

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

18327425



Neergelegd
06-09-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0702882982

Benaming : (voluit) : **Reno Antwerp**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Frank Craeybeckxlaan 98
(volledig adres) 2100 Deurne

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een akte verleden voor Pieter HERMAN, notaris te Antwerpen, op vijf september tweeduizend achttien, blijkt dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht als volgt:

1. Vennoot:

De heer EL BROUZINI Badr, van Marokkaanse nationaliteit, geboren te Kenitra (Marokko) op negenentwintig december negentienhonderdtweëntachtig, wonende te 1000 Brussel, Antwerpsesteenweg 61 b063.

2. Rechtsvorm en naam:

De vennootschap is een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid.

Haar naam luidt: "Reno Antwerp".

3. Zetel:

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2100 Antwerpen (Deurne), Frank Craeybeckxlaan 98.

De zetel kan, zonder statutenwijziging, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s) verplaatst worden naar elke andere plaats in België.

Iedere verplaatsing van de zetel wordt door de zaakvoerder(s) bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan bij beslissing van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, bijhuizen, agentschappen en kantoren vestigen in België en in het buitenland.

4. Doel:

De vennootschap heeft als doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in België als in het buitenland:

- algemene renovatiewerken in de bouwsector; klusjes en karweiwerken; algemene bouw van residentiële gebouwen en andere niet-residentiële gebouwen; optrekken van de ruwbouw van individuele huizen en gebouwen met celstructuur (appartementengebouwen, enzovoort); optrekken van de ruwbouw van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, van stel- en stapelplaatsen, en dergelijke;
- de uitbating van een onderneming voor vloer- en tegelwerken; de fabricage, levering, plaatsing, installatie, herstelling en onderhoud van vloeren en tegels; de handel, met inbegrip van de groothandel en de detailhandel, de invoer, de uitvoer en doorvoer, de fabricatie, het verpakken, het assembleren, het onderhouden en het herstellen van vloeren en tegels in welk materiaal ook;
- alle aannemingen van werken, restauratie- en onderhoudswerken, eventueel in coördinatie met onderaannemers;
- uitvoeren van overige metsel- en betonwerken; sloop- en afbraak van gebouwen; isolatiewerken, onderneming voor warmte- en geluidsisolering; gevelreiniging en gevelrestauratie; binnen- en buitenbepleistering; schilderenwerken zowel interieur als exterieur; onderneming voor het plaatsen van elektriciteit, verlichting, drijfkracht en telefonie, het plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken, metalen en aluminium schrijnwerk en schrijnwerk in PVC; het leggen van parketvloeren; het plaatsen van valse plafonds en scheidingswanden; het plaatsen van chapes;
- het aanleggen en renoveren van zwembaden en terrassen; het aanleggen en renoveren van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen (omvat niet de aanplantingen); uitvoeren van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

dakconstructies en dakbedekking; plaatsen van schrijnwerk; de aankoop, de verkoop en fabricage van alle artikelen betrekking hebbende op gebouwen en hun inrichting; het verlenen van diensten in de ruimste zin van het woord en onder meer het verstrekken van adviezen, het maken van studies en het begeleiden bij bouwwerken;

-het verrichten van vervoer, nationaal als internationaal, voor eigen rekening als voor derden, vrachtvervoer, goederenvervoer, collivervoer, pakjesverdelers, koerierdienst; verhuissfirma; ladderlift; -de dienstverlening, bijstand en uitbating van een restaurant, tearoom, grill, taverne, verbruikssalon, café, snelbuffetten zoals snackbars, croissanteries, crêperies, pizzeria's, frituur, enzovoort; het klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels; de uitbating van een restaurant gespecialiseerd in de organisatie van gastronomische weekends; de dienstverlening, bijstand en uitbating van een feestzaal en traiteurdienst; het organiseren en verzorgen van bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties, seminaries, congressen enzovoort; het klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels; het ter beschikking stellen van faciliteiten voor recreatiedoeleinden; restaurateur of traiteur - banketaannemer; verbruikssalon (pita, pizza); de groot- en kleinhandel in producten van de broodbakkerij, banketbakkerij, suikerbakkerij;

-de handel en huur in nieuwe en tweedehands personen- en bedrijfswagens, vrachtwagens, lichte vracht, machines, trekkers en accessoires, onderhoud en herstelling, alsook carwash, van alle soorten voertuigen, machines en accessoires;

-aan- en verkoop, groot en kleinhandel, in – en uitvoer, de verhuring, het ontwerpen, de fabricatie, het vervaardigen, bedrukken, borduren, het verstelwerk van textiel, ceremonie-, beroeps-, sport- en andere kleding, bontwerk, lederwaren, schoeisel, kousen, hoeden, petten, fantasiejuwelen, sieraden, speelgoed, tapijten, bad- en bedartikelen, meubelen, verpakkingen, elektronica, relatiegeschenken, feestartikelen, kantoorbenodigdheden, glas en aardewerk, bouwmaterialen, bloemen en planten, bazaarartikelen, geschenken en alle mogelijk kledingaccessoires en modeartikelen, zowel voor dames, heren en kinderen;

-deze opsomming is louter aanwijzend en niet limitatief;

-activiteiten waarvoor de vennootschap niet zelf over de nodige vereiste activiteitsattesten zou beschikken, kunnen in onderaanneming worden uitgegeven.

De vennootschap mag op elke wijze ook zich borgstellen voor en betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, die van aard zijn haar onderneming te ondersteunen of te ontwikkelen, haar grondstoffen kunnen leveren, of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap mag alle handels-, industriële en financiële activiteiten, met inbegrip van roerende en onroerende verrichtingen, uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of activiteiten die zullen bijdragen tot haar ontwikkeling. Zij kan alle verbintenissen, kredieten en leningen aangaan of toestaan. De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel verwant of analoog is met het hare of van aard haar maatschappelijk doel te bevorderen. De vennootschap zal tevens de leiding en de controle, in haar hoedanigheid van bestuurder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen en dochtervennootschappen.

5. Duur:

Onbeperkte duur.

6. Boekjaar:

Het maatschappelijk boekjaar vangt aan op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar maakt de zaakvoerder een inventaris op, alsmede de jaarrekening. Zolang de vennootschap beantwoordt aan de wettelijke criteria inzake de boekhouding en de jaarrekening van de ondernemingen, is hij vrijgesteld een verslag op te stellen waarin hij rekenschap geeft van zijn beleid. Zoniet stelt hij dit jaarverslag op overeenkomstig de wet. De algemene vergadering kan hem, bij gewone meerderheid van stemmen, alleszins steeds verplichten dit verslag toch op te stellen.

De zaakvoerder dient steeds in de toelichting bij de jaarrekening de gegevens te vermelden betreffende de inkoop van eigen aandelen, alsook de tussen de enige vennoot-en-zaakvoerder en de vennootschap gesloten overeenkomsten.

Ten minste één maand voor de algemene vergadering overhandigt hij voormelde stukken aan de commissaris(sen) of de met de controle belaste vennoten die een verslag opstellen over hun controleverrichtingen overeenkomstig de wet.

Vijftien dagen voor de vergadering wordt de jaarrekening, met, in voorkomend geval, de verslagen van de zaakvoerder, de commissaris(sen) of met de controle belaste vennoten neergelegd op de

maatschappelijke zetel ter beschikking van de vennoten.

De jaarrekening moet binnen dertig dagen nadat zij door de algemene vergadering is goedgekeurd door de zaakvoerder bij de "Nationale Bank van België" worden neergelegd.

Na de goedkeuring van de jaarrekening doet de algemene vergadering uitspraak, bij afzonderlijke stemming, over te geven décharge aan de zaakvoerders en de commissarissen of de met de controle belaste vennoten.

Het batig overschot van de resultatenrekening, na aftrek van de algemene en uitbatingkosten, evenals van de noodzakelijke provisies en afschrijvingen, vormt de zuivere winst van de vennootschap.

Op deze winst wordt vijf procent voorafgenomen om het wettelijk reservefonds te vormen en dit zolang dit niet een tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

De algemene vergadering besluit op voorstel van de zaakvoerders over de bestemming van het saldo.

De algemene vergadering kan beslissen dat voormeld overblijvend saldo geheel of gedeeltelijk, zal toegekend worden als tantièmes aan de zaakvoerder(s), zal aangewend worden voor een buitengewoon reservefonds of een provisiefonds, als dividend zal uitbetaald worden, ofwel op het nieuw boekjaar zal worden overgedragen.

De betaling van de dividenden gebeurt op het tijdstip en op de plaats die door de zaakvoerder worden aangeduid.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot en met 31 december 2019.

7. Kapitaal:

Het geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18 600,00).

Het is volledig volgestort.

Het wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen met stemrecht zonder vermelding van nominale waarde, met een fractiewaarde van één/honderdste van het kapitaal elk.

Op het kapitaal werd in speciën ingeschreven als volgt:

De heer EL BROUZINI Badr, voornoemd, op alle honderd (100) aandelen tegen de prijs van honderdzesentachtig euro (€ 186,00) elk en dat hij deze volledig volstort.

De comparanten verklaren en erkennen dat het maatschappelijk kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18 600,00), volledig geplaatst is, dat elk van de honderd (100) aandelen volledig volgestort is en dat het totale bedrag van die stortingen, te weten: achttienduizend zeshonderd euro (€ 18 600,00) gedeponereerd werd op een bijzondere rekening geopend ten name van de vennootschap in oprichting bij ING Bank België.

Het attest de dato 4 september 2018 waaruit deze deponering blijkt, zal door de instrumenterende notaris bewaard worden.

8. Bestuur:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bezoldigde of onbezoldigde zaakvoerders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet vennoten, benoemd door de algemene vergadering.

De algemene vergadering bepaalt de duur van de functie en het bedrag van hun bezoldiging.

De duur van dit mandaat is niet beperkt

De algemene vergadering kan een plaatsvervangend zaakvoerder benoemen.

Hij volgt van rechtswege de enige zaakvoerder op ingeval van diens ontslag of overlijden en vervangt hem als "lasthebber ad hoc" ingeval van tegenstrijdigheid van belangen tussen hem en de vennootschap of ingeval de enige zaakvoerder in de onmogelijkheid verkeert zijn opdracht uit te oefenen.

Elke zaakvoerder kan alleen alle handelingen van beheer en beschikking stellen die noodzakelijk of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van de door de wet aan de algemene vergadering voorbehouden handelingen.

Wanneer een zaakvoerder in een bepaalde verrichting, rechtstreeks of zijdelings, een persoonlijk belang heeft dat in strijd is met datgene der vennootschap, zullen de wettelijke voorschriften ter zake worden toegepast, onverminderd de mogelijke toepassing van artikel 16 der statuten.

9. Benoeming:

De oprichter(s) besluiten tot zaakvoerder te benoemen:

De heer EL BROUZINI Badr, voornoemd.

Het mandaat is onbezoldigd en van onbeperkte duur.

10. Jaarvergadering:

De algemene vergadering moet minstens éénmaal per jaar worden bijeengeroepen de eerste vrijdag

van de maand juni, om negentien uur om te beraadslagen over de jaarrekening van het vorig boekjaar en om de zaakvoerders, de commissarissen of met controle belaste vennoten, décharge te verlenen.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur gehouden.

Ze worden gehouden op de maatschappelijke zetel of op iedere andere plaats die in de oproepingsbrieven wordt bepaald.

De zaakvoerder(s) of commissarissen kunnen de toelating tot een bijzondere, gewone of buitengewone algemene vergadering afhankelijk stellen van de voorafgaande neerlegging door elke eigenaar van een effect van zijn inschrijvingscertificaat. De oproeping dient dit alsdan uitdrukkelijk te vermelden, alsook de plaats waar (hetzij de zetel van de vennootschap, hetzij een andere plaats) en de termijn waarbinnen de inschrijvingscertificaten tegen ontvangstbewijs dienen neergelegd te worden. De termijn mag niet langer zijn dan zes werkdagen voor de datum bepaald voor de algemene vergadering. De toelatingsvereisten gelden slechts voor die ene vergadering.

Elke vennoot heeft zoveel stemmen als hij aandelen bezit met stemrecht.

De aandelen zonder stemrecht herwinnen hun stemrecht in de gevallen voorzien door het Wetboek van Vennootschappen.

Aandeelhoudersovereenkomsten kunnen de uitoefening van het stemrecht regelen binnen de grenzen bepaald door de wet.

De eerste jaarvergadering zal plaats hebben in 2020.

11. Bekräftiging handelingen gesteld namens de vennootschap in oprichting:

Voor zoveel als nodig en onder de opschortende voorwaarde van de verkrijging van rechtspersoonlijkheid door de neerlegging overeenkomstig artikel 2 § 4 van het Wetboek van Vennootschappen, bekräftigt de zaakvoerder, en voor zoveel als nodig, de oprichter, de verbintenissen door de oprichter aangegaan in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting sinds 1 september 2018.

12. Volmacht:

Teneinde de nodige formaliteiten te vervullen bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de diensten van de BTW en/of bij de ondernemingsloketten, sociale verzekeringsfonds, zowel voor de inschrijving van de vennootschap als voor elke latere wijziging of aanpassing daarvan, wordt, met recht van indeplaatsstelling, volmacht gegeven aan de heer Mehmet Yilmaz (Erkende Boekhouder BIBF nummer 30122136), zaakvoerder Yilmaz Boekhouding GCV met ondernemingsnummer 0679.654.056, gevestigd te 2100 Antwerpen (Deurne), Palinckstraat 1.

Voor uittreksel: notaris Pieter Herman te Antwerpen;

Tegelijk hierbij neergelegd: expeditie.