

**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte**

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



18134391

GRIFFIE RECHTBANK VAN
KOOPHANDEL GENT

27 AUG. 2018

AFDELING DENDERMONDE

Ondernemingsnr : 701 753 725

Benaming

(voluit) : **MAKO beheer**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Gewone Commanditaire Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Vitsstraat 120 B - 9255 Buggenhout**

Onderwerp akte : Oprichting

I. OPRICHTING EN INBRENG

De vennootschap is een gewone commanditaire vennootschap met de naam: "MAKO beheer".

De vennootschap wordt gevestigd te Vitsstraat 120 B - 9255 Buggenhout, en neemt een aanvang op 22/08/2018. De statuten zijn bepaald zoals hierna wordt opgegeven.

Mevr. VAN RANSBEECK LIEVE is de beherende vennoot. Zij is hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap en neemt de verantwoordelijkheid op zich die aan de oprichting van de vennootschap verbonden is. Dhr. AERTS MICHAEL is stille vennoot en zijn aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag van zijn inbreng, zoals hierna wordt vastgesteld.

Alle vennoten doen inbreng van hun kundigheid en bekwaamheid, met dien verstande dat de stille vennoten enkel prestaties te leveren hebben met betrekking tot de interne werking van de vennootschap, onder meer binnen het kader van de algemene vergadering en met uitsluiting van prestaties op het vlak van de zaakvoering in zoverre het de externe vertegenwoordiging betreft.

Alle vennoten verbinden zich naar best vermogen in te zetten voor de belangen van de vennootschap en zullen zich onthouden van activiteiten die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap.

II. STATUTEN

Artikel 1 - Rechtsvorm en benaming

De vennootschap werd op 22/08/2018 opgericht onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap met de naam "MAKO beheer". In alle akten, facturen, brieven, aankondigingen, bekendmakingen, orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, moet deze naam vermeld worden en onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd worden door "COMM. V." en door de nauwkeurige aanwijzing van de zetel van de vennootschap. De rechtsvorm en de benaming kunnen slechts bij unaniem besluit van alle vennoten worden gewijzigd.

Artikel 2 - Zetel

De zetel van de vennootschap bevindt zich te Vitsstraat 120 B - 9255 Buggenhout. De zetel van de vennootschap wordt gevestigd en wordt verplaatst naar enige andere plaats binnen het Vlaams Gewest, Brussels Gewest of Waals Gewest, bij eenvoudige beslissing van de beherende vennoot.

Artikel 3 - Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur en verkrijgt rechtspersoonlijkheid vanaf de neerlegging van de akte ter griffie van de Rechtbank van Koophandel te Dendermonde. De vennootschap wordt niet ontbonden bij overlijden, ontslag, faillissement, onder curatelestelling of onbekwaam-verklaring van een vennoot of bij vereffening of faillissement van een vennoot-rechtspersoon. Zij kan slechts voortijdig worden ontbonden bij beslissing van de beherende vennoot. Zij mag verbintenissen aangaan voor bepaalde of onbepaalde duur en in voorkomend geval voor een termijn die de datum van haar eventuele ontbinding overtreft.

Artikel 4 - Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon:

- Het leveren van strategische, financiële en operationele consultancy diensten, coaching en adviesverlening. Hiertoe behoren onder meer: organisatie design en organisatie ontwikkeling; het waarnemen van het dagelijks bestuur; het opstellen van voorstellen van bedrijfsstrategie en het geven van adviezen en prestaties in algemeen bedrijfsbeheer in het bijzonder op commercieel, financieel en sociaal vlak; het waarnemen van het financieel en administratief management; het voorbereiden van budgetprognoses, het superviseren en controleren ervan; het verlenen van administratieve prestaties; het adviseren en het uitvoeren op het vlak van het personeelsbeleid en het voeren van een efficiënte personeelsadministratie; het waarnemen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

en het uitvoeren van een doelgerichte kwaliteitsborging; het ontwikkelen en toepassen van een informatietechnologie; het onderzoeken en verstrekken van adviezen inzake de nationale en internationale markt, de concurrentie en de mogelijkheid tot het openen van nieuwe markten; het geven van coaching in het bedrijfsleven.

- Het waarnemen van bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van mandaten en functies.

- Het verwerven, beheren en verkopen van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen. Zij kan deelnemen aan het bestuur en toezicht van ondernemingen waarin zij al dan niet participeert.

- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

- De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen.

- Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

- Het beheer van onroerend vermogen in de ruimst mogelijke zin, zoals de aankoop en verkoop, de verhuring en verkaveling van alle onroerende goederen, het bouwen, verbouwen en verpachten ervan.

De vennootschap mag alle bewerkingen doen, zowel van roerende als onroerende aard, - met uitsluiting nochtans van de onderneming van tussenpersoon of makelaar en bouwpromotor in onroerende goederen - die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking, de uitbreiding of de bevordering van het maatschappelijk doel.

Zij kan tevens rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig of verwant doel nastreven of waarvan het doel in innige samenhang met het hare staat, ook door het verlenen van borgstelling of zakelijke waarborg.

De vennootschap mag alle roerende, onroerende, financiële, industriële, commerciële of burgerrechtelijke handelingen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel, of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

De vennootschap kan alle verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer, de uitbreiding, verfraaiing en transformatie van een eigen roerend of onroerend patrimonium.

De vennootschap kan, bij beslissing van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, bijhuizen, agentschappen en kantoren in België en in het buitenland vestigen. Bovenvermelde opsomming is geenszins limitatief. De vennootschap kan alle handelingen stellen die, op welke wijze dan ook, bijdragen tot de verwezenlijking van het maatschappelijk doel.

Artikel 5 – Vennoten

De vennootschap bestaat uit de volgende vennoten:

Beherende vennoot: Mevr. VAN RANSBEECK LIEVE wonende te Vitsstraat 120 B – 9255 Buggenhout.

Stille vennoot: Dhr. AERTS MICHAEL wonende te Vitsstraat 120B – 9255 Buggenhout.

Niemand kan vennoot worden dan mits aanvaarding van zijn kandidatuur door de algemene vergadering bij eenparigheid. De hoedanigheid van vennoot eindigt bij overlijden, bij ontslag of bij onderbewindstelling. De uittrekkende vennoot of zijn rechtverkrijgenden hebben recht op terugbetaling van zijn inbreng, indien deze nog voor handen is, in natura; indien hij niet langer voor handen is, in tegenwaarde.

Artikel 6 – Plaatsing van kapitaal en storting

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt 100,00€ bestaande uit 100 aandelen waarvan de waarde per aandeel 1,00 € bedraagt. De inbreng in geld vindt plaats als volgt: Mevr. VAN RANSBEECK LIEVE: een bedrag van 99,00 € waarvoor 99 aandelen worden toegekend, nog te volstorten; Dhr. AERTS MICHAEL een bedrag van 1,00 € waarvoor 1 aandeel wordt toegekend, nog te volstorten.

Artikel 10 – Algemene Vergadering

De gewone algemene vergadering zal jaarlijks plaatsvinden op de maatschappelijke zetel van de vennootschap op 30 juni om 19 u.

Artikel 11 – Boekjaar – Jaarrekening – Bestemming van het resultaat

Op het einde van het boekjaar wordt de boekhouding afgesloten en ma(a)k(t)(en) de beherende venno(o)t(en) de inventaris op van het vermogen van de vennootschap, alsmede de jaarrekening, overeenkomstig de wettelijke voorschriften ter zake en voor zover door de wet vereist.

Artikel 15 - Slotbepalingen

Met het oog op de effectieve inwerkingstelling van de vennootschap treffen comparanten in algemene vergadering verenigd, volgende besluiten en leggen zij volgende verklaringen af: het eerste boekjaar eindigt op 31 december 2019 en neemt een aanvang op heden. Het volgende boekjaar zal gelijk lopen met een kalenderjaar (12 maanden). De eerste jaarvergadering zal plaats vinden in 2019.

Mevr. VAN RANSBEECK LIEVE wordt benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder. Haar mandaat is onbezoldigd. De algemene vergadering kan beslissen om dit te wijzigen.

Onderhavige onderhandse akte werd opgemaakt in 3 exemplaren te Buggenhout, op 22/08/2018.

VAN RANSBEECK LIEVE

AERTS MICHAEL