

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

***18135664***

Rechtsbank van Koophandel
Antwerpen

29 AUG. 2018

afdeling Antwerpen
Griffie

Ondernemingsnr :

Benaming(voluit) : **Fets**

(verkort) :

Rechtsvorm : **icv**

Zetel : Straateinde 90, 2240 Zandhoven
(volledig adres)

Onderwerp akte : Oprichting**OPRICHTING.**

Het jaar tweeduizend achttien, twintig augustus,

Akte van oprichting en statuten van een Gewone Commanditaire Vennootschap, Fets .

De ondergetekenden:

1.Mr. Van Brusselen Stef (rijksregisternummer 87.05.23.311.85), wonende te 2240 Zandhoven, Straateinde 90 – Beherend vennoot – Zaakvoerder.

2.Mevr. Nolf Stéphanie (rijksregisternummer 87.03.24.362.87), wonende te 2240 Zandhoven, Straateinde 90 – Stille vennoot.

Verklaren tussen hen een gewone commanditaire vennootschap, te hebben opgericht, onder de naam "Fets", met maatschappelijke zetel te 2240 Zandhoven, Straateinde 90, waarvan het maatschappelijk kapitaal duizend euro (€ 1000,00)bedraagt.

Hoofdstuk I – Inbrengen.

Meneer Van Brusselen Stef, voormeld doet een inbreng in speciën van negenhonderdnegentig euro (€ 990,00) waarvoor hij negennegentig (99) aandelen in de vennootschap bekomt.

Mevrouw Nolf Stéphanie, voormeld doet een inbreng in speciën van tien euro (€ 10,00) waarvoor zij één (1) aandelen in de vennootschap bekomt.

De comparanten verklaren en erkennen dat het maatschappelijk kapitaal van duizend euro (€ 1000,00) volstort is.

De volstorting gebeurde door middel van een inbreng in speciën, gestort op de maatschappelijke rekening.

Hoofdstuk II – Statuten.**Artikel 1 – Rechtsvorm - Naam.**

De vennootschap is een handelsvennootschap en heeft de rechtsvorm van een gewone commanditaire vennootschap.

Zij wordt opgericht onder de naam "Fets".

Artikel 2 – Zetel.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2240 Zandhoven, Straateinde 90.

Bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder kan de zetel verplaatst worden naar gelijk welke plaats in hetzelfde taalgebied in België of in het tweetalig gebied Brussel hoofdstad.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder, administratieve zetels, agentschappen en bijhuizen vestigen zowel in België als in het buitenland.

Artikel 3 - Doel.

De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van deze:

-Het organiseren en uitvoeren van secretariaats- en administratief werk in de ruimste zin waaronder ten titel van voorbeeld en dus niet beperkend het opmaken van bestekken en meetstaten

-Onder welke vorm ook, bijstand en diensten verlenen of financieel technisch, commercieel, juridisch en administratief vlak, ondermeer door het verlenen van adviezen, het waarnemen van alle mogelijke opdrachten en de activiteiten van controle en auditing, voor zoveel als wettelijk toegelaten; het verlenen van persoonlijke of zakelijke waarborgen

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Het verstrekken en de begeleiding van (beroeps)opleidingen onderwijs (her)scholing en dit zowel op permanente als op occasioneel wijze, zowel volgens de traditionele onderwijsmethodes als schriftelijk of audio visueel of door middel van seminars

- Uitvoeren van consultancy opdrachten en ontwikkelen van projecten op het domein gvan energie en leefmilieu. Organiseren van vorming en opleiding op het vlak van energie, leefmilieu en duurzame ontwikkeling. Productie van hernieuwbare energie,zoals windenergie, zonenergie, biomassa e.d.

- Initiatieven en projecten ter verbetering van het leefmilieu en de biodiversiteit en het tegengaan van de opwarming van de aarde

- Ontwikkeling, productie, exploitatie, promotie en verkoop van streekgerichte initiatieven en producten over heel het land

- Initiatieven ter bevordering van de kringlooeconomie, zoals productie en verkoop van producten in gesloten kringloop (C2C) en aankoop, herstelling en verkoop van tweedehandsproducten

- Communicatiebegeleiding en copywriting

- Fotografie-opdrachten (reportages, ontwikkeling,...)

- Managementbegeleiding, coaching, consultancy en strategiebegeleiding voor bedrijven, non-profit organisaties en besturen

- Allerhande bouw- en verbouwingswerken

- Alle verrichtingen van commerciële industriële onroerende roerende of financiële aard die de verwezenlijking va het doel bevorderen

- Het besturen en leiden van vennootschappen, ondernemingen en verenigingen met eender welk doel, en de onderafdelingen daarvan welke ook de betiteling ervan is, en daartoe dus mandaten van bestuurder, zaakvoerder, commissaris of om het even welk ander mandaat uitoefenen

- De financiering van vennootschappen

- Het geven van adviezen het maken van studies het voorbereiden en opstarten van organisatiesystemen het in toepassing brengen van systemen voor gegevensverwerking en alle technieken in verband met het technisch administratief, economisch, sociaal en algemeen beheer van ondernemingen van industriële of dienstverlenende aard.

Deze opsomming is niet beperkend.

Zij mag haar doel zowel rechtstreeks als door bemiddeling van derden verwezenlijken. De vennootschap kan door middel van inbreng, inschrijving, fusie of op gelijk welke andere manier belangen verwerven in elke onderneming, vereniging, bestaande of op te richten vennootschap, waarvan het doel gelijkaardig, analoog, aansluitend of gewoon nuttig is tot de verwezenlijking van het geheel of een deel van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag de functies van bestuurder of vereffenaar waarnemen in alle rechtspersonen.

Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investeringen verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap.

De vennootschap mag zekerheden stellen voor alle rechtspersonen waarbij zij rechtstreeks of onrechtstreeks belangen heeft.

Artikel 4 - Duur.

De vennootschap is aangegaan voor onbepaalde duur vanaf heden; zij verkrijgt de rechtspersoonlijkheid vanaf de dag van de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte.

De vennootschap kan ontbonden worden na het verstrijken van zes maanden na opzegging door één van de vennoten aan de medevennoten gedaan per aangetekend schrijven.

Artikel 5 - Maatschappelijk kapitaal.

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt duizend euro (€ 1000,00) en is volledig volstort.

Artikel 6 - Beherende en stille vennoten.

Meneer Van Brusselen Stef, voormeld is hoofdelijk aansprakelijke vennoot en wordt beherende vennoot genoemd.

Mevrouw Nolf Stéphanie, is stille vennoot. Zij draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen hij beloofd hebben in de vennootschap in te brengen.

Artikel 7 - Bestuur van de vennootschap.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, welke derden of beherende vennoten kunnen zijn. De zaakvoerders worden benoemd door de stille vennoten, bij éénparigheid van stemmen, welke hen, eveneens bij eenparigheid van stemmen, ten allen tijde, zonder hun beslissing te moeten verrechtvaardigen, kunnen ontslaan.

De zaakvoerder, en ingeval er meerdere zijn, ieder van hen, beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen.

Voor alle vervreemdingen van onroerende goederen van de vennootschap en het aangaan van leningen is evenwel het eenparig akkoord van alle vennoten vereist.

Artikel 8 - Overdracht aandelen onder de levenden.

Een vennoot kan zijn aandeel/aandelen in de vennootschap slechts overdragen onder de levenden aan een medevennoot of aan een derde, na vooraf aan alle andere vennoten de mogelijkheid te hebben geboden van zijn aandeel/aandelen in de vennootschap over te nemen tegen een prijs in onderling akkoord, of bij gebreke van akkoord tegen een prijs vast te stellen door een deskundige, aangewezen door de voorzitter van de rechtbank van koophandel van het arrondissement waar de vennootschap haar maatschappelijke zetel heeft.

Indien verscheidene vennoten de overname wensen, zullen zij het voorkeurrecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel/aandelen die zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap.

Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn voorkeurrecht, kan de vennoot zijn aandeel/aandelen overdragen aan een derde mits deze derde vooraf aanvaard wordt door de meerderheid van twee/derde van de andere vennoten.

De overnemer verkrijgt het bezit van de overgedragen aandelen ten opzichte van derden eerst na de vervulling van de pleegvormen voorzien bij artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 9 – Overdracht van aandelen bij overlijden.

Het overlijden van een vennoot geeft geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap.

Bij overlijden zullen de aandelen van de overleden vennoot toekomen aan zijn erfgenamen, indien alle andere vennoten hiermede hun akkoord betuigen.

Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht een vergoeding in geld op te eisen, die overeenstemt met de waarde van het aandeel/aandelen van de overledene.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

Artikel 10 – Toezicht.

Iedere vennoot heeft individueel een onderzoeks- en controlebevoegdheid op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een accountant.

De vergoeding van deze accountant komt ten laste van de vennootschap indien hij met haar toestemming werd benoemd of indien deze vergoeding door haar ten laste moet worden genomen krachtens een rechterlijke beslissing.

Artikel 11 – Jaarvergadering – Bijzondere algemene vergaderingen.

De vergadering van vennoten of jaarvergadering wordt gehouden op de maatschappelijke zetel van de vennootschap op de derde vrijdag van de maand juni om achttien uur of indien deze dag een feestdag is op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

Iedere vennoot kan de vergadering van vennoten bijeenroepen.

De oproepingen tot de vergadering vermelden de agenda met de te behandelen punten.

Deze oproeping geschiedt bij een ter post aangetekende brief tenminste acht dagen op voorhand, tenzij de bestemmingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen.

Iedere vennoot, natuurlijke persoon of rechtspersoon, mag zich op de vergadering laten vertegenwoordigen door een gemachtigde die vennoot moet zijn. Geen enkele vennoot mag drager zijn van meer dan één volmacht.

De vergadering wordt voorgezeten door de oudste van de aanwezige vennoten.

Iedere vennoot heeft recht op één stem, maar ingeval van staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend.

De besluiten worden genomen met instemming van alle vennoten tenzij anders bepaald werd in de statuten.

Van elke vergadering worden notulen opgemaakt, ondertekend door de zaakvoerder.

Artikel 12– Boekjaar – Jaarrekening – Winstverdeling - Verliezen.

1. Boekjaar.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

2. Jaarrekening.

Op het einde van elk boekjaar maakt de zaakvoerder een inventaris op alsmede een jaarrekening.

De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting.

De stukken dienaangaande zullen voor goedkeuring getekend worden door iedere vennoot.

3. Winstverdeling.

Het batige saldo zoals dit blijkt uit de jaarrekening, na aftrek van alle lasten, algemene onkosten, afschrijvingen en provisies, maakt de nettowinst van de vennootschap uit.

Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering. Het eenparig akkoord van de stille vennoten wordt vereist.

De winst zal jaarlijks onder de vennoten verdeeld worden naar evenredigheid van het aantal aandelen dat ieder bezit.

4. Verliezen.

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

Artikel 13 – Ontbinding – Vereffening.

1. Ontbinding.

Ingeval van overlijden van een vennoot wordt de vennootschap niet ontbonden. Zij blijft voortbestaan onder de overblijvende vennoten.

2. Vereffening.

De vennootschap wordt na ontbinding geacht voort te bestaan voor haar vereffening.

De wijze van vereffening en de benoeming van de vereffenaars worden bepaald door de vergadering van vennoten.



Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars onder de vennoten de gelden of waarden die gelijk kunnen verdeeld worden; zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden.

Artikel 14 – Keuze van woonplaats.

De zaakvoerder of de vennoten die hun woonplaats in het buitenland hebben, worden geacht hun woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar hen alle dagvaardingen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap.

Hoofdstuk III – Overgangsbepalingen.

1. Eerste boekjaar – Eerste jaarvergadering.

Het eerste boekjaar neemt aanvang op datum van de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte en wordt afgesloten op eenendertig december tweeduizend negentien. De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in tweeduizend twintig.

2. Benoeming.

Het aantal zaakvoerders wordt bepaald op één en tot niet-statutaire zaakvoerder wordt benoemd voor onbepaalde duur: meneer Van Brusselen Stef, voormeld, hier aanwezig die uitdrukkelijk verklaart zijn mandaat te aanvaarden. Zijn mandaat is onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de vergadering van vennoten.

3. Verbintenissen in naam van de vennootschap in oprichting.

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan vanaf twintig augustus tweeduizend achttien. Deze overname zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, eventueel aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen en dienen, eenmaal de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verworven, te worden bekrachtigd.

Aldus opgemaakt te Westerlo op twintig augustus tweeduizend achttien, in drie exemplaren

Van Brusselen Stef
Zaakvoerder

Nolf Stéphanie
Stille vennoot