

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19300701\*



Neergelegd  
03-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnr :** 0717624212

**Benaming**

(voluit) : iWood

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Irislaan 33

3570 Alken

België

**Onderwerp akte :** Oprichting

Heden, 03/01/2019 zijn samengekomen met de bedoeling een vennootschap op te richten onder de vorm van een Gewone Commanditaire Vennootschap met onbepaalde duur:

Als beherend vennoot:

Zor Aykut wonende Irislaan 33 te 3570 Alken

En als stille vennoot:

Zor Umut wonende Boomanstraat 14 te 3945 Ham

De vennootschap wordt opgericht onder de naam " iWood " met maatschappelijke zetel te 3570 Alken – Irislaan 33 en het maatschappelijk kapitaal wordt vastgesteld op Honderd euro (100 euro) vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder nominale waarde.

De beherend vennoot is onbepaald en hoofdelijk aansprakelijk voor de schulden van de vennootschap en heeft volgende inbreng van 90 euro gedaan in de kas waar voor zij 90 aandelen zonder nominale waarde krijgt.

De stille vennoot doet een inbreng van 10 euro door storting in de kas van de vennootschap en waarvoor zij 10 aandelen zonder nominale waarde krijgt. De stille vennoten staan voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in tot het bedrag dat zij hebben ingebracht.

De vennootschap beschikt aldus over een vermogen van 100 euro (100 euro).

De vennootschap heeft als specifiek doel:

I. - Het plaatsen van buiten- of binnenschrijnwerk van hout, kunststof, metaal of andere materialen zoals/ binnen- en buitendeuren, vensters, kozijnen, trappen enz.

- Het plaatsen van muurkasten, inbouwkeukens en winkelinrichtingen van hout, kunststof, metaal of andere materialen

- Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten, glas en kunststof

- Algemene bouwwerkzaamheden, omvattende het optrekken van de gebouwen evenals de bekisting en het ijzervlechtwerk, de gehele of gedeeltelijke voltooiingwerken of de coördinatie hiervan wanneer zij door onderaannemers worden uitgevoerd, het optrekken van gefabriceerde gebouwen, voegwerken, chapewerken dakbedekking in alle materialen, isolatiewerken tegen vochtigheid, thermische-, en geluidsisolatie, vloer-, en muurbedekking, stukadoorswerken, arduin-, en marmerwerken, timmer-, en schrijnwerk, glaswerk, schilder-, en behangwerk, centrale verwarming, lood-, en zinkwerk, elektrische installatie, metaalbewerking en metalen kunstwerken, restauratiewerken, alle grondwerken, leggen van kabels en diverse leidingen, spoorlijnwerken, wegenwerken en bouw van niet metalen kunstwerken, aanleg en onderhoud van diverse terreinen;

- Het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enz.

- Overige activiteiten i.v.m. administratie in de ruimste zin van het woord " administratie "

- het verlenen van adviezen van financiële, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

-Managementsactiviteiten van holdings: het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van

bedrijven op grond van het bezit op controle over het maatschappelijk kapitaal en andere.

- Trading in commodities en stockloten in allerlei materialen en materieel .
  - Uitbaten zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden van restaurants, snackbars, frituren, sandwichbars, tearooms, verbruiksalons, herbergen, cafes, tavernes, bars, hotels, logementhuizen, motels en alle vormen van logement, eet – en ontspanningsinstellingen, de verkoop en het leveren van maaltijden en bereide schotels, het inrichten van banketten en het verzorgen en opdienen van maaltijden zelfs buiten haar instellingen;
  - Vervaardigen van chocolade en chocoladeproducten;
  - Overige vormen van onderwijs, opleiding, training;
  - Overige zakelijke dienstverlening;
  - De aanleg van waterdistributienetten en rioleringen, pijpleidingen voor het vervoer van gas, petroleumproducten, enzovoort; leidingen voor het vervoer en de distributie van elektrische energie;
  - De aanleg van telecommunicatielijnen en –netten;
  - Aanleg en onderhoud van diverse terreinen;
  - Verkoop van auto –onderdelen en toebehoren
  - Schoonmaakwerkzaamheden zowel in de prive als ondernemerssector;
  - Verhuur van rollend materieel en machines, aannemers materiaal en landbouwmateriaal; - Import- export , groothandel en kleinhandel van verlichting en toebehoren .
  - Koerierdienst, wegtransport zowel binnen – als buitenland;
  - Textiel, kleding, electro-apparaten en tombola artikelen;
  - Keukens, meubelen, geschenkartikelen en huishoudelijke apparaten;
  - Garage, herstelling en onderhoud van motorvoertuigen;
  - Werkplaats voor het herstellen van koetswerk;
  - Plaatsen van LPG installaties in rollend materieel;
  - Plaatsen van banden, uitlaten, trekhaken bij rollend materieel;
  - Nieuwe en occasiewagens;
  - Kruidenierswaren, met verkoop van groenten, fruit, dranken, huishoudartikelen; - Algemene voeding zuivelhandel, brood en pasteibakkerij;
  - Breigoed, huishoudlinnen, merceriewaren, borduurwerk, garens en kledingstoffen, heren, dames, en kinderkleding, heren-, dames-, en kinderkleding, babyartikelen;
  - Vervaardigen of laten vervaardigen en het vervoeren van alle producten, materialen en materieel;
  - Aankoop en verkoop, verhuring van onroerende goederen. De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger;
  - Glas en kristal;
  - Groothandel , import en export in levende dieren .
- II. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden:
- A/ het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coordinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al dan niet een participatie aanhoudt.
- B/ het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarbanken, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.
- C/ het verlenen van adviezen van financiële, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.
- D/ het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies.
- III. BIJZONDERE BEPALINGEN:
- De vennootschap mag alle verrichtingen stellen welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.
- De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen zoals bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.
- De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepaling voldoet.
- IV. KAPITAAL – INBRENG – VERGOEDINGEN:
- Het maatschappelijk vermogen van de vennootschap bedraagt 100 euro.
- KAPITAAL – INBRENGEN:
- Deze inbreng in geld voor een bedrag van 100 euro werd volstort door:
- Zor Aykut wonende irislaan 33 te 3570 Alken. (90 euro)
- Zor Umit wonende boomanstraat 14 te 3945 Ham. (10 euro)
- V. VERGOEDINGEN:
- Als vergoeding voor de inbreng worden aan Zor Aykut wonende Irislaan 33 te 3570Alken 90 aandelen toegekend en uitgegeven aan de prijs van 1 euro per aandeel.
- Als vergoeding voor de inbreng worden aan Zor Umut wonende Boomanstraat 14 te 3945Ham 10 aandelen toegekend en uitgegeven aan de prijs van 1 euro per aandeel.
- VI. DUUR:

De vennootschap bestaat voor onbeperkte duur vanaf haar oprichting. De rechtspersoonlijkheid wordt verkregen vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel. De artikelen 1865,5° en 1869 van het Burgerlijk Wetboek betreffende de ontbinding en de opzegging van een vennootschapscontract zijn niet van toepassing. Behoudens door de rechter, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een vergadering van de vennoten met in acht name van de vereisten voor statutenwijziging.

#### VII. BESTUUR:

De vennootschap wordt bestuurd door minimum een zaakvoerder, al dan niet vennoten. Tot statutaire niet-zaakvoerders worden benoemd voor de duur van de vennootschap:

- Zor Aykut wonende Irislaan 33 te 3570 Alken

De zaakvoerder verklaart zijn mandaat te aanvaarden en verklaren niet getroffen te zijn door enige maatregel die zich hiertegen verzet. Zijn bevoegdheden gaan in op datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

Een zaakvoerder kan slechts worden ontslagen wegens gewichtige redenen door een eenparig besluit van de vennoten.

Wedde:

Aan de zaakvoerders zal geen wedde worden toegekend.

Bestuur en vertegenwoordiging:

Ieder zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van de handelingen waarvoor alleen de vergadering van de vennoten bevoegd is.

Volmacht:

Een zaakvoerder kan een gevolmachtigde van de vennootschap aanstellen.

#### VIII. BOEKJAAR:

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari van ieder jaar en eindigt op 31 december van het volgende jaar. Het eerste boekjaar vangt aan op heden, om te eindigen op 31 december 2019

#### IX. JAARVERGADERING:

De algemene vergadering zal gehouden worden op de eerste zaterdag van de maand juni om 15.00 uur op de maatschappelijke zetel of op iedere andere plaats, aangeduid in de oproeping.

De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in juni 2020.

#### X. WINSTVERDELING:

De zuivere winst blijkt uit de boekhoudkundige bescheiden, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.

Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering. Indien overgegaan wordt tot winstverdeling zal deze onder de vennoten verdeeld worden naar evenredigheid van eenieders gerechtigden in het vermogen van de vennootschap.

De vergadering van de vennoten kan evenwel een tantieme toekennen aan de zaakvoerders.

De vennoten mogen evenwel bij eenvoudige meerderheid beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk vooraf genomen op de winsten. Zij zullen eveneens bij eenvoudige meerderheid mogen beslissen dat de gereserveerde winsten uit de vorige jaren, geheel of gedeeltelijk zal worden verdeeld, hetzij boven op de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld naar evenredigheid van eenieders gerechtigheid in het vermogen van de vennootschap.

Vennoten die slechts een inbreng van arbeid of diensten in de vennootschap gedaan hebben, zullen hun bijdrage in het verlies moeten betalen binnen de drie maanden na de vaststelling van dit verlies en dit op straffe van het betalen van een interest gelijk aan de wettelijke interest na het verstrijken van deze termijn.

#### XI. ONTBINDING – VEREFFENING:

In geval van ontbinding benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaars die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening.

Worden er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. Hij heeft de bevoegdheden die de wettelijke bepalingen ter zake aan de vereffenaars toekent, tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist.

Het saldo na sluiting van de vereffening wordt verdeeld onder de vennoten volgens ieders gerechtigheid in het vermogen van de vennootschap.

Het eventueel nettoverlies zal volgens dezelfde verhouding verdeeld worden onder de vennoten.

Bijzondere bepalingen :

De vennootschap vangt aan per 03 januari 2019 .

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur.

De winsten worden verdeeld in verhouding tot de inbreng van de vennoten conform de wettelijke

proportionaliteitsregel.

De stille vennoot heeft geen bestuursbevoegdheid, zelfs niet bij volmacht. Nochtans zal deze de beraadslagingen bijwonen en eraan deelnemen, op voorwaarde dat diens tussenkomst beperkt blijft tot de interne activiteit van de vennootschap en zonder dat zulks kan ontaarden in een bestuurshandeling, waarbij aldus de zaakvoerder de vrijheid van handelen bewaart. Verder zal de stille vennoot daden van controle en toezicht stellen.

De vennootschap wordt bestuurd door minimum een zaakvoerder. Wordt tot die hoedanigheid benoemd voor onbepaalde duur:

- Zor Aykut wonende Irislaan 33 te 3570 Alken .

Het mandaat van zaakvoerder is in eerste instantie onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

De zaakvoerder beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen. De zaakvoerder kan alle daden van beheer en beschikking stellen.

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap niet overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, zonder het voorafgaand en geschreven akkoord van alle vennoten.

Het overlijden van een vennoot geeft geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap. Bij overlijden zullen de aandelen van de overleden vennoot toekomen aan zijn/haar erfgenamen of legatarissen, indien alle andere vennoten hiermee hun akkoord betuigen. Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht op vergoeding in overeenstemming met de nominale waarde van de aandelen van de overledene, volgens de gegevens in de laatste balans. De overlevende vennoten zullen mits deze betaling de aandelen van de overledene verwerven en deze onder hen verdelen in verhouding tot hun aandelen.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechterlijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

Ingeval van overlijden, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van de zaakvoerder, zal een stille vennoot optreden als voorlopige bewindvoerder, die niet verder aansprakelijk zal zijn dan voor de uitvoering van zijn opdracht.

Het boekjaar gaat in op 1 januari van elk jaar en eindigt op 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar gaat in op 03 januari 2019 en zal worden afgesloten op 31 december 2019

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.

De vennoten mogen evenwel bij eenvoudige meerderheid beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk vooraf genomen op winsten. Zij zullen eveneens bij eenvoudige meerderheid mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren, geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij boven op de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

De beslissingen genomen door de algemene vergadering geschieden bij gewone meerderheid der stemmen. De stemming gebeurt per hoofd. In geval van stakingen der stemmen is de stem van de oudste vennoot doorslaggevend. De gecommanditeerde vennoten beschikken niet over een vetorecht.

De Commanditaire Vennootschap kan winstaandelen al dan niet met stemrecht toekennen aan derden, mits instemming van alle vennoten. De beperkingen gekoppeld aan winstbewijzen zoals voorzien in de bepalingen van het wetboek van vennootschappen zullen niet van toepassing zijn. De algemene vergadering zal de rechten verbonden aan deze winstbewijzen vooraf bepalen.

De jaarvergadering zal gehouden worden op de eerste zaterdag van de maand juni om 15.00 uur op de maatschappelijke zetel.

Iedere vennoot kan steeds een bijzondere algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen. Daartoe moet deze al zijn medevennoten uitnodigen per aangetekende brief, die ten laatste acht dagen voor de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de dagorde vermelden. De vergadering zal worden voorgezeten door de zaakvoerder. Zij zal gehouden worden ten maatschappelijke zetel.

In geval van ontbinding, benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaars die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening.

Worden er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. Deze heeft de bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening.

Op de netto-opbrengst van de vereffening zullen de vennoten of hun rechtsopvolgers hun inbrengen terugnemen. Het saldo zal worden verdeeld volgens de verhoudingen van ieders aandelenbezit

De zaakvoerder, is gemachtigd aangetekende postzendingen in ontvangst te nemen.

Aldus opgemaakt te Alken op 03 /01/2019 in 2 originele exemplaren, waarbij elke ondertekende partij verklaart een exemplaar te hebben ontvangen.

Voor ontledend verklaard afschrift.

Zor Aykut (oprichter)

Zor Umut (oprichter)

tegelijk neergelegd : oprichtingsakte