





# Expo**vision**

---

Международная IT-компания, предлагающая услуги в сфере разработки программного обеспечения, блокчейна, обучения IT-специалистов и продвижения начинающих проектов. Компания основана в 2018 году.





## О компании

Компания “ExpoVision” - это современные технологии, с высоким качеством продуктовой линейки и предоставляемых услуг.

Команда профессионалов разрабатывает новейшие технологические решения во многих сферах, среди которых: медицина, образование, недвижимость, автомобильная и выставочная индустрии, инженерия, видеография и не только.



### Дизайн и брендирование

Соблюдая современные тенденции и пожелания заказчика



### 3d дизайн и визуализация

С высоким качеством детализации



### Разработка сайтов и веб-приложений

Используя современный стек технологий



### Мобильные приложения

Для iOS и Android, нативно и с использованием кросплатформенных технологий



### Разработка VR-приложений

Используя возможности современного “движка” Unreal Engine 4



1. Победители крупнейшего Всероссийского конкурса IT-специалистов “Цифровой Прорыв”;
2. Победители и участники акселерационной программы 500 Startups, Flat6Labs, Startup Wise Guys и др.
3. Разработано более 10 стартапов;
4. Мы в ТОП-15 лучших VR-компаний России;
5. Победители крупного IT-конкурса “Sbercode 2021”;
6. Компания работает в России, ОАЭ, Германии, Бахрейне и Турции;





**Блокчейн платформа для инвестиций  
и купли-продажи недвижимости**

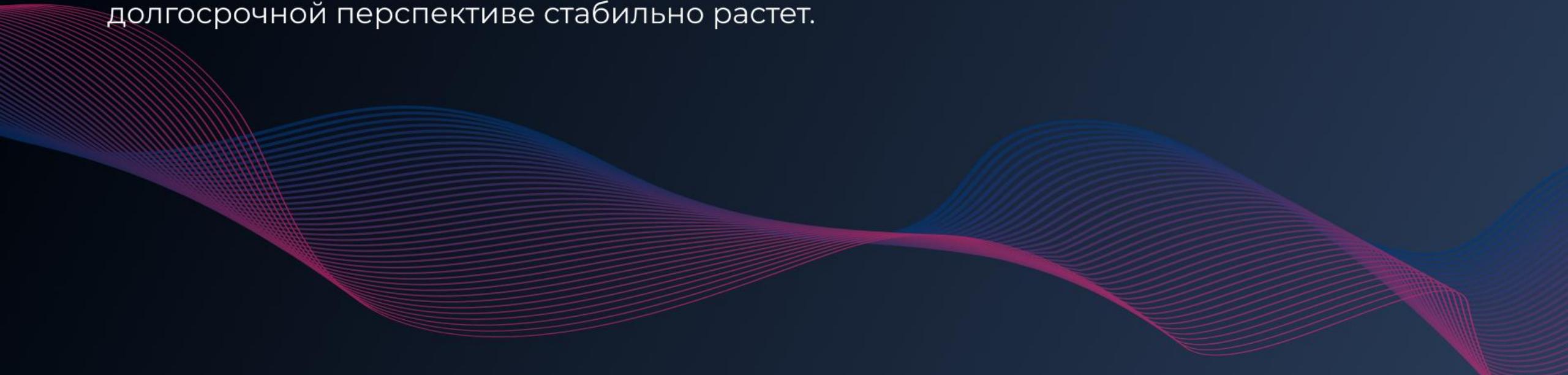




## Актуальность проекта ExpoVision

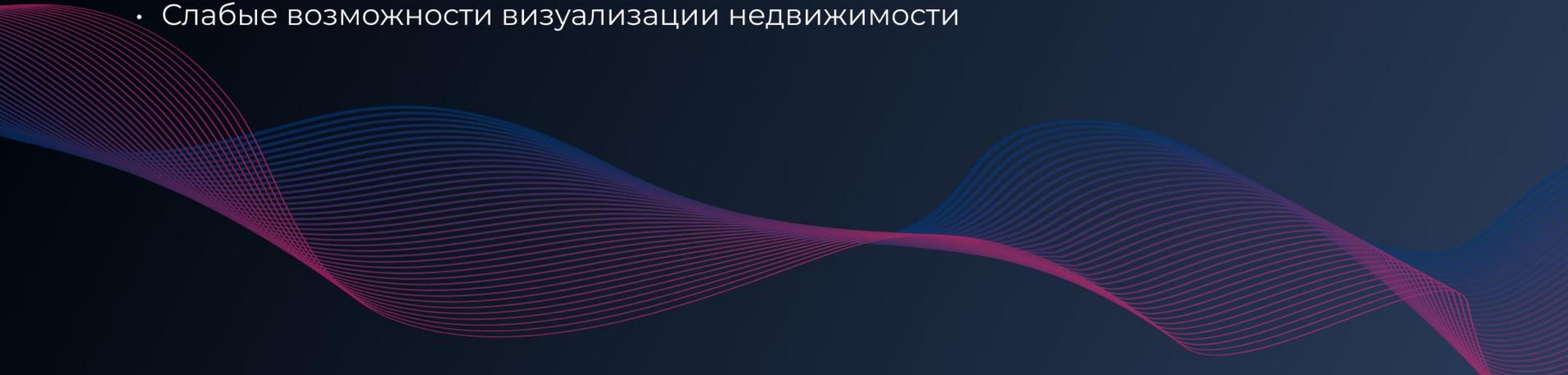
Вложения в недвижимость — одни из самых популярных частных инвестиций.

Вкладывая в недвижимость, инвестор покупает реальные объекты. Они устойчивы к инфляции, а их стоимость в долгосрочной перспективе стабильно растет.



## Выявленные проблемы

- Бюрократические сложности при покупке недвижимости
- Высокое налогообложение
- Значительные финансовые и консультационные расходы
- Отсутствие возможности оплаты криптовалютой
- Слабые возможности визуализации недвижимости





## Концепция проекта

Инновационная блокчейн-платформа Expovision для купли-продажи недвижимости за криптовалюту.

Платформа позволяет приобретать недвижимость на всех стадиях застройки, от строящихся объектов до полностью готового здания.

В продукт интегрирована блокчейн-технология и возможность оплаты криптовалютой, что позволяют приобрести недвижимость в несколько кликов. Покупатель может предварительно сделать 3D осмотр объекта. Сделки оформляются за счет Smart-контрактов.





## Особенности платформы Expovision

Продукт имеет 4 основных преимуществ



### Удобство

Несколько кликов отделяют клиента от виртуального осмотра объекта недвижимости до его покупки.



### Smart контракты

Снижение бюрократии за счет использования смарт-контрактов



### Криптовалюта

Клиент может расплачиваться криптовалютой без посредников.



### 3D Визуализация

Инструменты полной визуализации экстерьера и интерьера

## Smart-контракты

Все юридические аспекты сделки оформляются через Smart-контракты.

Smart-контракты используют для проведения различных операций в блокчейне.

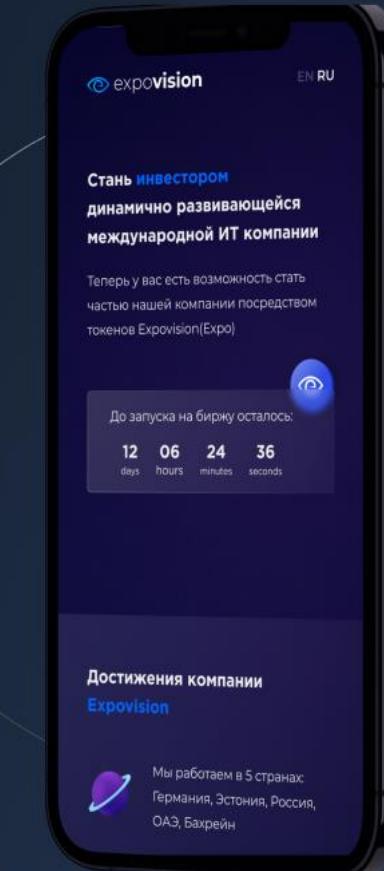
Умные контракты позволяют более эффективно проводить сделки купли-продажи, упрощают систему платежей и защищают сделку от стороннего вмешательства.





## Преимущества Smart-контрактов

- Прозрачность контракта
- Механизмы принуждения исполнения обязательств (штрафы и санкции)
- Верифицируемость, которая позволяет определить участников и последовательность их действий.





## 3D визуализация

Важной особенностью платформы Expovision можно выделить возможность получения услуги профессионального дизайнера интерьера, который поможет клиенту спроектировать внутренний вид объекта.

Дизайн интерьера с технологией виртуальной реальности позволяет пользователю “погрузиться” в оцифрованную разработчиком помещение его будущего дома или офиса.





## Proof-of-Stake - алгоритм сети

Работоспособность блокчейна Expovision обеспечивается алгоритмом Proof-of-Stake (PoS) - Доказательство доли владения.

Данный алгоритм также позволяет пользователям получать прибыль со своих монет, которые пользователь в определенном количестве всегда держит в кошельке. Этот процесс называется "стейкинг".

Пользователь держит токены EXPO под 1% выручки с суммы, которую держит на счету в течение года.





## Proof-of-Stake - алгоритм сети

Благодаря этому алгоритму держатели токенов, имеющие на балансе более 5000 EXPO может получить право голосования, участвуя в развитии компании и ее проектов.





## Объем рынка

Цифровая трансформация рынка недвижимости закономерна и неизбежна и позволит повысить скорость и эффективность инвестиций в строительную отрасль. Большое влияние на рост рынка окажут блокчейн технологии и Smart-контракты. По оценке аналитической компании Mordor Intelligence объем рынка ИТ продуктов для продажи недвижимости составляет \$6,75 миллиардов на 2020 год, а к 2026 году увеличится до \$13,46 миллиардов.

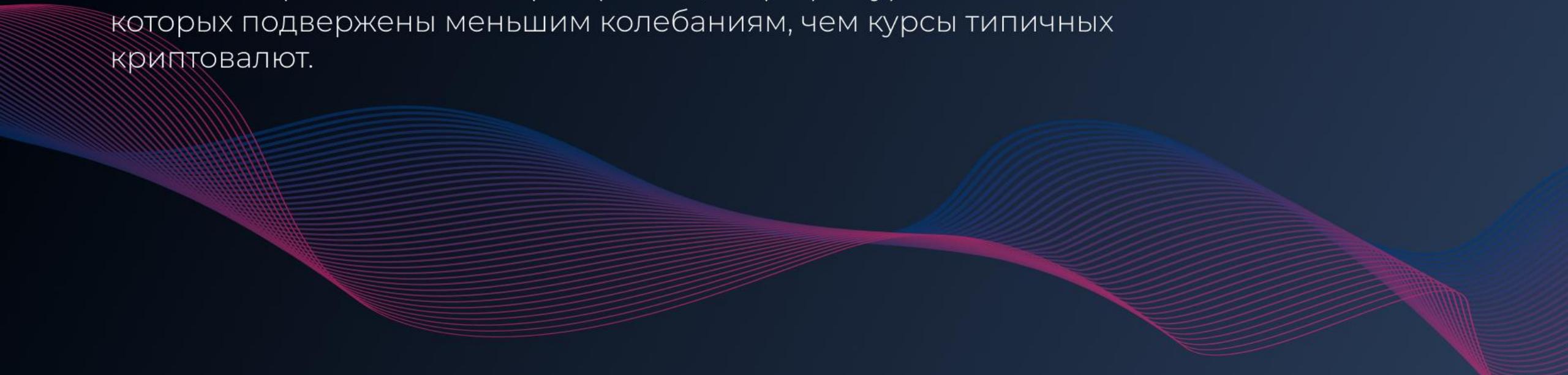




## Оплата криптовалютой

Совершить оплату возможно любой удобной валютой.  
Во избежании волатильности валют рекомендуется производить  
оплату токенами Stablecoin.

Stablecoin - криптовалюты, которые привязаны к запасам обычных  
валют или физических товаров (золота, нефти) и курсы обмена  
которых подвержены меньшим колебаниям, чем курсы типичных  
криптовалют.





## Оформление сделки:

### Шаг 1. Подбор и согласование объекта.

ExpoVision помогает подобрать клиенту нужную недвижимость, предоставляя проекты апартаментов, а также личного менеджера для консультаций.

### Шаг 2. Заключение договора комиссии.

После выбора недвижимости между клиентом и компанией заключается договор комиссии. Согласно договору комиссии компания приобретает от своего имени и за счет клиента выбранный объект недвижимости.

### Шаг 3. Заключение договора на приобретение недвижимости.

После оплаты клиентом договора комиссии компания конвертирует валюту. Далее заключается договор на приобретение объекта с переводом средств на счет продавца недвижимости.

Право собственности на объект оформляется сразу на клиента.



## Спецификация токена ExpoCoin (EXPO)

Название токена: ExpoCoin (EXPO);

Блокчейн-технология: TRON;

Время блока: 3 секунды (17 280 блоков в день, около 6 307 200 блоков в год);

Подтверждение транзакции: 60 секунд;

Протокол TRON: RESTful HTTP API;

Стоимость транзакций: около 0,002 TRX;

Стоимость первой транзакции: 0,1 TRX.

## Достоинства платформы TRON:

- Легкая архитектура
- Надежность. Переводы TRX и выполнение Smart-контрактов обходятся только пунктам пропускной способности вместо TRX, которые освобождает TRON от атак.
- Высокая совместимость. TVM совместим с EVM и в будущем будет совместим с более распространенными виртуальными машинами. Таким образом, все Smart-контракты на EVM исполняются на TVM
- Низкая стоимость. Благодаря настройке полосы пропускания TVM затраты на разработку снижаются, и разработчики могут сосредоточиться на логическая разработка их контрактного кода



## ExpoCoin (EXPO)

Монеты ExpoCoin представляют собой токены компании, владельцы которых имеют право голоса при решении вопросов компании.

Токены удостоверяют право собственности, дают возможность получать реальный доход на разнице котировок. Все это закреплено управляющим токенами Smart-контрактом.





## ExpoCoin (EXPO)

Блокчейн система сети TRON обеспечивает возможности и производительность необходимые для реализации искусственного интеллекта в реальном времени. Уже сегодня платформа способна обрабатывать до 10 тыс. операций в секунду

Всего выпущено 200 млн токенов, из них в рамках ICO на продажу представлены 20 млн.

Стоимость одного токена на начало проведения ICO оценивается в 10 центов.



## Преимущества владельцев токенов

- При оплате токенами ExpoCoin на сайте по покупке недвижимости стоимость транзакции снижается. Любая транзакция будет стоить на 1-2% дешевле.
- С помощью токенов можно производить оплату курсов онлайн-школы ExpoVisionED, скидка составит 10%. Токены используются для голосования. С выпуском токена его владелец имеет право принимать решения, направленные на развитие компании.
- Токены используются для голосования. С помощью токена владелец вправе принимать решения, направленные на развитие компании.
- Покупка токенов является одним из способов вложения в компанию.

## Наша команда



**Магомед Алиев**  
CEO



**Абдулла Албертов**  
СТО



**Исраил Абдулаев**  
Блокчейн-разработчик



**Алисхан Газаматов**  
Веб-разработчик



**Хаджи Баймурзаев**  
UE5 разработчик



**Беслан Дидаев**  
PR менеджер

## Наша команда



**Газали Тепсуркаев**  
Backend разработчик



**Сайд-Магомед Муслимов**  
3D-художник



**Анзор Шидаев**  
3D-моделлер



**Луиза Оздоева**  
Менеджер по продажам



**Амина Чупалаева**  
Менеджер по маркетингу



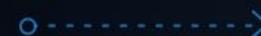
**Лия Сечка**  
Дизайнер



## Дорожная карта

Май 2021

Анализ рынка



Июль 2021

Подготовка ICO. Выпуск токенов



Август 2021

UX/UI

Сентябрь 2021

Разработка прототипа



Октябрь 2021

Старт ICO  
Конференция Gitex в Дубае



Ноябрь - Декабрь 2021

Окончание ICO  
Конференция Web Summit

Февраль 2022

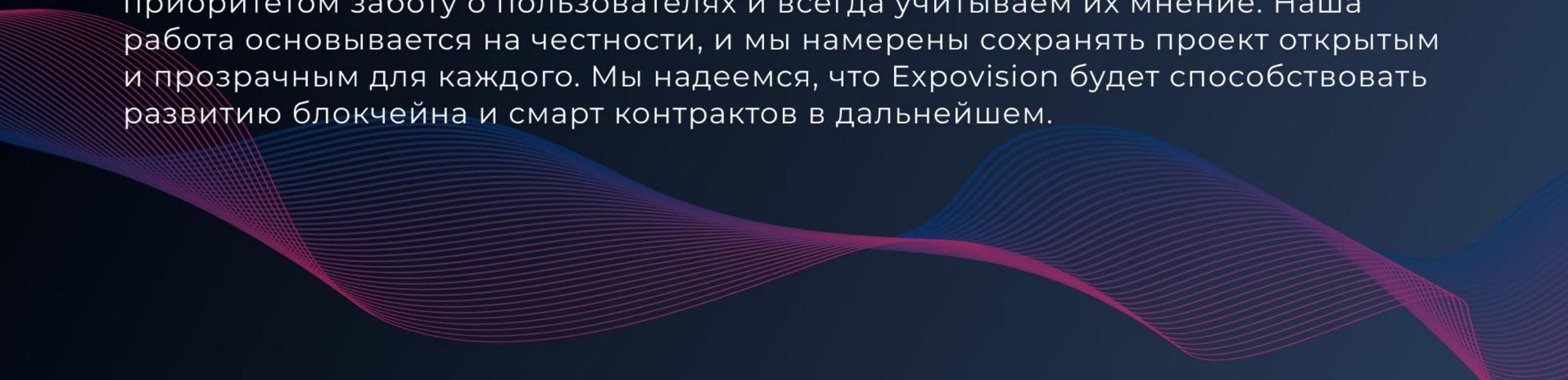
Запуск полноценного продукта



## Итог

Компания Exovision верит в будущее мира, где покупка недвижимости будет самоуправляемая и не будет требовать затрат ресурсов. Мы создали автоматизированную платформу, которая сможет значительно расширить возможности человека в процессе инвестирования.

Exovision - это проект, который ценит свое сообщество. Мы ставим своим приоритетом заботу о пользователях и всегда учитываем их мнение. Наша работа основывается на честности, и мы намерены сохранять проект открытым и прозрачным для каждого. Мы надеемся, что Exovision будет способствовать развитию блокчейна и смарт контрактов в дальнейшем.

A decorative graphic at the bottom of the slide consists of two sets of thin, wavy lines. The left set is colored pink and the right set is colored blue, both flowing diagonally across the dark background.