

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

18326512



Neergelegd
30-08-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0701907935

Benaming : (voluit) : **TUINEN COUDRON**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Vijfgebodenstraat 10
(volledig adres) 8908 Vlamertinge

Onderwerp akte : Oprichting

Uittreksel uit een akte, verleden voor notaris Greet Deboodt te Diksmuide op 30 augustus 2018, neergelegd voor registratie, inhoudende de oprichting van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

VENNOOT

De heer COUDRON, Lander Korneel Johannes, geboren te Ieper op 26 februari 1990, wonende te 8920 Langemark-Poelkapelle, Boezingestraat 114.

RECHTSVORM-NAAM

De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam "TUINEN COUDRON".

ZETEL

De zetel is gevestigd te 8908 Ieper (Vlamertinge), Vijfgebodenstraat 10.

DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Tuin- en landschapsarchitectuur en tuinontwerp;
 - Uitvoeren van studies en verlenen van advies in verband met stedenbouwkundige planning en landschapsarchitectuur;
 - Aanleg en onderhoud van tuinen, parken, gazonperken, sport- en speelpleinen met inbegrip van de aanplantingen en verhardingen;
 - Scheren van hagen, maaien, snoeien en vellen van bomen;
 - Plaatsen van afsluitingen;
 - Uitvoeren van grondwerken, draineringswerken, rioleringswerken, beregeningswerken en verhardingswerken;
 - Aanleggen van opritten, terrassen en tuinpaden;
 - Bouwen, construeren of monteren van tuinhuisen, poolhouses, tuinschuren, buitenkeukens, pergola's, car-ports en andere constructies;
 - Plaatsen en installeren van verlichting en verlichtingsarmaturen;
 - Aanleg van vijvers en zwembaden;
 - Onderneming voor bosbouw en ontginning;
 - Kweken van bloemen, planten, heesters en bomen;
 - Uitvoeren van diverse land- en tuinbouwwerken;
 - Bereiden van compost, landbouwgrond, natuurlijke en kunstmatige meststoffen, mengingen van teelaarde, humus voor land- en tuinbouw;
 - Groot- en kleinhandel alsook in- en uitvoer van bloemen, planten, heesters, bomen, potterie en siervoorwerpen, zaden, mest- en sproeistoffen, vissen, alle tuingereedschap en machines, alsook het onderhoud en herstel ervan;
 - Alle activiteiten die in verband staan met de tuinbouw, landbouw en veeteelt;
- De vennootschap kan advies en prestaties verlenen inzake administratieve en organisatorische aangelegenheden, management en bedrijfstechnische ondersteuning.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

De vennootschap zal in België of in het buitenland alle immobilaire operaties van om het even welke aard en alle hiermee verband houdende handelingen verrichten, en onder meer de aan- en verkoop, ruiling, verhuring, beheer, omvorming, of ombouwing van onroerende goederen van alle aard, zowel gebouwen als gronden, en dit door middel van lotisering, verkaveling, nieuwbouw, heropbouw en verbouwing. Dit zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

De vennootschap zal eveneens alle roerende en onroerende goederen, materialen en inrichtingen mogen aankopen, in pacht nemen, huren, bouwen, verkopen, verhuren of ruilen.

De vennootschap kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

In het algemeen zal de vennootschap alle burgerlijke, commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn het bereiken ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken, dit alles zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden. Zij mag deelnemen bij wijze van inbreng, versmelting, inschrijving of andere tussenkomst aan alle bestaande of op te richten vennootschappen, zowel in België als in het buitenland en waarvan het doel gelijkaardig of aanverwant is aan het hare. Deze opsomming is verklarend en niet beperkend en moet verstaan worden in de meest brede zin.

Dit alles in de meest ruime zin.

KAPITAAL

Het kapitaal bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (18.600,00 €) vertegenwoordigd door honderd zesentachtig (186) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderd zesentachtigste van het kapitaal vertegenwoordigen, door de oprichter ingeschreven a pari in speciën.

De oprichter verklaart en erkent dat elk der aandelen ten belope van twee/derde (2/3de) volgestort zijn. De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van TWAALFDUIZEND VIERHONDERD EURO (12.400,00 €).

BESTUUR

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Elke zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

ALGEMENE VERGADERING

De jaarvergadering wordt gehouden op de laatste woensdag van juni om zestien uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Iedere algemene vergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap of op de plaats aangewezen in de oproeping.

TOELATING TOT DE ALGEMENE VERGADERING-STEMRECHT

Elke vennoot kan vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde al dan niet vennoot. Elk aandeel geeft recht op één stem. Wanneer één of meer aandelen op naam toebehoren aan verscheidene personen, dan kunnen de daaraan verbonden rechten ten aanzien van de vennootschap slechts uitgeoefend worden door een enkele persoon die daartoe schriftelijk is aangewezen door alle gerechtigden. Zolang zodanige aanwijzing niet gedaan is, blijven alle aan de aandelen verbonden rechten geschorst. Is een aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan wordt het aan dit aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

BOEKJAAR

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van hetzelfde jaar.

AANLEGGEN VAN RESERVES-WINSTVERDELING

Het batig slot dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen, totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo wordt als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen.

Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd.

Geen uitkering van winst mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals het blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou

dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

VERDELING VAN HET NA VEREFFENING OVERBLIJVENDE SALDO

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars onder de vennoten de gelden of waarden die gelijk kunnen worden verdeeld; zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden.

BEPALINGEN IN GEVAL DE VENNOOTSCHAP SLECHTS EEN VENNOOT TELT

Het overlijden van de enige vennoot heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden. Evenwel indien de enige vennoot overlijdt en zijn aandelen op geen enkele gerechtigde overgaan, is de vennootschap van rechtswege ontbonden en wordt artikel 334 tweede lid Wetboek Vennootschappen toegepast.

Indien geen zaakvoerder benoemd is heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder. Zowel de enige vennoot als een derde kunnen tot zaakvoerder benoemd worden.

De enige vennoot oefent alle bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering toekomen. Hij kan die bevoegdheden niet overdragen. Is de enige vennoot tevens zaakvoerder dan dienen de formaliteiten voor bijeenroeping van de algemene vergadering niet te worden nageleefd, onverminderd de verplichting een bijzonder verslag op te maken en in voorkomend geval openbaar te maken volgens de voorschriften van de wet.

BENOEMINGEN

Als gewone zaakvoerder wordt benoemd voor onbepaalde duur: de heer COUDRON Lander, voornoemd.

OVERGANGSBEPALINGEN

Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2020, overeenkomstig de statuten.

VOLMACHT

De verschijners stellen daarop aan als bijzondere gevolmachtigden met macht van indeplaatsstelling, GHEPAN bvba Accountancy – Fiscaliteit te 8920 Langemark – Poelkapelle, Klerkenstraat 22, aan wie de macht verleend wordt om de nodige formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de B.T.W.-administratie, de Kruispuntbank voor Ondernemingen en het ondernemingsloket.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL.

(Get.) Greet Deboodt, notaris te Diksmuide.

Tegelijk hiermede neergelegd: afschrift van de oprichtingsakte.