


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



18327168



Neergelegd
05-09-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0702831910

Benaming

(voluit) : PDH-Painting

(afgekort) : PDH

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Drogedokstraat 9 11

2660 Antwerpen (Hoboken)

België

Onderwerp akte : Oprichting

ONDERHANDSE AKTE VAN OPRICHTING

Onderhandse akte van oprichting, per 31 augustus 2018, tussen de personen :

D'HAENENS PAUL,

Droge Dokstraat 9 bus 11 te

2660 Hoboken

En

NGANDU Francis

Julius Vuylstekelaan 2GO

2050 Antwerpen

beide samen genoemd: de vennoten-oprichters.

De vennoten-oprichters beslissen tot oprichting van een gewone commanditaire vennootschap met de statuten als volgt.

Artikel 1: Naam

Er wordt een gewone commanditaire vennootschap opgericht onder de benaming **PDH-PAINTING**

Artikel 2: Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Droge Dokstraat 9 bus 11 te 2660 Hoboken. De zetel mag worden overgebracht naar iedere plaats binnen de Europese ruimte bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder.

Artikel 3: Doel

Het doel van de vennootschap is

Voor eigen rekening of voor rekening van derden of in deelnemingen met derden :

De coördinatie van werken aan roerende en onroerende goederen

Het aanvaarden en uitvoeren van werken in onderaanneming aan roerende en onroerende goederen

Werken in onroerende staat, zoals, maar niet beperkend tot :

Algehele binnenhuisinrichting en decoratie

Het vervaardigen van meubels

Het leveren van losse en vaste bemeubeling

Overige werkzaamheden in verband met de binnen afwerking van gebouwen.

De aan- en verkoop van alle materialen met betrekking tot deze.

De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel.

Studie-, organisatie- en raadgevend advies inzake het inrichten van onroerende goederen.

Schilderen van gebouwen

Schilderen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen

Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen

Installaties van stores en zonneschermen

Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden

Overige werkzaamheden ivm de afwerking van gebouwen n.e.g

Gevelreiniging

Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken

Overige gespecialiseerde bouwwerkzaamheden

Reinigen van interieur van allerlei gebouwen

Overige reparaties van consumentenartikelen neg

Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe technologieën en hun toepassingen.

Het verlenen van bijstand, advies en leiding geven aan bedrijven, privépersonen en instellingen, ondermeer op het vlak van uit te voeren en uitgevoerde werken zomede controle en administratieve afhandeling van projecten, dit alles in de meest ruime betekenis.

Alle afhandelingen als leverancier of al tussenpersoon voor handelingen in roerende en onroerende goederen.

Algemene isolatiewerken binnen en buiten

Algemene renovatiewerken, klusjes

Beeldhouwwerken

Deze opsomming is niet beperkend, noch bepalend en dient in de meest ruime zin te worden begrepen

Het beheer voor eigen rekening van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen , onderhouden, prospecteren van onroerende goederen.

Het verlenen van logistieke steun, het begeleiden van bedrijven op gebied van handel, nijverheid en administratie, bedrijfsvoering, boekhouding, fiscale en economische wetgeving, marketing, export en import, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting , de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kunnen zijn.

Het ter beschikking stellen van publicaties en verstrekken van opleidingen, gericht op , maar zich niet beperkend tot alle informatie nodig voor het leveren van diensten en goederen.

De vennootschap kan tevens overgaan tot de organisatie van colloquia, seminars, studiedagen en cursussen, en het drukken en uitgeven van studies en rapporten.

Het gratis ter beschikking stellen van zowel roerende als onroerende goederen aan haar zaakvoerders en/of aandeelhouders.

Dit alles in de meest ruime zin.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

De vennootschap mag alle bewerkingen doen van industriële, commerciële of financiële, roerende en onroerende aard, die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking, de uitbreiding, de bevordering of de vergemakkelijking van haar maatschappelijk doel. Zij mag deelnemen aan alle vennootschappen en ondernemingen, die geheel of deels een gelijkaardig of gelijklopend doel hebben of die van aard zijn om de ontwikkeling ervan te bevorderen.

De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen verricht door de zaakvoerder, zelfs indien die handelingen buiten haar doel liggen, tenzij zij bewijst dat de derde daarvan op de hoogte was of er, gezien de omstandigheden, niet onkundig van kon zijn; openbaarmaking van de statuten is hiertoe echter geen voldoende bewijs.

De vennootschap mag alle bestuursopdrachten waarnemen, alle mandaten en functies uitoefenen, welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden.

Artikel 4: Duur

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur. Iedere vennoot zal een einde mogen stellen aan de vennootschap mits hij drie maanden vooraf zijn medevennoten per aangetekende brief verwittigt.

Artikel 5: Kapitaal – Aandelen

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 1000 ☐ en wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen, elk met een tractiewaarde van een tiende van het maatschappelijk kapitaal. Het kapitaal wordt ingebracht als volgt:

Door Paul D'Haenens : 950 ☐

Door Francis Ngandu : 50 ☐

Als vergoeding voor hun respectieve inbreng worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend :

aan Paul D'Haenens : 95 aandelen

aan Francis Ngandu : 5 aandelen

Artikel 6: Beherende en stille vennoten

Dhr. Paul D'Haenens is hoofdelijk aansprakelijk vennoot en wordt beherende vennoot genoemd. Dhr. Francis Ngandu is stille vennoot. De stille vennoten dragen niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen zij beloofd hebben in de vennootschap in te brengen. De machten van de stille vennoten bestaan uit: de controle van de vennootschap

het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder(s)

de goedkeuring omtrent de vervreemding der financiële vaste activa

het stemrecht in de algemene vergadering

Artikel 7: Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders. Wordt tot die hoedanigheid benoemd voor de ganse duur van de vennootschap als zaakvoerder Dhr. Paul D'Haenens. Zijn mandaat kan slechts herroepen worden mits beslissing van de meerderheid der stemmen op de algemene vergadering.

De zaakvoerder, en in geval er meerdere zijn, ieder van hen, beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen.

Artikel 8: Overdracht van Aandelen

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap niet overdragen onder levenden aan medevennoot of aan een derde, zonder het voorafgaand en geschreven akkoord van alle andere vennoten.

Artikel 9: Overlijden

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot.

De erfenamen en legatarissen van een overleden vennoot aan wie de aandelen van de overledene toekomen, worden van rechtswege vennoot, en vervullen de plaats van de overledene als vennoten van de vennootschap.

Artikel 10: Boekjaar

Het boekjaar gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar gaat in op de datum der neerlegging van de statuten en zal afgesloten worden op 31 december 2019. Ten behoeve van de jaarvergadering per 22 juni wordt jaarlijks een inventaris en een jaarrekening opgemaakt.

Artikel 11: Aanvang van de bedrijvigheid van de vennootschap

De vennootschap verkrijgt rechtspersoonlijkheid vanaf de dag der nederlegging van de oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van koophandel, op welke dag de bedrijvigheid van de vennootschap zal aanvangen.

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan, en dit vanaf 1 september 2018. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan voornoemd artikel 60, en dienen eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

Artikel 12: Winstverdeling

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.

Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering.

De vennoten mogen evenwel bij eenvoudige meerderheid beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk voorafgenomen op de winsten. Zij zullen eveneens bij eenvoudige meerderheid mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren, geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij boven op de winst van het afgesloten jaar, hetzij na& aftrek van het verlies van het afgesloten boekjaar. De winstverdeling dient niet te gebeuren in verhouding van de kapitaalinbreng.

Artikel 13: Verliezen

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

Artikel 14: Jaarvergadering – Bijzondere algemene vergaderingen

De jaarvergadering zal gehouden worden 22 juni van elk jaar om 20 uur ten maatschappelijke zetel of in een restaurant naar keuze gelegen binnen het rechtsgebied van de vennootschap.

Iedere vennoot kan steeds een buitengewone algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen.

Daartoe moet hij al de medevennoten uitnodigen per aantekende brief, die ten laatste acht dagen voor de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de agenda en de plaats van de vergadering vermelden.

De vergadering zal worden voorgezeten door de werkend vennoot-oprichter of in zijn afwezigheid door de stille vennoot-oprichter of bij ontstentenis de werkend vennoot of in zijn afwezigheid de stille vennoot. Zij zal gehouden worden ten maatschappelijke zetel of een restaurant naar keuze gelegen binnen het rechtsgebied van de vennootschap.

Alle beslissingen van de algemene vergadering vereisen de instemming van alle vennoten, tenzij anders bepaald werd in onderhavige statuten.

Artikel 14: Ontbinding – Vereffening

In geval van ontbinding, benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaars die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening. Worden er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. Hij heeft de bevoegdheden die het Wetboek van Vennootschappen aan vereffenaars toekent, tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist. Het saldo na sluiting van de vereffening wordt verdeeld onder de vennoten volgens de verhouding van ieders aandelenbezit.

Opgemaakt in 2 exemplaren te Hoboken op 30 augustus 2018.

De werkend vennoot-oprichter,

De stille vennoot-oprichter

Paul D'Haenens

Francis Ngandu