

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*18326572\*



Neergelegd  
30-08-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0701923474

Benaming : (voluit) : **W T W Zwembaden**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Bremstraat 4 bus A  
(volledig adres) 2520 Emblem

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een akte, verleden voor geassocieerd notaris Leo VLAEYMANS te Sint-Katelijne-Waver op negenentwintig augustus tweeduizend achttien (29/08/2018), nog te registreren, blijkt dat De heer GORIS Luc Julius Maria, geboren te Lier op vijftientwintig augustus negentienhonderd drieënzestig, wonende te 2520 Ranst (Emblem), Bremstraat 4 A, een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid heeft opgericht onder de naam "**W T W Zwembaden**", met zetel van de vennootschap te 2520 Ranst (Broechem), met als eerste adres 2520 Ranst (Emblem), Bremstraat 4 A.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf negenentwintig augustus tweeduizend achttien (29/08/2018).

De vennootschap heeft tot doel:

- Aanleg van telecommunicatielijnen en -netten;
- Ruimen van bouwterreinen;
- Installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen;
- Loodgieterswerk;
- Isolatiwerkzaamheden;
- Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermisch isolatiemateriaal, isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;
- Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen;
- Isolatie van koelkamers en -pakhuizen;
- Installatie van stores en zonneschermen;
- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen;
- Gevelreiniging;
- Uitvoeren van voegwerken;
- Chapewerken;
- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden;
- Schilderen van metalen constructies;
- Uitvoeren van metselwerk;
- Installatie van particuliere zwembaden, sauna's, poolhouse, jacuzzi's en andere;
- Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie;
- Landschapsverzorging;
- Onderhoud van zwembaden, sauna's, jacuzzi's en andere;
- Installatie van automatische doseerinstallatie en metingen;
- Verkoop van allerhande artikelen en onderdelen voor het zwembad en de directe omgeving rond het zwembad;
- Kleinhandel in reinigingsproducten;
- Bouw van speel- en sportterreinen, zwembaden enzovoort;
- Graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen;
- Toezicht op bouwwerkzaamheden;
- Snoeien van bomen en heggen;
- Het beheer van eigen roerende en onroerende goederen, het aankopen, verkopen, ruilen, doen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen;  
- Het voeren en doen uitvoeren van alle bouwwerken van algemene aanneming in de meest ruime zin van het woord, het bouwen, het verbouwen en verhandelen van gebouwen of appartementen op plan; dit alles in de meest uitgebreide zin.

Deze opsomming is niet beperkend: het doel omvat eveneens alle activiteiten of verrichtingen die van aard zijn om de realisatie van het maatschappelijk doel te vergemakkelijken of te begunstigen, hetzij rechtstreeks, hetzij onrechtstreeks, dit zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap is eveneens gerechtigd alle commerciële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen te doen die rechtstreeks of onrechtstreeks bij haar doel aansluiten of die verwezenlijking ervan kunnen bevorderen of vergemakkelijken, dit alles mag zowel in binnen- als in het buitenland verricht worden voor eigen rekening of voor rekening van derden.

Zij mag tevens om het even welke gelijkaardige handelingen stellen die van die aard zouden zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken of uit te breiden.

Zij kan door middel van inschrijving, inbreng, fusie, opsloping, samenwerking, financiële tussenkomst of afspraak, deelnemen in alle andere Belgische of buitenlandse vennootschappen, instellingen of ondernemingen zonder onderscheid, ongeacht of zij opgericht zijn of nog moeten opgericht worden, wier maatschappelijk voorwerp gelijk is, verwant of analoog aan het hare of waarvan de deelname of samenwerking kan bijdragen tot verwezenlijking van haar doel.

Zij kan zich ten gunste van derden borgstellen of haar aval verlenen, optreden als haar agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypotheaire of andere zekerheden verstrekken.

Zij mag ook de functie van bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen.

Het doel kan worden gewijzigd bij statutenwijziging, volgens artikel 287 van het Wetboek van Vennootschappen.

Het geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00). Het is verdeeld in honderd zesentachtig (186) gelijke aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die ieder één/honderdzesentachtigste (1/186-ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op ieder aandeel is gedeeltelijk gestort, meer bepaald voor een totaal bedrag van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00), zoals verder wordt uiteengezet:

De heer GORIS Luc Julius Maria, voormelde comparant, heeft verklaard in te schrijven op alle honderd zesentachtig (186) aandelen en op ieder aandeel gedeeltelijk te storten, tot beloop van een (gezamenlijk) bedrag van twaalfduizend vierhonderd euro (12.400,00 EUR).

Het geld is bij storting of overschrijving gedeponneerd op een bijzondere rekening, onder nummer BE51 7360 5045 9262, geopend bij de naamloze vennootschap KBC Bank te Brussel, ten name van de vennootschap in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponering, afgegeven door het KBC Bank kantoor te Ranst, op zeventwintig augustus tweeduizend achttien (27/08/2018), dat aan notaris Leo Vlaeymans werd overhandigd om bewaard te blijven in zijn dossier.

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Tot statutaire zaakvoerder werd voorlopig niemand benoemd.

Tot gewone, niet-statutaire zaakvoerder werd benoemd voor onbeperkte duur:

De heer GORIS Luc Julius Maria, geboren te Lier op vijftwintig augustus negentienhonderd drieënzestig, wonende te 2520 Ranst (Emblem), Bremstraat 4 A.

Deze aanvaardde zijn opdracht, onder de bevestiging dat hij niet werd getroffen door enige maatregel die zich daartegen verzet.

Over de al dan niet bezoldiging van de zaakvoerder werd beslist dat hij een bezoldiging zal ontvangen. Over het bedrag en de samenstelling van bedoelde bezoldiging zal bij latere afzonderlijke bijzondere algemene vergadering nog een beslissing worden genomen.

Volgens artikel 15 van de statuten is iedere zaakvoerder individueel bevoegd om de vennootschap te vertegenwoordigen, in en buiten rechte.

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er verscheidene zaakvoerders zijn, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen.

Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder in geval van overdreven volmacht.

Zolang de vennootschap voor het laatst afgesloten boekjaar de drempelbedragen, vermeld in de wet en het Koninklijk Besluit op de jaarrekening niet overschrijdt, is de vennootschap niet verplicht één of

meer commissarissen te benoemen. Wordt er geen commissaris benoemd, dan heeft ieder vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan zich laten vertegenwoordigen door een accountant.

Zodra de vennootschap de drempelbedragen overschrijdt, wordt de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid vanuit het oogpunt van het Wetboek van Vennootschappen en van de statuten, van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening aan één of meer commissarissen opgedragen, te benoemen onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren.

Is er slechts één vennoot, die tevens zaakvoerder is, dan bestaat er geen controle in de vennootschap. Is een derde zaakvoerder, dan oefent de enige vennoot alle bevoegdheden van de commissaris uit.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de tweede donderdag van de maand juni, om twintig uur (20.00 u). Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort en die geen wijziging van de statuten inhoudt.

Te allen tijde kan een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

De algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats in België, aangewezen in de oproeping.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen.

De voorwaarden tot toelating tot de vergadering en de uitoefening van het stemrecht geschieden als wettelijk voorzien.

Het boekjaar van de vennootschap gaat telkens in op één januari en eindigt op éénendertig december van het zelfde jaar. Het aanleggen van reserves en de verdeling van de winst geschieden als wettelijk voorzien.

Het eerste boekjaar loopt van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen en tot éénendertig december tweeduizend negentien.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar tweeduizend twintig.

Bijzondere volmacht met recht van indeplaatsstelling en met recht ieder afzonderlijk te handelen, werd verleend aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Kantoor Laurijssen", met zetel te 2560 Nijlen, Koningsbaan 27, en haar aangestelden;

1. teneinde de zaakvoerder(s) te vertegenwoordigen en bij te staan bij alle diensten en bij het vervullen van alle formaliteiten, zowel deze voortvloeiende uit deze akte als uit alle andere authentieke en onderhandse akten, ondermeer, en dit zonder dat deze lijst beperkend is, bij het ondernemingsloket en bij de belastingdiensten;
2. voor de inschrijving, aansluiting en vertegenwoordiging van de vennootschap en haar zaakvoerder(s) bij sociale verzekeringsfondsen en sociale secretariaten;
3. voor de inschrijving, wijziging en doorhaling van zowel de zaakvoerder(s) als de vennootschap in de Kruispuntenbank Ondernemingen via de diensten van het ondernemingsloket;
4. voor de aanvraag en schrapping van een BTW-nummer en een ondernemingsnummer;
5. op het gebied van vertegenwoordiging van zowel de zaakvoerder(s) als de vennootschap ten aanzien van de administraties van de directe belastingen en van de BTW in het algemeen, en in het bijzonder voor het indienen van de aangiftes in de personen- en vennootschapsbelasting, het indienen van de BTW-aangiftes en de jaarlijkse BTW-listings, en het indienen van bezwaarschriften.

----- VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL -----

Tegelijk hiermee neergelegd:

- Expeditie oprichtingsakte;

Leo VLAEYMANS, geassocieerd notaris.