



BUSINESS OPPORTUNITY

**MARTABAK HARUS BERUBAH,
NOT YOU ORDINARY MARTABAK**

Bisnis Inovatif, Kekinian & Trendy di Era Milenial





TENTANG KAMI

MARTABAK JEPANG JONY merupakan produk orisinil yang tidak meniru produk - produk dari brand lainnya dan sudah berdiri sejak tahun 2018.

Martabak Jepang Jony memiliki ciri khas yang tidak dimiliki oleh produk makanan apapun yaitu terdapat kripik lays & doritos diatasnya. Produk kami menawarkan makanan yang unik dan inovatif sehingga banyak digandrungi oleh kaum milenial baik pria maupun wanita.

Dengan pengalaman yang kami miliki dan teknik khusus yang kami gunakan, kami berupaya menghadirkan originalitas dalam bisnis. Kami bekerja dengan hati untuk mewujudkan kesuksesan bersama.

- PELOPOR MARTABAK JEPANG TOPING LAYS & DORITOS DI INDONESIA -





3 BRAND DALAM 1 KEMITRAAN



PERTAMA DI INDONESIA!

Martabak Jepang Jony menghadirkan kemitraan dengan sistem yang sustainable dan profitable dengan cara menghadirkan konsep 3 Brand dalam 1 Paket Kemitraan, terdiri dari Martabak Jepang Jony, Nasi Jepang Jony dan Great Thai Tea.

Dengan konsep 3 brand dalam 1 outlet, Martabak Jepang Jony terbukti memiliki berbagai macam sumber pendapatan yang baik, dikarenakan tidak hanya mengandalkan 1 produk saja, namun berbagai produk dengan banyak varian.

***Bermitra dengan Martabak Jepang Jony Gratis Brand Nasi Jepang Jony & Great Thai Tea dalam 1 outlet**

MENU

NB : Harga Menu JABODETABEK



MARTABAK JEPANG JONY



MARTABAK DORITOS
BARBEQUE
NACHO CHEESE
23K



MARTABAK DORITOS
ROASTED CORN
20K



MARTABAK LAYS
SALMON TERIYAKI
RUMPUT LAUT
25K



MARTABAK CHITATO
SAPI PANGGANG
25K



MARTABAK SPESIAL
TOPING MIX
30K

GREAT THAI TEA



CREAMY CHOCOLATE
10K



CREAMY COFFEE
10K



GREEN THAI TEA
10K



LEMON GREENTEA
8K



ORIGINAL THAI TEA
10K



LEMON TEA
7K

NASI JEPANG JONY



BEEF MOZARELLA
24K



TAKO MOZARELLA
24K

PRODUK KAMI



Martabak Jepang Jony saat ini memiliki 4 Varian yaitu Martabak Jepang Spesial, Martabak Jepang Doritos, Martabak Jepang Lays & Martabak Jepang Chitato.

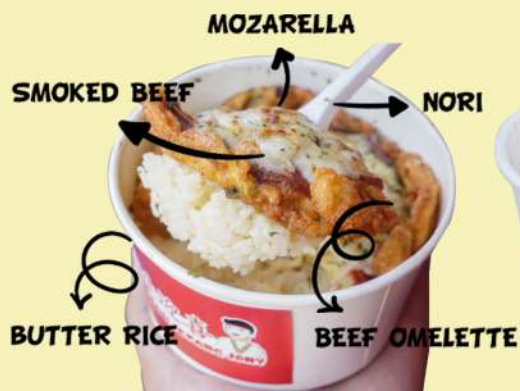
Dengan paduan Martabak Jepang yang khas berisi sayuran dan olahan ikan/Seafood, bertabur topping Katsuobushi (Abon ikan), Saus Spesial, Saus Mayo, Nori dan Doritos/Lays /Chitato, Martabak Jepang Jony dapat menghadirkan citarasa yang luar biasa



- MARTABAK JEPANG -



- PACKAGING -



- NASI JEPANG -



DESIGN BOOTH



- TAKE AWAY CONCEPT -



- TAKE AWAY CONCEPT -



- DINE IN CONCEPT -



- DINE IN CONCEPT -

PAKET LENGKAP

RP. 30.000.000

+ Rp. 2,500,000,- Commitment Deposit

Dikembalikan setelah 1 tahun beroperasi

- 3 Brand in 1 investment (Free kemitraan Nasi Jepang Jony & Great Thai Tea)
- Tab Samsung A8 , Mesin Kasir
- Equipment Pembuatan Martabak Jepang Jony (Termasuk Kompor, LPG, dll)
- Equipment Pembuatan Nasi Jepang Jony (Termasuk Magicjar dll)
- Equipment Pembuatan Great Thai Tea (Termasuk Thermos , Dispenser dll)
- Seragam
- Tripod Banner
- Media Promosi & Desain Outlet (Design Menu, Banner, Advertising)
- Free Paid Promote Foodgram/selebgram sesuai kotanya 1x
- Training & SOP

**Mitra mendapatkan equipment pembuatan lengkap hingga siap jualan*

**Mitra mendapatkan hak kemitraan pada 3 brand dalam 1 paket investasi*

**Tidak termasuk Kulkas*

**Tidak termasuk bahan baku & biaya konstruksi*

Mitra dibebaskan untuk memilih kontraktornya untuk konstruksi outlet (diluar manajemen atau yang ditunjuk oleh manajemen)

NB: Harga sewaktu - waktu dapat berubah



KEUNGGULAN KAMI

KENAPA BERGABUNG DENGAN KAMI :

HPP RENDAH



Harga Pokok Penjualan MARTABAK JEPANG JONY hanya 45% dari harga jual

BALIK MODAL CEPAT



Dengan sistem kemitraan yang baik dan HPP yang rendah, Cukup 2-3 Bulan mitra dapat Balik Modal

KUALITAS TERBAIK



MARTABAK JEPANG JONY memberikan kualitas terbaik mulai dari Product, Packaging, hingga rasa martabak yang terbaik.

ORIGINAL PRODUCT



MARTABAK JEPANG JONY merupakan hasil produk original yang tidak meniru produk-produk dari brand terkenal lainnya.

ZERO WASTE



Tidak ada makanan yang dibuang setiap hari, karena penyajiannya made by order yang praktis. Bahan-bahan produk kami juga tahan lama.

APPROVED PRODUCT



Makanan unik yang inovatif dan sudah memiliki ribuan review positif di Instagram, google review, gofood dan grabfood



Sensasi martabak yang unik



Bahan dasar yang berasal dari sayuran



Sensasi Topping pilihan yang bervariasi



PROYEKSI FINANSIAL



MODAL AWAL

Paket Indoor 3 Brand In 1 Franchise	Rp	30,000,000
Estimasi Renovasi Kios Dan Konstruksi Booth	Rp	15,000,000
Estimasi Bahan Aku Awal	Rp	4,500,000
TOTAL MODAL AWAL <i>(Tidak termasuk sewa tempat)</i>	Rp	49,500,000

SKENARIO PENJUALAN (RENDAH)

Dalam 1 bulan

	Penjualan/Hari	RENDAH
Rata-rata Transaksi Martabak Jepang/Porsi	40	Rp 25,000
Rata-Rata Transaksi Nasi Jepang/Porsi	15	Rp 24,000
Rata-Rata Transaksi Thai Tea/Porsi	15	Rp 10,000
Total Penjualan (30 Hari)		Rp 45,300,000
HPP (45% Dari harga jual)		Rp 20,385,000
Profit Kotor		Rp 24,915,000

PROYEKSI FINANSIAL



SKENARIO PENJUALAN (SEDANG)

Dalam 1 bulan

	Penjualan/Hari	SEDANG
Rata-rata Transaksi Martabak Jepang/Porsi	60	Rp 25,000
Rata-Rata Transaksi Nasi Jepang/Porsi	25	Rp 24,000
Rata-Rata Transaksi Thai Tea/Porsi	15	Rp 10,000
Total Penjualan (30 Hari)		Rp 67,500,000
HPP (45% Dari harga jual)		Rp 67,500,000
Profit Kotor		Rp 37,125,000

SKENARIO PENJUALAN (TINGGI)

Dalam 1 bulan

	Penjualan/Hari	TINGGI
Rata-rata Transaksi Martabak Jepang/Porsi	85	Rp 25,000
Rata-Rata Transaksi Nasi Jepang/Porsi	40	Rp 24,000
Rata-Rata Transaksi Thai Tea/Porsi	25	Rp 10,000
Total Penjualan (30 Hari)		Rp 100,050,000
HPP (45% Dari harga jual)		Rp 45,022,500
Profit Kotor		Rp 55,027,500

PROYEKSI FINANSIAL



SKENARIO PENJUALAN (1 BULAN)

	RENDAH	SEDANG	TINGGI
Gaji Karyawan (3-4 Orang x 1.500.000)	Rp. 4,500,000	Rp. 6,000,000	Rp. 6,000,000
Listrik & Sewa tempat	Rp. 1,800,000	Rp. 1,800,000	Rp. 1,800,000
Internet	Rp. 80,000	Rp. 80,000	Rp. 80,000
Lain-Lain	Rp. 200,000	Rp. 200,000	Rp. 200,000
Royalty Fee (5%)	Rp. 2,265,000	Rp. 3,375,000	Rp. 5,002,500
Marketing Fee (1%)	Rp. 453,000	Rp. 675,000	Rp. 1,000,500
Total Biaya Operasional	Rp. 9,298,000	Rp. 12,130,000	Rp. 14,083,000
Profit Bersih/bulan	Rp. 15,617,000	Rp. 24,995,000	Rp. 40,944,500
Balik Modal (Bulan)	3	2	1,2



MENJADI MITRA KAMI



**1. MENGISI FORMULIR
PENDAFTARAN MITRA**



**2. PENJELASAN SYARAT
DAN KETENTUAN KEMITRAAN**



**3. MEMBAYAR
COMITMENT DEPOSIT**



**4. SURVEY LOKASI OUTLET
DAN TTD SURAT PERJANJIAN**



**5. PENJELASAN MEKANISME
KEMITRAAN & ESTIMASI
LOKASI CABANG**



**6. PELUNASAN PAKET INVESTASI
KEMITRAAN & BAHAN BAKU AWAL**



**7. KONSTRUKSI
BOOTH 2-3 MINGGU**



8. TRAINING



9. OPENING DAY



MARTABAK JEPANG JONY

- NOT YOUR ORDINARY MARTABAK -



@MARTABAKJEPANGJONY



MARTABAKJEPANGJONY@GMAIL.COM



089-5300-66713

(FRANCHISE MANAGER)



WWW.MARTABAKJEPANGJONY.COM