

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

18327197



Neergelegd
05-09-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0702828346

Benaming : (voluit) : **Simon Boelens**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Lekestraat 47
(volledig adres) 9900 Eeklo

Onderwerp akte : Oprichting

Uittreksel uit een akte verleden voor Geassocieerd Notaris Bart DE JAEGER, te Watervliet, gemeente Sint-Laureins, op 4 september 2018, neergelegd voor registratie, houdende oprichting van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid:

1. Identiteit van de oprichter:

De heer **BOELENS Simon**, geboren te Eeklo op 30 juli 1983, met identiteitskaartnummer 592-7161361-29 en rijksregisternummer 83.07.30-211.02, gehuwd met mevrouw **MARTLÉ Kathleen Els**, wonend te 9900 Eeklo, Lekestraat 47.

2. Rechtsvorm en naam: De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij verkrijgt de naam "Simon Boelens".

3. Doel:

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van deze:

- Vervaardiging van metalen constructiewerken of gebinten voor de bouw, geprefabriceerde gebouwen, overwegend van metaal zoals bouwketen, modulaire tentoonstellingselementen, enzovoort.
- Onderhouds- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden, bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers.
- Isolatiwerkzaamheden, aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermische isolatiemateriaal en isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen, aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen, koelkamers en pakhuizen.
- Installatie van stores en zonneschermen.
- Plaatsen van vloer- en wandtegels.
- Schilderen van gebouwen.
- Onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken.
- Onderneming voor ruwbouw en het bouwen van funderingen.
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken.
- Onderneming voor het uitvoeren van stukadoor-cementeer- en dekvloeractiviteiten, tegel- marmer- en natuursteenactiviteiten.
- Onderneming voor het plaatsen en herstellen van schrijnwerk-glazenmaker en algemeen schrijnwerk.
- Installatieactiviteiten voor centrale verwarming, klimaatregeling, gas en sanitair.
- Onderneming voor dakdekwerken en waterdichtmaken van daken.
- Onderneming voor de eindafwerking.
- Algemeen aannemer.
- Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden, gevelreiniging alsook gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzovoort. Algemene reiniging van gebouwen, reiniging van het interieur van allerlei gebouwen zoals kantoren, fabrieken, werkplaatsen, allerlei commerciële gebouwen, appartementsgebouwen, enzovoort.
- Schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Landschapsverzorging. Snoeien van bomen en heggen, aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden.
- Kleinhandel in ijzerwaren, verf en bouwmaterialen, detailhandel in overige bouwmaterialen.
- Onderneming voor ongediertebestrijding.
- Aan- en verkoop van onroerend goed.
- Overige zakelijke dienstverlening.

De vennootschap kan tevens:

Voor eigen rekening

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ..), zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiëlen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.
2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten. van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop. het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.
3. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin: alle handelsovereenkomsten en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheek-maatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel of welke van die aard zouden zijn dat zij het bereiken ervan, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door inbreng, fusie, inschrijving of op gelijk welke andere wijze, in alle zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen met een identiek doel, gelijklopend of samenhangend met het hare en die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen, zich grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken.

4. Zetel: De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9900 Eeklo, Lekestraat 47.

5. Duur en tijdstip van aanvang van werkzaamheden: De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur te rekenen vanaf de datum van neerlegging van de onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de Recht-bank van Koop-handel.

6. Maatschappelijk kapitaal:

Het kapitaal is vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) en wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder nominale waarde.

Alle aandelen werden onderschreven en het kapitaal werd volstort ten belope van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

7. Zaakvoerders: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten, die zullen beraadslagen en beslissen volgens de gewone regelen van de algemene vergadering. De zaakvoerders worden benoemd door de algemene vergadering voor een termijn te bepalen door de algemene vergadering en zijn ten allen tijde herkiesbaar. Hun mandaat is steeds herroepbaar.

Bevoegdheid der zaakvoerders: Iedere zaakvoerder kan, overeenkomstig artikel 257 van het wetboek van vennootschappen, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behalve deze die de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt. Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

8. Boekjaar: Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van het zelfde kalenderjaar. *Eerste boekjaar.* Het eerste boekjaar begint op de dag van de neerlegging van onderhavige oprichtingsakte op de Griffie van de Recht-bank van Koophandel en wordt afgesloten op 31 december 2019.

9. Jaarvergadering: De gewone algemene vergadering der vennoten wordt elk jaar gehouden de

eerste vrijdag van de maand juni om 20.00 uur, ten zetel of in elke andere plaats in het bericht van de bijeenroeping vermeld.

Eerste jaarvergadering: De eerste gewone algemene vergadering heeft plaats op vrijdag 5 juni 2020 om 20.00 uur.

10. Bijzondere bepalingen:

Aanleggen van reserves: Op deze winst wordt jaarlijks vijf ten honderd vooraf-genomen voor de vorming van een wettelijke reser-ve. Deze voorafname is niet meer verplichtend wanneer de reserve één/tiende heeft bereikt van het kapitaal. Ze wordt opnieuw verplichtend indien om gelijk welke reden, de reserve aangetast is.

Winstverdeling: De algemene vergadering beslist over de bestemming van het overschot van de winst. Zij kan beslissen geheel of een deel van dit batig saldo te bestemmen voor de stijving van een fonds voor voorzieningen of voor reser-ve, ze over te dragen of ze aan te wenden voor de tantièmes van de zaakvoerder, kortom om ze gelijk welke andere bestemming te geven overeenkomstig artikel 320 van het wetboek van vennootschappen. Maar in elk geval van verdeling heeft elk aandeel recht op een gelijk dividend.

De uitbetaling van de dividenden zal gebeuren op plaats en datum door de zaakvoerder te bepalen.

Verdeling van het na vereffening overblijvend saldo: Na aanzuivering van alle kosten, schulden en lasten der vereffening of consignatie van de nodige sommen hiertoe, wordt het netto-actief verdeeld onder de ven-noten.

OVERGANGSMAATREGELEN:

Dat bij eenparige beslissing van de vennoten genomen onmiddellijk na de oprichting:

- a) het aantal zaakvoerders vastgesteld werd op één;
- b) dat tot gewoon zaakvoerder voor onbepaalde duur werd benoemd: de heer Simon Boelens, voornoemd, die verklaart dit mandaat te aanvaarden.

Hij wordt benoemd tot herroeping en kan rechts-geldig de vennootschap verbinden zonder kwantitatieve beperking.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL, getekend notaris Bart De Jaeger

Tegelijk hiermee neergelegd:

- afschrift oprichtingsakte;