

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

18327068



Neergelegd

04-09-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0702794494

Benaming : (voluit) : **HORTOS**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Tempelstraat 32
(volledig adres) 9890 Asper

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een akte verleden voor Meester Lieselot VERDIN, notaris met standplaats te Beernem, die haar ambt uitoefent in de vennootschap "Vanlatum Verdin Notarisvennootschap", met zetel te 8730 Oedelem, Bruggestraat 49, op 4 september 2018, blijkt dat de heer **VAN KERCKVOORDE Simon** Marcel Geneviève, geboren te Gent op twee december negentienhonderd negentachtig, wettelijk samenwonende partner van mevrouw PAUWELS Elien, wettelijk samenwonend te 9890 Gavere, Tempelstraat 32, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft opgericht onder de naam "**HORTOS**".

ZETEL

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9890 Gavere (Asper), Tempelstraat 32.

DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen,

I.

- Landschapsverzorging.
- Beplantingswerken, het uitvoeren van alle beplantingen en groenvoorzieningen.
- Boomverzorging.
- Ontwerp, creatie, aanleg en onderhoud van tuinen, parken, het groene gedeelte van sportvelden, opritten, tuinpaden, parkings en terrassen.
- Drainerings- en rioleringswerken;
- Aanleg en onderhoud van groendaken, vijvers, grachten en waterkanalen.
- Uitvoeren van maai- en snoeiwerken, sproeiwerken, onderhoud van wegen en bermen, uitnemen van grachten, grond- en wegenwerken.
- Plaatsen van afsluitingen en omheiningen in diverse materialen, carports en tuinhuisen.
- Alle handelingen en diensten met betrekking tot de tuinbouw, hetzij de inrichting, het ontwerp, de architectuur van tuinen, het aanleggen van vijvers, het uitvoeren van allerlei beplantingen, en alle aanverwante activiteiten.
- Kleinhandel, groothandel en handelsbemiddeling in zaden, bloemen en planten, kortom in alle land- en tuinbouwartikelen.

II.

- Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer, de uitbreiding en/of instandhouding van een onroerend en/of roerend patrimonium, door verhuring en alle andere overeenkomsten in verband met gebruik, genot en opbrengst; alsmede de aankoop, de verkoop, het onderhoud, de ontwikkeling en de verfraaiing en de verhuring van deze goederen. In het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of het productief maken, van onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten.
- Het beheer en beleggen van roerend vermogen.
- De verwerving van participaties onder welke vorm dan ook in de oprichting, ontwikkeling, overname, fusie, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse vennootschappen.
- De verwerving van eender welke titels, rechten of roerende waarden door middel van participatie,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

inbreng, onderschrijving, intekening, plaatsing, waarborg, koop, aankoopoptie, verhandeling, of op iedere andere wijze.

- Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derden al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, industrieel, commercieel, administratief, hetzij op het vlak van algemeen beheer of financieel, in de meest ruime zin.

- Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van functies en opdrachten voor derden.

III. De vennootschap mag alle verrichtingen uitvoeren van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap kan leningen toestaan en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren onder om het even welke vorm en in dit kader kan zij zich zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van een verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap mag met alle middelen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, in België of in het buitenland die een gelijkaardig, eenzelfde of aanverwant doel nastreven of die van die aard zijn het maatschappelijk doel te bevorderen. Zo kan de vennootschap betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben, of een doel dat niet strijdig is met het doel van de vennootschap, of waarvan de werking nuttig is voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van het maatschappelijk doel van de vennootschap, en dit zowel in België als in het buitenland.

MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL – AANDELEN

Het geplaatst maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (18.600,00 EUR) en verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen zonder nominale waarde die ieder één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen, volledig geplaatst en op alle aandelen werd door de enige oprichter, voornoemde heer Simon Van Kerckvoorde, ingeschreven a pari in speciën.

De oprichter verklaarde en erkende dat de aandelen volstort zijn ten belope van het geheel, hetzij twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00). De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00).

Het geheel van de inbreng in speciën werd gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer be34 1431 0505 9690, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de naamloze vennootschap Fintro. Een bankattest, gedateerd op 31 augustus 2018 werd als bewijs van de storting overhandigd aan ondergetekende notaris. Ondergetekende notaris bevestigde dat het gestorte kapitaal werd gedeponneerd overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten. Zij worden door de algemene vergadering benoemd voor bepaalde tijd of zonder beperking van duur.

Indien geen zaakvoerder benoemd is, heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder. Zowel de enige vennoot als een derde kunnen tot zaakvoerder of opvolgend zaakvoerder benoemd worden.

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden. De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

VERTEGENWOORDIGING

De vennootschap wordt geldig verbonden tegenover derden en in rechte door de enige zaakvoerder of, indien er meerdere zaakvoerders zijn door iedere zaakvoerder afzonderlijk.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door een bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger binnen de perken van de verleende volmacht.

ALGEMENE VERGADERING

De jaarvergadering moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de laatste zaterdag van de maand juni om achttien uur.

BOEKJAAR

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

VERDELING

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. De afneming is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Geen uitkering mag geschieden, indien op datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

VEREFFENING

Alle activa van de vennootschap worden gerealiseerd tenzij de algemene vergadering anders beslist. Indien niet alle aandelen in dezelfde mate werden volgestort herstellen de vereffenaars het evenwicht, hetzij door bijkomende opvragingen te doen, hetzij door voorafgaandelijke betalingen te doen. Het batig saldo van de vereffening wordt verdeeld onder de aandeelhouders a rato van hun aandelenbezit.

De ontbinding en vereffening kan in één akte worden afgesloten indien de voorwaarden voorgeschreven door het wetboek van vennootschappen vervuld zijn.

OVERGANGS- en SLOTBEPALINGEN

Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2020.

Werd benoemd tot onbezoldigd zaakvoerder, voor onbepaalde duur: voornoemde heer Simon Van Kerckvoorde.

Werd benoemd tot opvolgend zaakvoerder bij overlijden of handelingsonbekwaamheid: mevrouw Pauwel Elien, wonende te 9890 Gavere, Tempelstraat 32.

Volmacht

Als bijzondere gevolmachtigden worden aangesteld: alle medewerkers van Certifisc Burgerlijke vennootschap o.v.v. BVBA, met zetel te 9700 Oudenaarde, Simon de Paepestraat 19 aan wie de macht verleend wordt om de nodige formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de B.T.W.-administratie, de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de sociale kas, de belasting-administraties en het ondernemingsloket.

Voor eensluidend ontleidend uittreksel

Notaris Lieselot VERDIN

Tegelijk hiermee neergelegd: uitgifte van de oprichtingsakte

Dit uittreksel werd opgemaakt voor registratie van de oprichtingsakte, overeenkomstig artikel 3.12.3.0.5 §2, 3° VCF.