



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



18134440

RECHTBANK van KOOPHANDEL
ANTWERPEN

27 AUG. 2018

afdeling HASSELT
Griffie

Ondernemingsnr : **0701772333**

Benaming

(voluit) : **TOKI BUILDING**

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder Firma

Zetel : Voortstraat 3 bus 12 - 3550 Heusden-Zolder

(volledig adres)

Onderwerp akte : Oprichting en statuten van een vennootschap onder firma

uittreksel uit akte dd. 13 augustus 2018

Zijn aanwezig:

1. de heer USAKOVSKIY Serhij, wonende te Van den Hautelei 221 - 2100 Deurne (Antwerpen)
Geboren te Odessa (Oekraïne) op 11 juli 1965.
2. de heer HORTOLOMEI Ion, wonende te Plantin en Moretuslei 110 - 2018 Antwerpen.
Geboren te Chisinau (Moldavië) op 07 mei 1983..

met het doel tussen hen een vennootschap op te richten onder de naam TOKI BUILDING

Statuten van de vennootschap.

Artikel 1

De vennootschap wordt opgericht onder de vorm van een vennootschap onder firma, onder de naam TOKI BUILDING

De vennootschap heeft als doel in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

Algemene bouwonderneming inhoudens het optrekken van gebouwen onder de kap brengen alsmede de coördinatie van de andere aan onderaannemers toevertrouwde en door deze uitgevoerde voltooiingswerken van gebouwen, restauratiewerken en monumenten, slopingswerken van gebouwen en kunstwerken, bouwen van stellingen alsmede het invoegen en reinigen van gevels, het bouwen van niet-metalen kunstwerken, het optrekken van niet-metalen uitneembare paviljoenen en barakken, waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer, het droogmaken van gebouwen ander dan met teer en asfalt, leggen van tegelvloeren en mozaiek, wandtegels warmte en geluidsisolering plafonneer-, cementeer-, en andere pleisterwerken, plaatsen van chappe, leggen van parketvloeren en het plaatsen van alie houten, wand-, vloer- en plafondbekleding; timmer- en schrijnwerk voor gebouwen, vervaardigen en plaatsen van houten vensterstukken, plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk en schrijnwerk in kunststof.

Onderneming voor het plaatsen van centrale verwarming met warm water en stoom, installeren van sanitaire inrichtingen en gasverwarming, voor lood- en zinkwerk, en voor het installeren van waterverzachters.

Onderneming voor elektriciteitswerken.

Grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven

Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren

Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal.
 Onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties
 Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: - thermische isolatiemateriaal - isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen
 Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen
 Installatie van lichtreclames en uithangborden
 Onderneming voor het schilderen van gebouwen voor het behangen en garneren, plaatsen van tuiten, glas, spiegelglas, gekleurde ramen en het aanwenden van alle doorschijnend en doorzichtig materiaal
 Onderneming voor import export klein- en groothandel in allerlei bouwmaterialen
 Café-restaurants (tavernen)
 Cafés en bars
 Discotheken, dancings en dergelijke
 Exploitatie van snooker- en biljartenzalen
 Productie van vers bereide maaltijden die vlees bevatten
 Productie van vers bereide maaltijden die vis bevatten
 Restaurant van het traditionele type
 Eetgelegenheden met beperkte bediening
 Verkoop aan de toeg of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: snelbuffetten (snackbars, sandwichbars, enz)
 Verkoop aan de toeg of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: croissanteries, crêperies en warmewafelkramen
 Verkoop aan de toeg of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: tearooms, ijssalons, enz.
 Verkoop aan de toeg of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: pizzeria's
 Klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels
 Organiseren en verzorgen van bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties, enz.
 Kleinhandel, groothandel en handelsbemiddeling in motorvoertuigen (personenwagens, bestelwagens, opleggers, trekkers, terreinwagens, touringcars, enz)
 Kleinhandel, groothandel en handelsbemiddeling in onderdelen en accessoires voor allerhande voertuigen
 Algemeen onderhoud en reparatie van auto's en lichte bestelwagens (= 3,5 ton)
 Reparatie van auto's : reparatie van de mechanische onderdelen en van de elektrische installatie
 Revisie van automotoren
 Carrosserieherstelling
 Installatie van onderdelen en accessoires, inclusief de ombouw- en uitbouwwerkzaamheden
 Slepen van auto's en de hulpverlening bij pech onderweg
 Verhuur op korte termijn van personenauto's zonder chauffeur
 Goederenvervoer langs de weg: vervoer van boomstammen, vee, auto's, afval, vervoer met koelwagens, zwaar internationaal vervoer, vervoer van bulkgoederen, inclusief vervoer in tankwagens
 Ophalen van melk en vervoer naar de zuivelfabriek
 Vervoer van stortklare beton die niet door de eenheid zelf werd vervaardigd
 Verhuur van vrachtwagens met bestuurder
 Verzamelen, vervoeren en afleveren van post en pakjes in binnen- en buitenland
 Distributie en aflevering van poststukken
 Deze lijst is niet limitatief, de vennootschap kan alle mogelijke handelingen stellen om zijn doel in het breedste zin te verwezenlijken.
 De vennootschap kan overgaan tot alle handelsverrichtingen, nijverheidsverrichtingen, financiële- en onroerende verrichtingen, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden.

Artikel 2

De maatschappelijke zetel is gevestigd te Voortstraat 3 bus 12 - 3550 Heusden-Zolder.
 De maatschappelijke zetel van de vennootschap kan gewijzigd worden bij eenparig besluit van de vennoten.

Artikel 3

De duur van de vennootschap is onbepaald, ingaande van de dag van de oprichting van de vennootschap.

Artikel 4

De maatschappelijke kapitaal van de vennootschap bedraagt 2000 euro en is verdeeld in 100 aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Het aandeel van de vennoten in het kapitaal wordt als volgt bepaald:

- de heer USAKOVSKYI Serhij ontvangt 50 aandelen
- de heer HORTOLOMEI Ion ontvangt 50 aandelen

Alle aandelen zijn op naam en worden ingeschreven in het register van de aandeelhouders dat op de maatschappelijke zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

Artikel 5

Indien een der vennoten wenst uit te treden uit de vennootschap dient hij alle medevennoten hiervan op de hoogte te brengen bij een ter post aangetekend schrijven, geadresseerd aan de maatschappelijke zetel van de vennootschap. De uittreding van een vennoot heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden.

Artikel 6

Volgende personen worden aangesteld tot zaakvoerders van de vennootschap.

1. de heer USAKOVSKYI Serhij wordt benoemd tot zaakvoerder
2. de heer HORTOLOMEI Ion wordt benoemd tot zaakvoerder

Het mandaat van de zaakvoerder(s) is van onbepaalde duur en onbezoldigd.

De zaakvoerders zullen met het dagelijks bestuur gelast zijn en zullen over de maatschappelijke handtekeningen beschikken naar derden toe is de vennootschap gebonden door alle daden van de zaakvoerder mits deze onmisbaar of kennelijk nuttig zijn voor de realisatie van het doel van de vennootschap waarvoor iedere zaakvoerder apart mag tekenen.

Artikel 7

Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd, behalve in het geval de Algemene Vergadering hier anders over beslist.

Artikel 8

Alle beslissingen in verband met de vennootschap die het normale beheer overstijgen dienen met meerderheid van stemmen van alle vennoten genoen te worden.

Artikel 9

De aandelen mogen op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden, of overgaan wegens overlijden, dan met een meerderheid van stemmen goedgevonden van alle vennoten behalve wanneer de overdracht plaatsvindt aan een vennoot.

Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de aandelen zelf over te nemen

De waarde van de aandelen mag worden bepaald in onderling akkoord of de bij geen onderling akkoord op het moment van de overdracht en op basis van een waardebepaling voorgeschreven volgens het Instituut der Accountants en Belastingconsulenten.

Bij overlijden van een vennoot zal de vennootschap worden voortgezet tussen de overige vennoten en zullen de erfgenamen, niet vennoten, vergoed worden op basis van de waardebepaling zoals hiervoor werd beschreven.

In ieder geval zal de afkoop en de betaling dienen te gebeuren binnen de 12 maanden na de datum van het overlijden.

Artikel 10

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Het boekjaar van de vennootschap eindigt op 30 juni. Het eerste boekjaar vangt aan op heden om te eindigen op 30 juni 2019. Na het einde van elk boekjaar zal de jaarrekening over het betreffende jaar worden opgemaakt en zullen de vennoten in een jaarlijkse algemene vergadering te houden binnen de 6 maanden na het afsluiten van het boekjaar zich uitspreken over de balans en resultatenrekening en over de aanwending van het resultaat. De jaarlijkse algemene vergadering wordt gehouden op 15 december ieder jaar.

USAKOVSKYI Serhii
Oprichter - zaakvoerder

HORTOLOMEI Ion
Oprichter - zaakvoerder

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen.

Verso : Naam en handtekening