

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19300804



Neergelegd
03-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0717567396

Benaming : (voluit) : **SCAPA HOME**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Ruiterschool 15 bus 1
(volledig adres) 2930 Brasschaat

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uittreksel uit een akte verleden voor notaris Marc SLEDESENS, geassocieerd notaris met standplaats te Antwerpen (tweede kanton), handelend voor rekening van de bvba "Deckers notarissen", met zetel te 2000 Antwerpen (district Antwerpen), Léon Stynenstraat 75B (btw BE 0469.875.423 RPR Antwerpen), op achtentwintig december tweeduizend achttien, vóór registratie uitgereikt, met als enig doel te worden neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank.

1. Oprichters

1. mevrouw VAN OOST Arlette, van Belgische nationaliteit, wonende te 2950 Kapellen, Polodreef 3;
2. de naamloze vennootschap "MARDI", gevestigd te 2930 Brasschaat, Ruiterschool 15, bus 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister van Antwerpen (afdeling Antwerpen) onder nummer RPR 0448.874.824.

De comparanten werden vertegenwoordigd door mejuffrouw DEHAEN Babette Alda Willy, van Belgische nationaliteit, wonende te 2018 Antwerpen, Jan Van Rijswijcklaan 145 bus 4, ingevolge onderhandse volmacht.

2.a) Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

b) Naam : "SCAPA HOME";

3. Zetel : te 2930 Brasschaat, Ruiterschool 15 bus 1

4. Doel

De vennootschap heeft tot doel en dit alles in de meest ruime zin:

- het ontwerpen en fabriceren, de in- en uitvoer van en de groot- en kleinhandel in textiel, kleding, schoeisel en lederwaren, meubels en artikelen voor verlichting en woninginrichting, huishoudartikelen, accessoires, sieraden, cosmetica- en parfumerieartikelen, beddengoed, wand- en vloerbekleding en in alles wat daarmee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn;
- de exploitatie van een studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake marketingaangelegenheden, meer bepaald het uitwerken en exploiteren van marketing-projecten;
- het verrichten van alle diensten en het maken van alle studies inzake marketing en prospectie;
- het inrichten van vertoningen, de uitbating van horeca activiteiten in mate deze gerelateerd zijn aan de exploitatie van de handelsactiviteiten van de vennootschap en het uitgeven boeken en brochures op alle mogelijke gegevensdragers;
- het voeren van publiciteit en reclame en het deelnemen en medewerken hieraan in de meest uitgebreide zin van het woord.
- de onderneming in elektronische handel, de verkoop van alle goederen of diensten via het Internet of andere gegevensdragers; het opmaken van websites en het verlenen van alle diensten dienaangaande;
- de productie, ontwikkeling en realisatie van interactieve multimedia toepassingen en elke vorm van interactieve handel of levering van diensten;
- inkoop en verkoop, import en export, verhuur, leasing en installatie van communicatiesystemen, zowel hardware als software en alle toebehoren daarmee gepaard gaande;
- het kopen, verkopen, ruilen, huren, verhuren, onderverhuren, valoriseren, verbouwen, verkavelen en verzevenlijken van alle onroerende goederen, het nemen en afstaan van optierechten voor het kopen van onroerende goederen, het beheren van onroerende goederen of

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

immobiliënmaatschappijen, de expertise, agentuur en leasing inzake onroerende goederen.

- in verband met interieur:

- * Inrichtingsadviezen, tentoonstellingen, kleuren materiaalstudies, decoratie, decors;
- * Vervaardiging van alle noodzakelijke schetsen, tekeningen, werktekeningen, documenten, maquettes, presentatiedossiers, fotomontages;
- * Creatie en styling van illustratietekeningen, reclame en audiovisuele toepassingen, drukwerk, affichages, verpakkingen, logo's, advertenties, stickers, displays, direct mail;
- * Space planning;
- * Projectmanagement, directievoering;
- * Toezicht, werfcontroles;
- * Kostencalculaties, budgetbeheer;
- * Onderwijs, docentschap, wetenschappelijke medewerking;
- * Copywriting, redacteurschap;
- in verband met meubilair:
- * Ontwerp;
- * Vervaardiging van alle noodzakelijke schetsen, tekeningen, werktuigen, documenten, maquettes, presentatiedossiers, fotomontages;
- * Onderwijs, docentschap, wetenschappelijke medewerking;
- * Copywriting, redacteurschap.

De vennootschap heeft verder tot doel :

- 1) zowel in België als in het buitenland, onder eender welke vorm, participaties te verwerven en aan te houden, onder meer door deel te nemen aan het bestuur van de ondernemingen waarin zij participeert. De vennootschap beoogt de verdere gunstige ontwikkeling van de vennootschappen waarin zij participeert te stimuleren, te plannen en te coördineren;
- 2) het deelnemen in of de directie voeren over andere vennootschappen en ondernemingen; het management en het bestuur van om het even welke ondernemingen en vennootschappen, het optreden als vereffenaar;
- 3) het verlenen van technische of commerciële bijstand aan alle Belgische en buitenlandse ondernemingen; het verlenen van financiële bijstand;
- 4) haar patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen, te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden;
- 5) de aankoop, verhuur, onderhoud en verkoop van alle roerende goederen - desgevallend ten behoeve van eigen handelsverrichtingen of voor handelsverrichtingen van derden - zoals alle soorten materieel, gereedschappen, machines, installaties en computers, soft- en hardware;
- 6) het aanvragen, verwerven, verhandelen en exploiteren van licenties, octrooien, merken en dergelijke.

De vennootschap mag alle industriële, commerciële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken van het maatschappelijk doel, met inbegrip van : het deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in nauw verband met het hare staat, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan tevens het mandaat van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar van andere vennootschappen waarnemen.

5. Duur

De vennootschap bestaat voor een onbeperkte duur.

6. Geplaatst kapitaal

ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00), verdeeld in HONDERD (100) aandelen zonder vermelding van waarde, overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek volstort ten belope van ZESDUIZEND TWEEHONDERD euro (€ 6.200,00), zoals blijkt uit een attest van deponering van het gestorte kapitaal, afgeleverd door Belfius Bank.

Derhalve dient nog bijgestort te worden :

- door mevrouw VAN OOST voornoemd : een bedrag van TWAALFDUIZEND TWEEHONDERDZESENTWINTIG euro (€ 12.276,00);
 - door de vennootschap "MARDI" voornoemd : een bedrag van HONDERDZESENTWINTIG euro (€ 126,00);
- hetzij in totaal een bedrag van TWAALFDUIZEND VIERHONDERD euro (€ 12.400,00).

7. Boekjaar : begint op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar loopt tot eenendertig december tweeduizend negentien.

8. Winstverdeling en reserves - Liquidatiesaldo

Van de nettowinst van het boekjaar wordt vijf ten honderd voorafgenomen ten bate van het wettelijk reservefonds. Deze voorafneming is niet meer verplicht zodra het reservefonds het tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Over het saldo wordt beslist door de gewone algemene vergadering.

De zaakvoerders bepalen datum en plaats van betaling van de dividenden.

In geval van ontbinding zal de algemene vergadering de wijze van vereffening bepalen overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Het uitkeerbaar saldo van de vereffening wordt onder de vennoten verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit, waarbij rekening wordt gehouden met de ongelijke afbetaling van de aandelen.

9. Gewone algemene vergadering : te houden op de maatschappelijke zetel of op een andere in de bijeenroepingen aangeduide plaats op de laatste vrijdag van de maand juni om achttien uur.

De eerste gewone algemene vergadering wordt gehouden in tweeduizend twintig.

De vennoten mogen voor de algemene vergadering een volmachtdrager aanstellen, die, tenzij alle vennoten samen vertegenwoordigd worden door dezelfde volmachtdrager, zelf stemrecht dient te hebben.

De volmacht moet voldoen aan de door de zaakvoerders voorgeschreven vorm. Zij moet op de maatschappelijke zetel worden gedeponneerd, tenminste vijf dagen voor de vergadering.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

10. Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt als zaakvoerder, benoemt deze een vaste vertegenwoordiger, overeenkomstig de terzake geldende wettelijke bepalingen.

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Niet-statutaire zaakvoerder, voor de duur van de vennootschap, behoudens herroeping door de algemene vergadering met gewone meerderheid, is : mevrouw VAN OOST voornoemd.

De zaakvoerder zal haar mandaat (on)bezoldigd uitoefenen.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

Wanneer de vennootschap optreedt als orgaan van bestuur van andere vennootschappen, dan wordt de vennootschap enkel rechtsgeldig vertegenwoordigd door de vaste vertegenwoordiger die alleen handelt.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig vertegenwoordigd door de bijzondere lasthebbers binnen de perken van het hen verleende mandaat.

Het mandaat van zaakvoerder wordt niet bezoldigd, tenzij door de algemene vergadering anders wordt beslist.

Niet-aanstelling van commissaris

De oprichters verzoeken mij, notaris, nog te akteren dat zij op grond van te goeder trouw verrichte schattingen, tot het besluit gekomen zijn dat de vennootschap vrijgesteld is van de verplichting een commissaris te benoemen en dat zij ook geen commissaris wenst te benoemen.

BENOEMING EN AANVAARDING BIJZONDERE VOLMACHTDRAGER

Mevrouw BEYNE Martine Georgette Rachel, wonende te 2930 Brasschaat, Zegersdreef 81, wordt aangesteld als algemeen directrice en als bijzonder volmachtdrager met de volgende machten die zij afzonderlijk kan uitoefenen:

a) op financieel gebied: alle sommen geldig voldoen, alle cheques uitgeven en voldoen, alle stortingen en overschrijvingen doen, alle wissels ondertekenen en rugtekenen, het al evenwel slechts tot een maximaal bedrag van EEN MILJOEN EURO (€ 1.000.000,00) per verrichting;

b) het in ontvangst nemen van poststukken en aangetekende zendingen; het ondertekenen van de dagelijkse briefwisseling;

de vennootschap vertegenwoordigen bij alle openbare en private administraties;

c) het verrichten van de handelingen van louter beheer met betrekking tot de eigendommen van de vennootschap.

d) op commercieel gebied: het afsluiten van contracten, het leveren van diensten, het plaatsen van bestellingen tot een maximaal bedrag van EEN MILJOEN EURO (€ 1.000.000,00) per verrichting;

e) het afsluiten van arbeidscontracten.

Mevrouw BEYNE Martine, voornoemd verklaart haar benoeming tot algemeen directrice en bijzondere lasthebber te aanvaarden bij monde van mejuffrouw DEHAEN Babette Alda Willy, ingevolge de aan deze akte gehechte onderhandse volmacht.

Volmacht

Teneinde de nodige formaliteiten te vervullen bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de diensten van de btw en/of bij de ondernemingsloketten, zowel voor de inschrijving van de vennootschap als voor elke latere wijziging of aanpassing daarvan, wordt, met recht van indeplaatsstelling, volmacht gegeven aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "ACCTIVE", gevestigd te 2000 Antwerpen, Oudeleeuwenrui 44.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL :

Notaris Marc SLEDSSENS

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.