

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19300647



Neergelegd
03-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0717621935

Benaming : (voluit) : **TRUELLE**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Weggevoerdenlaan 44
(volledig adres) 8930 Lauwe

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Dominique HENDRYCKX te Menen op drie januari tweeduizend negentien, neer te leggen ter registratie, dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht door :

1) Mevrouw DE SMET Nathalie, geboren te Menen op drie december negentienhonderd vierenzeventig, echtgenote van de heer GHEYSENS Ignace Albert Joseph, geboren te Kortrijk op vijftien december negentienhonderd tweeënzeventig, wonende te 8930 Menen (Lauwe), Lauwbergstraat 31.

Gehuwd te Menen op twee april tweeduizend en vier onder het stelsel van scheiding van goederen ingevolge huwelijkscontract verleden voor notaris Dominique Hendryckx te Menen op zesentwintig maart tweeduizend en vier, niet gewijzigd tot op heden.

2) De heer GHEYSENS Emiel Maria Albert Irenée, geboren te Kortrijk op zesentwintig april negentienhonderd zevenenveertig, weduwnaar van mevrouw Lievens Francine Leona, wonende te 8930 Menen (Lauwe), Weggevoerdenlaan 44.

Onder de naam "TRUELLE" en waarvan het maatschappelijk kapitaal vastgesteld wordt op achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), vertegenwoordigd door vierhonderd twintig (420) aandelen zonder nominale waarde.

Op de kapitaalaandelen wordt als volgt ingeschreven :

-door mevrouw De Smet Nathalie, voornoemd sub 1), ten belope van tweehonderd en tien (210) aandelen;

-door de heer Gheysens Emiel, voornoemd sub 2), ten belope van tweehonderd en tien (210) aandelen.

UITTREKSEL UIT STATUTEN

Artikel 1. RECHTSVORM NAAM.

De vennootschap is als besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht onder de naam "TRUELLE".

Artikel 2.- ZETEL.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8930 Menen (Lauwe), Weggevoerdenlaan 44.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in België binnen het Nederlands taalgebied of het tweetalig gebied Brussel-hoofdstad bij besluit van de zaakvoering dat in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad moet worden gepubliceerd.

Artikel 3.- DOEL.

De vennootschap heeft tot doel, in België of in het buitenland, voor eigen rekening of rekening van derden en/of tussenpersonen :

-het verrichten van alle immobiliaire operaties van om het even welke aard en alle hiermee verband houdende handelingen, waaronder : het oprichten, de promotie, het valoriseren, het inrichten, het kopen en het verkopen, het huren en verhuren, het verhandelen, het uitrusten, het exploiteren en het beheren van onroerende goederen, alsmede de expertise in en de omvorming en de verbouwing van onroerende goederen; de promotie van allerhande gebouwen, waaronder villa's, huizen, flatgebouwen, industriële gebouwen en handelscomplexen en dit bij middel van aan- en verkoop, ruil, oprichting en inrichting, verhuring en verkaveling; de uitbating, ontwikkeling en het beheer van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

onroerende goederen; de coördinatie van alle voormelde activiteiten en de coördinatie van bouwwerkzaamheden;

-alle verrichtingen die rechtsteeks of onrechtsteeks betrekking hebben op het uitoefenen van een activiteit van makelaar in onroerend goed;

-alle verrichtingen die rechtsteeks of onrechtsteeks betrekking hebben op het uitoefenen van een activiteit van bouwpromotor of bouwcoördinator;

-alle verrichtingen die rechtsteeks of onrechtsteeks betrekking hebben op het uitoefenen van een activiteit van algemene bouwonderneming;

-alle activiteiten als holding, patrimoniumvennootschap, beheersmaatschappij, managementvennootschap, financier, adviseur op alle domeinen waarin zij competent is, en waarin zij actief mag zijn in overeenstemming met de wettelijke reglementeringen.

De vennootschap mag op eender welke wijze belangen nemen in of deelnemen aan het bestuur van verrichtingen, ondernemingen of vennootschappen die een zelfde, gelijkaardig of verwant doel hebben, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar bedrijf te bevorderen, haar basisproducten te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken.

De vennootschap mag investeringen of beleggingen uitvoeren (zoals de aankoop, de verhuring en de oprichting van roerende en onroerende goederen), met het oog op de verloning van haar zaakvoerder(s) in geld en/of in natura.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten. Zij zal het beschikbare vermogen beheren als een goed huisvader.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende, financiële aard, die rechtsteeks of onrechtsteeks met dit doel verwant of verknocht zijn of op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De algemene vergadering van aandeelhouders kan het doel van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden, mits zich te schikken naar de wettelijke regels terzake.

Artikel 4. DUUR.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

Artikel 5.- KAPITAAL.

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het is verdeeld in vierhonderd twintig (420) gelijke aandelen zonder vermelding van waarde, die elk één/vierhonderd twintigste (1/420e) van het kapitaal van de vennootschap vertegenwoordigen.

Artikel 12.- ZAAKVOERING.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen of rechtspersonen, die geen vennoot hoeven te zijn.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

De algemene vergadering mag altijd, zonder de vormen en voorwaarden vereist voor het wijzigen der statuten te moeten naleven, maar met het akkoord van de statutaire zaakvoerders indien er bestaan, overgaan tot het benoemen van niet-statutaire zaakvoerders. In dit laatste geval bepaalt zij de duur van deze opdrachten en gebeurlijk de bevoegdheden van de nieuwe zaakvoerders.

De algemene vergadering beslissend met eenvoudige meerderheid bepaalt de wedde en vermeerdert of vermindert deze van de zaakvoerder(s).

Artikel 13.- BESTUURSBEVOEGDHEID.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Artikel 14.- VERTEGENWOORDIGINGSBEVOEGDHEID.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere

volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Artikel 16.- ALGEMENE VERGADERINGEN.

Ieder jaar op de tweede vrijdag van de maand juni om elf uur wordt de jaarvergadering van de vennoten gehouden. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden op hetzelfde uur.

Artikel 22.- BOEKJAAR – INVENTARIS – JAARREKENING.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar wordt de boekhouding afgesloten, maakt de zaakvoering de inventaris op, alsmede de jaarrekening. De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting en vormt één geheel.

Artikel 23.- WINSTVERDELING.

Het batig saldo van de resultatenrekening, opgesteld overeenkomstig de wet, vormt de netto-winst van de vennootschap.

Van deze winst wordt jaarlijks een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve.

Deze verplichting tot afnemingshoudt op wanneer de wettelijke reserve één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

Het saldo wordt ter beschikking gesteld van de algemene vergadering, die op voorstel van de zaakvoering de besteding ervan bepaalt.

Artikel 24.- ONTBINDING – VEREFFENING – VERDELING.

Bij de ontbinding van de vennootschap is de zaakvoerder die op dat tijdstip in functie is, van rechtswege vereffenaar, tenzij de algemene vergadering met gewone meerderheid van stemmen één of meerdere vereffenaars benoemt met vaststelling van hun bevoegdheden en van de aan hun opdracht verbonden vergoeding.

De vereffenaars treden pas in functie nadat de voorzitter van de Ondernemingsrechtbank is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de algemene vergadering. De bevoegde rechtbank is die van het arrondissement waar de vennootschap op de dag van het besluit tot ontbinding haar zetel heeft.

OVERGANGSBEPALINGEN

Onmiddellijk na de oprichting hebben de vennoten zich verenigd in algemene vergadering en hebben eenparig volgende beslissingen genomen :

BEGIN EN AFSLUITING VAN HET EERSTE BOEKJAAR

Het eerste boekjaar van de vennootschap begint op heden en eindigt op eenendertig december tweeduizend twintig.

EERSTE JAARVERGADERING

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend eenentwintig.

VOLMACHT

Ter voldoening van alle verplichtingen tegenover de Kruispuntbank der ondernemingen en ter voldoening van alle verplichtingen tegenover de BTW- en belastingadministraties naar aanleiding van deze oprichting, wordt volmacht gegeven met macht van indeplaatsstelling aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BOEKHOUDKANTOOR LIBEER", met ondernemingsnummer 0843.617.017, en met maatschappelijke zetel te 8560 Wevelgem, Goedendagstraat 18, en door deze volmachthoudende vennootschap aangestelden.

BENOEMING VAN NIETSTATUTAIRE ZAAKVOERDERS

Vervolgens hebben de oprichters beslist te benoemen tot eerste, nietstatutaire, zaakvoerders, en dit voor onbepaalde duur :

- Mevrouw DE SMET Nathalie, voornoemd;
- De heer GHEYSENS Emiel, voornoemd.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL bestemd om te worden neergelegd op de griffie van de rechtbank van koophandel.

Tegelijk hiermee neergelegd :

- expeditie oprichtingsakte.

Meester Dominique HENDRYCKX, notaris te Menen.