



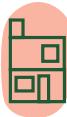
PRIVADA HABITACIONAL

# MIRAPERDE

CIUDAD VIVA



## Conoce Miraverde



338  
Viviendas



Barda  
Perimetral



1 Casetas  
con acceso  
controlado



1 Gran  
Parque Central

**Mira tu entorno,  
tienes un gran parque central**



Chapoteadero



Gradas



Cancha de usos múltiples



Terraza semitechada



Pista de trote



Área de Juegos



Gimnasio al aire libre



Área de juegos tradicionales

Un Desarrollo en



UN PROYECTO DE:





## FLAMBOYÁN PLUS

Construcción: 65.73 m<sup>2</sup>

Terreno desde: 7 x 17 m

### Planta Arquitectónica

#### Planta Baja

- Sala/Comedor
- Cocina independiente
- 1/2 Baño
- Cochera semitechada

#### Planta Alta

- Recámara principal con área para clóset y baño completo
- Recámara secundaria con área para clóset
- Baño completo



CONSTRUCCIÓN  
DE MOLDE



DISEÑO  
MODERNO



3 COLORES  
A ELEGIR  
ORO / AZUL / ROJO



ACABADOS  
DE CALIDAD



EL PATIO MÁS AMPLIO  
DEL MERCADO

Un Desarrollo en



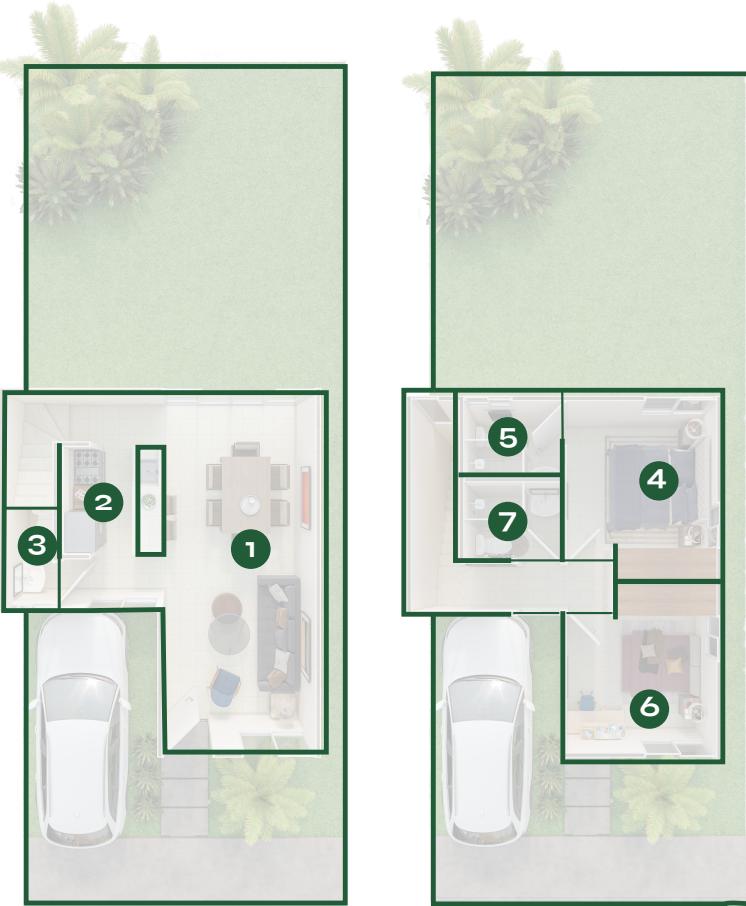
Tel. (999) 944 99 52  
[www.grancalzada.mx](http://www.grancalzada.mx)

UN PROYECTO DE:



# FLAMBOYÁN PLUS

Medidas de la vivienda



Num	Área	M <sup>2</sup>
1	Sala / comedor	19.10
2	Cocina	7.4
3	1/2 Baño	1.76
3	Cocina	7.4
4	Recámarra 1	8.15
5	Baño	2.68
6	Recámarra 2	7.41
7	Baño	2.68

Nota: este plano es de uso ilustrativo por lo que no es de carácter oficial. Las distancias y elementos aquí proporcionados pueden sufrir alguna modificación, por lo que el desarrollador en este acto le informa al cliente que las superficies de cada cincuenta son las que se establezcan en la escritura de traslación de dominio que se celebre ante fedatario público

## Acabados Etapa 1

### EXTERIORES



Pasta blanca  
acabado lluvia

### MESETA Y PISOS



Cerámico 33x33  
vitromex roma color gris

### INTERIORES



Pintura vinílica  
berh azure lake



Pasta blanca  
acabado liso

## Accesorios Etapa 1



Regadera Dica



Accesorios  
cromados dica



Manerales Dica



Inodoro y lavabo  
Orion Urrea



Tarja sin escurridero  
- cocinas modulares



Mezcladora de  
lavamanos Dica