

**“VIKTOR BATSLEER”**  
**Besloten vennootschap**  
**Oostmolenstraat 115**  
**9880 Aalter**

Op heden NEGENENTWINTIG JULI TWEEDUIZEND NEGENTIEN.

Voor mij, **Meester BERNARD WAÛTERS**, notaris te Brugge (eerste kanton), geassocieerd in “WaÛters & Parmentier”, notarisvennootschap, met zetel te Brugge (Assebroek), Bossuytlaan 22.

## IS VERSCHENEN

De heer **BATSLEER Viktor Christiane Alex**, geboren te Deinze op vierentwintig november negentienhonderdzevenennegentig [I.K. 592-5370493-72] [R.R. 97.11.24-323.04], ongehuwd, wonende te 9880 Aalter, Oostmolenstraat 115.

Hier ook de “comparant” genoemd, zelfs indien er meerdere zijn.

## 1. OPRICHTING VENNOOTSCHAP

### 1.1. Informatie

De instrumenterende notaris heeft de comparant ingelicht over:

- artikel 5:4 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (betreffende de verplichting aan de notaris een financieel plan af te geven dat het aanvangsvermogen verantwoordt in het licht van de voorgenomen bedrijvigheid van de vennootschap over een periode van ten minste twee jaar); dit financieel plan dient minstens volgende elementen te bevatten:
  1. een nauwkeurige beschrijving van de voorgenomen bedrijvigheid;
  2. een overzicht van alle financieringsbronnen bij oprichting, in voorkomend geval, met opgave van de in dat verband verstrekte zekerheden;
  3. een openingsbalans opgesteld volgens het schema bedoeld in artikel 3:3 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, evenals geprojecteerde balansen na twaalf en vierentwintig maanden;
  4. een geprojecteerde resultatenrekening na twaalf en vierentwintig maanden, opgesteld volgens het schema bedoeld in artikel 3:3 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen;
  5. een begroting van de verwachte inkomsten en uitgaven voor een periode van minstens twee jaar na de oprichting;
  6. een beschrijving van de gehanteerde hypothesen bij de schatting van de verwachte omzet en de verwachte rentabiliteit;
  7. in voorkomend geval, de naam van de externe deskundige die bijstand heeft verleend bij de opmaak van het financieel plan.
- artikels 5:15 en 5:16 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (betreffende de gehoudenheid en aansprakelijkheid van de oprichters, zoals onder meer de hoofdelijke aansprakelijkheid van de oprichters voor de overwaardering van de inbrengen in natura of voor de verbintenissen van de vennootschap ingeval van faillissement uitgesproken binnen de 3 jaar na de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid, indien blijkt dat het aanvangsvermogen bij de oprichting kennelijk ontoereikend is voor de normale uitoefening van de voorgenomen bedrijvigheid over ten minste 2 jaar)
- artikels 2:56, 2:57 en 2:58 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen

(betreffende de bestuurdersaansprakelijkheid van de bestuurders, zowel voor fouten begaan in de uitoefening van hun opdracht, als voor overtreding van wetten, van reglementen of van de statuten, als voor schade ingevolge een belangenconflict)

- artikel 1401, § 1, 5 van het Burgerlijk Wetboek en artikel 1405, 5 van het Burgerlijk Wetboek (betreffende het eigen zijn van de lidmaatschapsrechten verbonden aan vennootschapsaandelen die met gemeenschappelijke gelden zijn verkregen en op naam van één echtgenoot zijn ingeschreven, met inbegrip van het recht om als eigenaar van deze aandelen te handelen, voor zover het gaat, hetzij om een vennootschap die onderworpen is aan wettelijke of statutaire regels, of overeenkomsten tussen vennoten, die de overdracht van aandelen beperken, hetzij om een vennootschap waarin enkel die echtgenoot zijn professionele activiteit als bestuurder uitoefent, respectievelijk het gemeenschappelijk zijn van de vermogensrechten verbonden aan deze aandelen)
- artikel XX.225 van het Wetboek Economisch Recht (betreffende de persoonlijke en al dan niet hoofdelijke aansprakelijkheid bij faillissement van een onderneming van de huidige of gewezen bestuurders, zaakvoerders, dagelijks bestuurders, leden van een directieraad of van een raad van toezicht, alsmede alle andere personen die ten aanzien van de zaken van de onderneming werkelijke bestuursbevoegdheid hebben gehad, indien komt vast te staan dat een door hen begane, kennelijk grove fout heeft bijgedragen tot het faillissement)
- artikel XX.226 van het Wetboek Economisch Recht (betreffende de persoonlijke en hoofdelijke aansprakelijkheid inzake sociale bijdragen, met inbegrip van de verwilinsten, van de huidige of gewezen bestuurders, zaakvoerders, dagelijks bestuurders, leden van een directieraad of van een raad van toezicht, alsmede alle andere personen die ten aanzien van de zaken van de onderneming werkelijke bestuursbevoegdheid hebben gehad, bij faillissement van een onderneming, indien zij in de loop van de periode van vijf jaar voorafgaand aan de faillietverklaring, betrokken zijn geweest bij minstens twee faillissementen of vereffeningen van ondernemingen waarbij schulden ten aanzien van een inningsorganisme van de sociale zekerheidsbijdragen onbetaald zijn gebleven)
- artikel XX.227 van het Wetboek Economisch Recht (betreffende de persoonlijke en al dan niet hoofdelijke aansprakelijkheid bij faillissement van een onderneming van de huidige of gewezen bestuurders, zaakvoerders, dagelijks bestuurders, leden van een directieraad of van een raad van toezicht, alsmede alle andere personen die ten aanzien van de zaken van de onderneming werkelijke bestuursbevoegdheid hebben gehad, indien zij niet hebben gehandeld als een normaal voorzichtig en zorgvuldig bestuurder in dezelfde omstandigheden, wanneer er kennelijk geen redelijk vooruitzicht was om de onderneming of haar activiteiten te behouden en een faillissement te vermijden)
- artikel XX.229 van het Wetboek Economisch Recht (betreffende het verbod dat voor maximum 10 jaar kan worden uitgesproken door de insolventierechtbank, ingeval een kennelijke grove fout van de gefailleerde heeft bijgedragen tot het faillissement, om persoonlijk of door een tussenpersoon een onderneming uit te baten, om enige taak uit te oefenen die de bevoegdheid inhoudt om een rechtspersoon rechtsgeldig te verbinden, of om de functie uit te oefenen van bestuurder, commissaris of zaakvoerder in een rechtspersoon, enige functie waarbij macht wordt verleend om een rechtspersoon te verbinden, de functie van persoon belast met het bestuur van een vestiging in België of het beroep van effectenmakelaar of correspondent-effectenmakelaar)
- artikel 442<sup>quater</sup> van het Wetboek Inkomstenbelastingen 1992 (betreffende de hoofdelijke aansprakelijkheid van zaakvoerders, bestuurders, gewezen zaakvoerders, gewezen bestuurders, feitelijke zaakvoerders en feitelijke bestuurders, ingeval van tekortkoming door de vennootschap aan haar verplichting tot betaling van de

bedrijfsvoorheffing indien die tekortkoming te wijten is aan een fout in de zin van artikel 1382 van het Burgerlijk Wetboek die ze hebben begaan bij het besturen van de vennootschap)

- artikel 458 van het Wetboek Inkomstenbelastingen 1992 en artikel 73sexies van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde (betreffende de hoofdelijke aansprakelijkheid voor ontdoken belastingen, boeten en kosten)
- artikel 93undecies B van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde (betreffende de aansprakelijkheid van de overnemer voor BTW-schulden van de overdrager bij de overdracht van een geheel van goederen dat is samengesteld uit, onder meer, elementen die het behoud van het cliënteel mogelijk maken en die worden aangewend voor de uitoefening van een vrij beroep, ambt of past, dan wel voor een industrieel, handelsbedrijf of landbouwbedrijf)
- artikel 93undecies C van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde (betreffende de hoofdelijke aansprakelijkheid van zaakvoerders, bestuurders, gewezen zaakvoerders, gewezen bestuurders, feitelijke zaakvoerders en feitelijke bestuurders, ingeval van tekortkoming door de vennootschap aan haar verplichting tot betaling van de BTW, intresten of bijkomende kosten, indien die tekortkoming te wijten is aan een fout in de zin van artikel 1382 van het Burgerlijk Wetboek die ze hebben begaan bij het besturen van de vennootschap)
- het Koninklijk Besluit nummer 22 van 24 oktober 1934 (betreffende het verbod dat bij bepaalde strafrechtelijke veroordelingen en/of bij gerechtelijke ontbindingen van vennootschappen door de rechter kan worden uitgesproken om, persoonlijk of door een tussenpersoon, de functie van bestuurder, commissaris of zaakvoerder in een vennootschap, of een aantal hieraan verwante functies, uit te oefenen)

De voor deze vennootschap benoemde bestuurder(s), aanverwante personen en/of commissaris(sen) verklaren, door hun aanvaarding van hun mandaat of opdracht, dat ze niet door één of meerdere van voormelde verbodsbepalingen zijn getroffen.

## 1.2. Vorm, naam en zetel van de vennootschap

De comparant verklaart op heden een **besloten vennootschap** op te richten onder de benaming "VIKTOR BATSLEER", met zetel te 9880 Aalter, Oostmolenstraat 115.

Het e-mailadres van de vennootschap is: viktorbatsleer1@gmail.com. De vennootschap heeft nog geen website.

## 1.3. Vermogen

De comparant verklaart dat het aanvangsvermogen van de vennootschap wordt vastgesteld op tweeduizendvijfhonderd euro (€ 2.500,00). De comparant verklaart dat de vennootschap bij de oprichting over een eigen vermogen beschikt dat, mede gelet op de andere financieringsbronnen, toereikend is in het licht van de voorgenomen bedrijvigheid.

## 1.4. Financieel plan

De comparant overhandigt aan ondergetekende notaris een financieel plan waarin de comparant het bedrag van het aanvangsvermogen verantwoordt in het licht van de voorgenomen bedrijvigheid van de vennootschap over een periode van ten minste twee jaar. Dit financieel plan wordt door ondergetekende notaris bewaard.

## 1.5. Aandelen

Het vermogen van de vennootschap wordt vertegenwoordigd door honderd aandelen.

De comparant verklaart dat de door de vennootschap uitgegeven aandelen volledig en onvoorwaardelijk zijn geplaatst door voornoemde heer BATSLEER Viktor voor honderd aandelen, hetzij voor tweeduizendvijfhonderd euro

Totaal: honderd aandelen

100

100

## **1.6. Oprichter of gewone inschrijver**

De enige comparant verklaart dat hij als oprichter optreedt, zodat de comparant niet als gewone inschrijver kan worden beschouwd. De comparant is bijgevolg onderworpen aan de bepalingen inzake de oprichtersaansprakelijkheid.

## **1.7. Inbrengen**

De comparant verklaart zijn inbrengverplichting volledig te hebben voldaan via een inbreng in geld. De comparant heeft een geldsom van tweeduizendvijfhonderd euro gestort op de bijzondere rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting.

Deze bijzondere rekening heeft als nummer BE03 7360 6053 0084 en is geopend bij de naamloze vennootschap KBC Bank, met zetel te 1080 Brussel, Havenlaan 2.

Een bewijs van die deponering werd door deze bank afgeleverd op 25 juli 2019, en wordt overhandigd aan ondergetekende notaris.

## **1.8. Verbintenissen in naam van de vennootschap in oprichting**

Overeenkomstig artikel 2:2 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, verklaart de comparant, ter gelegenheid van de oprichting van de vennootschap, dat deze de rechten en verbintenissen, door de comparant aangegaan voor rekening en in naam van de vennootschap in oprichting, overneemt onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde rechtbank. De verbintenissen aangegaan in de periode tussen de ondertekening van de oprichtingsakte en de neerlegging ervan ter griffie, zijn eveneens onderworpen aan dit artikel, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, door haar te worden bekrachtigd.

## **1.9. Oprichtingskosten**

De comparant verklaart dat de som van alle kosten, uitgaven, vergoedingen en lasten, die ten laste vallen van de vennootschap uit hoofde van haar oprichting, duizend driehonderdvijfentwintig euro bedraagt.

## **2. STATUTEN**

De comparant verzoekt mij, notaris, de statuten van de vennootschap vast te stellen als volgt.

### “STATUTEN

## **A. Rechtsvorm, naam en zetel**

### **Artikel 1. Rechtsvorm en naam**

De vennootschap is een besloten vennootschap onder de naam “Viktor Batsleer”.

### **Artikel 2. Zetel**

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

Het adres van de zetel kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het Nederlands taalgebied of in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad, door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

## B. Voorwerp

### Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van derden:

Alle uitbatingshandelingen met betrekking tot opleiding, training en begeleiding van paarden, ruiters en andere sporters.

Fokken en verhandelen van paarden.

Beheer van onroerend vermogen en deelnemingen in andere vennootschappen.

Dit alles in de meest ruime zin.

Begeleiden van de paardensport in het algemeen.

Training, opleiding en begeleiding van paarden, ruiters en andere sporters.

Exploitatie en beheer van sportaccommodaties.

Het ter beschikking stellen van faciliteiten voor professionele en recreatie doeleinden.

Uitbaten en exploiteren van een manege, pensionstal en rijsschool.

Verhuring van paarden en stallingen.

Het fokken, onderhouden en berijden van dieren.

Het geven van paardrijlessen, verzorgen van pony- en ruiterkampen.

Deelnemen en inrichten van wedstrijden.

Verlenen van raad en bijstand inzake het fokken en opvoeden van paarden.

De import, export, de aan- en verkoop, het huren en verhuren, het vervoeren, het houden, het fokken en africhten van paarden.

De groot- en kleinhandel, het vervaardigen of laten vervaardigen van alle materialen en paardenbenodigdheden.

Verkoop aan de toog van eetwaren en dranken.

Daartoe mag de vennootschap, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alle roerende, onroerende, financiële en commerciële handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met het doel van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking van dit doel kunnen bevorderen.

De vennootschap zal derhalve bevoegd zijn alle handelingen zonder uitzonderingen te verrichten die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelf alleen maar bevorderlijk zijn.

De vennootschap mag, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland, alle handelingen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

De vennootschap mag belangen hebben, door inbreng, fusie, associatie, financiële tussenkomst, deelname of anderszins, in alle bestaande of op te richten vennootschappen, verenigingen of ondernemingen, zowel in België als in het buitenland, met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzet te vormen.

De vennootschap kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen of zakelijke zekerheden verlenen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak, en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor derden.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Deze bepalingen zijn niet beperkend, doch opsommend, zodat de vennootschap alle daden kan stellen, behalve deze verboden door de wetgeving terzake.

## **C. Duur**

### **Artikel 4. Duur**

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

## **D. Vermogen**

### **Artikel 5. Inbrengen en aandelen**

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

### **Artikel 6. Stortingsplicht**

§1. Aandelen moeten bij hun uitgifte worden volgestort.

§2. Ingeval van inbreng in nijverheid, worden, wanneer de schuldenaar van een inbreng in nijverheid wegens een vreemde oorzaak tijdelijk in de onmogelijkheid verkeert om zijn verbintenissen na te komen gedurende een periode van meer dan drie maanden, de maatschappelijke rechten die zijn verbonden aan de aandelen die hem zijn uitgereikt tegen zijn inbreng opgeschort voor de hele duur van die onmogelijkheid die deze periode van drie maanden overstijgt.

### **Artikel 7. Voorkeurrecht**

Nieuwe aandelen waarop in geld wordt ingeschreven worden het eerst aangeboden aan de bestaande aandeelhouders naar evenredigheid van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Zij kunnen hun recht van voorkeur uitoefenen gedurende een termijn van ten minste vijftien dagen te rekenen van de dag van de openstelling van de inschrijving.

Wordt dit recht niet geheel uitgeoefend, dan worden de overblijvende aandelen overeenkomstig de vorige leden eerst aangeboden aan de andere aandeelhouders, die hun recht van voorkeur volledig hebben uitgeoefend. Er wordt op dezelfde wijze te werk gegaan tot de uitgifte volledig is geplaatst of tot geen enkele aandeelhouder nog van deze mogelijkheid gebruik maakt.

Voor aandelen bezwaard met vruchtgebruik komt het voorkeurrecht toe aan de blote eigenaar, tenzij tussen de naakte eigenaar en vruchtgebruiker anders overeengekomen. De nieuwe aandelen die deze met eigen middelen verkrijgt, behoren hem in volle eigendom toe.

Hij is ertoe gehouden de vruchtgebruiker te vergoeden voor de waarde van het vruchtgebruik op het voorkeurrecht.

Laat de blote eigenaar het recht van voorkeur onbenut, dan kan de vruchtgebruiker het uitoefenen. De nieuwe aandelen die deze met eigen middelen verkrijgt, behoren hem in volle eigendom toe.

Hij is ertoe gehouden de blote eigenaar te vergoeden voor de waarde van de blote eigendom van het voorkeurrecht.

Voor in pand gegeven aandelen komt het voorkeurrecht toe aan de eigenaar-pandgever.

Op de aandelen waarop niet werd ingeschreven door de aandeelhouders zoals hierboven bepaald, kan worden ingeschreven door personen waaraan volgens de wet of deze statuten de aandelen vrij mogen worden overgedragen of derden met instemming van ten minste de helft van de aandeelhouders die ten minste drie vierden van de aandelen bezitten.

### **Artikel 8. Statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening**

Behoudens andersluidende wettelijke bepalingen, dienen de inbrengen niet te worden geboekt op een onbeschikbare eigen vermogensrekening.

## E. Effecten

### Artikel 9. Aard van de aandelen

Alle aandelen zijn op naam. Ze zijn ingeschreven in het register van aandelen op naam; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De aandeelhouders mogen kennis nemen van dit register betreffende hun effecten.

Indien het bestuursorgaan dit beslist, wordt het aandelenregister gehouden in elektronische vorm.

### Artikel 10. Ondeelbaarheid van de effecten

De effecten zijn ondeelbaar.

De vennootschap erkent maar één eigenaar voor elk effect, wat de uitoefening van de aan de aandeelhouders toegekende rechten betreft.

Indien verscheidene personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, kan de vennootschap de uitoefening van het stemrecht schorsen totdat een enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als houder van het stemrecht is aangewezen.

Behoudens andersluidende bijzondere bepaling in deze statuten, in het testament of in de overeenkomst waarbij het vruchtgebruik is tot stand gekomen, worden in geval van splitsing van het eigendomsrecht van een effect in vruchtgebruik en blote eigendom, alle eraan verbonden rechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

### Artikel 11. Overdracht van aandelen

#### § 1. Vrije overdraagbaarheid

De aandelen van een aandeelhouder kunnen zonder goedkeuring worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden, aan een aandeelhouder, aan de echtgenoot van de overdrager of de erflater, of aan ascendenten en descendenten in rechte lijn van aandeelhouders.

#### § 2. Overdracht onderworpen aan goedkeuring

Elke aandeelhouder die zijn aandelen wil overdragen onder levenden aan een andere persoon dan deze die hierboven werden beschreven, moet, op straffe van nietigheid, de goedkeuring bekomen van ten minste de helft der aandeelhouders in het bezit van minstens drie vierden van de aandelen, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht wordt voorgesteld.

Daartoe moet hij een verzoek tot het bestuursorgaan richten, bij aangetekende brief, bij gewone brief of per e-mail op het e-mailadres van de vennootschap, met aanduiding van de naam, voornamen, beroep en woonplaats van de voorgestelde overnemer(s), van het aantal aandelen dat hij zinnens is af te staan, alsmede van de voor ieder aandeel geboden prijs.

Binnen acht dagen na ontvangst van dit bericht, moet het bestuursorgaan de inhoud ervan overmaken aan elke aandeelhouder, bij aangetekende brief, waarbij zij een schriftelijk negatief of positief antwoord vragen binnen de vijftien dagen en benadrukken dat de aandeelhouders die in gebreke blijven hun antwoord te versturen zoals voorzien, geacht zullen worden hun goedkeuring te verlenen. Dit antwoord van de aandeelhouder moet bij aangetekende brief worden verstuurd.

Binnen acht dagen nadat de termijn waarbinnen de aandeelhouders hun beslissing moesten laten kennen, is verstreken, betekent het bestuursorgaan aan de overdrager het antwoord op zijn verzoek.

De erfgenamen en legatarissen die geen aandeelhouder van rechtswege worden krachtens deze statuten, zijn ertoe gehouden de toestemming van de medeaandeelhouders te vragen volgens dezelfde formaliteiten.

Tegen weigering van goedkeuring staat geen beroep op de rechter open. Niettemin, de aandeelhouder die het geheel of een deel van zijn aandelen wenst over te dragen, kan van de aandeelhouders die zich verzetten eisen dat zij de aandelen zelf kopen aan de prijs die door was vermeld in de oorspronkelijke bekendmaking of, in geval van betwis-

ting van deze prijs, aan de prijs bepaald door een deskundige. Deze deskundige wordt in gemeen overleg aangewezen of, bij gebrek aan akkoord, door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank beslissende zoals in kortgeding, op verzoek van de meest gerede partij. Alle procedure- en expertisekosten zijn voor de helft ten laste van de overdrager en voor de andere helft ten laste van de koper(s), naar evenredigheid met het door iedere koper verworven aantal aandelen als er meer dan één koper is. Hetzelfde geldt in geval van weigering van goedkeuring van een erfgenaam of legataris. In beide gevallen moet de betaling plaatsvinden binnen de zes maanden na de weigering.

De bepalingen van dit artikel zijn van toepassing op elke overdracht onder levenden, zowel ten bezwarende titel als ten kosteloze titel, zowel vrijwillig als gedwongen (uitsluiting en uittreding) zowel in vruchtgebruik, blote eigendom als volle eigendom, van aandelen, inschrijvingsrechten of enige andere effecten die toegang geven tot aandelen.

In afwijking van het voorgaande, indien de vennootschap maar één aandeelhouder meer telt, dan kan deze het geheel of een deel van de aandelen vrij overdragen.

## **Artikel 12. Uitgifte nieuwe aandelen, converteerbare obligaties en inschrijvingsrechten door bestuursorgaan**

§ 1. Er wordt aan het bestuursorgaan geen bevoegdheid verleend om nieuwe aandelen uit te geven.

§ 2. Er wordt aan het bestuursorgaan geen bevoegdheid verleend om converteerbare obligaties of inschrijvingsrechten uit te geven.

## **F. Bestuur**

### **Artikel 13. Bestuursorgaan**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duur, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Wanneer de bestuurders een collegiaal orgaan vormen en de plaats van een bestuurder opvalt vóór het einde van zijn mandaat, hebben de overblijvende bestuurders het recht een nieuwe bestuurder te coöpteren.

De eerstvolgende algemene vergadering moet het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder bevestigen. Bij bevestiging volbrengt de gecoöpteerde bestuurder het mandaat van zijn voorganger, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist. Bij gebrek aan bevestiging eindigt het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder na afloop van de algemene vergadering, zonder dat dit afbreuk doet aan de regelmatigheid van de samenstelling van het bestuursorgaan tot op dat ogenblik.

### **Artikel 14. Bevoegdheden van het bestuursorgaan**

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren. Deze enige bestuurder vertegenwoordigt afzonderlijk de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt afzonderlijk de vennootschap jegens derden en in



rechte als eiser of als verweerder.

#### **Artikel 15. Vergoeding van de bestuurders**

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

#### **Artikel 16. Dagelijks bestuur**

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder of afgevaardigd bestuurder, of aan één of meer personen.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk of als college optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden of afgevaardigden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

#### **Artikel 17. Controle van de vennootschap**

Wanneer het door de wet is vereist en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

Indien geen commissaris wordt aangesteld door de algemene vergadering en dit niet vereist is door de wet, zal de controle worden uitgeoefend door de aandeelhouders.

### **G. Algemene vergadering**

#### **Artikel 18. Organisatie en bijeenroeping**

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel van de vennootschap of in elke andere plaats in het bericht van bijeenroeping voorzien, op de eerste zaterdag van juni om tien uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden ten minste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergade-

ring.

### **Artikel 19. Schriftelijke algemene vergadering**

§1. De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden.

§2. Wat de datering van de jaarvergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de statutaire datum te zijn van de jaarvergadering, behoudens bewijs van het tegendeel op voorwaarde dat de door alle aandeelhouders ondertekende schriftelijke besluiten 20 dagen voor de statutaire datum, de vennootschap heeft bereikt. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend voor de datum van het besluit.

Het schriftelijk besluit, al of niet in meerdere exemplaren, wordt aangevuld met een gedateerde en door het bestuursorgaan ondertekende verklaring dat de door alle aandeelhouders ondertekende beslissing ten laatste 20 dagen voor de statutaire datum van de jaarvergadering op de zetel van de vennootschap is toegekomen en alle vereiste handtekeningen draagt.

Indien het laatste schriftelijk besluit niet is toegekomen uiterlijk binnen 20 dagen voor de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering, dan moet het bestuursorgaan de algemene vergadering bijeenroepen.

§3. Wat de datering van de bijzondere algemene vergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de datum te zijn waarop het besluit is toegekomen op de zetel van de vennootschap, behoudens bewijs van het tegendeel. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend.

Het schriftelijk besluit, opgenomen in één of meerdere goedgekeurde voorstellen, moet worden aangevuld met een gedateerde en door het bestuursorgaan ondertekende verklaring dat het door alle aandeelhouders ondertekende besluit op de zetel van de vennootschap is toegekomen op de in deze verklaring gemelde datum en alle vereiste handtekeningen draagt.

Uit het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit moet blijken of bedoeld is dat alle agendapunten als geheel moeten worden goedgekeurd om tot een geldig schriftelijk besluit te komen, dan wel of voor elk agendapunt afzonderlijk de schriftelijke goedkeuring wordt gesolliciteerd.

§4. Het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit kan bepalen dat de goedkeuring op de zetel van de vennootschap moet toekomen vóór een welbepaalde datum om in aanmerking te komen voor een geldige schriftelijke beslissing. Is het unaniem goedgekeurde schriftelijk besluit, in één of meerdere exemplaren, niet tijdig toegekomen vóór die datum, dan verliezen de ondertekende goedkeuringen elke rechtskracht.

§5. De leden van het bestuursorgaan, de commissaris en de houders van converteerbare obligaties, inschrijvingsrechten of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten mogen op hun verzoek van die besluiten kennis nemen.

### **Artikel 19bis. Elektronische algemene vergadering**

§ 1. De aandeelhouders kunnen op afstand deelnemen aan de algemene vergadering door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel. Wat de naleving van de voorwaarden inzake aanwezigheid en meerderheid betreft, worden de aandeelhouders die op die manier aan de algemene vergadering deelnemen, geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de algemene vergadering wordt gehouden.

De hoedanigheid van aandeelhouder en de identiteit van de persoon die aan de vergadering wenst deel te nemen, wordt gecontroleerd en gewaarborgd op de wijze bepaald in een intern reglement opgesteld door het bestuursorgaan. Dit reglement bepaalt tevens de wijze waarop wordt vastgesteld dat een aandeelhouder via het elektronische

communicatiemiddel aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.

Om de veiligheid van het elektronische communicatiemiddel te waarborgen, kan het intern reglement voorwaarden stellen aan het gebruik van het elektronische communicatiemiddel.

Het komt toe aan het bureau van de algemene vergadering om de eerbiediging van de voorwaarden die zijn bepaald door de wet, deze statuten en het intern reglement te controleren en vast te stellen of een aandeelhouder op geldige wijze via het elektronische communicatiemiddel aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.

§2. Het door de vennootschap ter beschikking gestelde elektronische communicatiemiddel moet hem ten minste in staat stellen om rechtstreeks, gelijktijdig en ononderbroken kennis te nemen van de besprekingen tijdens de vergadering en om het stemrecht uit te oefenen met betrekking tot alle punten waarover de vergadering zich dient uit te spreken.

§3. De oproeping tot de algemene vergadering en/of de website van de vennootschap omvat een heldere en nauwkeurige beschrijving van de krachtens §1 in het intern reglement vastgestelde procedures met betrekking tot de deelname op afstand.

§ 4. De vorige paragrafen zijn van toepassing op de houders van converteerbare obligaties, van inschrijvingsrechten en van certificaten die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, rekening houdend met de hun toegekende rechten.

## **Artikel 20. Toegang tot de algemene vergadering**

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de houder van gedematerialiseerde effecten moet als zodanig zijn ingeschreven op de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van de vereffeningsinstelling en dient een attest opgesteld door deze erkende rekeninghouder of de vereffeningsinstelling te hebben bezorgd of te bezorgen aan de vennootschap waaruit dit blijkt;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

## **Artikel 21. Zittingen – processen-verbaal**

§ 1. De algemene vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder of, bij gebrek daaraan, door de aanwezige aandeelhouder die de meeste aandelen bezit en, in geval van pariteit, door de oudste. De voorzitter zal een secretaris aanduiden die niet noodzakelijk aandeelhouder moet zijn.

§ 2. De notulen van de algemene vergadering of van de enige aandeelhouder worden neergelegd in een register dat wordt bewaard op de zetel. Zij worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aanwezige aandeelhouders die erom vragen. Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer vertegenwoordigingsbevoegde leden van het bestuursorgaan.

## **Artikel 22. Beraadslagingen**

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§ 2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten verte-

genwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§ 3. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 4. Behalve in de door de wet of deze statuten bepaalde gevallen, kan de algemene vergadering beslissen bij absolute meerderheid van stemmen.

### **Artikel 23. Verdaging**

Elke gewone of buitengewone algemene vergadering kan door het bestuursorgaan tijdens de zitting worden verdaagd met drie weken. Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist, doet deze vergadering geen afbreuk aan de andere genomen besluiten. De tweede vergadering zal beraadslagen over dezelfde agenda en beslist definitief.

## **H. Boekjaar**

### **Artikel 24. Boekjaar**

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan hij, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

## **I. Winstverdeling – reserves**

### **Artikel 25. Bestemming van de winst – reserves**

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

## **J. Ontbinding en vereffening**

### **Artikel 26. Ontbinding**

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

### **Artikel 27. Vereffenaars**

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

### **Artikel 28. Verdeling van het netto-actief**

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

## **K. Uittreding en uitsluiting**

### **Artikel 29. Uittreding**

De aandeelhouders hebben niet het recht uit de vennootschap te treden ten laste van haar vermogen.

### **Artikel 30. Uitsluiting**

De vennootschap kan geen aandeelhouders uitsluiten.

## **L. Slotbepalingen**

### **Artikel 31. Woonstkeuze**

Voor de uitvoering van deze statuten, kiest elke in het buitenland wonende aandeelhouder, bestuurder, commissaris, vereffenaar of obligatiehouder, woonplaats op de zetel van de vennootschap, waar alle mededelingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen hem geldig kunnen worden gedaan als hij geen andere woonplaats heeft gekozen in België voor alle betrekkingen met de vennootschap.

### **Artikel 32. Gerechtelijke bevoegdheid**

Voor elk betwisting omtrent de zaken van de vennootschap en de uitvoering van deze statuten, tussen de vennootschap, haar aandeelhouders, bestuurders, commissarissen en vereffenaars, wordt een exclusieve bevoegdheid toegekend aan de rechtbank in wiens rechtsgebied de zetel is gevestigd, tenzij de vennootschap er uitdrukkelijk aan verzaakt.

### **Artikel 33. Gemeen recht**

De bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.”

## **3. OVERGANGSBEPALINGEN**

De comparanten nemen eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

- Het eerste boekjaar begint op datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank en eindigt op 31 december 2020.
- De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in 2021.
- De comparant beslist onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid voor de alhier opgerichte vennootschap, met eenparigheid van stemmen aan te stellen als bestuurder voor onbepaalde duur voornoemde heer Batsleer Viktor, hier tegenwoordig en die aanvaardt voor de voormelde duur; Het mandaat van bestuurder is bezoldigd.
- Volmacht wordt gegeven, tevens onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid voor de alhier opgerichte vennootschap, zowel door de oprichters als door het bestuursorgaan voor zover het hier, tegenwoordig of vertegenwoordigd zoals gezegd, verschijnt, teneinde de vennootschap te vertegenwoordigen in de opstartfase tegenover de verschillende administraties der belastingen en BTW, en bij alle formaliteiten nodig voor het ondernemingsregister, rechtspersonenregister, UBO-register, sociaal verzekeringsfonds, sociaal secretariaat, de Kruispuntbank voor Ondernemingen en de ondernemingsloketten, aan mevrouw Veerle Peeters, 9880 Aalter, Stationsstraat 47/A, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling.

## **4. SLOTBEPALINGEN**

### **4.1. Handelingsbekwaamheid**

Elke comparant verklaart bevoegd en bekwaam te zijn tot het stellen van de bij deze akte vastgestelde rechtshandelingen en niet het voorwerp te zijn van enige maatregel die een onbekwaamheid daartoe in het leven zou kunnen roepen zoals faillissement, collectieve schuldenregeling, aanstelling bewindvoerder, enzovoort.

### **4.2. Bevestiging van identiteit**

De identiteit van de comparanten werd de instrumenterende notaris aangetoond aan de hand van de hoger vermelde bewijskrachtige identiteitsbewijzen.

### **4.3. Rechten op geschriften**

Het recht bedraagt vijftiennegentig euro.

### **4.4. Organieke wet notariaat**

De comparanten erkennen dat de instrumenterende notaris hen heeft gewezen op de bijzondere verplichtingen aan de notaris opgelegd door artikel 9, § 1 van de Organieke Wet Notariaat. De instrumenterende notaris heeft de aandacht van partijen gevestigd op de tegenstrijdige belangen en/of onevenwichtige bedingen in deze akte en heeft partijen meegedeeld dat elke partij de vrije keuze heeft om een andere notaris aan te wijzen of zich te laten bijstaan door een raadsman. De notaris heeft tevens elke partij volledig ingelicht over de rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit de rechtshandelingen waarbij zij betrokken is en heeft alle partijen op onpartijdige wijze raad verstrekt. De comparanten bevestigen al het voorgaande en verklaren dat zij alle bedingen opgenomen in onderhavige akte aanvaarden.

### **WAARVAN AKTE**

Nadat de akte integraal werd voorgelezen en werd toegelicht, ondertekenen de comparant met mij, notaris.