

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*18327034\*



Neergelegd

04-09-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0702803404

**Benaming :** (voluit) : **ToVer**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Bergen 1  
(volledig adres) 2288 Bouwel

**Onderwerp akte :** Oprichting

Uit een akte opgesteld door notaris **Koen VERMEULEN** met standplaats te Beringen (deelgemeente Paal) op 3 september 2018, blijkt dat werd besloten tot de oprichting van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid als volgt:

**RECHTSVORM EN NAAM :**

De vennootschap neemt de vorm aan van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid. De naam luidt "ToVer".

**DUUR:**

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

**ZETEL:**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Grobbendonk (Bouwel), Bergen 1.

**OPRICHTERS/VENNOTEN DIE HUN INBRENG NIET VOLLEDIG HEBBEN VOLGESTORT:**

1. De heer **VERSCHOREN**, Tom Emiel Maria, geboren te Antwerpen (Wilrijk) op 11 juli 1985, wettelijk samenwonende partner van mevrouw **BERNAERS** Els, wettelijk samenwonend te 2288 Grobbendonk (Bouwel), Bergen 1.
2. Mevrouw **BERNAERS**, Els, geboren te Duffel op 27 september 1989, wettelijk samenwonende partner van de heer **VERSCHOREN** Tom Emiel Maria, wettelijk samenwonend te 2288 Grobbendonk (Bouwel), Bergen 1.

Niet-volgestort bedrag: twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00).

**MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL/GESTORT BEDRAG:**

Het geheel geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00).

Het is verdeeld in honderd zesentachtig (186) gelijke aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderd zesentachtigste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het kapitaal is bij de oprichting gedeeltelijk volgestort door inbreng in geld van een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00) door storting of overschrijving op een bijzondere rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting, waarvoor honderd vijfentachtig (185) aandelen werden toegekend aan de heer **VERSCHOREN** Tom en waarvoor één (1) aandeel werd toegekend aan mevrouw **BERNAERS** Els.

**SAMENSTELLING VAN HET MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL:**

Volledig in geld.

**BEGIN EN EINDE BOEKJAAR:**

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

**BEPALINGEN BETREFFENDE HET AANLEGGEN VAN RESERVES - DE VERDELING VAN DE WINST:**

Het batig slot dat de balans aanwijst, nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo wordt aangewend volgens het besluit van de algemene vergadering.

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van het Wetboek van vennootschappen.

#### **BESTUUR – OMVANG BEVOEGDHEDEN EN WIJZE VAN UITOEFENEN:**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Een niet-statutaire zaakvoerder kan ten allen tijde worden ontslagen bij besluit van de algemene vergadering, met eenvoudige meerderheid van stemmen van de aanwezige vennoten. Het ongevraagd ontslag van een niet-statutaire zaakvoerder heeft gevolg vanaf het besluit van de algemene vergadering.

De aftredende zaakvoerder is verplicht zijn opdracht verder te vervullen totdat redelijkerwijze in zijn vervanging kan worden voorzien.

De benoeming evenals de ambtsbeëindiging van een zaakvoerder, die geen statutair of opvolgend zaakvoerder is, hetzij in de akte van oprichting, hetzij in een akte van statutenwijziging benoemd, worden openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapsdossier van een uittreksel uit het benoemingsbe-sluit, en van een afschrift daarvan bestemd om in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad te worden bekendgemaakt.

#### **INTERN BESTUUR – BEPERKINGEN:**

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelinge-n waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er meer dan één zaakvoerder is kunnen zij de bestuursta-ken onder elkaar verdelen.

Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

#### **EXTERNE VERTEGENWOORDIGINGSMACHT:**

Iedere zaakvoerder kan alleen optreden en vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

#### **COMMISSARIS:**

Er werd geen commissaris benoemd.

#### **DOEL:**

De vennootschap heeft tot doel:

- Interim-management, consultancy holdingactiviteiten; borgstelling voor andere vennootschappen; managementactiviteiten; tussenpersoon in de handel; commissionair; handelsvertegenwoordiger; consultancy; bedrijfsbegeleiding; organisatie van evenementen, team-building sessies; administratiekantoor; projectbegeleiding; coaching;
- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en sportvelden en dit in de meest ruime zin van het woord;
- Ontwerpen van tuinen, parken, enzovoort;
- Grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;
- Bouw van speel- en sportterreinen, zwembaden, enzovoort;
- Landschapsverzorging;
- Beplantingen;
- Het opkweken van plantjes en het verhandelen.

De vennootschap heeft tot doel voor eigen rekening:

- het verwerven, beheeren en verkopen van onroerende goederen of zakelijke rechten daarop, in België of in het buitenland;
- het huren, verhuren, in erfpacht of gebruik nemen van onroerende en/of roerende goederen;
- het vormen en beheeren van een onroerend en/of roerend patrimonium bestaande uit lichamelijke of onlichamelijke onroerende en/of roerende goederen;
- het afsluiten van zakelijke rechten, het aangaan van erfpacht- en opstalovereenkomsten, onroerende leasing.

De vennootschap kan alle verrichtingen, zowel roerend als onroerend, uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel, zowel in België als in het buitenland.

Zij kan tevens de functies van bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen.

Het doel kan gewijzigd worden bij een besluit van de buitengewo-ne algemene vergadering gehouden ten overstaan van een notaris volgens de regels die in het Wetboek van vennootschappen gesteld zijn.

#### **JAARVERGADERING:**

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste woensdag van de maand juni om achttien uur.

Indien die dag geen werkdag is, wordt de vergadering op de eerst-volgende werkdag gehouden.

#### **VERTEGENWOORDIGING VAN VENNOTEN:**

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordi-ging en met name van de

## Luik B - vervolg

wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot.

### STEMRECHT:

Elk aandeel geeft recht op één stem.

### MEERDERE GERECHTIGDEN VOOR ÉÉN AANDEEL:

De vennootschap erkent slechts één enkele eigenaar per aandeel. Wanneer één of meerdere aandelen toebehoren aan verscheidene personen of aan een rechtspersoon met een collegiaal orgaan van vertegenwoordiging, dan kunnen de daaraan verbonden rechten ten aanzien van de vennootschap slechts uitgeoefend worden door één enkele persoon, die daartoe schriftelijk is aangewezen door alle gerechtigden; zolang zodanige aanwijzing niet is gedaan, blijven ze geschorst.

### VRUCHTGEBRUIK OP AANDELEN:

Wanneer een aandeel met vruchtgebruik bezwaard is en er geen gemeenschappelijke volmacht drager werd aangeduid, dan wordt de uitoefening van het aan dit aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker, behoudens voor wat betreft de besluiten over kapitaalvermindering, kapitaalverhoging en invereffeningstelling van de vennootschap. In deze laatste gevallen komt het stemrecht de blote eigenaar toe.

Is het aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan komt het voorkeurrecht bij kapitaalverhoging de blote eigenaar toe. De nieuw verkregen aandelen zijn met hetzelfde vruchtgebruik bezwaard als de oude. Laat de blote eigenaar het voorkeurrecht onbenut, dan kan de vruchtgebruiker het uitoefenen. De aandelen die deze laatste op die manier alleen verkrijgt, komen hem toe in volle eigendom.

### OVERGANGS EN SLOTBEPALINGEN:

A. Benoeming van de eerste gewone zaakvoerder - Bezoldiging

De oprichters verklaren dat zij de eerste algemene vergadering samenstellen, waarop het gehele kapitaal aanwezig is.

#### - Benoeming -

Met eenparigheid van stemmen wordt als eerste zaakvoerder benoemd voor onbeperkte duur.

De heer **VERSCHOREN**, Tom Emiel Maria, geboren te Antwerpen (Wilrijk) op 11 juli 1985, wonende te 2288 Grobbendonk (Bouwel), Bergen 1.

Hij verklaart die opdracht te aanvaarden onder de bevestiging dat hij niet getroffen werd door een maatregel die zich hiertegen verzet.

#### - Bezoldiging -

Met eenparigheid van stemmen heeft de algemene vergadering volgende besluiten genomen:

- de zaakvoerder oefent zijn ambt bezoldigd uit.

B. Eerste gewone algemene vergadering eerste boekjaar

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de eerste woensdag van de maand juni om achttien uur in het jaar 2020.

Het eerste boekjaar eindigt pro fisco op 31 december 2019.

C. Volmachten

De oprichters verklaren hierbij bijzondere volmacht te verlenen aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "ABFK" met zetel te 3580 Beringen, Burgemeester Geyskensstraat 39 bus 2, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Hasselt en met ondernemingsnummer 0827.023.780. en vertegenwoordigd door de heer THONISSEN Wim om alle administratieve formaliteiten met betrekking tot de oprichting te vervullen, zoals onder meer de formaliteiten voor de inschrijving bij het Ondernemingsloket en de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de inschrijving bij de BTW, het verrichten van alle formaliteiten voor het bekomen van de nodige attesten en vergunningen.

Er wordt volmacht verleend met het recht van indeplaatsstelling.

### VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Koen VERMEULEN

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de akte en volmacht