

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19300689



Neergelegd
03-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0717593033

Benaming

(voluit) : Juridisch Adviesbureau Pauwels Rudi

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Mispelbilk 6

9030 Gent (Mariakerke)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Er blijkt uit een onderhandse akte de dato 1 januari 2019 dat:

1. De heer PAUWELS Rudi Julien Alfons, geboren te Waarschoot op 16 februari 1952, in huwelijk met mevrouw Francque Katleen, hierna vermeld, wonend te 9030 Gent, Mariakerke, Mispelbilk 6.

2. Mevrouw FRANQUE Katleen Jeanne Armand, geboren te Kaprijke op 11 april 1955, in huwelijk met de heer Pauwels Rudi, voornoemd, wonend te 9030 Gent, Mariakerke, Mispelbilk

De echtgenoten Rudi Pauwels – Francque Katleen, voornoemd, zijn gehuwd onder het wettelijk stelsel blijkens huwelijkscontract verleden voor notaris Pierre Huybrechts te Evergem, op 4 juli 1980. Zij bevestigen dit huwelijksstelsel tot op heden niet te hebben gewijzigd.

tussen hen een GEWONE COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP hebben opgericht waarvan zij de statuten, in onderling akkoord, vastgesteld hebben zoals hierna vermeld.

I. INBRENGEN

De verschijners hebben verklaard dat de vennootschap wordt opgericht met een kapitaal van VIJFHONDERD EURO (□ 500,00), volledig geplaatst en door de oprichters onderschreven als volgt:

- Door de heer Pauwels Rudi, voornoemd, werd een bedrag onderschreven van tweehonderd vijftig euro (□ 250,00) in ruil waarvoor hem vijftientwintig (25) deelbewijzen van de vennootschap worden toegekend.
- Door mevrouw Francque Katleen, voornoemd, werd een bedrag onderschreven van tweehonderd vijftig euro (□ 250,00) in ruil waarvoor haar vijftientwintig (25) deelbewijzen van de vennootschap worden toegekend.

De oprichters verklaren dat alle deelbewijzen volledig werden volgestort.

De oprichters zijn gehuwd onder hun voormeld huwelijksstelsel. De intekening gebeurt met gelden welke behoren tot hun gemeenschappelijk vermogen. De vermogensrechten behoren eveneens tot hun gemeenschappelijk vermogen. De lidmaatschapsrechten behoren toe aan de persoon op wiens naam de deelbewijzen zijn ingeschreven.

II. STATUTEN

DEEL 1: rechtsvorm, naam, zetel, doel, duur

Artikel 1.

De vennootschap neemt de vorm aan van een Gewone Commanditaire Vennootschap.

Artikel 2.

De vennootschap heeft als benaming: "Juridisch Adviesbureau PAUWELS RUDI".

In alle stukken en bescheiden van de vennootschap dient de naam voorafgegaan of gevolgd te worden door de vermelding van haar rechtsvorm, ofwel voluit geschreven als "gewone commanditaire vennootschap" ofwel afgekort tot "Comm.V".

Artikel 3.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 9030 Gent, Mariakerke, Mispelbilk 6.

De zetel kan, mits inachtneming van de taalwetgeving, naar elke andere plaats in België binnen het Nederlands taalgebied of het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad, worden overgebracht bij beslissing van de zaakvoerder.

Het verplaatsten van de zetel wordt bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad door toedoen van

de zaakvoerder.

Artikel 4.

De vennootschap heeft tot doel voor eigen rekening en/of voor rekening van derden of in samenwerking met hen:

1. De juridische adviesverlening, inzonderheid wat betreft het oprichten, wijzigen, reorganiseren, ontbinden en vereffenen van rechtspersonen, het opmaken van contracten en in het algemeen het verlenen van adviezen op juridisch vlak.
2. De fiscale adviesverlening, inzonderheid het verlenen van bijstand en het vertegenwoordigen van belastingplichtigen in alle fiscale aangelegenheden.
3. Het uitoefenen van mandaten en bestuurdersfuncties in andere vennootschappen en ondernemingen.
4. Studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake financiële, handels- en fiscale aangelegenheden.
5. Het reorganiseren en het herstructureren van bedrijven en ondernemingen onder meer door het uitwerken van nieuwe managementstructuren.
6. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling, en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.
7. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties en staatsfondsen.
8. Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, en landbouwvennootschappen en ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van vennootschappen en ondernemingen waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur en vereffening.
9. Het optreden als tussenpersoon in de handel.

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een of meerder aandelen nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Deze opsomming is niet limitatief.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven.

In het algemeen kan de vennootschap alle industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Artikel 5.

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur.

De artikelen van het Wetboek van Vennootschappen betreffende de ontbinding en de opzegging van het vennootschapscontract zijn niet van toepassing.

Behoudens bij rechterlijke beslissing kan de vennootschap slechts ontbonden worden door de wil van de vennoten, bij een besluit van de buitengewone algemene vergadering overeenkomstig de hierna vermelde voorwaarden tot statutenwijziging.

DEEL II: KAPITAAL

Artikel 6.

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt vijfhonderd euro. (□ 500,00). Het wordt vertegenwoordigd door vijftig (50) gelijke deelbewijzen op naam, die elk een gelijk gedeelte van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Artikel 7.

Door de intekening op één of meerdere deelbewijzen verbindt de vennoot zich er toe de toegezegde inbreng te storten volgens de richtlijnen van de zaakvoerder, of de overeenkomst daaromtrent aangegaan tussen de vennoten.

De verbintenis tot volstorting van een deelbewijs is onvoorwaardelijk en ondeelbaar.

Maakt een niet volgestort deelbewijs deel uit van een vermogen toekomende aan meerdere onverdeelde eigenaars, dan is elk van hen tegenover de vennootschap verbonden tot volledige afbetaling van het deelbewijs.

De zaakvoerder beslist soeverein over de opvraging van stortingen op de onderschreven maar niet volledig afbetaalde deelbewijzen voor zover er omtrent de volstorting geen bijzondere overeenkomst is aangegaan. Het besluit wordt aan de vennoot ter kennis gebracht bij gewoon schrijven, waarbij de wijze en het tijdstip van betaling worden opgegeven.

Elke storting wordt in het deelbewijzenregister aangetekend met vermelding van de datum van betaling.

De vennoot heeft ten allen tijde het recht de door hem toegezegde inbrengen die nog niet werden gestort, meteen en voor het geheel te betalen aan de vennootschap.

De vennoot die nalaat binnen de maand de opgevraagde stortingen te verrichten is van rechtswege een nalatigheidsintrest verschuldigd berekend tegen de wettelijke rentevoet, vanaf de dag van de betaalbaarstelling tot de effectieve betaling.

De zaakvoerder kan een maand nadat een tweede betalingsbericht per aangetekende brief is verzonden en zonder gevolg gebleven is, de vennoot uitsluiten, onverminderd het recht voor de vennootschap het schuldig gebleven saldo gerechtelijk in te vorderen en onverminderd de aanspraken van de vennootschap op vergoeding van de effectief geleden schade.

De uitgesloten vennoot heeft evenwel recht op de waarde van zijn deelbewijzen, zoals hierna bepaald, prorata het door hem reeds volgestorte gedeelte van zijn deelbewijzen.

Het stemrecht verbonden aan de deelbewijzen waarop de gevraagde stortingen niet werden verricht, wordt opgeschort tot de eisbare en ingevorderde stortingen zijn uitgevoerd.

Artikel 8.

Mits inachtneming van de bepalingen met betrekking tot de statutenwijziging kan overgegaan worden tot een kapitaalverhoging wanneer:

- nieuwe vennoten toetreden en intekenen op één of meer deelbewijzen.
- wanneer de vennoten nieuwe inbrengen verrichten
- wanneer het bedrijfsresultaat geheel of ten dele bij het kapitaal wordt gevoegd.

Mits inachtneming van de bepalingen met betrekking tot statutenwijziging kan overgegaan worden tot een kapitaalvermindering wanneer:

- vennoten uittreden of worden uitgesloten zonder dat een nieuwe of andere vennoot in zijn plaats treedt, onverminderd het recht van deze vennoten op de waarde van hun deelbewijzen, zoals hierna bepaald.
- door de vennoten wordt beslist het kapitaal te verminderen door terugbetaling van hun inbreng of vrijstelling van de volstortingsplicht.
- het bedrijfsresultaat geheel of ten dele op het kapitaal wordt aangerekend.

Indien het getal van de bestaande deelbewijzen wordt verminderd of indien op alle deelbewijzen een gelijk bedrag wordt terugbetaald of indien de vennoten vrijgesteld worden van hun volstortingsplicht, is daartoe een besluit van een buitengewone algemene vergadering vereist, overeenkomstig de vereisten voorzien voor het wijzigen van de statuten.

Eenzelfde besluit is vereist voor de opneming van reserves in het kapitaal of voor aanrekening van verliezen op het kapitaal.

Artikel 9.

Het besluit tot uitgifte van nieuwe deelbewijzen wordt genomen bij een besluit van een buitengewone algemene vergadering, overeenkomstig de aanwezigheid- en meerderheidsvereisten vereist voor een statutenwijziging.

In dit besluit wordt de uitgifteprijs, te weten het nominaal bedrag of de fractiewaarde van het deelbewijs, eventueel verhoogd met het bij de inschrijving te storten agio, de volstorting bij inschrijving, de tijdstippen van eisbaarheid van de nog te storten bedragen en de op deze bedragen verschuldigde rente vastgelegd.

Indien op de nieuwe deelbewijzen naast de kapitaalwaarde een agio moet gestort worden dient het bedrag ervan volledig te worden gestort bij de inschrijving. Het gestorte bedrag wordt als onbeschikbare reserve geboekt

Artikel 10.

Tot een kapitaalverhoging door inbreng in geld waarop door nieuwe toetredende vennoten, aanvaard volgens de bepalingen van deze statuten, kan worden ingetekend, kan enkel worden besloten bij een besluit van een buitengewone algemene vergadering, overeenkomstig de aanwezigheid- en meerderheidsvereisten vereist voor een statutenwijziging.

Aldus moeten de deelbewijzen eerst worden aangeboden aan de bestaande vennoten naar evenredigheid van het gedeelte van het kapitaal dat hun deelbewijzen vertegenwoordigt.

Oefenen de bestaande vennoten hun recht van voorkeur niet of slechts ten dele uit, dan worden de overblijvende deelbewijzen in dezelfde evenredigheid aangeboden aan de vennoten die wel wensen in te tekenen.

Komen de rechten verbonden aan een deelbewijs toe aan één of meer vruchtgebruikers en aan blote eigenaars, dan komt, behoudens andersluidende overeenkomst, het recht van voorkeur in de eerste plaats toe aan de vruchtgebruikers. Laten deze het recht van voorkeur onbenut, dan kunnen de blote eigenaars het uitoefenen.

De deelbewijzen waarop ofwel de blote eigenaars ofwel de vruchtgebruikers bij voorkeur intekenen, komen in volle eigendom toe aan de intekenaar.

Het recht van voorkeur is onder geen beding verhandelbaar, tenzij onder de voorwaarden die gelden voor de overdracht van een deelbewijs onder de levenden, zoals hierna wordt bepaald.

Het recht van voorkeur kan slechts worden beperkt of opgeheven bij een besluit van een buitengewone algemene vergadering, overeenkomstig de regels die gelden voor een statutenwijziging.

DEEL III: DEELBEWIJZEN

Artikel 11.

De deelbewijzen zijn op naam en worden aangetekend in een deelbewijzenregister dat minstens de volgende vermeldingen moet bevatten:

- de naam, voornamen en de woonplaats, dan wel de benaming en de zetel van elk van de beherende en stille vennoten.
- de datum van hun toetreding, uittreding of uitsluiting.
- het aantal deelbewijzen waar elke vennoot houder van is of wordt, met datum van verkrijging;
- de gedateerde terugbetaling en overgang van deelbewijzen
- het bedrag van de gestorte inbrengen.

Het register wordt bewaard op de zetel van de vennootschap en is daar ter inzage van de vennoten en van eenieder die daartoe een rechtmatig belang kan doen gelden.

De inschrijving in het register geldt als bewijs van eigendom van het deelbewijs.

Zij geschiedt door de zaakvoerder op grond van gedagtekende en ondertekende documenten met bewijskracht en gebeurt in volgorde van datum van overlegging van deze stukken.

Het staat de zaakvoerder vrij een overdracht te erkennen en in het register in te schrijven waarvan hij het bewijs vindt in brieven of andere bescheiden waaruit de toestemming van de overdrager en de overnemer blijkt.

De vennoten kunnen afschriften van deze inschrijving bekomen, ondertekend door de zaakvoerder.

De aantekening in het register met betrekking tot de gestorte bedragen geldt als kwijting ingeval ze is ondertekend door de vennoot en de zaakvoerder.

Iedere vennoot verbindt er zich toe elke adreswijziging onverwijld mede te delen aan de zaakvoerder van de vennootschap, die deze wijziging aantekent in het register en die alle kennisgevingen aan de vennoten op geldige wijze kan verrichten door toezending ervan aan het adres als opgegeven in het register.

Artikel 12.

De deelbewijzen zijn ondeelbaar ten opzichte van de vennootschap die het recht heeft, in geval meerdere personen de vennootschaps- of lidmaatschapsrechten verbonden aan de deelbewijzen wensen uit te oefenen, hetzij als onverdeelde mede – eigenaars, hetzij als leden van een college aan wie het bestuur over de deelbewijzen is toegekend, te eisen dat jegens haar één enkel persoon wordt aangeduid om te gelden als enige eigenaar, en tot zolang is de uitoefening van de aan de deelbewijzen toekomende rechten geschorst.

In het geval de deelbewijzen toebehoren aan een blote eigenaar en een vruchtgebruiker worden de aan de deelbewijzen verbonden rechten door de vruchtgebruiker uitgeoefend.

Artikel 13.

Deelbewijzen kunnen slechts worden overgedragen nadat zij bij voorkeur voor overname zijn aangeboden aan alle vennoten, mits naleving van de hierna vermelde regels:

De vennoot die een of meer deelbewijzen wil overlaten aan een andere vennoot of aan een derde, kandidaat vennoot, moet de zaakvoerder hierover schriftelijk inlichten. In deze kennisgeving vermeldt hij het aantal, de voorgestelde overnameprijs, alsook de identiteitsgegevens van de overnemende vennoot of kandidaat vennoot. Binnen de vijftien dagen na de verzending van deze kennisgeving maakt de zaakvoerder de inhoud van dit schrijven bekend aan de andere vennoten.

Aan de bestaande vennoten wordt de kans gegeven bij voorkeur de voor de overdracht voorgestelde deelbewijzen over te nemen, in evenredigheid van het aantal deelbewijzen dat zij reeds in eigendom bezitten.

Indien een of meerdere vennoten dit voorkeurrecht niet uitoefenen, verhoogt hun verzaking het voorkeurrecht van de andere vennoten.

De vennoot die van zijn voorkeurrecht gebruik wenst te maken moet, op straffe van verval, de zaakvoerder hierover inlichten binnen de vijftien dagen volgend op de dag van verzending van de voormelde kennisgeving door de zaakvoerder.

Indien geen van de vennoten hun voorkeurrecht volledig uitoefent dan wordt de door de overlater voorgestelde overnemende vennoot of kandidaat vennoot eigenaar van de betrokken deelbewijzen, op voorwaarde dat de kandidaat vennoot voldoet aan de voorwaarden om vennoot te worden.

Artikel 14.

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot.

De erfgenamen en rechthebbenden van een overleden vennoot aan wie de deelbewijzen van de overleden vennoot toekomen worden slechts vennoot wanneer zij voldoen aan de voorwaarden om vennoot te worden en wanneer zij als dusdanig worden aanvaard door alle andere vennoten.

Worden zij niet als vennoot toegelaten dan hebben zij enkel recht op de waarde van de deelbewijzen die bij gebrek aan akkoord tussen partijen zal vastgesteld worden op verzoek van de meest gerede partij door de bevoegde Rechtbank.

De erfgenamen en andere rechtverkrijgenden van de overleden vennoot mogen in geen geval de zegels laten leggen of een inventaris vorderen, noch de normale gang van zaken van de vennootschap verstoren.

Artikel 15.

Het is verboden de deelbewijzen van de vennootschap in pand te geven zonder de schriftelijke een voorafgaandelijke toestemming van de zaakvoerder.

DEEL IV. VENNOTEN

Artikel 16.

Vennoten zijn de natuurlijke en rechtspersonen die zijn opgetreden in de oprichtingsakte of nadien door de algemene vergadering werden aangenomen, handelend volgens de regels voorgeschreven voor het wijzigen van de statuten.

De afwijzing van een kandidaat moet niet worden verantwoord en de betrokkene kan tegen dit besluit niet opkomen.

Artikel 17.

Elke vennoot kan vrijwillig uittreden binnen de perken opgelegd door de wet en de statuten.

De algemene vergadering kan een vennoot uitsluiten.

Aan de lidmaatschapsrechten van een vennoot komt van rechtswege een einde door het overlijden, de onbekwaamverklaring, faillissement of kennelijk onvermogen.

Artikel 18.

Een verzoek tot uittreding wordt bij aangetekende brief ter kennis gebracht van de vennootschap.

Het kan slechts worden ingewilligd mits er steeds minstens één beherende en één stille vennoot overblijven en op voorwaarde dat:

-de uittredende vennoot een nieuwe vennoot voorstelt die bereid is in te tekenen op zijn deelbewijzen.

-de voorgestelde nieuwe vennoot voldoet aan de voorwaarden om vennoot te worden en wordt aanvaard als nieuwe vennoot.

De gedateerde ondertekening door de uittredende vennoot in het deelbewijzenregister geldt als bewijs van uittreding.

Artikel 19.

De uitsluiting wordt uitgesproken bij een besluit van een buitengewone algemene vergadering overeenkomstig de bepalingen voorzien voor het wijzigen van de statuten. De vergadering dient vooraf de vennoot te horen indien deze erom heeft verzocht en het besluit dient gemotiveerd te zijn. De vennoot over wiens uitsluiting wordt besloten, kan niet deelnemen aan de stemming.

De uitsluiting wordt aangetekend in het deelbewijzenregister en een eensluidend afschrift van het besluit dient bij aangetekend schrijven toegezonden te worden aan de uitgesloten vennoot.

De uitgesloten vennoot heeft recht op de waarde van zijn deelbewijzen, zoals hierna wordt bepaald.

Daarbuiten kan hij geen rechten doen gelden en in geen geval de ontbinding van de vennootschap vorderen noch beslag leggen op het vermogen van de vennootschap.

Artikel 20.

In geval van overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen of onbekwaamverklaring van een beherende vennoot verliest de betrokken persoon zijn hoedanigheid van vennoot van rechtswege binnen de maand nadat deze feiten zich hebben voorgedaan of ter kennis werden gebracht van de vennootschap.

De vennootschap wordt niet ontbonden door de uittreding van rechtswege, behalve indien er niet langer één beherende en één stille vennoot zouden overblijven.

De overblijvende vennoten hebben de keuze om de vennootschap voort te zetten, ofwel met de resterende vennoten, tenzij in het geval er niet langer minstens één beherende en één stille vennoot zouden overblijven, ofwel met om het even welke derde die voldoet aan de voorwaarden om vennoot te worden en die door de algemene vergadering wordt aanvaard en die intekent op een of meer nieuwe deelbewijzen, of aan wie de deelbewijzen van de overleden, gefailleerde of onbekwame vennoot worden overgelaten.

De uittreding van rechtswege wordt aangetekend in het deelbewijzenregister.

De van rechtswege uitgetreden vennoot of zijn rechtverkrijgenden hebben recht op de waarde van de deelbewijzen, zoals hierna bepaald.

Artikel 21.

De uittredende vennoot, de uitgesloten vennoot, de erfgenamen of rechtverkrijgenden van een overleden vennoot of de vertegenwoordigers van de van rechtswege uittredende vennoot hebben recht op de waarde van de deelbewijzen van de betrokken vennoot.

De waarde van een deelbewijs wordt jaarlijks bepaald door de algemene vergadering en wordt uitgedrukt per deelbewijs.

Deze waardebepaling geldt voor alle uitkeringen die plaatsvinden in de loop van het daaropvolgende jaar en wordt verhoogd of verminderd met het prorata aandeel in het resultaat van het lopende boekjaar zodra dit is vastgesteld.

Bij gebrek aan bepaling van de waarde van een deelbewijs door de algemene vergadering, wordt de waarde vastgelegd in onderling akkoord tussen partijen of op verzoek van de meest gereede partij door de bevoegde Rechtbank.

Artikel 22.

De beherende vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

Is beherend vennoot: de heer Pauwels Rudi, voornoemd.

De stille vennoten staan voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in tot beloop van hun inbreng, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens een volmacht.

De stille vennoten mogen zich niet mengen in het bestuur van de vennootschap maar hebben het recht om kennis te nemen van alle bescheiden van de vennootschap en om controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap.

Is stille vennoot: mevrouw Francque Katleen, voornoemd.

DEEL V. BESTUUR

Artikel 23.

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer statutaire zaakvoerders.

Wordt in die hoedanigheid benoemd: de heer Pauwels Rudi voornoemd.

Zijn mandaat kan alleen herroepen worden wegens een wettige reden, en dan enkel bij besluit van de buitengewone algemene vergadering waarop de meerderheid van de vennoten aanwezig is en dat wordt genomen met een meerderheid van negen tienden van de stemmen, zonder dat de zaakvoerder mee kan beslissen.

Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd en er wordt aan de zaakvoerder geen enkel voordeel of vergoeding toegekend.

De besluiten van de zaakvoerder worden opgenomen in een daartoe bestemd register.

Artikel 24.

De statutaire zaakvoerder is bevoegd om alles te doen wat nodig is of nuttig kan zijn om het doel van de vennootschap te realiseren, met uitzondering van die verrichtingen of besluiten waarvoor krachtens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering van vennoten bevoegd is.

De statutaire zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, kan elke zaakvoerder, afzonderlijk optredend de vennootschap verbinden, behalve voor statutenwijzigingen, leningen en kredieten en onroerende verrichtingen. In deze gevallen is de handtekening van twee zaakvoerders noodzakelijk.

DEEL VI. CONTROLE

Artikel 25.

Iedere vennoot, zowel de beherende als de stille vennoot, heeft individueel de onderzoeks- en

controlebevoegdheid. Hij kan op de zetel van de vennootschap inzage nemen van de boeken, brieven, notulen en van alle geschriften van de vennootschap. Iedere vennoot kan zich daarbij laten bijstaan door een externe accountant, lid van het Instituut van Accountants en Belastingconsulenten.

Zo de vennootschap er wettelijk toe verplicht is, of bij gewone beslissing van de algemene vergadering, zal een commissaris worden benoemd om de controle op de vennootschap waar te nemen.

DEEL VII. ALGEMENE VERGADERING

Artikel 26.

De jaarvergadering wordt ieder jaar gehouden op de laatste vrijdag van de maand juni om twintig uur op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in de oproeping vermeld.

Indien deze dag een feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de eerstvolgende werkdag, zelfde plaats en uur.

Ten allen tijde kan een buitengewone algemene vergadering worden samengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort of die een wijziging van de statuten inhoudt.

Artikel 27.

De algemene vergadering komt bijeen op uitnodiging van de zaakvoerder.

De vennoten worden opgeroepen door middel van een gewone brief of e-mail ten minste acht dagen vóór de vergadering. De oproeping omvat plaats, dag en uur van de vergadering alsmede de agenda.

Voor de aanvang van de vergadering dienen de vennoten de aanwezigheidslijst te ondertekenen, met vermelding van het aantal deelbewijzen dat zij bezitten.

Iedere vennoot mag zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een volmachtdrager, die vennoot moet zijn.

De zaakvoerder bepaalt de vorm van de volmachten en de termijn binnen dewelke deze aan de zaakvoerder moeten medegedeeld worden.

De vergadering wordt voorgezeten door de zaakvoerder, of indien deze niet aanwezig kan zijn, door de oudste vennoot.

Indien alle vennoten aanwezig zijn, dient er geen bewijs van de oproeping geleverd te worden en kan geldig beraadslaagd en besloten worden over alle punten waarover zij het eenparig eens zijn om deze op de agenda te plaatsen.

Artikel 28.

De algemene vergadering treft besluiten in verband met alle onderwerpen die krachtens de wet en de statuten tot haar bevoegdheid behoren.

Tot de exclusieve bevoegdheid van de algemene vergadering behoort onder meer de bevoegdheid om te besluiten over:

- de benoeming en vervanging om wettige redenen van de zaakvoerder.
- het instellen van de vennootschapsvordering tegen de statutaire zaakvoerder.
- de goedkeuring van de boekhoudkundige en fiscale stukken van de vennootschap.
- de bestemming van de winst.

Aan de buitengewone algemene vergadering is de uitsluitende bevoegdheid verleend om, met inachtneming van de statutair opgelegde quorumvereisten, wijzigingen aan te brengen aan de statuten of te beslissen over een omzetting van de vennootschap, een fusie, splitsing of inbreng van een algemeenheid of bedrijfstuk.

Artikel 29.

Het stemmen gebeurt bij naamafroeping of, indien daartoe wordt besloten, bij geheime stemming.

Elk deelbewijs heeft recht op één stem.

Ingeval van staking van stemmen, wordt aan de zaakvoerder één bijkomende stem toegekend.

Het stemrecht verbonden aan niet volgestorte deelbewijzen waarvan de opgevraagde stortingen niet gedaan zijn, is geschorst.

De algemene vergadering beslist ongeacht het aantal aanwezige vennoten of het aantal deelbewijzen waarvoor aan de stemming wordt deelgenomen, op voorwaarde dat de zaakvoerder aanwezig is.

De buitengewone algemene vergadering waarbij tot wijziging van de statuten wordt besloten mag slechts besluiten treffen indien de helft van de vennoten, in het bezit van minstens drie vierden van het kapitaal en de zaakvoerder aanwezig of vertegenwoordigd is. Is dit quorum niet bereikt, dan moet een tweede vergadering worden bijengeroepen die beraadslaagt en besluit zonder rekening te houden met een bijzondere aanwezigheidsvereiste.

De besluiten van de algemene vergadering worden genomen bij gewone meerderheid en met de instemming van de zaakvoerder.

De besluiten van de algemene vergadering waarbij de statuten worden gewijzigd dienen goedgekeurd te worden met een bijzondere meerderheid van drie vierden van de stemmen en behoeven tevens de instemming van de zaakvoerder.

Van elke algemene vergadering wordt er een verslag opgemaakt dat ondertekend wordt door de zaakvoerder en de vennoten die erom verzoeken. De verslagen worden bewaard in een speciaal daartoe aangelegd register.

DEEL VIII. BOEKHOUDING – INVENTARIS - JAARREKENING

Artikel 30.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Artikel 31.

De winst van de vennootschap blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene kosten en de afschrijvingen.

Over de winstverdeling en de reservevorming wordt beslist door de algemene vergadering.

De verliezen worden onder de vennoten verdeeld volgens dezelfde verhouding als deze die is voorzien voor de

verdeling van de winsten.

Nochtans mag de bijdrage van de stille vennoten nooit hun inbreng overtreffen.

DEEL IX. ONTBINDING – VEREFFENING

Artikel 32.

De vennootschap wordt ontbonden ten gevolge van een rechterlijke beslissing die kracht van gewijsde heeft verkregen of bij een besluit van de buitengewone algemene vergadering genomen volgens de statutaire bepalingen voor een statutenwijziging.

De vennootschap blijft na haar ontbinding als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening tot aan het sluiten ervan.

In geval van ontbinding benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaars die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, hun bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening.

Worden er gaan vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar.

De vereffenaars hebben de bevoegdheden die het Wetboek van Vennootschappen aan vereffenaars toekent, tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist.

De vereffenaars zijn verplicht jaarlijks aan de gewone algemene vergadering de inkomsten van de vereffening voor te leggen met vermelding van de redenen waarom de vereffening niet kan worden voltooid.

De vereffening dient te gebeuren volgens de regels voorgeschreven door het Wetboek van Vennootschappen. Het saldo van de vereffening wordt na sluiting verdeeld onder de vennoten volgens de verhouding van ieders deelbewijzen

DEEL X. SLOTBEPALINGEN

Artikel 33.

Bij wijze van uitvoeringsmaatregel van het vennootschapscontract waartoe zij toetreden zijn de vennoten, obligatiehouders, zaakvoerders, commissarissen en vereffenaars die in het buitenland wonen verplicht voor hun betrekkingen met de vennootschap in België woonplaats te kiezen. Komen zij deze verplichting niet na, dan worden zij van rechtswege geacht domicilie te hebben gekozen op de zetel van de vennootschap, waar hun alle dagvaardingen, aanzeggingen en aanmaningen kunnen worden betekend en alle brieven of berichten mogen worden toegezonden.

De vennoten worden geacht woonplaats te hebben gekozen op het adres dat in het deelbewijzenregister wordt ingeschreven bij hun toetreding. Met latere adreswijzigingen wordt slechts rekening gehouden in zoverre de vennoten op eigen initiatief deze wijziging schriftelijk hebben medegedeeld aan de zaakvoerder.

Artikel 34.

Alle betwistingen die mochten ontstaan tussen de vennoten onderling, tussen vennoten en gewezen vennoten of hun rechthebbenden, tussen de vennootschap en vennoten of gewezen vennoten en hun rechthebbenden of tussen zaakvoerders, vennoten en de vennootschap zullen opgelost worden in onderling akkoord dat schriftelijk wordt vastgesteld.

In geval geen akkoord wordt bereikt kan elke partij de zaak aanhangig maken bij de bevoegde Rechtbank.

DEEL XI. OVERGANGSBEPALINGEN

EERSTE BOEKJAAR

De vennootschap zal rechtspersoonlijkheid verkrijgen vanaf de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank, overeenkomstig artikel 68 van het Wetboek van Vennootschappen.

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank en zal worden afgesloten op 31 december 2019.

EERSTE JAARVERGADERING

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste vrijdag van de maand juni 2020 om twintig uur.

ZAAKVOERDER

De statutair benoemde zaakvoerder heeft verklaard zijn mandaat te aanvaarden en niet getroffen te zijn door enig beroepsverbod

COMMISSARIS

Er wordt geen commissaris benoemd.

VOLMACHT

Een bijzondere volmacht wordt verleend aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Accountantskantoor De Baets" met zetel te 9000 Gent, Kasteellaan 50, haar organen en aangestelden, met recht van in de plaatsstelling, om alle formaliteiten te vervullen bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, het Ondernemingsloket, de kas voor zelfstandigen en de Administratie van de Belasting op de Toegevoegde Waarde.

Deze overeenkomst werd opgemaakt in drievoud te 9030 Gent, Mariakerke, op 1 januari 2019, in zoveel exemplaren als er partijen zijn. Door de ondertekening erkent elke partij een origineel exemplaar ontvangen te hebben.

PAUWELS RUIDI

Beherend vennoot