

P
HOTZPARTNER
R A D
T R I P
F B P
O E ERLENBACH
A L I K O Y U N
I T M N J
O S A I J
L R V E G
U M F E L D B E R E Z
S C H A F F E R E R I N N S B R U C K
I N A R I N D E R K N E C H T I Z E
A R E I C H
T H C H

P
O
R
T
A
F
B
O
E
A
L
I
T
O
S
L
E
B
E
E
R
K
N
E
C
H
T

ERLENBACH
KOYUN

Art Deco Hotel Montana - Luzern

2023 - 2024

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



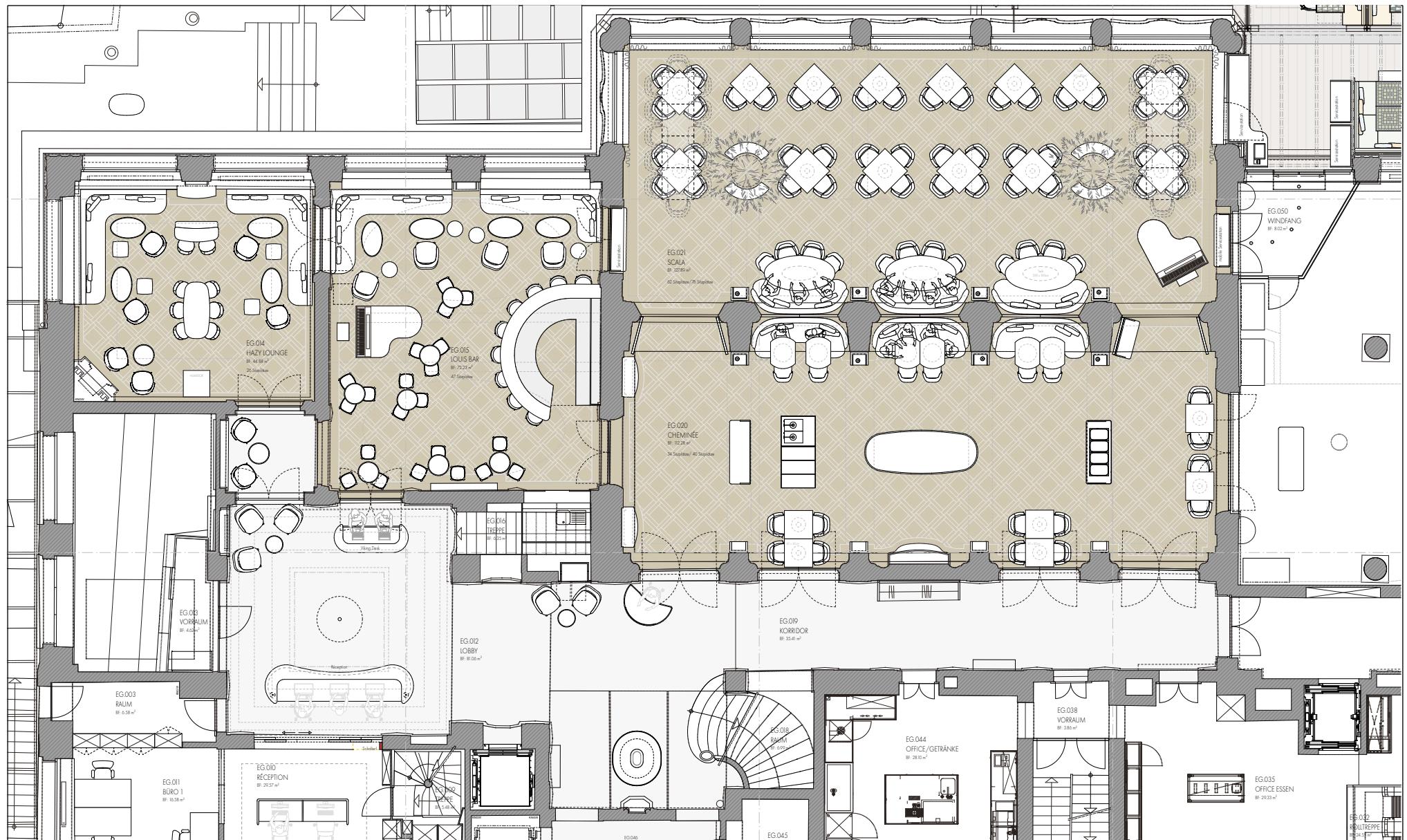
Art Deco Hotel Montana - Luzern

2023 - 2024

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Renovierung Lobby und Gastronomie

Projektleitung und Künstlerische Oberleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



Art Deco Hotel Montana - Luzern

2023 - 2024

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Renovierung Lobby und Gastronomie

Projektleitung und Künstlerische Oberleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



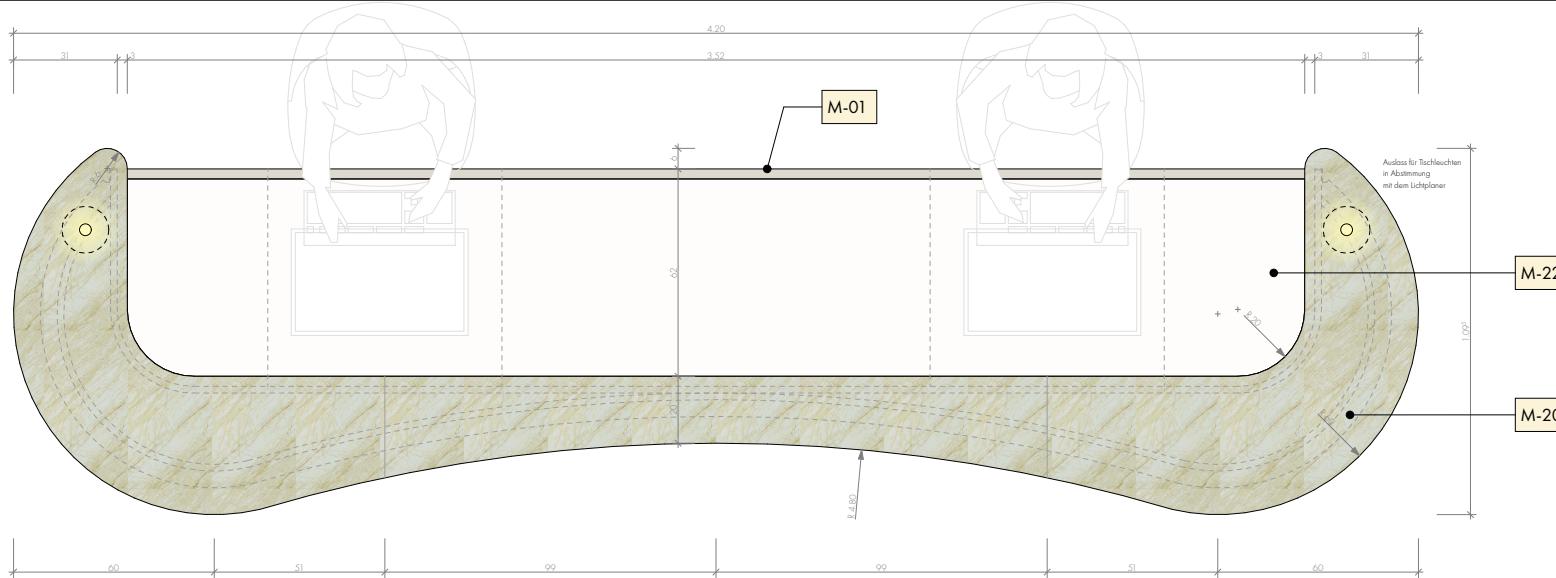
Art Deco Hotel Montana - Luzern

2023 - 2024

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Renovierung Lobby und Gastronomie

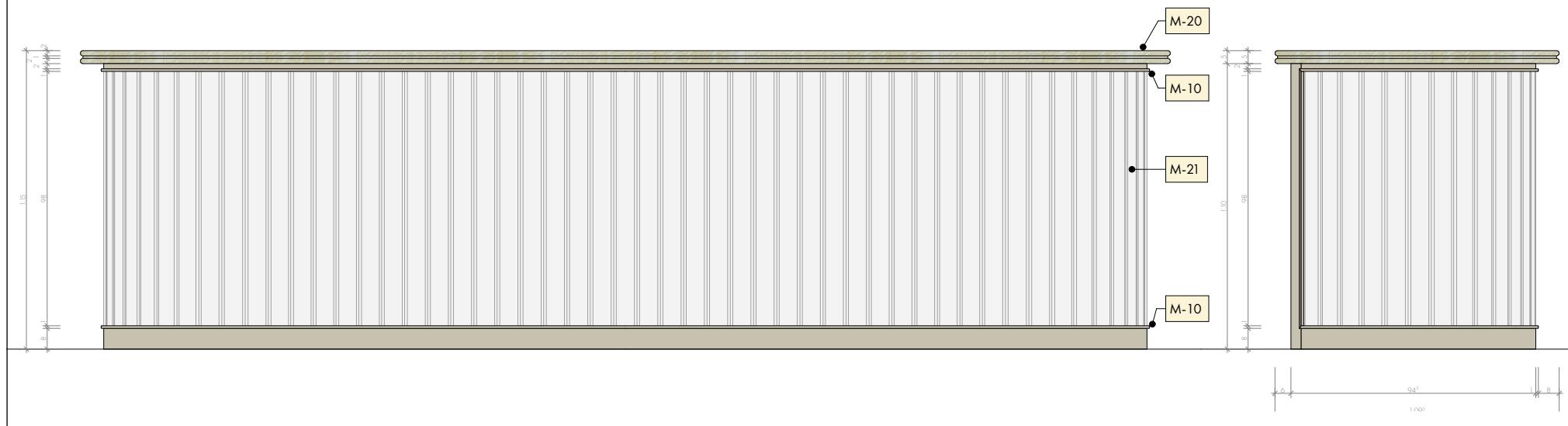
Projektleitung und Künstlerische Oberleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



Schreinerdetailplan
FC-29 Réception Desk

Alle Materialen und Oberflächen müssen bemustert werden und durch den Innenarchitekten freigegeben werden.

Draufsicht M 1:15



Art Deco Hotel Montana - Luzern

2023 - 2024

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Renovierung Lobby und Gastronomie

Projektleitung und Künstlerische Oberleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



Art Deco Hotel Montana - Luzern

2023 - 2024

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



Renovierung Lobby und Gastronomie

Projektleitung und Künstlerische Oberleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



Art Deco Hotel Montana - Luzern

2023 - 2024

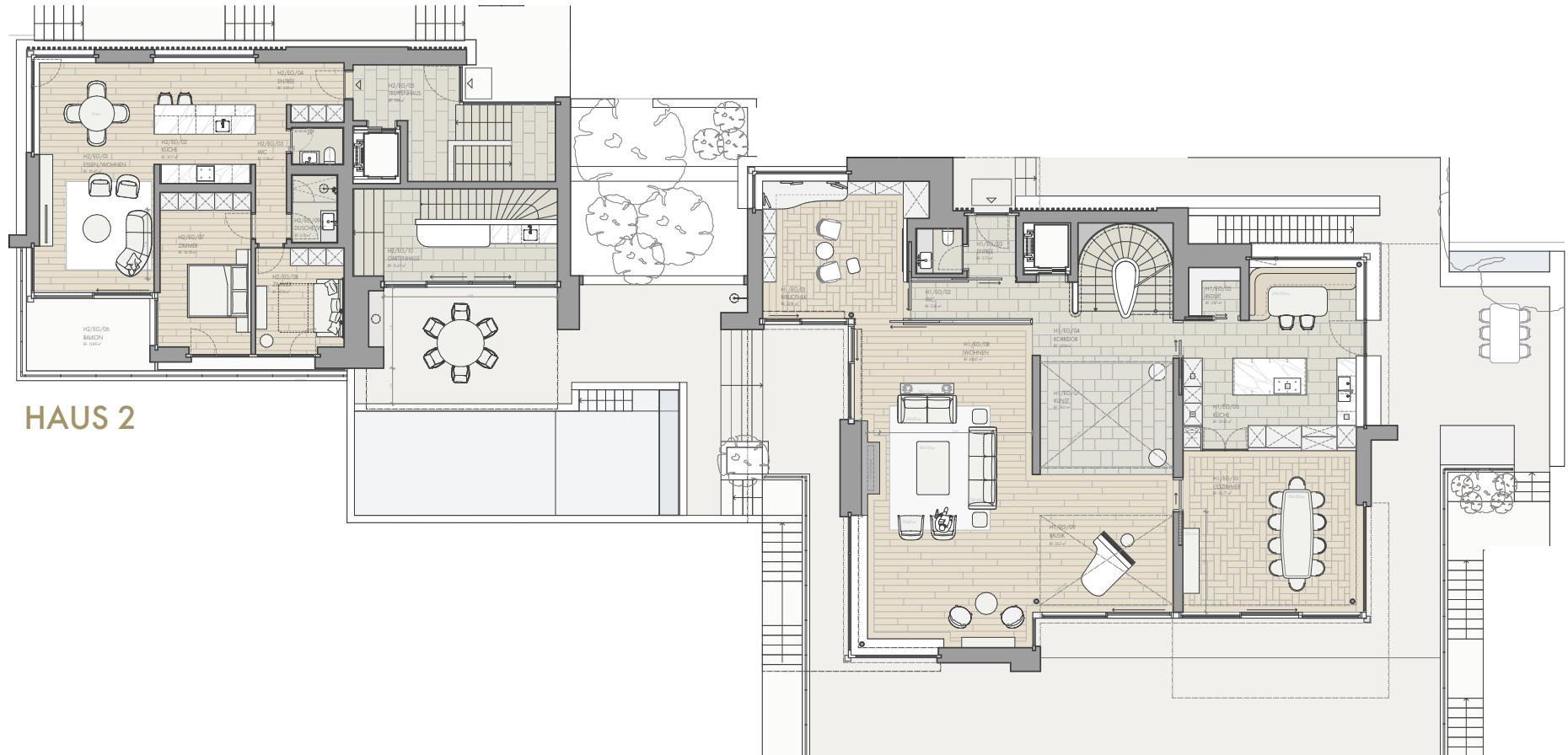
INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Renovierung Lobby und Gastronomie

Projektleitung und Künstlerische Oberleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung

Villa im Rötel - Zug
2020 - 2025

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



HAUS 2

HAUS 1

Villa im Rötel - Zug
2020 - 2025

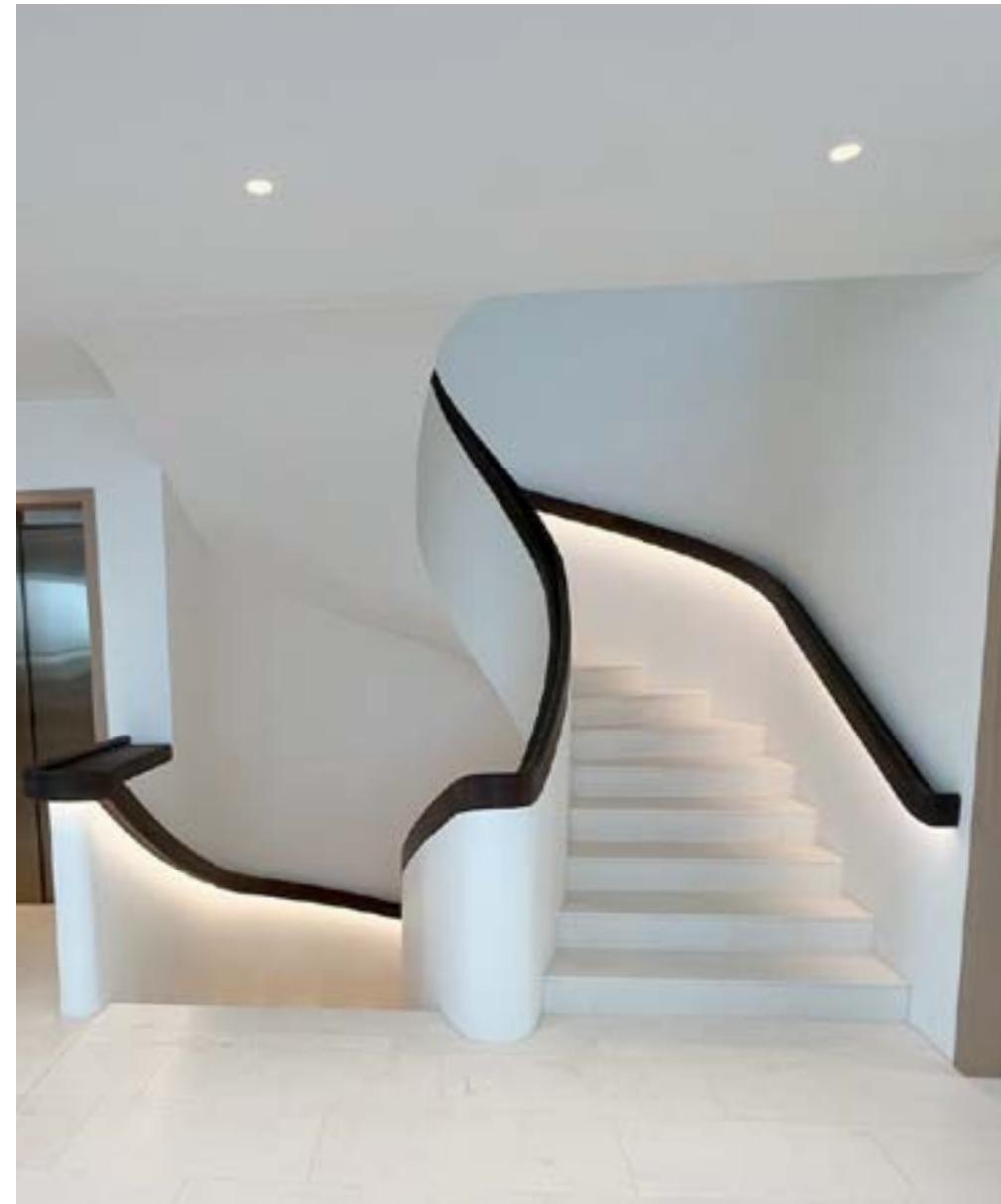
INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Neubau Villa
Projektleitung Innenarchitektur
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



Villa im Rötel - Zug
2020 - 2025

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



Neubau Villa
Projektleitung Innenarchitektur
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



Villa im Rötel - Zug
2020 - 2025

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



Neubau Villa

Projektleitung Innenarchitektur
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung

Art Deco Hotel Montana - Luzern

2021 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



Art Deco Hotel Montana - Luzern

2021 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Renovierung - 21 Hotelzimmer

Projektleitung und Künstlerische Oberleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



Art Deco Hotel Montana - Luzern

2021 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Renovierung - 21 Hotelzimmer

Projektleitung und Künstlerische Oberleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



Art Deco Hotel Montana - Luzern

2021 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



Renovation - 21 Hotelzimmer

Projektleitung und Künstlerische Oberleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



Art Deco Hotel Montana - Luzern

2021 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



Renovation - 21 Hotelzimmer

Projektleitung und Künstlerische Oberleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung

LANDGUT - Hausen am Albis ZH

2018 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



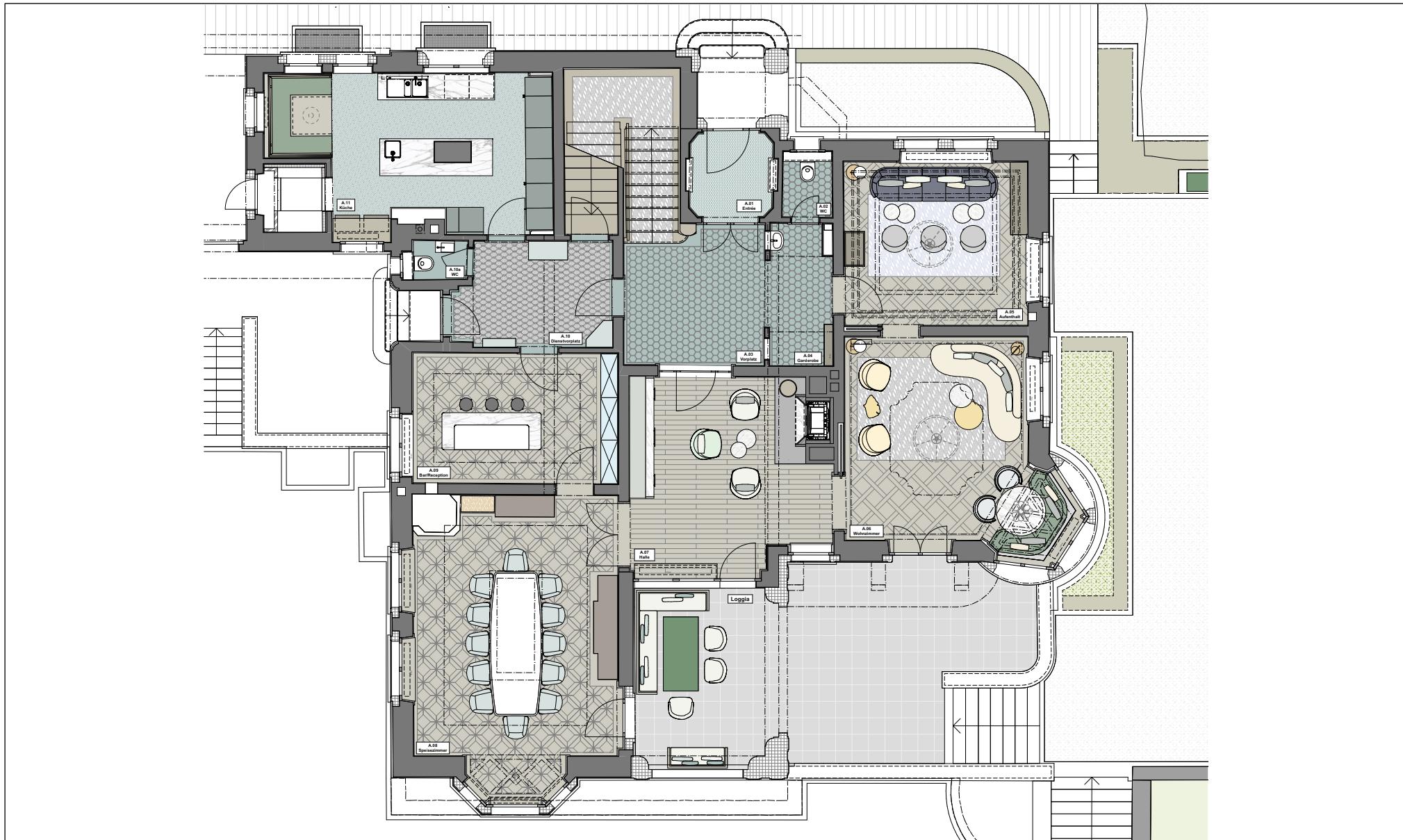
LANDGUT - Hausen am Albis ZH

2018 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Umbau denkmalgeschütztes Anwesen

Projektleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



LANDGUT - Hausen am Albis ZH

2018 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Umbau denkmalgeschütztes Anwesen

Projektleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



LANDGUT - Hausen am Albis ZH

2018 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Umbau denkmalgeschütztes Anwesen

Projektleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



LANDGUT - Hausen am Albis ZH

2018 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



Umbau denkmalgeschütztes Anwesen

Projektleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung

Einbau - 01
Bibliotheksschrank

Einbauschrank mit Bücherregal und Schubladen

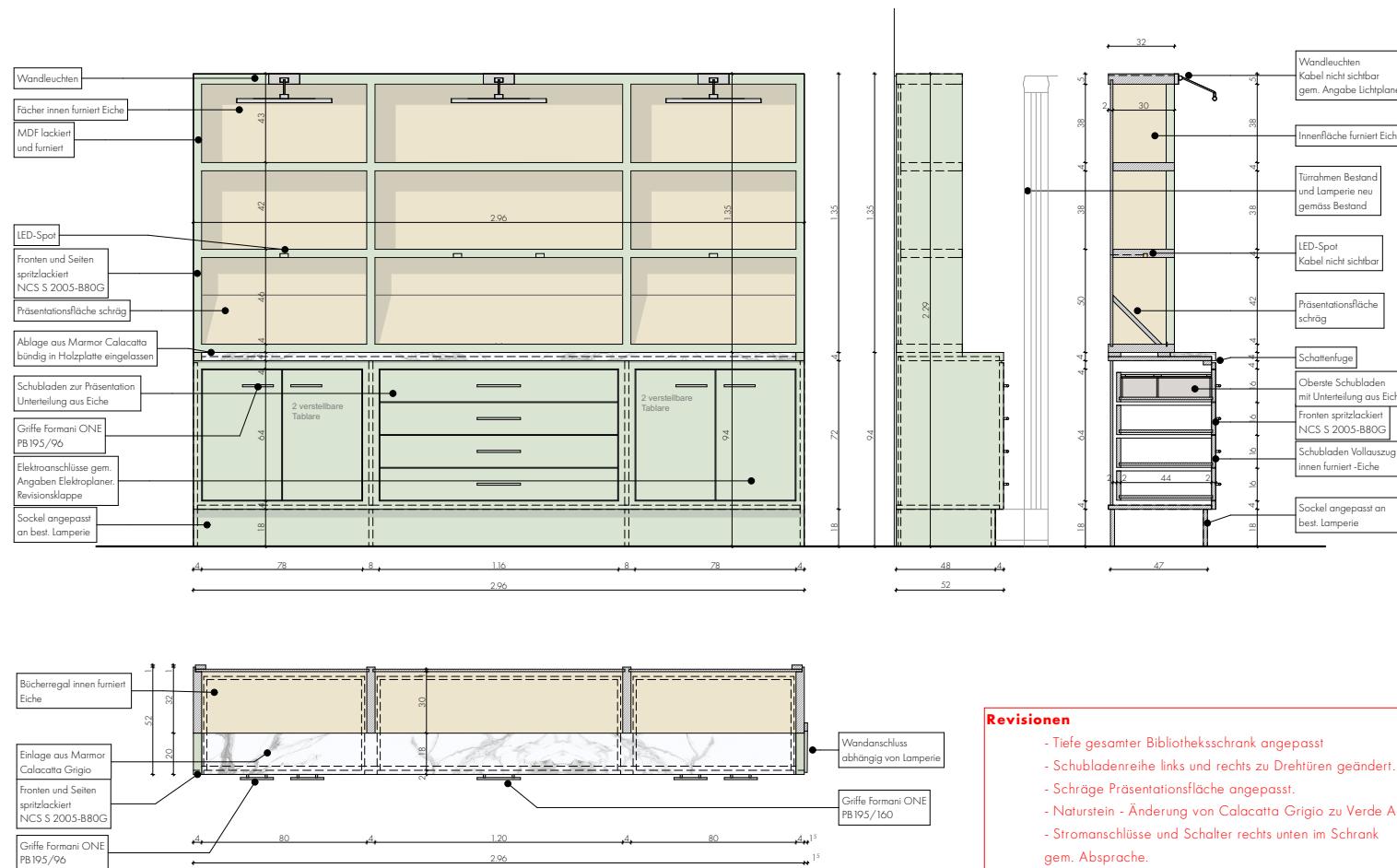
Seitenwände, Innenteile und Fronten aus MDF mit Grundierfolie und ABS
 Grundkanten, matt lackiert (im Werk gespritzt) - NCS S 2005-B80G
 Korpus und Rückwand aus MPX furniert - Eiche Natur
 Präsentationsfläche schräg aus MPX furniert - Eiche Natur
 Sockelleiste aus Spanplatte oder Multiplex mit HPL-belegt, Pfleiderer U11518-
 Perlgrau

Ablage aus Marmor Calacatta Grigio - bündig in Holzplatte eingelassen,
 durchgehende Marmorplatte, Kante auf Gehrung, Oberfläche matt

Wandleuchte - 3 Stk. am oberen Rahmen des Möbels angebracht
 Leuchtentyp und Anschluss gem. Angaben Lichtplaner
 Einbauslots 4 Stk. für die Präsentationsfläche bündig an Unterseite des Tabors
 eingebaut
 Typ und Anschluss gem. Angaben Lichtplaner

4 Schubladen - ca. 116x16cm, Vollauszug, Schubladenträger Blum mit Dämpfung
 Fronten aus MDF Grundierfolie und ABS Grundkanten, matt lackiert,
 Innenleben MPX furniert Eiche Natur
 Oberste Schublade mit Unterteilung und Glasabdeckung gem. Detailplan
 Griffe Formani ONE PB 195 / 160 (21cm) und PB 195/96 (14.6cm)

Anschlüsse an Bestand mit kleiner Schattenfuge.
 Anschlüsse an Lamperie, Türrahmen, Höhen etc. gemäss Massaufnahme vor Ort und
 in Absprache mit Innenarchitektin.





LANDGUT - Hausen am Albis ZH

2018 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



Umbau denkmalgeschütztes Anwesen

Projektleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



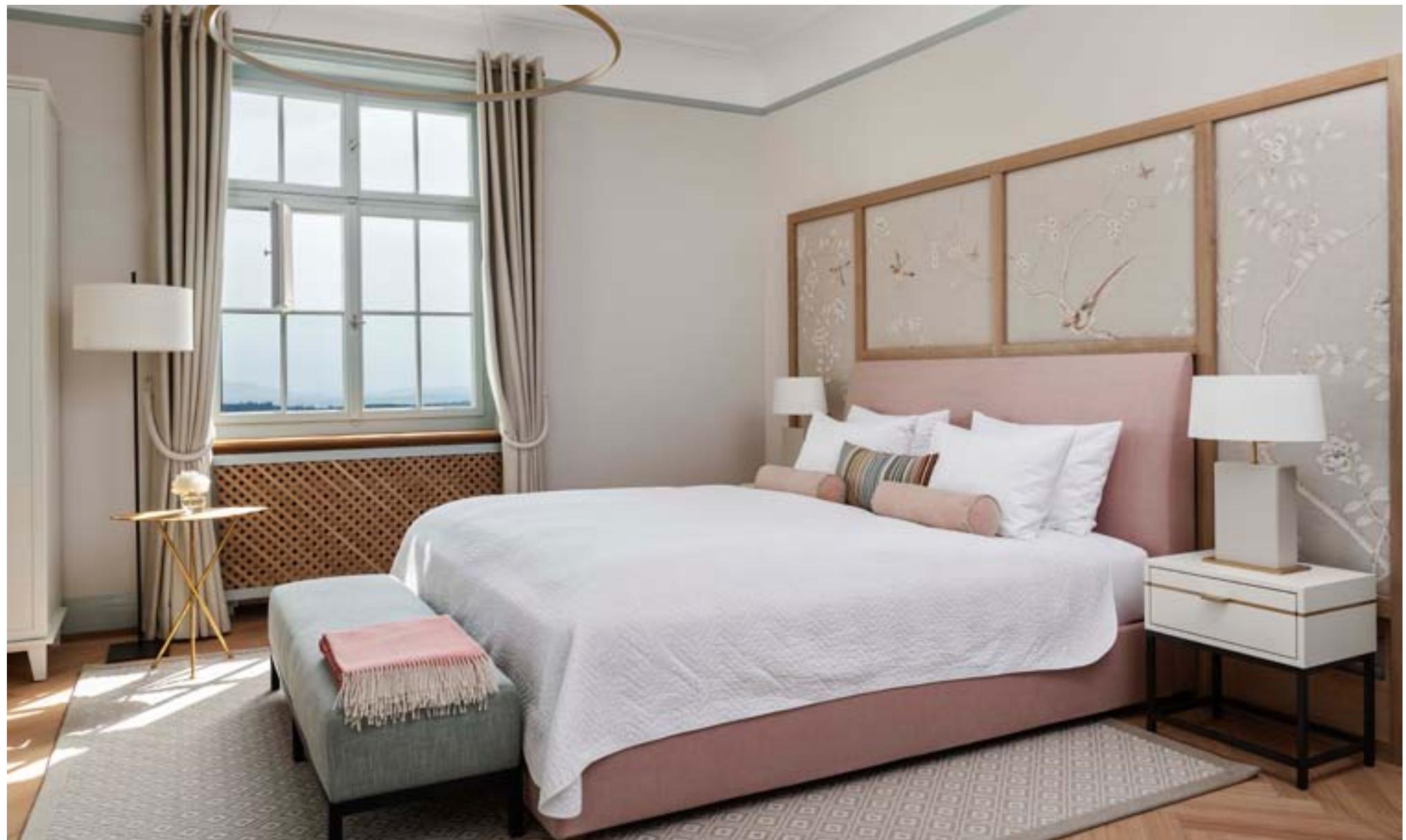
LANDGUT - Hausen am Albis ZH

2018 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Umbau denkmalgeschütztes Anwesen

Projektleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



LANDGUT - Hausen am Albis ZH

2018 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Umbau denkmalgeschütztes Anwesen

Projektleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



LANDGUT - Hausen am Albis ZH

2018 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



Umbau denkmalgeschütztes Anwesen

Projektleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



LANDGUT - Hausen am Albis ZH
2018 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Umbau denkmalgeschütztes Anwesen
Projektleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



LANDGUT - Hausen am Albis ZH

2018 - 2022

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



Umbau denkmalgeschütztes Anwesen

Projektleitung
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung

HOTEL RIXOS PREMIUM - DUBROVNIK

2019 - 2020

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



HOTEL RIXOS PREMIUM - DUBROVNIK

2019 - 2020

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Renovierung öffentliche Bereiche

Planungskoordination
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



HOTEL RIXOS PREMIUM - DUBROVNIK

2019 - 2020

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Renovierung öffentliche Bereiche

Planungskoordination
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



HOTEL RIXOS PREMIUM - DUBROVNIK

2019 - 2020

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Renovierung öffentliche Bereiche

Planungskoordination
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



HOTEL RIXOS PREMIUM - DUBROVNIK

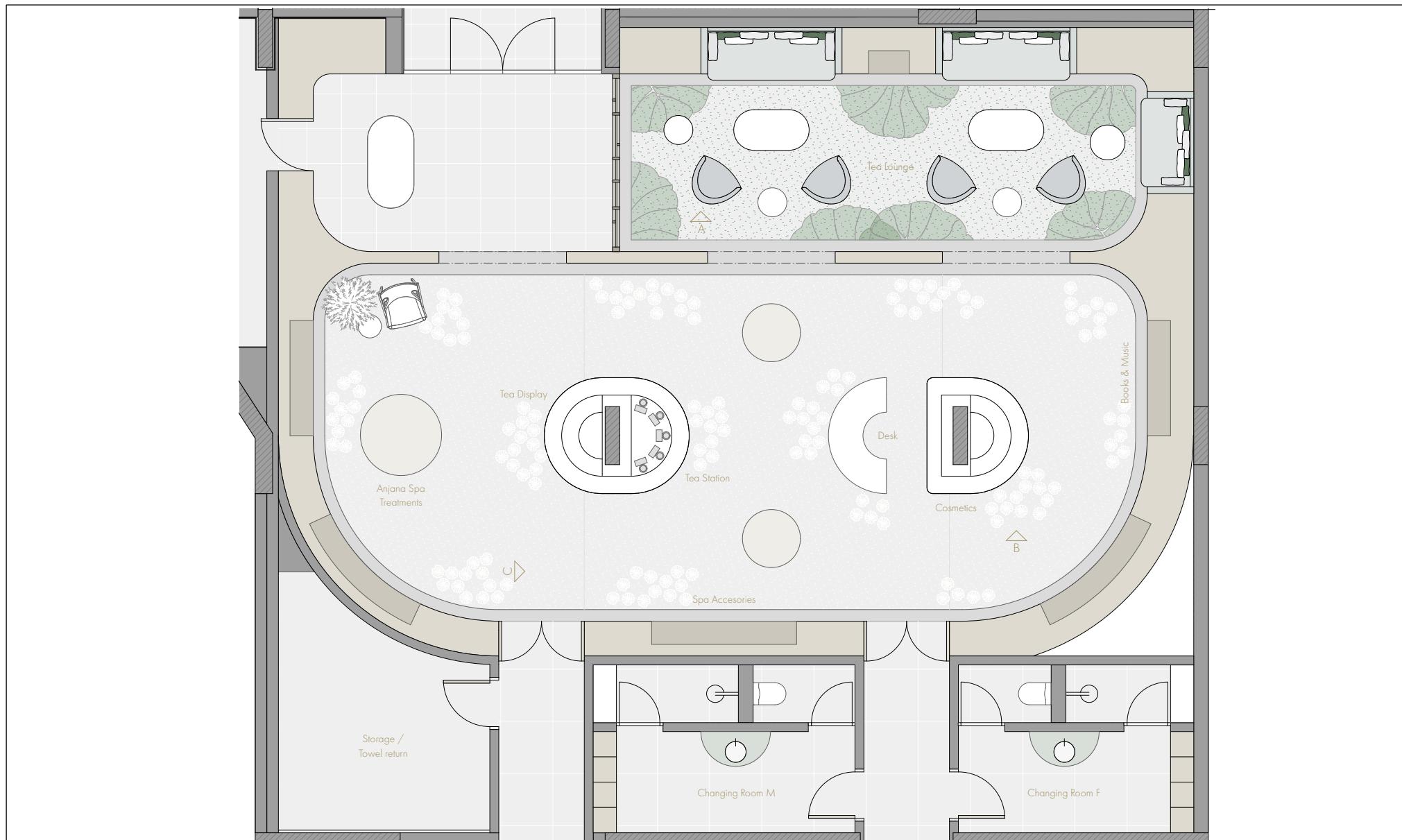
2019 - 2020

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



Renovierung öffentliche Bereiche

Planungskoordination
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



HOTEL RIXOS PREMIUM - DUBROVNIK

2019 - 2020

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG

Renovierung öffentliche Bereiche

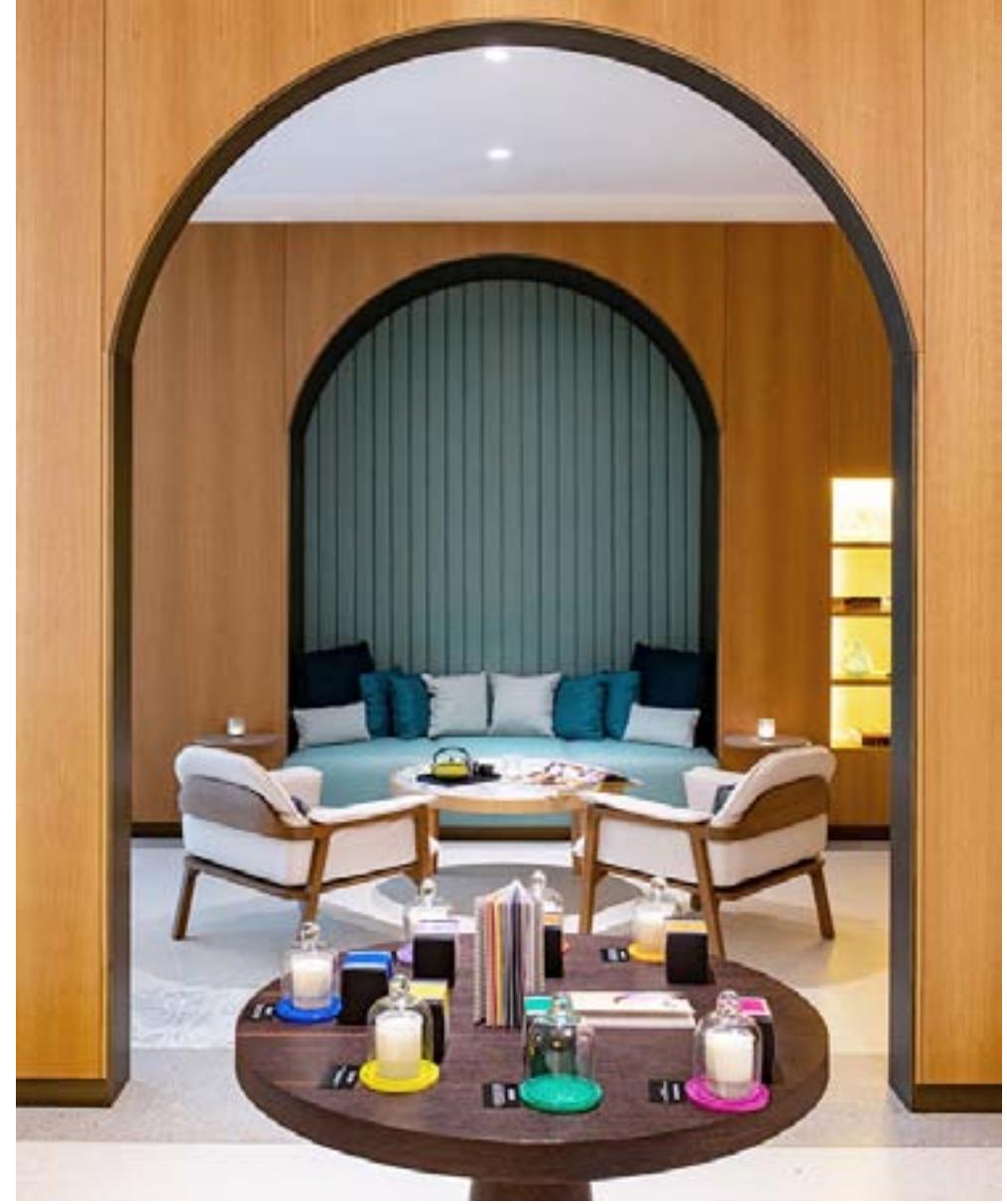
Planungskoordination
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung



HOTEL RIXOS PREMIUM - DUBROVNIK

2019 - 2020

INA RINDERKNECHT INTERIOR ARCHITECTURE AG



Renovierung öffentliche Bereiche

Planungskoordination
Konzept-, Ausführungs- und Detailplanung

A L I T I S L E B E N
K O Y U N J A E G E R Z U E R I C H
P O R T F O L I O

WÜB HARDSTRASSE BERTSCHIKON
2015 - 2017

Jäger Zäh Architekten



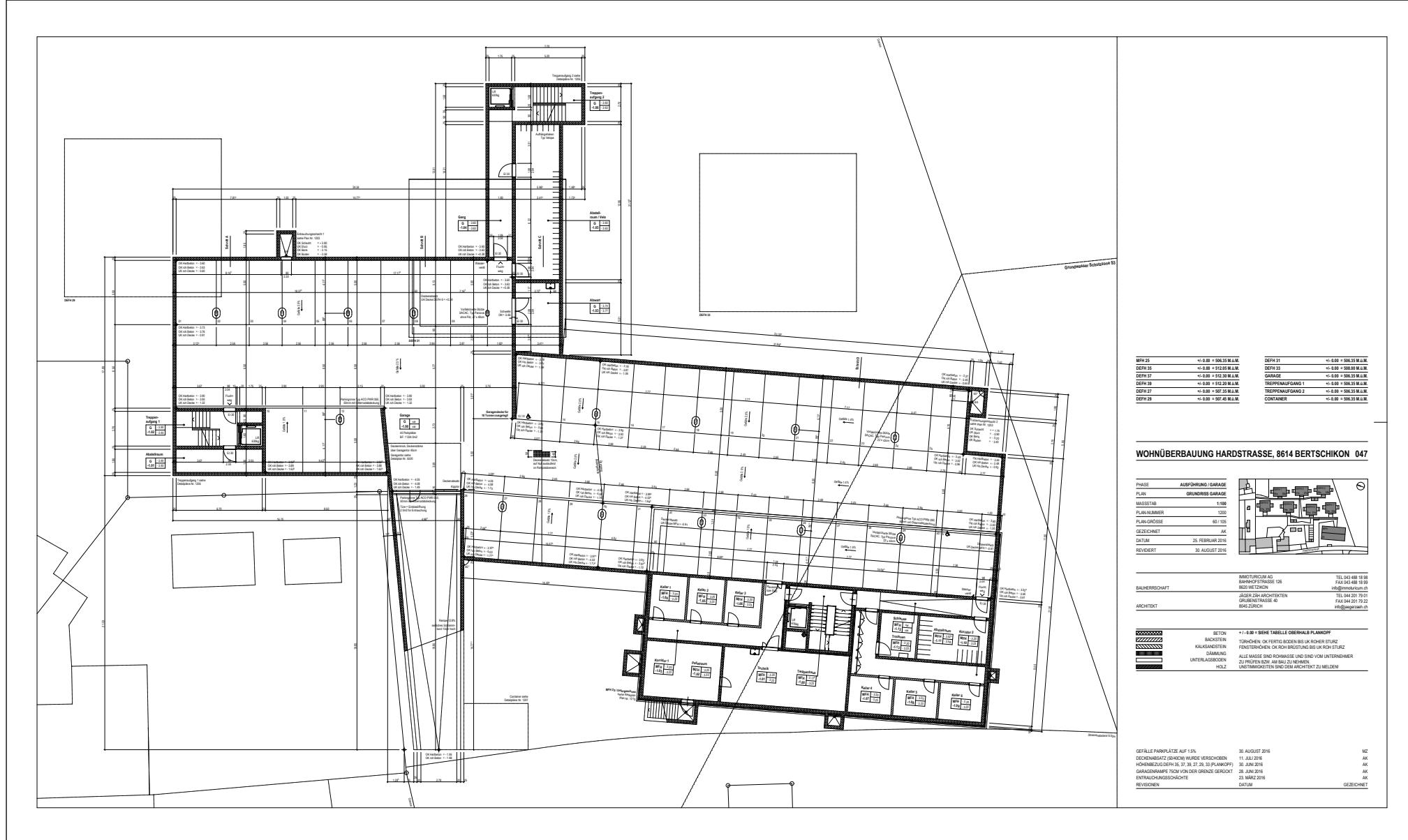
WÜB HARDSTRASSE BERTSCHIKON
2015 - 2017
Jäger Zäh Architekten

Neubau - 7 Doppelhäuser und 1 Mehrfamilienhaus
Ausführungs- und Detailplanung
Assistenz der Projektleitung
(Visualisierung Raumgleiter AG)



WÜB HARDSTRASSE BERTSCHIKON
2015 - 2017
Jäger Zäh Architekten

Neubau - 7 Doppelhäuser und 1 Mehrfamilienhaus
Ausführungs- und Detailplanung
Assistenz der Projektleitung



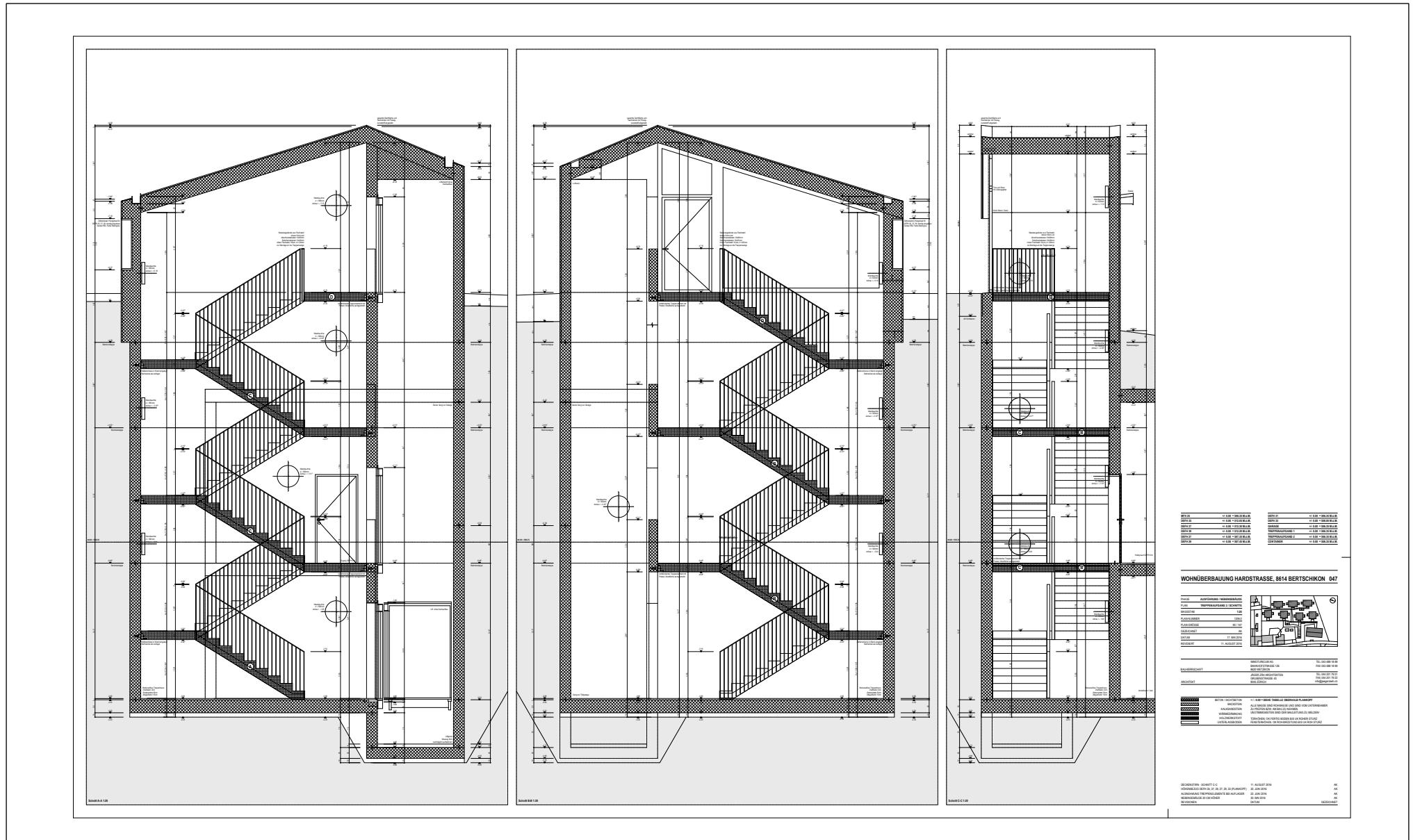
WÜB HARDSTRASSE BERTSCHIKON

2015 - 2017

Jäger Zäh Architekten

Neubau - 7 Doppelhäuser und 1 Mehrfamilienhaus

Ausführungs- und Detailplanung Assistenz der Projektleitung



WÜB HARDSTRASSE BERTSCHIKON

2015 - 2017

Jäger Zäh Architekten

Neubau - 7 Doppelhäuser und 1 Mehrfamilienhaus

Ausführungs- und Detailplanung
Assistenz der Projektleitung

WÜB FELMISPARK HORW

2016 - 2017

Jäger Zäh Architekten



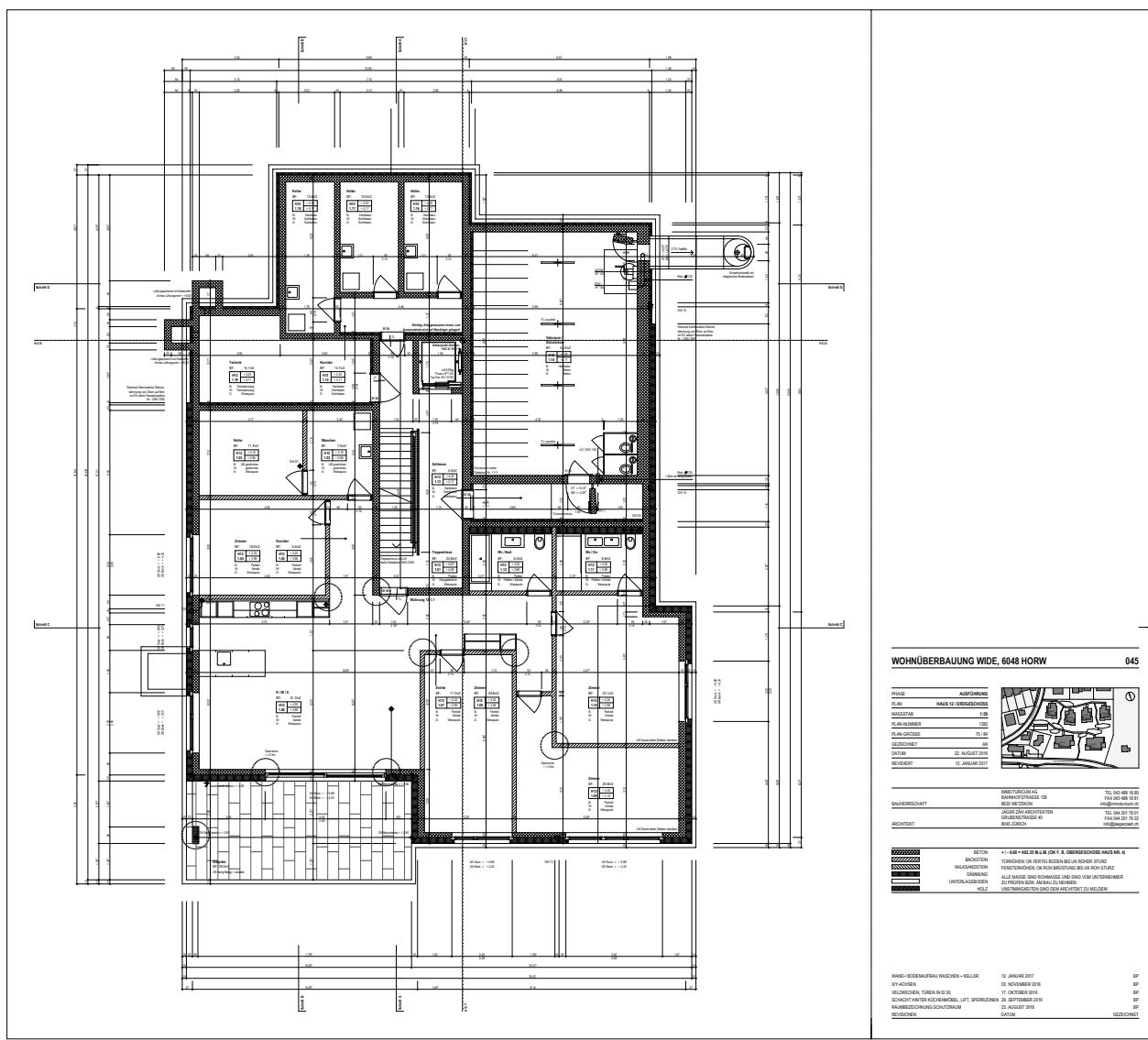
WÜB FELMISPARK HORW

2016 - 2017

Jäger Zäh Architekten

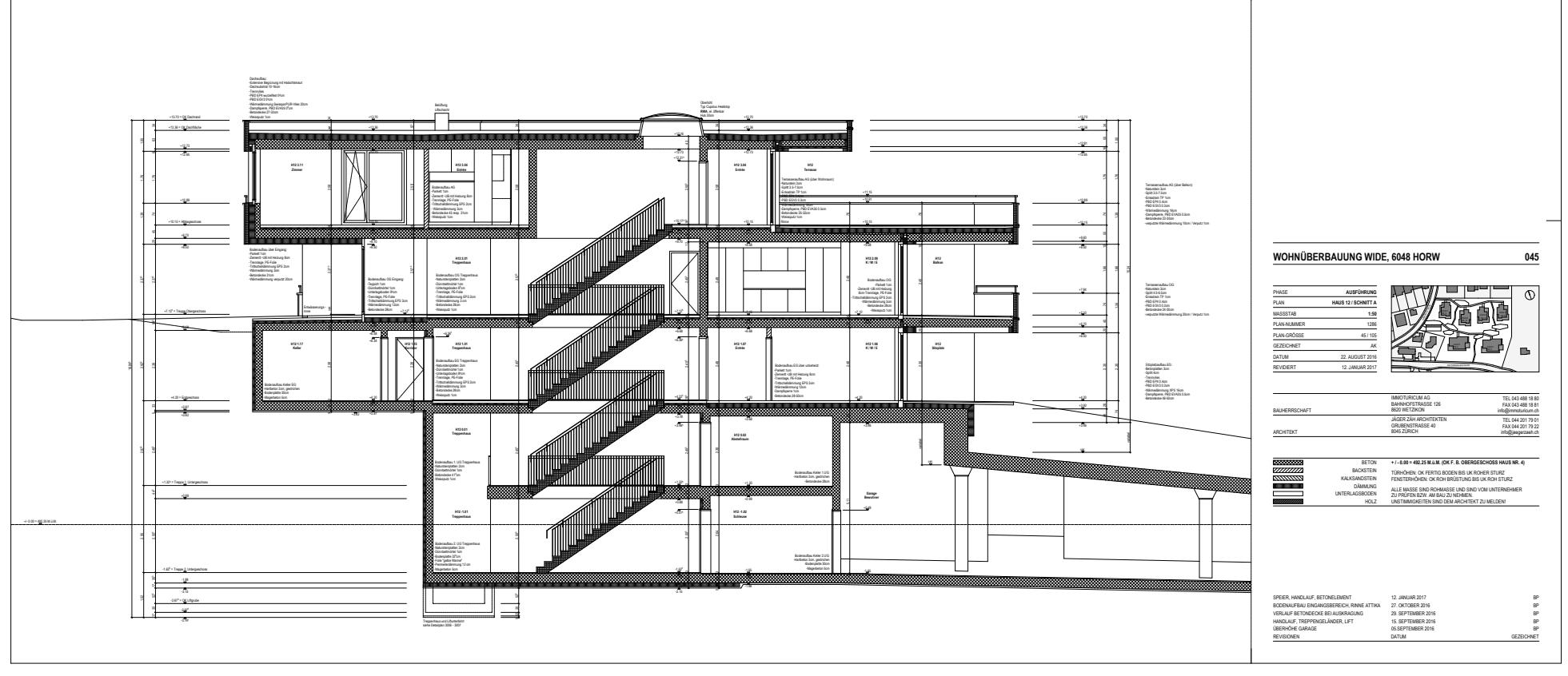
Neubau - 6 Mehrfamilienhäuser

Ausführungs- und Detailplanung
(Visualisierung nightnurse images gmbh)



WÜB FELMISPARK HORW
2016 - 2017
Jäger Zäh Architekten

Neubau - 6 Mehrfamilienhäuser
Ausführungs- und Detailplanung



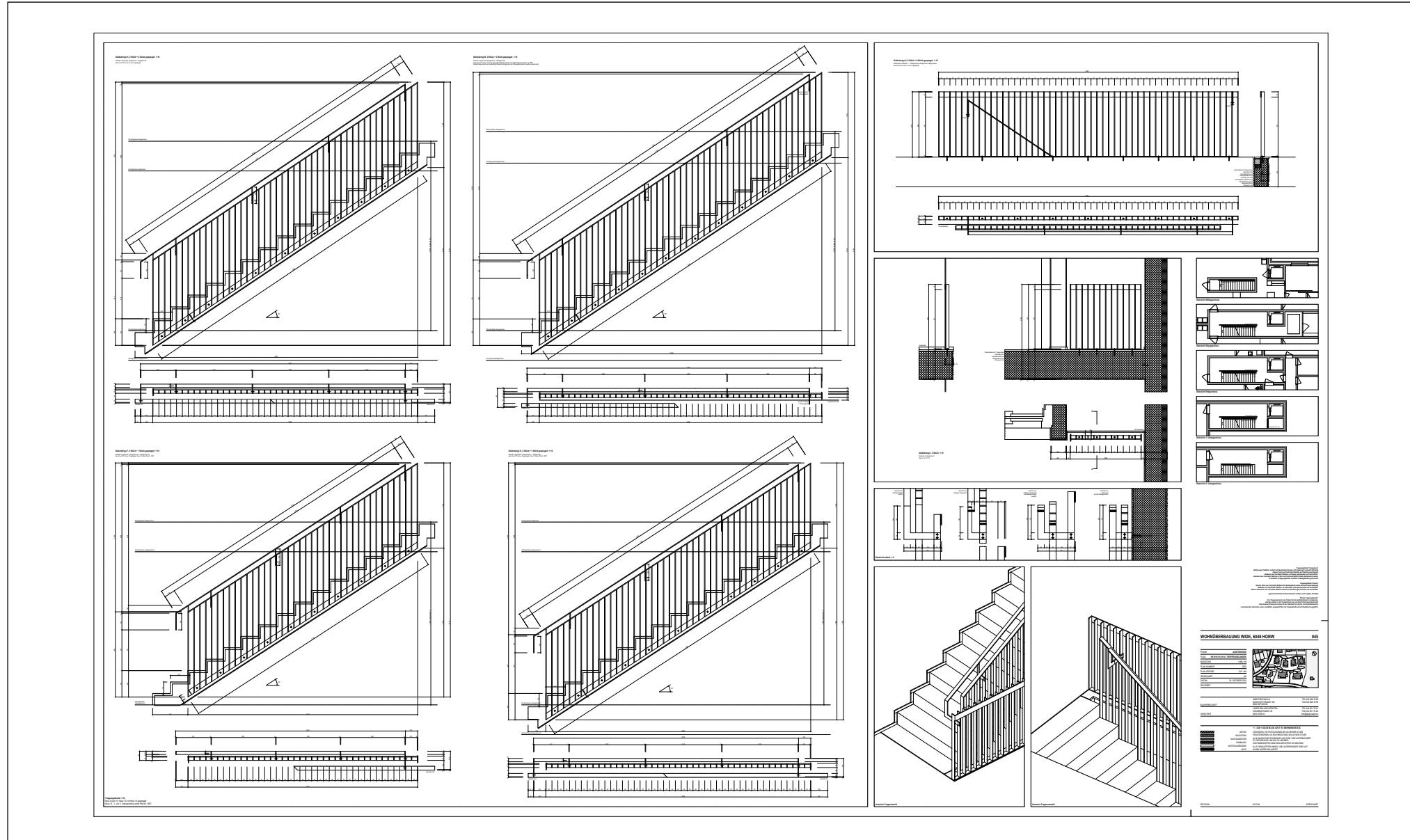
WÜB FELMISPARK HORW

2016 - 2017

Jäger Zäh Architekten

Neubau - 6 Mehrfamilienhäuser

Ausführungs- und Detailplanung



WÜB FELMISPARK HORW

2016 - 2017

Jäger Zäh Architekten

Neubau - 6 Mehrfamilienhäuser

Ausführungs- und Detailplanung

EFH Feldmeilen
2016 - 2017

Jäger Zäh Architekten

A L I T O S L E B N

S C H A F F E R E R N

P O R T F O L I O

K O Y U N

I N N S B R U C K

U N I V E R S I T Ä T

EUROPAHAUS INNSBRUCK

02.2014 - 09.2015

SCHAFFERER architektur + projektmanagement



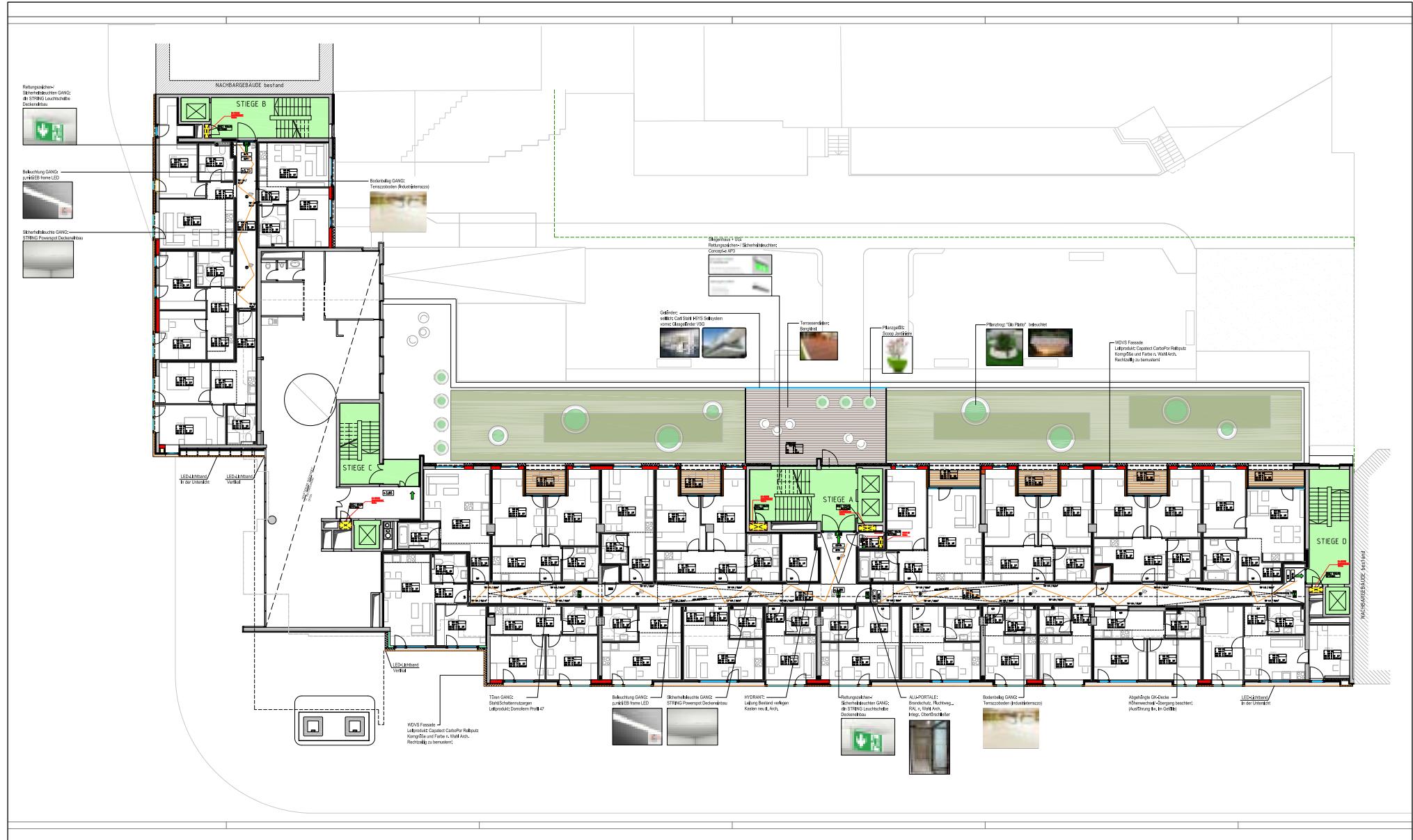
EUROPAHAUS INNSBRUCK

02.2014 - 09.2015

SCHAFFERER architektur + projektmanagement

Umbau Multifunktionsgebäude - Bürotrakt zur Wohnnutzung

Ausführungs- und Detailplanung
Entwurf und Einreichung



EUROPAHAUS INNSBRUCK

02.2014 - 09.2015

SCHAFFERER architektur + projektmanagement

Umbau Multifunktionsgebäude - Bürotrakt zur Wohnnutzung

Ausführungs- und Detailplanung
Entwurf und Einreichung

TIERARZTPRAXIS KUFvets Kufstein

04.2014 - 02.2015

SCHAFFERER architektur + projektmanagement



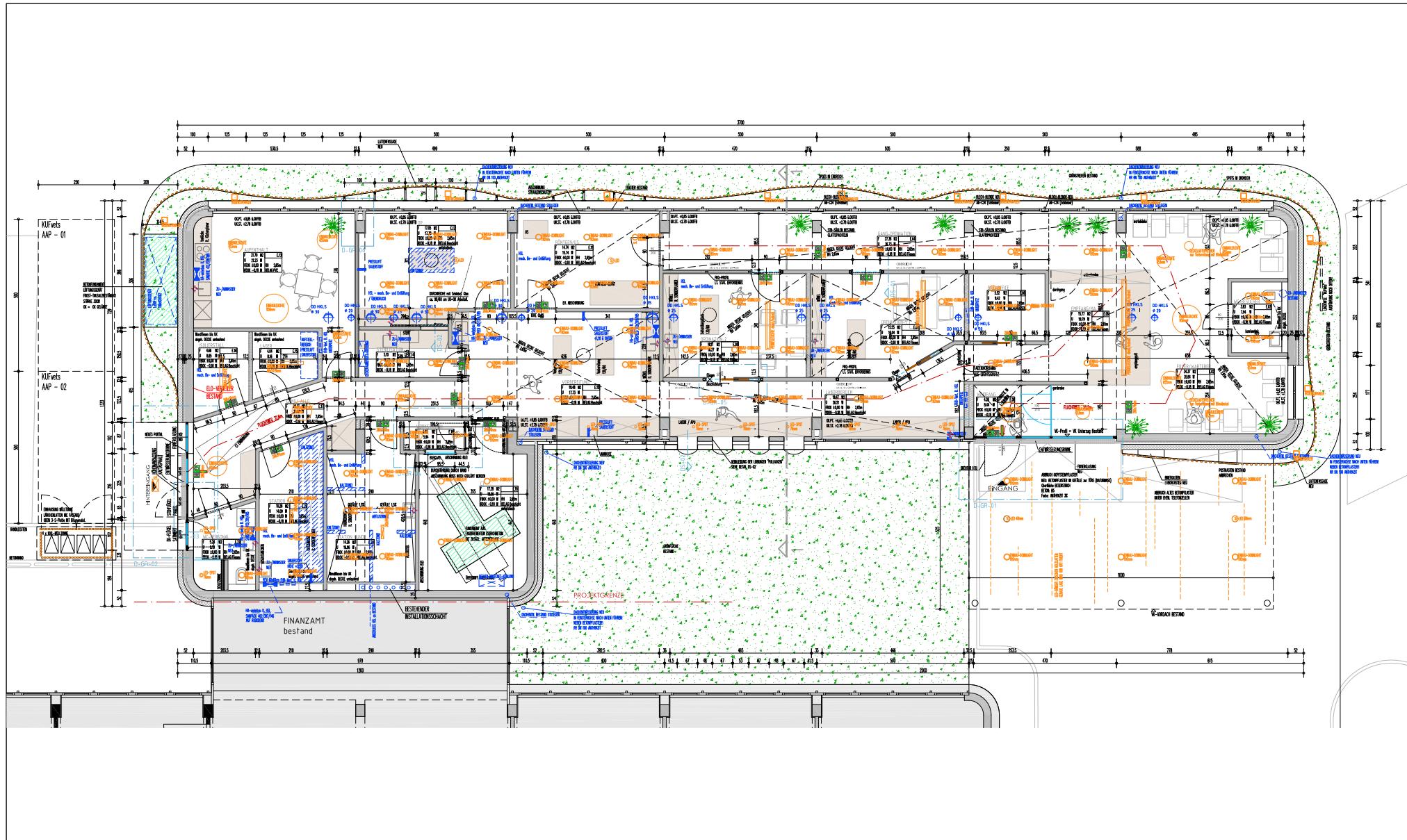
TIERARZTPRAXIS KUFvets Kufstein

04.2014 - 02.2015

SCHAFFERER architektur + projektmanagement

Umbau ehm. Postfiliale

Ausführungs- und Detailplanung
Entwurf und Einreichung



TIERARZTPRAXIS KUFvets Kufstein

04.2014 - 02.2015

SCHAFFERER architektur + projektmanagement

Umbau ehm. Postfiliale

Ausführungs- und Detailplanung
Entwurf und Einreichung

BEZIRKSGERICHT INNSBRUCK

03.2012 - 02.2013

SCHAFFERER architektur + projektmanagement



BEZIRKSGERICHT INNSBRUCK

03.2012 - 02.2013

SCHAFFERER architektur + projektmanagement

NEUBAU - Nutzerplanung - Möbelplanung - Guiding

Entwurf, Ausführungsplanung
Möbeldetailplanung



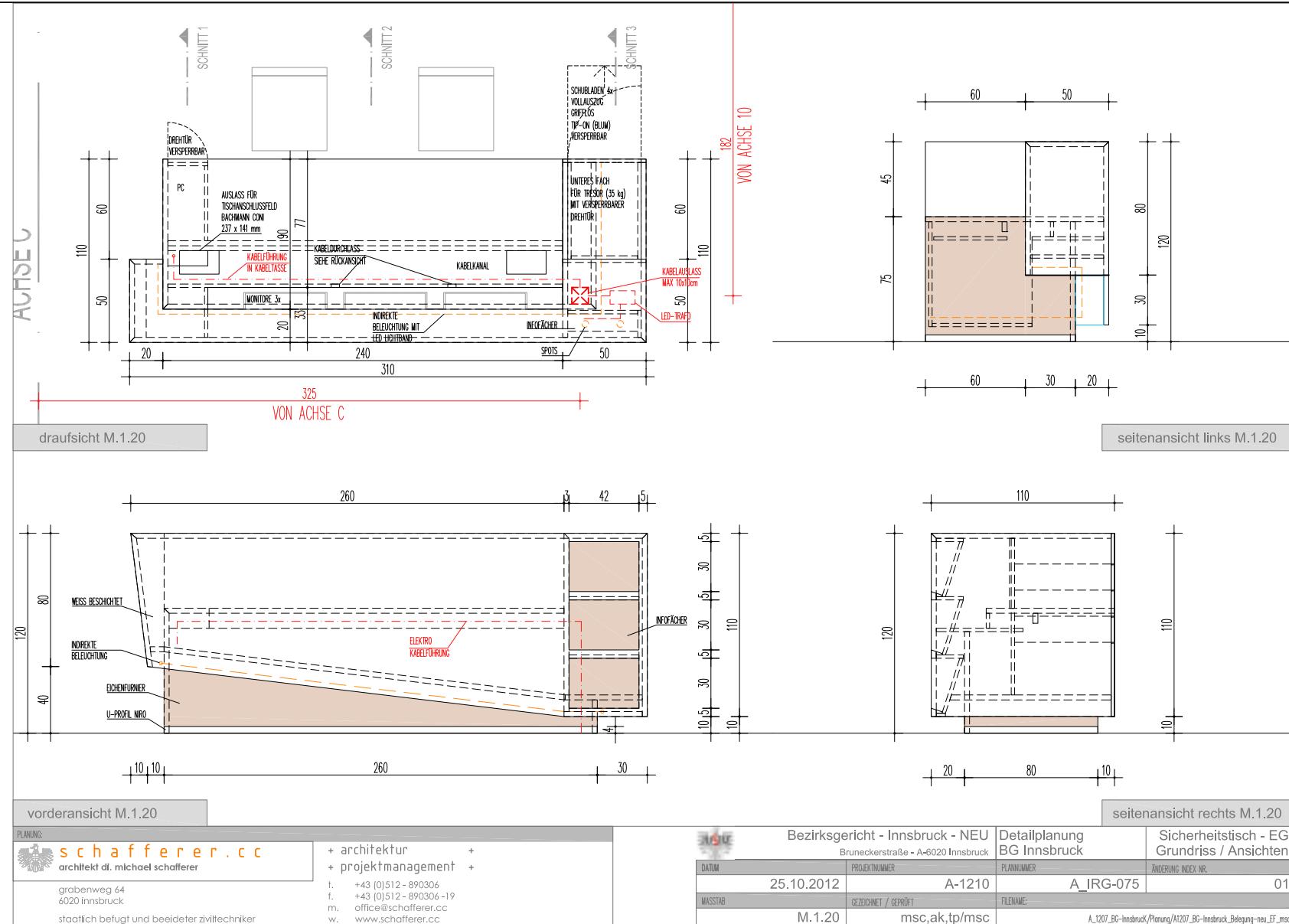
BEZIRKSGERICHT INNSBRUCK

03.2012 - 02.2013

SCHAFFERER architektur + projektmanagement

NEUBAU - Nutzerplanung - Möbelplanung - Guiding

Entwurf, Ausführungsplanung
Möbeldetailplanung



BEZIRKSGERICHT INNSBRUCK

03.2012 - 02.2013

SCHAFFERER architektur + projektmanagement

NEUBAU - Nutzerplanung - Möbelplanung - Guiding

Entwurf, Ausführungsplanung
Möbeldetailplanung

MURICH

P
HOTZPARTNER
R
T
F
O
A L I T O S L E B E N
R
K O Y U N

BÜRGERHEIMSTRASSE / LACHEN (SZ)

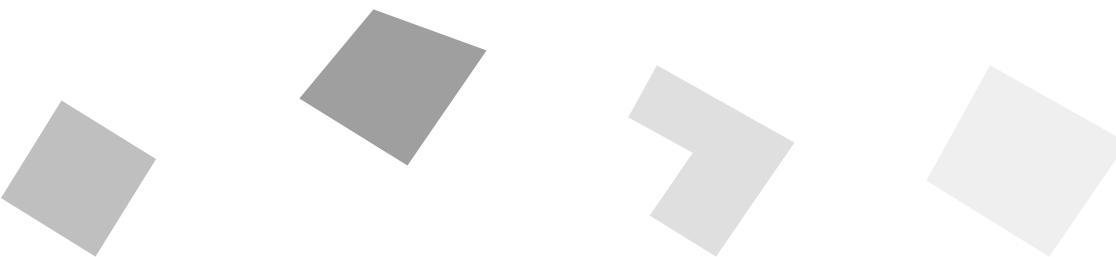
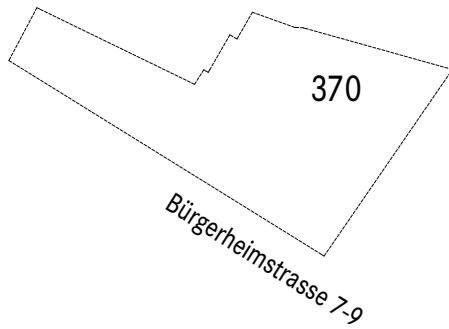
09.2011 - 10.2011

HOTZ PARTNER AG - WÄDENSWIL

GEMEINDE LACHEN SZ



St. Gallerstrasse



Bebauungsstudie
Bürgerheimstrasse 7-9
8853 Lachen

Bebauungsstudie
28. 09. 2011

HOTZ:PARTNER

Hotz Partner AG Architektur und Ausführung Reblauenweg 2 8820 Wädenswil T +41 44 780 50 75 F +41 44 780 23 75 www.hotzpartner.ch

BÜRGERHEIMSTRASSE / LACHEN (SZ)

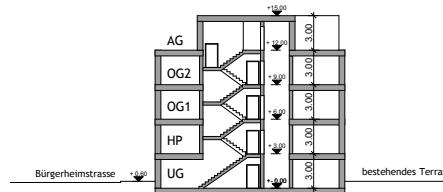
09.2011 - 10.2011

HOTZ PARTNER AG - WÄDENSWIL

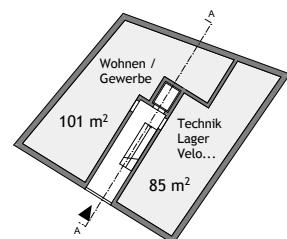
MACHBARKEITSSTUDIE



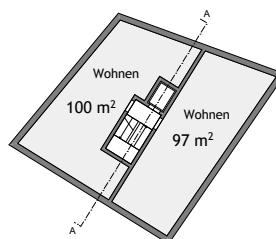
Übersicht 1:1000



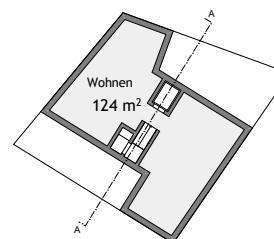
Schnitt A



UG



HP - OG2



AG

Bebauungsstudie
Bürgerheimstrasse 7-9
8853 Lachen

Bebauungsvorschlag
1:500

Mit Variante 2 wird das Grundstück innerhalb der gesetzlichen Rahmenbedingungen am besten ausgenutzt. Der Baukörper ist mit einer Grundfläche von ca. 254 m² flexibel Nutzbar. In der Geschosseentwicklung erweist sich eine Einteilung des Untergeschosses in Wohn-/Gewerbenutzung und Nebenräume als besonders effizient. Somit wird der Aushub minimiert und Kosten gespart.

Wohnungsspiegel

UG	
1x Whg. od. Gewerbe	101 m ²
HP - OG2	
3x Whg.	100 m ²
3x Whg.	97 m ²
AG	
1x Whg.	124 m ²
Bruttowohnnutzfläche	816 m ²

Parkplatzberechnung	
8x Whg. (je 1.5 PP)	12 PP
Besucher (15%)	2 PP
Gesamt	14 PP
Nachweisbar	11 PP
evtl. abzugelten	3 PP

28.09.2011 4620 BÜR-LA 14