


شماره پذیرش : ۲۰۲۵۲۰۷ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۶/۲۰	فرم بیع نامه	
---	---------------------	---

به نام خدا

(۱) مشخصات فروشنده

خانم/ آقای/ شرکت : علی اصل زعیم	فرزند/ نوع شرکت : کرمعلی	تاریخ تولد/تأسیس : ۱۳۵۸/۰۹/۰۲
شماره شناسنامه/ ثبت : SELLERID	صادره از/ محل ثبت : SADEREH	شماره ملی/شناسه ملی : SNC
نشانی : Address		شماره اقتصادی : ECONO
شماره تلفن : PHONE	تلفن همراه : CELLPHONE	کد پستی : POSTALCODE

(۲) مشخصات خریدار

خانم/ آقای/ شرکت : BuyerName	فرزند/ نوع شرکت : BRELATED	تاریخ تولد/تأسیس : BTASIS
شماره شناسنامه/ ثبت : BUYERID	صادره از/ محل ثبت : mahalesabt	شماره ملی/شناسه ملی : BNC
نشانی : BADDRESS		شماره اقتصادی : BECONO
شماره تلفن : BPHONE	تلفن همراه : BCELLPHONE	کد پستی : BPOSTALCODE

(۳) مورد معامله

شش دانگ یک دستگاه Dastgah سیستم SYSTEM تیپ TIP مدل MODEL رنگ COLOR شماه موتور ENGINENOMBER شماره شاسی Shasi شماره راهنمایی و رانندگی Shomare که دارای Kedaraye می باشد و به رویت کامل خریدار رسیده است.

مورد معامله به موجب فاکتور/ سند شماره ORDERNUMBER مورخ Movarekh شرکت / دفترخانه Company به فروشنده انتقال یافته است.

(۴) قیمت

حسب توافق قطعی طرفین بهاء مورد معامله مبلغ BahayeMoredMoeameleh ریال می باشد که:

الف : مبلغ Forush ریال از آن نقداً و فل المجلس از سوی خریدار به موجب BeMojebe به فروشنده پرداخت گردید که امضاء ذیل این مبیعه نامه توسط فروشنده به منزله رسید دریافت مبلغ مرقوم می باشد.

ب: مبلغ MablaghBaghiMandeh ریال باقیمانده، پس از تأیید اصالت و سلامت و تأییدیه قیمت مورد معامله توسط کارشناس رسمی دادگستری و تعویض پلاک و همزمان با امضاء ذیل سند انتقال آن در دفترخانه اسناد رسمی به فروشنده پرداخت خواهد شد.

(۵) شرایط

۵-۱- فروشنده حق فسخ معامله حاضر را تحت هیچ عنوان ندارد و کافه خیارات از جمله خیاب غبن ولو فاحش از فروشنده ساقط گردید. خریدار نیز در صورت تأیید اصالت و سلامت خودرو مورد معامله توسط کارشناس رسمی دادگستری حق فسخ معامله را ندارد.

فروشنده	خریدار
نام و نام خانوادگی : تاریخ و امضاء :	نام و نام خانوادگی : Kharidar تاریخ و امضاء :

۵-۲- چنانچه کارشناس رسمی دادگستری، اصالت و سلامت مورد معامله را تأیید ننماید، خریدار حق فسخ معامله حاضر را دارد. در صورت تأخیر اعلام فسخ توسط خریدار حداکثر به فاصله ۲ روز پس از رؤیت نظریه کارشناس رسمی، کتباً صورت می پذیرد.

۵-۳- چنانچه معامله حاضر به علت عدم تأیید اصالت و سلامت خودرو از سوی خریدار فسخ شود در آن صورت خودرو مورد معامله تحویل فروشنده نخواهد شد، مگر آنکه فروشنده بیعانه دریافتی را به خریدار مسترد نماید.

۵-۴- نظر به اینکه خریدار قصد دارد در صورت تأیید مراتب از سوی شرکت واسپاری پایا اعتبار با استفاده از تسهیلات مالی شرکت واسپاری پایا اعتبار ثبت شده به شماره ۵۸۶۹۲۳ در اداره ثبت شرکتها، قسمتی از باقیمانده قیمت خودرو را با استفاده از تسهیلات فروش اقساطی تأمین نماید. لذا فروشنده با آگاهی از این موضوع متعهد گردید پس از تأیید اصالت و سلامت خودرو مورد معامله، با موافقت در خصوص کسر مبلغ **{کسر مبلغ}** ریال تتمه ثمن معامله قابل پرداخت از طرف شرکت واسپاری پایا اعتبار، بر حسب درخواست فروشنده به حساب بانکی وی به شماره شبا Shaba چک صادر خواهد گردید و مقدمات تعویض پلاک انجام خواهد شد و خریدار نیز با امضاء ذیل این قرارداد حق اعتراض بعدی را در خصوص طرح هرگونه ادعا علیه فروشنده و شرکت واسپاری پایا اعتبار را از خود سلب و اسقاط نمود.

۵-۵- پس از تأیید اصالت و سلامت خودرو مورد معامله، فروشنده متعهد است حداکثر به فاصله **FaseleyeRooz** روز بعد از اعلام نظر کارشناس رسمی دادگستری با اخذ عدم خلاف، مقدمات تعویض پلاک مورد معامله را در مراکز تعویض پلاک به نام خریدار و در رهن شرکت واسپاری پایا اعتبار انجام خواهد شد.

۵-۶- پرداخت کلیه حقوق دولتی برای تنظیم سند انتقال مورد معامله از جمله پرداخت مالیات نقل و انتقال و عوارض شغلی و شهرداری و حق التحریر دفترخانه به عهده فروشنده است و خریدار فقط متعهد به پرداخت هزینه های تعویض پلاک می باشد.

۵-۷- چنانچه فروشنده پس از تأیید اصالت و سلامت مورد معامله توسط کارشناس رسمی دادگستری، نخواهد یا نتواند سند انتقال مورد معامله را در تاریخ مقرر در دفترخانه فوق امضاء کند، علاوه بر آنکه متعهد و ملتزم به انتقال مورد معامله باشد، مکلف است بابت هر روز تأخیر در تنظیم سند انتقال خودرو یک درصد ثمن معامله را روزانه به عنوان خسارت وجه التزام به خریدار پرداخت نماید.

۵-۸- این بیع نامه در تاریخ **BeynameDate** در تهران و در سه نسخه تنظیم و امضاء گردید که یک نسخه از آن تحویل خریدار، یک نسخه تحویل فروشنده و یک نسخه تحویل نماینده شرکت واسپاری پایا اعتبار گردید که اعتبار هر سه نسخه یکسان است.

فروشنده	خریدار
نام و نام خانوادگی : تاریخ و امضاء :	نام و نام خانوادگی : Kharidar تاریخ و امضاء :