

Volet B**Copie à publier aux annexes du Moniteur belge
après dépôt de l'acte au greffe**Réservé
au
Moniteur
belge***18327185***Déposé
05-09-2018

Greffe

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

N° d'entreprise : 0702811322**Dénomination :** (en entier) : **WH-STONEAGE**

(en abrégé) :

Forme juridique : Société privée à responsabilité limitée**Siège :** Avenue de la Basilique 319 bte 27
(adresse complète) 1081 Koekelberg**Objet(s) de l'acte :** Constitution

Par devant Cécile FRANCOIS, à 1000 Bruxelles, Place Jean Jacobs, 11, le 4 septembre 2018, déposé au Greffe du Tribunal de Commerce compétent avant enregistrement, il résulte que :

ONT COMPARU :

1/ Monsieur HUPEZ William Philippe Pierre Ghislain, né à Schaerbeek, le 14 août 1980, célibataire, numéro de registre national : 800814-341.05, domicilié à 1081 Koekelberg, avenue la Basilique, 319/boîte 27

2/ Monsieur HUPEZ Lionel Philippe Francis Ghislain, né à Schaerbeek, le 31 octobre 1982, célibataire, numéro de registre national : 821031-175.08, domicilié à 1130 Bruxelles, Harenberg, 202. nommés invariablement: les constituants et ou les comparants.

CONSTITUTION:

Lesquels comparants après m'avoir remis le plan financier justifiant le montant du capital social, m'ont requis de dresser ainsi qu'il suit, les statuts de la société privée à responsabilité limitée, qu'ils déclarent constituer entre eux sous la dénomination « WH-STONEAGE »

Lesquels constituants déclarent que le capital de dix-huit mille six cents Euros (18.600 €) est entièrement souscrit et est représenté par cents parts sociales (100) sans valeur nominale.

Les cents parts sociales (100) sont toutes souscrites comme suit :

1) par le comparant sub 1) à concurrence de nonante-neuf (99) parts sociales.

2) par le comparant sub 2) à concurrence d'une part sociale (1).

Total : cents (100) parts sociales.

II. STATUTS**ARTICLE 1 : DENOMINATION**

Il est constitué par les présentes une société privée à responsabilité limitée sous la dénomination «WH-STONEAGE».

Dans tous documents écrits émanant de la société, la dénomination sociale doit être précédée ou suivie immédiatement de la mention « société privée à responsabilité limitée » ou des initiales « SPRL », de l'indication précise du siège de la société, du numéro d'entreprise, de l'abréviation « RPM » et de l'indication du siège du tribunal dans le ressort territorial duquel la société a son siège.

ARTICLE 2 : SIEGE SOCIAL

Le siège social est établi à 1081 Koekelberg, avenue de la Basilique, 319 boîte 27.

Le siège social et le siège d'exploitation pourront être transférés partout ailleurs en Belgique par simple décision de la gérance, qui a tous pouvoirs pour le faire constater authentiquement et publier aux annexes du Moniteur Belge.

ARTICLE 3 : OBJET

La société a pour objet tant en Belgique qu'à l'étranger:

1/ TRAVAIL DE TOUTE PIERRE-MARBRE-GRANIT

- La taille, façonnage et finissage de pierres ornementales et de construction ;

- La taille, le façonnage et le finissage de la pierre destinées à la construction de bâtiments ou de routes à la couverture de toitures, etc ;

- Les opérations réalisées sur les pierres brutes fournies par les carrières ;

- La production de pierres tombales et de monuments funéraires y compris éventuellement leur pose ;
 - Le travail de pierres de qualités industrielle ('à l'exclusion du diamant) et de pierres synthétiques ou reconstituées
 - L'installation de cheminées ornementales ou autres ornements en marbre ou en pierre.
 - le commerce en gros et en détail, l'exportation et l'importation de marbre, de granit céramique, de carrelages et de pierres naturelles
 - Tout atelier de marbrerie, fabrication d'aggloméré, polissage et calibrage marbres et granits.
- Réparation de marbres anciens et nouveaux de toute nature.
- 2/ ENTREPRENEUR
- 1/ Electricité-Plomberie-Chauffage
- L'exploitation d'entreprise générale en bâtiment tant la rénovation que la construction, l'exécution de tous travaux d'installation et de réparation de plomberie, d'électricité, de chauffage central, d'installation sanitaire, le placement de cuisine
 - Installation, réparation et entretien de chaudières domestiques
 - Installation de câbles et appareils électriques
 - Installation de systèmes de surveillance et d'alarme contre les effractions
 - Travaux de plomberie
 - Installation de chauffage, de ventilation et de conditionnement d'air
 - L'achat, la vente, et la commercialisation de tout matériel de plomberie , de sanitaire de marbre, matériel et accessoires de cuisine, cuisines équipées, ainsi que le matériel concernant les économies d'énergie et la quincaillerie.
- 2/ Construction générale
- Les travaux de terrassement : creusement, comblement, nivellement de chantiers de construction, ouverture de tranchées, dérochement, destruction à l'explosif, etc,
 - La construction de maisons individuelles « clés en mains » ;
 - La réalisation d'appartements « clés en mains »
 - la construction de réseaux d'adduction, de distribution et d'évacuation des eaux ;
 - travaux de ferrailage et pose de chape ;
 - autres activités de construction spécialisées ;
 - la construction de cheminées décoratives et de feux ouverts ;
 - l'exécution de travaux de rejointoiement ; travaux d'isolation ;
 - la mise en œuvre dans des bâtiments ou d'autres projets de construction de : matériaux d'isolation thermique, matériaux d'isolation acoustique et antivibratile ;
 - le montage de cloisons sèches à base de plâtre ; les travaux de menuiserie ;
 - le montage de menuiseries extérieures et intérieures : polies, fenêtres, escaliers, placards, cuisines équipées, équipements pour magasins, donnants de portes et fenêtres, etc..
 - Menuiserie métallique ; le montage de menuiseries extérieures et intérieures métalliques : portes, fenêtres, donnants de portes et fenêtres, escaliers, placards de cuisines équipées, équipements pour magasins, etc... ;
 - pose de carrelages de sols et de murs ; pose de revêtements en bois de sols et de murs ou en d'autres matériaux ;
 - autres travaux de finition ; le nettoyage à la vapeur, le sablage et les activités analogues appliquées aux parties extérieures des bâtiments ; le nettoyage de bâtiments nouveaux et la remise en état des lieux après travaux ; les autres travaux d'achèvement et de finition des bâtiments n.d.a ; location avec opérateur de matériel de construction ; intermédiaires du commerce en bois et matériaux de construction ; commerce de gros de peintures, vernis et matériaux de construction, y compris les appareils sanitaires ; le commerce de gros de matériaux de construction, assortiment général ; le commerce de gros de matériaux de construction : sable, gravier, ciment, briques, etc. . ;
 - le commerce de gros de quincaillerie générale (clous, fils, visserie, boulonnerie, etc. d'outils à main (marteaux, scies, tournevis, etc. . .) et d'outillage électroportatif ;
 - le commerce de détail de matériaux de construction en magasin spécialisé, assortiment général ; commerce de gros de machines-outils ;
 - activités d'architecture d'intérieur ;
 - commerce de détail de quincaillerie, peintures, matériaux de construction et verre (y compris des bricocenters) avec une surface de vente jusqu'à 4001n 2 , commerce de détail de quincaillerie, peintures, matériaux de construction et verre (y compris les bricocenters) avec une surface de vente de plus de 4001112 location de machines et équipements pour la construction ; la location et la location-bail de machines-outils, de matériel et d'outils à main pour le bricolage ; la location et la location-bail de machines et d'équipements pour la construction ; la location et la location-bail de moteurs et turbines, compresseurs, machines-outils, sans opérateur ; location de machines-outils, d'outils à main et de matériel de bricolage ;
 - décorateurs d'intérieurs ;

Mentionner sur la dernière page du Volet B :

Au recto : Nom et qualité du notaire instrumentant ou de la personne ou des personnes ayant pouvoir de représenter l'association ou la fondation à l'égard des tiers

Au verso : Nom et signature.

- pose de câbles et de canalisations diverses, les travaux d'égouts, les travaux de rejointoiement, d'isolation thermique et acoustique, de revêtements de murs et de sols, de cloisons et blocs de plâtres, plafonnage, de charpenterie menuiserie et menuiserie métallique, pose de gyproc et blocs de béton, carrelage, tous travaux de construction, démolition.
 - La restauration, le nettoyage et le lavage de bâtiments, façade et monuments.
 - Le placement de serrurerie et de quincaillerie du bâtiment, le placement de portes de plinthes en matière plastique, la pose de parquets et de tous revêtements en bois.
 - Les travaux de ramonage de cheminées, le nettoyage de locaux.
 - l'importation, l'exportation, l'achat et la vente en gros ou en détail de tous produits se rapportant :
 - la construction, à la transformation, à la rénovation, au bricolage, au jardinage, à la décoration et à l'embellissement du foyer et du jardin au sens large ;
 - Fabrication d'éléments de couverture en métal : gouttières, faîtages, etc.
 - Réparation de machines
 - Réalisation du gros œuvre de bâtiments à cellules multiples (appartements, etc.)
 - Réalisation d'appartements "clés en mains"
 - Construction générale d'immeubles de bureaux
 - Construction générale d'autres bâtiments non résidentiels
 - Travaux d'isolation
 - Autres travaux d'installation n.c.a.
 - Travaux de plâtrerie
 - Application dans des bâtiments ou d'autres projets de construction, de plâtre ou de stuc pour l'intérieur ou l'extérieur, y compris les matériaux de lattage associés
 - Montage de cloisons mobiles; revêtement de murs, de plafonds etc., en bois ou en matière plastique
 - Montage de portes de garage, de volets, de persiennes, de grillages, de grilles etc., en bois ou en matière plastique
 - Montage de portes blindées et de portes coupe-feux, en bois ou en matière plastique
 - Montage de serres, de vérandas etc., en bois ou en matière plastique
 - Montage de menuiseries extérieurs et intérieurs métallique: portes, fenêtres, dormants de portes et fenêtres, escaliers, placards de cuisines équipées, équipements pour magasins, etc.
 - Montage de cloisons mobiles; revêtement de murs, de plafonds, etc., métallique
 - Montage de cloisons sèches à base de plâtre
 - Pose de carrelages de sols et de murs
 - Pose de revêtements en bois de sols et de murs
 - Pose de papiers peints et de revêtements de murs et de sols en d'autres matériaux
 - Pose de papiers peints
 - Peinture de bâtiments
 - Peinture intérieure et extérieure des bâtiments
 - Peinture de travaux de génie civil
 - Peinture d'ossatures métalliques
 - Vitrierie
 - Pose de vitres, de miroirs, etc.
 - Nettoyage de bâtiments nouveaux et remise en état des lieux après travaux
 - Autres travaux d'achèvement et de finition des bâtiments n.d.a.
 - Travaux de couverture
 - Montage de charpentes
 - Travaux de couverture en tous matériaux
 - Mise en place des éléments d'évacuation des eaux de pluie
 - Travaux d'étanchéifiassions des murs
 - Travaux d'étanchéifiassions des toits et des toitures terrasses
 - Traitement des murs avec des produits hydrofuges
 - Nettoyage à la vapeur, le sablage et les activités analogues appliquées aux parties extérieures des bâtiments
 - Maçonnerie
 - Exécution de travaux de rejointoiement
 - Pose de chapes
 - Autres activités de construction spécialisées
 - Mise en place de fondations, y compris le battage de pieux
 - Travaux de ferrailage et pose de coffrage
 - Montage d'éléments de structures métalliques non fabriqués par l'unité qui exécute les travaux
 - Montage et démontage d'échafaudages et de plates-formes de travail
- De plus, la société pourra également exercer :
- tout type de promotion immobilière ;

- L'exploitation d'entreprise générale en bâtiment tant la rénovation que la construction,

Elle pourra faire ces opérations en nom propre mais aussi pour compte de tiers.

L'énumération qui précède n'est pas limitative.

Elle pourra de plus faire toutes opérations industrielles, commerciales, financières ou civiles, mobilières et immobilières, ayant un rapport direct ou indirect avec son objet.

Elle peut s'intéresser par voie d'apport, de fusion, de souscription, ou de toute autre manière à d'autres entreprises ou sociétés belges ou étrangères dont le but se rattacherait à l'objet de la présente société ou qui serait utile au développement ou à l'amélioration de ses affaires.

La société peut s'intéresser, par toutes voies dans toutes affaires entreprises ou sociétés avec un objet identique, analogue, similaire ou connexe ou qui soit de nature à favoriser le développement de son entreprise, à lui procurer des matières premières ou à faciliter l'écoulement de ses produits.

La société peut également exercer les fonctions de gestion, d'administrateur ou de liquidateur dans d'autres sociétés.

La société peut réaliser son objet social personnellement ou en recourant à la sous-traitance, pour son compte ou pour le compte d'autrui, en tous lieux, de toutes les manières et selon les modalités qui lui paraissent les mieux appropriées.

La société peut grever ses biens immobiliers d'une hypothèque et affecter en gage tous ses autres biens en ce compris le fonds de commerce, elle peut accorder son aval pour tout emprunt, ouverture de crédit et autres engagements tant pour elle-même que pour tout tiers quel qu'il soit, à condition qu'elle y ait elle-même un quelconque intérêt

Au cas où l'exercice de certaines activités serait soumis à des conditions préalables d'accès à la profession, la société subordonnera son action, en ce qui concerne l'exercice de ces activités, à la réalisation de ces conditions.

ARTICLE 4 : DUREE

La société est constituée pour une durée illimitée à dater de ce jour.

Elle pourra prendre des engagements ou stipuler à son profit pour un terme dépassant la date de sa dissolution éventuelle.

ARTICLE 5 : CAPITAL

Le capital social est fixé à dix-huit mille six cents Euros (18.600,00 €) et est représenté par cent parts sociales (100) sans désignation de valeur nominale.

ARTICLE 6 : SOUSCRIPTION - LIBERATION

Le capital social est intégralement souscrit et libéré à concurrence de six mille deux cents euros (6.200,00 €).

ARTICLE 7 : AUGMENTATION REDUCTION DU CAPITAL

Le capital social peut être augmenté ou réduit par décision de l'assemblée générale délibérant dans les conditions requises pour les modifications aux statuts.

ARTICLE 8 : PARTS SOCIALES

1. capital peut être représenté par des parts sociales avec ou sans droit de vote, et ceci dans les limites prévues par le Code des Sociétés.

- Les parts sociales sont nominatives.

Elles seront inscrites sur le registre des parts sociales tenu au siège social. Lors de l'inscription des parts sociales dans ce registre, il y a lieu de remettre aux associés un certificat confirmant cette inscription. Les parts sociales seront numérotées

Les transferts ou transmissions seront également inscrits sur ce registre des parts sociales.

- Les parts sont indivisibles.

S'il y a plusieurs propriétaires d'une part, l'exercice des droits y afférents est suspendu jusqu'à ce qu'une seule personne soit désignée par écrit comme étant, à son égard, propriétaire de la part. Il en est de même en cas de démembrement du droit de propriété d'une part sociale.

- Les parts avec droit de vote peuvent être converties en parts sans droit de vote. Les parts sans droit de vote peuvent être rachetées après décision de l'assemblée générale délibérant selon les conditions prévues pour la réduction du capital.

- La société ne peut acheter ses propres parts ou les prendre en caution, que sous les conditions et formalités prévues par le Code des Sociétés.

ARTICLE 9 : DROIT DE PREFERENCE

Les parts à souscrire en numéraire doivent être offertes par préférence aux associés proportionnellement à la partie du capital que représentent leurs parts.

Le droit de souscription peut être exercé pendant un délai qui ne peut être inférieur à quinze jours à dater de l'ouverture de la souscription. Ce délai est fixé par l'assemblée générale

ARTICLE 10 : APPELS DE FONDS

Les appels de fonds sont décidés souverainement par la gérance.

Tout versement appelé s'impute sur l'ensemble des parts sociales que l'associé a souscrit.

L'associé qui, après un préavis d'un mois, signifié par lettre recommandée, est en retard de satisfaire aux versements, doit bonifier à la société un intérêt calculé au taux de l'intérêt légal, à dater du jour de l'exigibilité du versement.

Si le versement n'est pas effectué un mois après un second avis recommandé de la gérance, cette dernière pourra faire reprendre par un associé ou par un tiers agréé s'il y a lieu, conformément aux statuts, les parts de l'associé défaillant. Cette reprise aura lieu contre paiement à l'associé défaillant de septante-cinq pour cent du montant dont les parts seront libérées et à la société du solde à libérer.

Au cas où le défaillant se refuserait à signer le transfert de ses parts au registre des associés, la gérance lui fera sommation recommandée d'avoir dans les huit jours à se prêter à cette formalité. A défaut de ce faire endéans ce délai, la gérance signera valablement en lieu et place de l'associé défaillant.

ARTICLE 11 : CESSION DE PARTS

Les cessions entre vifs ou transmissions pour cause de mort de parts sociales, s'opèrent conformément aux dispositions du Code des Sociétés.

ARTICLE 12 : GERANCE

La société est administrée et engagée par un ou plusieurs gérants nommés par l'assemblée générale des associés parmi les associés ou en dehors d'eux pour une durée déterminée ou indéterminée.

L'exercice de la gérance se fera à titre gratuit ou rémunéré.

Le ou les gérants sont investis des pouvoirs les plus étendus pour agir, en toute circonstance, au nom de la société. Ils les exercent dans la limite de l'objet de la société, sous réserve de ceux attribués par le Code des Sociétés et le présent contrat aux assemblées générales et dans le cadre des résolutions adoptées par ces assemblées.

- Si l'assemblée générale n'a procédé à la nomination que d'un seul gérant, la totalité des pouvoirs attribués à la gérance lui est dévolue.

Ce gérant a qualité pour représenter la société à l'égard des tiers et en justice, soit en demandant soit en défendant et pour signer les actes qui engagent la société, y compris ceux où interviennent un fonctionnaire public ou un officier ministériel.

- Au cas où plusieurs gérants seraient nommés, chaque gérant agissant seul dispose de la totalité des pouvoirs attribués à la gérance.

Les actes où interviennent un fonctionnaire public ou un officier ministériel et toutes les actions judiciaires, soit en demandant soit en défendant, sont valablement signés par un seul gérant, lequel n'aura pas à justifier de ses pouvoirs à l'égard des tiers.

Le ou les gérants ont le pouvoir de déléguer la gestion journalière à un Directeur, Fondé de pouvoirs ou Agent de la société et de constituer mandataire pour l'un ou l'autre objet déterminé.

ARTICLE 13 : COMMISSAIRE

La surveillance de la société est exercée par chacun des associés qui aura tous les pouvoirs d'investigation et de contrôle des opérations et pourra prendre connaissance des livres, de la correspondance et de toutes les écritures du groupement.

Un commissaire ne devra être nommé que dans le cas où le Code des Sociétés l'exige.

ARTICLE 14 : ASSEMBLEE GENERALE

L'assemblée générale des associés a les pouvoirs les plus étendus pour faire ou ratifier les actes qui intéressent la société.

Lorsque la société ne compte qu'un seul associé, il assure les pouvoirs dévolus à l'assemblée générale. Il ne peut déléguer.

L'assemblée générale annuelle se réunit de plein droit le dernier vendredi du mois de juin à 18.00 heures au siège réel ou à tout autre endroit indiqué dans les convocations.

Si ce jour est un jour férié légal, l'assemblée a lieu le jour ouvrable suivant à la même heure.

Une assemblée générale extraordinaire sera par ailleurs convoquée par la gérance chaque fois que l'intérêt social de la société l'exigera ou sur la demande d'associés représentant le cinquième du capital social.

La convocation des associés à l'assemblée générale se fera au moyen de lettre recommandée, envoyée à chaque associé, au gérant et éventuellement au commissaire, au moins quinze jours avant l'assemblée générale, avec la reproduction de l'ordre du jour, la date, l'heure et le lieu de l'assemblée générale ainsi que l'énumération des rapports. Les pièces définies par le Code des Sociétés seront jointes à la lettre de convocation adressée aux associés, au gérant et éventuellement au commissaire, ainsi qu'à toutes personnes qui en formulent la demande.

Lors de l'assemblée générale une liste des présences sera établie

Lors de l'assemblée générale, le gérant, et le commissaire éventuel répondront aux questions que leur seront posées par les associés au sujet des points repris à l'agenda, à condition toutefois que la communication de données ou de faits ne procurent pas de préjudice important à la société, aux associés ou au personnel de la société.

Le gérant a le droit durant l'assemblée générale de proroger de trois semaines la décision se rapportant à l'approbation des comptes annuels.

Cette prorogation n'annule pas les autres décisions prises, sauf si l'assemblée générale en décide autrement. La seconde assemblée a le droit d'arrêter définitivement les comptes annuels.

ARTICLE 15 : DROIT DE VOTE

Tout associé ayant droit de vote peut voter par lui-même ou par procuration, ou peut émettre son vote par écrit. Chaque part donne droit à une voix.

ARTICLE 16 : EXERCICE SOCIAL

L'exercice social commence le premier janvier et se termine le trente et un décembre de chaque année.

1. l'expiration de chaque exercice social, les comptes annuels sont établis par le gérant, remis pour examen au commissaire éventuel et soumis à l'approbation de l'assemblée générale dans les six mois de la clôture de cet exercice.

Ces comptes annuels comprennent le bilan, le compte de résultats ainsi que l'annexe et forment un tout.

Dans les trente jours de leur approbation par l'assemblée, les comptes annuels sont déposés par les soins de la gérance, à la Banque Nationale de Belgique, ainsi que les documents énoncés dans le Code des Sociétés. Ces documents sont établis, déposés et communiqués conformément aux prescriptions édictées par le Code des Sociétés, dans la mesure où la société est soumise à son application.

ARTICLE 17 : BENEFICE

Aucune distribution ne peut être faite lorsqu'à la date de clôture du dernier exercice, l'actif net tel qu'il résulte des comptes annuels est, ou deviendrait, à la suite d'une telle distribution inférieur au montant du capital libéré ou si, ce montant est supérieur, du capital appelé, augmenté de toutes les réserves que la loi ou les statuts ne permettent pas de distribuer.

Il y a lieu d'agir conformément aux dispositions de l'article 320 du Code des Sociétés.

ARTICLE 18 : DISSOLUTION-LIQUIDATION

En cas de dissolution de la société la liquidation sera faite par un ou plusieurs liquidateurs nommés par l'assemblée générale qui décidera leur nombre, leurs pouvoirs et leurs émoluments.

Le solde favorable de la liquidation, après paiement des dettes et charges de la société sera partagé entre tous les associés, suivant le nombre de leurs parts respectives.

ARTICLE 19 : ELECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution des présents statuts, tout associé ou gérant, domicilié à l'étranger, élit, par les présentes, domicile au siège social, où toutes communications, sommations, assignations ou significations peuvent lui être valablement faites.

ARTICLE 20

Toute disposition non prévue aux présents statuts sera réglée par le Code des Sociétés.

DISPOSITIONS FINALES ET TRANSITOIRES

1. Premiers exercice social et assemblée générale ordinaire.

Le premier exercice social débutera ce jour et finira le 31 décembre 2019.

La première assemblée générale ordinaire aura donc lieu en 2020.

2. PREMIERE ASSEMBLEE GENERALE

Nomination d'un gérant

Les statuts étant ainsi définitivement arrêtés, le comparant décide de se réunir en assemblée générale et adopte la résolution suivante :

Il est décidé de confier la gestion à un gérant.

Est appelé aux fonctions de gérant, avec tous les pouvoirs qui lui est conféré par l'article 14 des statuts et sans limitation de la durée de son mandat, Monsieur Hupez William prénommé qui déclare explicitement accepter le mandat .

Son mandat est rémunéré sauf décision contraire de l'assemblée générale.

3. REPRISE D'ENGAGEMENTS

Les comparants déclarent conformément aux dispositions de l'article 60 du Code des Sociétés, que la société, en application dudit article 60 du Code des Sociétés, reprendra tous les engagements à quelque titre que ce soit qui ont été établis et conclus au nom de la société en formation à compter du 1 juillet 2018.

Cette reprise ne produira ces effets qu'au moment où la société aura la personnalité juridique. La société jouira de la personnalité morale à partir du dépôt de l'extrait des statuts au greffe du tribunal de commerce compétent. Les engagements contractés durant cette période intermédiaire seront également soumis aux dispositions de l'article 60 du Code des Sociétés, et devront dès que la société aura la personnalité morale être confirmés.

POUR EXTRAIT ANALYTIQUE CONFORME :

Le Notaire Cécile FRANCOIS, à Bruxelles.