

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

18326510



Neergelegd
30-08-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0701910113

Benaming : (voluit) : **ELEKTRO CASTELEYN**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Sappenleenstraat 18
(volledig adres) 8970 Poperinge

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een akte verleden voor ondergetekende notaris Tom Degryse te Ieper op 30 augustus 2018.

BLIJKT :

Dat daarbij een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht.

1° - Oprichter

De heer **CASTELEYN Brecht Roger Corneel**, geboren te Ieper op 6 februari 1990, ongehuwd, wonende te 8900 Ieper, Pennestraat 7.

2° - Rechtsvorm en naam.

De vennootschap wordt opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en met de naam "**Elektro Casteleyn**".

3° - Zetel.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8970 Poperinge, Sappenleenstraat 18.

Deze mag worden overgebracht naar iedere andere plaats in België, bij beslissing van het bestuursorgaan, mits inachtneming van de taalwetgeving.

De vennootschap mag, bij beslissing van het bestuursorgaan, exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, agentschappen en depots in België of het buitenland oprichten.

4° - Doel.

De vennootschap heeft tot doel voor eigen rekening, voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon, of in deelneming met derden, zelf of door bemiddeling van elke andere natuurlijke of rechtspersoon, in België of in het buitenland, voor zover dit alles wettelijk is toegelaten en/of de organen, vertegenwoordigers en/of medewerkers van de vennootschap de nodige erkenningen en/of vergunningen hebben en waarbij alle woorden op te vatten zijn in hun meest ruime betekenis:

- 1)- Het ontwerpen, ontwikkelen, produceren, aan- en verkopen, in huur geven of nemen, in leasing geven of nemen, leveren, plaatsen of laten plaatsen, installeren of laten installeren, onderhouden en herstellen van en het handel drijven in:
 1. elektrische en elektronische systemen, installaties, bedradingen en toestellen met inbegrip van verlichtingsinstallaties en verlichtingstoestellen;
 2. bel -, brand- en alarminstallaties, telefooninstallaties, geluidsinstallaties en apparaten en toestellen daarvoor;
 3. koelinstallaties, klimaatbeheersingsinstallaties, installaties voor verwarming, verwarmingstoestellen, verwarmingssystemen en cv installaties, ongeacht de energiebron, en apparaten en toestellen daarvoor;
 4. sanitaire installaties, inrichtingen en toestellen;
 5. domoticasystemen en installaties, met inbegrip van de nodige inrichtingen en toestellen;
 6. keukens en kasten met inbegrip van huishoudtoestellen;
 7. ventilatie -, airconditioning- en zonbeschermingssystemen en -toestellen;
 8. systemen voor zonne-energie, meer bepaald zonnepanelen, fotovoltaïsche, thermische en elektrische panelen en andere zonne-installaties, waaronder zonneboilers, en meer in het algemeen alle installaties, projecten en systemen gerelateerd aan transporteerbare energie en/of hernieuwbare energie;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

9. systemen met en op basis van gascondensatieketels en apparaten en toestellen daarvoor;
 10. systemen met en op basis van warmtepompen, geothermische installaties en warmtekrachtkoppelingssystemen en -installaties en apparaten en toestellen daarvoor.
- Het uitbaten van een studie -, organisatie -, raadgevend - en assistentieverlenend bureau inzake:
 1. domoticasystemen en/of installaties;
 2. automatische en/of transportsystemen;
 3. omvormingen of verbouwingen aan machines en/of installaties;
 4. werkzaamheden voor de elektro - en elektronica industrie;
 5. lay-out werkzaamheden bij verbouwingen of reorganisatie;
 6. aanmaak, shutdown en start-up begeleiding;
 7. maintenance inspecties en begeleiding;
 8. werkvoorbereiding, planning, inkoopprocedures;
 9. haalbaarheidsstudies met bijhorende automatisatie;
 10. arbeidsstudie en logistiek;
 11. expertises (ook op elektrisch en bouwkundig gebied);
 - Het construeren en fabriceren als studiebureau en het houden van toezicht tot en met de eindoplevering op machines, toestellen, uitrusting en omvormingen of aanpassingen, voor elke hoger aangehaalde (industrie)tak.
 - Het aannemen van alle bouwwerken, waaronder stukadoor-, plafoneer- en cementwerken en het plaatsen van gipskarton, in coördinatie met onderaannemers of als onderaannemer.
 - Het aannemen en uitvoeren van alle nagenoemde werken in hoofdaanneming of onderaanneming: het verrichten, leveren en plaatsen van alle timmer- en schrijnwerk (in hout, PVC en aluminium) van gebouwen in de ruimste zin van het woord. (zowel binnen- als buitenschrijnwerk en/of timmerwerk, dakwerken, bekistingswerken); het plaatsen en leggen van parketvloeren, tegels, vloerbekleding, houten wanden, gyproc en plafonds;
 - Het vervaardigen en plaatsen van binnen- en buitendeuren, ramen, keukens, ingemaakte kasten en trappen;
 - Het vervaardigen en plaatsen van rolluiken, houten afsluitingen, gevelbekleding, bloembakken, tuinhuizen en allerlei poorten;
 - Het plaatsen van glaswerk in deuren en ramen;
 - Het vervaardigen van meubelen voor binnen en buiten.
 - De aan- en verkoop, de klein- en groothandel, de handelsbemiddeling in alle bouwmaterialen.
 - De productie, de verdeling en de verkoop van hernieuwbare energie, onder meer zonne-energie, door middel van alle huidige en toekomstige technieken.
 - Het onderzoek naar en de ontwikkeling, promotie en aanwending van alle huidige en toekomstige toepassingen en mogelijkheden in verband met energie en energiebronnen in het algemeen.
 - Alle handelingen, daaronder begrepen het ontwerpen, produceren, aan- en verkopen, leveren, plaatsen, installeren, onderhouden en herstellen met betrekking tot installaties en techniek voor elke hoger aangehaalde (industrie)tak.
 - Alle handelingen, daaronder begrepen het ontwerpen, produceren, aan- en verkopen, leveren, plaatsen, installeren, onderhouden en herstellen met betrekking tot branderinstallaties en brandertechniek.
 - De uitwerking en de realisatie van projecten en de exploitatie van windenergie en andere hernieuwbare en duurzame energiebronnen en van andere projecten op het gebied van elektriciteit en elektronica.
 - Het nemen, verwerven, houden, deponeren en uitbaten van octrooien, patenten, brevetten, licenties, merken, merkrechten en distributierechten met betrekking tot voormelde voorwerpen, installaties, activiteiten en inrichtingen.
 - Het verlenen van diensten, begeleiding en adviezen met betrekking tot voormelde voorwerpen, installaties, activiteiten en inrichtingen.
 - Het uitvoeren van onder meer commerciële studies, onderzoeksopdrachten, doorlichtingen en expertises, alsmede het uitvoeren van marktonderzoek met betrekking tot voormelde voorwerpen, installaties, activiteiten en inrichtingen.
 - De coördinatie, organisatie en exploitatie van een studiebureau, een organisatiebureau en een raadgevend bureau voor adviezen met betrekking tot voormelde voorwerpen, installaties, activiteiten en inrichtingen.
 - Het uitoefenen van de werkzaamheden van al dan niet gerechtelijk expert met betrekking tot voormelde voorwerpen, installaties, activiteiten en inrichtingen.
 - Het uitoefenen van de activiteiten van tussenpersoon in de handel of commissionair en het aanvragen, verwerven, verhandelen en exploiteren van licenties, octrooien, merken, brevetten en rechten in het algemeen met betrekking tot voormelde voorwerpen, installaties, activiteiten en inrichtingen.

- De begeleiding, de omkadering en de assistentie van, evenals de raadgeving aan het cliënteel van de vennootschap met betrekking tot voormelde voorwerpen, installaties, activiteiten en inrichtingen.
- Het geven van cursussen, trainingen en opleidingen en het organiseren van studiedagen en studiereizen met betrekking tot voormelde voorwerpen, installaties, activiteiten en inrichtingen.
- 2) het invoeren, verkopen, verhuren en onder licentie ter beschikking stellen van materiële en immateriële goederen die nodig of nuttig zijn bij het verwezenlijken van de voormelde dienstprestaties;
- 3) het uitvoeren van specifieke en algemene managementopdrachten van algemene aard, zoals de (re)organisatie van de diensten, leiden en besturen van de diensten (onder andere: administratieve diensten, personeelsdiensten, boekhoudings- en financiële diensten.), de consulting inzake o.a. administratieve -, personeel - en audit -diensten en het bijwonen en organiseren van vergaderingen van diverse bestuurs- en directieniveau's;
- het uitoefenen van functies van bestuurder, zaakvoerder, vereffenaar of andere mandaten van (andere) vennootschappen of verenigingen;
- 4) het rationeel en oordeelkundig beheer en behoud, in de ruimste zin van het woord, van een patrimonium bestaande uit roerende en onroerende goederen.
Binnen dit kader mag zij overgaan tot het aankopen, verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, beleggen, bouwen, verbouwen, verhuren of in huur nemen van alle roerende en onroerende goederen; tot het verwerven, verkopen, beleggen in en valoriseren van kunstvoorwerpen, antiquiteiten, effecten allerhande, participaties in andere vennootschappen en/of ondernemingen, alsook portefeuille- en kapitaalbeheer in de meest ruime zin van het woord waaronder het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen ongeacht de juridische vorm van deze laatste;
- 5) het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen, ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij ook borg stellen, haar aval verlenen, of, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;
- 6) het uitbaten van een studie -, organisatie- en raadgevend bureau inzake informatica- en automatiseringsaangelegenheden;
- 7) het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen, ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan de vennootschap zich ook borg stellen, haar aval verlenen, of, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.
De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in artikel drie, ten eerste en ten tweede van de Wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties en de financiële markten en het Koninklijk Besluit over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies van vijf augustus negentienhonderd eenennegentig.
- 8) de opbouw en het rationeel en oordeelkundig beheer en behoud, in de ruimste zin van het woord, van een patrimonium bestaande uit roerende en onroerende goederen, met inbegrip van het in dit kader verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen.
- 9) Het aankopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, afbreken, bouwen, verbouwen, verhuren of in huur nemen van alle roerende en alle bebouwde en onbebouwde onroerende goederen, met uitsluiting evenwel van het voormelde beleggingsadvies en het eveneens voormelde vermogensbeheer dat overeenkomstig het Koninklijk Besluit van vijf augustus negentienhonderd één en negentig werd voorbehouden aan erkende instellingen.
- 10) het uitoefenen van management- en consultancyopdrachten en het uitoefenen van functies van zaakvoerder, bestuurder of vereffenaar in vennootschappen en verenigingen.
- 11) de ontwikkeling, verwerving en uitbating van alle intellectuele rechten en van alle industriële of commerciële eigendommen.
De vennootschap mag belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng, overname of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen, syndicaten of groeperingen, bestaande of op te richten zowel in België als in het buitenland, die een gelijklopend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.
De vennootschap mag in algemene zin alle roerende, onroerende, commerciële, industriële, financiële of nijverheidshandelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, verband houden met de verwezenlijking van haar doel.
De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te

geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap mag zowel in België als in het buitenland alle burgerlijke-, handels-, nijverheids-, financiële-, roerende en onroerende of andere verrichtingen of handelingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met haar doel of die eenvoudig nuttig zijn of dit doel vergemakkelijken.

De vennootschap kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen – behalve in de gevallen waarin dit niet toegelaten is – uitoefenen.

5° – Duur – overname van verbintenissen.

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen van de datum van de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte.

De oprichter verklaart dat de vennootschap, met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, de verbintenissen overneemt die in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf 1 juli 2018 en dat deze overname slechts uitwerking zal hebben vanaf de datum van de neerlegging ter griffie van het uittreksel van onderhavige oprichtingsakte.

6° – Kapitaal – Maatschappelijk vermogen – Gestorte bedragen

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het wordt vertegenwoordigd door honderdtwintig (120) gelijke aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde, die ieder één/honderdtwintigste (1/120ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

De inschrijver verklaart en erkent dat ieder aandeel waarop door hem werd ingeschreven volstort is ten belope van twee/derde.

De inbrengen in geld werden voorafgaandelijk aan de oprichting, in toepassing van artikel 224 van het Wetboek van Vennootschappen, gedeponereerd op een bijzondere rekening bij ING zoals blijkt uit het door voormelde financiële instelling op 29 augustus 2018 afgeleverd bankattest. Dit wordt door de instrumenterende notaris, aan wie dit attest werd voorgelegd, bevestigd.

7° Bestuur en vertegenwoordiging – Controle – Benoeming van zaakvoerder

a) Bestuursorgaan.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Bestuursbevoegdheid.

Iedere zaakvoerder kan, afzonderlijk optredend, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde, al dan niet vennoot.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

Vertegenwoordigingsbevoegdheid.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

b) Controle.

De controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening, wordt indien wettelijk vereist, aan één of meer commissarissen opgedragen. De commissarissen worden benoemd door de algemene vergadering van vennoten, onder de leden, natuurlijke personen of rechtspersonen, van het Instituut der Bedrijfsrevisoren. De commissarissen worden benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar. Op straf van schadevergoeding kunnen zij tijdens hun opdracht alleen om wettige reden door de algemene vergadering worden ontslagen.

Zolang de vennootschap evenwel kan genieten van de uitzonderingsbepaling conform artikel 141, 2° van het Wetboek van Vennootschappen, heeft iedere vennoot conform artikel 166 van het Wetboek van Vennootschappen individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris.

Niettemin heeft de algemene aandeelhoudersvergadering steeds het recht een commissaris te benoemen en dit ongeacht de wettelijke criteria. Indien geen commissaris werd benoemd kan iedere vennoot zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een accountant. De vergoeding van de accountant komt ten laste van de vennootschap indien hij met haar toestemming wordt benoemd, of indien deze vergoeding te haren laste werd gelegd krachtens een rechtelijke beslissing. In deze gevallen worden de opmerkingen van de accountant medegedeeld aan de vennootschap.

c) Benoeming niet-statutaire zaakvoerder

Vervolgens heeft de oprichter beslist de heer **CASTELEYN Brecht Roger Corneel**, geboren te Ieper op 6 februari 1990, ongehuwd, wonende te 8900 Ieper, Pennestraat 7, voornoemd te benoemen tot eerste, niet-statutaire, zaakvoerder, en dit voor onbepaalde duur.

Hij aanvaardt dit mandaat. Het mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

8° Maatschappelijk Boekjaar.

Het boekjaar van de vennootschap begint op 1 januari van ieder jaar en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar.

9° Aanwending van de winst – wettelijke reserve.

Van de netto-winst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van een wettelijke reserve. Deze afnemings is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

10° Jaarvergadering – Buitengewone algemene vergadering.

De jaarvergadering zal jaarlijks gehouden worden op de tweede zaterdag van de maand juni om 10 uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de eerstvolgende werkdag plaats. De zaterdag wordt in het kader van dit artikel niet als een werkdag beschouwd.

Een bijzondere of buitengewone algemene aandeelhoudersvergadering mag bijeengeroepen worden telkens als het belang van de vennootschap zulks vereist.

Deze aandeelhoudersvergaderingen mogen bijeengeroepen worden door het bestuursorgaan of de commissarissen en moeten bijeengeroepen worden op aanvraag van de vennoten die ten minste één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. De aandeelhoudersvergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief meegedeeld.

11° Oproepingen – toelatingsvoorwaarden – uitoefening stemrecht

a) De vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de zaakvoerders en eventuele commissaris of commissarissen worden per aangetekende brief, ten minste vijftien dagen vóór de vergadering, uitgenodigd. De brief vermeldt de agenda.

De vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de zaakvoerders en eventuele commissaris of commissarissen die aan de vergadering deelnemen of er zich doen vertegenwoordigen, worden als regelmatig opgeroepen beschouwd. De voormelde personen kunnen er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering welke zij niet bijwoonden aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief. Vervulling van de formaliteiten voor de bijeenroeping van de vergadering en voor de toelating tot de vergadering is evenwel niet vereist, wanneer alle vennoten aanwezig zijn en met eenparigheid van stemmen de agenda vaststellen waarover zij ter vergadering zullen beraadslagen en besluiten. De vervulling van deze formaliteit is evenmin vereist in geval van vertegenwoordiging.

b) Elke vennoot kan zich op de algemene aandeelhoudersvergadering doen vertegenwoordigen door een volmachtdrager, al dan niet vennoot. De volmachten dienen een handtekening te dragen (eventueel een digitale handtekening zoals bedoeld in artikel 1322, alinea 2 van het Burgerlijk Wetboek).

c) Elk aandeel geeft recht op één stem.

Elke vennoot kan schriftelijk per brief, telefax, e-mail of enig ander middel vermeld in artikel 2281 van het Burgerlijk Wetboek volmacht geven, aan een al dan niet vennoot, om zich te laten vertegenwoordigen.

Schriftelijk stemmen is toegelaten. In dit geval vermeldt de brief waarop de stem wordt uitgebracht elk punt van de agenda en de eigenhandig geschreven woorden "aanvaard" of "verworpen", gevolgd door de handtekening; hij wordt aangetekend aan de vennootschap gestuurd en moet ten laatste daags voor de vergadering op de zetel toekomen.

12° Verdeling saldo na vereffening

Het batig saldo van de vereffening zal onder de aandeelhouders verdeeld worden in verhouding tot hun respectievelijk aandelenbezit, met dien verstande evenwel dat alle aandelen dezelfde rechten moeten hebben.

13° Begin en afsluiting eerste boekjaar

Het eerste boekjaar neemt een aanvang vanaf de neerlegging ter griffie van de Rechtbank van Koophandel van het uittreksel van de oprichtingsakte en zal worden afgesloten op 31 december 2019.

14° Volmacht BTW / handelsregisterformaliteiten

De oprichter geeft bij deze bijzondere volmacht aan TeamAccount, met maatschappelijke zetel te

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/09/2018 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

8900 Ieper, Ter Waarde 64, om met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen en bij de BTW-administratie en om alle wijzigingen aan te brengen aan deze inschrijvingen en te dien einde alles te doen wat nuttig of noodzakelijk is.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL

Bijlage:

- Uitgifte van de oprichtingsakte

Tom Degryse
notaris

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.