

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

18326917



Neergelegd
03-09-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0701978904

Benaming : (voluit) : **Tesori**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Provinciale Steenweg 40
(volledig adres) 2627 Schelle

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een akte, verleden voor ons, Meester Yves De Vil, notaris te Antwerpen (Borgerhout), op 30 augustus 2018, blijkt dat :

1.De heer ZIEN Mohamad, geboren te Aleppo (Syrië (Arabische Republiek)) op 3 april 1970, van Syrische nationaliteit, echtgenoot van mevrouw AHMAD TAHER Amra, geboren te Aleppo (Syrië (Arabische Republiek)) op 1 juni 1983, van Syrische nationaliteit, wonend te 2600 Antwerpen (Berchem), De Roest d'Alkemadelaan 5 bus 23.

2.De heer KHADHRAOUI Salah, ongehuwd, geboren te Kairouan (Tunesië) op 16 november 1989, van Tunesische nationaliteit, wonend te 2100 Antwerpen (Deurne), Van den Hautelei 185 bus 3, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam « Tesori ». Het kapitaal bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00) vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën. De honderd (100) aandelen werden als volgt onderschreven:

De heer Mohamad ZIEN , voornoemd, titularis van vijftig (50) aandelen;

De heer Salah KHADHRAOUI, voornoemd, titularis van vijftig (50) aandelen;

Totaal : honderd (100) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen zijn volstort ten belope van één derde (1/3de).

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00).

Het geheel van de inbreng in speciën werd gedeponneerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting bij Belfius Bank nv.

Een bankattest, gedateerd 24 augustus 2018 werd als bewijs van de storting aan Mij, instrumenterende notaris, overhandigd.

Wij, notaris, bevestigen dat het gestorte kapitaal werd gedeponneerd overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

ZETEL De zetel is gevestigd te 2627 Schelle, Provinciale steenweg 40.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in België bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder(s) die zorgt (zorgen) voor de bekendmaking hiervan in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

De groot- en kleinhandel, evenals de in- en uitvoer, huur en verhuur, onderhoud, herstelling, bewerking en verwerking van alle handelsgoederen zowel roerend en onroerend.

Importeren en Exporteren van goederen.

Antiek, brocante, tweedehands koop en verkoop, service

Tapijten verkoop.

De groot- en kleinhandel, evenals de in- en uitvoer, huur en verhuur, onderhoud, herstelling,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

bewerking en verwerking van alle textielwaren, pelzerijen, mercerieartikelen, uitzet voor heren, jongens, dames en meisjes; kleding, ondergoed, lingerie en nachtkleding, beroepskledij, sport en vrijetijdskledij, huishoud en tafellinnen, beddengoed, handdoeken, evenals alle mode kleding, fantasie artikelen, confectie, alle lederwaren, schoeisel, laarzen hand en draagtassen, koffers, riemen, handschoenen, marokijnwaren enzo... Inbegrip alle soortgelijke goederen in andere stoffen dan leder alsmede alle toebehoren en onderhoudsproducten dienaangaande zoals ondermeer paraplu's, elektrische apparaten, decoratie artikelen, reclamemateriaal, gadgets

Handel, verkoop, in - en uitvoer van alle grondstoffen en afgewerkte producten hiermede verwant;

- Schrijnwerk van hout of van kunststof, vervaardiging van artikelen van hout (bouw), vervaardiging van deuren, ramen, kozijnen, trappen, muurkasten en luiken, vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen in hout, vervaardiging van kantoor - winkel - en ateliermeubelen overwegend van andere materialen dan metaal, vervaardiging van speciale winkelmeubels, toonbanken, vitrines, rekken en dergelijke overwegend van andere materialen dan metaal, vervaardiging van meubels voor werkplaatsen, kantoormeubelen, meubels voor restaurants, scholen en dergelijke overwegend andere materialen dan metaal, vervaardiging van overige keukenmeubelen en badkamermeubels, montage van buiten- en binnen-schrijnwerk van hout en van kunststof zijnde deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, winkelinrichtingen, inbouwkeukens en dergelijke, installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, bekleding van wanden, plafonds en dergelijke in hout of kunststof,

de installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken en dergelijke in hout of in kunststof, de montage van serres, veranda's en dergelijke in hout of in kunststof en overige zakelijke dienstverlening. Dit alles in de meest ruimste zin van het woord.

Het aankopen, verkopen, restaureren, valoriseren, verkavelen, doen bouwen, doen verbouwen, huren, verhuren, leasing, beheer, inrichten en uitbaten van onroerende goederen, dit alles in de breedst mogelijke zin, hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden of als tussenpersoon in binnen - en buitenland.

De vennootschap mag tevens als algemene bouwonderneming de bedrijvigheid coördineren die betrekking heeft op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van bouw -en voltooiings werken door onderaannemers; - Aannemerij, bouw en verbouwen, renoveren, elektriciteit, lootgieterij en alle activiteiten die nodig zijn om een woning te renoveren en klaar te maken voor bewoning; - Fabricatie van alle soorten meubelen, fabricatie en plaatsing van ingemaakte meubelen, aan- en verkoop alsmede plaatsing van keukeninstallaties en bijhorigheden.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of nog op te richten ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, waarvan het maatschappelijk doel verwant of analoog is met het hare of van aard haar maatschappelijk doel geheel of gedeeltelijk te bevorderen; Het beheer en de uitbreiding van een onroerend patrimonium zonder enige beperking, alsmede alle handelingen die daar rechtstreeks of onrechtstreeks verband mee houden of van die aard zijn de opbrengst van haar goederen te bevorderen, zoals daar zijn: de aankoop, de verkoop, de ruiling, de verhuring, het onderhoud, de verfraaiing, alle handelingen in verband met de verwerving of de overdracht en ter beschikkingstelling van alle onroerende goederen;

Zij zal alle leningen kunnen aangaan en terugbetalen, hypothecaire en andere, met het oog op het verwerven van roerende goederen of waarden indien zij dat doelmatig nodig acht; - Zij kan, zonder dat enige opsomming beperkend kan worden uitgelegd, ook handlichting geven van alle hypotheeken in haar voordeel genomen, met of zonder betaling, en alle handelingen stellen die zelfs maar nuttig zijn voor het verwezenlijken van haar doel;

De vennootschap kan ook worden omgevormd in een rechtswezen met een andere vorm;

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken;

De vennootschap zal de leiding en het toezicht, in haar hoedanigheid van bestuurder, zaakvoerder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen of dochter vennootvennootschappen.

Het organiseren van evenementen allerhande ,conferenties, vakbeurzen, vertoningen, sportieve en culturele manifestaties, het verspreiden ervan aan de hand van alle mogelijke communicatie middelen.

Het handelen als agent, commissionair, (handels-)vertegenwoordiger en makelaar.

Industriële reiniging

Schoonmaakbedrijf -Carwash – wasserij

Groenten en fruitzaak- Slagerij - Cafe en bars

Alle activiteiten in de horecasector in het ruimste zin van het woord

De uitbating en het beheer van, frituur, broodjeszaak hamburgerrestaurant, pita en pizza met bijhorende sauzen en kruiden, dranken, verbruikssalon in de ruimste betekenis zowel verbruik ter plaatse, zelfbediening als meeneemshotels.

Het vervaardigen van meeneemshotels, evenals het leveren aan huis van maaltijden.

Alsook verkoop via telefoon-fax-email die afgehaald of thuis bezorgd worden.

Nationaal- en internationaal vervoer van goederen over de weg, per spoor, via luchtvaart en over het water (transportonderneming). Nationaal- en internationaal vervoer van goederen over de weg, per spoor, via luchtvaart en over het water (transportonderneming) voor rekening van derden

Koerierdienst met chauffeur.

Alle activiteiten die direct of indirect verband houden met het vervoer van personen of goederen nationaal of internationaal over de weg, per spoor, via luchtvaart en over het water.

Alle diensten i.v.m. laden en lossen, inklaren, stockeren of verdelen. Dienstverlening in dit kader aan personen of bedrijven, de aankoop of verkoop van transportmiddelen, personen, vrachtwagen of autobussen, uitbaten van garages en dergelijke.

Vrachtbehandeling en opslag.

Het huren en verhuren van alle voertuigen met of zonder chauffeur.

Inkoop en verkoop, invoer en uitvoer van roerende goederen en voertuigen.

Aan- en verkoop auto's.

Technische keuring met handelaars plaat. Auto's naar technische keuring brengen/afhalen. Verhuur van proefritten platen auto's met chauffeur. Depannage van auto's.

Handelen en beheren met betrekking tot Logistiek en douane

Het beheer van een patrimonium, samengesteld uit onroerende en roerende goederen, het valoriseren en in stand houden van dit patrimonium, vooral voor beheersdaden. Beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn. Daartoe mag zij alle onroerende en roerende en financiële verhandelingen verrichten zoals ondermeer aankoop en verkoop, onroerende goederen uitrusting, opschikken, verbouwen, verhuren en alle mogelijke onroerende handelingen in de meeste zin evenals aankopen te geld maken en beleggen in effecten en alle andere waarde elementen;

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen groeperingen of organisaties;

Roerend en onroerend goederen kopen verkopen en verhuren.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle verbintenissen, voor zichzelf en zelfs voor derden op voorwaarde dat zij er zelf baat bij heeft.

De vennootschap mag alle financiële verhandelingen doen, ook geld lenen en ontlenden, roerende en onroerende goederen aankopen en verkopen, door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of om het even welke wijze deelnemen aan alle andere ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in enig verband met het hare staat, gewoon en solidaire borgstellingen tekenen, in één woord, zij mag alle doen wat voor het maatschappelijk doel nuttig of voordelig geoordeeld wordt.

DUUR De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

BESTUUR Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

ALGEMENE VERGADERING De jaarvergadering wordt gehouden op de eerste werkdag van de maand juni om 11u00

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag. De zaakvoerder(s) mag (mogen) de vergadering bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist. Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van

Luik B - vervolg

de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

1. Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar.

VERDELING De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afnemingshoudt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt. De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

OVERGANGSBEPALINGEN Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2020, overeenkomstig de statuten.

SLOTBEPALINGEN

•De verschijners hebben bovendien besloten:

a. het aantal zaakvoerders vast te stellen op twee.

b. te benoemen tot deze functie:

•De heer Mohamad ZIEN, voornoemd,

•De heer Salah KHADHRAOUI, voornoemd,

Die verklaren te aanvaarden en bevestigen dat zij niet getroffen zijn door een besluit dat zich daartegen verzet.

c. het mandaat van de zaakvoerders vast te stellen voor onbepaalde duur.

d. het mandaat van de zaakvoerders niet te vergoeden, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

e. geen commissaris te benoemen.

Volmacht

De verschijner stelt daarop aan als bijzondere gevolmachtigden met macht van indeplaatsstelling, Rahou Boekhouding & Fiscaliteit Comm V te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Turnhoutsebaan 156, en/of diens aangestelden aan wie de macht verleend wordt om de nodige formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de B.T.W.-administratie, de Kruispuntbank voor Ondernemingen en het ondernemingsloket.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Yves De Vil.