

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

18327001



Neergelegd
04-09-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0702765394

Benaming : (voluit) : **GRC Business**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Gentse steenweg 68
(volledig adres) 9300 Aalst

Onderwerp akte : Oprichting

Er blijkt uit een akte verleden door **Meester Paul Maselis**, Notaris te Schaarbeek, op dertig augustus tweeduizend achttien **vóór registratie**, dat door :

1. **De Heer GAUDI Denis**, wonende te 9300 Aalst, Gentse steenweg 68.
2. **De Heer GAUDI Rafael Ciprian**, wonende te 9300 Aalst, Gentse steenweg 68.

een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht, met onder meer de volgende bepalingen:

Naam : **"GRC BUSINESS"**.

Zetel : 9300 Aalst, Gentssteenweg, 68

Duur : onbepaalde duur.

Kapitaal : Het geplaatst kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), vertegenwoordigd door honderdzesentachtig (186) aandelen, zonder nominale waarde, genummerd van één (1) tot honderdzesentachtig (186) en volgestort ten belope van één derde bij ING België
Boekjaar : *Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 01 januari en eindigt op 31 december van elk kalenderjaar.*

Het eerste boekjaar neemt zijn aanvang op heden en zal worden afgesloten op 31 december 2019.
Reserves; verdeling van de winst; verdeling van het na vereffening overblijvend saldo : Jaarlijks wordt van de nettowinst tenminste één/twintigste vooraf genomen tot vorming van het reservefonds. Deze voorafneming is niet meer verplichtend wanneer het reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Het overschot wordt ter beschikking gesteld van de vergadering die, op voorstel van de zaakvoerder, de bestemming ervan bepaalt, mits naleving van de bepalingen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen.

De uitbetaling van de dividenden heeft plaats op het tijdstip en op de plaats vastgesteld door de zaakvoerder(s).

De netto activa worden verdeeld op de volgende wijze :

- a) bij voorrang zullen de aandelen tot het beloop van het gedeelte van het kapitaal dat zij vertegenwoordigen terugbetaald worden, na aftrek van de stortingen die gebeurlijk nog moeten verricht worden;
- b) het eventuele saldo zal gelijkelijk over al de aandelen verdeeld worden.

Bestuur :

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

De zaakvoerder(s) wordt/worden benoemd door de algemene vergadering, voor een periode te bepalen door de algemene vergadering en is/zijn steeds door haar afzetbaar.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt tot zaakvoerder, benoemt deze onder zijn vennoten of aandeelhouders, zaakvoerders of bestuurders, of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Tenzij anders bepaald door de algemene vergadering, wordt de opdracht van de zaakvoerder kosteloos uitgeoefend.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Externe vertegenwoordiging

De zaakvoerder(s) vertegenwoordigt/ vertegenwoordigen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zullen zij alleen optreden.

De oprichter heeft benoemd, overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen als zaakvoerders voor een onbepaalde duur :

De Heer GAUDI Rafael Ciprian, voornoemd.

Hij aanvaardt zijn opdracht onder de bevestiging dat hij niet getroffen werd door een wettelijke of reglementaire maatregel die zich hiertegen verzet.

De vergoeding van de zaakvoerder wordt vastgesteld in een buitengewone algemene vergadering, buiten de aanwezigheid van de Notaris.

Doel : De vennootschap heeft tot doel, voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland:

- Aankoop, verkoop en verhuring van gebouwen, het optreden als expert of raadgever inzake onroerende goederen, het optreden als bouw- en projectcoördinator en als bouwpromotor, en dit in de ruimste zin van het woord;
 - Alle studies en handelingen met betrekking tot alle onroerende goederen en rechten en met betrekking tot alle roerende goederen en rechten die daaruit voortvloeien, zoals de bouw, de verbouwing, de aanpassing, en, in het algemeen, alle operaties die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, voor zichzelf of voor anderen, van alle bebouwde of onbebouwde onroerende eigendommen;
 - De studie en de uitvoering van alle mogelijke particuliere en openbare bouwwerken, als algemene aannemer of in onderaanneming, het ontwerp en de bouw van alle mogelijke gebouwen en bouwsels, de studie en de uitvoering van binnen- en buitendecoraties;
 - Alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing, de modernisering en het bouwen van alle soorten kunstwerken en onroerende goederen en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met openbare en particuliere bouwwerken;
 - alle activiteiten in verband met de bouwwerken van woningen en handels, ruwbouw, omvormingen, renovatie en sloop van gebouwen; de uitvoering van alle ruwbouw werken: metselwerk, bekisting, betegeling, dakbedekking, inlijsten, pleisterwerk, timmerwerk, schilderen, draineren, cementeren,...;
 - Het aanbesteden, aanvaarden, uitvoeren, in onderaanneming geven, of aanvaarden, van alle bouw-, schrijn en smeedwerken;
 - De aankoop, de verkoop, de huur, de invoer en uitvoer van alle mogelijke materialen, goederen, toestellen en materieel, noodzakelijk voor de bouw, het onderhoud, het herstel en de vernieuwing van gebouwen.
 - de uitbating, het beheer en de inrichting van drankgelegenheden, verbruikssalons, cafés, tavernes, clubs, bars, snackbars, frituur, tearooms, restaurants, hotels, traiteurdiensten, alsook het inrichten van banketten, feestelijkheden en de verhuring van feestzalen, de bereiding en de handel, import en export van alle mogelijke koude en warme gerechten, dranken, gebak en confiserie, vlees- en viswaren, ijs en rookwaren en alle aanverwante artikelen.
 - Het organiseren van evenementen in de ruimste zin van het woord.
 - De uitbating van een groot handel en kleinhandel in, de aan- en verkoop en de in- en uitvoer van: dag- en weekbladen, tijdschriften, publicaties, magazines, boeken, papier- en schrijfwaren, school- en kantoorbenodigdheden, loterijbiljetten van alle aard, speelgoed, allerlei fantasieartikelen, tabak, sigaren, sigaretten en alle rookwarenartikelen of -benodigdheden, suikergoed, voorverpakte eetwaren, frisdranken, alcoholische dranken, de aankoop, verkoop, import, export, productie, distributie, commercialisering, het fabriceren, het ontwerpen, de bereiding en handel in het algemeen, in producten die verband houden met de bakkerij, banketbakkerij, beschuiten, koekjes, snoepgoed, versnaperingen en alle andere voedingswaren in de ruimste zin van het woord, het uitbaten van verbruiksalons, restaurants en snackbars en alle activiteiten die ermee verband houden.
 - het handel drijven in, alsmede het onderhouden en herstellen van auto's en andere verkeers- en transportmiddelen, onderdelen en producten afgeleid van dit alles in de meest ruime zin.
 - de uitbating van een taxibedrijf.
 - alle activiteiten in verband met het vervoer van personen en goederen.
 - alle activiteiten in verband met de reiniging en onderhoud van gebouwen, het kuisen van ramen en burelen, klein kantoorwerk, uitzendbureau, uitbesteding van diensten.
- Zij mag alle commerciële, in-dustriële en financiële activiteiten en alle onroerend en roerend goed verhandelingen uitvoeren die, rechtstreeks of onrechtstreeks, verband houden met haar maatschappelijk doel of deze activiteiten die haar zullen toelaten voordeel te halen voor haar ontwikkeling.
- De vennootschap zal de leiding en het toezicht, in haar hoedanigheid van bestuurder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen en

dochtervennootschappen.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel verwant of analoog is met het hare of van aard haar maatschappelijk doel te bevorderen. Zij mag ook alle leningen toestaan of leningen door derden aan aanverwante vennootschappen toegestaan, waarborgen.

Jaarvergadering – toelating – stemrecht : *Elk jaar wordt de gewone algemene vergadering gehouden op de derde vrijdag van de maand juni om achttien uur.*

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag, dan heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

De eerste gewone algemene vergadering zal worden gehouden op 2020.

Volmacht : Een bijzondere volmacht wordt verleend - *onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van koophandel* - aan de zaakvoerder, met mogelijkheid tot in de plaatstelling, om de nodige formaliteiten te vervullen tot inschrijving van de vennootschap bij de ondernemingsloketten en bij de diensten van de belasting op de toegevoegde waarde.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL.

Paul Maselis, Notaris.