

SISTEMA	SUBSISTEMA	ZONAS	N.º DE USUARIOS POR AULA/ESPACIO	N.º DE BLOQUES	m2 POR USUARIO	POSIBLE MÓDULO AULA/ESPACIO	ÁREA m2	REQUERIMIENTOS	ÁREA TOTAL m2
Espacios básicos	Cultural	Bloque aulas para conferencias y exposiciones	25	2	2,55	8X8	64	•Batería Sanitaria •Mobiliario Flexible y Dinámico •Espacios de cohesión/integración social •Iluminación, Ventilación Natural •Zonas de aprendizaje pasivas y activas	128
		Bloque de aulas para artes tradicionales (Música, Pintura, Danza, Escultura, Literatura, Cine, Arquitectura)	25	7	1,8	8x8	64	•Mobiliario flexible •Nuevos métodos de aprendizaje (Estrategias a nivel educativo) •Relación con espacios intermedios y lúdicos •Aulas (Planteamiento de sistema Educativo Siglo XXI, 2022)	448
		Bloque de aulas para artes ancestrales (Medicina, Gastronomía)	25	2	1,8	8x8	64	•Mobiliario flexible •Nuevos métodos de aprendizaje (Estrategias a nivel educativo) •Relación con espacios intermedios y lúdicos •Aulas (Planteamiento de sistema Educativo Siglo XXI, 2022)	128
		Baterías Sanitarias Hombres	*****	2	*****	7x3	21	•Según normativa 2 urinarios, lavabos, inodoros cada 40 usuarios. •Iluminación y Ventilación natural	42
		Baterías Sanitarias Mujeres	*****	2	*****	7x3	21	•Según normativa 2 urinarios, lavabos, inodoros cada 40 usuarios. •Iluminación y Ventilación natural	42
		Biblioteca (Para la totalidad de usuarios)	100	1	4	40x10	400	•Tratamiento Acústico •Intimidad Visual •Áreas de trabajo colectivo e individual •Biblioteca digital	400
ÁREA TOTAL SISTEMA m2		1188							
+ 30% CIRCULACIÓN m2		1544,4							
Espacios básicos	Deportivo	Bloque de aulas deportivas para defensa personal (teakwondo, judo, karate, jujitsu)	25	4	3	10x10	100	•Batería Sanitaria •Mobiliario Flexible y Dinámico •Espacios de cohesión/integración social •Iluminación, Ventilación Natural •Zonas de aprendizaje pasivas y activas	400
		Bloque para ejercicios físicos (yoga, meditación)	25	1	2,55	8x8	64	•Batería Sanitaria •Mobiliario Flexible y Dinámico •Espacios de cohesión/integración social •Iluminación, Ventilación Natural •Zonas de aprendizaje pasivas y activas	64
		Bloque de aulas deportes de mesa (ajedrez)	25	1	2,55	8x8	64	•Mobiliario flexible •Nuevos métodos de aprendizaje (Estrategias a nivel educativo) •Relación con espacios intermedios y lúdicos •Aulas (Planteamiento de sistema Educativo Siglo XXI, 2022)	64
		Bloque de aulas deportes electrónicos	25	1	2,55	8x8	64	•Mobiliario flexible •Nuevos métodos de aprendizaje (Estrategias a nivel educativo) •Relación con espacios intermedios y lúdicos •Aulas (Planteamiento de sistema Educativo Siglo XXI, 2022)	64
		Bloque para ejercicios físico (GYM)	100	1	3	40x10	100	•Mobiliario flexible •Nuevos métodos de aprendizaje (Estrategias a nivel educativo)	400
		Cancha de uso múltiple	140	1	*****	16x30	576	•Medidas estándares, normativa •Ventilación, iluminación •Planteamiento de usos alternos (Estos espacios	576
		Piscina	300	1	4	30x40	1200	•Medidas estándares, normativa •Ventilación, iluminación •Planteamiento de usos alternos (Estos espacios deben mantenerse ocupados la mayor parte del	1200
		Baterías Sanitarias Hombres	*****	2	*****	7x3	21	•Según normativa 2 urinarios, lavabos, inodoros cada 40 usuarios. •Iluminación y Ventilación natural	21
		Baterías Sanitarias Mujeres	*****	2	*****	7x3	21	•Según normativa 2 urinarios, lavabos, inodoros cada 40 usuarios. •Iluminación y Ventilación natural	21
ÁREA TOTAL SISTEMA m2		2810							
+ 30% CIRCULACIÓN m2		3653							
Espacios básicos	Salud	Sala de emergencias básicas	25	1	2,55	8X8	64	•Batería Sanitaria •Mobiliario Flexible y Dinámico •Espacios de cohesión/integración social •Iluminación, Ventilación Natural •Zonas de aprendizaje pasivas y activas	64
		Bloque tratamientos fisioterapeúticos	25	4	1,8	8x8	64	•Mobiliario flexible •Nuevos métodos de aprendizaje (Estrategias a nivel educativo) •Relación con espacios intermedios y lúdicos •Aulas (Planteamiento de sistema Educativo Siglo XXI, 2022)	256
		Bloque para terapias de sanación ancestrales	25	4	1,8	8x8	64	•Mobiliario flexible •Nuevos métodos de aprendizaje (Estrategias a nivel educativo) •Relación con espacios intermedios y lúdicos •Aulas (Planteamiento de sistema Educativo Siglo XXI, 2022)	256
		Baterías Sanitarias Hombres	*****	2	*****	7x3	21	•Según normativa 2 urinarios, lavabos, inodoros cada 40 usuarios. •Iluminación y Ventilación natural	42
		Baterías Sanitarias Mujeres	*****	2	*****	7x3	21	•Según normativa 2 urinarios, lavabos, inodoros cada 40 usuarios. •Iluminación y Ventilación natural	42
ÁREA TOTAL SISTEMA m2		660							
+ 30% CIRCULACIÓN m2		858							

Espacios básicos	Comercial	Patio de comidas típicas y ancestrales	32	4	1,2	9x3	27	•Ventilación Cruzada •Manejo de olores •Relación espacial de integración con el entorno y demás espacios •Relaciones visuales	108
		Venta de artesanías	25	4	1,8	8x8	64	•Mobiliario flexible •Nuevos métodos de aprendizaje (Estrategias a nivel educativo) •Relación con espacios intermedios y lúdicos •Aulas (Planteamiento de sistema Educativo Siglo XXI, 2022)	256
		Baterías Sanitarias Hombres	*****	2	*****	7x3	21	•Según normativa 2 urinarios, lavabos, inodoros cada 40 usuarios. •Iluminación y Ventilación natural	42
		Baterías Sanitarias Mujeres	*****	2	*****	7x3	21	•Según normativa 2 urinarios, lavabos, inodoros cada 40 usuarios. •Iluminación y Ventilación natural	42
ÁREA TOTAL SISTEMA m2		448							
+ 30% CIRCULACIÓN m2		582,4							
Espacios complementarios	ADMINISTRATIVO	Ambiente de Administración	48	1	2,9	14x10	140 - 150	•Salas de juntas •Manejo conservador de las relaciones visuales interior exterior •Ventilación, Iluminación natural	150
		INSPECCIÓN	16	1	2,9	8x6	48	•Equipos de vigilancia •Espacios de Reunión •Oficinas	48
		Sala de Profesores	44	1	2,9	8x16	128	•Salas de juntas •Manejo conservador de las relaciones visuales interior exterior •Ventilación, Iluminación natural •Mobiliario Ergonómico	128
		Baterías Sanitarias Hombres	*****	2	*****	7x3	21	•Según normativa 2 urinarios, lavabos, inodoros cada 40 usuarios. •Iluminación y Ventilación natural	21
		Baterías Sanitarias Mujeres	*****	2	*****	7x3	21	•Según normativa 2 urinarios, lavabos, inodoros cada 40 usuarios. •Iluminación y Ventilación natural	21
	DE SERVICIO	Vestidor -Bodega	16	3	2,9	6x9	54	•Filtración de olores •Humedad •Ventilación •Iluminación •Intimidad	162
		Cuarto de máquinas- Bombas	6	1	*****	7x5	35	•Filtración de olores •Humedad •Ventilación •Iluminación	35
		Baterías Sanitarias Hombres	*****	2	*****	7x3	21	•Según normativa 2 urinarios, lavabos, inodoros cada 40 usuarios. •Iluminación y Ventilación natural	21
		Baterías Sanitarias Mujeres	*****	2	*****	7x3	21	•Según normativa 2 urinarios, lavabos, inodoros cada 40 usuarios. •Iluminación y Ventilación natural	21
	ÁREA TOTAL SISTEMA m2		607						
+ 30% CIRCULACIÓN m2		789,1							
TOTAL PROGRAMA ARQUITECTÓNICO		7426,9							
ÁREA DEL TERRENO		39607,67m2							
COS APPLICABLE		40%							
CUS APPLICABLE		LIBRE (Calcular para comparación con CUS aplicable en equipamientos culturales Puyo)							