere inpandgevingen en alle andere waarborgen, van welke aard dan ook, toestaan.
- Het geven van sport- en voedingsadvies, trainersbijstand, het begeleiden en opleiden, managen van trainers, spelers, ouders, bestuursleden
- Het organiseren, het begeleiden van wedstrijden, trainingen, cursussen, clinics, bijscholing
- Het managen van sportclubs in binnen- en buitenland
- Het schrijven, verspreiden en verkopen van boeken, Cd's en Dvd's
- Het ontwikkelen van software voor studie- en expertiseopdrachten
- Het individueel begeleiden van sporters
- Het aan- en verkopen van didactisch sportmateriaal en sportkledij
- Het verlenen van diensten en adviezen in de meest ruime zin van het woord aan bedrijven en ondernemingen van alle aard, onder meer op het vlak van administratie, management, bedrijfsorganisatie, promotie en informatica
- Het waarnemen van de functie van bestuurder, manager; gemandateerde of vereffenaar in ondernemingen en vennootschappen;
- Het verlenen van borg en aval
- Het uitbaten van een schoonheids- en wellnessinstituut in de meest uitgebreide betekenis;
- Het uitvoeren van schoonheidsbehandelingen en alle daarmee verband houdende activiteiten, zoals gezichtsverzorging, massage, aanbrengen van make-up, huidverzorging, epilieren, manicure, laser, IPL, RF behandelingen zonder beperkend te zijn;
- De kleinhandel in producten op het gebied van wellness in de meest ruime zin van het woord;
- Uitbating van solarium
- Diensten in verband met het lichamelijk welzijn, zoals verleend in inrichting voor thalassotherapie, kuuroorden, Turkse baden, sauna's, stoombaden, solariums, massagesalons, enz;
- Het geven van massages, manicure, pedicure, het uitoefenen van de activiteiten van een schoonheidsspecialiste, het verlenen van advies op het gebied van huidverzorging en schoonheidszorg, het aanbrengen van make-up, kortom alles met betrekking tot lichaamsverzorging en wellness
- Uitbating van bed and breakfast, namelijk het uitbaten van gastenkamers en het verzorgen van de ontvangst en het ontbijt voor de gasten;
- De activiteiten van horeca – uitbating en organisator van allerhande evenementen en manifestaties, in de ruimste zin, zoals (en titel van voorbeeld en dus niet beperkend) de inrichting, de uitbating, de huur en de verhuur, de leiding en het bestuur van tearooms, restaurants, cafés, brasseries, bistro's, snackbars, kantines, feest-, vergader- en spektakelzalen, dancings, sport- en ontspanningsclubs, speelzalen, feesttenten, hotels en traiteurzaken allerhande al dan niet verplaatsbare inrichtingen en gelegenheden waar zowel alcoholische als niet-alcoholische dranken, snacks en maaltijden te koop of voor gebruik ter plaatse worden aangeboden;
- Klaarmaken en serveren van maaltijden en bereide schotels;
- Uitbaten van eetgelegenheden met beperkte bediening;
- Het verhuren van kamers en appartementen, bed & breakfast, kortstondig verblijf op hoeven, hotelservice;
- Het verhuren van zalen;
- Het uitbaten, aankopen, verkopen, huren, verhuren, exploiteren, verwerven, uitbaten, openhouden van paleizen en hallen voor tentoonstellingen, congressen en andere culture en artistieke manifestaties; het inrichten van vertoningen, schouwburg, artistieke cabaretten, concerten,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

lezingen, toneelvoorstellingen, sportmanifestaties, uitbating van sportterreinen, uitbating van danszalen, inrichten van tentoonstellingen en kunstgalerijen, installaties van feesten en tentoonstellingen, spijshuizen en drankgelegenheden, lunaparken, kansspelen, onder meer cafés, herbergen, tavernes, bars, uitbating van privé clubs, uitbating van hotels en logementshuizen, en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, burgerlijke, industriële, financiële, roerende of onroerende aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verwant of verknocht zijn of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

De vennootschap mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, hetzij alleen, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, of in samenwerking met derden, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

Jaarvergadering : de laatste zaterdag van de maand juni om vijftien uur, op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief medegedeeld.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats. De vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de zaakvoerders en eventuele commissaris die aan de vergadering deelnemen of er zich doen vertegenwoordigen, worden als regelmatig opgeroepen beschouwd. De voormelde personen kunnen er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering welke zij niet bijwoonden aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Elke vennoot kan schriftelijk of per telefax volmacht geven, aan een al dan niet vennoot, om zich te laten vertegenwoordigen.

Schriftelijk stemmen is toegelaten. In dit geval vermeldt de brief waarop de stem wordt uitgebracht elk punt van de agenda en de eigenhandig geschreven woorden "aanvaard" of "verworpen", gevolgd door de handtekening ; hij wordt aangetekend aan de vennootschap gestuurd en moet ten laatste daags voor de vergadering op de zetel toekomen.

Bekrachtiging handelingen gesteld in naam van de vennootschap in oprichting:

Onder de opschortende voorwaarde van de verkrijging van der rechtspersoonlijkheid door de vennootschap, worden - in toepassing van artikel 60 van het Wetboek vennootschappen - alle handelingen gesteld in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting bij deze bekrachtigd en overgenomen door de vennootschap en dit voor de periode van 15 augustus 2018 tot op heden. Partijen erkennen door ondergetekende notaris ingelicht te zijn omtrent de wenselijkheid om deze bekrachtiging, na verkrijging van de rechtspersoonlijkheid, door de zaakvoerder te laten bevestigen. Zij erkennen tevens ingelicht te zijn omtrent de noodzaak om eventuele handelingen die zullen gesteld worden tussen de dag van heden en de dag van de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid op dezelfde wijze te laten bekrachtigen door de zaakvoerder zodra de rechtspersoonlijkheid is verkregen.

Begin en afsluiting van het eerste boekjaar : Aanvang op datum oprichting, om af te sluiten op 31 december 2019.

Eerste jaarvergadering : in het jaar 2020.

Volmacht : De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid FIDUCIAIRE IDEE FISC, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de diensten in de Kruispuntbank voor Ondernemingen, het Ondernemingsloket en bij de sociale en fiscale administraties.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Tegelijk hiermede neergelegd:

- expeditie akte oprichting