

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19300745\*



Neergelegd  
03-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0717583729

**Benaming :** (voluit) : **Group'Amo**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Steenweg 22  
(volledig adres) 3870 Heers

**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Bénédicte van Parijs te Borgloon op 21 december 2018, neergelegd ter registratie, blijkt dat de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Group'Amo" werd opgericht met volgende statutaire bepalingen en kenmerken:

#### **OPRICHTERS**

- 1) De heer **FONTAINE, Jerome Stephan Marie Ghislain**, geboren te Leuven op 8 november 1991, ongehuwd, wonende te 3870 Heers, Steenweg 22;
- 2) De heer **LAFFUT, Jean-Marie Octave Ghislain**, geboren te Sint-Truiden op 3 juni 1954, echtgenoot van Mevrouw Brigitte Leclere, wonende te 3800 Sint-Truiden, Schoolstraat 12;

#### **TITEL I OPRICHTING**

Het geplaatst kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend vijfhonderd vijftig Euro (18.550,00 €) en is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Inschrijving op en afbetaling van aandelen

#### **1) Inschrijving**

Op voormelde aandelen wordt als volgt in kontanten ingeschreven door:

- verschijner sub 1 op negentig aandelen, hetzij voor een bedrag van zestienduizend zeshonderd vijftien Euro (16.695,00 €). 90
- verschijner sub 2 op tien aandelen, hetzij voor een bedrag van duizend achthonderd vijfenvijftig Euro (1.855,00 €). 10

Samen op honderd aandelen, 100

hetzij voor een gezamenlijk bedrag van achttienduizend vijfhonderd vijftig Euro (18.550,00 €), waaruit blijkt dat het maatschappelijk kapitaal volledig geplaatst werd en dat het bedrag ervan tenminste overeenstemt met het minimum voorzien in artikel 214 van het Wetboek van vennootschappen.

#### **2) Afbetaling in geld**

Ten bewijze dat het geplaatst kapitaal gedeeltelijk werd volgestort wordt aan ondergetekende notaris een bankattest, uitgaande van BNP PARIBAS FORTIS en gedateerd op heden, overhandigd waaruit blijkt dat een bedrag van zesduizend tweehonderd Euro (6.200,00 €), zijnde het op heden reeds volgestort deel van het geplaatst kapitaal, werd gedeponneerd op naam van onderhavige vennootschap in oprichting.

Gezegd attest wordt aan ondergetekende notaris overhandigd met verzoek het in zijn dossier te bewaren.

Verschijners verklaren en verzoeken mij, notaris, te willen akteren dat op elk aandeel evenveel, te weten tweeënzestig Euro (62,00 €) per aandeel, hetzij méér dan één/derde, werd volgestort.

Naleving wettelijke voorwaarden

De verschijners verzoeken mij, notaris, te akteren dat de voorwaarden bedoeld in de artikelen 214, 216, 223 en 224 van het Wetboek van vennootschappen werden nageleefd.

Financieel plan

Ondergetekende notaris erkent van de oprichters een financieel plan ontvangen te hebben, opgemaakt op 18 december laatst en door of namens hen ondertekend, waarin zij het bedrag van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

het kapitaal van de vennootschap verantwoorden.

Dit financieel plan wordt door mij, notaris, na voor ontvangst geparafeerd en gedagtekend te zijn, bewaard overeenkomstig artikel 215 van het Wetboek van vennootschappen.

Vestigingsattest – benaming – erkenning

De verschijners verklaren en erkennen:

- bevoegd en bekwaam te zijn tot het stellen van de bij deze akte vastgestelde rechtshandelingen en niet getroffen te zijn door enige maatregel die een (reglementaire) onbevoegdheid dan wel onbekwaamheid daartoe in het leven zou kunnen roepen zoals faillissement, collectieve schuldenregeling, aanstelling voorlopige bewindvoerder, enzovoort... en dat zij dienaangaande evenmin over enige voorafgaandelijke reglementaire machtiging dienen te beschikken;

- door ondergetekende notaris ingelicht te zijn omtrent:

\* het feit dat, desgevallend, het bekomen van een omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten (Decreet betreffende het Integraal Handelsvestigingsbeleid) noodzakelijk is;

\* de verplichtingen inzake het sociaal statuut der zelfstandigen en in het bijzonder de verplichting tot aansluiting bij een sociaal verzekeringsfonds voor zelfstandigen ten laatste op de dag van de start van de zelfstandige activiteit;

- dat de door de vennootschap uit te oefenen activiteiten, zoals hierna in het maatschappelijk doel omschreven, op heden niet onderworpen zijn aan enige voorafgaandelijke erkenning of machtiging door een beroepsfederatie of orde noch van overheidswege noch aan enig deontologisch toezicht zijn onderworpen en dat zij zich aan alle om het even welke reglementeringen zullen onderwerpen mocht dit in de toekomst vereist worden;

- dat zij door het opstarten van de hierna omschreven activiteiten en deelname aan de oprichting van onderhavige vennootschap geen inbreuk plegen op enige exclusiviteitsovereenkomst of niet-concurrentie beding;

- alle inlichtingen te hebben ingewonnen inzake de benaming van de vennootschap;

## TITEL II STATUTEN

De verschijners verklaren de statuten van de vennootschap als volgt vast te stellen:

Artikel 1: Rechtsvorm Naam

De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid aangenomen heeft, met als naam: **"Group'Amo"**.

De vennootschap zal tevens als zelfstandige handelsbenamingen en uithangborden de benamingen "Rent'Amo" en "Movi'Amo" mogen gebruiken.

Bij gebruik zal deze naam steeds dienen gevolgd te worden door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of in het kort "BVBA".

Artikel 2: Zetel

De zetel is gevestigd te **3870 Heers, Steenweg 22**.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats:

a) in België of in het buitenland bij besluit van de algemene vergadering met in acht neming van de wettelijke bepalingen ter zake ondermeer op het vlak van de wetgeving inzake het gebruik der talen;  
b) binnen het Vlaamse of Brusselse Gewest bij eenvoudig besluit van het bestuursorgaan dat tevens kan overgaan tot het op- en inrichten, waar ook, van bijkantoren en andere centra van werkzaamheden.

Artikel 3: Doel

De vennootschap heeft tot doel:

- De uitbating van een evenementenbureau omvattende: management, consulting, organisatie en advies i.v.m. evenementen, entertainment, show, media, sport.

- De organisatie, deelname, promotie en uitvoering van evenementen zoals o.m. congressen, seminars, personeelsfeesten, productpresentaties, promotieacties, reizen, excursies, sportevenementen, salons, tentoonstellingen, beurzen, incentives, concerten, party's, verwenweekends, trouwfeesten, recepties, jubileumfeesten, verrassingsfeesten, gastronomische weekends, opera's, toneelstukken, wedstrijden, ... zonder dat deze lijst limitatief is.

- De verkoop van toegangskaarten e.d., in de ruimste zin van het woord, voor bepaalde evenementen.

- Het uitvoeren van alle mogelijke handelingen eigen aan een bureau voor arbeidsbemiddeling tegen betaling.

- Het uitvoeren van modellen- en/of hostessenwerk in eigen naam en persoon alsook het inzetten van derden als model of hostess. Het uitvoeren van opdrachten als, of het inzetten van, zowel mannelijke als vrouwelijke, mannequins voor alle mogelijke manifestaties.

- Plaatsingsbureau voor mannequins en fotomodellen en het verstrekken van alle mogelijke diensten (ook huur- en verhuur), die ermee verband houden.

- Het optreden als impressario en het bemiddelen tegen betaling voor artiesten, musici, orkestleiders, balletmeesters, sportteams, piloten, ... tijdens voorstellingen, optredens, repetities, radio- en TV-uitzendingen, film-, plaat- of bandopnamen.

- Het aanmaken, inkopen, verkopen, aanleveren, coördineren van TV-, video- en audioproducties of fotosessies, alsook de volledige voorbereiding en de productie.
- De mogelijkheid om in te kopen, te verkopen, te dupliceren, compileren, publishen, licenseren van geluidsdragers zowel analoog als digitaal.
- De uitbating van een publicrelationsbureau, het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven i.v.m. public relations en communicatie, de uitbating van een marktonderzoekbureau, van een publiciteitsagentschap, het ontwerpen en voeren van reclame- en promotiecampagnes voor derden via de verschillende media, het ontwerpen van publicitaire teksten en slogans (copywriters), het concipiëren van reclametechnieken die ernaar streven de individuele consument te benaderen (direct marketing) door middel van geadresseerde reclame (direct mailing), telefonische koopvoorstellen, het beheer van publiciteitsdragers, E-marketing.
- Het uitbaten van een publiciteitsonderneming, onder meer het adviseren, organiseren en uitvoeren van alle werkzaamheden betreffende reclame, PR en vertegenwoordiging van ondernemingen.
- Het uitvoeren van promoactiviteiten.
- De aankoop, verkoop, verhuring en terbeschikkingstelling van goederen van promotionele aard in de ruimste zin van het woord, van out-fits, kostuums, uitrusting, gadgets, ...
- De verhuur van ondermeer een bar, tafels, togen, ... zonder dat deze lijst limitatief is.
- Het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven i.v.m. PR en communicatie en verkoop (sales).
- Organisatie van salons, tentoonstellingen en beurzen.
- Ondersteunende diensten i.v.m. sportbeoefening en sportmanifestaties.
- De organisatie en de creatie van publicitaire manifestaties.
- Het verspreiden en het beheer van promotionele systemen zoals folders, kleine geschenken, ...
- De verwerving van participaties onder gelijk welke vorm in handels-, industriële en financiële ondernemingen, het beheer, evenals het te gelde maken van participaties, de verwerving door deelneming, inschrijving, aankoop, optie of om het even welk ander middel, van andere deelbewijzen, aandelen, obligaties, waarden en titels.
- De ontwikkeling, commercialisatie, vertegenwoordiging, dienstverlening met betrekking tot roerende goederen en onroerende goederen.
- Het geven van advies, maken van studies, voorbereiden en op gang brengen van organisatiesystemen, het in toepassing brengen van systemen van gegevensverwerking en alle technieken in verband met het technisch, administratief, economisch en algemeen beheer van ondernemingen.
- Het uitoefenen van activiteiten als sport- en cultuurmarketingbureau voor advies- en dienstverlening aan bedrijven met een sport- en cultuurbeleid binnen hun globale marketingstrategie.
- Diverse activiteiten binnen sport- en cultuursponsoring, eigen organisaties en projectmanagement.
- Begeleiden van events, bedrijven, atleten, artiesten, piloten en talenten in hun contacten met de pers en in het uitstippelen van een PR-strategie.
- Uitgeverij van magazines, beheer van websites, reclamebureau en organisatie van sportstages.
- Cultuurevenementen en incentiveringsprogramma's voor bedrijven binnen de sport- en cultuurwereld.
- Adviesverlening inzake digitale media ten behoeve van bedrijven en merken actief in de sport- en entertainmentsector.
- Creatie van alle mogelijke multimedia-uitingen, -oplossingen en producties binnen de wereld van sport en entertainment.
- Commercialisering van diverse vormen van sport- en entertainmentcontent.
- Verkoop op afstand. Het verkopen van goederen en producten, diensten, engineering, studie, planning en interactieve diensten via open of gesloten netwerken door middel van e-commerce.
- Verkoop van reclameruimte op webpagina's.
- Productie en distributie van televisieprogramma's.
- Managementdiensten. Deze diensten omvatten het management van de verkoop, marketing, technische operaties, juridische dienst, human resources en het financieel beleid.
- De activiteit van tussenpersoon in de handel, omvattende de makelaars in goederen, de zelfstandige handelsvertegenwoordigers en de commissionairs evenals het in- en uitvoeren van alle handelsgoederen;
- Het beheer van een patrimonium, samengesteld uit onroerende en roerende goederen, het valoriseren en in stand houden van dit patrimonium, vooral door beheersdaden; beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn of bijdragen tot een meer gunstige samenstelling van het patrimonium van de vennootschap. Daartoe mag de vennootschap alle onroerende, roerende en financiële verhandelingen verrichten zoals onder meer:
- aankopen en verkopen van roerende en onroerende goederen, onroerende goederen uitrusten, opschikken, doen bouwen en verbouwen, verhuren en alle mogelijke onroerende handelingen in de

meest brede zin alsmede aankopen, te gelde maken en beleggen in effecten en alle andere waarde-elementen;

- participaties nemen onder eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen en ondernemingen alsook alle investerings- en financiële verrichtingen behalve deze voorbehouden aan deposito- en spaarbanken of ondernemingen voor vermogensbeheer- en beleggingsadvies.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, voor rekening van derden, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

De vennootschap:

- a) mag, in het algemeen, alle financiële, commerciële, industriële, roerende en onroerende verrichtingen doen welke, rechtstreeks of onrechtstreeks, kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel of die haar handel of nijverheid kunnen bevorderen;
- kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties;
- mag waarborgen verlenen, haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag zich borg stellen dan wel aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, voor haarzelf en zelfs voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft;
- b) kan de functies en opdrachten van lasthebber, zaakvoerder, (dagelijks of onafhankelijk) bestuurder, "corporate governance" mandataris, kaderlid of expert, lid van het directie- of enig ander comité, toezichthouder, (voorlopig) bewindvoerder, sekwester of vereffenaar van andere vennootschappen, rechtspersonen of ondernemingen uitoefenen.
- c) kan tevens roerende en onroerende goederen, al dan niet bemeubeld en/of uitgerust en al dan niet samen met de nuts- of gebruiksvoorzieningen, ter beschikking stellen aan de leden van haar bestuursorganen en/of werkende vennoten in het kader van een bezoldigingspolitiek van de vennootschap ten gunste van voormelde personen.

Artikel 4: Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur met aanvang op de dag van verkrijging van rechtspersoonlijkheid en mits in acht name van hetgeen voorzien is onder de overgangsbepalingen opgenomen in de oprichtingsakte.

Artikel 5: Kapitaal

Het volledig geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend vijfhonderd vijftig Euro (18.550,00 €).

Het is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde met een fractiewaarde overeenstemmende met 1/100ste van het bedrag van het maatschappelijk kapitaal.

Artikel 5/bis: Volstorting kapitaal

- A. De nog in geld uit te voeren stortingen op de op de inschrijvingsdag niet volledig afbetaalde aandelen, moeten allen te samen plaats vinden op de tijdstippen die het bestuursorgaan zal bepalen.
- B. Een vennoot die, na een voorafgaandelijk bericht van veertien (14) dagen hem bij ter post aangetekende brief verzonden, verwijt te voldoen aan de volstorting van zijn aandelen, is aan de vennootschap intresten verschuldigd berekend aan de wettelijke rentevoet, zulks vanaf de dag van hun opeisbaarheid en dit zonder specifieke ingebrekestelling.

Het bestuursorgaan mag daarenboven, na een tweede bericht gedurende een maand zonder gevolg gebleven, het verval van de vennoot uitspreken en zijn titels doen verkopen mits in acht name van de wettelijke en statutaire bepalingen inzake overdracht van aandelen en onverminderd het recht om van de betrokken vennoot het verschuldigd gebleven saldo te vorderen, alsmede alle eventuele intresten en schadevergoeding.

Zolang niet tot volstorting wordt overgegaan door de ingebreke blijvende vennoot of de niet volstorte aandelen niet kunnen worden verkocht, bij gebrek aan de volgens voorgaande alinea vereiste toestemming, zijn de aandelen rechtens van onwaarde. Zij behouden nochtans hun aandeel in het geplaatste kapitaal.

De uitoefening van het stemrecht verbonden aan de aandelen waarvan de stortingen niet werden uitgevoerd, wordt opgeschort zolang de opeisbare stortingen niet verricht zijn.

Het bestuursorgaan kan de vennoten machtigen hun titels vervroegd af te betalen; in dit geval worden tevens de voorwaarden vastgesteld tegen dewelke die vervroegde betalingen mogen plaats hebben.

Artikel 6: Kapitaalverhoging

Tot verhoging van het kapitaal wordt besloten door de algemene vergadering volgens de regels gesteld voor wijziging van de statuten.

De aandelen waarop in geld wordt ingeschreven, moeten eerst aangeboden worden aan de vennoten, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd.

Het voorkeurrecht kan worden uitgeoefend gedurende een termijn van ten minste vijftien (15) dagen

te rekenen van de dag van de openstelling van de inschrijving. De termijn wordt bepaald door de algemene vergadering.

De uitgifte met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat kan worden uitgeoefend, worden aangekondigd in een bericht dat bij aangetekende brief ter kennis wordt gebracht van de vennoten. Op aandelen waarop niet wordt ingeschreven zoals bepaald in de tweede alinea, kan slechts worden ingeschreven door de hierna genoemde personen aan wie overdracht en/of overgang van aandelen vrij is conform de statuten, behoudens instemming van ten minste de helft van de vennoten die ten minste drie/vierde van het kapitaal bezitten.

Is een aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan komt het voorkeurrecht toe aan de blote eigenaar. De nieuw verkregen aandelen zijn met hetzelfde vruchtgebruik bezwaard als de oude. Laat de blote eigenaar het voorkeurrecht onbenut tijdens de voorziene termijn, dan kan de vruchtgebruiker het uitoefenen. Hiervoor moet hem eveneens een termijn aangeboden worden van minstens vijftien (15) dagen. De aandelen die deze alleen verkrijgt, komen hem toe in volle eigendom.

Wanneer naar aanleiding van een beslissing tot kapitaalverhoging de betaling van een uitgiftepremie wordt voorzien, zal deze premie worden bestemd voor de nietbeschikbare rekening "uitgiftepremies" die in dezelfde mate als het kapitaal de waarborg voor derden zal uitmaken en waarover, behoudens mogelijkheid tot omzetting in kapitaal, slechts kan worden beschikt overeenkomstig de voorwaarden vereist voor statutenwijziging.

Artikel 7: Kapitaalvermindering

Tot een vermindering van het maatschappelijk kapitaal kan slechts worden besloten door de algemene vergadering op de wijze vereist voor de wijziging van de statuten, waarbij de vennoten die zich in gelijke omstandigheden bevinden, gelijk behandeld worden.

De oproeping tot de algemene vergadering vermeldt het doel en de werkwijze van de voorgestelde vermindering.

Artikel 8: Aandelen op naam

De aandelen zijn op naam.

De eigendom van de aandelen wordt bewezen door de inschrijving in het register van aandelen dat overeenkomstig de wettelijke bepalingen moet worden gehouden.

Artikel 9: Afstand van aandelen

De aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, niet worden afgestaan onder levenden noch overgedragen wegens overlijden dan met schriftelijke toestemming van tenminste de helft van de vennoten in het bezit van tenminste drie/vierde van het kapitaal, na aftrek van de rechten verbonden aan de aandelen, waarvan de afstand of overgang is voorgesteld of meegedeeld.

Deze schriftelijke toestemming is eveneens vereist bij afstand of overgang tussen vennoten of echtgenoten of aan voor of nazaten.

Artikel 10: Voorkeurrecht tot overname

De vennoten genieten van een voorkeurrecht tot overname van de over te dragen aandelen op basis van de prijs vastgesteld door de vorige jaarvergadering of, bij gebreke daarvan, voor de waarde vastgesteld door één of meerdere experts aangesteld op verzoek van de meest gereede partij door de betrokkenen zelf of, bij gebrek aan overeenkomst, door de Voorzitter van de Ondernemingsrechtbank van het arrondissement waar de zetel van de vennootschap gevestigd is; Waardevaststelling die imperatief zal gelden als basis voor de overname, zonder enige verhaalmogelijkheid.

Dit voorkeurrecht zal kunnen uitgeoefend worden in verhouding tot het aantal aandelen dat ieder van de andere vennoten, die geïnteresseerd zijn in de verwerving, bezit, tenzij onder hen éénstemmig een andere verhouding is overeengekomen; De mededeling van het gebruikmaken van het voorkeurrecht tot aankoop zal per aangetekende brief moeten worden gedaan respectievelijk aan de erfgenamen en de kandidaatafstanddoener binnen de drie maanden na de mededeling van het overlijden of na de vraag om toelating tot afstand aan derden.

De termijn van betaling is één jaar zonder dat rente verschuldigd is.

Gezegde mededeling van overlijden of vraag tot afstand aan derden moet geschieden per aangetekend schrijven gericht aan de vennootschap waarin de volledige identiteit, beroep en woonplaats van de erfgenamen of voorgestelde overnemers worden opgegeven evenals het aantal betrokken aandelen en, in voorkomend geval, de prijs.

Gezegd voorkeurrecht tot overname bestaat eveneens bij overdracht of overgang tussen vennoten, voor en nazaten en echtgenoten.

Artikel 11: Opsplitsing van aandelen

Elk aandeel is ondeelbaar. Ingeval er verschillende rechthebbenden zijn omtrent hetzelfde aandeel, heeft de vennootschap het recht de uitoefening van de rechten verbonden aan dit aandeel, te schorsen tot een gemeenschappelijke vertegenwoordiger wordt aangeduid.

Artikel 12: Opsplitsing vruchtgebruik naakte eigendom

Indien aandelen zouden opgesplitst zijn in vruchtgebruik en naakte eigendom, komen de rechten, behoudens andersluidende overeenkomst tussen betrokkenen, toe aan de vruchtgebruiker, met

uitzondering van het stemrecht ingeval van fusie, splitsing, ontbinding, kapitaalverhoging en -vermindering, het voorkeurrecht bij kapitaalverhoging, alsook in die gevallen waar deze statuten het anders regelen of er dwingende wetsbepalingen bestaan die hiervan afwijken.

#### Artikel 13: Intern Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoten. Iedere zaakvoerder, ook indien er meerdere in functie zijn, heeft de meest uitgebreide machten om in alle omstandigheden namens de vennootschap te handelen en alle daden van beheer en beschikking te stellen die betrekking hebben op het doel, behoudens die waarvoor, volgens de wet of onderhavige statuten, alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Taakverdeling tussen diverse zaakvoerders evenmin als kwalitatieve of kwantitatieve bevoegdheidsbeperkingen die de algemene vergadering bij de benoeming zou opleggen zijn niet tegenwerpelijk aan of door derden.

#### Artikel 14: Vertegenwoordigingsmacht

Iedere zaakvoerder, ook indien er meerdere in functie zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte en heeft het vermogen om, individueel handelend, op te treden voor alle verrichtingen, tenzij bij zijn aanstelling anders wordt besloten.

Het bestuursorgaan mag zijn machten voor bepaalde handelingen overdragen middels een bijzondere volmacht.

#### Artikel 15: Controle

De controle op de vennootschap zal geschieden in zoverre zulks wettelijk vereist is ofwel indien de algemene vergadering hiertoe besluit door één of meer commissarissen.

Wordt geen commissaris benoemd, dan heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan zich laten bijstaan of vertegenwoordigen door een accountant.

#### Artikel 16: Algemene Vergadering - Boekjaar

De algemene vergadering vertegenwoordigt alle vennoten.

Het bestuursorgaan en de commissarissen, indien er zijn, kunnen de algemene vergadering bijeenroepen.

Zij moeten die bijeenroepen wanneer vennoten die één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen.

De oproepingen tot de algemene vergaderingen vermelden de agenda met de te behandelen onderwerpen. Zij worden, desgevallend samen met de stukken welke overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen moeten worden meegezonden, binnen de wettelijk voorziene termijnen bij een per post aangetekende brief verzonden aan de vennoten, de zaakvoerders, de eventuele houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de eventuele obligatiehouders en de eventuele commissarissen, tenzij deze bestemmelingen individueel, uitdrukkelijk én schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping alsmede de begeleidende stukken via een ander communicatiemiddel te ontvangen.

Voormelde bestemmelingen zullen hun eventuele instemming en voorkeur inzake communicatiemiddel als volgt aan de vennootschap kenbaar maken:

- de vennoten en obligatiehouders: via een annotering in het register van aandelen, respectievelijk het register van obligatiehouders;

- de zaakvoerders en commissarissen: in het stuk waaruit de aanvaarding van hun mandaat blijkt; Het bestuursorgaan heeft het recht tijdens de zitting de jaarvergadering één enkele maal drie (3) weken uit te stellen, tenzij de vergadering bijeengeroepen is op verzoek van één of meer vennoten die ten minste één/vijfde van het kapitaal vertegenwoordigen. Deze verdaging doet geen afbreuk aan de reeds genomen besluiten, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering hieromtrent.

#### **De jaarvergadering heeft plaats op de eerste maandag van de maand juni om twintig uur.**

Indien deze dag evenwel een wettelijke feestdag is, wordt de jaarvergadering op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur gehouden.

Al de jaarvergaderingen worden gehouden, behoudens andersluidende bijeenroeping, op de zetel van de vennootschap.

In de notulen van de algemene vergadering dient expliciet vermeld te worden hoe elke aanwezige of vertegenwoordigde vennoot heeft gestemd aangaande enige kwijting te verlenen aan een zaakvoerder.

De vennoten kunnen éénparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden. De personen bedoeld bij artikel 271 van het Wetboek van vennootschappen mogen van die besluiten kennis nemen.

#### **Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.**

Ieder jaar zal het bestuursorgaan de inventaris opmaken en op de jaarvergadering het eventuele jaarverslag en de jaarrekening aan de goedkeuring der vennoten onderwerpen.

## Artikel 17: Vertegenwoordiging van vennoten

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging kan elke vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot, drager van een schriftelijke volmacht.

## Artikel 18: Stemrecht

Elk aandeel geeft recht op één stem.

## Artikel 19: Winst

Jaarlijks houdt de algemene vergadering een bedrag in van ten minste een/twintigste van de nettowinst voor de vorming van een reservefonds; De verplichting tot deze afnemering houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

Omtrent het overschot zal de jaarvergadering ieder jaar soeverein besluiten mits inachtneming van een gelijk recht voor elk aandeel.

## Artikel 20: Ontbinding – Vereffening

Behoudens toepassing van artikel 184, paragraaf 5, van het Wetboek van vennootschappen geschiedt bij ontbinding der vennootschap de vereffening door de zaakvoerder(s), alsdan in functie en die een college zullen vormen en over de volheid van bevoegdheden zullen beschikken, tenzij de algemene vergadering één of meer vereffenaars benoemt waarvan zij tevens de machten en de bezoldiging vaststelt.

Een vereffenaar treedt evenwel pas in functie nadat de bevoegde Ondernemingsrechtbank is overgegaan tot de bevestiging of homologatie van diens benoeming.

Elk aandeel geeft een gelijk recht bij de verdeling van het overschot na vereffening rekening houdend met de reeds verrichte volstorting.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten dien(en)(t) de vereffenaar(s) het verdelingsplan voor te leggen aan de bevoegde Ondernemingsrechtbank.

## Artikel 21: Ontbinding wegens verlies

Wanneer tengevolge van geleden verlies het netto-actief gedaald is tot minder dan de helft van het maatschappelijk kapitaal moet de algemene vergadering door het bestuursorgaan worden samengeroepen en moet zij bijeenkomen uiterlijk binnen de twee maanden na de vaststelling van dit verlies of nadat het, ingevolge wettelijke of statutaire bepalingen, had moeten vastgesteld zijn teneinde, volgens de regels voorzien voor statutenwijziging, te beraadslagen en te besluiten over de ontbinding der vennootschap en eventueel over andere in de agenda aangekondigde maatregelen. Het bestuursorgaan stelt een verantwoord verslag van zijn voorstellen op dat, vijftien dagen vooraf, op de zetel ter beschikking ligt van de vennoten.

Indien het bestuursorgaan voorstelt de activiteiten voort te zetten zal zijn verslag de maatregelen opsommen die hij overweegt te nemen tot herstel van de financiële toestand der vennootschap. De agenda vermeldt dit verslag en een afschrift ervan wordt verzonden overeenkomstig de voorschriften van het Wetboek van vennootschappen.

Indien het netto actief tengevolge van verlies gedaald is tot minder dan een/vierde van het kapitaal wordt op dezelfde wijze gehandeld maar zal de ontbinding plaats hebben wanneer zij wordt goedgekeurd door één/vierde van de op de vergadering uitgebrachte stemmen.

## Artikel 22: Woonstkeuze

Iedere zaakvoerder en vereffenaar, die in het buitenland woont, doet voor de uitvoering der statuten keuze van woonplaats in de zetel der vennootschap waar hem geldig alle betekeningen kunnen worden gedaan.

## Artikel 23: Nettingovereenkomst – samenloop.

Alle vorderingen die bestaan tussen de vennoten en/of de zaakvoerder(s) enerzijds en de vennootschap anderzijds maken het voorwerp uit van nettingovereenkomsten, zoals voorzien in de wet van 15 december 2004 betreffende financiële zekerheden en houdende diverse fiscale bepalingen inzake zakelijke zekerheidsovereenkomsten en leningen met betrekking tot financiële instrumenten, en zullen dus in geval van samenloop gecompenseerd worden ten titel van schuldvergelijking.

## TITEL III VERKLARINGEN EN TIJDELIJKE BEPALINGEN

1. Het eerste boekjaar begint, met in acht name van hetgeen hierna bepaald is onder punt 5., op datum van het verkrijgen van rechtspersoonlijkheid en eindigt op 31 december 2019.

2. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2020.

3. De oprichters stellen aan als niet-statutaire zaakvoerder, voor onbepaalde termijn, op elk ogenblik herroepbaar: de heer Jérôme FONTAINE, voornoemd, die verklaart zijn opdracht te aanvaarden en die bevestigt, op vraag van de notaris, dat hij niet getroffen is door een maatregel die zich hiertegen verzet.

Behoudens latere andersluidende beslissing van de algemene vergadering is het mandaat van zaakvoerder thans onbezoldigd.

4. Gelet op de te goeder trouw gemaakte vooruitzichten en de wettelijke bepalingen terzake wordt beslist thans geen commissaris te benoemen.

5. Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen verklaren de oprichters dat de vennootschap:

- alle verbintenissen bekrachtigt welke werden aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting en:

- alle daaruit voortvloeiende verplichtingen overneemt,

onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte ter griffie van de Ondernemingsrechtbank van het ressort waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft, overeenkomstig artikel 2, paragraaf 4, van het Wetboek van vennootschappen.

Een zelfde verplichting geldt voor alle verbintenissen welke zouden worden aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in de periode tussen de ondertekening van de oprichtingsakte en de verkrijging van rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

6. Bijzondere volmacht: Een bijzondere volmacht met recht van indeplaatsstelling wordt bij deze verleend aan: de heer Jean-Marie LAFFUT, voornoemd, alsook aan SBB Sint-Truiden teneinde de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover:

a. alle om het even welke fiscale administraties, waaronder de administraties der directe belastingen, de B.T.W., de administratie van Douane & Accijnzen en de administratie van registratie- en successierechten; Daarbij alle aangiften in te vullen, alle bezwaarschriften in te dienen, alle briefwisseling te voeren alsmede alle overeenkomsten en akkoorden aan te gaan;

b. alle administraties van de ondernemingsloketten en het rechtspersonenregister teneinde alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen en schrappingen en alle administratieve verrichtingen uit te voeren;

c. alle om het even welke sociaalrechtelijke administraties en sociale secretariaten;

d. alle om het even welke overige overheidsdiensten en administraties;

7. In toepassing van artikel 16 der statuten verklaart elke individuele vennoot en zaakvoerder uitdrukkelijk dat hij vanaf heden de oproepingen en uitnodigingen tot de algemene vergaderingen van vennoten via elektronische weg wenst te ontvangen en dit tot schriftelijke wederherroeping van de bij deze gegeven instemming.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

Notaris Bénédicte van Parijs

Tegelijkertijd hierbij neergelegd : expeditie van de akte.