

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19300613



Neergelegd
03-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0717627774

Benaming

(voluit) : Mezzanotte

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Belseledorp 143

9111 Sint-Niklaas (Belsele (Sint-Niklaas))

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uittreksel uit de oprichtingsakte d.d. 03-01-2019

Tussen:

1. De heer El Khattabi Ramzi Rachid, wonende te Prinses Josephine-Charlottelaan 142, 9100 Sint-Niklaas en
2. Mevrouw Bougarne Nadia, wonende te Prinses Josephine-Charlottelaan 142, 9100 Sint-Niklaas

TITEL I. OPRICHTING

Vorm van de vennootschap

De comparanten richten bij deze een gewone commanditaire vennootschap op.

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap.

Firma naam-zetel

Haar naam luidt: "Mezzanotte"

Zij wordt gevestigd te Belseledorp 143, 9111 Belsele

Gecommanditeerde en stille vennoten,

Comparant sub 1 neemt deel aan de oprichting als gecommanditeerde vennoot voor de duur van de vennootschap.

Comparant sub 2 treedt op als stille vennoot.

Kapitaal-plaatsing en storting op het kapitaal

Comparant sub 1 verklaart een bedrag van 4.900,00 Euro (vierduizend negenhonderd Euro) in geld in te brengen, waarvoor hem 98 (acht en negentig) volledig volstort aandeel van de gewone commanditaire vennootschap "Mezzanotte" worden toegekend.

Comparant sub 2 verklaart een bedrag van 100,00 Euro (honderd Euro) in geld in te brengen, waarvoor haar 2 (twee) volledig volstortte aandelen van de gewone commanditaire vennootschap "Mezzanotte" worden toegekend.

TITEL II. STATUTEN

Artikel 1 : Firma

De vennootschap is een gewone commanditaire vennootschap. Haar firmanaam luidt "Mezzanotte"

Artikel 2 : Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Belseledorp 143, 9111 Belsele.

De zetel van de vennootschap kan uitsluitend in het Vlaamse of Brusselse Gewest worden verplaatst bij eenparig besluit van alle beherende vennoten.

De zetelverplaatsing wordt openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapsdossier van een door alle beherende vennoten ondertekende verklaring, samen met een afschrift ter bekendmaking in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

Op dezelfde wijze kunnen in België of in het buitenland bijkomende administratieve zetels en bedrijfszetels worden gevestigd, alsmede kantoren en bijkantoren worden opgericht.

Artikel 3 : Doel

De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als

tussenpersoon, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, tenzij hierna anders vermeld:

- De uitbating van restaurants, afhaaldiensten, catering- en traiteurdiensten, brasserieën, tavernes, drankgelegenheden, snackbars, feestzalen, bars, cafés,...
- De uitbating van horeca-activiteiten in de ruimste zin van het woord
- Het vervaardigen van meeneemshotels, kleine eetbare gerechten en dit in de meest ruime zin van het woord
- De verkoop van bereide schotels en dranken
- Het aan huis leveren van bereide gerechten, schotels en dranken
- De in- en uitvoer, de groot- en kleinhandel van voedingsmiddelen, dranken en diverse horecabenodigdheden
- Het verhuren van materialen en zalen voor feesten en recepties
- De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen;
- De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel;
- Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel;
- De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten;
- De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies;
- De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Artikel 4 : Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde tijd.

De ontbinding van de vennootschap kan slechts geschieden met inachtneming van de wettelijke voorschriften ter zake.

De vennootschap eindigt niet door het ontslag, het overlijden, de wettelijke onbekwaamheid, of verhindering van één of alle zaakvoerders. In dergelijk geval betreffende de enige of alle zaakvoerders zal een algemene vergadering binnen de vijftien dagen besluiten tot (a) de aanstelling van één of meer nieuwe zaakvoerders, of (b) de vereffening en benoeming van één of meer vereffenaars, onverminderd de voorschriften van artikel 25 van de gecoördineerde wetten op de handelsvennootschappen.

Artikel 5 : Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt 5.000,00 Euro (vijfduizend Euro)

Het is verdeeld in 100 (honderd) gelijke aandelen op naam.

Het kapitaal is volledig geplaatst en volstort bij de oprichting.

Artikel 6 : Overdracht van aandelen onder de levenden

a. De aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder de levenden dan met het voorafgaandelijk, schriftelijk akkoord van alle beherende vennoten.

b. De vennoot die één of meer aandelen wil overdragen, moet van zijn voornemen aan de andere vennoten kennis geven bij een aangetekende brief, waarin hij de naam, de voornaam, het beroep en de woonplaats of de naam, rechtsvorm en zetel van de voorgestelde overnemer meedeelt, alsook het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen, en de daarvoor overeengekomen prijs.

c. Indien de overige vennoten in het gebrek blijven binnen een maand te antwoorden op het verzoek tot goedkeuring van de overdracht, hun bij aangetekende brief toegezonden, zullen zij geacht worden zich niet te verzetten tegen de overdracht.

Tegen weigering van goedkeuring staat geen beroep op de rechter open.

d. Wanneer overeenkomstig de voorschriften van lid b. hierboven de overdragende vennoot de overige vennoten in kennis heeft gesteld van zijn voornemen om aandelen over te dragen, beschikken de overige vennoten gedurende een termijn van zestig (60) kalenderdagen vanaf het verzenden van de aangetekende brief waarvan sprake in lid b., over een voorkeepsrecht op de geboden aandelen naar verhouding van hun respectieve deelname in het kapitaal, en tegen de voorwaarden vermeld in het bod vanwege de overdragende vennoot. De rechten van de vennoot die geheel of gedeeltelijk verzaakt aan zijn voorkeepsrecht komen verhoudingsgewijze ten goede van de overige vennoten.

Binnen de vijftien (15) kalenderdagen dient een zaakvoerder de vennoten, samen met de voorgestelde verwerver, in algemeen vergadering op te roepen om over te gaan tot de toewijzing van de aandelen.

e. De verwerver verkrijgt de eigendom van de overgedragen aandelen ten opzicht van derden slechts na vervulling van de pleegvormen voorgeschreven bij artikel 1690 van het burgerlijk wetboek.

Artikel 7 : Overgang van aandelen bij overlijden

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot.

De aandelen van een overleden vennoot komen toe aan zijn erfgenamen of rechtverkrijgende. Binnen de vier (4) maanden na het overlijden dienen zij aan de vennootschap op te geven hoe de aandelen werden vererfd.

Binnen een termijn van één (1) maand na deze kennisgeving dienen de overige vennoten zich uit te spreken over de aanvaarding als nieuwe vennoot. Het besluit tot weigering als vennoot dient niet te worden gemotiveerd en daartegen staat evenmin een beroep op de rechter open.

Indien de erfgenamen of rechtverkrijgende niet als vennoot worden aanvaard hebben zij slechts recht op de waarde van aandelen in het eigen vermogen van de vennootschap, zoals deze zal worden bepaald bij akkoord of

Luik B - vervolg

door een bij akkoord aangeduide deskundige. Indien geen akkoord kan worden bereikt binnen de dertig (30) kalenderdagen na het eerste schriftelijk verzoek daartoe, kan de meest gerede partij de aanstelling van een deskundige verzoeken bij de voorzitter van de burgerlijke rechtbank binnen wiens ambtsgebied de zetel van de vennootschap is gevestigd.

De overige vennoten zijn verplicht de betrokken aandelen hetzij zelf aan te kopen, hetzij andere verwervers daarvoor aan te duiden daarvoor aan te duiden onverminderd de verplichting voor deze laatsten om als nieuwe vennoten te worden aanvaard door de algemene vergadering.

De prijs moet aan de rechthebbenden uitbetaald worden binnen de zes (6) maanden nadat de prijs hetzij in gemeen akkoord hetzij door de deskundige werd bepaald.

Er zijn tijdens deze termijn geen interesten verschuldigd. De gekochte aandelen zijn onoverdraagbaar door de verwervers tot de volledige betaling van de prijs.

Artikel 8 : Zegellegging

De erfgenamen, schuldeisers of andere rechthebbenden van een vennoot kunnen onder geen beding tussenkomen in het bestuur van de vennootschap, noch het leggen van zegels op de goederen en waarden van de vennootschap uitlokken, noch de in vereffeningstelling van de vennootschap en de verdeling van haar vermogen vorderen.

Zij moeten zich voor de uitoefening van hun rechten houden aan de balansen en inventarissen van de vennootschap en zich schikken naar de besluiten van de algemene vergadering.

Artikel 9 : Beherende vennoten, stille vennoten en zaakvoerders

De vennootschap dient ten allen tijden ten minste één beherende vennoot en één stille vennoot te hebben.

De beherende vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap.

De stille vennoten staan voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in tot het bedrag dat zij beloofd hebben te zullen inbrengen.

Bij de oprichting van de vennootschap werd:

1. Mevrouw Bougarne Nadia, wonende te Prinses Josephine-Charlottelaan 142, 9100 Sint-Niklaas, aangeduid als STILLE VENNOOT. Zij heeft zich uitsluitend verbonden tot beloop van de door haar bij de oprichting van de vennootschap verrichte inbrengen.

2. De heer El Khattabi Ramzi Rachid, wonende te Prinses Josephine-Charlottelaan 142, 9100 Sint-Niklaas, aangeduid als BEHERENDE VENNOOT en zaakvoerder. Hij is hoofdelijk aansprakelijk met de vennootschap.

Artikel 10 : Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders die door de vennoten, bij eenparigheid van stemmen, worden benoemd uit de beherende vennoten.

Elke zaakvoerder is ten allen tijde afzetbaar bij eenparig besluit van alle vennoten.

Artikel 11 : Bezoldigingen van een zaakvoerder

De vennoten kunnen beslissen over het al dan niet vergoeden van de opdracht van zaakvoerder door het toekennen van een vaste of variabele bezoldiging. Het bedrag ervan wordt door de vennoten vastgesteld en komt ten laste van de algemene kosten van de vennootschap.

Artikel 12 : Bevoegdheden van de zaakvoerder(s)

Elke zaakvoerder beschikt, alleen handelend, over alle machten inzake het bestuur en de vertegenwoordiging van de vennootschap.

De vennootschap wordt in en buiten rechte geldig vertegenwoordigd door één zaakvoerder.

Artikel 13 : Bijzondere volmachten

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden aanstellen.

Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders in geval van overdreven volmacht.

Artikel 14 : Controle

Elke vennoot bezit individueel de bevoegdheden van onderzoek en toezicht toegekend aan een commissaris. Hij kan zich laten vertegenwoordigen door een deskundige. De vergoeding voor deze laatste valt slechts ten laste van de vennootschap indien deze deskundig wordt aangeduid met haar toestemming of indien deze vergoeding haar ten laste wordt gelegd krachtens gerechtelijke beschikking. In deze laatste gevallen worden de opmerkingen van de deskundige overgemaakt aan de vennootschap.

Artikel 15 : Jaarvergadering – Buitengewone algemene vergadering

De jaarvergadering moet ieder jaar worden bijeengeroepen op 26 juni om 10 uur.

Te allen tijde kan een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort.

De jaarvergadering en de buitengewone algemene vergadering worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats aangewezen in de oproeping.

Artikel 16 : Bijeenroeping – Bevoegdheid – Verplichting

Iedere vennoot of zaakvoerder kan zowel een jaarvergadering als een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen.

De bijeenroepingberichten worden bij aangetekende brief toegezonden aan alle vennoten, ten minste acht (8) dagen vóór de vergadering. Bovendien de aanduiding van datum, uur en plaats van de vergadering dient het bijeenroepingbericht de volledige agenda te bevatten. De naleving van deze formaliteit dient niet te worden verantwoord indien alle vennoten persoonlijk op de vergadering aanwezig zijn en met de agenda instemmen.

Artikel 17 : Vertegenwoordiging van de vennoten

Elke vennoot kan zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een andere vennoot aan wie een schriftelijke volmacht werd verleend.

Artikel 18 : Besluiten buiten de agenda – Amendementen

De algemene vergadering kan niet rechtsgeldig beraadslagen of besluiten over punten die niet in de aangekondigde agenda zijn opgenomen of die daarin niet impliciet zijn vervat, behoudens wanneer alle vennoten aanwezig zijn en daarmee instemmen. De vereiste instemming staat vast indien geen verzet is aangetekend in de notulen van de vergadering.

Artikel 19 : Stemrecht

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Artikel 20 : Besluitvorming in de algemene vergadering

De algemene vergadering kan slechts geldig beraadslagen en besluiten wanneer ten minste de meerderheid van alle aandelen ter vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

Alle besluiten dienen te worden aangenomen met meerderheid van stemmen.

Van elke algemene vergadering worden notulen opgemaakt.

Artikel 21 : Boekjaar – Jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december.

Per einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en wordt een inventaris, een balans en een resultatenrekening opgemaakt.

Artikel 22 : Bestemming van de winst of van het verlies – Reserve

Het batig saldo dat de resultatenrekening aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Indien deze winst als dividend onder de vennoten wordt verdeeld, dan zal zulks gebeuren naar de verhouding van ieders aantal aandelen, rekening houdend met de daarop verrichte stortingen. De algemene vergadering kan besluiten dat de gehele winst of een deel ervan zal worden gereserveerd.

In geval van verlies over een boekjaar dat niet kon worden gedelgd door het hierboven vermelde reservefonds, zal dit worden ten laste gelegd van de vennoten naar verhouding van hun respectieve deelname in het kapitaal, met dien verstande evenwel dat de gecumuleerde bijdrage van de stille vennoten nooit hun inbreng kan overtreffen.

Artikel 23 : Ontbinding

Tot de vrijwillige ontbinding van de vennootschap kan slechts worden besloten door een buitengewone algemene vergadering van vennoten en mits naleving van de wettelijke voorschriften ter zake.

De vennootschap blijft na ontbinding, van rechtswege als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening tot aan de sluiting ervan.

Artikel 24 : Benoeming van vereffenaars

Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan zijn de zaakvoerders die op het tijdstip van de ontbinding in functie zijn, van rechtswege vereffenaars.

De algemene vergadering van de ontbonden vennootschap kan te allen tijde en bij gewone meerderheid van stemmen één of meer vereffenaars benoemen en ontslaan. Zij beslist of de vereffenaars, indien er meer zijn, alleen, gezamenlijk, dan wel als college de vennootschap vertegenwoordigen.

Artikel 25 : Bevoegdheden van vereffenaars

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 181, 182 en 183 van de vennootschappenwet, tenzij de algemene vergadering anders besluit.

Artikel 26 : Wijze van vereffening

Na afloop van de vereffening brengen de vereffenaars aan de algemene vergadering verslag uit over het gebruik van de waarden der vennootschap en leggen haar de rekeningen met de stukken tot staving voor.

De vergadering kan commissarissen aanstellen om die stukken te onderzoeken en belegt desgevallend een nieuwe vergadering waarop, na verslag door de commissarissen, uitspraak zal worden gedaan over de wijze waarop de vereffenaars hun taak hebben vervuld.

Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in effecten, onder de vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

TITEL III. OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

1° Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot eenendertig december tweeduizend en negentien.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend en twintig.

2° Het tijdstip waarop de vennootschap begint te werken wordt vastgesteld op de dag van de verkrijging van haar rechtspersoonlijkheid bij de neerlegging van het uittreksel van deze oprichtingsakte bij de griffie van de bevoegde rechtbank. De vennootschap neemt de verbintenissen over die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf 1 september 2018. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

Aldus opgemaakt te Belsele op 3 januari tweeduizend en negentien in vijf originelen, waarvan elke vennoot erkent één (1) exemplaar te hebben ontvangen en de overige dienstig zijn voor de vervulling der administratieve formaliteiten.

Tegelijk neergelegd: oprichtingsakte d.d. 03-01-2019

El Khattabi Ramzi Rachid

Zaakvoerder