

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19300654



Neergelegd
03-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0717620648

Benaming : (voluit) : **J & S Cleaning**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Uitbreidingstraat 84 bus verdiep 3
(volledig adres) 2600 Berchem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor **Domien DE LELIE** , notaris, zaakvoerder van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid " Notaris Domien DE LELIE", met zetel te Antwerpen (9de Kanton)-Borgerhout, Gitschotellei 276, ondernemingsnummer 0874.419.960, rechtspersonenregister Antwerpen op 3 januari 2019

BLIJKT DAT :

Door :

1. De heer **TALHAOUI Salim**, geboren te Antwerpen op 25/11/1990, wonende te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Bikschootelaan 212 bus 3;

2. De heer **BEN MEHDI** Jamal, geboren te BENI HASSAN (Marokko) op 16/07/1980, wonende te 2000 Antwerpen, Frankrijklei 52 bus 8
een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht voor onbepaalde duur, onder de benaming J & S CLEANING met zetel te 2600 Antwerpen-Berchem, Uitbreidingsstraat 84 verdiep 3 met een kapitaal van € 18.550,00 volstort ten belope van € 6.200,00 en nog te volstorten door elk van de oprichters ten belope van € 6.200,00.

Het kapitaal is samengesteld door inbreng in geld.

De inbreng in geld werd gedeponereerd op een bijzondere rekening ten name van de vennootschap in oprichting geopend bij Belfius Bank NV onder nummer BE41 0689 3285 7010. Het bewijs van deponering, is aan mij, notaris, overhandigd.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen :

- De schoonmaak van alle mogelijke ruimtes en voorwerpen, met inbegrip van industriële schoonmaak;
- Het schoonmaken van bouwwerven en gebouwen na de voltooiing of afwerking;
- Het reinigen van autovoertuigen en vrachtwagens, containers en dergelijke meer;
- Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden, overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen;
- verhuur van machines voor de bouwnijverheid met bedieningspersoneel
- De handel in bouwmaterialen: zand, grind, cement, baksten, enz....
- De toonzaalverkoop van bouwmaterialen, sanitair, in de ruimste zin;
- De aanneming en/of coördinatie van alle bouwwerken, metsel- en betonwerken, dakwerken en isolatie tegen vochtigheid, roofing- en asfaltbekleding, vloer- en muurbekledingen, timmer- en schrijnwerken, geluidsisolering, metalen schrijnwerken, stukadoorwerken, arduin- en marmerwerken, centrale verwarming, sanitair, lood- en zinkwerken, glaswerken, elektriciteitswerken, vloerbedekking en muurbekleding, omvattende het leggen van tegelvloeren, mozaïek en alle andere bedekking van muren en vloeren, alle restauratiewerken, voegwerken, schilder- en behangwerken, omvattende alle schilderwerk, het kalken van gebouwen en het bestrijken met kalk, het bewerken en renoveren van gevels, behangen en stofferen, het plaatsen van vloerbekledingen en van alle synthetische bedekkingen van muren en vloeren, onder meer in plastic;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Dakwerken in de ruimste zin;
- Aannemer van metsel- en betonwerken, waterdicht maken van bouwwerken;
- Multi-services, omvattende onder meer klusjesdienst, ruitenreiniging, onderhoud van parkings, anti-graffiti, car-en truck cleaning;
- Het optreden als bouwpromotor-coördinator; renovatiebedrijf; klusjes- en karweiwerken;
- Aannemer van slopingswerken;
- Het uitoefenen van het beroep van sanitair installateur, loodgieter, installateur van centrale verwarming en het plaatsen van electro-technische installaties;
- Onderhouden/schoonmaak van onroerende en roerende goederen, ruitenwasserij en andere onderhoudstechnieken;
- Algemene bouwonderneming, het bouwrijp maken van terreinen, burgerlijke en utiliteitsgebouw, individuele huizen, residentiële en kantoorgebouwen, gebouwen van industriële-, commerciële aard;
- Het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen;
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van parket en andere houten vloerbedekking, tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof;
- -Het coördineren van deze werkzaamheden voor zover de vennootschap voor een deel van deze werken niet zou beschikken over de nodige vestigingsattesten of vergunningen;
- Dienstverlening;
- Contracting;
- Consulting;

Alle daden van beheer, bijstand en management van industriële en handelsvennootschappen, zowel door rechtstreekse deelname aan het bestuur als bij wijze van managementovereenkomst, zonder dat deze opsomming beperkend is.

Het verlenen van diensten in de meest ruime zin aan particulieren, bedrijven, ondernemingen en overheidsorganisaties in verband met management en consulting services in de meest ruime zin. De activiteiten welke voorafgaandelijk een vergunning en/of erkenning nodig hebben, zullen slechts uitgeoefend worden voor zover die vergunningen en erkenningen behaald worden.

De vennootschap mag alle industriële, commerciële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken van het maatschappelijk doel, met inbegrip van : het deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in nauw verband met het hare staat, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Het waarnemen van alle bestuursopdrachten in andere vennootschappen, het uitoefenen van mandaten en functies in andere ondernemingen.

Het beheer, het verwerven, de instandhouding en valorisatie van een onroerend vermogen, de huurfinanciering en het ter beschikking stellen van onroerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

Dit alles in de meest ruime zin. De opsomming is eerder verklarend en dus niet beperkend

De vennootschap wordt be-stuurd door :

-De heer **TALHAOUI Salim**, geboren te Antwerpen op 25/11/1990, wonende te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Bikschotelaan 212 bus 3;

- De heer **BEN MEHDI** Jamal, geboren te BENI HASSAN (Marokko) op 16/07/1980, wonende te 2000 Antwerpen, Frankrijklei 52 bus 8,

zaak-voerders aan wie volle-dige individuele vertegenwoordigingsbevoegdheid is toegekend om alleen -handelend namens de vennootschap op te treden in en buiten rechte. De opdracht, die onbezoldigd is, **behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering**, geldt voor onbepaalde duur. Er werd geen commissaris benoemd.

Het boekjaar valt samen met het kalenderjaar; het eerste boekjaar zal eindigen op 31 december 2019.

De jaar-lijkse algemene vergade-ring wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of in de plaats aange-uid in de oproeping, op de laatste vrijdag van de maand juni om 18.00 uur.

De statuten bevatten geen voorwaarden voor de toelating tot de algemene vergadering. Elk aandeel heeft recht op één stem. Zijn er meerdere eigenaars van een aandeel dan wordt het eraan verbonden stemrecht geschorst evenals voor de niet volgestorte aande-len zolang de behoorlijk opge-vraagde en eisbare stor-tingen niet gedaan zijn. Behoort de bloot eigendom en het vruchtgebruik van een aandeel toe aan verschillende personen dan wordt het stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Het batig saldo van de resultatenrekening vormt de nettowinst van de vennootschap. Deze wordt na

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

afhouding ten bate van de wettelijke reserve, als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en van de daarop verrichte stortingen, tenware de algemene vergadering besluit de winst geheel of ten dele te reserveren of er een andere bestemming aan te geven.

VOOR BEKNOPT UITTREKSEL.

Opgemaakt vóór registratie ter neerlegging op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel.
Samen hiermee neergelegd, uitgifte.

DE NOTARIS,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.