

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

18327339



Neergelegd
06-09-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0702880311

Benaming : (voluit) : **MENCO SERVICE**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Nobelstraat 198
(volledig adres) 3128 Baal

Onderwerp akte : Oprichting

Volgens een akte verleden door Evy Willems, notaris te Keerbergen, op 3 september 2018 hebben de heer Segers John Joseph Mariette, geboren te Mechelen op 6 augustus 1966, wonende te 3140 Keerbergen, Schrieksebaan 231 en de heer Mertens Christophe, geboren te Mechelen op 5 juni 1984, wonende te 3128 Tremelo (Baal), Nobelstraat 198

een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht met benaming MENCO SERVICE en met zetel te 3128 Tremelo (Baal), Nobelstraat 198.

De duur van de vennootschap is niet beperkt.

Het kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro en is vertegenwoordigd door honderd aandelen met gelijke fractiewaarde.

Het kapitaal bestaat volledig uit inbrengen in geld.

De heer Segers John plaatst negenduizend driehonderd euro, volgestort ten belope van drieduizend honderd euro en ontvangt vijftig aandelen.

Hij blijft zesduizend tweehonderd euro verschuldigd aan de vennootschap als niet volgestorte inbreng.

De heer Mertens Christophe plaatst negenduizend driehonderd euro, volgestort ten belope van drieduizend honderd euro en ontvangt vijftig aandelen.

Hij blijft zesduizend tweehonderd euro verschuldigd aan de vennootschap als niet volgestorte inbreng.

Ik, notaris, bevestig dat het bedrag van zesduizend tweehonderd euro werd gedeponneerd op een bankrekening op naam van de vennootschap in oprichting, geopend bij KBC Bank.

a) De vennootschap heeft tot doel om voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden:

1. Het verrichten en laten verrichten van alle (onder meer industriële en residentiële) schoonmaak-, reinigingen en onderhoudsdiensten en – werken in gebouwen (onder meer kantoren, fabrieken, appartementsgebouwen, enz..) met inbegrip van de zich in, aan of op het gebouw bevindende installaties of toestellen;

2. Het verrichten van werkzaamheden verband houdend met landschapsverzorging, het ontwerpen, aanleggen en onderhouden van tuinen, vijvers, zwembaden, parken, plantsoenen en (sport)velden. Tevens ook het uitvoeren van grond- en graafwerken, sloop- en afbraakwerken, het aanleggen van wegverharding en irrigatiesystemen.

3. Algemene schrijnwerken, verbouwen en bouwen in hout en andere bouwmaterialen, overige werkzaamheden in de bouw alsook renovatie en opkuis hiervan.

4. De onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat:

- de aan- en verkoop van onroerende goederen, het in erfpacht nemen en geven van onroerende goederen, het bouwrijp maken van terreinen, het bebouwen ervan met woningen en appartementen met het oog op de tekoopstelling, het verwerven, verbeteren, inrichten, bezitten en beheren van onroerende goederen van alle aard;

- het verhuren en ter beschikking stellen onder alle vormen van alle onroerende goederen van alle bestemmingen;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- adviesverlening inzake onroerende goederen en onroerende beleggingen;
 - het beleggen van vermogens, het beheer van onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, alsmede alle herstellingen die rechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing, de aan- en verkoop, de huur en verhuring van deze goederen, alsmede de borgstelling voor de goede afloop van verbintenissen voor derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;
 - de verwerving, vervreemding, het beheer, de uitbating, de valorisatie, het huren en verhuren, de ordening, de verkaveling, het doen bouwen of verbouwen, de procuratie, de handel in onroerende goederen, dit in de ruimste zin van het woord met inbegrip van onroerende leasing.
 - de uitoefening voor rekening van derden van de activiteit van vastgoedmakelaar zijnde de activiteiten van bemiddelaar met het oog op de verkoop, aankoop, ruil, verhuring of afstand van onroerende goederen, onroerende rechten of handelsfondsen alsmede de activiteiten van beheerder van goederen die instaat voor ofwel het beheer van onroerende goederen of rechten, ofwel het syndicusschap van onroerende goederen in mede-eigendom.

De vennootschap zal bij de uitoefening van deze activiteit de wet en de beginselen van waardigheid en discretie, inherent aan de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar, zoals vastgelegd door de bevoegde instanties, eerbiedigen.

b) het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de vennootschap mag tevens de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele en gedeeltelijke uitvoering van voltooiingwerken door onderaannemers;

c) alle financiële, industriële of commerciële verrichtingen betreffende roerende en onroerende goederen, die rechtstreeks of onrechtstreeks met het bovenstaande verband houden of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

d) de vennootschap mag deelnemen in of samenwerken met vennootschappen of ondernemingen die een gelijkaardig of complementair doel hebben, wanneer deze deelname of samenwerking het verwezenlijken van het doel kan bevorderen.

e) het uitvoeren van mandaten in andere ondernemingen en vennootschappen.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders. Zijn er meerdere zaakvoerders benoemd, dan besturen zij gezamenlijk.

De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd als volgt:

- door de enige zaakvoerder, indien er slechts één benoemd is.
- door de zaakvoerders afzonderlijk, indien er meerdere benoemd zijn.
- door de houder van een volmacht die beperkt is in de tijd en/of bepaald wat betreft het voorwerp.

Jaarlijks wordt een algemene vergadering gehouden in de zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping op de derde donderdag van de maand juni om achttien uur.

Het boekjaar loopt van een januari tot en met eenendertig december van elk kalenderjaar.

Over de bestemming van het resultaat beslist de algemene vergadering rekening houdend met de wettelijke bepalingen dienaangaande.

Tot niet - statutaire zaakvoerders worden benoemd:

- a) de heer Segers John, voornoemd.
- b) de heer Mertens Christophe, voornoemd.

Ze zijn afzonderlijk bevoegd de vennootschap te vertegenwoordigen.

Het mandaat van de zaakvoerders is onbezoldigd behoudens ander besluit van de algemene vergadering.

Het eerste boekjaar loopt tot en met 31 december 2019. De eerste jaarvergadering wordt gehouden op 16 juni 2020 om 18 uur.

Volmacht wordt gegeven aan KMG Boekhouding bvba, te 3540 Herk-de-Stad, Steenweg 153/1, met ondernemingsnummer 0647.633.465, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om met betrekking tot de bij deze opgerichte vennootschap alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de B.T.W. en met het oog op inschrijving bij de Kruispuntbank der Ondernemingen en daartoe alle documenten te ondertekenen.

Voor ontleidend uittreksel.

Evy Willems, notaris te Keerbergen.

Wordt ook neergelegd: afschrift van de oprichtingsakte.